

Sanierung Familienzentrum Kita Mischka Auerbach/Vogtland

Los 1 – OPL Gebäude und Freianlagen, TWPL, Brandschutz und Bauphysik

Bewerberinformation 04

Stand 14.03.2025

Fragen aus vorangegangenen Bewerberinformationen werden in grauer Schrift dargestellt.

1. Frage:

Können Sie uns die Anrechenbaren Kosten KG 300-400 und auch 500 des Bauvorhabens mitteilen?

Antwort:

Basierend auf einer Kostenschätzung des AG und der zur Verfügung stehenden Bausumme können wir Ihnen folgende anrechenbaren Kosten (netto) mitteilen:

KG 300 – 2.795.000,- €
KG 400 – 535.000,- €
KG 500 – 175.000,- €

2. Frage:

Wir bitten um nähere Aussagen zu der terminlichen Planung (Zuschlagserteilung, erste Planungsleistungen/ Planungsbeginn etc.).

Antwort:

Die Beauftragung bzw. der Planungsbeginn erfolgt voraussichtlich Anfang Juli 2025.

3. Frage:

Ist es richtig zu verstehen, dass für die Person Brandschutzplanung und Bauphysik keine beruflichen Werdegänge und persönliche Referenzen als Anlage beizufügen sind?

Antwort:

Die „Vorlage einer kurzen Beschreibung des beruflichen Werdegangs“ ist eine Mindestanforderung an alle Teammitglieder, die Angabe einer persönlichen Referenz der Personen für die Brandschutzplanung und Bauphysik nicht.

4. Frage:

Wenn für die Bauphysik 2 verschiedene Planer (Wärmeschutz und Schallschutz) vorgesehen sind (Nachunternehmer), wie soll damit im Teilnahmeantrag unter Punkt 3.7 umgegangen werden? Reicht es wenn hier eine Person eingetragen wird?

Antwort:

Bei verschiedenen Personen für Wärme- und Schallschutz können Sie das Eintragungsfeld unter Pkt. 3.7 mehrfach ausfüllen. Beachten Sie bitte bei Beanspruchung eines Nachunternehmers dies unter Pkt. 1.5 des Teilnahmeantrags gemäß § 36 VgV anzugeben und eine Verpflichtungserklärung beizufügen.

Sanierung Familienzentrum Kita Mischka Auerbach/Vogtland

Los 1 – OPL Gebäude und Freianlagen, TWPL, Brandschutz und Bauphysik

Bewerberinformation 04

Stand 14.03.2025

Fragen aus vorangegangenen Bewerberinformationen werden in grauer Schrift dargestellt.

5. Frage:

Im Teilnahmeantrag unter Punkt 1.4 ist eine unterzeichnete Erklärung bei Bietergemeinschaften beizufügen. Gibt es dafür ein Formblatt?

Antwort:

Nein, das Formular ist selbst zu erstellen / zu beziehen.

6. Frage:

In der Bekanntmachung unter Punkt 5.1. sind die Leistungen der Bauphysik als "planungsbegleitende Leistungen zur thermischen Bauphysik" ausgeschrieben. Liegen wir richtig der Annahme, dass Leistungen für den Schallschutz vorerst nicht vorgesehen sind?

Antwort:

Ja, Leistungen zum Schallschutz sind vorerst nicht vorgesehen. Der Vertragsentwurf wird bei der Aufforderung zur Angebotsangabe entsprechend geändert.

Hinweis/Korrektur zur Antwort der Frage 4: In Abstimmung mit den AG reicht es im Teilnahmeantrag unter Pkt. 3.7. aus, die Person zur Bauphysik zu nennen, welche für den Wärmeschutz verantwortlich ist.