



## Inhaltsverzeichnis

Projekt: SM\_Heinzebank                   Neubau Straßenmeisterei Heinzebank  
VE: L300-12                               Estricharbeiten  
LV: L300-12                               Estricharbeiten

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	Los 300-12 - Estricharbeiten.....	2
1.1.	Baustelleneinrichtung.....	2
1.2.	Vorbereitende Arbeiten.....	2
1.3.	Fußbodendämmungen.....	3
1.4.	Estriche.....	5
1.5.	Fugen, Profile, Sonstiges.....	8
	Zusammenstellung.....	10



Langtext-/Preis-Verzeichnis

Projekt: SM\_Heinzebank                   Neubau Straßenmeisterei Heinzebank  
VE: L300-12                               Estricharbeiten  
LV: L300-12                               Estricharbeiten

OZ	StL-Nr	Menge	AE	EP in EUR	GB in EUR
1.	<b>Los 300-12 - Estricharbeiten</b>				
1.1.	<b>Baustelleneinrichtung</b>				
1.1.01	----- <b>Allgemeine Baustelleneinrichtung</b> Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten für die gesamte Bauzeit	1,00	Psch	xxxxxx,xx	.....
1.1.02	----- <b>Baustelleneinrichtung vorhalten</b> Baustelleneinrichtung für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen vorhalten,	4,00	Mt	.....	.....
1.1.03	----- <b>Baustelle räumen</b> Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen räumen.	1,00	Psch	xxxxxx,xx	.....
1.1.04	----- <b>wöchentliche Reinigung</b> die Arbeitsplätze sind mind. 1x/Woche grundzureinigen (besenrein). Alle anfallende Abfälle, Bauschutt, Leergut, Verpackungsmaterial u. Restmaterialien sind vom AN zu beräumen, Zuwegungen sind frei zu halten. Notwendige Lagerung von Einbaumaterialien sind unter Einhaltung aller einschlägigen Arbeitsschutz- u. Sicherheitsbestimmungen zu realisieren; dabei sind Stapelordnung u. Sicherheitsverwahrungen besonders zu beachten. hierfür ist der AN selbst verantwortlich.	16,00	Wo	.....	.....
	<b>Zwischensumme 1.1.</b>				.....
1.2.	<b>Vorbereitende Arbeiten</b>				
1.2.01	----- <b>Flächenabdichtung prüfen</b> Die vorhandene Flächenabdichtung der Bodenplatte, aus einer Bitumenschweißbahn auf Voranstrich ist zu überprüfen, ob starke Beschädigungen vorhanden sind. Die Schadstellen sind AG/BÜ anzuzeigen. Ausführung: 1 Woche vor Verlegung Dämmung Bereich: Büro EG	310,00	m2	.....	.....



Langtext-/Preis-Verzeichnis

Projekt: SM\_Heinzebank                      Neubau Straßenmeisterei Heinzebank  
VE: L300-12                                      Estricharbeiten  
LV: L300-12                                      Estricharbeiten

OZ	StL-Nr	Menge	AE	EP in EUR	GB in EUR
1.2.02	----- <b>Flächenabdichtung ausbessern</b> Flächenabdichtung in kleineren Teilbereichen der Beschädigungen mit Bitumen-Schweißbahn ausbessern. Ausführung: 1 Woche vor Verlegung Dämmung	25,00	m2	.....	.....
1.2.03	----- <b>Reinigen des Untergrundes</b> Reinigen des Untergrundes von grober Verschmutzung, z.B. Mörtelresten einschl. Schuttbeseitigung, soweit diese nicht von dem Auftragnehmer verursacht wurden	640,00	m2	.....	.....
1.2.04	----- <b>Verschluss Aussparungen in Bodenp..</b> Verschluss von Aussparungen in Bodenplatte/Decke für Rohrdurchführungen o.ä., oberflächenbündig als Unterlage für Dämmung mit schnellabbindendem Fertigmörtel	2,00	St	.....	.....
	<b>Zwischensumme 1.2.</b>				.....
1.3.	<b>Fußbodendämmungen</b>				
1.3.01	----- <b>Randdämmstreifen h= 200mm</b> Anbringen von Randdämmstreifen für schwimmenden Estrich an Wänden und aufgehenden Bauteilen zur Vermeidung von starren Verbindungen, für Zementestrich auf Dämmschicht Material: PE-Schaum, h= 200 mm, d= 10 mm Fußbodenaufbau EG: 210 mm Fußbodenaufbau OG: 120 mm	650,00	m	.....	.....
1.3.02	----- <b>Zementgebundene Leichtausgleichss..</b> liefern und einbauen einer zementgebundenen Styropor-Leichtausgleichsschicht zum Höhenausgleich sowie zur satten Einbindung von am Boden verlegten Installationsrohren, Kabeln oder Einbauten, Oberfläche glatt abgezogen, zur Aufnahme der Dämmplatte Fußbodenheizung/Trittschalldämmung Schichtdicke: 60 mm Zementgebundene Leichtausgleichsmasse Brandverhalten B2 normal entflammbar DIN 4102, Wärmeleitfähigkeit = 0,05W/mk, Trockenrohdichte 90-110kg/m³, Der Nachweis der bauaufsichtlichen Zulassung des	310,00	m2	.....	.....

...Forts. 1.3.02



Langtext-/Preis-Verzeichnis

Projekt: SM\_Heinzebank                      Neubau Straßenmeisterei Heinzebank  
VE: L300-12                                      Estricharbeiten  
LV: L300-12                                      Estricharbeiten

OZ	StL-Nr	Menge	AE	EP in EUR	GB in EUR
----	--------	-------	----	-----------	-----------

1.3.02 Forts. ...

gewählten Fabrikats ist durch den AN zwingend vor  
Einbau zu erbringen.  
Einbauort: Büro EG

1.3.03	-----	310,00	m2	.....,..	.....,..
--------	-------	--------	----	----------	----------

**Wärmedämmschicht EPS 035, 40 mm, EG**  
Wärmedämmschicht für Fußboden aus Polystyrol-Hartschaum  
EPS 035  
DIN EN 13163, als Bodendämmplatte EPS 035 DEO dh,  
Druckspannung: = 150 kPa,  
Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/(mK),  
Baustoffklasse DIN EN 13501-1 E (normalentflammbar),  
Gesamtdicke: 40 mm, einlagig  
Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO, hohe  
Druckbelastbarkeit  
auf Rohdecke mit Rohren, Kabelkanälen und dergleichen,  
das Anarbeiten an Rohre, Kabelkanäle und dergleichen  
mit Wärmedämmstoffen wird gesondert vergütet, als  
Unterlage für  
Trittschalldämmplatte/Fußbodenheizung/Estrich.  
Bereich: Büro EG

1.3.04	-----	40,00	m2	.....,..	.....,..
--------	-------	-------	----	----------	----------

**Wärmedämmschicht EPS 035, 60 mm, OG**  
Wärmedämmschicht für Fußboden aus Polystyrol-Hartschaum  
Gesamtdicke: 60 mm, einlagig  
Bereich: Büro OG, R119

1.3.05	-----	290,00	m2	.....,..	.....,..
--------	-------	--------	----	----------	----------

**Wärmedämmschicht EPS 035, 20 mm, OG**  
Wärmedämmschicht für Fußboden aus Polystyrol-Hartschaum  
Gesamtdicke: 20 mm, einlagig  
Bereich: Büro OG (außer TH101, R119)

1.3.06	-----	10,00	m2	.....,..	.....,..
--------	-------	-------	----	----------	----------

**Schüttung, lose bis 60 mm**  
Schüttung als Wärmedämmung und Ausgleichsschicht  
zwischen Medienleitungen und Wärmedämmung einbauen,  
lose geschüttet,  
Schüttungsdicke: 60mm  
Abrechnung in m<sup>2</sup> L x B  
Erforderlicher Einbau ist per Aufmaß vor Einbringung  
Estrich nachzuweisen!



Langtext-/Preis-Verzeichnis

Projekt: SM\_Heinzebank                      Neubau Straßenmeisterei Heinzebank  
VE: L300-12                                      Estricharbeiten  
LV: L300-12                                      Estricharbeiten

OZ	StL-Nr	Menge	AE	EP in EUR	GB in EUR
1.3.07	----- <b>Anpassen von Wärmedämmstoffen</b> Wärmedämmstoffe anpassen an auf der Rohdecke liegende Rohre, Kabelkanäle und dergleichen. Dämmstoffdicke: bis 60 mm Abrechnung: 1x Streckenlänge	50,00	m	.....	.....
1.3.08	----- <b>Trennlage 0,2 mm einlagig, auf ..</b> Trennlage aus PE-Folie, 0,2 mm einlagig, mit mind. 10cm Stoßüberdeckung, auf Bitumen-Schweißbahn, liefern und einbauen Bereich: Büro EG	310,00	m2	.....	.....
1.3.09	----- <b>Trennlage 0,2 mm einlagig, auf ..</b> Trennlage aus PE-Folie, 0,2 mm einlagig, mit mind. 10cm Stoßüberdeckung, auf Wärmedämmung bzw. Trittschall, liefern und einbauen Bereich: Büro OG R119	40,00	m2	.....	.....
	<b>Zwischensumme 1.3.</b>				.....
1.4.	<b>Estriche</b>				
1.4.01	----- <b>Zementestrich CT-C30-F5, d=70,0 ..</b> Zementestrich CT-C30-F5 nach DIN 18560-1, einschichtig, als Estrich auf Dämmschicht und Fußbodenheizung, schwimmende Verlegung lotrechte Nutzlasten (Flächenlasten bis 5 kN/m2), Druckfestigkeitsklasse C30 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, faserbewehrt gemäß DIN 13813, Rohrüberdeckung mind. 45 mm Estrichdicke 70,0 mm flächeneben und ansatzlos einbauen, Oberfläche eben und fein geglättet. zur Aufnahme von elastischen Bodenbelägen und Fliesen Einbauort: Büro EG (außer 001, 002, 013)  Nach Einbau des Estrich ist dem Heizungsbauer ein Aufheizprotokoll zur Aufheizung des Estrich zu übergeben und zu dokumentieren.	250,00	m2	.....	.....



Langtext-/Preis-Verzeichnis

Projekt: SM\_Heinzebank                      Neubau Straßenmeisterei Heinzebank  
VE: L300-12                                      Estricharbeiten  
LV: L300-12                                      Estricharbeiten

OZ	StL-Nr	Menge	AE	EP in EUR	GB in EUR
1.4.02	----- <b>Zementestrich CT-C30-F5, d=60,0 ..</b> Zementestrich CT-C30-F5 nach DIN 18560-1, einschichtig, Estrichdicke 60,0 mm Einbauort: Büro OG (außer 119)	300,00	m2	.....	.....
1.4.03	----- <b>Zementestrich CT-C30-F5, d=50,0 ..</b> Zementestrich CT-C30-F5 nach DIN 18560-1, einschichtig, Estrichdicke 50,0 mm Einbauort: Büro EG (001, 002, 013)	60,00	m2	.....	.....
1.4.04	----- <b>Zementestrich CT-C30-F5, d=60,0 mm</b> Zementestrich CT-C30-F5 nach DIN 18560-1, einschichtig, als Estrich auf Dämmschicht und PE-Folie, schwimmende Verlegung lotrechte Nutzlasten (Flächenlasten bis 5 kN/m2), Druckfestigkeitsklasse C30 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, faserbewehrt gemäß DIN 13813, Estrichdicke 60,0 mm flächeneben und ansatzlos einbauen, Oberfläche eben und fein geglättet. zur Aufnahme einer Epoxidharz-Beschichtung Einbauort: Büro OG (R119)	40,00	m2	.....	.....
1.4.05	----- <b>Zulage Mehrstärke je 5 mm</b> Vorgenannte Zementestriche, Kosten für Mehrstärken, aufgrund Ausgleich von Unebenheiten im Untergrund, die über das zulässige Maß hinausgehen. Ausführung, nach Abstimmung mit der AG/BÜ. Mehrstärken je 5 mm Dicke	500,00	m2	.....	.....
1.4.06	----- <b>Zulage für frühere Belegreife</b> Zulage für Estrichzusatzmittel zur Erreichung einer Belegreife nach 10-13 Tagen, Dosierung entsprechend Herstellerangaben, Ausführung nach Abstimmung mit der AG/BÜ	650,00	m2	.....	.....
1.4.07	----- <b>Zulage Punktgefälle bis 2%</b> Zulage für die Ausbildung eines Punktgefälles für	4,00	St	.....	.....

...Forts. 1.4.07



Langtext-/Preis-Verzeichnis

Projekt: SM\_Heinzebank                      Neubau Straßenmeisterei Heinzebank  
VE: L300-12                                      Estricharbeiten  
LV: L300-12                                      Estricharbeiten

OZ	StL-Nr	Menge	AE	EP in EUR	GB in EUR
1.4.07 Forts. ...					
	Fußboden-Einläufe, zum Einlauf hin in einer Größe von ca. 1,00 x 1,00 m Estrichdicke: 50-70 mm				
1.4.08	-----	1,00	St	.....	.....
	<b>Zulage Aussparungen Sauberlaufzon..</b> Zulage für tieferliegende Aussparung Sauberlaufzone Estrich CT-C35-F5, d = 75-80 mm für die Ausbildung eines ca. 25 mm tiefer liegenden Bereich durch Abschalen Größe: ca. 2,90 x 1,60 m Einbauort: 001 Windfang				
1.4.09	-----	1,00	St	.....	.....
	<b>Zulage Aussparungen Sauberlaufzon..</b> Zulage für tieferliegende Aussparung Sauberlaufzone Estrich CT-C35-F5, d = 75-80 mm für die Ausbildung eines ca. 25 mm tiefer liegenden Bereich durch Abschalen Größe: ca. 5,68 x 2,26 m Einbauort: 013 Schleuse				
1.4.10	-----	4,00	St	.....	.....
	<b>Anschluss Fußbodeneinläufe</b> Anarbeiten von Estrich und Dämmung an Durchdringungen (Fußbodeneinläufe). Die Einbauteile (Einbau HLS) sind satt und vollflächig zu ummanteln bzw. zu unterstopfen. Hohllagen sind nicht zulässig. Vormontierte und ausgerichtete Einbauteile dürfen in ihrer Lage/Höhe nicht verändert werden.				
1.4.11	-----	10,00	m	.....	.....
	<b>Anschluss Duschrinne/Stiefelwäsche</b> Anarbeiten von Estrich und Dämmung an Durchdringungen (Duschrinnen, Stiefelwäsche). Die Einbauteile (Einbau HLS) sind satt und vollflächig zu ummanteln bzw. zu unterstopfen. Hohllagen sind nicht zulässig. Vormontierte und ausgerichtete Einbauteile dürfen in ihrer Lage/Höhe nicht verändert werden.				
1.4.12	-----	10,00	m	.....	.....
	<b>Abschalungen</b> Herstellen von freien Kanten und Abstellungen, im Bereich des schwimmenden Estrich, bei unterschiedlicher Estrichdicke bzw. Deckenaussparungen, als Zulage				



Langtext-/Preis-Verzeichnis

Projekt: SM\_Heinzebank                      Neubau Straßenmeisterei Heinzebank  
 VE: L300-12                                      Estricharbeiten  
 LV: L300-12                                      Estricharbeiten

OZ	StL-Nr	Menge	AE	EP in EUR	GB in EUR
	<b>Zwischensumme</b>	<b>1.4.</b>			.....,..
<b>1.5.</b>	<b>Fugen, Profile, Sonstiges</b>				
<b>1.5.01</b>	----- <b>Bewegungsfuge</b> Herstellen der Bewegungsfuge, DIN EN 13318 in Estrich, durch Einbau eines Trennprofils aus PVC mit integriertem PE-Streifen zur Vermeidung von Rissen durch Schwinden und Verformen in Estrichflächen mit ungünstigem Längen- und Breitenverhältnis und nicht rechteckigen Formen. Ausführung gem. Fugenplan	25,00	m	.....,..	.....,..
<b>1.5.02</b>	----- <b>Scheinfuge</b> Herstellen der Scheinfugen, DIN EN 13318, in Estrich, durch Einschneiden in den frischen Estrichmörtel	60,00	m	.....,..	.....,..
<b>1.5.03</b>	----- <b>Messstellenmarkierung</b> Messstellenmarkierung zur Ermittlung der Restfeuchte eines Heizstrichs anlegen	6,00	St	.....,..	.....,..
<b>1.5.04</b>	----- <b>Estrich trennen</b> Estrich unter Türen und an Heizkreisen durch Einlegen von Randdämmstreifen trennen, im Türzargenbereich über die gesamte Türbreite, zwischen unterschiedlichen Heizkreisen	40,00	m	.....,..	.....,..
<b>1.5.05</b>	----- <b>Kante herstellen, Winkelprofil, ..</b> Kante im Estrich an freiem Ende der Rohdecke herstellen, mit Randprofil, aus Aluminium, über gesamte Aufbauhöhe, als Winkelprofil, inkl. Befestigung und aller dafür notwendigen Befestigungsmittel Höhe: 120 mm	5,00	m	.....,..	.....,..
<b>1.5.06</b>	----- <b>Kante herstellen, Winkelprofil, ..</b> Kante im Estrich an freiem Ende der Rohdecke herstellen, mit Randprofil, aus Aluminium, über gesamte Aufbauhöhe, als Winkelprofil, inkl. Befestigung und aller dafür notwendigen Befestigungsmittel Höhe: 210 mm	5,00	m	.....,..	.....,..



Langtext-/Preis-Verzeichnis

Projekt: SM\_Heinzebank                      Neubau Straßenmeisterei Heinzebank  
 VE: L300-12                                      Estricharbeiten  
 LV: L300-12                                      Estricharbeiten

OZ	StL-Nr	Menge	AE	EP in EUR	GB in EUR
	Zwischensumme	1.5.			.....
	Zwischensumme	1.			.....



Langtext-/Preis-Verzeichnis  
 Zusammenstellung

Projekt: SM\_Heinzebank                      Neubau Straßenmeisterei Heinzebank  
 VE: L300-12                                      Estricharbeiten  
 LV: L300-12                                      Estricharbeiten

---

<b>OZ</b>		<b>GB in EUR</b>
-----------	--	------------------

---

LV                      L300-12

**1.                      Los 300-12 - Estricharbeiten**

1.1.	Baustelleneinrichtung	.....,...
1.2.	Vorbereitende Arbeiten	.....,...
1.3.	Fußbodendämmungen	.....,...
1.4.	Estriche	.....,...
1.5.	Fugen, Profile, Sonstiges	.....,...
	<b>Summe 1.</b>	.....,...



**Langtext-/Preis-Verzeichnis**  
 Zusammenstellung

Projekt: SM\_Heinzebank                      **Neubau Straßenmeisterei Heinzebank**  
 VE: L300-12                                   **Estricharbeiten**  
 LV: L300-12                                   **Estricharbeiten**

---

<b>OZ</b>		<b>GB in EUR</b>
-----------	--	------------------

---

LV                      **L300-12**

1.	Los 300-12 - Estricharbeiten	.....,..
----	------------------------------	----------

**Zusammenstellung des Angebotes**

Summe der Abschnitte (netto)	.....,..
------------------------------	----------

Angebotssumme (netto)	.....,..
-----------------------	----------

+ 19,00 v.H. Umsatzsteuer (MwSt)	.....,..
----------------------------------	----------

<b>Angebotssumme (brutto)</b>	<b>.....,..</b>
-------------------------------	-----------------

---

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 11