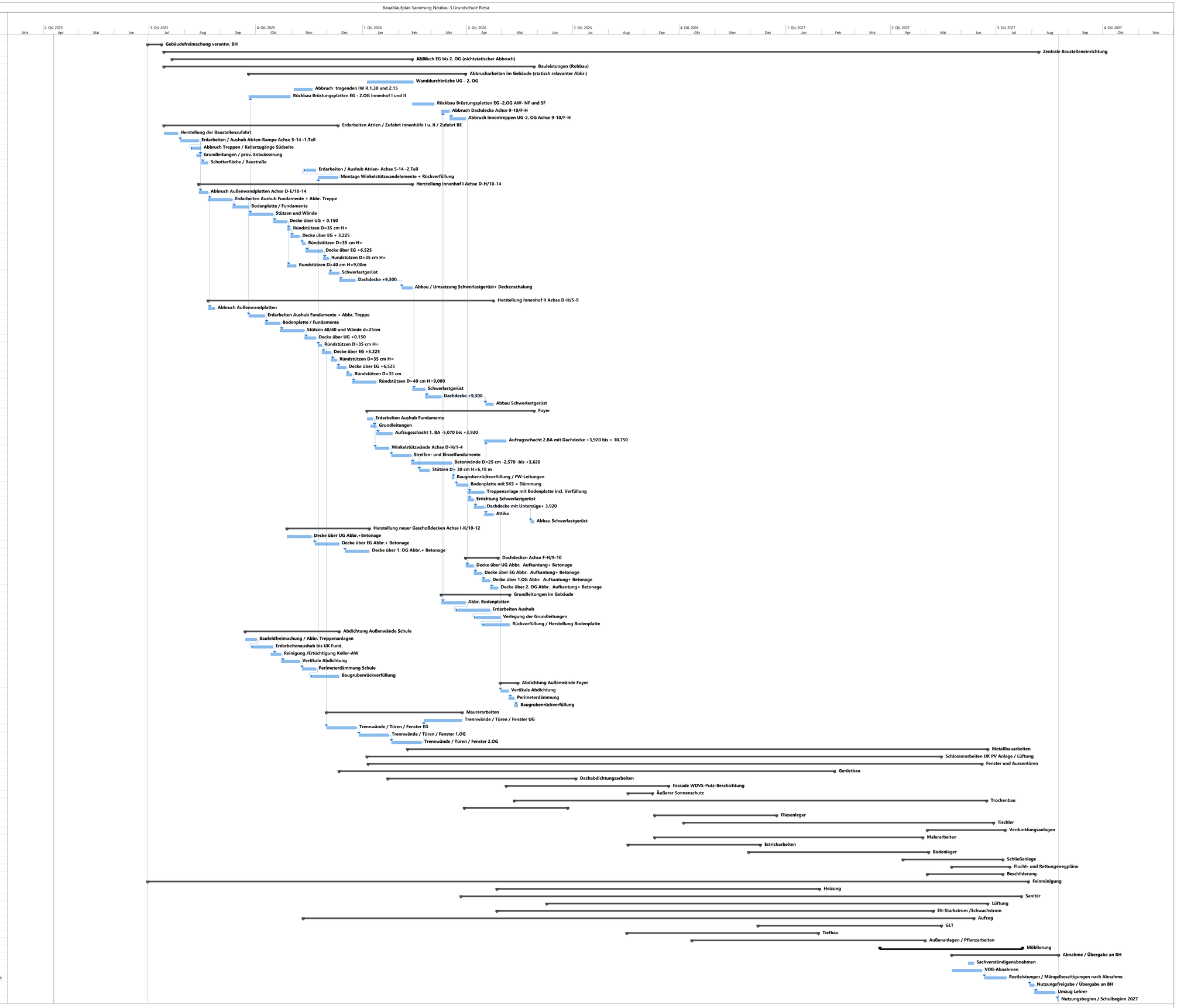
Bauablaufplan Sanierung Neubau 3.Grundschule Riesa

Nr.	Vorgang	Los Nr.	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger
1							
2		GS-00	**Gebäudefreimachung verantw. BH**	**10 Tage**	**Mon 30.06.25**	**Fre 11.07.25**	
5		GS-01	**Zentrale Baustelleneinrichtung**	**540 Tage**	**Mon 14.07.25**	**Fre 06.08.27**	
10		GS-02	**Abbruch EG bis 2. OG (nichtstatischer Abbruch)**	**149 Tage**	**Mon 21.07.25**	**Don 12.02.26**	
17		GS-03	**Bauleistungen (Rohbau)**	**229 Tage?**	**Mon 14.07.25**	**Don 28.05.26**	
18			**Abbrucharbeiten im Gebäude (statisch relavanter Abbr.)**	**133 Tage**	**Don 25.09.25**	**Mon 30.03.26**	
19			Wanddurchbrüche UG - 2. OG	30 Tage	Mon 05.01.26	Fre 13.02.26	
20			Abbruch tragenden IW R.1.30 und 2.15	12 Tage	Mon 03.11.25	Die 18.11.25	
21			Rückbau Brüstungsplatten EG - 2.OG Innenhof I und II	26 Tage	Don 25.09.25	Don 30.10.25	36
22			Rückbau Brüstungsplatten EG -2.OG AW- NF und SF	13 Tage	Fre 13.02.26	Die 03.03.26	16
23			Abbruch Dachdecke Achse 9-10/F-H	5 Tage	Die 10.03.26	Mon 16.03.26	61
24			Abbruch Innentreppen UG-2. OG Achse 9-10/F-H	10 Tage	Die 17.03.26	Mon 30.03.26	23
25			**Erdarbeiten Atrien / Zufahrt Innenhöfe I u. II / Zufahrt BE**	**108 Tage**	**Mon 14.07.25**	**Mit 10.12.25**	
26			Herstellung der Baustellenzufahrt	10 Tage	Mon 14.07.25	Fre 25.07.25	
27			Erdarbeiten / Aushub Atrien-Rampe Achse 5-14 -1.Teil	12 Tage	Mon 28.07.25	Die 12.08.25	26
28			Abbruch Treppen / Kellerzugänge Südseite	5 Tage	Fre 08.08.25	Don 14.08.25	27EA-3 Tage
29			Grundleitungen / prov. Entwässerung	4 Tage	Mon 11.08.25	Don 14.08.25	27EA-2 Tage
30			Schotterfläche / Baustraße	4 Tage	Fre 15.08.25	Mit 20.08.25	29
31			Erdarbeiten / Aushub Atrien- Achse 5-14 -2.Teil	7 Tage	Don 13.11.25	Fre 21.11.25	32EA-20 Tage
32			Montage Winkelstützwandelemente + Rückverfüllung	13 Tage	Mon 24.11.25	Mit 10.12.25	98
33			**Herstellung Innenhof I Achse D-H/10-14**	**132 Tage?**	**Mit 13.08.25**	**Don 12.02.26**	
34			Abbruch Außenwandplatten Achse D-E/10-14	6 Tage	Mit 13.08.25	Mit 20.08.25	27
35			Erdarbeiten Aushub Fundamente + Abbr. Treppe	15 Tage	Don 21.08.25	Mit 10.09.25	34
36			Bodenplatte / Fundamente	10 Tage	Don 11.09.25	Mit 24.09.25	35
37			Stützen und Wände	15 Tage	Don 25.09.25	Mit 15.10.25	36
38			Decke über UG + 0.150	8 Tage	Don 16.10.25	Mon 27.10.25	37
39			Ründstützen D=35 cm H=	3 Tage	Die 28.10.25	Don 30.10.25	38
40			Decke über EG + 3.225	6 Tage?	Fre 31.10.25	Fre 07.11.25	39
41			Ründstützen D=35 cm H=	3 Tage	Mon 10.11.25	Mit 12.11.25	40
42			Decke über EG +6,525	11 Tage	Don 13.11.25	Don 27.11.25	41
43			Rundstützen D=35 cm H=	3 Tage	Fre 28.11.25	Die 02.12.25	42
44			Rundstützen D=40 cm H=9,00m	6 Tage	Die 28.10.25	Die 04.11.25	38
45			Schwerlastgerüst	7 Tage	Mit 03.12.25	Don 11.12.25	43
46			Dachdecke +9,300	10 Tage	Fre 12.12.25	Don 25.12.25	45
47			Abbau / Umsetzung Schwerlastgerüst+ Deckenschalung	7 Tage	Mit 04.02.26	Don 12.02.26	46EA+28 Tage
48			**Herstellung Innenhof II Achse D-H/5-9**	**176 Tage**	**Don 21.08.25**	**Don 23.04.26**	
49			Abbruch Außenwandplatten	4 Tage	Don 21.08.25	Die 26.08.25	34
50			Erdarbeiten Aushub Fundamente + Abbr. Treppe	10 Tage	Don 25.09.25	Mit 08.10.25	35EA+10 Tage
51			Bodenplatte / Fundamente	9 Tage	Don 09.10.25	Die 21.10.25	50
52			Stützen 40/40 und Wände d=25cm	15 Tage	Mit 22.10.25	Die 11.11.25	51
53			Decke über UG +0.150	8 Tage	Mit 12.11.25	Fre 21.11.25	52
54			Ründstützen D=35 cm H=	3 Tage	Mon 24.11.25	Mit 26.11.25	53
55			Decke über EG +3.225	6 Tage	Don 27.11.25	Don 04.12.25	54
56			Ründstützen D=35 cm H=	3 Tage	Fre 05.12.25	Die 09.12.25	55
57			Decke über EG +6,525	6 Tage	Mit 10.12.25	Mit 17.12.25	56
58			Ründstützen D=35 cm	3 Tage	Don 18.12.25	Mon 22.12.25	57
59			Ründstützen D=40 cm H=9,000	15 Tage	Die 23.12.25	Don 12.01.26	58
60			Schwerlastgerüst	7 Tage	Fre 13.02.26	Mon 23.02.26	47
61			Dachdecke +9,300	10 Tage	Die 24.02.26	Mon 09.03.26	60
62			Abbau Schwerlastgerüst	5 Tage	Fre 17.04.26	Don 23.04.26	61EA+28 Tage
63			**Foyer**	**104 Tage**	**Mon 05.01.26**	**Don 28.05.26**	
64			Erdarbeiten Aushub Fundamente	5 Tage	Mon 05.01.26	Fre 09.01.26	
65			Grundleitungen	3 Tage	Don 08.01.26	Mon 12.01.26	64EA-2 Tage
66			Aufzugsschacht 1. BA -5,070 bis +3,920	10 Tage	Die 13.01.26	Mon 26.01.26	65
67			Aufzugsschacht 2.BA mit Dachdecke +3,920 bis + 10.750	13 Tage	Don 16.04.26	Mon 04.05.26	76
68			Winkelstützwände Achse D-H/1-4	10 Tage	Mon 12.01.26	Fre 23.01.26	64
69			Streifen- und Einzelfundamente	13 Tage	Mon 26.01.26	Mit 11.02.26	68
70			Betonwände D=25 cm -2,570 -bis +3,620	25 Tage	Don 12.02.26	Mit 18.03.26	69
71			Stützen D= 30 cm H=6,19 m	7 Tage	Don 19.02.26	Fre 27.02.26	69EA+5 Tage
72			Baugrubenrückverfüllung / FW-Leitungen	2 Tage	Don 19.03.26	Fre 20.03.26	70
73			Bodenplatte mit SKS + Dämmung	8 Tage	Mon 23.03.26	Mit 01.04.26	72
74			Treppenanlage mit Bodenplatte incl. Verfüllung	10 Tage	Don 02.04.26	Mit 15.04.26	73
75			Errichtung Schwerlastgerüst	3 Tage	Don 02.04.26	Mon 06.04.26	73
76			Dachdecke mit Unterzüge+ 3,920	7 Tage	Die 07.04.26	Mit 15.04.26	75
77			Attika	6 Tage	Don 16.04.26	Don 23.04.26	76
78			Abbau Schwerlastgerüst	3 Tage	Die 26.05.26	Don 28.05.26	76EA+28 Tage
79			**Herstellung neuer Geschoßdecken Achse I-K/10-12**	**51 Tage?**	**Die 28.10.25**	**Die 06.01.26**	
80			Decke über UG Abbr.+Betonage	15 Tage	Die 28.10.25	Mon 17.11.25	13EA+15 Tage
81			Decke über EG Abbr.+ Betonage	15 Tage?	Fre 21.11.25	Don 11.12.25	80EA+3 Tage
82			Decke über 1. OG Abbr.+ Betonage	15 Tage	Mit 17.12.25	Die 06.01.26	81EA+3 Tage
83			**Dachdecken Achse F-H/9-10**	**20 Tage**	**Die 31.03.26**	**Mon 27.04.26**	
84			Decke über UG Abbr. Aufkantung+ Betonage	5 Tage	Die 31.03.26	Mon 06.04.26	24
85			Decke über EG Abbr. Aufkantung+ Betonage	5 Tage	Die 07.04.26	Mon 13.04.26	84
86			Decke über 1.OG Abbr. Aufkantung+ Betonage	5 Tage	Die 14.04.26	Mon 20.04.26	85
87			Decke über 2. OG Abbr. Aufkantung+ Betonage	5 Tage	Die 21.04.26	Mon 27.04.26	86
88			**Grundleitungen im Gebäude**	**43 Tage**	**Die 10.03.26**	**Don 07.05.26**	
89			Abbr. Bodenplatten	15 Tage	Die 10.03.26	Mon 30.03.26	61
90			Erdarbeiten Aushub	20 Tage	Die 24.03.26	Mon 20.04.26	89EA-5 Tage
91			Verlegung der Grundleitungen	15 Tage	Don 09.04.26	Mit 29.04.26	90EA-8 Tage
92			Rückverfüllung / Herstellung Bodenplatte	16 Tage	Don 16.04.26	Don 07.05.26	91EA-10 Tage
93			**Abdichtung Außenwände Schule**	**59 Tage**	**Mon 22.09.25**	**Don 11.12.25**	
94			Baufeldfreimachung / Abbr. Treppenanlagen	8 Tage	Mon 22.09.25	Mit 01.10.25	
95			Erdarbeitenaushub bis UK Fund.	13 Tage	Mon 29.09.25	Mit 15.10.25	94EA-3 Tage
96			Reinigung /Ertüchtigung Keller-AW	7 Tage	Die 14.10.25	Mit 22.10.25	95EA-2 Tage
97			Vertikale Abdichtung	12 Tage	Don 23.10.25	Fre 07.11.25	96
98			Perimeterdämmung Schule	10 Tage	Mon 10.11.25	Fre 21.11.25	97
99			Baugrubenrückverfüllung	17 Tage	Mit 19.11.25	Don 11.12.25	98EA-3 Tage
100			**Abdichtung Außenwände Foyer**	**11 Tage**	**Don 30.04.26**	**Don 14.05.26**	
101			Vertikale Abdichtung	5 Tage	Don 30.04.26	Mit 06.05.26	77EA+4 Tage
102			Perimeterdämmung	3 Tage	Don 07.05.26	Mon 11.05.26	101
103			Baugrubenrückverfüllung	3 Tage	Die 12.05.26	Don 14.05.26	102
104			**Maurerarbeiten**	**85 Tage?**	**Mon 01.12.25**	**Fre 27.03.26**	
105			Trennwände / Türen / Fenster UG	25 Tage	Mon 23.02.26	Fre 27.03.26	108
106			Trennwände / Türen / Fenster EG	20 Tage	Mon 01.12.25	Fre 26.12.25	53EA+5 Tage
107			Trennwände / Türen / Fenster 1.OG	20 Tage?	Mon 29.12.25	Fre 23.01.26	106
108			Trennwände / Türen / Fenster 2.OG	20 Tage?	Mon 26.01.26	Fre 20.02.26	107
109		GS-04	**Metallbauarbeiten**	**358 Tage?**	**Mon 09.02.26**	**Mit 23.06.27**	
120		GS-05	**Schlosserarbeiten UK PV Anlage / Lüftung**	**355 Tage**	**Mon 05.01.26**	**Fre 14.05.27**	
129		GS-06	**Fenster und Aussentüren**	**379 Tage**	**Die 06.01.26**	**Fre 18.06.27**	
144		GS-07	**Gerüstbau**	**305 Tage**	**Fre 12.12.25**	**Don 11.02.27**	
162		GFS-0	**Dachabdichtungsarbeiten**	**116 Tage**	**Fre 23.01.26**	**Fre 03.07.26**	
171		GS-09	**Fassade WDVS-Putz-Beschichtung**	**100 Tage**	**Die 05.05.26**	**Mon 21.09.26**	
176		GS-10	**Äußerer Sonnenschutz**	**15 Tage**	**Die 18.08.26**	**Mon 07.09.26**	
178		GS-11	**Trockenbau**	**291 Tage**	**Die 12.05.26**	**Die 22.06.27**	
191		GS-12	**Innenputz**	**65 Tage**	**Mon 30.03.26**	**Fre 26.06.26**	
196		GS-13	**Fliesenleger**	**75 Tage**	**Don 10.09.26**	**Mit 23.12.26**	
201		GS-14	**Tischler**	**191 Tage**	**Mon 05.10.26**	**Mon 28.06.27**	
205		GS-15	**Verdunklungsanlagen**	**49 Tage**	**Mon 03.05.27**	**Don 08.07.27**	
208		GS- 16	**Malerarbeiten**	**165 Tage**	**Don 10.09.26**	**Mit 28.04.27**	
217		GS-17	**Estricharbeiten**	**82 Tage**	**Die 18.08.26**	**Mit 09.12.26**	
224		GS-18	**Bodenlager**	**111 Tage**	**Mon 30.11.26**	**Mon 03.05.27**	
232		GS-19	**Schließanlage**	**62 Tage?**	**Mon 12.04.27**	**Die 06.07.27**	
236		GS-20	**Flucht- und Rettungswegpläne**	**36 Tage**	**Mon 24.05.27**	**Mon 12.07.27**	
239		GS-21	**Beschilderung**	**47 Tage?**	**Mon 03.05.27**	**Die 06.07.27**	
243		GS_22	**Feinreinigung**	**543 Tage**	**Mon 30.06.25**	**Mit 28.07.27**	
247		GS-31	**Heizung**	**200 Tage**	**Mon 27.04.26**	**Fre 29.01.27**	
259		GS-30	**Sanitär**	**345 Tage**	**Fre 27.03.26**	**Don 22.07.27**	
267		GS.31	**Lüftung**	**272 Tage?**	**Die 09.06.26**	**Mit 23.06.27**	
273		GS-32	**Elt-Starkstrom /Schwachstrom**	**270 Tage**	**Mon 27.04.26**	**Fre 07.05.27**	
287		GS-33	**Aufzug**	**414 Tage**	**Die 11.11.25**	**Fre 11.06.27**	
292		GS-34	**GLT**	**114 Tage**	**Die 08.12.26**	**Fre 14.05.27**	
294		GS-41	**Tiefbau**	**119 Tage**	**Mon 17.08.26**	**Don 28.01.27**	
301		GS-40	**Außenanlagen / Pflanzarbeiten**	**145 Tage?**	**Mon 12.10.26**	**Fre 30.04.27**	
306		GS-50	**Möblierung**				
309			**Abnahme / Übergabe an BH**	**66 Tage?**	**Mon 24.05.27**	**Mon 23.08.27**	
310			Sachverständigenabnahmen	5 Tage	Mon 07.06.27	Fre 11.06.27	
311			VOB-Abnahmen	20 Tage	Mon 24.05.27	Fre 18.06.27	
312			Restleistungen / Mängelbeseitigungen nach Abnahme	15 Tage	Mon 21.06.27	Fre 09.07.27	311EA-10 Tage
313			Nutzungsfreigabe / Übergabe an BH	2 Tage	Fre 30.07.27	Mon 02.08.27	312
314			Umzug Lehrer	14 Tage	Die 03.08.27	Fre 20.08.27	313
315			Nutzungsbeginn / Schulbeginn 2027	1 Tag?	Mon 23.08.27	Mon 23.08.27	314



Projekt: 2025-04-07-4107_48_3
Datum: Don 10.04.25

Vorgang | Unterbrechung | Meilenstein | Sammelvorgang | Projektsammelvorgang | Inaktiver Vorgang | Inaktiver Meilenstein | Inaktiver Sammelvorgang | Manueller Vorgang | Nur Dauer | Manueller Sammelrollup | Manueller Sammelvorgang | Nur Anfang | Nur Ende | Externe Vorgänge | Externer Meilenstein | Stichtag | In Arbeit | Manueller Fortschritt