
Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 1 -

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: **Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung,
Attraktivierung und Erweiterung**

LV: **Lounge**

Angebotssumme (Brutto): _____ €

Datum: _____

Stempel / rechtsverbindliche Unterschrift

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 2 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Leistungsverzeichnis Lounge

Allgemeine Vertragsbedingungen

Die Durchführung der Baumaßnahme steht unter der Bedingung der vollständigen Finanzierung, insbesondere durch Mittelfreigabe des Aufsichtsrates rechtskräftigen Zuwendungsbescheid für Fördermittel und Bereitstellung eines Eigenanteils, gegebenenfalls durch Mittelfreigabe des Aufsichtsrates und/oder der Gesellschafterversammlung der Kurgesellschaft. Der Bieter ist ausdrücklich damit einverstanden, dass das Vergabeverfahren aufgehoben werden kann, wenn diese Bedingung nicht eintritt, gegebenenfalls auch nach bereits erteiltem Zuschlag der Vertrag gekündigt bzw. Rücktritt erfolgen kann.

Auf etwaige Kostenerstattungs- und Schadenersatz- sowie sonstige denkbaren Ansprüche verzichtet der Bieter bereits jetzt unwiderruflich und vollumfänglich mit der Angebotsabgabe.

I. Angebotsumfang

a) Gegenstand des Angebotes sind die im Leistungsverzeichnis näher bezeichneten und in den Bau- und Installationsplänen, in Schaltplänen und Schemata dargestellten Leistungen, sowie alle Nebenleistungen gemäß VOB Teil C.

b) Sämtliche Leistungen sind nach VOB in der jeweils am Tage der Angebotsabgabe gültigen Fassung zu kalkulieren, soweit im LV nichts Anderes beschrieben ist.

c) Für sämtliche Materialien, Baustoffe, Bauteile und Leistungen sind die entsprechenden gültigen DIN-, DIN-EN und VDE Vorschriften, Zulassungsbescheide, Bauverordnungen, Verarbeitungs-, Richtlinien und Empfehlungen der Fach-Verbände sowie die allgemein anerkannten Regeln der Technik einzuhalten.

d) Der Bieter erkennt mit der Abgabe seines Angebotes durch seine Unterschrift folgende Punkte an:

1. Dass er sich über die Einzelheiten der Leistungen und Lieferungen, soweit diese nach seiner Auffassung im LV nicht eindeutig beschrieben sind, durch Rückfragen Klarheit verschafft, bzw. den AG auf fehlende und zur Ausführung erforderliche Arbeiten, Materialien, bzw. Leistungen aufmerksam gemacht hat.
2. Dass spätere Einwendungen, die sich auf Unkenntnis und Unklarheiten im LV stützen sollten, keine Berücksichtigung finden und auch keine Preisnachforderungen rechtfertigen.
3. Dass er sich über die örtlichen Gegebenheiten Klarheit verschafft hat, ggf. auch durch eine Vorortbergehung. Insbesondere in Bezug auf die Anforderungen der Baustelleneinrichtung.

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 3 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

4. Dass spätere Einwendungen, die sich auf Unkenntnis der örtlichen Gegebenheiten stützen sollen, keine Berücksichtigung finden und auch keine Preisnachforderungen rechtfertigen.

5. Vorgenommene Änderungen / Zusätze in den Ausschreibungsunterlagen des AG durch den Bieter sind unzulässig. Ergänzungen / Zusätze sind im Begleitschreiben niederzulegen.

e) Die Einheitspreise sind lesbar einzusetzen, sie sind so zu kalkulieren, dass diese in jedem Fall bindende Festpreise für den Gültigkeitszeitraum der Vereinbarung sind auch wenn sich die Mengen ändern.

f) Weitervergabe von Teilleistungen bedarf der schriftlichen Zustimmung des AG.

g) Der AG behält sich die Auswahl der Unternehmer nach Preiswürdigkeit und zu erwartender Arbeitsgüte vor. Mit dem Zuschlag ist in der Regel innerhalb von 12 Wochen nach Abgabetermin zu rechnen. Während dieser Frist bleibt der Bieter an sein Angebot gebunden.

II. Auftragserteilung

a) Der Auftrag wird schriftlich durch den AG erteilt. Alle mündlich erteilten Aufträge sind nur bindend, wenn diese in schriftlicher Form bestätigt sind.

b) Im Falle der Auftragserteilung und bei Widersprüchen gilt für die Vertragsunterlagen die nachstehende Reihenfolge:

Vertragsbestandteile:

1. Auftragsschreiben / Vertrag mit Anlagen
2. Leistungsverzeichnis
3. Zeichnungen
4. Allgemeine Vertragsbedingungen
5. Einschlägigen technischen Vorschriften (ATV und anerkannte Regeln der Technik)
6. VOB Teil B und C mit Ergänzung durch das BGB, in der am Tag der Angebotsabgabe gültigen Fassung, mit Ausnahme der nachfolgend beschriebenen Abschnitte.

c) Allgemeine und besondere Geschäftsbedingungen der bietenden Firmen sind ausgeschlossen.

d) Die Leitung der Ausführung seiner Arbeiten erfolgt durch den Auftragnehmer. Der Auftragnehmer (AN) hat, sofern er die Ausführung der Vertragsleistungen nicht persönlich leitet, einen fachkundigen und verantwortlichen Stellvertreter zu benennen. Bei Abwesenheit von der Baustelle hat der AN dafür zu sorgen, dass ihn / seinen Vertreter

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 4 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Anweisungen des Bauherrn jederzeit erreichen. Ihm obliegt die verantwortliche Kontrolle / Überwachung der Ausführung, des sicheren Betriebs der Baustelle, insbesondere die Tauglichkeit und Betriebssicherheit der Gerüste, Geräte u. sonstige Baustelleneinrichtungen die er zu Erbringung benötigt, sowie die Einhaltung der Arbeitsschutz - Bestimmungen und der UVV. Der verantwortliche Bauleiter muss neben der erforderlichen Fachkunde die Befähigung besitzen, in dem zur ordnungsgemäßen Erfüllung seiner Aufgaben erforderlichen Umfang mündlich und schriftlich mit dem Auftraggeber und seinen Vertretern kommunizieren zu können. Kommunikation auf der Baustelle erfolgt in deutscher Sprache.

e) Die Teilnahme an den wöchentlichen Bauberatungen durch einen fachkundigen und verantwortlichen Vertreter des AN ist verpflichtend für die Dauer der Leistungserbringung und für zwei Wochen vor Leistungserbringung. Weitere Besprechungstermine sofern notwendig nach Abstimmung.

f) Werden durch Änderungen unvorhergesehene Leistungen notwendig, für die kein Einheitspreis vereinbart ist, so haben die Vertragspartner den Einheitspreis hierfür vor Beginn der Arbeiten in Anlehnung an die LV- Einheitspreise zu vereinbaren. Unterlässt der Auftragnehmer die Abgabe eines Angebots, so wird der Einheitspreis bei Abrechnung vom AG auf der Basis von LV-Preisen festgesetzt werden.

g) Für Stundenlohnarbeiten gelten die im Angebot auszufüllenden Preise (Löhne, Stoff- und Gerätekosten). Sie dürfen nur auf ausdrückliche Anordnung des AG ausgeführt werden. Für vereinbarte Stundenlohnarbeiten sind dem AG täglich Regiescheine zur Anerkennung vorzulegen oder per Fax zu übersenden. Kommt der Unternehmer dieser Anordnung nicht nach, so hat er nur Anspruch auf Vergütung der Arbeiten, nach ausgeführten und nachgewiesenen Mengen und üblichen Preisen.

h) Bei Angebotsabgabe sind die Positionsnummern des Leistungsverzeichnisses zu verwenden. Neue, bzw. zusätzliche Positionen sind zu kennzeichnen ("Z").

III. Ausführungsfristen

a) Für die Durchführung der Arbeiten werden nach gemeinsamer Festlegung Fertigstellungstermine vereinbart.

IV. Allgemeines

a) Das Anordnungsrecht des AG auf der Baustelle bei der Bauausführung wird ausschließlich durch den AG oder dessen Vertreter ausgeübt.

b) Während der Dauer der Arbeiten sind alle notwendigen Schutzmaßnahmen so zu treffen, dass Schäden an Mitarbeitern des AG und der am Bau tätigen Personen, sowie an allen materiellen Objekten ausgeschlossen bleiben.

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 5 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

c) Bauschutt ist täglich aus dem Bauwerk und von Verkehrswegen zu entfernen, und getrennt zu entsorgen. Die Beseitigung des eigenen Bauschutts ist gemäß VOB Nebenleistung und wird nicht gesondert vergütet.

d) Der Auftragnehmer hat sich gegen Haftpflicht- und Obhut- Schäden ausreichend, in Höhe des Neuwertes zu versichern.

e) Auf dem zentralen BE-Feld werden durch den AG Sanitärcontainer zur Verfügung gestellt. Es ist nicht möglich, das der AN eigene Unterkunfts- und Materialcontainer auf dem Baufeld aufstellt. Es können vom zuständigen Baustellenlogistiker angemietet werden. Die Kosten hierfür sind der beiliegenden Preisliste zu entnehmen.

~~f) Zwischen 9:00 Uhr und 20:00 Uhr dürfen keine Lärmintensiven Arbeiten durchgeführt werden.~~

V. Baustellentagesberichte

a) Über den Fortgang der Arbeiten hat der AN Baustellentagesberichte zu führen (Angabe der Arbeitskräfte, Art der Arbeiten, Wetter, etc.) und dem AG wöchentlich eine Durchschrift zu übergeben. Eine Vergütung hierfür erfolgt nicht.

VI. Aufmaß, Abrechnung, Abnahme und Gewährleistung

a) Abschlagszahlungen werden entsprechend dem Stand der Leistungen auf Vorlage einer prüffähigen Teilrechnung (mit Aufmaß-Massenaufstellung der Pos.) geleistet.

b) Die Schlussrechnung ist innerhalb 4 Wochen nach Fertigstellung und Abnahme in 1-facher Ausfertigung einzureichen, VOB Teil B § 14 gilt ergänzend. Aufmaße und Abrechnungspläne sind beizufügen.

c) Die Abnahme hat ausschließlich förmlich stattzufinden, eine fiktive Abnahme ist somit ausgeschlossen. Voraussetzung für die Beantragung einer Abnahme von technischen Anlagen ist ein 4-wöchiger störungsfreier Probetrieb.

d) Dokumentation

Voraussetzung für die Abnahme ist die Übergabe der Dokumentation. Die Dokumentation ist zweifach in Papier und elektronisch zu übergeben.

Inhalt der Dokumentation:

- Fachunternehmererklärung
- Revisionspläne
- Bauaufsichtliche Zulassungen und Prüfzeugnisse
- Nachweise (Lieferscheine, Datenblätter) der verbauten Stoffe und Materialien
- Pflege und Wartungshinweise
- Angebote für Wartungsverträge

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 6 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
----------------	---------------------	--------------	-----------	-----------

e) Die Gewährleistungsfrist für die Gesamtleistung beträgt

- allgemein 5 Jahre
- bei beweglichen Teilen 2 Jahre
- bei Dacharbeiten 10 Jahre

f) Während der Gewährleistungsfrist behält sich der AG vor, eine Sicherheit in Höhe von 3% der gesamten Abrechnungssumme, ablösbar durch Bankbürgschaft, zu verlangen.

g) Als Sicherheit für die Vertragserfüllung nach hat der AN eine Bürgschaft in Höhe von 5% der Auftragssumme zu stellen. Andernfalls werden von den Abschlagsrechnungen Abzüge in Höhe von 5% der jeweiligen Rechnungssumme vorgenommen. Die Vertragserfüllungsbürgschaft dient auch zur Absicherung evtl. Überzahlungen.

h) Es werden folgende Abzüge für Baunebenkosten erhoben:
Anteil

- Baureinigung : 0,3% d. Schlussrechnungssumme
- Bauwesenversicherung : 0,25% d. Schlussrechnungssumme

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 7 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Beschreibung Actinon

Das Gesundheitsbad Actinon umfasst eine großzügige Badelandschaft mit radon- und solehaltigem Wasser, die Saunalandschaft mit neun verschiedenen Saunen unterschiedlichster Temperatur, einen Wellnessbereich mit Anwendungen aus verschiedenen Kulturkreisen sowie die Kurmittelabteilung mit Physio- und Ergotherapie sowie den Radonanwendungen.

Das Gesundheitsbad Actinon wurde im Oktober 1998 eröffnet. Nach nunmehr fast 25 Betriebsjahren sind durch die hohe Frequentierung Verschleißerscheinungen sowohl im Bereich des Ausbaus als auch bei der Technischen Ausstattung zu verzeichnen.

Die nun durchzuführende Maßnahme der Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung umfasst nahezu alle Bereiche des Actinon. Durch Optimierung sowie durch An- und Neubauten werden die Angebote erweitert. Die Maßnahme wird in 4 Bauabschnitten durchgeführt. Dadurch wird ein fortwährender Betrieb des Actinon, wenn auch mit Einschränkungen, ermöglicht.

Der Standort befindet sich in einem Altbergbaugebiet im Westerzgebirge.

Daher waren bei der Planung in den 90ern Schrägstellungen und lokale Einsenkungen gemäß bergbaulich-markscheiderischer Stellungnahme des Sanierungsträgers Wismut GmbH zu berücksichtigen.

Das Bestandsgebäude wurde im Rohbau ohne Dehnfugen, mit Stahlbetonaußenwänden, mit Stahlbetondecken in 50 cm Stärke und mit 80-100 cm starken Stahlbetonbodenplatten als absolut „steifes“ Bauwerk errichtet. Die Bodenplatten sind auf einer Sauberkeitsschicht aus Kies-Sand aufgebracht, die eine horizontal verschiebliche Zwischenschicht bildet. Die gewählte Konstruktion hat sich über die Jahre als absolut richtig, weil schadensfrei, erwiesen. Das System wird für die Neu- und Anbauten weiterverfolgt.

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 8 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
----------------	---------------------	--------------	-----------	-----------

Baubeschreibung

Die hier beschriebenen Leistungen betreffen den Bau einer Überdachung für die Raucherlounge sowie die Verkleidung von Lüftungsbauteilen. Der Badebetrieb des Bauherrn geht während der Arbeiten uneingeschränkt weiter. Die Gefährdung der Badegäste ist mit geeigneten Maßnahmen ebenso zu unterbinden wie die Belästigung mit Staub und Schmutz. Bei Schneid-, Hobel-, Schleif-, und Bohrarbeiten sind geeignete Absaugeinrichtungen zu verwenden. Anfallender Holzstaub ist unverzüglich zu entfernen.

An- und Abtransporte von Material, Restmaterial, Müll o.ä. haben früh bis 9:00 Uhr zu erfolgen. Während dieser Zeit ist es möglich, Material per Hand vom zentralen BE-Platz zum Bauort oder zurück zu verbringen. Die Materialanlieferung zum BE-Platz ist mittels LKW während der gesamten Arbeitszeit möglich.

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 9 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

10 Gewerk Zimmerer - Raucherlounge

10.10 Untergewerk Baustelleneinrichtung

10.10.10 Gruppe Baustelleneinrichtung

Grundlagen

Hier erfasst ist die Baustelleneinrichtung zur Erfüllung der eigenen Leistungen des AN. Die Kosten für die Baustelleneinrichtung werden nur einmal vergütet, auch wenn die Leistungen in Abschnitten zu erbringen sind. In die Einheitspreise einzukalkulieren sind alle für die Erbringung der eigenen Leistung notwendigen Maßnahmen

- Arbeits - und Schutzgerüste.
- Baustraßen und Geländebefestigungen
- Sicherheitseinrichtungen

Die Baustelleneinrichtung ist nach Beendigung der Leistungen unverzüglich zu räumen. Dabei sind Lagerplätze, Zufahrtswege und Arbeitsflächen in den Zustand wie vor Übergabe zu versetzen.

Der AN ist für die Erfüllung der behördlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen gegenüber seinen Arbeitnehmern allein verantwortlich.

Auf dem zentralen BE-Feld werden durch den AG Sanitärcontainer zur Verfügung gestellt.

Arbeitszeiten außerhalb der üblichen Tageszeiten (z.B. Nacharbeit, Sonn- und Feiertagsarbeit usw.) sind erst nach Zustimmung durch die Bauleitung des AG erlaubt. Das Einholen der behördlichen Erlaubnis ist Sache des AN.

Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelle:

Die Baustelleneinrichtung umfasst für die Dauer der gesamten Bauzeit bis zur vollständigen Inbetriebnahme einschließlich der Beseitigung aller festgestellten Mängel, den Antransport und Aufbau, das Vorhalten und Betreiben, den Abbau und Abtransport aller für die angebotenen Arbeiten erforderlichen Anlagen, Einrichtungen, Groß- und Kleingeräte, Gerüste, usw., auch wenn sie nicht extra aufgeführt und beschrieben sind.

Zwei Wochen nach Auftragserteilung ist ein vollständiger Baustelleneinrichtungsplan mit allen Angaben einschließlich Baustellenein- und -ausfahrten, Lagerplätzen etc. in Abstimmung mit den entsprechenden Behörden der Stadt vorzulegen.

Vorhandene Grenzsteine, Festpunkte, Höhenmarken u. dgl.

Übertrag:

_____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 10 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

sind vor Arbeitsbeginn durch den AN zu sichern. Bei Verschiebung oder Verlust dieser Punkte, hat der AN diese auf seine Kosten wieder herzustellen. Vorhandene Ver- und Entsorgungsleitungen auf dem Baugrundstück werden, soweit zur späteren Verwendung notwendig, gesichert und gegebenenfalls verlegt. Absperrschieber und Schachtabdeckungen sind freizuhalten und zuzusichern.

Der AN hat sich vor Arbeitsbeginn über die Lage der vorhandenen Leitungen, Kabel, Drainagen, Kanäle, Schächte, Vermarkungen und dergleichen bei den zuständigen Stellen zu informieren sowie die bestehenden Vorschriften und Auflagen einzuholen, die bei der Sicherung zu berücksichtigen sind.

Der AN hat den Eigentümer von Anlagen (Leitungen usw.), die bei Baustelleneinrichtungsarbeiten beschädigt werden könnten, unverzüglich zu benachrichtigen. Eventuell erforderliche Verlegungen von Leitungen sind Leistung des AN.

Der AN ist verantwortlich für alle Leitungen, Kanäle etc., die während der Baumaßnahme beschädigt werden und hat diese auf seine Kosten wieder in Stand zu setzen. Das Herrichten und Befestigen der erforderlichen Wege, Zufahrten und Plätze zum Einrichten und Unterhalten der Baustelle ist vom AN durchzuführen. Dazu gehören gegebenenfalls auch Parkplätze für alle am Bau beschäftigten Arbeitskräfte und die Bauleitung des Auftraggebers.

Der AN hat für eine ausreichende Sicherung und Bewachung der Baustelle während und außerhalb seiner Arbeitszeiten selbst zu sorgen. Die Baustelle muss ständig einbruchssicher im Sinne der Sachversicherer abgeschlossen sein. Der AN ist allein für den Schutz der gesamten Baustelle gegen unbefugtes Betreten verantwortlich.

Die Baustelle ist ständig in einem ordentlichen und sauberen Zustand zu halten. Sämtlicher während der Bauzeit anfallender Abfall (Bauschutt, Papier, Verpackungsmaterial usw.) ist laufend zu sammeln, fachgerecht zu trennen und zu entsorgen. Die beim Bau als Arbeits- und Lagerflächen für die Baustelleneinrichtung in Anspruch genommene

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 11 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Geländeflächen sind nach Fertigstellung der Arbeiten ohne besondere Vergütung wieder in einwandfreien früheren Zustand zu versetzen.

10.10.10.10

Baustelleneinrichtung

Einrichten, mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen:

- Herrichten, Vorhalten und Beseitigen der erf. Arbeitsplätze
- notwendige Geräte, Maschinen, Werkzeuge und Hilfsmittel
- notwendige Gerüste und Arbeitsschutzeinrichtungen die der AN für die Erbringung seiner Leistung benötigt.
- Material-Vorhaltekosten und Personalkosten für die Baustelleneinrichtung
- alle sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat;
- während der gesamten Bauzeit aufgetretene Beschädigungen an Nachbar oder öffentlichen Grundstücken, Straßen, Gehwegen etc. sind nach Fertigstellung der Arbeiten unverzüglich zu beseitigen;.
- Maßgeblich sind ebenso die Forderungen des Amtes für öffentliche Ordnung, der Bauberufsgenossenschaft und sonst mitwirkender Behörden, Amtsstellen und Körperschaften. Leistungen, die der Auftraggeber über die oben definierten Bereiche hinaus fordert, sind in den nachfolgenden Positionen beschrieben und werden gesondert vergütet.

1,000 psch _____ €

10.10.10.20

Baustelleneinrichtung vorhalten

für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen vorhalten,

1,000 Psch _____ €

10.10.10.30

Baustelle räumen

Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen räumen. Entstandene Schäden, die durch den Betrieb der Baustelle entstanden sind, werden durch den AN zu seinen Lasten beseitigt.

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 12 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

1,000 Psch _____ €

10.10.10.40	Bauzaun Stahlrohrrahmen verz Vergitterung H 2m aufstellen räumen Bauzaun, auf unbefestigtem Untergrund, aus Einzelelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung, mit Standfüßen, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, aufstellen, für die gesamte Bauzeit vorhalten und räumen.	50,000 m	_____ €	_____ €
-------------	---	----------	---------	---------

10.10.10.50	STLB-Bau 10/2022 034 Schutzabdeck. Bodenfläche Bautenschutzmatte D 6mm herstellen beseitigen Schutzabdeckung der Bodenfläche, aus Betonwerkstein, Abdeckung aus Bautenschutzmatten, Dicke 6 mm, Stöße und Ränder verkleben, herstellen und beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern.	200,000 m2	_____ €	_____ €
-------------	---	------------	---------	---------

10.10.10.60	STLB-Bau 04/2020 034 Schutzabdeck. Rohrleitung B 10-20cm Folie herstellen beseitigen Schutzabdeckung der Rohrleitung, einschl. Formstücke, Breite über 10 bis 20 cm, Abdeckung aus Folie, Stöße und Ränder verkleben, herstellen und beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern.	30,000 m	_____ €	_____ €
-------------	---	----------	---------	---------

10.10.10	Summe Gruppe Baustelleneinrichtung		_____ €	_____ €
----------	---	--	---------	---------

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 13 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

10.10.20 Gruppe Nachweise Dokumentation

10.10.20.10

Dokumentation

Erstellung und Übergabe der Dokumentation.
Alle Ordnerrücken sind maschinell nach Vorgabe
Ordnerstruktur AG bzw. mit folgenden Angaben zu
beschriften:

- Bauvorhaben
- Auftragnehmer
- Gewerk
- Ordner
- Satznummer
- Jahr der Abnahme/ Übergabe

Leistungsumfang

Voraussetzung für die Abnahme ist die Übergabe der
Dokumentation.

Die Dokumentation ist zweifach in Papier und
elektronisch (Dokumente als PDF; Zeichnungen als PDF
und dxf/dwg) zu übergeben.

Inhalt der Dokumentation:

- Fachunternehmererklärung
 - Revisionspläne insbesondere für
 - Gründung
 - Grundleitungen
 - Leerrohre
 - Blitzschutz
 - selbst erstellte Werkplanungen des AN
 - Abweichungen zur Ausführungsplanung des AG
 - Fotodokumentation für alle später nicht mehr sichtbaren
Bauteile. insbesondere für
 - Gründung
 - Grundleitungen
 - Leerrohre
 - Blitzschutz
 - Drainagen
 - Abdichtungen
 - Bewehrungen
 - Einbauteile
- Die Bilder sind entsprechend der Bauteile zu sortieren und so
zu beschriften, dass eine spätere Verortung im Baukörper
anhand der in der Dokumentation vorliegenden Pläne und
Übersichten problemlos und eindeutig möglich ist
- Bestandsaufnahme (Fotodokumentation) vor und nach Abbruch
und Freimachung
 - Abnahmeprotokolle
 - Überwachungsprotokolle

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 14 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

- Kanalbefahrungen
- Bauaufsichtliche Zulassungen und Prüfzeugnisse
- Nachweise (Lieferscheine+Datenblätter) der verbauten
- Stoffe und Materialien
- Pflege und Wartungshinweise
- Angebote für Wartungsverträge

Im Weiteren werden vereinzelt Nachweise und Dokumentationen gefordert, welche der Bauleitung oder dem AG gesondert bereits im Verlauf der Bauausführung zu übergeben sind. Auch diese müssen in der Schlußdokumentation mit enthalten sein und somit dem Bauherrn ggf. noch mal übergeben werden.

1,000 St _____ € _____ €

10.10.20.20

**Werkplanung
Werkplanung**

- Erstellen der Werkplanung für alle in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen
 - Übersichten
 - Konstruktionszeichnungen
- Abstimmung der Details mit dem AG bzw. mit dem Architekten rechtzeitig vor Fertigungsbeginn
- örtliche Aufmaße
- Vorlage von Original-Muster der sichtbaren Hölzer Konsolen usw.

ist mit dieser Position komplett anzubieten.

Die mit dem Architekten abgestimmten Konstruktionspläne, Beschreibungen und Muster sind vor Fertigungsbeginn bzw. vor Materialbestellung dem AG zu liefern.

Aus den Darstellungen müssen Konstruktion, Maße, Einbau, Befestigung und Bauanschlüsse der Bauteile sowie die Einbaufolge erkennbar sein.

Grundlage bilden die der Ausschreibung beiliegenden Unterlagen.

1,000 psch _____ €

10.10.20

Summe Gruppe Nachweise Dokumentation

_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 15 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

10.10	Summe Untergewerk Baustelleneinrichtung			_____ €
-------	--	--	--	---------

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 16 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

10.20 Untergewerk Lounge

Alle Befestigungs- und Verbindungsmittel, wie Anker, Dübel, Schrauben, Winkelverbinder o.ä. sind, soweit nicht anders beschrieben, in Edelstahl V4a auszuführen.

10.20.10 Gruppe Stahlbau

10.20.10.10

Stütze Vollwandkonstruktion Quadrat-Hohlprofil H/B/D 100/100/4mm S235JR L 2900 mm

Stütze, Pendelstütze, Ausführung als Vollwandkonstruktion, aus Quadrat-Hohlprofil, Maße H/B/D 100/100/4 mm, Stahl S235JR DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038, Korrosionsschutz wird gesondert vergütet, Baustellenstöße geschraubt, Einzellänge '2900' mm, mit Fuß- und Kopfplatte. befestigt am Baukörper mit zugelassenen Befestigungsmittel aus Edelstahl V4a gemäß Statik

2,000 St _____ € _____ €

10.20.10.20

Rahmen

Rahmen bestehend aus:

1 Stk Stütze, Pendelstütze, Ausführung als Vollwandkonstruktion, aus Quadrat-Hohlprofil, Maße H/B/D 100/100/4 mm, Stahl S235JR DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038, Korrosionsschutz wird gesondert vergütet, Baustellenstöße geschraubt, Einzellänge '2900' mm, mit Fuß- und Kopfplatte befestigt am Baukörper mit zugelassenen Befestigungsmittel aus Edelstahl V4a gemäß Statik

1 Stk Träger, angeschweißt an Stütze, Ausführung als Vollwandkonstruktion, aus Rechteck-Hohlprofil, Maße H/B/D 80/80/4 mm, Stahl S235JR DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038, Korrosionsschutz wird gesondert vergütet, Einzellänge '500' mm, mit Kopfplatte befestigt am Baukörper mit zugelassenen Befestigungsmittel aus Edelstahl V4a gemäß Statik

1,000 St _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 17 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

10.20.10.30

Rahmen

Rahmen bestehend aus:

1 Stk Stütze, Pendelstütze, Ausführung als Vollwandkonstruktion, aus Quadrat-Hohlprofil, Maße H/B/D 100/100/4 mm, Stahl S235JR DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038, Korrosionsschutz wird gesondert vergütet, Baustellenstöße geschraubt, Einzellänge '2900' mm, mit Fuß- und Kopfplatte befestigt am Baukörper mit zugelassenen Befestigungsmittel aus Edelstahl V4a gemäß Statik

1 Stk Träger, schräg angeschweißt an Stütze, Ausführung als Vollwandkonstruktion, aus Rechteck-Hohlprofil, Maße H/B/D 80/80/4 mm, Stahl S235JR DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038, Korrosionsschutz wird gesondert vergütet, Einzellänge '1900' mm, mit Kopfplatte befestigt am Baukörper mit zugelassenen Befestigungsmittel aus Edelstahl V4a gemäß Statik

1,000 St _____ € _____ €

10.20.10.40

UK Sitzbank Leiterrahmen

1 Stk Leiterrahmen aus zwei Holmen mit 8 Sprossen, und einer Stütze geschweißt
 Befestigung am Stahlrahmen gem. Statik nach Wahl des AN
 Ausführung als Vollwandkonstruktion, Stahl S235JR DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038,

Holme aus Rechteck-Hohlprofil, Maße H/B/D 80/40/4 mm, Länge 3000mm

8 Sprossen Winkelprofil Maße H/B/D 25/25/3 mm, Länge 380mm

Stütze aus Rechteck-Hohlprofil, Maße H/B/D 80/80/4 mm, Länge 650mm
 mit Kopfplatte befestigt am Baukörper mit zugelassenen Befestigungsmittel aus Edelstahl V4a gemäß Statik

1,000 St _____ € _____ €

10.20.10.50

Unterkonstruktion Sitzbank

Unterkonstruktion Sitzbank bestehend aus:

2 Stk Stahlrahmen L-Form geschweißt, Ausführung als Vollwandkonstruktion, aus Quadrat-Hohlprofil, Maße H/B/D 80/80/4

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 18 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

mm, Stahl S235JR DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038,
 abgewickelte Länge ca. 3000mm,
 mit Fuß- und Kopfplatte befestigt am Baukörper mit zugelassenen
 Befestigungsmittel aus Edelstahl V4a gemäß Statik

1 Stk Leiterrahmen aus zwei Holmen mit 6 Sprossen, und einer Stütze
 geschweißt
 Befestigung am Stahlrahmen gem. Statik nach Wahl des AN
 Ausführung als Vollwandkonstruktion, Stahl S235JR DIN EN 10025-2,
 Werkstoff-Nr 1.0038,
 Holme aus Rechteck-Hohlprofil, Maße H/B/D 80/40/4 mm, Länge
 3000mm

6 Sprossen Winkelprofil Maße H/B/D 25/25/3 mm, Länge 380mm

Stütze aus Rechteck-Hohlprofil, Maße H/B/D 80/80/4 mm, Länge
 650mm
 mit Kopfplatte befestigt am Baukörper mit zugelassenen
 Befestigungsmittel aus Edelstahl V4a gemäß Statik

1,000 St _____ € _____ €

10.20.10.60 **STLB-Bau 10/2022 017**
Träger Vollwandkonstruktion Quadrat-Hohlprofil H/B/D 80/80/4mm S235JR
 Träger, Einbauhöhe bis 5 m, Einfeldträger, Ausführung als
 Vollwandkonstruktion, aus Quadrat-Hohlprofil, Maße H/B/D 80/80/4
 mm, Stahl S235JR DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038,
 Korrosionsschutz wird gesondert vergütet,
 Baustellenstöße geschraubt.
 80,000 kg _____ € _____ €

10.20.10.70 **Sonderbauteil Vollwandkonstruktion S235JR Einzelmasse 2 kg/St**
 Sonderbauteil, Ausführung als Vollwandkonstruktion,
 Profil Konsolen, Winkel, u.ä. (soweit nicht in anderen Positionen
 ausgeschrieben)
 Stahl S235JR DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038,
 Einzelmasse Stahl ca. 2,00 kg/St,
 Korrosionsschutz wird gesondert vergütet,
 Baustellenstöße geschraubt.
 20,000 kg _____ € _____ €

10.20.10.80 **Stückverzinkung Stahl**
 Korrosionsschutz der vorgenannten Bauteile durch Feuerverzinken
 (Stückverzinken) DIN EN ISO 1461, Schutzdauer DIN EN ISO 14713-1,

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 19 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Korrosivitätskategorie C4 DIN EN ISO 9223, Schutzdauerklasse VH, im bauaufsichtlich geregelten Bereich gilt die DAST-Richtlinie 022 "Feuerverzinken von tragenden Stahlbauteilen".

340,000 kg _____ € _____ €

10.20.10.90	<p>STLB-Bau 10/2022 035 G4.06 C4 Erstbeschichtung Stahl verz Beschichtungssystem G4.06 DIN EN ISO 12944-5 für Korrosivitätskategorie C4 DIN EN ISO 12944-2, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen, Farbton 'RAL 7016' als Erstbeschichtung, allseitig, aus feuerverzinktem Stahl, geschraubt, in eingebautem Zustand, Ausführung im Außenbereich, eckig.</p>	20,000 m2	_____ €	_____ €
--------------------	--	------------------	---------	---------

10.20.10	Summe Gruppe Stahlbau		_____ €
-----------------	------------------------------	--	---------

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 20 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

10.20.20 Gruppe Holzkonstruktion

10.20.20.10 **STLB-Bau 10/2022 018**
Abdichtung in/unter Wand D 25-40cm W4-E Kunststoffbahn ECB-BV-E-GV-K MSB-Q D 1,2mm lose verlegen
 Abdichtung in oder unter Wänden DIN 18533-1 und DIN 18533-2, Wanddicke über 25 bis 40 cm, Raumnutzungsstufe RN1-E (geringe Anforderung), Wassereintrittsstufe W4-E (Spritzwasser und Bodenfeuchte am Wandsockel sowie Kapillarwasser in und unter Wänden), Rissstufe R1-E (gering), Rissüberbrückungsstufe RÜ1-E (geringe Rissüberbrückung bis 0,2 mm), eine Lage Kunststoffbahnen, Ethylencopolymerisat-Bitumen (ECB) DIN EN 13967 und/oder DIN EN 14909, bitumenverträglich, mit Glasvlieseinlage, mit Kaschierung, Anwendungstyp MSB-Q (Mauersperrbahn, mit Querkraftübertragung) DIN/TS 20000-202, Dicke 1,2 mm, lose verlegen.

25,000 m _____ € _____ €

10.20.20.20 **Stahlblechformteil Stahl niro bis 0,2kg**
 Stahlblechformteil, aus nichtrostendem Stahl, Einzelgewicht bis 0,2 kg. inkl. Verbindungsmittel

200,000 St _____ € _____ €

10.20.20.30 **STLB-Bau 10/2022 016**
KVH-NSI liefern Fichte/Tanne C24 B 6cm H 14cm L bis 4m
 Konstruktionsvollholz, nicht sichtbar, nur liefern, Holzart Fichte/Tanne, Gebrauchsstufe 0 DIN 68800-1, ohne chemischen Holzschutz, Festigkeitsstufe C 24 DIN EN 338, Sortierstufe S 10 DIN 4074-1, Keilzinkung zulässig, herztrennt DIN 68365, mittlere Holzfeuchte 15 % (+/- 3 %), zulässige Abweichung vom Querschnitt +/- 1 mm, Breite 6 cm, Höhe 14 cm, Einzellänge bis 4 m.

0,260 m3 _____ € _____ €

10.20.20.40 **STLB-Bau 10/2022 016**
KVH-NSI liefern Fichte/Tanne C24 B 12cm H 14cm L bis 4m
 Konstruktionsvollholz, nicht sichtbar, nur liefern, Holzart Fichte/Tanne, Gebrauchsstufe 0 DIN 68800-1, ohne chemischen Holzschutz, Festigkeitsstufe C 24 DIN EN 338, Sortierstufe S 10 DIN 4074-1, Keilzinkung zulässig, herztrennt DIN 68365, mittlere Holzfeuchte 15 % (+/- 3 %), zulässige Abweichung vom Querschnitt +/- 1 mm, Breite 12 cm, Höhe 14 cm, Einzellänge bis 4 m.

1,000 m3 _____ € _____ €

10.20.20.50 **STLB-Bau 10/2022 016**
KVH-NSI liefern Fichte/Tanne C24 B 12cm H 12cm L bis 4m

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 21 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Konstruktionsvollholz, nicht sichtbar, nur liefern, Holzart Fichte/Tanne, Gebrauchsklasse 0 DIN 68800-1, ohne chemischen Holzschutz, Festigkeitsklasse C 24 DIN EN 338, Sortierklasse S 10 DIN 4074-1, Keilzinkung zulässig, herzgetrennt DIN 68365, mittlere Holzfeuchte 15 % (+/- 3 %), zulässige Abweichung vom Querschnitt +/- 1 mm, Breite 12 cm, Höhe 12 cm, Einzellänge bis 4 m.

1,000 m3 _____ € _____ €

STLB-Bau 10/2022 016

10.20.20.60

KVH-NSI liefern Fichte/Tanne C24 B 12cm H 8cm L bis 3m

Konstruktionsvollholz, nicht sichtbar, nur liefern, Holzart Fichte/Tanne, Gebrauchsklasse 0 DIN 68800-1, ohne chemischen Holzschutz, Festigkeitsklasse C 24 DIN EN 338, Sortierklasse S 10 DIN 4074-1, Keilzinkung zulässig, herzgetrennt DIN 68365, mittlere Holzfeuchte 15 % (+/- 3 %), zulässige Abweichung vom Querschnitt +/- 1 mm, Breite 12 cm, Höhe 8 cm, Einzellänge bis 3 m.

0,500 m3 _____ € _____ €

STLB-Bau 10/2022 016

10.20.20.70

BSH liefern Fichte/Tanne GL24h Sichtqualität B 24cm H 14cm

Brettschichtholz nur liefern, Holzart Fichte/Tanne, Nutzungsklasse 3 DIN EN 1995-1-1, Gebrauchsklasse 0 DIN 68800-1, ohne chemischen Holzschutz, Festigkeitsklasse GL 24h DIN EN 14080, Oberfläche Sichtqualität (gehobelt, Bläue und Rotstreifigkeit auf 10 % der Oberfläche und fest verwachsene Äste zulässig, Ausfalläste ab Durchmesser 20 mm werden ersetzt), Lamellendicke max. 35 mm, Breite 24 cm, Höhe 14 cm.

4,000 m _____ € _____ €

10.20.20.80

Abbinden Aufstellen/Verlegen Bauschnittholz Fichte/Tanne bis 12/14cm Holzrahmenkonstruktion

Abbinden und Aufstellen oder Verlegen der vorgeschriebenen Hölzer, Holzart Fichte/Tanne, bis Querschnitt 12/14 cm, als Holzkonstruktion.

200,000 m _____ € _____ €

STLB-Bau 10/2022 016

10.20.20.90

Windrispenband Stahl niro B/D 40/2mm

Windrispenband, aus nichtrostendem Stahl, Maße B/D 40/2 mm, einschl. der erforderlichen Anker Nägel 4/40 bis 4/60 mm, Anzahl der Nägel je Meter '4' St.

45,000 m _____ € _____ €

STLB-Bau 10/2022 016

10.20.20.100

Windrispenband Stahl niro B/D 60/2mm

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 22 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Windrispenband, aus nichtrostendem Stahl, Maße B/D 60/2 mm,
 einschl. der erforderlichen Ankernägel 4/40 bis 4/60 mm,
 Anzahl der Nägel je Meter '13' St.

20,000 m _____ € _____ €

10.20.20.110 Wetterfeste Siebdruckplatte.

Wetterfeste Siebdruckplatte.
 Farbe dunkelbraun, 30 mm stark, für den Außenbereich
 geeignet, Oberfläche 120 g/m² Phenol beschichtet,
 Kanten umlaufend versiegelt
 gemäß statischen Erfordernis auf Holz befestigen

45,000 m² _____ € _____ €

10.20.20.120 Zulage Schrägschnitte

Zulage zu Vorposition für Ausführung von Schrägschnitten

10,000 m _____ € _____ €

10.20.20.130 Beschichtung sichtbarbleibender Holzbauteile

Beschichtung sichtbarbleibender Holzbauteile
 Öl mit UV Schutz abgetönt+
 Auftragen eines abgetönten Holzöls mit UV Schutz für Bauteile aus
 Holz im Aussenbereich

Bestehend aus: Grund- und Schlussbeschichtung

Die Beschichtung erfüllt folgende Bedingungen:

- Die Beschichtung ist durch einen bioziden Wirkstoff gegen Bläue- und Schimmelpilzbefall geschützt.
- Frei von aromatischen Lösemitteln

Farbton: hellgrau

Angebotenes Fabrikat:.....
 vom Bieter einzutragen

20,000 m² _____ € _____ €

10.20.20 Summe Gruppe Holzkonstruktion _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 23 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

10.20.30 Gruppe Wandverkleidung

10.20.30.10 UK Außenwandbekl. UK KVH C24 einlagig D 40mm B 80mm
 Unterkonstruktion für Außenwandbekleidung, aus Konstruktionsvollholz, nicht sichtbar, Holzart Fichte/Tanne, Gebrauchsklasse 0 DIN 68800-1, ohne chemischen Holzschutz, Festigkeitsklasse C 24 DIN EN 338, Sortierklasse S 10 DIN 4074-1, Keilzinkung zulässig, herzgetrennt DIN 68365, mittlere Holzfeuchte 15 % (+/- 3 %), zulässige Abweichung vom Querschnitt +/- 1 mm, Dicke 40 mm, Breite 80 mm, Untergrund Holz, mechanisch befestigen DIN EN 1995-1-1,

240,000 m _____ € _____ €

10.20.30.20 Diffusionsoffene und dauerhaft UV-beständige Fassadenbahn
 Diffusionsoffene und dauerhaft UV-beständige Fassadenbahn liefern und fachgerecht verlegen, einschließlich aller erforderlichen Nebearbeiten. Die Verlegehinweise des Bahnenherstellers sind zu beachten.

Hochreißfestes Spezialvlies mit oberseitiger wasserdichter, Acrylat-Beschichtung.
 Farbe: Anthrazit

Brandverhalten (EN 13501-1): Klasse B-s1,d0
 Reißkraft (EN 12311-1+2): ca. 370/270 N/5 cm
 Wasserdichtheit vor und nach Alterung (EN 1928 + EN 13859-2): Klasse W 1
 Sd-Wert (EN ISO 12572): ca. 0,02 m
 Temperaturbeständigkeit: -40 °C bis +80 °C
 Temperaturbeständigkeit kurzzeitig: +150 °C
 Flächengewicht: ca. 270 g/m²
 Möglicher Öffnungsanteil max. 5 cm Fuge / 40 % Fugen- bzw. Öffnungsanteil

Angebotenes Fabrikat:.....
 vom Bieter einzutragen

71,000 m² _____ € _____ €

10.20.30.30 Außenwandbekl. Brett Schmalseite abgeschrägt D 24mm Fichte/Tanne
 Außenwandbekleidung, im Außenbereich, aus Brettern mit parallel abgeschrägten Schmalseiten, allseitig gehobelt und gefast, Dicke 24 mm, Holzart Fichte/Tanne, Güteklasse 1 DIN 68365, Gebrauchsklasse 0 DIN 68800-1, ohne chemischen Holzschutz, markfrei, als

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 24 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

waagerechte Bekleidung, auf Abstand verlegt, Fugenbreite über ca. 10 mm, sichtbar befestigen mit Schrauben aus nichtrostendem Stahl, Werkstoff-Nr 1.4571, Unterkonstruktion wird gesondert vergütet.

Beschichtung Öl mit UV Schutz abgetönt+
 Auftragen eines abgetönten Holzöls mit UV Schutz für Bauteile aus Holz im Aussenbereich

Bestehend aus: Grund- und Schlussbeschichtung

Die Beschichtung erfüllt folgende Bedingungen:

- Die Beschichtung ist durch einen bioziden Wirkstoff gegen Bläue- und Schimmelpilzbefall geschützt.
- Frei von aromatischen Lösemitteln

Farbton: hellgrau

Angebotenes Fabrikat:.....
 vom Bieter einzutragen

71,000 m² _____ € _____ €

10.20.30.40	Zulage Eckausbildung Zulage zu Wandverkleidung Ausbildung von Außenecken. Die Rhombusprofile laufen stumpf aufeinander. Es verbleibt ein Abstand von ca. 10mm. Die Stirnseiten sind zu schleifen. Alle Kanten sind zu fasen.	15,000 m	_____ €	_____ €
--------------------	---	-----------------	---------	---------

10.20.30.50	Zulage Anschluß Zulage zu Wandverkleidung Anschluß an Stahlprofile. Es verbleibt ein Abstand von ca. 10mm. Die Stirnseiten sind zu schleifen. Alle Kanten sind zu fasen.	15,000 m	_____ €	_____ €
--------------------	---	-----------------	---------	---------

10.20.30.60	Unterer Abschluss Lüftungsgitter/Lochblech Unterer Abschluss, einschl. Lüftungsgitter/Lochblech als Vogel- und Insektenschutz, passend zur Schalung,	24,000 m	_____ €	_____ €
--------------------	--	-----------------	---------	---------

10.20.30.70	Oberer Abschluss Oberer Abschluss, einschl. Lüftungsgitter/Lochblech als Vogel- und Insektenschutz, passend zur Schalung,			
--------------------	---	--	--	--

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 25 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

24,000 m _____ € _____ €

10.20.30.80

Lüftungsgitter, BxH 1300x1200mm

Lüftungsgitter, BxH ca. 1300x1200mm
 mit waagerechten, feststehenden Z-Lamellen.
 hergestellt aus stranggepresstem Aluminium,
 Z-förmigen Lamellen die im einliegenden Abdeckrahmen montiert sind.
 Abmessung: 1280x1170mm zzgl. Rahmen
 Material: Aluminium
 Oberfläche: pulverbeschichtet RAL-Standardfarbton

Inkl. rückseitigem Insektenschutz aus Edelstahlnetz V4a

Freier Lüftungsquerschnitt der gesamten Konstruktion: mind. 0,65m²

Inkl. Anarbeiten der Wandverkleidung, Anschluß der Fassadenbahn
 und der Unterkonstruktion

1,000 Stk _____ € _____ €

10.20.30.90

Lüftungsgitter, BxH 1200x1000mm

Lüftungsgitter, BxH ca. 1200x1000mm
 mit waagerechten, feststehenden Z-Lamellen.
 hergestellt aus stranggepresstem Aluminium,
 Z-förmigen Lamellen die im einliegenden Abdeckrahmen montiert sind.
 Abmessung: 1280x1170mm zzgl. Rahmen
 Material: Aluminium
 Oberfläche: pulverbeschichtet RAL-Standardfarbton

Inkl. rückseitigem Insektenschutz aus Edelstahlnetz V4a

Freier Lüftungsquerschnitt der gesamten Konstruktion: mind. 0,40m²

Inkl. Anarbeiten der Wandverkleidung, Anschluß der Fassadenbahn
 und der Unterkonstruktion

1,000 Stk _____ € _____ €

10.20.30.100

Rundes Lüftungsgitter Ø 250mm

Rundes Lüftungsgitter Ø 250mm
 Anschlussgröße Ø 250mm,
 mit schrägen Lamellen.
 Material: Aluminium
 Oberfläche: pulverbeschichtet RAL-Standardfarbton

Inkl. rückseitigem Insektenschutz aus Edelstahlnetz V4a

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 26 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Inkl. Anarbeiten der Wandverkleidung, Anschluß der Fassadenbahn und der Unterkonstruktion



6,000 St _____ € _____ €

10.20.30.110 **Rundes Lüftungsgitter Ø 80mm**
Rundes Lüftungsgitter Ø 80mm
Anschlussgröße Ø 80mm,
mit schrägen Lamellen.
Material: Aluminium
Oberfläche: pulverbeschichtet RAL-Standardfarbton

Inkl. rückseitigem Insektenschutz aus Edelstahlnetz V4a

Inkl. Anarbeiten der Wandverkleidung, Anschluß der Fassadenbahn und der Unterkonstruktion

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 27 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €



2,000 St _____ € _____ €

10.20.30	Summe Gruppe Wandverkleidung			_____ €
----------	------------------------------	--	--	---------

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 28 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

10.20.40 Gruppe Dach

10.20.40.10 **STLB-Bau 10/2022 021**
Dachabdichtung BROOF einlagig Kunststoffbahn EVA-BV-V D
2mm vollfl kleben
 Abdichtung von Dächern, DIN 18531-1 und DIN 18531-3, für nicht genutzte Dächer, Neigung größer gleich 2 %, Anwendungsklasse K1, Einwirkungsklasse I A, Anforderungen hinsichtlich Widerstandsfähigkeit gegen Flugfeuer und strahlende Wärme B ROOF, einlagig, aus Kunststoffbahnen, Ethylen-Vinyl-Acetat-Terpolymer (EVA) DIN EN 13956, bitumenverträglich, mit Verstärkung, Anwendungstyp DIN SPEC 20000-201 DE, Eigenschaftsklasse E1, Dicke 2 mm, vollflächig kleben, Untergrund Holzwerkstoff.

45,000 m2 _____ € _____ €

10.20.40.20 **Trennschicht Faservlies 300g/m2 lose verlegen**
 Schutzlage als Schutz der Dachabdichtung/Wurzelschutzbahn vor mechanischer Beanspruchung bzw. bei Materialunverträglichkeit gemäß DIN 18531-2, mit 10 cm Überlappung fachgerecht verlegen.

Eigenschaften:
 Material: 100 % Recycling-Kunststofffasern
 Festigkeitsklasse: GRK 2
 Dicke: ca. 3-4 mm
 Gewicht: mind. 300 g/m²

45,000 m2 _____ € _____ €

10.20.40.30 **Drän- und Wasserspeicherelement**
 Drän- und Wasserspeicherelement

Einsatzbereich: Extensivbegrünungen

Eigenschaften:
 Material: HDPE-Recycling-Regenerat
 Nenndicke: ca. 25 mm
 Flächengewicht: ca. 1,35 kg/m²
 Farbe: schwarz/grau
 Öffnungen zur Belüftung und Diffusion, trittstabil,
 max. Druckfestigkeit unverfüllt: 200 kN/m²
 Entwässerungsleistung geprüft nach DIN EN ISO 12958
 bei 2% Gefälle: 1,41 l/(m*s)
 Füllvolumen (lose): ca. 7,5 l/m²
 Wasserspeicherfähigkeit (unverfüllt): ca. 5 l/m²
 Verfügt über eine Europäische Technische Bewertung (ETA-13/0557)
 als Bestandteil der

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 29 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

30,000 m2 _____ € _____ €

10.20.40.40

Filtervlies

Filtervlies
 als Filterschicht zwischen Dränschicht und Substrat mit 10 cm
 Überlappung verlegen.

Einsatzbereich:
 Auf Extensiv-/Intensivbegrünungen zwischen Dränschicht und
 Substrat/Tragschicht.

Eigenschaften:
 Material: 100 % PP (Polypropylen)
 Nenndicke: ca. 1,1 mm
 Flächengewicht: ca. 105 g/m²
 Farbe: weiß
 Festigkeitsklasse: GRK 2
 Höchstzugkraft nach EN ISO 10319 längs/quer: 7,5 KN/m
 Vertikale Wasserdurchlässigkeit nach EN ISO 11058: 130 l/(m²*s)
 Mit CE-Zertifizierung.

30,000 m2 _____ € _____ €

10.20.40.50

**Leichtsubstrat für Leichtbauweise als Drän- und
 Vegetationstragschicht, auf**

Leichtsubstrat für Leichtbauweise als Drän- und Vegetationstragschicht,
 auf Dachflächen mit geringer Tragfähigkeit, strukturstabilisiert für
 breites Pflanzenspektrum geeignet, liefern und auf die natürlich
 verdichtete Schichthöhe von 30mm einbauen.

Der materialbezogene Verdichtungsfaktor beträgt:
 - Allgemein: ca. 1,15
 und ist einzukalkulieren.

Kenndaten:
 Gesamtporenvolumen: > 86 Vol%
 max. Wasserkapazität: > 39 Vol%
 pH-Wert: ca. 7,5 (im Wasserextrakt)
 Gewicht wassergesättigt: ca. 780-820 kg/m³

30,000 m2 _____ € _____ €

10.20.40.60

Extensivbegrünung

Extensivbegrünung
 mit vorkultivierten Vegetationsmatten auf verrottungsfähiger
 Trägereinlage herstellen.

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 30 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Vegetationstyp: Sedum-Moos

Vegetationsmatten mit mindestens 75 % projektivem Deckungsgrad nach OPTIGRÜN-Anforderungsprofil liefern, auf das Dach transportieren und auf das verdichtete Substrat stumpfgestoßen verlegen und mit mind. 30 Liter/m² in 2-3 zeitlich versetzten Arbeitsgängen anwässern.

30,000 m2 _____ € _____ €

10.20.40.70

Zulage Pflege

Zulage zur Vorposition
 Bis zur vollständigen Verwurzelung feucht halten, inkl. notwendige Schneide- und Anpassarbeiten, ggf. Substratfehlstellen auffüllen.

30,000 m2 _____ € _____ €

10.20.40.80

Kiesrand

Kies der Körnung 16/32 mm liefern und nach Planungsvorgaben einbauen.

Höhe: 50mm
 Breite: 45 cm
 Körnung: 16/32 mm

Farbe: bunt

Natürliche, grobe Gesteinskörnung gemäß Vorgabe FLL-Dachbegrünungsrichtlinie.
 Aus Nass- oder Trockenabsiebung Rundkorn, Anteil Körnungen kleiner 8 mm bzw. kleiner 0,063 mm sind im Zustand bei Anlieferung limitiert gemäß Vorgabe der FLL-Dachbegrünungsrichtlinie.

15,000 m2 _____ € _____ €

10.20.40.90

Kiesleiste L-Profil

Kiesleiste L-Profil zur Trennung von Kies und Substrat mit notwendigen Aluminium-Verbindungselementen nach Herstellerangaben einbauen.
 Für Dachneigungen bis 5 Grad

Material: Aluminium, 4-fach gekantet
 Höhe: 60 mm
 Breite: 85 mm
 Dicke: 1 mm

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 31 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Länge: 2500 mm
 senkrechter Schenkel gelocht (6 mm)

30,000 m _____ € _____ €

10.20.40.100 Randbohle KVH-NSI Fichte/Tanne C24 B 6cm H 16cm L 1 m
 Randbohle, aus Konstruktionsvollholz, nicht sichtbar, Holzart Fichte/Tanne, Gebrauchsklasse 0 DIN 68800-1, ohne chemischen Holzschutz, Festigkeitsklasse C 24 DIN EN 338, Sortierklasse S 10 DIN 4074-1, Keilzinkung zulässig, herzgetrennt DIN 68365, mittlere Holzfeuchte 15 % (+/- 3 %), egalisiert, zulässige Abweichung vom Querschnitt +/- 1 mm, Breite 6 cm, Höhe 16 cm, befestigt auf Dachfläche mit Schrauben aus nichtrostendem Stahl.

40,000 m _____ € _____ €

10.20.40.110 Dachabdichtung an Randbohle
 Dachabdichtung mit Linienbefestigung an Randbohle anarbeiten
 Zuschnittbreite: bis 0,50 m

40,000 m _____ € _____ €

10.20.40.120 STL-Bau 10/2022 021 Randabschluss starr H 15-20cm Kunststoffbahn EVA-BV-SK vollfl kleben
 Randabschluss, starr, Höhe über Oberkante Belag über 15 bis 20 cm, Randbohle auf Attikakrone befestigen, Randbohle aus Holz, Breite über 16 bis 18 cm, Dicke 6 cm, Abdichtung aus Kunststoffbahnen, Ethylen-Vinyl-Acetat-Terpolymer (EVA) DIN EN 13956, bitumenverträglich, selbstklebend, einschl. Kaschierung aus Polyestervlies, vollflächig kleben, am oberen Rand Verbundblechprofil befestigen und Abdichtung anschweißen, einschl. Dachrandabschlussprofil.

40,000 m _____ € _____ €

10.20.40.130 Attika
 Verblechhung Attika
 Blechabdeckung auf vorhandene Randbohle montieren.
 Aluminium: 2mm, pulverbeschichtet RAL 7016
 inkl. aller notwendigen Halteprofile und Befestigungsmittel
 Aluminium/Edelstahl
 Zuschnitt: ca. 600mm 6 fach gekantet

40,000 m _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 32 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
10.20.40.140	Randabschluß Ecken/Sonderecken Ausführung von Ecken/Sonderecken als Zulage zur Vorposition	6,000 Stck	_____ €	_____ €
10.20.40.150	STLB-Bau 10/2022 021 Ablauf Ablaufsieb Flachdach Freispiegelentw. Stahl niro DN100 Ablauf mit Ablaufsieb für Flachdach, als Flächenablauf, für Freispiegelentwässerung, aus nichtrostendem Stahl, DN 100, einteilig, Auslauf senkrecht, mit Klebeflansch, Anschluss an Abdichtung wird gesondert vergütet.	2,000 St	_____ €	_____ €
10.20.40	Summe Gruppe Dach			_____ €

Übertrag:
_____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 33 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

10.20.50 Gruppe Sockel

STLB-Bau 10/2022 022

10.20.50.10	Wand Alu D 0,8mm Winkelstehfalz Standardschar-B 330mm Bekleidung der Wandflächen mit Tafeln, aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, Dicke 0,8 mm, pulverbeschichtet, als Winkelstehfalzdeckung, mit Standardscharen, Scharbreite 330 mm, Teilung in Einzellängen von 3 m, Verlegerichtung senkrecht, Untergrund Holz.	24,000 m2	_____ €	_____ €
--------------------	---	------------------	---------	---------

10.20.50.20	WDVS Sockel PS-Hartschaum XPS 0,035W/(mK) einlagig D 120mm Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) gemäß bauaufsichtlicher Zulassung, schwerentflammbar, an Sockel, Untergrund Beton, Dämmstoff aus XPS-Hartschaum, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), einlagig, Dämmschichtdicke 120 mm, als Platte, stumpf, geklebt und konstruktiv gedübelt mit systemzugehörigen Dübeln, oberflächennah versenkt, mit Rondellen, 4 Dübel/m2, Armierungsputz aus mineralischem Werk trockenmörtel, Armierungsputz Dicke 3 bis 5 mm, einschl. Armierungsgewebe, mineralische Dichtschlämme	24,000 m2	_____ €	_____ €
--------------------	--	------------------	---------	---------

10.20.50	Summe Gruppe Sockel		_____ €	
-----------------	----------------------------	--	---------	--

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 34 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

10.20.60 Gruppe Sonstiges

10.20.60.10

Sitzfläche , im Außenbereich,

Sitzfläche , im Außenbereich,
 Brett, allseitig gehobelt, geschliffen und gefast, Breite: 120mm, Dicke
 28 mm, Holzart Eiche, Gebrauchsklasse 0 DIN 68800-1, ohne
 chemischen Holzschutz, inkl. Befestigung von unten am Stahlrost mit
 Edelstahlholzschrauben V4a nach statischer Erfordernis.

Beschichtung Öl mit UV Schutz abgetönt+
 Auftragen eines abgetönten Holzöls mit UV Schutz für Bauteile aus
 Holz im Aussenbereich

Bestehend aus: Grund- und Schlussbeschichtung

Die Beschichtung erfüllt folgende Bedingungen:

- Die Beschichtung ist durch einen bioziden Wirkstoff gegen
 Bläue- und Schimmelpilzbefall geschützt.
- Frei von aromatischen Lösemitteln

Farbton: hellgrau

Angebotenes Fabrikat:.....
 vom Bieter einzutragen

30,000 m _____ € _____ €

10.20.60.20

Ablage Bord HPL

Material muss im Außenbereich, wasser- und UV-beständig für den
 Badebereich geeignet sein, HPL-Platte als Vollkern, Materialstärke 10-
 13mm, Kanten in schwarzer Ausführung, Befestigung mittels Konsolen
 aus Edelstahl beschichtet RAL 7016 nach statischem Erfordernis

Tiefe: 25cm

Oberfläche: HPL-Platte Grau nach Farbkarte des Herstellers

Hersteller HPL:

Produkt HPL:

7,000 m _____ € _____ €

10.20.60.30

Zulage Außenecke

Zulage zu vorbeschriebenen Bord für die Ausführung einer Außenecke.

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 35 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

2,000 St

10.20.60	Summe Gruppe Sonstiges			€
----------	------------------------	--	--	---

10.20	Summe Untergewerk Lounge			€
-------	--------------------------	--	--	---

Übertrag:

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 36 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

10.30 Untergewerk Regie

10.30.10 Gruppe Stundenlohnarbeiten

VORBEMERKUNGEN STUNDENLOHNARBEITEN

Die nachstehenden Stundenlohnarbeiten werden im Bedarfsfall gesondert durch den AG beauftragt.

Die Beauftragung der Gesamtleistung gilt nicht als Freigabe für diese Leistung.

Aufsichtsstunden werden nicht gesondert vergütet. Die Löhne für den Einsatz höherqualifizierter Arbeiter, als sie für die Arbeit erforderlich sind, werden nicht vergütet. Ausnahmen bedürfen der ausdrücklichen Genehmigung durch die Bauleitung. Beschäftigt der Bieter bei einer nachstehenden

Lohn-/Berufsgruppen keine Arbeitskräfte, hat er dies anzugeben und stattdessen den Einsatz möglichst gleichwertiger Arbeitskräfte anzubieten. Kleingeräte, wie Bohrmaschinen, Trennschleifer, Schrauber, Kreissäge, Elektrohobel, Schweißgeräte und dgl. werden nicht gesondert vergütet, sie sind einschl. ihrer Betriebsmittel in die Einheitspreise der Stundenlöhne einzukalkulieren. Die Unterzeichnung der Stundenlohnzettel durch die Bauleitung hat lediglich die Wirkung einer Bestätigung, dass die dort bezeichneten Arbeitsstunden und Materialkosten angefallen sind. Eine Abnahme der Leistung ist damit nicht verbunden, ebenso wenig eine Anerkennung, dass diese Leistungen als Stundenlohnarbeiten abgerechnet werden können, wenn sie unter Umständen schon in den Einheitspreisen enthalten sind. Sollten durch die Firmenstruktur verschiedene Berufsgruppen nicht vorhanden sein, so ist immer der nächst höhere Lohn einzusetzen. Im Übrigen gelten für Stundenlohnarbeiten die gleichen Bedingungen wie für Vertragsarbeiten.

10.30.10.10 Stundenlohnarb. Vorarbeiter/-in

Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen,

der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und

Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

Erschwerniszuschläge sowie Zuschläge für Überstunden, Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden gesondert vergütet.

5,000 St _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 37 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
10.30.10.20	Stundenlohnarb. Facharbeiter/-in Stundenlohnarbeiten wie vor, jedoch Facharbeiter.	30,000 St	_____ €	_____ €
10.30.10	Summe Gruppe Stundenlohnarbeiten			_____ €
10.30	Summe Untergewerk Regie			_____ €
10	Summe Gewerk Zimmerer - Raucherlounge			_____ €
	Summe Lounge			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
 LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 38 -

ZUSAMMENSTELLUNG

Pos.Nr.	Beschreibung	GB
10.10.10	Baustelleneinrichtung	_____ €
10.10.20	Nachweise Dokumentation	_____ €
10.10	Summe Baustelleneinrichtung	_____ €
10.20.10	Stahlbau	_____ €
10.20.20	Holzkonstruktion	_____ €
10.20.30	Wandverkleidung	_____ €
10.20.40	Dach	_____ €
10.20.50	Sockel	_____ €
10.20.60	Sonstiges	_____ €
10.20	Summe Lounge	_____ €
10.30.10	Stundenlohnarbeiten	_____ €
10.30	Summe Regie	_____ €
10.10	Baustelleneinrichtung	_____ €
10.20	Lounge	_____ €
10.30	Regie	_____ €
10	Summe Zimmerer - Raucherlounge	_____ €
10	Zimmerer - Raucherlounge	_____ €
	Summe Lounge	_____ €
	Lounge	
	LV-Nettosumme	_____ €
	19 % Umsatzsteuer	_____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung
LV: VE312 Lounge Datum: 24.06.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 39 -

Pos.Nr.	Beschreibung	GB
---------	--------------	----

LV-Bruttosumme _____ €

Mit Abgabe des Angebotes werden vom Bieter alle Bestimmungen dieser Ausschreibung anerkannt. Der Bieter erklärt, dass er von allen Angebotsbestandteilen Kenntnis genommen hat und dass die geforderten Leistungen aus den ihm zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie aufgrund der ihm bekannten örtlichen Bedingungen klar und ohne Widerspruch erkennbar sind. Er garantiert mit seiner Unterschrift die Einhaltung der Termine.

Ort	Datum	Stempel und rechtsgültige Unterschrift
-----	-------	--