

Wertungsmatrix (Stufe I)
Verhandlungsverfahren
mit Teilnahmewettbewerb

Leistungsbereich:		OBJEKTPLANUNG	
Name und Nr. des Bewerbers:			
		Erfüllt	Anmerkungen
Formale Mindestanforderungen Stufe I			
Form- und fristgerechter Eingang der Unterlagen (gemäß § 57 VgV)			
Vollständigkeit der Teilnahmeunterlagen			
Bewerbungsformular			
Referenzübersicht			
Projektdatenblätter			
Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung – Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister gemäß § 44 Abs. 1 VgV			
Nachweis Berufsstand Architekt oder Ingenieur mit Bauvorlageberechtigung gemäß § 44 Abs. 2 VgV i.V.m. SächsBO			
Formular Eigenerklärung betreff der Sanktionen gegen Russland			
Formular Verschwiegenheitserklärung			
Falls erforderlich: Formular „Deckblatt für die Bewerbung als Bewerbungsgemeinschaft“			
Falls erforderlich: Formular „Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen“			
Falls erforderlich: Formular Eigenerklärung betreff der Sanktionen gegen Russland für das Unternehmen, welches eine Eignung leiht			
Erfüllung der Mindestanforderung			

Stufe I: Teilnahmewettbewerb

Eignungskriterien:

1 Wirtschaftliche Eignung (Unternehmen)	Wichtung	Punkte	max. Punkte	Bewertung = Faktor x Punkte
-> Weitere Erläuterungen siehe Verfahrensbedingungen Punkt 2.4.3 und 2.4.5				
1.1 Jahresumsatz				
1.1.1 Durchschnittlicher gesamthafter Jahresumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren (in EUR netto) -> 2024 / 2023 / 2022				
≥ 0,8 Mio. EUR = 1 Pkt. / > 0,9 Mio. EUR = 2 Pkt. / > 1,0 Mio. EUR = 3 Pkt. / > 1,1 Mio. EUR = 4 Pkt. / > 1,2 Mio. EUR = 5 Pkt. Mindestanforderung: Mindestumsatz i.H.v. 800.000 EUR netto; Hinweis: Umsatz bis 799.999 EUR netto = 0 Punkte		5	1 / 2 / 3 / 4 / 5	25
1.1.2 Durchschnittlicher spezifischer Jahresumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren (in EUR netto) bezogen auf Planungsleistungen im Leistungsbild Objektplanung gemäß HOAI §34 ff -> 2024 / 2023 / 2022				
≥ 400 TEUR = 1 Pkt. / > 500 TEUR = 2 Pkt. / > 600 TEUR = 3 Pkt. / > 700 TEUR = 4 Pkt. / > 800 TEUR = 5 Pkt. Mindestanforderung: Mindestumsatz i.H.v. 400.000 EUR netto; Hinweis: Umsatz bis 399.999 EUR netto = 0 Punkte		5	1 / 2 / 3 / 4 / 5	25
1.2 Anzahl der Beschäftigten				
1.2.1 Mittel der Beschäftigten (fest und frei angestellte Mitarbeiter) in den Jahren -> 2024 / 2023 / 2022				
≥ 8 MA's = 1 Pkt. / > 9 MA's = 2 Pkt. / > 10 MA's = 3 Pkt. / > 11 MA's = 4 Pkt. / > 12 MA's = 5 Pkt.		5	1 / 2 / 3 / 4 / 5	25
		15		75
		prozent. Anteil = 25 %		
2 Technische Eignung (Unternehmen)	Wichtung	Punkte	max. Punkte	Bewertung = Faktor x Punkte
-> Weitere Erläuterungen siehe Verfahrensbedingungen Punkt 2.4.6				
2.1 Projektreferenzen Unternehmen				
2.1.1 Anzahl durchgeführter vergleichbarer Projekte (nicht älter als 10 Jahre, nicht vor 04/2015)				
Referenz 1 "Rettungswache" -> Erfüllung 4 Anford. = 5 Pkt. / Erfüllung 3 Anford. = 3 Pkt. / Erfüllung 2 oder weniger Anford. = 1 Pkt.	10	1 / 3 / 5	5	50
Referenz 2 "Technikgebäude" -> Erfüllung 4 Anford. = 5 Pkt. / Erfüllung 3 Anford. = 3 Pkt. / Erfüllung 2 oder weniger Anford. = 1 Pkt.	10	1 / 3 / 5	5	50
Referenz 3 "Bürogebäude" -> Erfüllung 4 Anford. = 5 Pkt. / Erfüllung 3 Anford. = 3 Pkt. / Erfüllung 2 oder weniger Anford. = 1 Pkt.	5	1 / 3 / 5	5	25
2.1.2 Inhalt der durchgeführten Projekte (Zusatzpunkte) -> wenn Eigenschaft in einer der Referenzen erfüllt				
Referenz mit Investitionsvolumen (KG 200 bis 600) > 20,0 Mio. EUR brutto > 12 Mio. EUR = 1 Pkt. / > 14 Mio. EUR = 2 Pkt. / > 16 Mio. EUR = 3 Pkt. / > 18 Mio. EUR = 4 Pkt. / > 20 Mio. EUR = 5 Pkt.	1	1 / 2 / 3 / 4 / 5	5	5
Referenz mit Investitionsvolumen für Baukonstruktion (KG 300) > 8,0 Mio. EUR brutto > 4 Mio. EUR = 1 Pkt. / > 5 Mio. EUR = 2 Pkt. / > 6 Mio. EUR = 3 Pkt. / > 7 Mio. EUR = 4 Pkt. / > 8 Mio. EUR = 5 Pkt.	1	1 / 2 / 3 / 4 / 5	5	5
Referenz für öffentlichen Auftraggeber = 5 Pkt.	2	- / 5	5	10
Referenz im Klinikbereich / Krankenhausbau = 5 Pkt.	1	- / 5	5	5
Referenz mit Integration von städtebaulichen Konzepten = 5 Pkt.	2	- / 5	5	10
Referenz mit nah angrenzender Nachbarbebauung = 5 Pkt.	2	- / 5	5	10
Referenz mit Umsetzung als BIM-Modell = 5 Pkt.	3	- / 5	5	15
Referenz mit Mischnutzung = 5 Pkt.	2	- / 5	5	10
Referenz mit konventionellem Vergabekonzept = 5 Pkt.	2	- / 5	5	10
Referenz mit Bearbeitung und Einreichung Antrag nach BImSchG = 5 Pkt.	2	- / 5	5	10
Referenz mit hohen baugelogistischen Anforderungen = 5 Pkt.	2	- / 5	5	10
		45		225
		prozent. Anteil = 75 %		
Stufe I: Zwischensumme - Höchstpunktzahl		300		