

1. BA: Bauvorbereitung Hochbau, Demenzgarten, öffentlicher Bereich an Talstraße

Summe Titel	511	Bodenarbeiten	60.855,00 €
Summe	510	Erdbau	60.855,00 €
Summe Titel	531	Wege	58.267,50 €
Summe	530	Oberbau, Deckschichten	58.267,50 €
Summe Titel	541	Einfriedungen	6.000,00 €
Summe Titel	544	Rampen, Treppen, Tribünen	6.981,00 €
Summe	540	Baukonstruktionen	12.981,00 €
Summe Titel	551	Abwasseranlagen	8.925,00 €
Summe Titel	556	Elektrische Anlagen	4.952,00 €
Summe	550	Technische Anlagen	13.877,00 €
Summe Titel	561	Allgemeine Einbauten	8.350,00 €
Summe Titel	562	Besondere Einbauten	20.000,00 €
Summe Titel	563	Orientierungs- und Informationssysteme	3.220,00 €
Summe	560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	31.570,00 €
Summe Titel	571	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung	15.457,00 €
Summe Titel	573	Pflanzflächen	34.320,00 €
Summe Titel	574	Rasen- und Saatflächen	1.080,00 €
Summe Titel	579	Sonstiges zur KG 570	16.700,00 €
Summe	570	Vegetationsflächen	67.557,00 €
Summe Titel	591	Baustelleneinrichtung	14.536,00 €
Summe Titel	596	Abbruchmaßnahmen	19.256,00 €
Summe	590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen und Freiflächen	33.792,00 €
SUMME BAUKOSTEN NETTO			278.899,50 €
SUMME BAUKOSTEN BRUTTO			331.890,41 €

2. BA: Historischer Park, Zufahrt, Stellplätze, Senkgarten, Wirtschaftsbereich

Summe Titel	511	Bodenarbeiten	58.525,00 €
Summe	510	Erdbau	58.525,00 €
Summe Titel	531	Wege	240.076,50 €
Summe Titel	533	Plätze, Höfe, Terrassen	43.731,50 €
Summe Titel	534	Stellplätze	100.242,00 €
Summe	530	Oberbau, Deckschichten	384.050,00 €
Summe Titel	541	Einfriedungen	11.740,00 €
Summe Titel	543	Wandkonstruktionen	95.100,00 €
Summe Titel	544	Rampen, Treppen, Tribünen	19.847,00 €
Summe	540	Baukonstruktionen	126.687,00 €
Summe Titel	551	Abwasseranlagen	31.376,00 €
Summe Titel	552	Wasseranlagen	10.275,00 €
Summe Titel	556	Elektrische Anlagen	39.466,00 €
Summe	550	Technische Anlagen	81.117,00 €
Summe Titel	569	Sonstiges zur KG 560	34.500,00 €
Summe	560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	161.042,00 €
Summe Titel	571	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung	51.815,00 €
Summe Titel	573	Pflanzflächen	89.350,00 €
Summe Titel	574	Rasen- und Saatflächen	3.900,00 €
Summe Titel	579	Sonstiges zur KG 570	49.400,00 €
Summe	570	Vegetationsflächen	194.465,00 €
Summe Titel	591	Baustelleneinrichtung	32.766,00 €
Summe Titel	596	Abbruchmaßnahmen	54.693,00 €
Summe	590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen und Freiflächen	87.459,00 €
SUMME BAUKOSTEN NETTO			1.093.345,00 €
SUMME BAUKOSTEN BRUTTO			1.301.080,55 €

SUMME BAUKOSTEN GESAMT NETTO	1.372.244,50 €
SUMME BAUKOSTEN GESAMT BRUTTO	1.632.970,96 €

Baukosten / m ² (brutto)	14.285,00 m ²	114,31 €
-------------------------------------	--------------------------	----------

BAUKOSTEN, OHNE BAUNEKENKOSTEN!

ohne Vermessung, Bestandsvermessung ist erfolgt

ohne Baugrundgutachten

ohne Fachplaner und Statik

ohne Anteil Hochbau (Abbruch Garagen)

inkl. Abbruch Freianlagen und Bauvorbereitungen im Bereich Erweiterungsbau

SSH MULDENBLICK – FREIANLAGEN

KOSTENBERECHNUNG NACH DIN 276

Stand 05.12.2024
Gesamtpreis netto

Gliederung	Nr	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis netto	Gesamtpreis netto
1. BA: Bauvorbereitung Hochbau, Demenzgarten, öffentlicher Bereich an Talstraße						
Bereich	500	Außenanlagen				
Titel	510	Erdbau				
Titel	511	Herrichten				
Position	511.01	Oberboden u. Grasnarbe abtragen	270,00	m³	12,00 €	3.240,00 €
	511.02	Boden abbrechen, lagern	750,00	m³	11,00 €	8.250,00 €
	511.03	Zulage Handaushub / Wurzelschutz	150,00	m³	85,00 €	12.750,00 €
	511.04	Boden laden entsorgen	750,00	m³	30,00 €	22.500,00 €
	511.05	Zusatz Bodenentsorgung LAGA Z2	250,00	m³	48,00 €	12.000,00 €
	511.06	Bodenanalyse LAGA	3,00	St	505,00 €	1.515,00 €
	511.07	Geländemodellierung, Flächenanschlüsse	200,00	m²	3,00 €	600,00 €
Summe Titel	511	Bodenarbeiten				60.855,00 €
Summe	510	Erdbau				60.855,00 €
Titel	530	Oberbau, Deckschichten				
Titel	531	Wege				
Position	531.01	Frostschutz-/Tragschicht	320,00	m³	39,00 €	12.480,00 €
	531.02	Planum	800,00	m²	1,50 €	1.200,00 €
	531.03	Natursteinpflaster	75,00	m²	144,00 €	10.800,00 €
	531.04	Betonpflaster	80,00	m²	65,00 €	5.200,00 €
	531.05	Betonplatten	100,00	m²	75,00 €	7.500,00 €
	531.06	Wassergebundene Wegedecke	120,00	m²	24,00 €	2.880,00 €
	531.07	Schotterrasentragsschicht	270,00	m²	13,00 €	3.510,00 €
	531.08	Stahlliner	230,00	m	40,00 €	9.200,00 €
	531.09	Pflasterzeiler	52,00	m	30,00 €	1.560,00 €
	531.10	Pflaster Schnitt	150,00	m	22,00 €	3.300,00 €
	531.11	Nachsanden Platten / Pflaster	255,00	m²	2,50 €	637,50 €
Summe Titel	531	Wege				58.267,50 €
Summe	530	Oberbau, Deckschichten				58.267,50 €
Titel	540	Baukonstruktionen				
Titel	541	Einfriedungen				
Position	541.01	vorhandnen Zaun wieder einbauen	30,00	m	60,00 €	1.800,00 €
	541.02	Zaun neu	20,00	m	115,00 €	2.300,00 €
	541.03	Tor	1,00	St	1.900,00 €	1.900,00 €
Summe Titel	541	Einfriedungen				6.000,00 €
Titel	544	Rampen, Treppen, Tribünen				
Position	544.01	Betonfundament	3,00	m³	252,00 €	756,00 €
	544.02	Blockstufe	15,00	m	415,00 €	6.225,00 €
Summe Titel	544	Rampen, Treppen, Tribünen				6.981,00 €
Summe	540	Baukonstruktionen				12.981,00 €
Titel	550	Technische Anlagen				
Titel	551	Abwasseranlagen				
Position	551.01	Gräben u. Gruben Entwässerung	20,00	m³	77,00 €	1.540,00 €
	551.02	Leitungen Entwässerung	30,00	m	84,00 €	2.520,00 €
	551.03	Schacht DN 1000	1,00	St	1.350,00 €	1.350,00 €
	551.04	Kontrollschacht DN 400	5,00	St	540,00 €	2.700,00 €
	551.05	Schacht Höhenanpassung	2,00	St	210,00 €	420,00 €
	551.06	Anschluss an vorhandenen Kanal	1,00	St	395,00 €	395,00 €
Summe Titel	551	Abwasseranlagen				8.925,00 €
Titel	556	Elektrische Anlagen				
Position	556.01	Gräben u. Gruben Elektroleitungen	6,00	m³	77,00 €	462,00 €
	556.02	Elektroleitungen	100,00	m	16,00 €	1.600,00 €
	556.03	Wandleuchte / Einbauleuchte	7,00	St	270,00 €	1.890,00 €
	556.04	Installation	1,00	psch	1.000,00 €	1.000,00 €
Summe Titel	556	Elektrische Anlagen				4.952,00 €
Summe	550	Technische Anlagen				13.877,00 €

Titel	560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen			
Titel	561	Allgemeine Einbauten			
Position	531.01	Abfallbehälter	1,00 St	1.260,00 €	1.260,00 €
	531.02	Bank mit Lehne	2,00 St	2.600,00 €	5.200,00 €
	531.03	Handlauf	6,00 m	315,00 €	1.890,00 €
Summe Titel	561	Allgemeine Einbauten			8.350,00 €
Titel	562	Besondere Einbauten			
Position	562.01	Sinnesspiel	2,00 St	5.000,00 €	10.000,00 €
	562.02	Kleinspiel , Fitness	1,00 St	10.000,00 €	10.000,00 €
Summe Titel	562	Besondere Einbauten			20.000,00 €
Titel	563	Orientierungs- und Informationssysteme			
Position	563.01	Infotafel	1,00 St	2.500,00 €	2.500,00 €
	563.02	Schild klein	3,00 St	240,00 €	720,00 €
Summe Titel	563	Orientierungs- und Informationssysteme			3.220,00 €
Summe	560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen			31.570,00 €
Titel	570	Vegetationsflächen			
Titel	571	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung			
Position	571.01	Untergrund vor Auftrag lockern	1210,00 m ²	1,00 €	1.210,00 €
	571.02	Pflanzgrube ausheben	10,00 St	50,00 €	500,00 €
	571.03	Pflanzgrube verfüllen	10,00 St	27,00 €	270,00 €
	571.04	Oberboden einbauen	185,00 m ³	32,00 €	5.920,00 €
	571.05	Bodensubstratschicht	5,00 m ³	90,00 €	450,00 €
	571.06	Mulchen	490,00 m ²	9,00 €	4.410,00 €
	571.07	Fräsen Pflanzfläche	490,00 m ²	1,80 €	882,00 €
	571.08	Planum Pflanzfläche	490,00 m ²	1,50 €	735,00 €
	571.09	Planum Rasenfläche	720,00 m ²	1,50 €	1.080,00 €
Summe Titel	571	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung			15.457,00 €
Titel	573	Pflanzflächen			
Position	573.01	Bäume pflanzen	10,00 St	320,00 €	3.200,00 €
	573.02	Fertigstellungspflege Bäume	10,00 St	180,00 €	1.800,00 €
	573.03	Entwicklungspflege Bäume	10,00 St	210,00 €	2.100,00 €
	573.04	Sträucher	190,00 m ²	58,00 €	11.020,00 €
	573.05	Bodendecker Stauden	300,00 m ²	54,00 €	16.200,00 €
Summe Titel	573	Pflanzflächen			34.320,00 €
Titel	574	Rasen- und Saatflächen			
Position	574.01	Rasenansaat	720,00 m ²	1,50 €	1.080,00 €
Summe Titel	574	Rasen- und Saatflächen			1.080,00 €
Titel	579	Sonstiges zur KG 570			
Position	579.01	Fertigstellungspflege Sträucher / Bodendecker	490,00 m ²	9,00 €	4.410,00 €
	579.02	Entwicklungspflege Bodendecker Sträucher	490,00 m ²	17,00 €	8.330,00 €
	579.03	Fertigstellungspflege Rasen / Schotterrasen	990,00 m ²	4,00 €	3.960,00 €
Summe Titel	579	Sonstiges zur KG 570			16.700,00 €
Summe	570	Vegetationsflächen			67.557,00 €

Titel	590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen und Freiflächen		
Titel	591	Baustelleneinrichtung		
Position	591.01	Einrichten und Räumen der Baustelle	1,00 psch	12.000,00 €
	591.02	Vermessung / Vermarkung	1,00 psch	1.500,00 €
	591.03	Bauzaun	90,00 m	7,00 €
	591.04	Tor in Bauzaun	2,00 St	23,00 €
	591.05	Baumschutz	20,00 St	18,00 €
Summe Titel	591	Baustelleneinrichtung		14.536,00 €

Titel	596	Abbruchmaßnahmen		
Position	596.01	Schotterdecke abbrechen	150,00 m²	5,00 €
	596.02	Betonplatten / -pflaster abbrechen	110,00 m²	11,00 €
	596.03	Natursteinpflaster abbrechen	50,00 m²	10,00 €
	596.04	vorh. Tragschichtmaterial	220,00 m³	14,00 €
	596.05	Asphalt abbrechen	310,00 m²	11,00 €
	596.06	Wegekanten abbrechen	140,00 m	11,00 €
	596.07	Betonfundament abbrechen	2,00 m³	68,00 €
	596.08	Hindernis im Boden abbrechen	5,00 m³	110,00 €
	596.09	Baum fällen groß	10,00 St	135,00 €
	596.10	Baum fällen klein	6,00 St	70,00 €
	596.11	Wurzelstock roden groß	10,00 St	72,00 €
	596.12	Wurzelstock roden klein	6,00 St	35,00 €
	596.13	Baumschnitt	10,00 St	180,00 €
	596.14	Sträucher roden	260,00 m²	9,00 €
	596.15	Stabgitterzaun zurück bauen	37,00 m	20,00 €
	596.16	restliche Einbauten abbrechen	1,00 psch	500,00 €
Summe Titel	596	Abbruchmaßnahmen		19.256,00 €
Summe	590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen und Freiflächen		33.792,00 €

SUMME BAUKOSTEN NETTO	278.899,50 €
SUMME BAUKOSTEN BRUTTO	331.890,41 €

SSH MULDENBLICK – FREIANLAGEN

KOSTENBERECHNUNG NACH DIN 276

Stand 05.12.2024

Gliederung Nr Bezeichnung Menge Einheit Einheitspreis netto Gesamtpreis netto

2. BA: Historischer Park, Zufahrt, Stellplätze, Senkgarten, Wirtschaftsbereich

Bereich	500	Außenanlagen			
Titel	510	Erdbau			
Titel	511	Herrichten			
Position	511.01	Oberboden u. Grasnarbe abtragen	250,00 m³	12,00 €	3.000,00 €
	511.02	Boden abbrechen, lagern	600,00 m³	11,00 €	6.600,00 €
	511.03	Zulage Handaushub / Wurzelschutz	200,00 m³	85,00 €	17.000,00 €
	511.04	Boden laden entsorgen	600,00 m³	30,00 €	18.000,00 €
	511.05	Zusatz Bodenentsorgung LAGA Z2	200,00 m³	48,00 €	9.600,00 €
	511.06	Bodenanalyse LAGA	5,00 St	505,00 €	2.525,00 €
	511.07	Geländemodellierung, Flächenanschlüsse	600,00 m²	3,00 €	1.800,00 €
Summe Titel	511	Bodenarbeiten			58.525,00 €
Summe	510	Erdbau			58.525,00 €
Titel	530	Oberbau, Deckschichten			
Titel	531	Wege			
Position	531.01	Frostschutz-/Tragschicht	1000,00 m³	39,00 €	39.000,00 €
	531.02	Planum	3260,00 m²	1,50 €	4.890,00 €
	531.03	Natursteinpflaster	45,00 m²	140,00 €	6.300,00 €
	531.04	Betonpflaster	1370,00 m²	65,00 €	89.050,00 €
	531.05	Betonplatten	280,00 m²	70,00 €	19.600,00 €
	531.06	Wassergebundene Wegedecke	950,00 m²	24,00 €	22.800,00 €
	531.07	Stahlliner	800,00 m	40,00 €	32.000,00 €
	531.08	Pflasterzeiler	420,00 m	30,00 €	12.600,00 €
	531.09	Rinne Pflaster SZ	12,00 m	82,00 €	984,00 €
	531.10	Pflaster Schnitt	120,00 m	22,00 €	11.440,00 €
	531.11	Nachsanden Platten / Pflaster	565,00 m²	2,50 €	1.412,50 €
Summe Titel	531	Wege			240.076,50 €
Titel	533	Plätze, Höfe, Terrassen			
Position	533.01	Frostschutz-/Tragschicht	250,00 m³	39,00 €	9.750,00 €
	533.02	Planum	410,00 m²	1,50 €	615,00 €
	533.03	Verdichtungsprüfung	2,00 St	117,00 €	234,00 €
	533.04	Betonplatten	380,00 m²	70,00 €	26.600,00 €
	533.05	Schotterrasentragschicht	20,00 m²	36,00 €	720,00 €
	533.06	Stahlliner	56,00 m	40,00 €	2.240,00 €
	533.07	Pflaster Schnitt	120,00 m	18,00 €	2.160,00 €
	533.08	Nachsanden Platten / Pflaster	565,00 m²	2,50 €	1.412,50 €
Summe Titel	533	Plätze, Höfe, Terrassen			43.731,50 €
Titel	534	Stellplätze			
Position	531.01	Frostschutz-/Tragschicht	460,00 m³	39,00 €	17.940,00 €
	531.02	Planum	1160,00 m²	1,50 €	1.740,00 €
	531.03	Verdichtungsprüfung	4,00 St	117,00 €	468,00 €
	531.04	Betonpflaster	285,00 m²	65,00 €	18.525,00 €
	531.05	Rasenplatte / Ökopflaster	755,00 m²	65,00 €	49.075,00 €
	531.06	Schotterrasentragschicht	45,00 m²	36,00 €	1.620,00 €
	531.07	Bord Beton	98,00 m	38,00 €	3.724,00 €
	531.08	Pflasterzeiler	135,00 m	30,00 €	4.050,00 €
	531.09	Pflaster Schnitt	200,00 m	2,50 €	500,00 €
	531.10	Nachsanden Platten / Pflaster	1040,00 m²	2,50 €	2.600,00 €
Summe Titel	534	Stellplätze			100.242,00 €
Summe	530	Oberbau, Deckschichten			384.050,00 €
Titel	540	Baukonstruktionen			
Titel	541	Einfriedungen			
Position	541.01	Sichtschutzzaun	35,00 m	320,00 €	11.200,00 €
	541.02	Sichtschutzzaun Ecke Zulage	3,00 St	180,00 €	540,00 €
Summe Titel	541	Einfriedungen			11.740,00 €

Titel	543	Wandkonstruktionen			
Position	543.01	Betonfundament	55,00 m³	252,00 €	13.860,00 €
	543.02	Stützmauer Senkgarten	133,00 m	480,00 €	63.840,00 €
	543.03	Eckkonstruktion	20,00 St	720,00 €	14.400,00 €
	543.04	Vorbereitung Beleuchtung	20,00 St	150,00 €	3.000,00 €
Summe Titel	543	Wandkonstruktionen			95.100,00 €
Titel	544	Rampen, Treppen, Tribünen			
Position	544.01	Betonfundament	11,00 m³	252,00 €	2.772,00 €
	544.02	Blockstufe	29,00 m	415,00 €	12.035,00 €
	544.03	Sitzstufe	8,00 m	630,00 €	5.040,00 €
Summe Titel	544	Rampen, Treppen, Tribünen			19.847,00 €
Summe	540	Baukonstruktionen			126.687,00 €
Titel	550	Technische Anlagen			
Titel	551	Abwasseranlagen			
Position	551.01	Gräben u. Gruben Entwässerung	45,00 m³	77,00 €	3.465,00 €
	551.02	Leitungen Entwässerung	60,00 m	84,00 €	5.040,00 €
	551.03	Schacht DN 1000	1,00 St	1.350,00 €	1.350,00 €
	551.04	Straßenablauf	1,00 St	450,00 €	450,00 €
	551.05	Kastenrinne	24,00 m	216,00 €	5.184,00 €
	551.06	Einlaufkasten Rinne	6,00 St	324,00 €	1.944,00 €
	551.07	Fassadenrinne	6,00 m	293,00 €	1.758,00 €
	551.08	Sauberlaufbereich Outdoor	6,00 m²	630,00 €	3.780,00 €
	551.09	Kontrollschacht DN 400	2,00 St	540,00 €	1.080,00 €
	551.10	Dränageleitung Teilsicker	60,00 m	25,00 €	1.500,00 €
	551.11	Schacht Höhenanpassung	3,00 St	210,00 €	630,00 €
	551.12	Anschluss an vorhandenen Kanal	1,00 St	395,00 €	395,00 €
	551.13	Auslauf in Rasen Sonderbauteil	6,00 St	800,00 €	4.800,00 €
Summe Titel	551	Abwasseranlagen			31.376,00 €
Titel	552	Wasseranlagen			
Position	552.01	Gräben u. Gruben, Erdbau	70,00 m³	77,00 €	5.390,00 €
	552.02	Zapfstellen Außenwasserhahn	3,00 St	495,00 €	1.485,00 €
	552.03	Trinkwasserleitung	200,00 m	17,00 €	3.400,00 €
Summe Titel	552	Wasseranlagen			10.275,00 €
Titel	556	Elektrische Anlagen			
Position	556.01	Gräben u. Gruben Elektroleitungen	50,00 m³	77,00 €	3.850,00 €
	556.02	Elektroleitungen	350,00 m	16,00 €	5.600,00 €
	556.03	Bodenhülse Stele	3,00 St	252,00 €	756,00 €
	556.04	Lichtstele	3,00 St	3.240,00 €	9.720,00 €
	556.05	Bodenhülse Pollerleuchte	10,00 St	144,00 €	1.440,00 €
	556.06	Pollerleuchte	10,00 St	1.170,00 €	11.700,00 €
	556.07	Wandleuchte / Einbauleuchte	20,00 St	270,00 €	5.400,00 €
	556.08	Installation	1,00 psch	1.000,00 €	1.000,00 €
Summe Titel	556	Elektrische Anlagen			39.466,00 €
Summe	550	Technische Anlagen			81.117,00 €
Titel	560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen			
Titel	561	Allgemeine Einbauten			
Position	531.01	Poller	7,00 St	171,00 €	1.197,00 €
	531.02	Abfallbehälter	4,00 St	1.260,00 €	5.040,00 €
	531.03	Bank mit Lehne	15,00 St	2.500,00 €	37.500,00 €
	531.04	Bankauflage	4,00 m	360,00 €	1.440,00 €
	531.05	Anlehnbügel Fahrräder	7,00 St	315,00 €	2.205,00 €
	531.06	Handlauf	66,00 m	310,00 €	20.460,00 €
Summe Titel	561	Allgemeine Einbauten			67.842,00 €
Titel	562	Besondere Einbauten			
Position	562.01	Sinnenspiel	5,00 St	5.000,00 €	25.000,00 €
	562.02	Kleinspiel , Fitness	3,00 St	10.000,00 €	30.000,00 €
Summe Titel	562	Besondere Einbauten			55.000,00 €

Titel	563	Orientierungs- und Informationssysteme			
Position	563.01	Infotafel	1,00 St	2.500,00 €	2.500,00 €
	563.02	Schild klein	5,00 St	240,00 €	1.200,00 €
Summe Titel	563	Orientierungs- und Informationssysteme			3.700,00 €
Titel	569	Sonstiges zur KG 560			
Position	569.01	Fundamente Carport	1,00 psch	1.500,00 €	1.500,00 €
	569.02	Carport umsetzen	1,00 psch	15.000,00 €	15.000,00 €
	569.03	Wirtschaftsraum an Carport	1,00 psch	18.000,00 €	18.000,00 €
Summe Titel	569	Sonstiges zur KG 560			34.500,00 €
Summe	560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen			161.042,00 €
Titel	570	Vegetationsflächen			
Titel	571	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung			
Position	571.01	Untergrund vor Auftrag lockern	4100,00 m ²	1,00 €	4.100,00 €
	571.02	Pflanzgrube ausheben	5,00 St	50,00 €	250,00 €
	571.03	Pflanzgrube verfüllen	5,00 St	27,00 €	135,00 €
	571.04	Oberboden einbauen	640,00 m ³	32,00 €	20.480,00 €
	571.05	Bodensubstratschicht	50,00 m ³	90,00 €	4.500,00 €
	571.06	Mulchen	1500,00 m ²	9,00 €	13.500,00 €
	571.07	Fräsen Pflanzfläche	1500,00 m ²	1,80 €	2.700,00 €
	571.08	Planum Pflanzfläche	1500,00 m ²	1,50 €	2.250,00 €
	571.09	Planum Rasenfläche	2600,00 m ²	1,50 €	3.900,00 €
Summe Titel	571	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung			51.815,00 €
Titel	573	Pflanzflächen			
Position	573.01	Bäume pflanzen	5,00 St	320,00 €	1.600,00 €
	573.02	Fertigstellungspflege Bäume	5,00 St	180,00 €	900,00 €
	573.03	Entwicklungspflege Bäume	5,00 St	210,00 €	1.050,00 €
	573.04	Sträucher	1200,00 m ²	58,00 €	69.600,00 €
	573.05	Bodendecker Stauden	300,00 m ²	54,00 €	16.200,00 €
Summe Titel	573	Pflanzflächen			89.350,00 €
Titel	574	Rasen- und Saatflächen			
Position	574.01	Rasenansaat	2600,00 m ²	1,50 €	3.900,00 €
Summe Titel	574	Rasen- und Saatflächen			3.900,00 €
Titel	579	Sonstiges zur KG 570			
Position	579.01	Fertigstellungspflege Sträucher / Bodendecker	1500,00 m ²	9,00 €	13.500,00 €
	579.02	Entwicklungspflege Bodendecker Sträucher	1500,00 m ²	17,00 €	25.500,00 €
	579.03	Fertigstellungspflege Rasen / Schotterrasen	2600,00 m ²	4,00 €	10.400,00 €
Summe Titel	579	Sonstiges zur KG 570			49.400,00 €
Summe	570	Vegetationsflächen			194.465,00 €

Titel	590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen und Freiflächen		
Titel	591	Baustelleneinrichtung		
Position	591.01	Einrichten und Räumen der Baustelle	1,00 psch	28.000,00 €
	591.02	Vermessung / Vermarkung	1,00 psch	2.000,00 €
	591.03	Bauzaun	260,00 m	7,00 €
	591.04	Tor in Bauzaun	2,00 St	23,00 €
	591.05	Baumschutz	50,00 St	18,00 €
Summe Titel	591	Baustelleneinrichtung		32.766,00 €

Titel	596	Abbruchmaßnahmen		
Position	596.01	Schotterdecke abbrechen	850,00 m²	5,00 €
	596.02	Betonplatten / -pflaster abbrechen	2030,00 m²	11,00 €
	596.03	Natursteinpflaster abbrechen	20,00 m²	10,00 €
	596.04	vorh. Tragschichtmaterial	880,00 m³	14,00 €
	596.05	Asphalt schneiden	30,00 m	5,00 €
	596.06	Asphalt abbrechen	150,00 m²	11,00 €
	596.07	Wegekanten abbrechen	630,00 m	11,00 €
	596.08	Betonfundament abbrechen	5,00 m³	68,00 €
	596.09	Hindernis im Boden abbrechen	10,00 m³	110,00 €
	596.10	Baum fällen groß	1,00 St	135,00 €
	596.11	Baum fällen klein	2,00 St	70,00 €
	596.12	Wurzelstock roden groß	1,00 St	72,00 €
	596.13	Wurzelstock roden klein	2,00 St	35,00 €
	596.14	Baumschnitt	10,00 St	180,00 €
	596.15	Sträucher roden	140,00 m²	9,00 €
	596.16	Leuchten abbrechen	2,00 St	18,00 €
	596.17	Geländer abbrechen	20,00 m	12,00 €
	596.18	Gartenhaus abbrechen	1,00 St	270,00 €
	596.19	Sichtschutz Müllplatz abbrechen	20,00 m	20,00 €
	596.20	restliche Einbauten abbrechen	1,00 psch	1.000,00 €
Summe Titel	596	Abbruchmaßnahmen		54.693,00 €
Summe	590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen und Freiflächen		87.459,00 €

SUMME BAUKOSTEN NETTO	1.093.345,00 €
SUMME BAUKOSTEN BRUTTO	1.301.080,55 €