
Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

INHALTSVERZEICHNIS

Stand 04.07.2024

	Bezeichnung	Seite
LV		
05	Estricharbeiten	12
05.01	Vorbereitende Leistungen	12
05.02	Dämmungen	15
05.03	Estrichleistungen	18
05.04	Fugen, Profile, Sonstiges	25
05.05	Stundenlohnarbeiten	30

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

Bauvorhaben Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

Bauherr	Universitätsklinikum Carl Gustav Carus AöR an der TU Dresden Fetscherstraße 74 D 01307 Dresden	Telefon Telefax Mobil eMail
----------------	---	--------------------------------------

Planer	Universitätsklinikum Carl Gustav Carus AöR an der TU Dresden Fetscherstraße 74 D 01307 Dresden	Telefon Telefax Mobil eMail
---------------	---	--------------------------------------

Leistung	Los 05 - Estricharbeiten Offenes Verfahren	Vergabeeinheit LOS 05
-----------------	--	-----------------------

Ausführung	Beginn	Ende
-------------------	--------	------

Einbehalte	Mängelansprüche 0.00 %	Sicherheit 0.00 %
-------------------	------------------------	-------------------

Abgabe ,

Bindefrist

Angebotssumme	Angebotssumme netto	EUR	_____
	Preisnachlass _____ %	EUR	_____
	Angebotssumme netto abzgl. Preisnachlass	EUR	_____
	zzgl. 19,00 % Mwst.	EUR	_____
	Angebotssumme brutto	EUR	_____
	Skonto _____ %	EUR	_____

Ort und Datum

Firmenstempel und Unterschrift

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Allgemeine Vorbemerkungen

1. Objektbeschreibung

Das Haus 58 auf dem Gelände des Universitätsklinikum Dresden soll im Rahmen einer Komplexsanierung in mehreren Bauabschnitten vollständig umgebaut und saniert werden.

Das Universitätsklinikum Carl-Gustav-Carus befindet sich im Stadtteil Johannstadt-Nord der Landeshauptstadt Dresden. Das Haus 58 liegt im nördlichen Teil des Klinikgeländes und ist von Norden über die Pfotenhauerstraße sowie von Süden über die Fiedlerstraße zu erreichen.

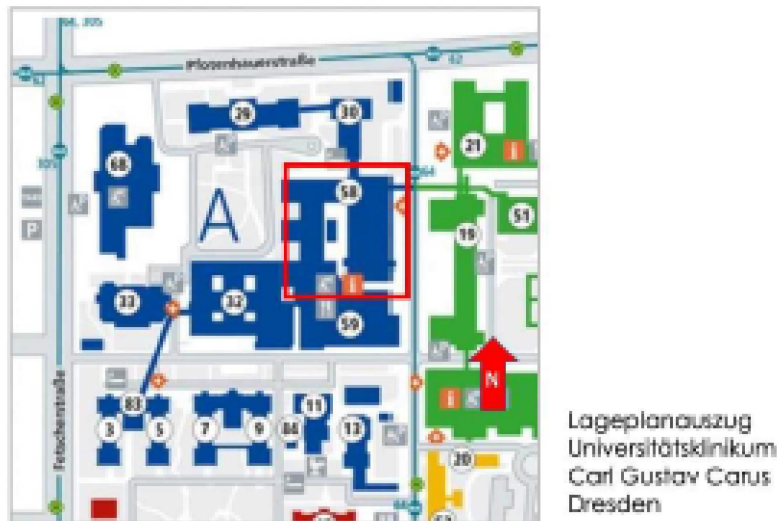


Abb. 1 - Lageplanauszug Haus 58

Die benachbarten Gebäude befinden sich während der Komplexsanierung vollständig im Krankenhausbetrieb.

Grundsätzliche Sicherungen der Baustelle, Absperrungen, Staubschutz, besonderer Lärmschutz und notwendige Anpassungen des Arbeitsablaufes an den laufenden Krankenhausbetrieb sind unbedingt bei der Durchführung der Bauarbeiten zu beachten !!

2. Angaben zur Baustelle

Baustellenzugang

Die Baustellenzufahrt ist über insgesamt 3 Bauzuntore von der Klinikum-Hauptstraße entlang des Hauses 58 bis in den Bereich der jetzigen Liegendkrankenvorfahrt möglich (beschränkte Fahrzeuggrößen).

Auf dem Grundstück können keine Parkflächen für Firmenwagen oder Privat-PKW von Mitarbeitern bereitgestellt werden. Zuwiderhandlungen werden durch örtliche BÜ geahndet. Der Eingang der Liegendkrankenvorfahrt ist von der Hauptklinikstraße aus während der Baumaßnahmen freizuhalten, so dass die Nutzung gewährleistet bleibt.

Zentrale Baustelleneinrichtung und Stellflächen

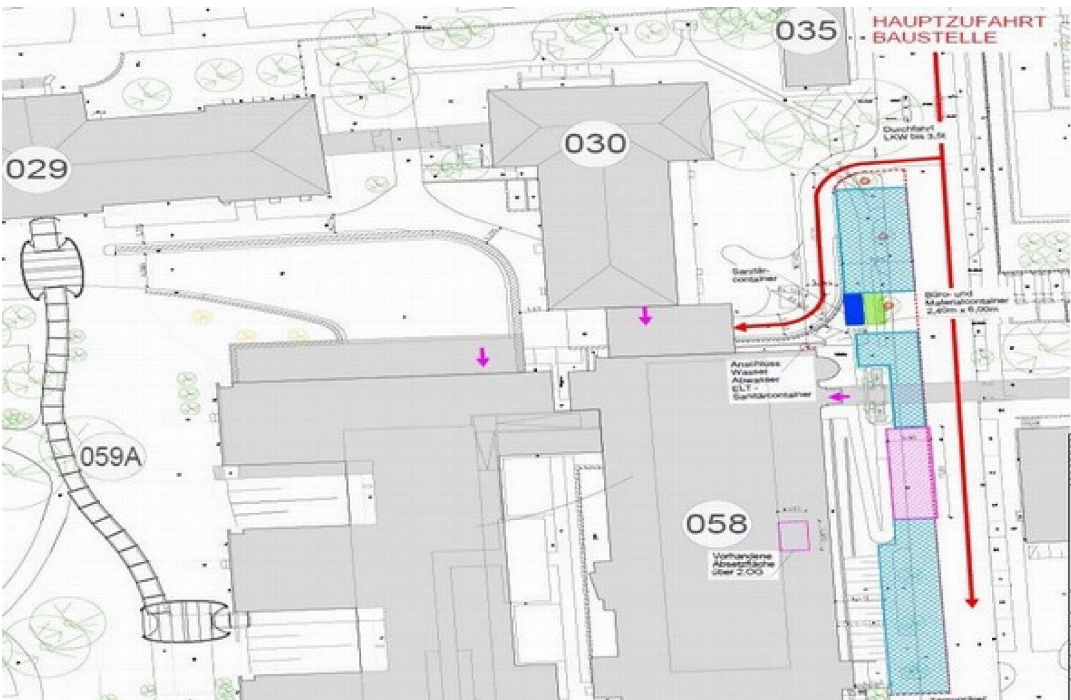
Die Stellfläche der zentralen Baustelleneinrichtung (BE) befindet sich im nordöstlichen Anschluss des Hauses 58, zwischen der Klinikhauptstraße und der Liegendkrankenvorfahrt. Sie beinhaltet Stellflächen für Sanitärcontainer, sowie für die durch die Gewerke zu stellenden Materialcontainer und Abfallcontainer. Ein weiterer

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Stellplatz für Unterkuftscontainer der Gewerke befindet sich im Bereich hinter den Häusern 29, 59, und 68 im Bereich neben Haus 108. Die Fläche ist sowohl von der Pfotenhauer Straße, als auch von der Fetscherstraße aus erreichbar.



Es dürfen nur die vom Auftraggeber vorgesehenen Containerstellflächen benutzt werden. Alle Zufahrten und Zugänge sind peinlich sauber zu halten.

Die vom AG vorgegebene maximale Größe und Stückzahl der Abfallcontainer ist einzuhalten:

- max. 2 Stück Abfallcontainer H x B x L 2,50 m x 1,75 m x 4,10 m (Stellfläche an der Klinikhauptstraße)
- max. 2 Stück Abfallcontainer H x B x L 1,20 m x 1,65 m x 3,25 m (Stellfläche Wendehammer neben der Liegendkrankenvorfahrt)

Dabei handelt es sich um die maximal mögliche Zahl der Abfallcontainer für alle Gewerke. Zum Zeitpunkt der in Folge beschriebenen Bauleistungen werden die BE-Flächen im Bereich der Klinikhauptstraße und Liegendkrankenvorfahrt vom Nutzer nicht beansprucht. Der Bereich Wirtschaftshof Haus 59 steht für Baustelleneinrichtungsflächen nicht mehr zur Verfügung. Der Zugang zum Ver- und Entsorgungsbereich Haus 59, an den auch das Erd-/ Untergeschoss Haus 58 angebunden ist, muss zu jedem Zeitpunkt gewährleistet sein. Die Anlieferung von Material ist zeitlich sowohl mit dem innerbetrieblichen Transport als auch mit der Bauleitung abzustimmen. Es ist die Lagerung von Material im überdachten Bereich der Liegendkrankenvorfahrt, und im zugewiesenen Bereich der BE-Fläche an der Klinik-Hauptstraße möglich.

Transportwege

Die Etagen sind durch 2 Treppenhäuser an der Nord- und Südwestseite Haus 58 miteinander verbunden. Der direkte Zugang ist von den Etagen zum Treppenhaus möglich. Im EG können diese aber während der Baumaßnahme, wegen der klinikinternen

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Verbindung zum Haus 59, nur eingeschränkt benutzt werden. Im EG werden daher durch den AN Baustelleneinrichtung Staubschutzwände so errichtet, dass Baumaßnahmen durchführbar sind.

Die Materialtransporte erfolgen grundsätzlich vom Außenbereich der BE-Fläche in der Klinikhauptstraße über die Treppenanlage in das EG des Hauses Haus 58, sowie von der Auffahrt zur Liegendkrankenvorfahrt in der Ebene des EG. Für die Entsorgung von Abbruchmaterialien, überwiegend aus dem Erdgeschoss, ist in dieser Ebene die Liegendkrankenvorfahrt mit Anbindung an die BE-Fläche im Außenbereich an der Klinikhauptstraße vorgesehen. Hier ist die Zwischenlagerung in Containern sowie eine kontinuierliche Entsorgung geplant.

Schnittstellen zum laufenden UKD Betrieb

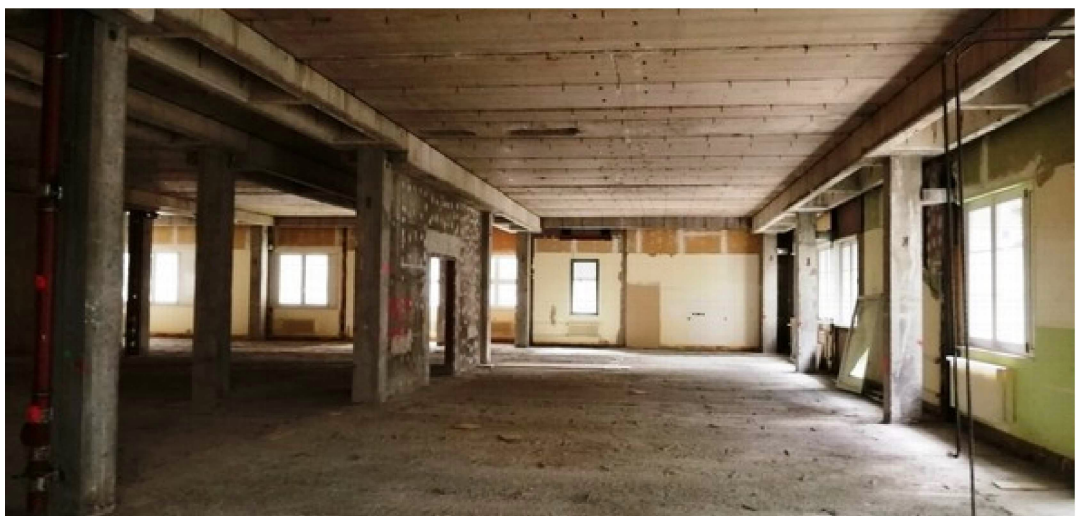
Der Wirtschaftshof wird weiterhin durch das UKD für die Ver- und Entsorgung der Häuser 59 und 30 genutzt. Eine Zwischenlagerung von Baumaterialien im Bereich des Wirtschaftshofes ist also nicht möglich. Für die Zwischenlagerung sind die definierten Flächen (siehe oben) vorgesehen.

Im 1. Obergeschoß muss über die gesamte Bauzeit die Verbindung von Haus 59 zu Haus 19 sichergestellt werden. Dies betrifft insbesondere die Zeit der Ausführung von Kernbohrarbeiten. Die angrenzenden Häuser befinden sich während der Komplexsanierung des Hauses 58 in Nutzung und sind vor Verschmutzung und Beschädigung zu schützen. Die hygienischen Vorschriften des Krankenhauses sind zu beachten.

3. Angaben zur Ausführung

Der überwiegende Teil der beschriebenen Leistungen ist im Erdgeschoss des Gebäudes geplant.

Die oberhalb des EG befindlichen Geschosse, wo Deckenfelder partiell geschlossen, bzw., Durchbrüche neu hergestellt bzw. vorhandene Durchbrüche komplett, bzw. provisorisch, geschlossen werden, sind komplett entkernt und bis auf den Rohbauzustand zurückgebaut.



Entkerntes Erdgeschoss, 1.+2. OG analog

Aufgrund der Stahlbeton-Skelettbauweise handelt es sich bei dem zu errichtenden Mauerwerk überwiegend um nichttragende Wände in Wandstärken von 11,5; 17,5 und 24 cm.

Das Mauerwerk ist grundsätzlich aus kleinformatischen Steinen, konventionell mit

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Mauermörtel herzustellen, um einen gewissen Spielraum für Verformungen zu gewährleisten. Die Anschlüsse an Wand, Stützen und Decken sind gleitend auszuführen. Für die nachträgliche Herstellung von Türöffnungen und größeren Durchbrüchen sowie die Begrenzung von raumhohen Abbrüchen in Mauerwerks- und Stahlbetonwänden, sind zur sauberen Begrenzung Diamantsägeschnitte vorgesehen. Das trifft auch für die Bereiche teilweise abzubrechender Deckenfelder im EG zu.

Für die nachträgliche Aussteifung des Gebäudes sind Stahlbetonwände vorgesehen, die vor bestehende Wandscheiben mit entsprechender Anschlussbewehrung zu betonieren sind.

Für haustechnische Installationen sind Kernbohrungen und Durchbrüche in bestehenden und neuen Wänden herzustellen. Das gilt auch für die Geschossdecken. Hier sind z.T. Deckenbereiche abzubrechen und zu erneuern.

In der Decke über UG zum EG sind für TGA-Leitungen benötigte Kernbohrungen und Durchbrüche zu verschließen. Bei den Obergeschossdecken erfolgt ein provisorischer Verschluss der Durchbrüche in F 90, um diese ggf. für Neuinstallation nutzen zu können. Der Verschluss resultiert aus der Tatsache, dass sich das Untergeschoss unabhängig vom später geplanten Ausbau der Obergeschosse bereits in Nutzung befindet.

Im Bereich der Außenwand im Erdgeschoss sind z.T. Fensteröffnungen neu herzustellen, bzw. zu verschließen, einschließlich der Anpassung und Ergänzung der vorgehängten Naturstein- bzw. Faserzementplattenfassade.

Der Einsatz von Betonpumpen und ggf. Krantechnik ist in die Einheitspreise der betreffenden Positionen einzukalkulieren. Das gilt auch für sonstige Baumaschinen und Geräte, soweit diese benötigt werden, und nicht ausdrücklich beschrieben sind. Aufgrund der Betonierprozesse innerhalb des Gebäudes, für Bodenplatten, StB.-Wände und Deckenfelder, ist ein Betonpumpeneinsatz erforderlich. Die beabsichtigten Einsatzzeiten und Aufstellorte sind rechtzeitig vorher mit der örtlichen Bauüberwachung des Bauherrn abzustimmen. Erforderliche Absperrmaßnahmen, einseitige Straßensperung, im östlichen Straßenbereich vor Haus 58 zur Aufstellung und für die Betonanlieferung sowie zur Verkehrslenkung (Baustellenampel) obliegen dem AN.

Hinsichtlich Materialanlieferung wird von LKW's mit Ladekran ausgegangen. Beabsichtigt der AN den Transport von Maschinen, Materialien, Gerüst etc. für die geplante Baumaßnahme mittels Mobilkran, ist dies rechtzeitig beim Bauherrn anzumelden. Das gilt auch für die Aufstellung von Betonpumpen. In diesem Fall sind sämtliche Daten wie Tag, Dauer, Höhe Ausleger, Schwenkradius, und die Genehmigung zu übermitteln.

Baustrom- und Bauwasseranschlüsse werden vom Bauherrn bereitgestellt.

Für die ausreichende Beleuchtung der Arbeitsplätze hat der AN selbst zu sorgen (Nebenleistung).

Abwässer aus dem Baustellenbereich sind in einem vom AN Baustelleneinrichtung bereitgestellten Absetzbehälter, der kontinuierlich geleert wird, zu sammeln. Die fachgerechte Entsorgung von abgesetzten Schwebstoffen als Sondermüll auf einer zugelassene Deponie obliegt dem AN Baustelleneinrichtung. Das bei Schneid- und Mischarbeiten anfallende Brauchwasser ist jedoch vom AN Rohbau abzupumpen und fachgerecht, über die Vorbehandlungsanlage, in den in der BE-Fläche bereitgestellten Absetzbehälter zu entsorgen.

Eine Einleitung in die Grundleitung sowie in Straßeneinläufe ist strengstens untersagt.

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

4. Abläufe / Baustellenorganisation

Unter Berücksichtigung des geplanten Bauzeitraums und in Abstimmung mit der örtlichen Bauüberwachung des Bauherrn, ist unmittelbar nach Beauftragung ein Bauablaufplan zu erstellen, der Bestandteil des Vertrags wird.

Änderungen und Abweichungen zum bestätigten Bauablauf sind dem Auftraggeber durch den Auftragnehmer unverzüglich schriftlich anzuzeigen und mit diesem abzustimmen.

Ausschlaggebend sind die Absprachen in den regelmäßig stattfindenden Baustellenberatungen, an denen ein autorisierter, Deutsch sprechender, Vertreter des AN teilzunehmen hat.

Die Einhaltung der vom Auftragnehmer im bestätigten Bauzeitenplan aufgezeigten Terminketten, werden durch den Auftraggeber regelmäßig geprüft und dokumentiert.

Eingetretene Terminverzögerungen, welche der Auftraggeber nicht zu vertreten bzw. verschuldet hat, berechtigen den Auftraggeber zur Durchsetzung von vertragsrechtlichen Ansprüchen gegenüber dem Auftragnehmer gemäß VOB.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet Bautagesberichte zu führen und diese dem Auftraggeber wöchentlich, zur wirksamen Kontrolle der zu erbringenden Leistungen zu übergeben. Alle Ereignisse auf dem Baufeld sind bautäglich zu erfassen.

Grundlage der Abrechnung sind die vom Auftragnehmer aufgestellten und von Auftraggeber geprüften Leistungsaufmaße. Jede Position ist mit einem Aufmaß zu belegen (fortlaufend nummeriertes Blatt mit Stempel, Unterschrift und Datum). Die Aufmaße sollen klar im Aufbau, korrekt in der Form, leicht prüfbar und von größter Genauigkeit sein. Sie sind mit Skizzen, Grundrissausschnitte, Fotos o.ä. zu untersetzen.

5. Unterlagen zur Information und Kenntnisnahme

Neben dem Leistungsverzeichnis sind Übersichtspläne als Ergänzung zum Textteil beigelegt. Der Umfang kann der beigelegten Plan- und Anlagenliste entnommen werden.

Bei widersprüchlichen Aussagen gilt für die Kalkulation die folgende Rangfolge:

1. Gedruckter Text der Leistungsbeschreibung.
2. Gutachten Dritter, wie z.B. Brandschutz-, Schallschutz, Wärmeschutzgutachten.
3. Sonstige, über Nr. 1 hinausgehende Anlagen gemäß Plan- und Anlagenliste.

Grundrisse und Übersichtspläne

- A_A_0058_00_GR_301_DD Grundriss EG Rohbau/Ausbau (1-8)
- A_A_0058_00_GR_302_DD Grundriss EG Rohbau/Ausbau (8-13)
- E_A_0058_00_AB_001_AA Grundriss EG Abbruch
- A_A_0058_00_GR_001_AA Baustelleneinrichtungsplan
- A_A_0058_00_UE_901_00- Übersichtsplan vorgezogene Baumaßnahmen

Schnitte

- E_A_0058_XX_CT_001_BB Schnitte AA, BB, CC

Details / Ansichten

- A_A_0058_00_UE_303_00- Estrichfugenplan
- A_A_0058_00_UE_306_00- Übersichtsplan FB-Belag, Trennungen

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Estrich- und Beschichtungsarbeiten

Technische Vorbemerkungen

Mitgeltende Normen und Regeln

Grundsätzlich gelten die VOB/B, sowie die VOB/C, DIN ATV 18353 für Estricharbeiten als vertraglich vereinbart.

Allgemeines

Die Ausführung der vertraglichen Leistungen hat in Übereinstimmung mit den allgemeinen Vertragsbedingungen (VOB / B und C), den DIN - Normen, den Fachregeln der Verbände, den Verordnungen der Baubehörden, sowie den Hinweisen der Werkstofflieferanten und -hersteller zu erfolgen.

Es gelten jeweils die spezifischen Normen und Regeln des entsprechenden Gewerkes in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung, einschließlich deren Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter. Sie gelten weiterhin vollinhaltlich als Ergänzung der Leistungsbeschreibung, auch wenn diese spezifischen Normen und Regeln in diesen Technischen Vorbemerkungen nicht separat aufgelistet sind.

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäisch technische Bewertungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig", immer gleichwertige Technische Spezifikationen gefordert, und in Bezug genommen.

Angaben zur Baustelle

Siehe Übersicht Objektbeschreibung und Allgemeine Regelungen nach DIN ATV 18299.

Die Arbeiten sind in folgenden Geschossen auszuführen:

- Erdgeschoss (EG)

Die Hauptwindrichtung bezogen auf das Gebäude ist:

West-Südwest.

Lage und Transportwege

Siehe Baustelleneinrichtungsplan und beiliegende Planunterlagen. Das Baufeld ist mit Maschinen und Geräten ohne Höhenbeschränkung teilweise befahrbar. Ohne Höhenbeschränkung vollständig befahrbar ist es jedoch nur im Bereich der Baustraße. Weiterhin ist das Baufeld in der Baugrube uneingeschränkt befahrbar.

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Gerüste

Gerüste werden gestellt als Fassadengerüst:

Lastklasse: III

Breitenklasse: W06 (Belagbreite ca. 0,90 m)

Höhe der obersten Gerüstlage in m: ca. 8,00 m

Geplanter Aufbautermin: Juni 2024

Geplanter Abbaetermin: Februar 2025

Kleinere Gerüste für eine Arbeitshöhe bis zu 3,50 m sind in die Leistungen, für die diese Gerüste erforderlich sind, einzurechnen, und werden nicht gesondert vergütet.

Angaben zu Stoffen und Bauteilen

Keine besonderen Erfordernisse. Es gelten die für dieses Gewerk allgemeinen Bestimmungen hinsichtlich Material- und Fabrikatsauswahl.

Angaben zur Ausführung

Estriche:

Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo das zu verwendende Material auf der Baustelle gelagert werden kann, um gegenseitige Störungen der am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu vermeiden.

Säulen von Schwenkarmaufzügen dürfen nicht zwischen Balkonen oder Kragplatten eingespannt werden; beim Einspannen in Mauerwerksöffnungen sind diese vor Beschädigungen zu schützen, nach Möglichkeit sind Fensterwinkel zu verwenden.

Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen, sofern keine Detailzeichnungen mit verbindlichen Maßangaben vorliegen.

Vor Beginn der Arbeiten sind die tatsächlichen Einbauhöhen bezogen auf das gesamte Ausbausystem mit der Bauleitung abzustimmen, falls unzulässige Toleranzen oder Änderungen des geplanten Fußbodenaufbaus festgestellt oder vermutet werden.

Bei Schleifarbeiten im Trockenverfahren sind Absauggeräte zu verwenden.

Ergibt sich bei der Überprüfung, dass geplante Estrichdicken nicht eingehalten werden können, darf erst nach vorheriger Abstimmung mit der Bauleitung die Leistung weiter ausgeführt werden.

Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo die Misch- und Fördereinrichtungen aufgestellt werden können, ohne andere

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu behindern.

Während der Ausführung ist zu beachten, dass Öffnungen von Abläufen, Rohren u. dgl. verschlossen sind und dass Einrichtungsgegenstände vor Verschmutzung geschützt werden.

Bei der Verwendung von Fassadenaufzügen oder sonstigen Fördereinrichtungen ist die Fassade einschließlich der Öffnungen vor Verschmutzung zu schützen. Die dazu erforderlichen Leistungen sind Bestandteil der Baustelleneinrichtung des Auftragnehmers.

Bereits fertig gestellte Leistungen Dritter, wie Sichtbetonbauteile, Installationen, Beschichtungen von Heizkörpern, Türen, Holzbauteile, Treppen, Beläge etc. sind vom Auftragnehmer gegen Beschädigung und Verschmutzung wirksam zu schützen. Verunreinigungen sind umgehend zu beseitigen.

Für den Bodeneinstand von nach dem Estrich einzubauenden Zargen sind Türöffnungen entsprechend auszusparen. Nach erfolgtem Einbau der Zargen ist der Estrich in diesem Bereich fachgerecht zu schließen.

Aussparungen sind zu schalen.

Fertig gestellte Estrichflächen sind abzusperren, das benötigte Absperrmaterial hat der Auftragnehmer zu stellen.

Zementestriche, bei denen die Gefahr des Aufschüsselns besteht, sind für einen Zeitraum von mindestens 2 Wochen ab Verlegung mit einer Kunststoffolie abzudecken.

Die Estrichoberfläche muss nach Freigabe zur Begehrbarkeit so widerstandsfähig sein, dass sie bis zur Verlegung des Oberbodens die üblichen Belastungen des Baubetriebs ohne Schaden aufnehmen kann.

Ist eine Bauaustrocknung mit Trockengeräten vorgeschrieben bzw. im Leistungsverzeichnis enthalten, so ist bis auf den vorgegebenen Sollwert zu trocknen. Zum Nachweis ist ein Hygrometer aufzustellen.

Fugen:

Trennfugen, Bewegungsfugen und Anschlussfugen an andere Bauteile sind von Mörtelbrücken und Verunreinigungen, die die Funktion der Fugen beeinträchtigen, freizuhalten.

Notwendige Fugen sind nach einem Fugenplan anzulegen. Die einzelnen Felder sind ohne Arbeitsunterbrechung herzustellen. Bewehrungen sind bei Bewegungsfugen zu unterbrechen.

Dämmungen:

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Die Randstreifen werden von den Auftragnehmern für die Bodenbelagarbeiten entfernt.

Erkennt der Auftragnehmer Umstände, die die Schalldämmung beeinträchtigen können, hat er die Bauleitung darüber zu informieren.

Metallteile wie Abläufe, Rohre, Standkonsolen, Trennschienen u. dgl. dürfen keine starre Verbindung mit dem Estrich besitzen; sie sind mit Dämmstreifen zu ummanteln und ggf. gegen chemische Einflüsse aus dem Estrich zu schützen.

Dämmschichten sind an im Fußbodenaufbau befindlichen Rohrleitungen kantengerade zu verlegen. Eine akustische Entkopplung ist zu garantieren. Rohrbefestigungen dürfen keinen Schall auf die Decke übertragen.

Bevor durch den Einbau des Estrichs die Dämmung verdeckt wird, muss die Leistung durch die Bauleitung abgenommen werden.

Heizestrich:

Bewegungs- und Randfugen querende Leitungen sind in Hülsen zu führen.

Der Auftragnehmer hat der Bauleitung seine Freigabe zum Aufheizen unaufgefordert mitzuteilen.

Vor dem Einbringen des Estrichs ist zu prüfen, dass vom Verleger der Fußbodenheizung je Meßpunkt mindestens drei Messstellen ausgewiesen sind, an denen später problemlos ohne Gefahr der Beschädigung von Rohren die Probeentnahme zur Messung der Restfeuchte möglich ist. Fehlen solche markierten Messstellen, ist die Bauleitung vor Beginn der Arbeiten zu informieren.

Verkehrssicherung

Die Verkehrssicherung erfolgt durch den Auftragnehmer des Gewerkes Baustellenlogistik. Verkehrssicherung für eigene Zwecke hat der AN - wenn notwendig - durch eigenes Personal, und eigene Materialien sicherzustellen. Eine gesonderte Vergütung hierfür erfolgt jedoch nicht.

Angaben zur Abrechnung

Gemäß VOB/B und VOB/C.

Nach ATV DIN 18299 ist der Abrechnung nach Zeichnung Vorrang zu geben. Wenn trotzdem nach örtlichem Aufmaß abgerechnet wird, sind auch hierbei die vereinbarten Sollmaße Grundlage der Abrechnung. Abweichungen hiervon werden nur in den Fällen bei der Abrechnung berücksichtigt, in denen die Abweichung von den Sollmaßen mit dem Auftraggeber oder seinem Objektüberwacher vereinbart, oder von diesen

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

angeordnet worden sind. Wenn eine solche Abweichung aufgrund der örtlichen Verhältnisse zwingend erforderlich wird, hat der Auftragnehmer den Auftraggeber unverzüglich darüber zu informieren und die Maßabweichung zu vereinbaren.

Sonstige Angaben

Die vom Auftraggeber beauftragte örtliche Objektüberwachung wird 1 x wöchentlich turnusmäßige Baustellenbesprechungen abhalten, welche in protokollierter Form an alle Auftragnehmer versendet werden. Die Teilnahme des AN an diesen Besprechungen ist vertraglich geschuldete Pflicht, und unerlässlich.

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen, auch eine Ausfertigung dieser Leistungsbeschreibung.

Bei der Angebotskalkulation sind die nachstehend aufgelisteten Planunterlagen als Grundlage für die Angebotserstellung zwingend zu beachten. Hierbei ist zu beachten, dass die nachstehend genannten Unterlagen ausdrücklich keine endgültigen Ausführungsunterlagen sind. Diese werden dem AN nach Vertragsschluss separat ausgehändigt/übergeben.

Folgende Ausführungszeichnungen sind der Leistungsbeschreibung, teils im verkleinerten, teils im Originalmaßstab beigelegt:

- siehe Anlagenverzeichnis in Objektbeschreibung

Bei Plänen mit einem fortgeschriebenem Index, gilt während der Ausführung grundsätzlich immer der Plan mit dem neuesten Index. Alle Planübergaben durch den AG, und den vom AG mit der Ausführungsplanung beauftragten Architekten und Ingenieuren, erfolgen digital über den Datenserver des Projektes.

Bezüglich Veränderungen, Verschiebungen, etc. der geplanten Bautermine gilt grundsätzlich VOB/B - siehe hierzu die allgemeinen Vorbemerkungen.

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05	Estricharbeiten				
05.01	Vorbereitende Leistungen				
05.01.0010	Deckenbeläge: 353 Baustelleneinrichtung, Errichtung, Vorhaltung, Abbau und Abfuhr Baustelleneinrichtungs- und Räumungspauschale für das Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelle hinsichtlich der in den Folgetiteln und Folgepositionen aufgeführten Leistungen. In den Pauschalpreis sind einzurechnen: Auf- und Abbauen der Baustelleneinrichtung, ausschließlich für die gewerkeeigenen Bauleistungen. Kosten für die Anfuhr, das Aufbauen, den späteren Wiederabbau und den Abtransport aller für die Durchführung der Arbeiten erforderlichen Einrichtungen wie Geräte, Maschinen, Werkzeuge, Silos, Mischplätze, und sonstige Betriebsmittel, die zur vertragsgemäßen Durchführung der Bauleistungen erforderlich sind. Kosten für die Entsorgung der gewerkeeigenen Abfälle, notwendige Schuttcontainer, Absetzbehälter, in ausreichender Anzahl, und dgl., soweit erforderlich, antransportieren, aufbauen und einrichten. <u>Hinweis:</u> Die Baustromanlage wird vom AN Baustelleneinrichtung aufgestellt, vorgehalten und betrieben. Erforderliche Abstimmungen hinsichtlich des eigenen Leistungsumfangs sind in diesem Zusammenhang eigenverantwortlich mit dem AN für Baustelleneinrichtung vorzunehmen. Vom AN Baustellen-einrichtung wird auch die Bauwasseranlage installiert. Hierbei wird ein C-Anschluss (DN 25), und zwei Anschlüsse DN 32 kostenfrei zur Verfügung gestellt. Die Weiterverteilung des Bauwassers innerhalb des Baufeldes ist Sache des AN, und von diesem eigenverantwortlich durchzuführen. Nach Beendigung der gewerkeeigenen Leistungen Baustelle von allen Geräten, Anlagen, Einrichtungen und dgl. räumen. Benutzte Flächen und Wege entsprechend dem ursprünglichen Zustand ordnungsgemäß wieder herrichten. Verunreinigungen sind zu beseitigen. Die Lage und Aufbauanordnung der BE ist mit der beauftragten Objektüberwachung des AG, sowie den anderen beteiligten Gewerken grundsätzlich vor Ausführungsbeginn abzustimmen, und endgültig festzulegen. Vorhaltungsdauer: 16 Wochen				

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 05.01.0010) ...

1,000 St

05.01.0020

Deckenbeläge: 353

CM-Messung, Untergrund

Prüfung des Feuchtigkeitsgehaltes der Beton-Ausgleichsschicht mit der CM-Methode, gemäß Arbeitsanweisung für CM-Messung des Bundesverbandes Estrich und Belag, inkl. genauen Protokollierens der Messstellen und Messergebnisse. Ausführung nach Angabe der Bauleitung. Die Messergebnisse sind der Bauleitung vorzulegen.

Art des Untergrundes: Leichtbeton C12/15

Estrichfläche: bis 200 m2

Anzahl der Proben: mindestens 3 Stück pro 200 m2 Fläche

Arbeitsort: EG - nach Anweisung der Bauleitung !

10,000 St

05.01.0030

Deckenbeläge: 353

Flächennivellement mit Rastermessung, Dokumentation

Unterkonstruktionen auf Ebenflächigkeit prüfen mittels Flächennivellement. Ausführung mittels einer Rastermessung zur Höhenfeststellung der vorhandenen OK der Rohbaudecke (Ausgleichsschicht). Messraster: In jedem Raum mindestens je eine Messung an Türöffnungen und in den Raumecken. In den größeren Räumen sind Messpunkte in etwa gleichen Abständen von maximal 3,00 x 3,00 m Abstand vorzusehen, bei kleineren Räumen entfallen die Messpunkte.

Dokumentation der eigenen Vorleistungsprüfung mittels geschossweiser, zeichnerischer Darstellung im Gebäudegrundriss - mit örtlicher Eintragung der gemessenen Differenzhöhe in Bezug zur jeweiligen OKFFB. Die Pläne sind für alle nachfolgend beschriebenen Estrichflächen dieser Ausschreibung zu erstellen, und vor Ausführung der eigenen Leistungen an die örtliche Objektüberwachung des AG zu übergeben. Sich daraus ergebende Änderungen der eigenen Leistungsausführung sind mit der örtlichen Objektüberwachung des AG abzustimmen, und zu protokollieren.

1.960,000 m2

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.01.0040	Deckenbeläge: 353				
	Untergrund reinigen, Leichtbeton, mittlere bis grobe Verschmutzung Reinigen des Untergrunds von grober Verschmutzung, z.B. Gips-, Mörtel-, Farbreste oder Öl. Art des Untergrunds: Leichtbeton C12/15 Art der Verschmutzung: mittlere Verschmutzung, ohn. Farbreste Arbeitsort: gesamtes EG 1.960,000 m2				
05.01.0050	Deckenbeläge: 353				
	Untergrundvorbereitung, Risse vergießen, Breite/Tiefe bis 4/50 mm Risse sowie Scheinfugen aufweiten und absaugen. Alle 25 cm einen Querschnitt setzen, und absaugen, sowie Einbau von Wellenverbindern in die Querschnitte und Vergießen der Risse und Querschnitte mit Gießharz. Oberfläche mit feinem Quarzsand abstreuen. Untergrundvorbereitung: Risse vergießen Material: Kunstharz Breite: bis 4 mm Tiefe: bis 50 mm Einbauort: gesamtes EG - nur nach Anweisung der Bauleitung 15,000 m				
Summe	05.01	Vorbereitende Leistungen			

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.02	Dämmungen				
05.02.0010	Deckenbeläge: 353 Randdämmstreifen, Polysterol, inkl. Knickfuß, B/H=8/80mm Randdämmstreifen an allen aufgehenden Bauteilen zur Vermeidung von starren Verbindungen. Bauteil: Randdämmstreifen Material: PE Ausführung: mit Folienlasche Dicke: 8 mm Höhe: 100 mm Einbauort: gesamtes EG	1.760,000	m		
05.02.0020	Deckenbeläge: 353 Randdämmstreifen, anarbeiten an Duschtassen, B/L bis 1,25/1,25 m Mehraufwand für das Anarbeiten der Randdämmstreifen an Anschlüsse und TGA-Einbauteile. Art: Anschluss an Duschtassen Größe B/L: bis 1,25 / 1,25 m Einbauort: wie Vorposition	22,000	m		
05.02.0030	Deckenbeläge: 353 Randdämmstreifen, anarbeiten an Duschtassen, B/L > 1,25/1,25 m Mehraufwand für das Anarbeiten der Randdämmstreifen an Anschlüsse und TGA-Einbauteile. Art: Anschluss an Duschtassen Größe B/L: < 1,25 / 1,25 m Einbauort: wie Vorposition	21,000	m		
05.02.0040	Deckenbeläge: 353 Randdämmstreifen, anarbeiten an TGA-Einbauteile, L/B/Dm bis 40/40 cm Mehraufwand für das Anarbeiten der Randdämmstreifen an Anschlüsse und TGA-Einbauteile. Art: Anschluss an Leitungsdurchführungen Größe B/L: bis 40 / 40 cm (bzw. Durchmesser 40 cm) Einbauort: wie Vorposition	85,000	St		

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.02.0050	Deckenbeläge: 353 Trittschalldämmung, MW, 035, 10-2 mm, für erhöhte Belast., Elt.-Räume Mineral- oder Steinwolle-Dämmplatten als Trittschalldämmung unter Estrich für erhöhte Belastungen Bauteil: Trittschalldämmung Anwendungsgebiet: DES-sh Flächenlast: 5 kN/m² Dämmung: Mineral- oder wolle Wärmeleitfähigkeit (Bemessungswert): 0,035 W/(mK) Baustoffklasse: B1 Brandverhalten: A1 Trittschallverbesserungsmaß: > / = 15 dB. Schalltechn. Eigenschaft: sh Plattendicke: 13 - 15 mm Zusammendrückbarkeit: 3-5 mm Steifigkeitsgruppe: > / = 30 MN/m³ Einbauort: unter Estrich EG - Elektroräume	55,000	m ²		
05.02.0060	Deckenbeläge: 353 Trittschalldämmung, wie vor, an Elektro-Bodenkanäle anarbeiten Mehr aufwand für das Anarbeiten / Zuschneiden der zuvor beschriebenen Trittschalldämmung an Elektroleitungen bzw. Elektrobodenkanäle. Ausschnitthöhe: bis 8 mm Arbeitsort: EG - Elektroräume	75,000	m		
05.02.0070	Deckenbeläge: 353 Trittschalldämmung, MW, 035, 20-3 mm, erhöhte Belastung, übrige Räume Mineral- oder Steinwolle-Dämmplatten als Trittschalldämmung unter Estrich für erhöhte Belastungen Bauteil: Trittschalldämmung Anwendungsgebiet: DES-sh Flächenlast: 3 kN/m² Dämmung: Mineral- oder wolle Wärmeleitfähigkeit (Bemessungswert): 0,035 W/(mK) Baustoffklasse: B1 Brandverhalten: A1 Trittschallverbesserungsmaß: > / = 15 dB. Schalltechn. Eigenschaft: sh Plattendicke: 22 - 23 mm Zusammendrückbarkeit: 2-3 mm Steifigkeitsgruppe: > / = 20 MN/m³ Einbauort: unter Estrich EG - alle Räume	1.905,000	m ²		

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.02.0080	Deckenbeläge: 353 Zulage: Mehrpreis für TSD, MW, 035, erhöhte dyamische Steifigkeit Zulage für den Mehrpreis von vorbeschriebener Trittschalldämmung für erhöhte dynamische Steifigkeit. Flächenlast: 5 kN/m² Einbauort: EG - Achse 1-3/A-D	115,000	m ²		
05.02.0090	Deckenbeläge: 353 Trittschalldämmung anarbeiten/aussparen, TGA-Leitg., L/B bis 40/40 cm Mehraufwand für das Anarbeiten / Aussparen der Trittschalldämmung an Anschlüsse und TGA-Einbauteile. Art: Anschluss an Leitungsdurchführungen Größe B/L: bis 40 / 40 cm (bzw. Durchmesser 40 cm) Einbauort: gesamtes EG	85,000	St		
05.02.0100	Deckenbeläge: 353 Trittschalldämmung, wie vor, Aussparung Duschen, L/B bis 1,25/1,25 m Mehraufwand für das Anarbeiten / Aussparen der Trittschalldämmung an Anschlüsse und TGA-Einbauteile. Art: Anarbeiten & Aussparen an Duschtassen Größe B/L: bis 1,25 / 1,25 m Duschtasse L/B: bis 1,25/1,125 m Einbauort: gesamtes EG	22,000	m		
05.02.0110	Deckenbeläge: 353 Trittschalldämmung, wie vor, Aussparung Duschen, L/B > 1,25/1,25 m Mehraufwand für das Anarbeiten / Aussparen der Trittschalldämmung an Anschlüsse und TGA-Einbauteile. Art: Anarbeiten & Aussparen an Duschtassen Größe B/L: größer 1,25 / 1,25 m Duschtasse L/B: bis 1,25/1,125 m Einbauort: gesamtes EG	21,000	St		
Summe	05.02 Dämmungen				

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.03	Estrichleistungen				
05.03.0010	Deckenbeläge: 353 Absperrungen, Kennzeichnungen Provisorische Absperrungen an den Zugängen zur Verhinderung von unbefugtem Betreten der Estrichflächen vor Aushärtung. Ausführung mit geeignetem Absperrband in Signalfarben, inkl. Schild mit Angabe, wann der Estrich eingebracht wurde, und ab wann dieser begehbar ist, einschließlich Wartung, Abbau, und Entsorgung. Abrechnung nur auf Basis durch die Objektüberwachung gegengezeichneter Bestätigungsvermerke.	160,000	m		
05.03.0020	Deckenbeläge: 353 PE-Folie, 0,4 mm, sd-Wert < 50 m, überlappend verlegt (10 cm) Dampfsperre für Estrich aus Kunststoffolie mit 10 cm Überlappung lose verlegen, im Randbereich und an aufgehenden Bauteilen befestigen. Bauteil: Dampfsperre Einbauort: unter Estrich Material: PE-Folie sd-Wert: < 50 Dicke Folie: 0,4 mm Einbauort: gesamtes EG	2.000,000	m2		
05.03.0030	Deckenbeläge: 353 Zementestrich schwimmend, CT-C30-F5, Dicke 65 mm, Elektro-Räume Zementestrich als schwimmender Estrich, auf vorhandene Trenn- oder Dämmschicht, bzw. auf Folie, als Nuttschicht mit geglätteter Oberfläche, für Beschichtung geeignet. Estrich: Zementestrich Festigkeitsklasse: C30 Biegezugfestigkeit: F5 Estrichausführung: schwimmend nachfolgender Belag: Oberfläche als Nutzfläche Nutzlast: 5 KN/m2 Dicke Estrich: 65 mm Einbauort: EG - Elektroräume	55,000	m2		

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.03.0040	Deckenbeläge: 353				
	Estrichbewehrung mit Stahlfasern, Elektro-Räume Estrichbewehrung mit Stahlfasern. Verbrauch: ca. 35 kg/m3 Estrich Faserlänge: ca. 35 mm Estrichdicke: 65 mm Volumen: 3,60 m3 Einbauort: wie Vorposition	55,000	m2		
05.03.0050	Deckenbeläge: 353				
	Estrich an Bodenkanäle anarbeiten, Höhenversatz Elektro-Räume Estrich anarbeiten im Bereich elektroseitiger Bodenkanäle, dazu Herstellen von einem Höhenversatz im Estrich durch Abstellung mit Schalung, zum Ausgleich von Höhenunterschieden infolge verschiedener Estrichstärken. Versatzhöhe: ca. 4 cm Estrichart: CT-C30-F5, Dicke: 65 mm Einbauort: EG - Elektroräume / Serverräume	75,000	m		
05.03.0060	Deckenbeläge: 353				
	Zementestrich schwimmend, CT-C30-F5, Dicke 47 mm, Dusch-Räume Zementestrich als schwimmender Estrich, auf vorhandene Trenn- oder Dämmschicht,, bzw. auf Folie, zur Aufnahme von Bodenbelägen. Estrich: Zementestrich Festigkeitsklasse: C30 Biegezugfestigkeit: F5 Estrichausführung: schwimmend nachfolgender Belag: Fliesen auf Abdichtung Nutzlast: 3 KN/m2 Dicke Estrich: 47 mm Einbauort: EG - Duschbereiche	48,000	m2		

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.03.0070	Deckenbeläge: 353 Zementestrich schwimmend, CT-C30-F5, Dicke 45 mm, WC's, AR unrein Zementestrich als schwimmender Estrich, auf vorhandene Trenn- oder Dämmschicht,, bzw. auf Folie, zur Aufnahme von Bodenbelägen. Estrich: Zementestrich Festigkeitsklasse: C30 Biegezugfestigkeit: F5 Estrichausführung: schwimmend nachfolgender Belag: Fliesen auf Abdichtung Nutzlast: 3 KN/m2 Dicke Estrich: 45 mm Einbauort: EG - Unreinräume, Lager, Entsorgung	90,000	m2		
05.03.0080	Deckenbeläge: 353 Zementestrich, schwimmend, CT-C30-F5, Dicke 55 mm, übrige Räume Zementestrich als schwimmender Estrich, auf vorhandene Trenn- oder Dämmschicht,, bzw. auf Folie, zur Aufnahme von Bodenbelägen. Estrich: Zementestrich Festigkeitsklasse: C30 Biegezugfestigkeit: F5 Estrichausführung: schwimmend nachfolgender Belag: Kautschukbelag Nutzlast: 3 KN/m2 Dicke Estrich: 55 mm Einbauort: EG - Patienten, Behandlung, Flure, Wartebereich	1.765,000	m2		
05.03.0090	Deckenbeläge: 353 Zulage: Mehraufwand für des Erstellen von Kleinflächen Mehraufwand bei der Herstellung der vor genannten Estrichaufbausysteme in kleinen Teilflächen/-streifen. Fläche: < 2,5 m2 Breite: < 60 cm Einbauort: EG - nach Angabe durch die Bauleitung !	20,000	m2		

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.03.0100	Deckenbeläge: 353 Zementestrich anarbeiten, Duschbereiche, L/B bis 1,25/1,25 m Mehraufwand für das Anarbeiten / Aussparen des Estrichbelages an Anschlüsse und TGA-Einbauteile. Art: Anarbeiten & Aussparen an Duschtassen Größe B/L: bis 1,25 / 1,25 m Duschtaße L/B: bis 1,25/1,125 m Einbauort: gesamtes EG - Duschbereiche	22,000	m		
05.03.0110	Deckenbeläge: 353 Zementestrich anarbeiten, Duschbereiche, L/B > 1,25/1,25 m Mehraufwand für das Anarbeiten / Aussparen des Estrichbelages an Anschlüsse und TGA-Einbauteile. Art: Anarbeiten & Aussparen an Duschtassen Größe B/L: bis 1,25 / 1,25 m Duschtaße L/B: > / = 1,25/1,125 m Einbauort: gesamtes EG - Duschbereiche	21,000	m		
05.03.0120	Deckenbeläge: 353 Anarbeiten, Estrich, Größe über 0,10 m2 bis 0,25 m2, TGA-Leitungen Anarbeiten des Estrichs an Durchdringungen, wie z.B. TGA-Rohrleitungen, Rohrmanschetten, Einbauteile, etc.. Estrichart: wie vorbeschrieben Estrichdicke: über 45 mm bis 65 mm Durchdringung: B/L bis 50/50 cm Grundfläche: über 0,1 m2 - 0,25 m2 Einbauort: EG - nach Anweisung der Bauleitung	85,000	St		
05.03.0130	Deckenbeläge: 353 Aussparungen herstellen, incl. Randschalung, Größe bis 0,10 m2 Herstellen von Aussparungen in den zuvor beschriebenen Estrichen aller Arten und Stärken, einschließlich Randabstellung mit Schalung. Aussparungsgröße: bis ca. 0,10 m2 Einbauhöhen: ca. 65 - 95 mm	40,000	St		

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.03.0140	Deckenbeläge: 353 Aussparungen schließen, Fugen bearbeiten, Größe bis 0,10 m2 Schließen der Aussparungen in Estrichen aller Arten und Stärken aus den zuvor beschriebenen Positionen, dazu nachträglich an durchdringende Bauteile anarbeiten sowie Anschlussfugen zur Estrichfläche kraftschlüssig verharzen, Oberfläche mit Quarzsand abstreuen. Aussparungsgröße: bis ca. 0,10 m2 40,000 St				
05.03.0150	Deckenbeläge: 353 Schlitze aussparen in Estrich für HK-Anschlüsse, B/T ca. 12,5 / 5,5 cm Schlitze im Estrichbelag aussparen für das nachträgliche Verlegen von TGA-Leitungen, etc., Ausführung mittels Holzbohle oder Holzbrettern/Leisten. Breite/Tiefe: bis 12,5 / 5,5 cm Einbauort: EG - für Leitungen nach Angabe TGA-Bauleitung 45,000 m				
05.03.0160	Deckenbeläge: 353 Vertiefung für Einbaurahmen, Estrich, B/L ca. 150 / 200 cm Vertiefung für Einbaurahmen in Zementestrich; ohne Kantenprofile. Estrich: Zementestrich Festigkeitsklasse: C30 Biegezugfestigkeit: F5 Höhe: bis 4 cm Länge: 150 cm Breite: 200 cm Einbauteil: Einbaurahmen Anzahl: 6 Stück a 3,00 m2 Einbauort: EG - nach Angabe durch die Bauleitung ! 18,000 m2				
05.03.0170	Deckenbeläge: 353 Mehrstärke Zementestrich, je 5 mm Dicke Differenzpreis für Mehrdicken des Estrichs bei Abweichungen über die gemäß DIN 18202 zulässigen Toleranzen des Untergrundes hinaus, als Zulage für zuvor beschriebene Zementestriche. Mehrstärke: bis 5 mm 1.960,000 m2				

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.03.0180	Deckenbeläge: 353 Minderstärke Zementestrich, je 5 mm Dicke Differenzpreis für Minderdicken des Estrichs bei Abweichungen über die gemäß DIN 18202 zulässigen Toleranzen des Untergrundes hinaus, als Zulage für zuvor beschriebene Zementestriche. Minderstärke: bis 5 mm Ausführung nur nach Rücksprache, und auf Anweisung durch die örtliche Objektüberwachung des AG. <u>Kalkulationshinweis:</u> Minderstärken sind als negative Einheitspreise zu kalkulieren.				
		1.960,000	m2		
05.03.0190	Deckenbeläge: 353 Estrich-Zusatzmittel, Spezialhärter Estrich-Zusatzmittel, polymervergütet, zur schnelleren Aushärtung und Austrocknung des Zement- oder Calciumsulfatestrichs, mit plastifizierenden Eigenschaften, hoher Frühfestigkeit, emissionsarm und schwundreduzierend. Estrichart: Zementestrich Estrichdicke: unterschiedlich von 45 - 65 mm Begehrbarkeit: nach 24 (CT) Stunden Belegreife: nach 9 - 12 (CT) Tagen Mischmenge: ca. 8 kg/m3 (CT) Einbauort: EG - Technik, Lager, Flure, Warten				
		950,000	m2		
05.03.0200	Deckenbeläge: 353 Estrich-Risse verschließen, Kunstharz, Breite bis 3 mm Estrichrisse, wie Quell- und Schwindrisse, mechanisch erweitern, absaugen, mit PUR-Voranstrich flanken und Rissflächen vorstreichen, sowie Einbau von Estrichklammern oder Estrichnadeln in die Querschnitte und Vergießen der Risse und Querschnitte mit Reparaturmasse aus Gießharz (Kunstharz). Oberfläche mit feinem Quarzsand abstreuen. Bauteile: Zement-Estrichflächen Material: Kunstharz Rissbreite: bis 3 mm Einbauort: gesamtes EG - nach Anweisung der Bauleitung				
		130,000	m		

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.03.0210	Deckenbeläge: 353 Bauteilanschlüsse, Epoxidharzmörtel Anschlüsse an verschiedene Bauteilränder und diverse Einbauteile, wie Bodeneinläufe, An- und Abschlusswinkel, etc., mit 2-Komponenten-Epoxidharzmörtel, Oberfläche glatt abziehen, und mit Quarzsand abstreuen. Estrichnenndicke: unterschiedlich, >= 45 mm <= 65 mm Schlitzbreiten: unterschiedlich, >= 10 mm <= 20 mm Einbauort: gesamtes EG - nach Anweisung der Bauleitung	70,000	m		
Summe	05.03 Estrichleistungen				

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.04	Fugen, Profile, Sonstiges				
05.04.0010	Deckenbeläge: 353 Mattenrahmen, Alu/Edelstahl, bauseits geliefert, 200/150cm, in Estrich Mattenrahmen für Fußabstreiferrost, Aluminium oder Edelstahl, bauseits geliefert, Estrich anarbeiten, einschl. Glätten und Angleichen des Bodens innerhalb des Rahmens. Rahmenaußenmaß: 200/150 cm Rahmenhöhe: bis 40 mm	6,000	St		
05.04.0020	Deckenbeläge: 353 Abstellwinkel, Aluminium beschichtet, 50/70 mm, in Estrich Abstellwinkel für Estrich, einschl. Befestigungsanker liefern und montieren. Estrichart: CT-C30-F5 Estrichhöhe 1: bis 70 mm Estrichhöhe 2: bis 50 mm Winkelgröße: 50/70 mm Material: Aluminium beschichtet Beschichtung : RAL-Farbtone nach Wahl des AG Einbauort: an Türübergängen ins Freie / andere Bereiche	15,000	m		
05.04.0030	Deckenbeläge: 353 Trennprofil, Mattenrahmen, Edelstahl, in Estrich Trennprofil für Mattenrahmen zur Trennung von Eingangsmatten. Material: Edelstahl Profilform: T Profilhöhe: ca. 22 mm	42,000	m		
05.04.0040	Deckenbeläge: 353 Bauwerksbewegungsfuge im Estrich, Edelstahlprofil mit Gummieinlage Dehn- und Bewegungsfugenprofil aus Aluminium natur, an Gebäude-Bewegungs- und Dehnungsfugen, nachträglicher Einbau, mit Anpassungen in der Länge an den vorhandenen Gebäudebestand, mit austauschbarer Einlage aus TPE, mit Dübeln und Messing-Linsenkopf- Senkschrauben befestigen. Liefern und fachgerecht verlegen. Material: Aluminium - natur Oberfläche: Aluminium-Schenkel leicht geriffelt Gesamtbreite: ca. 170 mm Sichtbare Breite: 50 mm Gesamthöhe: ca. 24 mm Farbe TPE-Profil: grau oder anthrazit				

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 05.04.0040) ...

Einbauort: EG - Gebäudetrennfuge - Achse 8

4,000 m

05.04.0050

Deckenbeläge: 353

Bewegungsfuge, Dämmstreifen, in Estrich

Bewegungsfuge ausbilden und mit Streifen aus Schaum-
kunststoff füllen, beständig gegen Öle und Fette.
Fugenunterfüllung und Fugenvorbehandlung gemäß Vorschrift
des Füllstoffherstellers. Einbau gemäß Fugenplan Architekt.
Fugengröße: 10/55 mm
Planverweis: beiliegender Estrich-Fugenplan EG

Einbauort: EG - siehe Detailplan

125,000 m

05.04.0060

Deckenbeläge: 353

Scheinfuge schneiden, füllen, Kunstharz, in Estrich, Tür, B bis 1,50 m

Scheinfuge in frischen Estrich schneiden und nach Belegreife
des Estrichs mit Fugendichtmasse aus Kunstharz kraftschlüssig
füllen. Einbau nach Fugenplan Architekt.
Fugentiefe: 1/3 der Estrichdicke
Fugenbreite: 5 mm
Dicke Estrich: bis 55 mm
Bauteil: an Türübergangen bis Breite ca. 1,50 m

Einbauort: gesamtes EG

115,000 m

05.04.0070

Deckenbeläge: 353

Abdecken Estrichflächen, Holzwerkstoffplatten, Lauf-/ Transportwege

Abdecken von Estrichflächen durch Herstellung von
lastverteilenden Schichten mit Plattenmaterial aus
Holzwerkstoffen. Ausführung auf neuen Estrichflächen nach 36
Stunden Abbindezeit zur Gewährleistung von Baustellen-
Personenverkehr, und Materialtransporten. Ausführung nur
nach Abstimmung mit der örtlichen Objektüberwachung des AG,
Abrechnung nur auf Basis durch die Objektüberwachung
gegengezeichneter Bestätigungsvermerke.
Lasteintrag auf Estrich: 2,0 bis 3,0 KN / m2
Plattenmaterial: OSB- oder Spanplatten
Plattendicke: 15 - 18 mm
Laufbreite: ca. 1,50 m
Flächenansatz: 40 % der u. g. Flächen

Einbauort: EG - Technik, Lager, Flure, Warten

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 05.04.0070) ...

265,000 m2

05.04.0080

Deckenbeläge:

353

Schutz von Estrichflächen, Hartfaserplatten auf Malervlies, Dicke 3 mm

Schutzlage aus Hartfaserplatten zur Abdeckung von fertig gestellten, geglätteten Estrichflächen bei Laufwegen, oder an übrigen Arbeitsstellen, einschließlich Anpassung an Stützen, Innen-/Außenecken und dgl. Malervlies auf Estrichflächen auflegen, und auf diesen Hartfaserplatten lagesicher verlegen, Stöße bündig und staubdicht mit geeignetem Klebeband verklebt. Nach Beendigung der Leistungen wieder entfernen.
Stärke Hartfaserplatten: ca. 3 mm
Breite der Laufwege: ca. 1,25 m
Flächenansatz: ca. 8,00 m pro Raum

Ausführung nur in Absprache mit der örtlichen Bauleitung !

Einbauort: EG - übrige Räume, ohne Technik, Flure, Warten

350,000 m2

05.04.0090

Deckenbeläge:

353

Kondensattrockner, Estrichtrocknung

Kondensattrockner oder Umluftgebläse, elektrisch betrieben, aufstellen, vorhalten und abbauen, zur Herabsetzung der Estrichfeuchte nach Einbau auf die gemäß DIN zulässige Feuchte für Bodenbelags-, Beschichtungs-, sowie Fliesen- und Plattenarbeiten. Die Leistung umfasst das Aufstellen und Justieren der Geräte. Die Vorhaltung umfasst das Leeren der Kondensatbehälter, das Durchführen protokollierter Endmessungen, u. .dgl. sowie den Abbau und Abtransport der gesamten Anlage.

Abrechnung: per Stück pro Einsatztag.

Geräteleistung: ca. 20 Liter/Tag

Anzahl Geräte: 3 Stück

Einsatzzeit: maximal 18 Werktage (3 Wochen)

Ausführung nur nach Rücksprache, und auf ausdrückliche Anordnung der örtlichen Objektüberwachung.

Einbauort: EG - nach Anweisung der Bauleitung

54,000 d

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.04.0100	Deckenbeläge: 353 Abdecken Estrich, während Trocknung, Folie Abdeckung, abplanen von Estrichflächen während Trocknungsarbeiten mit Folie. Folie liefern, vorhalten, und wieder entfernen. Flächenansatz: 20 % der zu trocknenden Fläche Ausführung nur nach Rücksprache, und auf ausdrückliche Anordnung der örtlichen Objektüberwachung. Einbauort: EG - nach Anweisung der Bauleitung	395,000	m2		
05.04.0110	Deckenbeläge: 353 Dokumentation der Leistungen, nach UKD-Standard Dokumentation über die Anforderungen der VOB hinausgehend, entsprechend Dokumentationsrichtlinie (CAFM-Richtlinie UKD sowie Beschriftungsrichtlinie UKD), siehe CAD-Pflichtenheft - Übergabe Revisionsunterlagen sowie Montageplanung. Erstellen einer vollständigen Dokumentation und Übergabe mind. 8x Wochen vor Abnahmeverlangen. Im Rahmen der Schlussdokumentation ist die gesamte Bau-Dokumentation (einschl. Bautagesberichte) zu übergeben. Diese beinhalten auch Teildokumentationen von Fachbauleistungen, welche als Nebenleistung erbracht werden. Die Übergabe der vollständigen und sachlich richtigen Dokumentation ist Voraussetzung zur Abnahme. Die Revisionsunterlagen sind nach den Vorgaben der Dokumentationsrichtlinie zu liefern. Mangelabstellung ist fotodokumentarisch zu belegen. Es ist durch den AN nachzuweisen, dass die Bauordnung des Bundeslandes Sachsen eingehalten wurde. Es ist der Nachweis zu erbringen, dass die Einbaubedingungen für die verwendeten Materialien eingehalten wurden (z.B. Luft- und Oberflächen-Temperatureintragung in Bautageberichten). Die Unterlagen sind in digitaler und gedruckter Form entsprechend der Richtlinie zu übergeben. Die zur Verfügung gestellten Ausführungspläne werden nach Gewerken getrennt in CAD-Richtlinie mit Layertrennung als 3D-Software Plancal geliefert. Die Anpassung auf das CAD-Pflichtenheft (aktuellste Version) ist Leistungsumfang des AN und in die Position einzukalkulieren.	1,000	St		

Projekt	UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2				
---------	---	--	--	--	--

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Summe	05.04	Fugen, Profile, Sonstiges			
-------	-------	---------------------------	--	--	--

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.05	Stundenlohnarbeiten				
05.05.0010	Deckenbeläge: 353 Stundenverrechnungssatz, Meister / Polier Stundenverrechnungssatz für Arbeiten, welche nicht separat in der Leistungsbeschreibung aufgelistet sind, und welche gegen Nachweis zur Ausführung kommen, einschließlich aller Zuschläge für: Meister / Polier	5,000	h		
05.05.0020	Deckenbeläge: 353 Stundenverrechnungssatz, Facharbeiter Stundenverrechnungssatz für Arbeiten, welche nicht separat in der Leistungsbeschreibung aufgelistet sind, und welche gegen Nachweis zur Ausführung kommen, einschließlich aller Zuschläge für: Facharbeiter	15,000	h		
05.05.0030	Deckenbeläge: 353 Stundenverrechnungssatz, Helfer / Auszubildende Stundenverrechnungssatz für Arbeiten, welche nicht separat in der Leistungsbeschreibung aufgelistet sind, und welche gegen Nachweis zur Ausführung kommen, einschließlich aller Zuschläge für: Helfer / Auszubildender	10,000	h		
Summe	05.05 Stundenlohnarbeiten				
Summe	05 Estricharbeiten				

Projekt UKD_HAUS 58_EG_2.BA - Universitätsklinikum Dresden - Haus 58 - Sanierung - BA 2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Los 05 - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

LV-ZUSAMMENSTELLUNG

Los 05 - Estricharbeiten

05.01	Vorbereitende Leistungen				
05.02	Dämmungen				
05.03	Estrichleistungen				
05.04	Fugen, Profile, Sonstiges				
05.05	Stundenlohnarbeiten				
05	Estricharbeiten				

Angebotssumme netto	EUR	
abzgl. Nachlass in %	EUR	0,00
Angebotssumme abzgl. Nachlass	EUR	0,00
zzgl. MwSt. 19,00 %	EUR	0,00
Angebotssumme brutto	EUR	0,00