

Bewertungsmatrix – Los 1

VgV - Offenes Verfahren

Neubau Verwaltungsgebäude ZAS in 09366 Stollberg, Schlachthofstraße 12

Leistungen der Objektplanung/Tragwerkplanung/Freiflächen – Los 1

	Kriterium	Wertung/Stufung	Maximale Gesamtpunktzahl
1	Preis	geringster Angebotspreis = 700 Punkte Abstand zum geringsten Angebot je 3 T€ = 25 Punkte Abzug	700
2	Referenzen Planungsbüro	Neubau vergleichbare Gebäude seit 2017 Angabe Bieter im Bewerbungsformular Ziffer IV.3 (Referenzen mit Ansprechpartner und Tel.-Nr. benennen) Netto-Bauwerkskosten KG 300+400 <ul style="list-style-type: none"> - 2 Bauwerke 1,0 bis 1,5 Mio Euro = 50 Punkte, 1 Bauwerk 25 Punkte oder - 2 Bauwerke 1,5 bis 2,5 Mio Euro = 100 Punkte, 1 Bauwerk 50 Punkte max. 100 Punkte - 2 Bauwerke im Radonvorsorgegebiet = 50 Punkte, 1 Bauwerk 25 Punkte 	100 50
3	Reaktionszeit	Reaktionszeit des/der Projektverantwortlichen bei Anlässen ohne Aufschub auf der Baustelle, innerhalb der Erreichbarkeit während der werktäglichen Bürozeiten von 8 bis 16 Uhr <ul style="list-style-type: none"> - 1 h nach tel/Mail Anforderung bis zum Eintreffen auf der Baustelle, Nachweis Routenplaner mit Darstellung/Sicherstellung Gesamttablauf - Reduzierung der Punktezahl um jeweils 20 Punkte bei angefangenen 15 Minuten über 1 h 	100
4	Vorlage 3 D Modell (digital)	Vorlage gewährleistet - Ja 50 Punkte / Nein 0 Punkte	50
	Zwischensumme	1. Wertungsstufe	1000
5	Einschätzung im Ergebnis des Bietergespräches durch den AG	Bewertung von Lösungsskizzen, Wertung in vier Abstufungen (75, 50, 25, 0 Punkte): <ul style="list-style-type: none"> - Funktionalität - Wirtschaftlichkeit - Kosteneinhaltung - ästhetische Qualität 	75 75 75 75
	Gesamtsumme	2. Wertungsstufe	1300