



Planverfasser ...
Stark+Stilb Architekten

Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung

Projekt

525

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600

Bauvorhaben

**Neubau einer Kindertagesstätte
für 195 Kinder**

Elchdamm 217

13503 Berlin-Heiligensee

Leistung (LV)

0305

Zimmerarbeiten Dach und Außenwände

Ausführungsbeginn

k.A.

Ausführungsende

k.A.

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabetermin

Angabe Stattbau

Abgabezeit

k.A.

Abgabeort

**STATTBAU Stadtentwicklungsgesellschaft mbH
Hermannstraße 182
12049 Berlin**

Zuschlagsfrist

k.A.

MwSt.

19,00 %

Währung

EUR

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 42

S+S Leistungsverzeichnis (ohne Vorbemerkungen)

Leistungsverzeichnis

Projekt (525)
Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600
Leistung (LV)
0305 Zimmerarbeiten Dach und Außenwände

Bauvorhaben Neubau einer Kindertagesstätte für 195 Kinder Elchdamm 217 13503 Berlin-Heiligensee		
Bauherr Ev. Kirchenkreisverband für Kindertages- einrichtungen Berlin Mitte - Nord Telefon Fax		
Planverfasser / Ausschreibung Stark+Stilb Architekten Telefon Fax Ansprechpartner: ... Vergabestelle: STATTAU		
Bauleitung Stark+Stilb Architekten Telefon Fax		
Ansprechpartner / Bemerkung 		

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen und mit Stempel/Unterschrift einzureichen. Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt). Sie haben Fragen? Kontaktieren Sie uns.

Angebotssumme in EUR		
Angebotssumme, Netto:	.....	.....
zzgl. MwSt. (19,0 %):	.....	.....
<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	<u>.....</u>	<u>.....</u>
	Angebotsabgabe	Geprüft
.....		
Anbieter - Datum, Ort	Ausschreibender - Ort, Datum	
Stempel	Stempel	
.....		
Anbieter - Unterschrift	Angebotssumme nachgeprüft	

Inhaltsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	1
		Besondere Vertragsbedingungen	4
		Allgemeine Vorbemerkungen	5
		Baubeschreibung	7
		Angaben zur Baustelle	10
0305.01	Titel	Bauvorbereitung und Baustelleneinrichtung	12
0305.02	Titel	Zimmerarbeiten Dach	14
0305.02.01	Bereich	Dachtragwerk	16
0305.02.02	Bereich	Dachschalung und Unterdach	22
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände	26
0305.03.01	Bereich	Holzständerwand, nicht tragend	27
0305.03.02	Bereich	Holzständerwand, tragend	31
0305.03.03	Bereich	Dämmung Massivwand für hinterlüftete Vorhangfassade	36
0305.03.04	Bereich	Zuarbeit Gerüstanker	40
0305.04	Titel	Stundensätze	41
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	42

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305 LV Zimmerarbeiten Dach und Außenwände

Besondere Vertragsbedingungen

BESONDERE VERTRAGSBEDINGUNGEN

Es gelten die Besonderen Vertragsbedingungen, wie sie im Formblatt V 214.HF (Besondere Vertragsbedingungen) festgelegt sind.
Wenn nicht anders im Leistungsverzeichnis geregelt, gilt ansonsten die VOB Teil B als Vertragsbedingung für die angebotenen Bauleistungen.

Anschlüsse für Strom und Wasser

Die Anschlüsse für Strom und Wasser werden bauseits gestellt.
Soweit diese vom Auftragnehmer (AN) in Anspruch genommen werden, werden die hierdurch entstehenden Verbrauchskosten pauschal mit einem Abzug von 0,30% (0,15% bei Inanspruchnahme Strom und 0,15% bei Inanspruchnahme Wasser) der Abrechnungssumme bei den eingereichten Rechnungen des AN abgerechnet.
Im Falle der Nutzung hat der AN von der Entnahmestelle bis zur Einsatzstelle entsprechende Versorgungsleitungen zu verlegen und diese ausreichend zu schützen.

Bauwesenversicherung

Der AG hat eine Bauwesenversicherung abgeschlossen. Zur Deckung der Beiträge erfolgt pauschal ein Abzug von 0,3% der Abrechnungssumme bei den eingereichten Rechnungen des AN.

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305 LV Zimmerarbeiten Dach und Außenwände

Allgemeine Vorbemerkungen

ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

1. Leistungen

Die in den Positionen beschriebenen Leistungen beinhalten die jeweils genannte Ausführung mit Lieferung bis zur Einbaustelle für alle dazu nötigen Stoffe und Bauteile einschließlich Abladen, Lagerung und Einbau bzw. Abbruch und fachgerechter Entsorgung ab Ausbaustelle inkl. aller notwendigen Hilfsmittel und Aufwendungen.

2. Vorinformation

Es wird dringend empfohlen, dass der Bieter sich vor Abgabe des Angebotes von den örtlichen Verhältnissen eigenverantwortlich überzeugt.

Neubau Kita-Heiligensee, Elchdamm 217, 13503 Berlin

Die Zufahrt zur Baustelle ist örtlich zu besichtigen.

3. Unklarheiten

Etwaige Unklarheiten sind vor Abgabe des Angebotes zu klären.

4. Baustoffe

In den Fällen, in denen Baumaterialien mit dem Begriff "Leitprodukt" beschrieben sind, ist die Festlegung eines qualitativen bzw. gestalterischen Standards beabsichtigt. Von dem ausgeschriebenen Fabrikat kann abgewichen werden:

- Nennung eines gleichwertig angebotenen Fabrikates Typ und Hersteller
- der Nachweis (zur Angebotsabgabe!) der qualitativen Gleichwertigkeit.
- die gestalterische Gleichwertigkeit (z.B. Farbigkeit, Oberfläche etc.) ist ggf. anhand eines Mustervergleichs zu belegen.

Die Gleichwertigkeit ist dabei für die einzelnen Produkte und nicht für "ähnliche Verfahren" zu belegen. Wird eine der Voraussetzungen nicht erfüllt bzw. anerkannt, wird das Angebot aus der Wertung ausgeschlossen werden.

5. Planung

Die beiliegenden Pläne und Details sind Teil der Position, sie sind in Form, Ausführung, Material und Qualität bindend. Die Ausschreibung und die beigelegten Zeichnungen erläutern das Konstruktionsprinzip. Sie sind Grundlage für die Werkstattplanung des Auftragnehmers.

Die konstruktive Detailausführung ist vom Auftragnehmer unter Anwendung eigener Erfahrung und betriebseigener Verfahrensweise sowie unter Einhaltung der anerkannten Regeln der Technik in allen Anschlüssen darzustellen und durchzuführen. Insbesondere sind die Anschlüsse an andere Bauteile und Flächen abzuklären. In die Einheitspreise sind alle notwendigen Aufmaße (zur Erstellung und Abrechnung) auf der Baustelle mit einzurechnen.

6. Nachweise/ Unterlagen

Folgende Unterlagen sind vor Baubeginn der Bauleitung des AG vorzulegen:

- Gefährdungsanalyse nach Gefahrstoffverordnung
- Arbeitsanweisung, die alle erforderlichen Schritte und Arbeitsverfahren beschreibt
- Betriebsanweisung (gemäß § 14 Gefahrstoffverordnung)
- Prüfzeugnisse / Nachweise für alle für den Einsatz vorgesehenen Geräte und Materialien
- Namensliste aller auf der Baustelle beschäftigten Arbeitnehmer (mit Angabe der Sozialversicherungsnummer und Kopie des Arbeitsausweis)

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände
------	----	------------------------------------

Allgemeine Vorbemerkungen

- Benennung des verantwortlichen Bauleiters, Projektleiters, Betriebsarztes und der Erste-Hilfe-Kraft
- Nachweis der Genehmigung für den Transport von gefährlichen Abfallstoffen inkl. Versicherungsnachweis

Ein evtl. Baustellenpersonalwechsel nach Aufnahme der Arbeiten ist der Bauleitung unaufgefordert und im Voraus mitzuteilen. Die Erstellung der Unterlagen wird nicht gesondert vergütet.

7. Fluchtwege

Fluchtwege sind entsprechend den geltenden Vorschriften und Regeln auszubilden und zu kennzeichnen. An den Stellen wo ein Fluchtweg durch eine Folienabschottung hindurch führt, sind entsprechend gekennzeichnete Behältnisse mit einem Folienmesser in Augenhöhe an der Abschottung anzubringen. Die Festlegung der Fluchtwege hat vor Baubeginn in Abstimmung mit der Bauleitung des AG zu erfolgen. Kosten für erforderliche Schilder, Folienmesser etc. sind in die allgemeinen Baustelleneinrichtungskosten einzubeziehen. Eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht.

8. Brandschutz

Sofern Fluchtwege mit Folien verkleidet oder eingehaust werden, ist die hierbei verwendete Folie "schwerentflammbar B1" auszuführen. Der AN hat in eigener Regie sicherzustellen, dass Feuerlöscher in entsprechender Zahl und Leistung vorgehalten werden. Kosten für die Sonderfolien und Feuerlöscher sind in die allg. Baustelleneinrichtungskosten einzurechnen. Eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht.

9. Abfallbeseitigung und Deponierung

Die Beseitigung und die Deponiegebühren für die anfallenden Abfälle sind in die jeweiligen LV-Positionen einzukalkulieren. Der Auftragnehmer hat der Bauleitung des AG die geeigneten Verwertungs-bzw. Entsorgungsschienen für die Abfälle/Reststoffe unter Berücksichtigung bestehender Andienungspflichten an die Stadt Berlin aufzuzeigen. Die Form des Transports wird in eigener Verantwortung vom Auftragnehmer festgelegt. Die ordnungsgemäße Deponierung Verwertung ist dem Bauherrn bzw. der Bauleitung des AG ohne gesonderte Aufforderung nach den geltenden Regeln und Gesetzen (Nachweisverordnung) unverzüglich nachzuweisen. Die Einholung der erforderlichen Transport-, Entsorgungs- und ähnlicher Genehmigungen und Nachweise ist Sache des AN und wird nicht gesondert vergütet.

10. Automatische Sortierung

Die Verdingungsunterlagen wurden automatisch sortiert. Der Bieter hat die Vollständigkeit der Unterlagen anhand der Seitenzahlen zu prüfen und fehlende Blätter bei der ausschreibenden Stelle schriftlich oder fernmündlich anzufordern bzw. doppelte Blätter auszusortieren und zu vernichten.

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände
Baubeschreibung		
BAUBESCHREIBUNG		
Bauvorhaben:	Neubau einer Kindertagesstätte Elchdamm 217 13503 Berlin-Heiligensee	
Grundstück:	Elchdamm 217 13503 Berlin-Reinickendorf Gemarkung: Heiligensee Flur: 6, Flurstück: 54/2 , 54/1	
Bauherr / Erbbauberechtigter:	Evangelischer Kirchenkreisverband für Kindertageseinrichtungen in Berlin Mitte-Nord vertreten durch: Frau Kathrin Janert Händelallee 22 10557 Berlin	
Eigentümer/Grundstück:	Ev. Kirchengemeinde Berlin-Heiligensee Alt Heiligensee 45/47 13503 Berlin	
Projektplaner:	Stark + Stilb Architekten PartGmbB Lausitzer Platz 8a 10997 Berlin	
1. Allgemeine Baubeschreibung		
Das Grundstück am Elchdamm 217 in 13503 Berlin-Heiligensee befindet sich im Besitz der Ev. Kirchengemeinde Berlin-Heiligensee. Das Grundstück ist ca. 32.000 m² groß, größtenteils naturbelassen und verfügt über einen großen Baumbestand. Es liegt auf der nördlichsten Berliner Wanderdüne und ist umgeben von Kleingartenanlagen, dem Städtischen Friedhof Heiligensee und Tennisplätzen. In den 1960er Jahren wurde auf dem Grundstück ein Freizeitheim mit 4 separaten kleineren Gebäuden für Kinder und Jugendliche errichtet. Die Gebäude stehen zwischenzeitlich seit Jahren leer und werden im Zuge der Baumaßnahmen abgerissen. Die neue Kindertagesstätte ist für 195 Kinder einschl. einer Integrationsgruppe konzipiert. Erschlossen wird das Gebäude mittels einer neuen ca. 150 m lange Zufahrt, ausgehend vom Elchdamm entlang des benachbarten Friedhofs. Die hintere Ecke des dreigeschossigen Neubaus ist im Erdgeschoss in die Düne eingebaut und entwickelt sich nach vorne baulich aus dieser heraus. Das EG-Sockelgeschoss ist monolithisch mit einer Putzfassade gestaltet, darauf befinden sich 5 zweigeschossige, leicht versetzte Baukörper mit Sägezahndach. Diese werden mit einer hinterlüfteten Holzfassade verkleidet.		

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305 LV Zimmerarbeiten Dach und Außenwände

Baubeschreibung

2. Konstruktive Baubeschreibung

Gründung

Der dreigeschossige Baukörper wird auf einer 40 cm starken Bodenplatte aus Stahlbeton auf Frostschränken gemäß den statischen Anforderungen gegründet. Bodenplatte und Wände der im Hang liegenden Außenwände werden in WU-Beton hergestellt und die Wände von außen mit Perimeterdämmung verkleidet. Auf die Bodenplatte unter EG wird die Gebäudeabdichtung sowie die Wärmedämmung verlegt. Darüber kommt ein schwimmender Estrich auf Trittschalldämmung mit Fußbodenheizung zur Ausführung.

Außenwände

Die Außenwände im Erdgeschoss werden aus Kalksandstein-Mauerwerk und zum Teil aus Stahlbeton hergestellt. Sie erhalten ein Wärmedämmverbundsystem mit 18 cm mineralischer Dämmung.

In den Obergeschossen werden die Außenwände der Schmalseiten, sowie die beiden Treppenhäuser inklusive Aufzugsschacht ebenfalls in Massivbauweise realisiert. Außenseitig erhalten diese eine Mineralwolldämmung zwischen Rahmenhölzern als Unterkonstruktion für vorgehängte hinterlüftete Fassaden.

Die Außenwände zwischen den Mauerwerksschotten werden im 1. Obergeschoss als nichttragende Holzständerkonstruktion zwischen die Decken gestellt. Im 2. Obergeschoss werden diese tragend ausgebildet, mit entsprechendem Anschluss an die Dachkonstruktion.

Es kommt eine mineralische Außendämmung WLG 035 zur Ausführung. Die Verkleidung der Fassade erfolgt mit einer vertikalen hinterlüfteten Holzschalung auf Unterkonstruktion. Innen wird die Holzständerkonstruktion mit Gipskarton verkleidet.

Innenwände

Tragende Innenwände werden in Mauerwerk bzw., wo zur Aussteifung nötig, aus Stahlbeton 24 cm hergestellt. Nichttragende Innenwände werden in Trockenbau errichtet.

Dach

Das Dach wird als Aneinanderreihung von Sheddächern als Sparrendach mit Dachbinderrahmen GL24h b/h ca. 20/36 cm, Achsabstand bis 1,25 m hergestellt. Darüber liegen als Raumabschluss eine 2,5 cm starke OSB 3-Schalung mit Dampfsperre, 16 cm EPS-Wärmedämmung, WLG 035, sowie eine Abdichtung aus 2 Lagen (Elastomer-)Bitumen.

Decken

Die Decken über Erdgeschoss und erstem Obergeschoss werden als Stahlbetondecken C25/30 in Ortbetonbauweise mit einer Stärke von 24cm hergestellt.

Treppen

Sowohl die Treppenläufe als auch die Geschoss- und Wendepodeste werden als Fertigteilelemente ohne weiteren Aufbau in Sichtbeton-Qualität realisiert.

Gebäudetechnik

Die Wärmeversorgung des Gebäudes erfolgt mittels einer Wärmepumpenanlage unter Nutzung von Erdwärme. Auf dem Dach wird entsprechend des Berliner Solargesetzes eine

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände
Baubeschreibung		
PV-Anlage zur eigenen Nutzung und Einspeisung ins Netz realisiert. Erschließung Die horizontale Erschließung in den jeweiligen Geschossen erfolgt über einen Mittelflur. An den beiden Enden des Flures befindet sich jeweils ein Treppenhaus zur vertikalen Erschließung. Das Treppenhaus 2 verfügt über einen barrierefreien Aufzug (Kabine 1,10 x 1,40 m). 3. Brandschutz In Abstimmung mit dem Aufsteller des Brandschutzkonzeptes wird die Kita in sechs Nutzungseinheiten aufgeteilt. Dadurch kann auf notwendige Flure verzichtet werden. Die Treppen werden als notwendige Treppenräume ausgebildet. Die Aufstellung des Brandschutzkonzeptes erfolgte durch das Ingenieurbüro BBIG Berliner Brandschutz. Der geprüfte Brandschutz liegt vor. 4. Tragwerksplanung Die Aufstellung des Standsicherheitsnachweises erfolgt durch das Ingenieurbüro für Tragwerksplanung, Dr.-Ing. Christian Müller. 5. Bodengutachten Das Baugrundgutachten wurde vom Büro IGU Günther & Lippick erstellt und dient als Grundlage für die weiteren Planungen.		

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305 LV Zimmerarbeiten Dach und Außenwände

Angaben zur Baustelle

ANGABEN ZUR BAUSTELLE

1. Vorinformation / Anfahrt

Der Bieter hat sich vor Angebotsabgabe über die örtlichen Verhältnisse und die Zufahrtsmöglichkeiten zur Baustelle zu informieren.

Der Elchdamm östlich der Baustelle ist aufgrund seines Straßenbelages lediglich als Zufahrtsweg für PKW geeignet.

Der LKW-Verkehr, insbesondere der Schwerlastverkehr hat über die Sandhauser Straße zu erfolgen, wobei in Richtung Alt-Heiligensee auf der Sandhauser Brücke eine Gewichtsbeschränkung von 18 t besteht.

2. Baustellenzufahrt

Öffentliches Straßenland wird nicht in Anspruch genommen.

Am Elchdamm ist im Zufahrtsbereich eine Halteverbotszone zunächst bis zum 30.06.2025 eingerichtet.

Die Baustelle ist an der Grundstücksgrenze zum Bürgersteig bauseits mit einem Bauzaun inkl. 2-flügeliger Toranlage versehen.

Eine asphaltierte Gehwegüberfahrt ist vorhanden.

Die eigentliche Baustelle mit dem zu errichtenden Gebäude wird über eine ca. 150 m lange Baustraße erreicht.

3. Baustellengrenze

Die im Baustellenplan dargestellte Baustellengrenze umschreibt den eigentlichen Bereich, in dem das Kita-Gebäude mit den zugehörigen Außenanlagen und der neuen Zufahrt errichtet wird.

Außerhalb ist das Gelände als Wald eingestuft.

4. SiGeKo

Ein Sicherheits- und Gesundheitskoordinator ist vom Bauherrn beauftragt.

Die in den regelmäßigen Begehungsprotokollen des SiGeKo geforderten Maßnahmen sind unverzüglich auszuführen.

5. Verständigung

Jegliche Korrespondenz ist in deutscher Sprache abzufassen und zu führen. Eine Verständigung in deutscher Sprache zwischen der Bauleitung und dem Führungspersonal an der Baustelle muss gewährleistet sein. Der AN hat einen Fachbauleiter und einen Sicherheitsbeauftragten zu benennen, die/der sich als Ansprechpartner für die Objektüberwachung auf der Baustelle befinden muss.

6. Gütenachweis

Für Baustoffe, die aufgrund bauaufsichtlicher Vorschriften einer Güteüberwachung bedürfen, sind die entsprechenden Nachweise Nebenleistung. Auf Verlangen und nach Weisung der Objektüberwachung hat der Auftragnehmer diesen Nachweis auf seine Kosten zu erbringen.

Alle im Leistungsverzeichnis gesondert geforderten Eignungs-, Güte- und Kontrollprüfungen hat der Auftragnehmer samt allen Nebenleistungen auf seine Kosten durchführen zu lassen.

7. Baustrom und Bauwasser

Baustrom und Bauwasser werden durch den Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Die Abrechnung erfolgt pauschal (s. Besondere Vertragsbedingungen).

Für örtliche Verlängerungen und weitere Unterverteileinrichtungen ist der Auftragnehmer

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände
------	----	------------------------------------

Angaben zur Baustelle

selbst verantwortlich. Eine Vergütung dafür ist ausgeschlossen.

8. Sanitärräume

Sanitärcontainer werden bauseits gestellt.

9. Aufenthalts- und Lagerräume

Aufenthalts- und Lagerräume stehen dem AN bauseits nicht zur Verfügung.

Container können in Absprache mit der örtlichen Bauleitung aufgestellt werden.

Ein Besprechungscontainer für Bausitzungen wird bauseits gestellt.

10. Materialtransport: Kran/Gerüstaufzug

Bauseits wird lediglich ein Gerüstaufzug, aber kein Kran gestellt. Die Rohbaufirma errichtet für ihre eigenen Arbeiten einen Turmdrehkran.

Der Bieter kann auf eigene Veranlassung und in eigener Verantwortung versuchen, frühzeitig mit der Rohbaufirma eine Vereinbarung zur Mitnutzung des Krans zu schließen.

Alle hierfür anfallenden Kosten sind vom AN zu tragen.

Ausführende Rohbaufirma, Bauhaupt:

SOMA Bautechnik GmbH

Kaiserdamm 100

14057 Berlin

11. Schutt- und Müllbeseitigung

Der bei den Arbeiten des Auftragnehmers anfallende Schutt (Bauschutt, Verpackungsmaterial und sonstige Abfälle) ist entsprechend VOB/C, DIN 18299, Abschnitt 4.1.11 zu beseitigen.

Schuttcontainer können in Absprache mit der Bauleitung auf Kosten des AN aufgestellt werden.

12. Planungsbesprechungen

Planungsbesprechungen werden wöchentlich, bzw. nach Notwendigkeit auf Anforderung durch den Auftraggeber bzw. durch seinen Vertreter abgehalten und werden im örtlichen Baubüro bzw. Büro der Architekten stattfinden. Dabei anfallende Fahrtkosten werden nicht erstattet.

Von der Bauleitung bzw. von der Projektsteuerung werden über sämtliche Besprechungen Niederschriften aufgestellt, nur diese haben Gültigkeit. Eventuelle Einwendungen müssen vom Auftragnehmer innerhalb einer Woche nach Erhalt der Niederschrift erfolgen (es gilt das Datum des Mailausgangs). Nach Ablauf dieser Frist gilt der Inhalt der Niederschrift als vom Auftragnehmer anerkannt.

13. Bautagebuch

Vom AN ist zum besseren Überblick über den Baufortschritt ein Bautagebuch zu führen.

Mit täglichen Einträgen zu:

- Dokumentation von Witterung
- Nachweis der ausgeführten Bauleistungen
- eingesetzte Maschinen, Geräte, Materialien und Werkzeuge
- Arbeiteranzahl
- Arbeitsstunden

Die Einzelblätter sind nach Absprache regelmäßig in Papierform oder elektronisch an die Bauleitung zu übergeben.

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.01	Titel	Bauvorbereitung und Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
0305.01	Titel Bauvorbereitung und Baustelleneinrichtung			
	Vorbemerkungen BE Grundlagen für die nachfolgend näher beschriebene Baustelleneinrichtung sind neben den gewerkespezifischen Vorgaben folgende Richtlinien und Verordnungen: • Baustellenverordnung des Landes Berlin (BauStellV) • Arbeitsstätten-Richtlinien, u.a. ASR 45, 47, 48 • Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) • Unfallverhütungsvorschriften der Berufsgenossenschaften Die Baustelleneinrichtung (BE) ist dem geschuldeten Arbeitsziel entsprechend zu planen, vorzuhalten und nach Beendigung der vertraglich vereinbarten Leistungen vollständig zu entfernen, sofern keine anderslautenden Beschreibungen in Leistungspositionen enthalten sind. Baumaschinen wie Bagger, Radlader, LKW, Zubehör, Fahrer nach Wahl des AN sind in das Angebot einzukalkulieren. Ein Kran steht dem AN bauseits nicht zur Verfügung. Es wird lediglich ein Materialaufzug am Außengerüst bauseits gestellt. Das Errichten von zusätzlichen Anlagen, Verteilern, Kabelbrücken, Kabeltrassen obliegt dem Bieter. Sicherung gegen Schäden durch Niederschlagswasser durch provisorische, regendichte und trittsichere Abdeckungen von Öffnungen in Dächern, Decken und Fassaden z.B. mit Schaltafeln und aufgeschweißter Bitumenbahn sowie Ableiten des Regenwassers vom Gebäude durch geeignete Maßnahmen wie z.B. provisorische Regenrinnen- und Fallrohre, sind mit einzukalkulieren. Die Sicherung von Deckenrändern, Öffnungen und Durchbrüchen über die gesamte Bauzeit mit Abdeckungen, Umwehrungen, Schutzgeländern ist in das Angebot einzukalkulieren. Orientierungs- und Fluchtwegebeschilderung sind vorzuhalten.			
0305.01.1	Baustelleneinrichtung Baustelleneinrichtung für sämtliche in diesem LV beschriebene Arbeiten, sowie die dazugehörigen Gerätschaften und Gerüste. Z.B. erforderliche Roll- oder Raumgerüste zum Einbau der Dachbinder bzw. der Dachschalung mit Unterdach in einer Arbeitshöhe von 3,30 m bis 5,10 m über Rohdecke im 2. OG. Gerüste liefern, auf- bzw. umbauen und für die Bauzeit vorhalten bis die Arbeiten dieses Gewerkes abgeschlossen sind. Ein umlaufendes Fassadengerüst wird bauseitig gestellt. Für alle anderen Baumaschinen, Betriebsstoffe, Absperrmaterialien, Schutzausrüstungen usw. sind Standzeiten, Nutzung und Bautzeitverzögerungen, mit einzukalkulieren und in die Einheitspreise mit einzurechnen. Gerüstaufzug: Bauseits wird ein Materialaufzug gestellt, Nutzlast 5 kN; inkl Lastabsetzbühne auf Höhe			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.01	Titel	Bauvorbereitung und Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	des Daches. Darüber hinausgehende Aufwendungen für den Materialtransport auf der Baustelle für Dachbinder, Holzrahmenwände, etc. sind in die Position Baustelleneinrichtung oder in die entsprechenden Einheitspreise einzukalkulieren. Pausen- und Lagerräume sind bauseits nicht vorhanden und müssen für die Bauzeit in diese Position ebenfalls mit einkalkuliert werden. Der bauseits gestellte Baustromhauptverteiler hat eine Stromstärke von 63 Ampere. Falls eine Erhöhung der Anschlussleistung erforderlich wird, so hat dies auf eigene Veranlassung, in eigener Regie und auf eigene Rechnung zu erfolgen. Das Errichten von zusätzlichen Anlagen, Verteilern, Kabelbrücken, Kabeltrassen obliegt dem Bieter und sind mit einzukalkulieren.			Übertrag:
		1 Psch		GP
0305.01.2	Abbundplan Dachtragwerk Erstellen von Abbundplan des Dachtragwerks einschl. Verbindungsmittelnachweis. Der Abbundplan ist mit Angabe der Lage der Ankerbolzen Fußpfette auf Ringbalken zu versehen, da diese auf die Lage der Dachbinder abzustimmen sind. Nach Erstellen der Zeichnungen/Pläne sind diese zur Abstimmung und Bestätigung dem Planungsbüro Hochbau und Standsicherheit vorzulegen. Zum besseren Verständnis: siehe <i>Vortext zu Untertitel 02 Einbau Dachtragwerk und Schalung</i>			
		1 Stk	EP	GP
0305.01.3	Werkplanung Außenwände, tragend Erstellen der Werkplanung für die tragenden Holzständerwände im 2. OG und die nichttragenden Holzständerwände im 1. OG. Die Werkplanung ist zur Abstimmung und Freigabe dem Architekturbüro Stark + Stilb vorzulegen. Die freigegebene Werkplanung dient zugleich als Aufmaß für die Herstellung der Fenster. Eine Änderung im laufenden Baufortschritt ist folglich nicht mehr möglich. Dies gilt ebenso für die in der Werkplanung angegebenen Brüstungshöhe. Diese ist beim Einbau der Schwellen unbedingt zu beachten.			
		1 Stk	EP	GP
Summe Titel 0305.01		Bauvorbereitung und Baustelleneinrichtung, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.02	Titel	Zimmerarbeiten Dach		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
0305.02	Titel Zimmerarbeiten Dach			
	Einbau Dachtragwerk und Schalung <u>Anordnung der Dachbinder:</u> In den Bereichen der Gruppenräume bleiben die einzubauenden Dachbinder 3-seitig sichtbar und werden deshalb mit gleichem Abstand zueinander angeordnet. Vorgehen zur Anordnung der Dachbinder: 1. Zuerst die mit Stern gekennzeichneten Binder positionieren (s. Schalplan 20250131_HEI-5-S-GR-2OG-K01a). 2. Anschließend im Bereich der Gruppenräume die dazwischen anzuordnenden Binder gleichmäßig verteilen. Hierbei handelt es jeweils um Binder in Sicht-Qualität: 3. Der Abstand für die nicht sichtbaren Binder kann frei gewählt werden (wobei: maximaler Achsabstand 125 cm, Randsparren mit 7 cm Abstand zur Holzrahmenwand/ Außenwand). <u>Anordnung der Ankerbolzen Fußpfette:</u> Die Lage der Binder ist entscheidend für die Lage der Ankerbolzen zur Befestigung der Fußpfette auf den Ringbalken. Der Abstand der Bolzenanker sollte gem. Vorgabe Statik nicht mehr als 40 cm betragen. Dies ist im Bereich der Binder-Auflager nicht möglich, da die Breite des Auflagers bereits 40 cm beträgt (2*10 cm Winkelverbinder + 20 cm Brettschichtholz). Um eine Maßtoleranz von 2 cm einzukalkulieren ergibt sich folgende Anordnung der Bolzenanker (Regelfall): • Jeweils 23 cm rechts und links der Binderachse Bolzenanker anordnen. • Im Zwischenbereich die Bolzenanker in gleichmäßigem Abstand verteilen, wobei der Abstand 40 cm nicht übersteigen darf. • Bei den 28 cm breiten Bindern beträgt der Abstand zur Achse entsprechend 27 cm, Rest analog. • Insgesamt ist darauf zu achten, dass die Anzahl der Ankerbolzen der Anzahl entspricht, welche bei einem 40 cm Regelabstand anfallen würden. <u>Dachschalung:</u> Als Absturzsicherung für die Dacharbeiten sollte nach Möglichkeit die Dachschalung an den Dachrändern des Ortgangs überstehen (Abstand zum Fassadengerüst mehr als 30 cm). Das exakte fluchtrechte Zuschneiden der Schalung am Ortgang erfolgt erst nach Aufbau der darunter befindlichen Holzrahmenwand. Damit die Dampfsperre/Notabdichtung durch den Dachdecker zeitnah auf die OSB-Schalung der jeweiligen Dachfläche aufgebracht werden kann, ist der Bauablauf mit der Bauleitung abzustimmen.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände
0305.02	Titel	Zimmerarbeiten Dach
Einbau Dachtragwerk und Schalung		
<u>Unterdach:</u> An der Unterseite der Dachschalung ist für den Bereich der von unten anschließenden Trockenbau-Brandschutzwand eine entsprechende Unterkonstruktion herzustellen Es ist eine durchgehende Trennung der Baukonstruktion entlang der Brandabschnitte in F30-Qualität bis an die Dachhaut zu realisieren (vergl. <i>Pos. 02.02.6 Deckenunterbau Brandschutz, 3-seitig</i>). Die restliche Unterseite der Dachschalung ist mit einer nicht-tragenden Unterdecke (Sparschalung) flächendeckend zu versehen. Ziel ist der Schutz der auf der Schalung aufgetragenen Dampfsperre vor Beschädigungen durch Befestigungs- oder Installationsarbeiten der Ausbaugewerke im Gebäude-Inneren.		

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.02	Titel	Zimmerarbeiten Dach		
0305.02...	Bereich	Dachtragwerk		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
0305.02.01	Bereich Dachtragwerk			
0305.02.01.1	Fußpfette GL24h Sicht, 14/14cm			
	Liefern, Abbinden und Montage von Brettschichtholz als durchlaufende Fußpfette auf Ringanker/Stahl-Unterzug;			
	Holzart: Nadelholz			
	Querschnitt: 14/14 cm			
	Festigkeitsklasse: GL24h DIN EN 14080			
	Beanspruchung: innen verbaut, ständig trocken			
	Oberfläche: Sicht-Qualität gem. Studiengemeinschaft Holzleimbau e.V.			
	Oberflächen gehobelt, Kanten leicht gefast, Verfärbungen infolge Bläue und Rotstreifigkeit bis 10% der Oberfläche			
	Einbauhöhe: 3,30 m über Rohdecke			
	Verankerung auf Ringbalken bzw. Verschraubung auf Stahl-Unterzug wird gem. Folgepositionen gesondert vergütet;			
	unbedingt beachten: Die Lage der Verankerung ist auf die Lage der später aufzusetzenden Dachbinder abzustimmen, damit die Bolzen nicht in Konflikt mit den Binderauflagern kommen.			
	s. Detailzeichnung 525 DE DA 01			
		175 m	EP	GP
0305.02.01.2	Zulage Sperrbahn, Breite 24 cm			
	Zulage für Einbau einer Sperrbahn/Bitumenpappe auf dem StB-Ringanker unter den Fußpfetten;			
	Schutz vor aufsteigender Feuchtigkeit durch Baufeuchte;			
	Material: Bitumenpappe			
	Breite: 24 cm			
		107 m	EP	GP
0305.02.01.3	Bolzenanker 10/160; Fußpfette / Ringanker			
	Anschluss Fußpfette auf Ringbalken gem. Statik mittels Bolzenanker 10/160;			
	Verankerungsabstand e = 40 cm, im Bereich der Binderauflager beträgt der Abstand konstruktionsbedingt 46 cm;			
	Befestigungsuntergrund: Stahlbeton C25/30			
	Leitprodukt: fischer Bolzenanker FAZ II Plus 10/160 gvz o.glw.			
	siehe Statik Konstruktionsplan 2OG K02, D 11			
		375 Stk	EP	GP
				Übertrag:

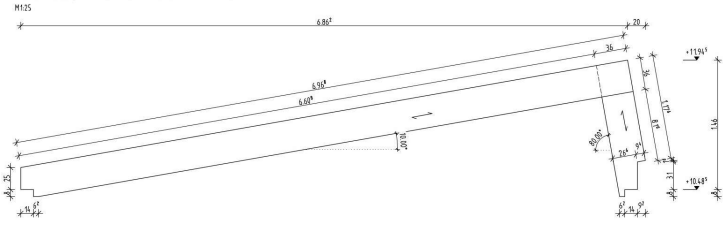
Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.02	Titel	Zimmerarbeiten Dach		
0305.02...	Bereich	Dachtragwerk		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	***Bedarfspos.			
0305.02.01.4	Zulage versenkter Einbau Bolzenanker			
	Zulage für versenkten Einbau der Bolzenanker gem. Vorposition; Ausführung nur bei Bedarf nach Absprache mit Bauleitung			
		100 Stk	EP	- Nur EP -
0305.02.01.5	Verschraubung; Fußpfette / Unterzug HEB 240			
	Anschluss Fußpfette auf Stahlunterzug HEB 240 gem. Statik mittels Schrauben SFK 4.6; inkl. Mutter und U-Scheiben; Verschraubungsabstand e = 125 cm; Befestigungsuntergrund: Stahl S235JR			
	siehe Statik Konstruktionsplan 2OG K02, D 12			
		35 Stk	EP	GP
0305.02.01.6	Dachbinder GLH24h Sicht, 20/36 cm			
	Liefern und Abbund von L-förmigem Dachbinder aus Brettschichtholz inkl. Stahl-Befestigungsmittel und Montage auf Fußpfette (Pos. 02.01.1); L-Form des Binders zusammengesetzt aus einem langen und einem kurzen Schenkel; Eckverbindung zimmermannsmäßig gem. Statik als Gabellagerung mit 4 Buchenholzdübeln, d 20 mm, konstruktiv; beidseitig im Auflagerbereich ausgeklinkt;			
	Holzart: Nadelholz			
	Querschnitt: 20/36 cm			
	langer Schenkel: 701 cm			
	kurzer Schenkel: 151 cm			
	Festigkeitsklasse: GL24h DIN EN 14080			
	Beanspruchung: innen verbaut, ständig trocken			
	Oberfläche: Sicht-Qualität gem. Studiengemeinschaft Holzleimbau e.V.			
				Oberflächen gehobelt, Kanten leicht gefast, Verfärbungen infolge Bläue und Rotstreifigkeit bis 10% der Oberfläche
	Einbauhöhe: 3,30 m am Auflager bis 4,80 m am First über Rohdecke			
	einschl. Befestigung auf Fußpfette nach Angabe Statik: an jedem Auflager jeweils beidseitig Winkelverbinder mit Rippe; Leitprodukt: Simpson Strong Tie ABR98 o.glw. Befestigung mit Kammnägeln CNA4,0x60, Vollausnagelung			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.02	Titel	Zimmerarbeiten Dach		
0305.02...	Bereich	Dachtragwerk		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
Statik Positionsnummer 101 Abmessungen (101) Dachbinder, Regelfall GL24h, b/h=20/36cm 				
		41 Stk	EP	GP
0305.02.01.7	Dachbinder GLH24h Industrie, 20/36 cm wie vor, jedoch: Einbau im nicht sichtbaren Bereich; Industrie-Qualität gem. Studiengemeinschaft Holzleimbau e.V. Oberflächen egalisiert	27 Stk	EP	GP
0305.02.01.8	Dachbinder GLH24h Industrie, 28/36 cm wie vor, jedoch: Breite 28 cm Querschnitt: 28/36 cm	4 Stk	EP	GP
0305.02.01.9	Dachbinder, Sonderfall Liefern und Abbund von Dachbinder aus Brettschichtholz inkl. Montage auf Fußpfette (Pos. 02.01.1) und an StB-Ringanker; beidseitig im Auflagerbereich ausgeklinkt; Holzart: Nadelholz Querschnitt: 20/36 cm Länge: 159 cm bzw. 149 cm Festigkeitsklasse: GL24h DIN EN 14080 Beanspruchung: innen verbaut, ständig trocken Oberfläche: Industrie-Qualität gem. Studiengemeinschaft Holzleimbau e.V. Oberflächen egalisiert Einbauhöhe: bis 4,10 m über Rohdecke einschl. Befestigung nach Angabe Statik: auf Fußpfette: wie vor mittels Winkelverbinder,			
- Fortsetzung auf nächster Seite - Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.02	Titel	Zimmerarbeiten Dach		
0305.02...	Bereich	Dachtragwerk		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Einbauhöhe: bis 4,40 m über Rohdecke			Übertrag:
	einschl. Befestigung nach Angabe Statik (siehe Statik Konstruktionsplan 2OG K02, D-07 und D-08):			
	• Anschluss gekürzter Binder an Wechelsparren:			
	Balkenschuh			
	Leitprodukt: Simpson Strong Tie GLE600/200/2,5 o.glw.			
	Befestigungsmittel CNA4,0x50			
	Teilausnagelung			
	• Anschluss Wechelsparren an durchlaufende Binder (beidseitig):			
	Balkenschuh			
	Leitprodukt: Simpson Strong Tie GLE660/100/2,5 o.glw.			
	Befestigungsmittel CNA4,0x50			
	Teilausnagelung			
	Einbauort			
	Flur zwischen Achse 4-5 und zwischen E-F bzw. G-H			
	Statik Positionsnummer 102			
	Anmerkung: der Dachbinder, welcher durch den Wechsel für die Dachöffnung unterbrochen wird, ist gem. Pos.02.01.06 Dachbinder GLH24h Industrie, 20/36 cm bereits berücksichtigt			
		4 Stk	EP	GP
0305.02.01.11	Streichbalken KVH-NSi, 10/24 cm			
	Liefen, Abbinden und Montage von Konstruktionsvollholz als Streichbalken an Stahlbeton-Ringanker;			
	Holzart: Nadelholz			
	Querschnitt: 10/24 cm			
	Festigkeitsklasse: C24 DIN EN 338			
	Sortierklasse: S10 TS DIN 4074			
	Beanspruchung: innen verbaut, ständig trocken			
	Oberfläche: egalisiert, scharfkantig			
	Einbauhöhe: bis 4,90 m über Rohdecke			
	Einzellänge: bis 5,40 m			
	Verankerung am Ringbalken wird gem. Folgeposition gesondert vergütet;			
	Einbauort:			
	oberer Abschluss der aussteifenden Treppenhausewände;			
	s. Detailzeichnung 525 DE DA 09			
	siehe Statik Konstruktionsplan 2OG K02, D 15			
		22 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.02	Titel	Zimmerarbeiten Dach		
0305.02...	Bereich	Dachtragwerk		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
0305.02.01.12	Bolzenanker 12/160 + Scheibendübel; Streichbalken / Ringanker Anschluss Streichbalken an StB-Ringbalken gem. Statik mittels Bolzenanker 12/160; Verankerungsabstand e = 25 cm; Befestigungsuntergrund: Stahlbeton C25/30 Leitprodukt: fischer Bolzenanker FAZ II Plus 12/160 gvz o.glw. einschl. einseitiger Scheibendübel B1-65 mm, Einpresstiefe 15 mm			
		92 Stk	EP	GP
0305.02.01.13	Randrippe KVH-NSi, 12/8 cm Liefern, Abbinden und Einbau von Konstruktionsvollholz als Randrippe zur Aussteifung der OSB-Dachschalung; inkl. Stahl-Befestigungsmittel und Montage zug- und druckfest zwischen die Dachbinder, Befestigung nach Wahl AN; Einbau in Einzellängen an Unterseite der Dachschalung; Holzart: Nadelholz Querschnitt: 12/8 cm Festigkeitsklasse: C24 DIN EN 338 Sortierklasse: S10 TS DIN 4074 Beanspruchung: innen verbaut, ständig trocken Oberfläche: egalisiert, scharfkantig Einbauhöhe: bis 4,90 m über Rohdecke Einzellänge: 0,65 m bis 1,05 m Einbausituation : an allen freien Rändern der Dachscheiben quer zu den Dachbindern; s. Detailzeichnung 525 DE DA 01, 02, 03, 04, 05, 07 Statik Positionsnummer 100 (Randgurte)			
		350 m	EP	GP
Summe Bereich 0305.02.01		Dachtragwerk, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.02	Titel	Zimmerarbeiten Dach		
0305.02...	Bereich	Dachschalung und Unterdach		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
0305.02.02	Bereich Dachschalung und Unterdach			
0305.02.02.1	Dachschalung OSB/3, 25 mm, inkl. Stoßhölzer OSB-Schalung liefern und als aussteifende Dachscheiben der jeweiligen Dachflächen auf Holz-Dachtragwerk verlegen, einschl. aller Zuschnitte, Anpassungen, sowie Aussparungen für Lichtkuppeln; Verlegung ohne freie Ränder: • Binderabstand max. 125 cm, • alle Tragstöße auf Dachbinder, • Längsfugen gemäß Statik mit Stoßhölzern hinterlegen <u>Dachschalung:</u> Material: OSB/3 Nutzungsklasse: NKL 1 Plattendicke: 25 mm Plattengröße: 1.250 x 2.500 mm <u>Stoßhölzer:</u> Holzart: Nadelholz Querschnitt: 8/8 cm Festigkeitsklasse: C24 DIN EN 338 <u>Befestigung der Beplankung auf Bindern, Randrippen, Randgurten und Stoßhölzern:</u> Verbindungsmittel: Nägel 3,4x60 Abstand: 40 mm Kopfdurchmesser: 7,7 mm Zugfestigkeit fuk: 600,0 N/mm nicht vorgebohrt, bündig eingeschlagen Statik Positionsnummer 100 siehe Statik Konstruktionsplan 2OG K02, D 17 s. Detailzeichnung 525 DE DA 01 und DA 08 730 m² EP GP			
0305.02.02.2	Zulage zementgeb. Spanplatte, Baustoffklasse A Zulage für Ausführung vorbeschriebener Dachschalung mit zementgebundenen Spanplatten, nicht brennbar; Plattendicke: 25 mm Baustoffklasse: A2-s1,d0 nach EN13501-1 (nicht brennbar) Einbauort: Dachschalung oberhalb der von unten			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.02	Titel	Zimmerarbeiten Dach		
0305.02...	Bereich	Dachschalung und Unterdach		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Überschneidung der F30-Wand; 80°-Bereich über Achse F (zw. Achse 7 und 5); 80°-Bereich über Achse G (zw. Achse 4 und 2); 10°-Bereich im Flurbereich zwischen Achse F und G; s. Detailzeichnung 525 DE DA 22 und DA 23	25 m²	EP	GP
0305.02.02.3	Füllholz KVH-NSi, 11/8 cm abgeschrägt Liefern, Abbinden und Montage von Konstruktionsvollholz als Füllholz zur Befestigung der Dachschalung im Knickbereich/ Traufe 80°-Dachfläche; Einbausituation: Montage des Füllholzes in der Ausklinkung der Dachbinder als Unterkonstruktion zur Befestigung der OSB-Dachschalung; inkl. aller Anschlüsse, Verbinder und Befestigungsmittel; inkl. Ausdämmen des Hohlraumes; Füllholz: KVH-NSi, 11/8 cm, Ecke abgeschrägt entsprechend Knickwinkel der Dachschalung Dämmung: Mineralwolle WLG 035 s. Detailzeichnung 525 DE DA 02	24 m	EP	GP
0305.02.02.4	Fugenausbildung, Trennwandplatte MiWo 30 mm, h=56 cm Ausbildung einer durchlaufenden Fuge in der Dachkonstruktion oberhalb des Randbalkens/Stahlunterzuges zur akustischen Trennung, Fugenbreite 30 mm; inkl. Liefern und Einbau einer Trennwandplatte in der Fuge; Trennwandplatte: Material: Mineralwolle Stärke: 30 mm Brandschutzklasse: A1 Verlegung: vollflächig, Plattenränder dicht gestoßen Abmessung: abgelenkt bzw. 2-teilig, 44 cm + 12 cm Einbausituation: Trennplatte oberhalb des StB-Ringbalkens zwischen die Fußpfetten und Dachbinder einstellen und zwischen die OSB-Schalung zur Außenseite durchführen; s. Detailzeichnung 525 DE DA 01 Abrechnung erfolgt nach Länge der durchlaufenden Fuge.	80 m	EP	GP
	Überschneidung:			

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.02	Titel	Zimmerarbeiten Dach		
0305.02...	Bereich	Dachschalung und Unterdach		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
0305.02.02.5	Stellbrett OSB/3, 25 mm; h=25cm + 30 cm Liefern und Einbau von Stellbrett, beidseitig zur Lagesicherung der MiWo-Trennwandplatte aus Vorposition; Einbau erfolgt auf der Fußfette in Einzellängen zwischen den Dachbindern auf beiden Seiten der durchlaufenden Fuge; Befestigung nach Wahl AN; Höhe: 25 cm und 30 cm Material: wie Dachschalung OSB/3, 25 mm s. Detailzeichnung 525 DE DA 01 Abrechnung erfolgt nach Länge der durchlaufenden Fuge.	80 m	EP	GP
0305.02.02.6	Fugendichtband, Breite 100 mm Liefern und Einbau von Fugendichtband zur luftdichten Abdichtung zwischen Holzbauteilen; Bandbreite: 100 mm Einbausituation: Anschluss im X-el Unterseite OSB-Schalung an den letzten Dachbinder vor der Außenwand; s. Detailzeichnung 525 DE DA 08	80 m	EP	GP
0305.02.02.7	Deckenunterbau Brandschutz, 3-seitig Unterdachkonstruktion als 3-seitigen Kasten zwischen den Dachbindern als Anschlussfläche für bauseitige Trockenbauwand (F30) an die Dachfläche von unten; der Einbau erfolgt an der Unterseite der Dachschalung (zementgeb. Spanplatte) mittels Metall-Profilen als Unterkonstruktion, 3-seitiger Beplankung mit zementgebundener Spanplatte und Ausfüllen der Hohlräume mit Mineralwollämmung; Baumaterial: • zementgebundene Spanplatte 25 mm (Dachschalung, Baustoffklasse A), teilweise 10°-Abschrägung; • Metall-L-Profile als Unterkonstruktion • Mineralwolle, Baustoffklasse A, Dicke bis 20 cm Abrechnung nach Abwicklung/Oberfläche Spanplatte; Einbausituation: Anschlussbereich für raumabschließende Trockenbauwand mit			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.02	Titel	Zimmerarbeiten Dach		
0305.02...	Bereich	Dachschalung und Unterdach		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Brandschutzanforderung F 30 zum Anschluss an die Dachunterseite; s. Detailzeichnung 525 DE DA 22 und DA 23	11 m²	EP	GP
0305.02.02.8	Sparschalung, Unterdecke, Holz,d=18mm Liefern und Einbau von Sparschalung als Unterdachschalung aus Holz in Einzelflächen zwischen vorhandene Dachbinder und Stoßhölzer der OSB-Dachschalung; bestehend aus Brettern, sägerau und Dachlatten; Holzart : Fichte / Tanne / Kiefer Sortierklasse : S 10 Holzfeuchte : trocken (< 20 %) Brettdicke : 18 mm Brettbreite : 80 - 160 mm Brettabstand : bis 40 mm inkl. seitliche Befestigung mittels Dachlatten 40/60 mm an Dachsparren; Unterdachschalung als Schutzverkleidung unterhalb der OSB-Dachschalung zum Schutz der darüber befindlichen Dampfsperrbahn; nicht tragend, Schalung nicht vollflächig; lichter Abstand zwischen den Sparren bis max. 105 cm Einbau erfolgt erst nach Abstimmung mit Bauleitung nach Prüfung der Unterseite Dachschalung auf Beschädigungen; Da die Brandschutzkonstruktion der Vorposition durch das Folgegewerk Trockenbau noch mit Brandschutzplatten verkleidet wird, ist der hierfür notwendige Arbeitsbereich zunächst freizuhalten und die Sparschalung zu einem späteren Termin an die Brandschutzkonstruktion anzuarbeiten.	690 m²	EP	GP
Summe Bereich 0305.02.02		Dachschalung und Unterdach, Netto:	.....	
Summe Titel 0305.02		Zimmerarbeiten Dach, Netto:	.....	
		zzgl. MwSt. (19,0 %):	.....	
		Gesamtsumme, Brutto:	.....	

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
0305.03	Titel Zimmerarbeiten Außenwände			
	Beschreibung Außenwände <u>Holzständerwände, tragend:</u> Im 2. OG werden die Außenwände an den Giebelseiten als aussteifende Holzständerwände/Holzrahmenwände realisiert. Ausgenommen sind die Treppenhausewände in Massivbauweise. Für diese Holzständerwände/Holzrahmenwände sind Querschnitte, sowie Befestigungs- und Verbindungsmittel durch die Statische Berechnung vorgegeben. Es ist vorab zu klären, inwieweit eine Vorfertigung der Wandelemente auf der Baustelle oder andernorts sinnvoll bzw. notwendig ist. Hierbei ist der Abstand der Dachbinder zur Innenseite der Holzständerwände bezüglich eines erforderlichen Arbeitsraumes zu beachten. <u>Holzständerwände, nicht tragend:</u> Im 1. OG werden die Giebelwände ebenfalls als Holzständerwände realisiert. Hier allerdings ohne statische Funktion als tragende oder aussteifende Wand. Die Wände werden 4-seitig an Massivbauteile (Stahlbeton oder Mauerwerk) angeschlossen. In der Architektenplanung wird mit einem Querschnitt der Kanthölzer von 6/16 cm geplant. Die Wahl der Befestigungs- und Verbindungsmittel erfolgt in Verantwortung des Auftragnehmers. <u>Fassadenverkleidung Massivbau:</u> Die Massivbau-Wände im 1. und 2. OG werden mit Kanthölzern (6/14 cm) versehen, als Unterkonstruktion für eine nachfolgende hinterlüftete Holzfassade. Die Gefache zwischen den Kanthölzern werden mit Fassaden-Dämmplatten ausgedämmt. Die Wahl der Befestigungs- und Verbindungsmittel erfolgt in Verantwortung des Auftragnehmers. <u>Umrüstung, Einbau Dauergerüstanker:</u> Im Fassadenbereich der Holzständerwände kann das Fassadengerüst lediglich an den Stirnseiten der Geschossdecken bzw. der Massivbau-Querwände verankert werden. Daher werden beim Einbau der Holzständerwände diese Bereiche erst nach dem Umrüsten bzw. dem Einbau der Dauergerüstanker gedämmt. Die Ebene der Waddämmplatten und die Fassadenbahn wird geschlossen und an die durchdringenden Gerüstanker gearbeitet.			

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände			
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände			
0305.03...	Bereich	Holzständerwand, nicht tragend			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
0305.03.01	Bereich Holzständerwand, nicht tragend				
0305.03.01.1	Holzständerwand nicht tragend, 213, OSB 18, MiWo 160, DWD 35 Holzständerwand/Holzrahmenwand aus Konstruktionsvollholz als nicht tragende Wand, innenseitig mit Holzwerkstoffplatten beplankt; außenseitig mit DWD-Fassadenplatte und Fassadenbahn beplankt; für Außenwände mit hinterlüfteter Fassade, mit folgendem Aufbau von innen nach außen: <u>1. Beplankung als Luftdichtheitsebene, innenseitig:</u> - Holzwerkstoffplatte OSB/3, 18 mm - alle Fugen sind mit einem geeigneten Abdichtungsband luftdicht abzukleben: Bauteilanschlüsse, Plattenstöße, Außen- und Innenecken <u>2. Ständerwerk KVH-NSi:</u> - Holzart: Nadelholz - Querschnitt: 6/16 cm - Festigkeitsklasse: C24 DIN EN 338 - Sortierklasse: S10 TS DIN 4074 - Beanspruchung: innen verbaut, ständig trocken - Oberfläche: egalisiert, scharfkantig - Einzellänge: bis 3,30 m Kanthölzer für Fensterbalken und Fensterbrüstungen werden gesondert abgerechnet <u>3. Hohlraumdämmung in der Tragkonstruktion:</u> - Dämmmatte: Mineralwolle - Wärmeleitgruppe: WLG 035 - Dämmstoffdicke: 160 mm flexible Gefach-Dämmmattem mit Übermaß in Länge und Breite als Klemmzugabe zuschneiden und einklemmen; lückenlos und abrutschsicher verlegen <u>4. Wandbauplatte nach DIN EN 13171 für hinterlüftete Fassaden:</u> - Material: Holzfaserdämmplatte - Wärmeleitgruppe: WLG 045 - Dicke: 35 mm <u>5. Fassadenbahn nach DIN EN 13859-2:</u> - diffusionsoffen, wasserdicht und UV-beständig - auf DWD-Dämmplatte als wasserableitende und winddichte Schicht verlegen und dauerhaft anschließen inkl. Befestigungs- und Verbindungsmittel nach Wahl und in Verantwortung AN Einbau gegenüber seitlichen Wänden und oberem				
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände		
0305.03...	Bereich	Holzständerwand, nicht tragend		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: Deckenanschluss 6 cm vorstehend; unterer Anschluss erfolgt auf Deckenplatte oder StB-Aufkantung; die Holzständerwände sind jeweils lot- und fluchtrecht zueinander auszurichten; Abrechnung erfolgt nach Wandfläche, Wandöffnungen > 2,5 m² werden abgezogen	100 m²	EP	GP
0305.03.01.2	Fenstersturz/-brüstung; KVH-NSi, 6/16 cm Liefern, Abbinden und Montage von Konstruktionsvollholz als horizontaler Fenstersturz bzw. -brüstung; inkl. aller Anschlüsse, Verbinder und Befestigungsmittel; Holzart: wie vor Querschnitt: 6/16 cm Festigkeitsklasse: wie vor Sortierklasse: wie vor Beanspruchung: wie vor Oberfläche: wie vor Einzellänge: bis 3,10 m	45 m	EP	GP
0305.03.01.3	Aufdoppelung Holzschwelle; KVH-NSi, 6/14 cm Liefern, Abbinden und Montage von Konstruktionsvollholz als Aufdoppelung der Holzschwelle; inkl. aller Anschlüsse, Verbinder und Befestigungsmittel; Holzart: wie vor Querschnitt: 6/14 cm Festigkeitsklasse: wie vor Sortierklasse: wie vor Beanspruchung: wie vor Oberfläche: wie vor Einbausituation: Vorderkante bündig mit Stahlbeton-Aufkantung zum Hochführen der Abdichtungsbahn der Dachterrasse; s. Detailzeichnung 525 DE FA 23	45 m	EP	GP
0305.03.01.4	Fensterleibung, innen OSB/3 Ausbildung von Fensterleibung an Innenseite/Außenwand bei vorbeschriebener Holzständerwand; Fensterleibung 3- bzw. 4-seitig umlaufend mit OSB/3, 18 mm; Leibungstiefe: ca. 55 mm;			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände		
0305.03...	Bereich	Holzständerwand, nicht tragend		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	mittels Abdichtungsband luftdicht anschließen an OSB-Wandbeplankung;			
	Einbausituation: Einbau der Leibungsplatte erfolgt nach Einbau der Fensterelemente;			
	s. Detailzeichnung 525 DE FA 24, FA 27			
		130 m	EP	GP
0305.03.01.5	Zulage Verlängerung Fenstersturz			
	Zulage zu Vorposition für Verlängerung der innenseitigen OSB-Verkleidung im Sturzbereich von Fenstern mit Blendrahmenaufdoppelung (gleiche Ansichtsbreite des Blendrahmens);			
	Verlängerung um ca. 10 cm durch Einbau eines Holzprofils als Unterkonstruktion zur Befestigung der OSB-Platte; inkl. Ausfüllen des Hohlraumes mit Mineralwoll-Dämmung;			
	Einbausituation: betrifft Fensterstürze von Fenstern mit außenliegendem Sonnenschutz/Senkrechtmarkisen;			
	s. Detailzeichnung 525 DE FA 26			
		15 m	EP	GP
0305.03.01.6	Fensterleibung, außen DWD + Fassadenbahn			
	Ausbildung von seitlicher Fensterleibung an Außenseite/Außenwand bei vorbeschriebener Holzständerwand;			
	Fensterleibung seitlich mit DWD-Wandbauplatte, 35 mm; Leibungstiefe: ca. 80 mm;			
	inkl. Herumführen der Fassadenbahn und Befestigung in der Leibung;			
	Einbausituation: Einbau der Leibungsplatte erfolgt nach Einbau der Fensterelemente;			
	s. Detailzeichnung 525 DE FA 27			
		73 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände		
0305.03...	Bereich	Holzständerwand, nicht tragend		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
0305.03.01.7	Einbaufuge 2 cm, 1.000°-Wolle Ausbildung einer 2 cm starken Fuge am Wandkopf bei vorbeschriebener Holzständerwand, um ein ein Auflagern der Geschossdecke auf der Holzständerwand zu verhindern; inkl. Ausfüllen der Fuge mit 1.000-Grad-Mineralwolle; s. Detailzeichnung 525 DE FA 24	60 m	EP	GP
0305.03.01.8	Mörtelbett Holzschwellen Lagerung der Holzschwellen von vorbeschriebener Holzrahmenwand auf der Stahlbetondecke bzw. Stahlbetonaufkantung in Mörtelbett zum Höhen- und Neigungsausgleich; Fugenhöhe: 5 - 20 mm; Fugentiefe: 10 - 14 cm; Material: Unterstopfmörtel s. Detailzeichnung 525 DE FA 21, FA 23	60 m	EP	GP
Summe Bereich 0305.03.01		Holzständerwand, nicht tragend, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände		
0305.03...	Bereich	Holzständerwand, tragend		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
0305.03.02	Bereich Holzständerwand, tragend			
0305.03.02.1	Holzständerwand tragend, 213, OSB 18, MiWo 160, DWD 35 Holzständerwand/Holzrahmenwand aus Konstruktionsvollholz gemäß Statistischer Vorgabe und Berechnung als tragende Wand; innenseitig mit Holzwerkstoffplatten beplankt; außenseitig mit DWD-Fassadenplatte und Fassadenbahn beplankt; für Außenwände mit hinterlüfteter Fassade, mit folgendem Aufbau von innen nach außen: <u>1. Beplankung als Luftdichtheitsebene, innenseitig:</u> • Holzwerkstoffplatte OSB/3, 18 mm • alle vertikalen Stöße der OSB-Beplankung auf Wandstielen; max. ein Horizontalstoß, schubsteif mit Stoßholz hinterlegen • alle freien Ränder und Stöße mit Stoßhölzern unterfüttern, Querschnitt 8/16 cm, Nadelholz, C24 • Befestigung auf Rand-, Innenrippen und Stößen mit Nägeln 2,7 x 50 mm, Abstand 60 mm • alle Fugen sind mit einem geeigneten Abdichtungsband luftdicht abzukleben: Bauteilanschlüsse, Plattenstöße, Außen- und Innenecken <u>2. Ständerwerk KVH-NSi:</u> • Holzart: Nadelholz • Querschnitte: – Kopfrippe 8/16 cm – Fußrippe 6/16 cm – Randrippe 14/16 cm – Innenrippe 6/16 cm – Beplankungsstoß 16/16 cm • Festigkeitsklasse: C24 DIN EN 338 • Sortierklasse: S10 TS DIN 4074 • Beanspruchung: innen verbaut, ständig trocken • Oberfläche: egalisiert, scharfkantig • Einzellänge: bis 7,00 m • inkl. sämtlicher Verbindungs- und Befestigungsmittel zur Verbindung der verschiedenen Querschnitte untereinander gem. Vorgabe Statik Die Befestigung des Holzständerwerks an Massiv-Wänden und Geschossdecken (Ankerstangen, Bolzen, etc.) erfolgt nach gesonderten Positionen. <u>3. Hohlraumdämmung in der Tragkonstruktion:</u> • Dämmmatte: Mineralwolle • Wärmeleitgruppe: WLG 035 • Dämmstoffdicke: 160 mm flexible Gefach-Dämmmattem mit Übermaß in Länge und Breite als Klemmzugabe zuschneiden und einklemmen;			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände		
0305.03...	Bereich	Holzständerwand, tragend		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	lückenlos und abrutschsicher verlegen			Übertrag:
	4. Wandbauplatte nach DIN EN 13171 für hinterlüftete Fassaden:			
	• Material: Holzfaserdämmplatte			
	• Wärmeleitgruppe: WLG 045			
	• Dicke: 35 mm			
	5. Fassadenbahn nach DIN EN 13859-2:			
	• diffusionsoffen, wasserdicht und UV-beständig			
	• auf DWD-Dämmplatte als wasserableitende und winddichte Schicht verlegen und dauerhaft anschließen			
	Einbau gegenüber seitlichen Wänden und unterer Geschossdecke 6 cm vorstehend; oberer Anschluss erfolgt an OSB-Dachschalung; die Holzständerwände sind jeweils lot- und fluchtrecht zueinander auszurichten;			
	Abrechnung erfolgt nach Wandfläche, Wandöffnungen > 2,5 m ² werden abgezogen;			
	Statik Positionsnummer 124 siehe Statik Konstruktionsplan 2OG K01 und K02 s. Detailzeichnung 525 DE DA 08, DA 12, DA 17, FA 24, FA 25, FA 26			
		195 m²	EP	GP
0305.03.02.2	Fensterleibung, innen OSB/3			
	Ausbildung von Fensterleibung an Innenseite/Außenwand bei vorbeschriebener Holzständerwand; Fensterleibung 3- bzw. 4-seitig umlaufend mit OSB/3, 18 mm; Leibungstiefe: ca. 55 mm; mittels Abdichtungsband luftdicht anschließen an OSB-Wandbeplankung;			
	Einbausituation: Einbau der Leibungsplatte erfolgt nach Einbau der Fensterelemente;			
	s. Detailzeichnung 525 DE FA 25, FA 27			
		145 m	EP	GP
0305.03.02.3	Zulage Verlängerung Fenstersturz			
	Zulage zu Vorposition für Verlängerung der innenseitigen OSB-Verkleidung im Sturzbereich von Fenstern mit Blendrahmenaufdoppelung (gleiche Ansichtsbreite des Blendrahmens); Verlängerung um ca. 10 cm durch Einbau eines Holzprofils als Unterkonstruktion zur Befestigung der OSB-Platte;			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände		
0305.03...	Bereich	Holzständerwand, tragend		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	inkl. Ausfüllen des Hohlraumes mit Mineralwoll-Dämmung; Einbausituation: betrifft Fensterstürze von Fenstern mit außenliegendem Sonnenschutz/Senkrechtmarkisen; s. Detailzeichnung 525 DE FA 26			Übertrag:
		15 m	EP	GP
0305.03.02.4	Fensterleibung, außen DWD + Fassadenbahn Ausbildung von seitlicher Fensterleibung an Außenseite/Außenwand bei vorbeschriebener Holzständerwand; Fensterleibung seitlich mit DWD-Wandbauplatte, 35 mm; Leibungstiefe: ca. 80 mm; inkl. Herumführen der Fassadenbahn und Befestigung in der Leibung; Einbausituation: Einbau der Leibungsplatte erfolgt nach Einbau der Fensterelemente; s. Detailzeichnung 525 DE FA 27			
		70 m	EP	GP
0305.03.02.5	Bolzenanker 10/80; Schwelle auf Stahlbetondecke Befestigung Fußrippe/Schwelle auf Geschossdecke aus Stahlbeton gem. Statik mittels Bolzenanker 10/80; Verankerungsabstand e = max. 62,5 cm; Befestigungsuntergrund: Stahlbeton C25/30 Leitprodukt: fischer Bolzenanker FAZ II Plus 10/80 gvz o.glw. siehe Statik Konstruktionsplan 2OG K02, D-06			
		105 Stk	EP	GP
0305.03.02.6	Zugverankerung Randrippe in Stahlbetondecke Zugverankerung von senkrechter Randrippe (14/16 cm) durch die Schwelle hindurch in Geschossdecke aus Stahlbeton gem. Statik mittels Winkelverbinder und Ankerstange im Injektionssystem; Befestigungsuntergrund: Stahlbeton C25/30; Winkelverbinder: Leitprodukt: Simpson Strong Tie AKR 285 mm, Materialstärke 4 mm o.glw.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände		
0305.03...	Bereich	Holzständerwand, tragend		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Befestigung Winkel an Randrippe mit Kammnägeln: 14 CNA 4,0 x 60			
	Verankerung durch Holzschwelle hindurch in Deckenplatte: Leitprodukt: Fischer Injektionssystem FIS EM plus o. glw. Injektionsmörtel FIS EM plus 3905 Ankerstange FIS A M12x1000 HCR Festigkeitsklasse HCR-70 rechn. Verankerungstiefe 175 mm			
	siehe Statik Konstruktionsplan 2OG K02, D-04			
		72 Stk	EP	GP
0305.03.02.7	Bolzenanker 16/250, versenkt, Fensterbalken an StB-Ringanker			
	Befestigung Fensterbalken (16/16 cm) an Ringanker aus Stahlbeton gem. Statik mittels Bolzenanker 16/250; Befestigungsuntergrund: Stahlbeton C25/30; Einbau erfolgt erfolgt 3 cm versenkt in Holzbalken;			
	Leitprodukt: fischer Bolzenanker FAZ II Plus 16/250 gvz o.glw.			
	siehe Statik Konstruktionsplan 2OG K02, D-01a und D-01b			
		16 Stk	EP	GP
0305.03.02.8	Winkel + Bolzen M10, Fensterbrüstung an Mauerwerk			
	Befestigung von Fensterbrüstung (8/16 cm) an Mauerwerkswand gem. Statik mittels Winkelverbinder und Ankerbolzen; Befestigungsuntergrund: KS 20 - 2,0;			
	Winkelverbinder: Leitprodukt: Simpson Strong Tie ADR 6090L o.glw. Befestigung Winkel an Holzrippe: 5 CNA 4,0 x 50			
	Verankerung im KS-Mauerwerk konstruktiv, Ankerbolzen M10			
	siehe Statik Konstruktionsplan 2OG K02, D-05			
		6 Stk	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände		
0305.03...	Bereich	Dämmung Massivwand für hinterlüftete Vorhangfassade		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
0305.03.03	Bereich	Dämmung Massivwand für hinterlüftete Vorhangfassade		
0305.03.03.1	MiWo-WAB 140 mm + Holz-UK + Fassadenbahn außenseitige Fassadendämmung von Massivwänden mit Mineralwolldämmung zwischen Rahmenhölzern (WAB); inkl. Fassadenbahn; als Unterkonstruktion für vorgehängte hinterlüftete Holzfassade; Herstellung wie folgt: <u>1. Rahmenhölzer: Kantholz KVH-NSi:</u> • Holzart: Nadelholz • Querschnitt: 6/14 cm • Festigkeitsklasse: C24 DIN EN 338 • Sortierklasse: S10 TS DIN 4074 • Befestigung: Verdübelung in Massivwand, Verbindungs- und Befestigungswinkel • Anordnung: senkrechte Gefache, Regelabstand max. 65 cm; inkl. durchlaufendes waagerechtes Rahmenholz als unteren und oberen Abschluss • Untergrund: KS-Mauerwerk, Stahlbeton Kanthölzer für zusätzliche Fenstereinfassungen werden gesondert abgerechnet; Befestigungs- und Verbindungsmittel nach Wahl und in Verantwortung AN <u>2. Ausdämmung der Gefache:</u> • Fassaden-Dämmplatte: Mineralwolle, einseitig mit Glasvlies kaschiert, diffusionsoffen • Wärmeleitgruppe: WLG 035 • Untergrund: KS-Mauerwerk, Stahlbeton • Dämmstoffdicke: 140 mm • Anwendungsgebiet: WAB, Außendämmung der Wand hinter Bekleidung (vorgehängte hinterlüftete Fassade) • Befestigung: Dämmstoffhalter (Anzahl gem. Herstellerangabe) mit Dübeltellern und Einschlagbegrenzung; zusätzliche Dämmstoffhalter im Randbereich von Laibungen und Ecken • Untergrund: KS-Mauerwerk, Stahlbeton Fassaden-Dämmplatten gem. Herstellerangabe mit Übermaß als Klemmzugabe zuschneiden und mit Vlieskaschierung nach außen dichtgestoßen einklemmen <u>3. Fassadenbahn nach DIN EN 13859-2:</u>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände		
0305.03...	Bereich	Dämmung Massivwand für hinterlüftete Vorhangsfassade		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: • diffusionsoffen, wasserdicht und UV-beständig • auf Dämmebene als wasserableitende und winddichte Schicht verlegen, auf Kanthölzern befestigen und dauerhaft anschließen Abrechnung erfolgt nach Wandfläche, Wandöffnungen > 2,5 m² werden abgezogen	340 m²	EP	GP
0305.03.03.2	Zulage Außenecke Zulage für Ausführung vorbeschriebener Rahmenholzkonstruktion an den Außenecken; Weiterführung der Rahmenkonstruktion über das Ende der Massivwand hinaus um 6 cm; Befestigung des äußersten Rahmenholzes mittels L-Winkel an Massivwand; Abrechnung erfolgt nach Höhe Fassadenverkleidung; s. Detailzeichnung 525 DE FA 19	32 m	EP	GP
0305.03.03.3	Zulage Innenecke, Anschlussfuge Zulage für Ausführung vorbeschriebener Rahmenholzkonstruktion an den Innenecken im Anschluss an Holzständerwand; Ausbildung einer Anschlussfuge durch Einlegen einer Mineralwoll-Dämmmatte, 40 mm, und Anpressen beim Einbau des Rahmenholzes; Abrechnung erfolgt nach Höhe Fassadenverkleidung; s. Detailzeichnung 525 DE F A 19	48 m	EP	GP
0305.03.03.4	Fenstereinfassung KVH-NSi, 6/14 cm Liefern, Abbinden und Montage von Konstruktionsvollholz als 3- bzw. 4-seitig umlaufende Einfassung der Fensteröffnungen; inkl. aller Anschlüsse, Verbinder und Befestigungsmittel; Material, Querschnitt und Oberfläche wie Rahmenholz aus Position 1;			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände		
0305.03...	Bereich	Dämmung Massivwand für hinterlüftete Vorhangsfassade		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Einbau der Fenstereinfassung erfolgt erst nach dem Einbau der Fensterrahmen;			
	Abrechnung nach laufenden Metern Kantholz;			
	s. Detailzeichnung 525 DE FA 14, FA 15, FA 16			
		130 m	EP	GP
0305.03.03.5	Zulage Traufausbildung 10°-Dach			
	Zulage für Ausbildung des Traufanschlusses an Dachfläche des 10°-Daches:			
	Hochführen der Rahmenhölzer mit Fassadendämmung um ca. 38 cm über die Oberkante des Ringankers hinaus;			
	zusätzliches Kantholz als Füllholz (Höhe 6 cm, Breite ca. 13 cm) zwischen OSB-Dachschalung und oberstem waagerechten Rahmenholz zuschneiden und durch Dampfsperre und Dachschalung direkt in die Dachbinder verschrauben			
	inkl. Ausdämmung des Zwischenbereiches;			
	Abrechnung nach laufenden Metern Traufe;			
	s. Detailzeichnung 525 DE DA 03, DA 05			
		25 m	EP	GP
0305.03.03.6	Zulage Traufausbildung 80°-Dach			
	Zulage für Ausbildung des Traufanschlusses an Dachfläche des 80°-Daches:			
	Hochführen der Rahmenhölzer mit Fassadendämmung um ca. 62,5 cm über die Oberkante des Ringankers hinaus;			
	inkl. Mineralwoll-Ausdämmung des keilförmigen Zwischenbereiches zwischen der Hinterseite und der Dachschalung;			
	Abrechnung nach laufenden Metern Traufe;			
	s. Detailzeichnung 525 DE DA 02			
		25 m	EP	GP
0305.03.03.7	Dämmung Stirnseite Geschossdecke, Massivwand; MiWo + DWD + Fassadenbahn			
	nachträgliche Dämmung der Stirnseiten der Geschossdecken und Querwände in Massivbauweise;			
	im Fassadenbereich der Holzrahmenwände bleiben die Stirnseiten der Querwände und Geschossdecken zunächst ungedämmt, da hier die Gerüstanker befestigt sind;			
	nach dem Einbau der Dauergerüstanker werden diese			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände		
0305.03...	Bereich	Dämmung Massivwand für hinterlüftete Vorhangfassade		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: Stirnseiten wie folgt gedämmt: • Rahmenhölzer stehen ca. 6 cm gegenüber den Wänden und Decken vor; • die hierdurch entstandenen Zwischenräume werden mit Streifen aus Mineralwoll-Dämmmatten ausgedämmt: Dämmstoffdicke 60 mm, WLG 035; • Ergänzen/Schließen der Beplankung aus Holzfaser-Fassadendämmplatten (Dicke 35 mm, Material wie bei Holzständerwänden), Befestigung auf den bestehenden Rahmenhölzern; • Ergänzen/Schließen der Fassadenbahn (Material wie bei Holzständerwänden), Verbindungsstellen fachgerecht entsprechend Herstellerangaben mit geeignetem Klebeband schließen Höhe bzw. Breite der MiWo-Dämmstreifen 24 - 28 cm; Abrechnung erfolgt nach laufenden Metern Dämmstreifen; s. Detailzeichnung 525 DE FA 19, FA 24, FA 27			
		115 m	EP	GP
Summe Bereich 0305.03.03				
Dämmung Massivwand für hinterlüftete Vorhangfassade, Netto:				.....

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände		
0305.03...	Bereich	Zuarbeit Gerüstanker		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
0305.03.04	Bereich Zuarbeit Gerüstanker			
0305.03.04.1	Zulage Fassadenbahn schließen, Gerüstanker Zulage für Verschließen der Fassadenbahn und ggf. Nacharbeiten der Mineralwolldämmung nach Ausbau der Standardgerüstanker (Ösenschrauben, verdübelt); Reparatur-Klebeband, einseitig für Fassadenbahnen, schwarz; betrifft den Fassadenbereich der gedämmten Massivwände (MiWo-WAB)			
		60 Stk	EP	GP
0305.03.04.2	Zulage Anarbeiten an Dauergerüstanker Zulage für Anarbeiten vorbeschriebener Dämmsysteme an die fest installierten Dauergerüstanker: • lückenloses Anarbeiten der Dämmung • Anschließen der Fassadenbahn mit geeignetem Klebeband			
		60 Stk	EP	GP
Summe Bereich 0305.03.04		Zuarbeit Gerüstanker, Netto:	.....	
Summe Titel 0305.03		Zimmerarbeiten Außenwände, Netto:	.....	
		zzgl. MwSt. (19,0 %):	.....	
		Gesamtsumme, Brutto:	.....	

Leistungsverzeichnis

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
0305.04	Titel	Stundensätze		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
0305.04	Titel Stundensätze			
0305.04.1	Stundensatz Fachwerker, Zimmerarbeiten Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und auf Anordnung BL. bzw. gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Fachwerker			
		20 h	EP	GP
0305.04.2	Stundensatz Helfer, Zimmerarbeiten Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und auf Anordnung BL. bzw. gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Helfer			
		20 h	EP	GP
Summe Titel 0305.04			Stundensätze, Netto:	.....

LV-Zusammenfassung

Kita Heiligensee Tektur 2024 KG 200-600 (525)

0305	LV	Zimmerarbeiten Dach und Außenwände		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
0305.01	Titel	Bauvorbereitung und Baustelleneinrichtung	12	.....
0305.02	Titel	Zimmerarbeiten Dach	14	.....
0305.02.01	Bereich	Dachtragwerk	16	.....
0305.02.02	Bereich	Dachschalung und Unterdach	22	.....
0305.03	Titel	Zimmerarbeiten Außenwände	26	.....
0305.03.01	Bereich	Holzständerwand, nicht tragend	27	.....
0305.03.02	Bereich	Holzständerwand, tragend	31	.....
0305.03.03	Bereich	Dämmung Massivwand für hinterlüftete Vorhangfassade	36	.....
0305.03.04	Bereich	Zuarbeit Gerüstanker	40	.....
0305.04	Titel	Stundensätze	41	.....

Summe LV 0305 Zimmerarbeiten Dach und Außenwände

Angebotssumme, Netto: EUR

Stempel

zzgl. MwSt. (19,0 %): EUR

.....
Anbieter - Unterschrift

Angebotssumme, Brutto: EUR