

| Nr.       | Zuschlagskriterium   | mögliche Punkte | vergeben (%) | erreichte Punkte | Zeitraumen Präsentation   |
|-----------|--|-----------------|--------------|------------------|---|
| <b>1.</b> | <b>Vorstellung Projektteam</b><br>kurze Vorstellung des Bieters (ohne Wertung)   | <b>20</b>       |              | <b>20,000</b>    | 5 min   |
| 1.1       | Organisation Projektteam - Organigramm, Sicherung kontinuierlicher Projektbearbeitung: Kapazitäten - Abfangen von Arbeitsspitzen, Vertretungsregelung<br>Vorstellung Projektteam, Qualifizierungen, Berufserfahrung in Jahren  | 20              | 100%         | 20,000           |   |
| <b>2.</b> | <b>Darstellung Qualifizierung Projektleiter</b>  | <b>40</b>       |              | <b>40,000</b>    | 5 min   |
| 2.1       | Darstellung der Erfahrung anhand einer Referenzliste (mit Angabe der Funktion) und eines persönlichen Referenzobjektes, bei dem der vorgesehene Projektleiter in gleicher Funktion gearbeitet hat, Darstellung der Erfahrung des Bauens für den öffentlichen Auftraggeber  | 25              | 100%         | 25,000           |   |
| 2.2       | Darstellung der Erfahrung des Bauens für den öffentlichen Auftraggeber, des Bauens im denkmalgeschützten Bestand   | 15              | 100%         | 15,000           |   |
| <b>3.</b> | <b>Abwicklung des Auftrags - Präsenz vor Ort und Kommunikation im Projekt</b>  | <b>20</b>       |              | <b>20,000</b>    | 5 min   |
| 3.1       | Darstellung der Abwicklung des Auftrages vor Ort<br>Erläuterungen zur geplanten Präsenz vor Ort in der Planungs- und Realisierungsphase  | 10              | 100%         | 10,000           |   |
| 3.2       | Darstellung der Zusammenarbeit und Kommunikation mit dem Bauherrn und weiteren Projektbeteiligten,   | 10              | 100%         | 10,000           |   |
| <b>4.</b> | <b>Projektmanagement</b>   | <b>80</b>       |              | <b>80,000</b>    | 20 min  |
|           | <b>Darstellung anhand des konkreten Projekt der Wartburg - Sanierung Palas und Neues Treppenhaus:</b>  |                 |              |                  |   |
| 4.1       | Darstellung von Problemstellungen / Risiken, die sich aus Sicht des Bieters für die Planung und Ausführung ergeben können  | 30              | 100%         | 30,000           |   |
| 4.2       | Darstellung und Erläuterung zum Umgang und zu den Lösungsmöglichkeiten der identifizierten Problemstellungen / Risiken   | 30              | 100%         | 30,000           |   |
| 4.3       | Welche Besonderheiten sehen Sie im Hinblick der Lage und der Erreichbarkeit des Baugrundstückes in Bezug auf den Bauablauf und die Organisation der Baustelle? .   | 20              | 100%         | 20,000           |   |
| <b>5.</b> | <b>Honorarangebot</b>  | <b>40,000</b>   | <b>100%</b>  | <b>40,000</b>    |   |
|           | Das Honorarangebot wird bewertet, indem das angebotene Gesamthonorar (Honorar, Besondere Leistungen, Ansatz Stundenleistungen, Nebenkosten) aller Bieter miteinander verglichen wird.<br>Das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme erhält 40 Punkte (= volle Punktzahl). Das Angebot mit dem 1,5-fachen der niedrigsten Wertungssumme erhält 1 Punkt. Zwischenwerte werden interpoliert (mit bis zu 3 Stellen nach dem Komma). |                 |              |                  | Vortragszeit<br>35 min<br><br>Gesprächszeit<br>15 min<br><br><b>Gesamt<br/>50 min</b> |

| Kriterien   | max. Punkte | erreichte Punkte | Gewichtung in % |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| 1. Vorstellung Projektteam  | 20          | 20,000           | 10,00           |
| 2. Nachweis Qualifizierung Projektleiter  | 40          | 40,000           | 20,00           |
| 3. Abwicklung des Auftrags vor Ort und Kommunikation im Projekt / stellvertretender Projektleiter | 20          | 20,000           | 10,00           |
| 4. Darstellung der Befassung mit dem konkreten Projekt  | 80          | 80,000           | 40,00           |
| 5. Honorarangebot   | 40          | 40,000           | 20,00           |
| <b>Gesamtpunktzahl</b>  | <b>200</b>  | <b>200,000</b>   | <b>100,00</b>   |

Erläuterung der Bewertung für die Kriterien 1 - 4

|      |   |
|------|---|
| 5%   | Auf die Aspekte wird nicht ausreichend eingegangen. Rahmenbedingungen werden nicht berücksichtigt.      |
| 30%  | Die Aspekte wurden ausreichend und nachvollziehbar dargestellt.   |
| 60%  | Die Aspekte wurden zufriedenstellend und nachvollziehbar dargestellt.                                   |
| 80%  | Alle Aspekte wurden deutlich und nachvollziehbar und in guter Qualität dargestellt.                     |
| 100% | Alle Aspekte wurden in besonderen Maß, klar strukturiert dargestellt und in hoher Qualität dargestellt. |