

Zuschlagskriterien und Wertung	
Vergabestelle: Stadtverwaltung Schkeuditz	Vergabenummer: 025_02_P09_2501
A Zuschlagskriterien	Wichtung in %
Für die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebotes mit dem besten Preis-/ Leistungsverhältnis werden vom Auftraggeber die durch "X" gekennzeichneten Zuschlagskriterien A1 bis A5 gebildet. Im Rahmen des Vergabeverfahrens möchte der Auftraggeber einen Eindruck gewinnen, wie der Bieter grundsätzlich an die anstehende Arbeitsaufgabe herangeht. Die Beurteilung erfolgt anhand der durch "T" gekennzeichneten Zuschlagskriterien A1 bis A5 und deren Unterkriterien .	
1 X Kriterium Auftragsbezogenes Organisationskonzept	18
1.1 Zusammensetzung des Projektteams anhand eines Organigramms über die gesamte Baumaßnahme einschl. Entscheidungsbefugnis und Vertretung	6
1.2 Qualitätssicherung der Leistungen im Büro in Bezug auf Kostenkontrolle, Terminkontrolle, Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Erläuterung der Schnittstellenorganisation	6
1.3 Organisation der Planungsunterlagen und des Datenaustauschs	6
Gefordert wird die textliche Darstellungen / Erläuterungen der beabsichtigten Herangehensweise / Umsetzung in Text und ggf. Bild. Die Form der Darstellungen und Erläuterungen ist vom Bieter frei wählbar.	
2 X Kriterium Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung der Projektmitarbeiter	20
2.1 Vorstellung des Berufsabschlusses (Nachweise auf Verlangen) und der Erfahrung des Projektteams mit Angabe von Referenzprojekten	7
2.2 Bautechnischer Wissensstand in Bezug auf die gestellte Aufgabe	7
2.3 Praktische Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen	6
Gefordert wird die textliche Darstellungen / Erläuterungen der beabsichtigten Herangehensweise /	
3 X Kriterium Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung	12
Das geplante Bauvorhaben umfasst den Neubau in einem bestehenden Schulgelände und in Anbindung an das bestehende Gebäude. Das Vorhaben wird gefördert. Der Fördermittelbescheid liegt bereits vor. Bitte erläutern Sie für die konkrete Baumaßnahme folgende Aspekte:	
3.1 Welche Problemstellungen und Risiken könnten sich aus Ihrer Sicht ergeben und welche Lösungsmöglichkeiten schlagen Sie für die identifizierten Probleme / Risiken vor ? Welche Erfahrungen haben Sie mit dem vorgeschlagenen Vorgehen bei vergleichbaren Projekten gemacht ?	6
3.2 Bitte schätzen Sie die vorgesehenen Termine / Meilensteine im Projektablauf ein und begründen Sie diese Einschätzung. Bewerten Sie bitte die Auskömmlichkeit des vorgesehenen Kostenrahmens an Hand von Erfahrungs-/Vergleichswerten	6
Gefordert wird die textliche Darstellungen / Erläuterungen der beabsichtigten Herangehensweise / Umsetzung in Text und ggf. Bild. Die Form der Darstellungen und Erläuterungen ist vom Bieter frei wählbar.	
4 X Kriterium Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Baudurchführungsphase	20
4.1 Konzept der Objektüberwachung während der Baudurchführung (z.B. Frequenz und Dauer der Objektüberwachung, Organisation von Jour-Fixen)	7
4.2 Organisation der Bauphase (Rechnungsprüfung, Aufmaß-, Qualitätsüberwachung in Bezug auf Kosten und Termine, Koordination bzw. Mit-wirken an der Koordination der fachlich Beteiligten)	7
4.3 Umgang mit Störungen im Bauablauf (Nachtrags- und Änderungsmanagement)	6
Gefordert wird die textliche Darstellungen / Erläuterungen der beabsichtigten Herangehensweise / Umsetzung in Text und ggf. Bild. Die Form der Darstellungen und Erläuterungen ist vom Bieter frei wählbar.	

Zuschlagskriterien und Wertung	
Vergabestelle: Stadtverwaltung Schkeuditz	Vergabenummer: 025_02_P09_2501
A Zuschlagskriterien	Wichtung in %
5 X Honorarbestandteile / Preis In dem mit den Vergabeunterlagen ausgereichten Vertragsformular bzw. in dessen Anlagen sind vom Bieter folgende mit „T“ gekennzeichnete Honorarbestandteile anzubieten:	30
T Honorarsatz	
T Umbauzuschlag	
T Besondere Leistungen	
T Stundensätze	
T Nebenkosten	
T siehe Anlage Zusammenstellung der Einzelpreise/Honorarangebot	
Summe gesamt	100

Wertung
<p>Die Bewertung der Zuschlagskriterien erfolgt entsprechend der nachstehenden Regelungen. Der Zuschlag wird auf das Angebot erteilt, welches unter Berücksichtigung aller genannten Kriterien und Wichtungen insgesamt den höchsten Punktwert erreicht. Für den Fall einer Punktgleichheit entscheidet über den Zuschlag nacheinander: 1. Honorarangebot mit der niedrigsten Angebotssumme 2. Losverfahren Angebote mit weniger als 300 Wertungspunkten werden grundsätzlich als unwirtschaftlich eingestuft.</p>
<p>Bewertung der Zuschlagskriterien A1 bis A4:</p>
<p>Die unter 1 bis 4 benannten Zuschlagskriterien werden von einem mehrköpfigen Gremium des Auftraggebers bewertet. Die Bewertung jedes Unterkriteriums erfolgt einzeln, im Punktesystem und unter folgenden Gesichtspunkten: - überzeugende, schlüssige Aussagen - sichere Erläuterung fachlicher / methodischer Aspekte</p> <p>Punkte-Schlüssel: 5 Punkte: überzeugt weit über das Wesentliche hinaus, bestmögliche Herangehensweise 4 Punkte: überzeugt, die Erwartungen des Auftraggebers werden erfüllt, gute Herangehensweise 3 Punkte: zufriedenstellend, die Erwartungen des Auftraggebers werden weitestgehend erfüllt, durchschnittliche Herangehensweise 2 Punkte: nur teilweise zufriedenstellend, die Erwartungen des Auftraggebers werden nur in Ansätzen erfüllt, die Herangehensweise lässt keine ausreichende Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung erkennen 1 Punkt: nicht zufriedenstellend, die Erwartungen des Auftraggebers werden nicht erfüllt, Herangehensweise lässt keine Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung erkennen</p>
<p>Bewertung des Zuschlagskriteriums A5:</p>
<p>Bewertet wird das angebotene Gesamthonorar, welches sich aus der Summe aller anzubietenden Preisbestand-teile, z.B. einschl. Zuschläge, Besondere Leistungen, Nebenkosten usw., zum Vertrag ergibt. T Für die Ermittlung der Wertungssumme werden zusätzlich die angebotenen Stundensätze mit folgenden Zeitansätzen, zzgl. Nebenkosten berücksichtigt: - 10 Stunden für den Geschäftsführer - 50 Stunden für Dipl.-Ingenieure, Bautechniker, Projektleiter - 30 Stunden für technische Zeichner u. sonstige Mitarbeiter Weitere Festlegung zur Ermittlung der Wertungssumme: -keine- Die so ermittelte Wertungssumme bildet die Grundlage für die Punktvergabe. Punkte-Schlüssel: 5 Punkte: erhält das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme Die Punkte für die übrigen Angebote werden mit bis zu zwei Stellen nach dem Komma dazu ins Verhältnis gesetzt.</p>