

Proj.: 458
LV: 024

Rettungswache Mittweida
Malerarbeiten innen und außen

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Los 024 Malerarbeiten innen und außen

Bauvorhaben:

Neubau einer Rettungswache
in 09648 Mittweida, Hainichener Str. 10
Flurstücksnummer 746/2, Teilfläche 746/4, Teilfläche 748/3

Bauherr:

Landkreis Mittweida Krankenhaus gGmbH
Hainichener Str. 4-6
09648 Mittweida

Anlagen am LV:

Plan 302-1d Baustelleneinrichtungsplan
Plan 309 i Schnitte
Plan 310c Ansichten
Plan 700 a Grundriss Erdgeschoss, Innenputz und Maler
Plan 701 a Grundriss Obergeschoss, Innenputz und Maler
Plan 731 Grundriss EG Deckenspiegel Maler
Plan 732 Grundriss OG Deckenspiegel Maler
Plan 733 Grundriss Erdgeschoss, Farbgestaltung Innenräume
Plan 734 Grundriss Obergeschoss, Farbgestaltung Innenräume
Brillux Vlies pm 1525

Zusätzliche technische Vorschriften

0. ZTV's Allgemein:

Kurztext / Langtext: Im LV sind für eine Position Kurztext, als auch Langtext, angegeben. Der Kurztext dient nur zur Information. Für die Leistung ausschlaggebend ist der Langtext (auch bei Widersprüchen zwischen Lang- und Kurztext). Bezeichnungen von Räumen und Orten in Lang- oder Kurztext sind nur zur Orientierung gegeben. EP's ändern sich deshalb nicht, wenn die gleiche Leistung an anderen Orten ausgeführt wird.

Kosten durch ZTV's:

Entstehen dem Auftragnehmer durch die Einhaltung der ZTV's Kosten, so sind diese in die jeweiligen Einheitspreise mit einzukalkulieren.

Aufmaß: Das Aufmaß hat zusammen mit der Bauleitung des AG zu erfolgen. Dabei obliegt es dem AN, den Termin für das Aufmaß abzustimmen, so dass alle Arbeiten durch die Bauleitung des AG kontrollierbar sind. Im Falle, dass Arbeiten nicht mehr nachvollziehbar sind, obliegt es der Bauleitung des AG, den Umfang einzuschätzen. Abgerechnet werden können nur Positionen, für die ein von der Bauleitung des AG unterzeichnetes Aufmaß vorhanden ist. Dies gilt auch für Abschlagszahlungen.

Herausgelöste Leistungen: EP's behalten auch dann Ihre Gültigkeit, wenn Teile der Leistung nicht im Zusammenhang oder nach Ermessen der Bauleitung des AG früher oder später als die Hauptleistung ausgeführt werden müssen.

Sauberkeit auf der Baustelle: Der AN ist verpflichtet, die Baustelle in einem sauberen und der Arbeitsstättenrichtlinie und den Unfallverhütungsvorschriften entsprechenden Zustand zu halten. Kommt der AN der einmaligen Aufforderung der Bauleitung des AG zwecks Säuberung oder Sicherung der Baustelle nicht nach, so kann die Bauleitung des AG eine Fremdfirma auf Kosten des AN zur Säuberung der Baustelle oder dem Herstellen der notwendigen Baustellensicherung beauftragen.

Koordination mit anderen am Bau Beteiligten:

Proj.: 458
LV: 024

Rettungswache Mittweida
Malerarbeiten innen und außen

Der Auftragnehmer hat zum Zeitpunkt der Ausführung seiner Arbeiten mit Leistungen anderer Gewerke zu rechnen, wodurch es zu Behinderungen in der eigenen Bautätigkeit kommen kann. Es ist Sache des Auftragnehmers in selbständiger Koordination mit anderen am Bau beteiligten Unternehmen Störungen im Bauablauf zu verhindern.

Lagermöglichkeiten und Pausenräume:

Pausenräume und Lagerräume sind grundsätzlich nur außerhalb des Gebäudes zulässig. Der Auftragnehmer hat entsprechende Bau- und Mannschaftscontainer auf einer Fläche in der Außenanlage zu stellen, welche ihm von der Bauleitung zugewiesen wird. Das Absperren von Räumen im Gebäude mit Bautüren ist unzulässig. Sollte dem zuwider gehandelt werden, ist die Bauleitung berechtigt, nach 1maliger Aufforderung Bautüren aufbrechen zu lassen und Baumaterialien u. Baugeräte auf dessen Kosten anderweitig zu lagern.

Kabel / Versorgungsleitungen:

Vor Beginn der Arbeiten hat sich der Auftragnehmer über Lage von Kabel- und Versorgungsleitungen zu informieren. Eingetretene Beschädigungen und deren Folgekosten gehen voll zu Lasten des Auftragnehmers.

Abrechnung: Die in den nach genannten ZTV's beschriebenen Abrechnungsvorschriften zu den einzelnen Gewerken gelten vor den Bestimmungen nach VOB und sind bereits bei der Kalkulation zu beachten.

Abnahmen: Es ist eine förmliche Abnahmen gem. VOB durchzuführen. Zwischenabnahmen sind mit Bauherr/Architekt zu vereinbaren.

1. Gewerkespezifische ZTV's

Baukörper:

Das Gebäude hat Abmessungen von ca. 50 m in der Länge und 18,11 m in der Breite und besteht aus einem eingeschossigen Gebäudeteil der die Fahrzeughalle und Lager aufnimmt und einem zweigeschossigen Sozialgebäude. Die bebaute Fläche (BF) beträgt ca. 841 m², wobei die Fahrzeughalle ca. 527 m² ausmacht. Der Bruttorauminhalt beträgt 5499 m³, die Bruttogrundfläche 1156 m² und die Nettoraumfläche 1037 m². Die Höhe der Fahrzeughalle beträgt ca. 5,84 m. Die Höhe des Sozialteils beträgt ca. 6,82 m (entspricht der fertigen Attikahöhe).

Sofern nicht ausdrücklich in der Leistungsbeschreibung anders beschrieben, sind alle Preise für die komplette Ausführung der Arbeiten, einschließlich Lieferung aller Stoffe, Lagerung inklusive deren Wetterschutz, zu kalkulieren und einzutragen. Dazu gehören auch der Schutz von Bauteilen t. VOB /C Maler und Lackierarbeiten Pkt. 4.1.2. und Maßnahmen zum Schutz vor Witterungseinflüssen.

Das Anbringen von Mustern in beurteilungsfähiger Größe gilt als Nebenleistung und ist in die EP's mit einzukalkulieren.

Die Anlieferung aller zum Einsatz kommenden Werkstoffe und Materialien muss in der Originalverpackung erfolgen. Es sind die Richtlinien des Werkstoffherstellers zu berücksichtigen. Für Systemaufbauten dürfen nur die Stoffe eines Herstellers verwendet werden.

Sind sichtbare Mängel am Untergrund oder an den Vorleistungen zu erkennen oder Schäden an der fertigen Leistung zu befürchten, ist der Auftragnehmer gemäß VOB, Teil B, DIN 1961, §4 verpflichtet, schriftlich darauf hinzuweisen.

Anforderungen an Materialien:

Alle vom Bieter zu verarbeitenden Materialien müssen aufeinander abgestimmt sein, so dass das Beschichtungssystem mit der Untergrundvorbehandlung, Spachtelung etc. verträglich ist.

Sollten beim Messen am Bau Unstimmigkeiten zur Planung und zu große Toleranzen festgestellt werden, sind diese der Bauleitung schriftlich mitzuteilen, um ggf. Maßnahmen zur Nachbesserung durch den Verursacher einzuleiten.

Regiestunden des AN für derartige Nachbesserungsarbeiten werden nur anerkannt, wenn die Mängel in der Ausführung vor Beseitigung mitgeteilt wurden und diese bis zum Einbauzeitpunkt noch nicht beseitigt sind.

Bauabschnitte:

Das Los Malerarbeiten ist bei den Malerarbeiten innen in folgenden Bauabschnitten abzarbeiten:

- Fahrzeughallen
- Sozialbau EG
- Sozialbau OG

Das Los Malerarbeiten außen ist in vier Bauabschnitte (pro Seite ein BA) anzubieten

angegebene Farbtöne sind zur Zeit geplant, alle Farbtöne sind vor Bestellung mit Bauherr/Architekt

Proj.: 458

Rettungswache Mittweida

LV: 024

Malerarbeiten innen und außen

abzustimmen, auch wenn das in der jeweiligen LV-Position nicht explizit aufgeführt ist.

Das Fassadengerüst für den Leistungsteil Malerarbeiten wird bauseits gestellt.

Proj.: 458	Rettungswache Mittweida
LV: 024	Malerarbeiten innen und außen
Titel 2	Fassaden-Logo "Rettungswache"

2.1 **Farbbeschichtung dunkelgrau, Keim Exklusiv 9585 (Hellbezugswert 30)**

Farbbeschichtung dunkelgrau, Keim Exklusiv 9585 (Hellbezugswert 30) als Vorbereitung 2x Schriftzug an den Fassadenflächen an Nord-Ost und Nord-West, Untergrund bestehend aus: Sol-Silikatfarbe als 2-fache Schlussbeschichtung auf WDVS-Mineralputz
Größe Fläche: ca. 0,80 m hoch und je Seite ca. 4,50 m breit zuzüglich 50 cm um Ecke geführt, siehe Plan 310 c Ansichten.

Menge: 8 m² EP: GB:

2.2 **Schablone für Schriftzug groß "Rettungswache"**

Schablone für Schriftzug groß "Rettungswache" Herstellung und Lieferung frei Baustelle Schriftzug groß "RETTUNGSWACHE" für Anbringung an der Außenfassade
Größe Fläche: ca. 0,80 m hoch und ca. 4,50 m breit
Schriftgröße: ca. 40 cm
Ausführung gem. Plan Nr. 310c Ansichten.

Menge: 2 St EP: GB:

2.3 **Ankleben der Schablonenfolie**

Ankleben der Schablonenfolie gem. Pos. 2.2 Schriftzug "RETTUNGSWACHE" incl. Entfernung und Entsorgung nach der Farbbeschichtung

Menge: 2 St EP: GB:

2.4 **Farbbeschichtung Schriftzug hellgrau,**

Farbbeschichtung Schriftzug hellgrau, Keim Exklusiv 9592 (Hellbezugswert 57,2) Schriftzug "RETTUNGSWACHE" unter Hilfe der vorgenannten Folie herstellen, durch Auftupfen bzw. Rollen auf der Wand, mit Dispersionssilikatfarbe auf fertigem Untergrund der Pos. 2.1, Ausführung gem. Plan 310c Ansichten.

Menge: 2 St EP: GB:

Summe Titel 2 Fassaden-Logo "Rettungswache"

Proj.: 458	Rettungswache Mittweida
LV: 024	Malerarbeiten innen und außen
Titel 3	Regie und Sonstiges

3.1 **Abkleben Fenster, Türen etc.**
 Abkleben von Bauteilen wie Fenster, Türen, Fensterbretter und Kleinflächen wie Steckdosen, Wasserhahn, Rolladenkästen u.ä. mit Folie und Klebeband, incl. rückstandslose Beseitigung und Entsorgung.
 Flächen werden nur einmalig vergütet, mehrmaliges Abdecken und Öffnen zwischen den Arbeitsgängen ist einzukalkulieren.

Menge: 215 m² EP: GB:

3.2 **Abdecken von zu schützenden Bodenflächen und der gleichen**
 Abdecken von zu schützenden Bodenflächen, z.B Dächer mit Malerfilz). Das Abdecken muss sorgfältig erfolgen, damit eine Beschädigung sowie Verschmutzung der Bauteile ausgeschlossen wird.
 Befestigung mit geeigneten Klebebändern, nach Ablösen dürfen keine Kleberückstände bleiben und das Band muss so beschaffen sein, dass die Oberflächen der Bauteile nicht beschädigt oder verschmutzt werden.
 Einzelflächen von ca. 2,0 bis 10,0 m².
 Leistung inkl. Entfernen des verwendeten Abdeckmaterials, einschl. der fachgerechten Entsorgung.
 Flächen werden nur einmalig vergütet, mehrmaliges Abdecken und Öffnen zwischen den Arbeitsgängen ist einzukalkulieren.
 Ort und Details der Ausführung nach vorheriger Absprache mit der BL.

Menge: 55 m² EP: GB:

3.3 **Dachrandverblechung abkleben, Breite ca. 10 cm**
 Dachrandverblechung abkleben, Breite ca. 10 cm

Menge: 178 m EP: GB:

3.4 **Schutz der Fallrohre aus Tiotanzink, DN 100**
 Schutz der Fallrohre aus Tiotanzink , DN 100.

Menge: 27 m EP: GB:

3.5 **Gerüstankerlöcher verschließen**
 Gerüstankerlöcher verschließen, art- und strukturgleich schließen, farblich angleichen,regendichtes Verschließen der Gerüstankerlöcher mit imprägniertem PU-Weichraumstoff und integrierter Putzträgerscheibe. Dazu Gerüstankerbereich mit Handfräser ca. 3-4 mm einfräsen, reinigen, mit Dichtstoff versehen und komprimierten Gerüststopfen in das Gerüstankerloch bündig einführen.
 Nach Expansion des Stopfens austretenden Dichtstoff verschlichten und gesamten Bereich mit Fassadenfarbe überstreichen. Dimension: Dm 30 x 40 mm

angebotenes Produkt Gerüststopfen:

Abstellung einer Arbeitskraft in durch den AN eigenständiger

Proj.: 458	Rettungswache Mittweida
LV: 024	Malerarbeiten innen und außen
Titel 3	Regie und Sonstiges

Terminabsprache
 a) mit Gerüstbaufirma oder
 b) in Eigenregie mittels eigener Leiter / Hubbühne
 Es sind mehrere Abrüsttermine einzukalkulieren.

Abrechnung: Stück Ankerloch

Menge: 60 St EP: GB:

3.6 **Einrüsten Sturz und Leibungen Tore**

Einrüsten Sturz und Leibungen Tore mit Behinderung durch davorstehende Fassadengerüste.
 Abstand zwischen Tor und Gerüst ca. 54 cm.
 Torgroßen Rohbau: Breite 4,10 m, Höhe ca. 4,11 m ab Aufstandsfläche Gerüst.

Menge: 8 St EP: GB:

3.7 **Spachtelung**

Ausbessern von größeren Untergrundbeschädigungen, die über Leistungen nach 4.1.5 VOB 18363 hinausgehen, (als Nebenleistungen werden Spachteln der Flächen bis 10 % der Gesamtmassen vereinbart) mit einem Flächenspachtel überarbeiten, evtl. Fehlstellen nachspachteln, gespachtelte Flächen grundieren.
 Flächen sind vor der Bearbeitung der Bauleitung anzuzeigen und erst nach gesonderter Beauftragung auszuführen.

Menge: 25 m² EP: GB:

3.8 **Ätzflüssigkeit**

Untergrund aus neuem Putz, 5 mm mit Ätzflüssigkeit, auf Kieselsäurebasis 1:3 mit Wasser verdünnt, dreimal nass-in-nass satt einstreichen, zur Entfernung von Kalksinterschichten. Anschließend mit reichlich Wasser (Schlauch) sorgfältig nachwaschen. Überschüssiges Material ist schadlos zu beseitigen.
 Ausführung einschließlich Herstellen aller geraden und schrägen Anarbeitungen und Abschlüsse
 vorgeschlagenes Fabrikat: Keim Ätzflüssigkeit o. glw.

angebotenes Fabrikat :
 Ausführung nur nach zusätzlicher Beauftragung durch AG bei Auftreten von Sinterschichten und vorheriger Anzeige.
 Ausführung auch als Kleinflächen

Menge: 140 m² EP: GB:

3.9 **Fixativ**

Grundierung Fixativ, passend zu vorbeschriebenen Farbsystem unverdünnt mit der Bürste satt in den aufnahmefähigen Untergrund, nach Herstelleranleitung aufzutragen
 vorgeschlagenes Fabrikat : KEIM Soldalit Fixativ oder glw.

angebotenes Fabrikat :
 Ausführung nur nach zusätzlicher Beauftragung durch AG bei Auftreten von Sinterschichten und vorheriger Anzeige.

Proj.: 458	Rettungswache Mittweida
LV: 024	Malerarbeiten innen und außen
Titel 4	Vorbereitung Malerarbeiten innen

4.1 **Abkleben Fenster, Türen etc. als besondere Leistung**
 Abkleben von Bauteilen wie Fenster, Türen
 Fensterbretter, als besondere Leistung lt. VOB/C Maler- und
 Lackierarbeiten Pkt. 4.2.5
 mit Folie und Klebeband, incl. rückstandslose Beseitigung und
 Entsorgung

Menge: 425 m² EP: GB:

4.2 **Abkleben Stahlzargen Tür**
 Abkleben von Bauteilen wie Stahlumfassungszargen Tür,
 als besondere Leistung lt. VOB/C Maler- und Lackerarbeiten
 Pkt. 4.2.5 mit Folie und Klebeband, incl. rückstandslose
 Beseitigung und Entsorgung
 Rohbaumaße der Zargen von 0,76*2,135 bis ca. 1,135*2,135,
 Maulweite ca. 10 bis ca. 35 cm

Menge: 42 St EP: GB:

4.3 **Abkleben Einbauelemente als besondere Leistung**
 Abkleben von Einbauelementen wie Brüstungskanäle,
 Rauchmelder, Lampen, Revisionsklappen aus Blech etc. mit
 Folie und Klebeband, incl. rückstandslose Beseitigung und
 Entsorgung

Menge: 30 m² EP: GB:

4.4 **Abkleben Fliesenflächen Wände als besondere Leistung**
 Abkleben von Fliesenflächen Wände, als besondere Leistung
 lt. VOB/C Maler- und Lackierarbeiten Pkt. 4.2.5
 mit Folie und Klebeband, incl. rückstandslose Beseitigung und
 Entsorgung

Menge: 565 m² EP: GB:

4.5 **Schutzfolienabdeckung fertige Beläge Böden**
 Schutzfolien bzw. Malervlies für Böden mit fertigen Belägen.
 Das Abdecken und Abkleben muss sorgfältig erfolgen, damit
 eine Beschädigung der zu schützenden Bauteile aus
 geschlossen wird. Schutzfolie ist nach dem Entfernen
 fachgerecht zu entsorgen.
 Abrechnung: nur Räume mit oberflächenfertigen Belägen
 (Fliesen PVC, Epoxidharz oder ähnliches)
 Für Estrich- u. Betonflächen sind die Schutzabdeckungen in
 die EPs einzukalkulieren

Menge: 130 m² EP: GB:

Summe Titel 4 Vorbereitung Malerarbeiten innen

Proj.: 458

Rettungswache Mittweida

LV: 024

Malerarbeiten innen und außen

Titel 5

Decken

5.1 **Anstrich Decken auf Filigranplatten h bis ca. 2,95 m**

Anstrich mit Dispersionsfarbe auf Filigrandecken wie folgt:
Verunreinigungen ganzflächig entfernen; kleine Schadstellen beispachteln, Grundanstrich mit Tiefgrund, wasserverdünnbar
Zwischenanstrich und Schlussbeschichtung; mit Dispersionsfarbe, Farben lösemittel- und weichmacherfrei, Nassabrieb Klasse 2 (scheuerbeständig)nach DIN EN 13 300, frei von foggingaktiven Substanzen, Glanz: G4 stumpfmatt, Farbton: weiß
Raumhöhe: bis ca. 2,95 m,
Ausführung für Kleinräume von ca. 1,80 m²- 6,50 m² und podest bzw. Treppenuntersichten
Räume 2.01 Heizung; 1.27 Tanklager, Flur 1 Eingangsbereich, Treppenhaus

angebotene Beschichtung:

Menge: 30 m² EP: GB:

5.2 **Vlies auf Gipskartondecken, einschl. Grundierung**

Vlies (Glattvlies) auf Gipskartondecken mit Gewebekleber faltenfrei auf Stoß verkleben, einschl. Untergrundvorbehandlung, Grundanstrich der saugfähigen Flächen mit Tiefgrund

- Eigenschaften Vlies:
- besonders stabiler und reißfester Anstrichträger für innen
 - PVC- und weichmacherfrei
 - glatte Oberfläche ohne hochstehende Fasern
 - spannungsarm und dimensionsstabil
 - rissüberbrückend
 - schwerentflammbar B1 nach DIN 4102 gemäß Prüfzeugnis
 - Flächengewicht: ca. 160 g/m²

empfohlener Vlies/Fabrikat: Brillux Rapidvlies 1525, Tiefgrund : Brillux Lacryl Tiefgrund LF 595 oder glw.

Räume : alle Räume im Sozialtrakt mit Gipskartondecken, und Raum 1.29 Desinfektion; 1.26 MPG; Raum 1.28 Materiallager.

angebotener Vlies /Fabrikat:.....

Menge: 470 m² EP: GB:

5.3 **Zulage für vorgenannte Position für Öffnungen Vliestapete**

Zulage für vorgenannte Position für das Einschneiden der Vliestapete im Bereich von Revisionsöffnungen, für das Ausschneiden von Durchbrüchen für Einbauleuchten, Klimageräten, Blechklappen und ähnlichen Ausschnitten, Durchführen von Kabeln für Anbauleuchten u.ä.
Es sind pro Raum von ca. 6 Ausschnitten auszugehen.
siehe auch Plan 731 und 732 Deckenspiegel

Menge: 450 St EP: GB:

Proj.: 458	Rettungswache Mittweida
LV: 024	Malerarbeiten innen und außen
Titel 6	Wände Sozialtrakt

6.1 Ganzflächiger Spachtel, Kalk- Zement- Putz, einlagig

Ganzflächiger Spachtel für nachfolgend beschriebenen
 Glasfasertapete, einschl. Abscheiben des Putzes
 Untergrund: gefilterter Kalk-Zement-Putz, einlagig, Q2
 einschl. notwendige Grundierung
 Herstellung Untergrundflächen in Q3
 Raumhöhe: Sozialtrakt ca. 2,50 m
 Ausführung: Räume im Sozialtrakt im EG und OG

angebotene Spachtelmasse:

Menge: 360 m² EP: GB:**6.2 Spachteln von geputzten Leibungen,**

Spachteln von geputzten Leibungen analog Pos 6.1,
 auch als Einzelflächen im Treppenhaus
 einschl. Mehraufwand für das Anarbeiten an Tür- und
 Fensterprofilen, Breite Leibung ca. 10-25 cm

Menge: 135 m EP: GB:

6.3 Spachtel 5mm, Stahlbetonwände+ Vorbereitung

Ganzflächiger Spachtel für nachfolgend beschriebenen
 Glasfasertapete, einschl. Vorbereiten des Betons durch
 Mechanisches Entfernen von Verunreinigungen,
 Trennmittelrückstände, vorstehende Grate; Knuppen,
 Betonspritzer u.ä. ,
 Grundieren und Spachteln der Flächen mit Fertigsputz
 ca. 5 mm Dicke,
 Herstellung Untergrundflächen in Q3
 Ausführung: Treppenhaus

angebotene Spachtelmasse:

Menge: 90 m² EP: GB:**6.4 Spachtel, Gipskartonwände zu Q3**

Spachtel für nachfolgend beschriebene Glasfasertapete, für
 Untergrund aus Gipskartonwänden (Q2), einschl. notwendige
 Grundierung, Herstellung Untergrundflächen in Q3, Raumhöhe:
 Sozialtrakt ca. 2,50 m
 Ausführung: EG: Aufenthalts- und Ruheräume, Küche; Flure,
 Schleuse
 OG: Wäscheverteilung, Flure, Kopieren, Umkleiden, Notarzt
 Wohnen, Büros und Besprechung

angebotene Spachtelmasse:.....

Menge: 640 m² EP: GB:**6.5 Glasfasertapete (desinfektionsmittelbständig)**

Glasfasertapete (desinfektionsmittelbständig) mit ansatzfreiem
 Muster mittlerer Standard, Bemusterung vor Verarbeitung,
 Untergrund: MW- verputzt, GK-Platten, Stahlbeton, alle
 Flächen gespachtelt in Q3

Proj.: 458		Rettungswache Mittweida	
LV: 024		Malerarbeiten innen und außen	
Titel 7		Wände Fahrzeughallen, Desinfektion, Lager	
			<u>Übertrag €</u>
<u>Summe Titel</u>	7	Wände Fahrzeughallen, Desinfektion, Lager

Proj.: 458	Rettungswache Mittweida
LV: 024	Malerarbeiten innen und außen
Titel 8	Regie und Sonstiges

- 8.1 **Facharbeiter**
 Facharbeiter incl. Kleingeräte für nachträgliche
 Ausbesserungsarbeiten
 Stundenlohn einschl. aller Zuschläge
- Menge: 10 h EP: GB:
- 8.2 **Materialansatz für nachträgliche Ausbesserungsarbeiten
 Annahme 20% vom Stundensatz**
 Materialansatz für nachträgliche Ausbesserungsarbeiten
 Annahme 20% vom Stundensatz Facharbeiter
 Höhere Materialpreise sind mit Lieferscheinen und
 Materialrechnungen nachzuweisen.
- Menge: 2 St EP: GB:
- 8.3 **Raumlüftung / Folienentfernung**
 Raumlüftung / Folienentfernung
 Alle Räume sind während der vorbeschriebenen Arbeiten
 ausreichend zu belüften, um eine Schimmelbildung zu
 vermeiden, dazu sind vom AN selbst abgeklebte Fenster,
 Außentüren etc. zwischenzeitlich zu öffnen und danach wieder
 abzukleben; außerdem sind notwendige Stoßlüftungen
 einzukalkulieren
 Abrechnung: pauschal
- Menge: 1 psch EP: GB:
- 8.4 **Farbmuster herstellen**
 Herstellen von Farbmustern zur Bemusterung mit
 unterschiedlichen Farben auf ca. 30x30 cm großen
 Hartfaserplatten.
- Menge: 5 St EP: GB:
- 8.5 **Fugen schließen, bis ca. 10 mm. Acryl**
 Fugen zwischen Einbauteilen und Wand bzw. Decke
 schließen,
 mit dauerelastischer Dichtungsmasse, (Acryl) überstreichbar
 Farbton weiß. Ausführung einschl. Primern Fugenflanken,
 Fugenbreite ca. 10 mm, Tiefe bis ca. 10 mm
- Menge: 1.900 m EP: GB:
- 8.6 **Fugen schließen, Silikon**
 Dauerelastische Verfüzung mit Silikon, bei Rissen, Fugen,
 Bauteilanschlüssen
 Material: dauerelastische Dichtungsmasse, Silikon
 Ausführung einschl. Primern Fugenflanken,
- Menge: 25 m EP: GB:

Proj.: 458	Rettungswache Mittweida
LV: 024	Malerarbeiten innen und außen
Titel 8	Regie und Sonstiges

Übertrag €

8.7 Arbeitsgerüst Fahrzeughalle, Garage und Waschhalle

Arbeits- und Schutzgerüst für den Bereich der Fahrzeughalle, Garage und Waschhalle für die Malerarbeiten an Wänden und Decken höher als 3,50 m über OK Boden gemäß Unfallverhütungsvorschriften des Baugewerbes, nach Wahl des AGs als Flächen- oder Rollgerüst, Wand-Deckenhöhe: bis ca. 4,05 m, im Bereich Lichtkuppeln bis ca. 5,75 m
Abrechnung nach m² betroffener Deckenfläche, betrifft: Garage, Waschhalle und Fahrzeughalle

Menge: 425 m² EP: GB:

8.8 Gerüst Bereich Eingangstreppen

Arbeits- und Schutzgerüst für den Bereich der Treppen Eingangsbereich für die Malerarbeiten über abgestufter Standfläche mit notwendigen Ausgleich von ca 51 cm. Breite Treppe ca 1,50 m mit ca. 3 Steigungen je ca. 30 cm Länge

Menge: 1 psch EP: GB:

8.9 Treppenhausgerüst

Treppenhausgerüst
Arbeitsgerüst und Schutzgerüst des Treppenhauses für Malerarbeiten an Wänden und Decken.
einzurüstende Flächen bestehen aus:
- 2 Stück Treppenläufe, Standflächen abgetrept, Breite ca. 1,35 m; 9 und 10 Stück Steigungen ca. 17/28 cm lichte Höhe bis ca. 6,33 m, Länge ca. 3,00 m
2 Stück Podeste Breite ca. 1,50 m, Länge ca. 2,70 m Höhe bis ca. 4,60 m bzw. bis 3,02 m
Aufbau und Abbau gemäß Unfallverhütungsvorschriften des Baugewerbes, (einschl. erforderlichen zusätzlichen Seitenschutz), Wahl des Gerüsts nach AN.

Menge: 1 St EP: GB:

8.10 Anstrich Heizleitungen DN 20-40

Anstrich der Heizkörperanschluss-und Sanitärleitungen, Vor- und Rücklaufleitungen Anschluss am Heizkörper u.ä.
Abrechnung : je m Rohr in Kleinstlängen
Rohrmaterial: St- bzw. Cu-Leitungen
Wärmebelastung: ca. 80 °
Rohrdurchmesser: ca. DN 15 bis DN 40
Teillängen: ca. 10 bis 15 cm
Ausführung: Reinigen von Verschmutzung, Bereiche anschleifen, Rohr entfetten, Zwischen- und Schlussbeschichtung
Anstrichsystem: Heizkörperfarbe , Acryl-Basis
Farbton: hellgetönt bzw. weiß nach Abstimmung mit Bauleitung

angebotenes Fabrikat :.....

Menge: 5 m EP: GB:

Proj.: 458	Rettungswache Mittweida
LV: 024	Malerarbeiten innen und außen
Titel 8	Regie und Sonstiges

Übertrag €

8.11

Anstrich von Metallteilen aller Art

Anstrich von Metallteilen aller Art, wie Winkel, Trägerflächen, Metallkonstruktionsteile, etc.
 Abrechnung : je m² in Kleinstflächen
 Material: Stahlteile Rostschutzgrundiert
 Ausführung: Reinigen von Verschmutzungen, anschleifen, entfetten, vorhandene Beschichtung auf Eignung, Trag- und Haftfähigkeit prüfen (Aufkleber entfernen). Schadstellen entrostet (Oberflächenvorbereitungsgrad St 2). Grundierte Flächen gründlich anschleifen und säubern. Grundanstrich ganzflächig mit Haftgrund 850, Zwischenanstrich mit Vorlack Tix 120, abgestimmt auf den Farbton des Schlussanstrichs. Schlussanstrich mit Impredur Seidenmattlack 880. Der Zwischen- und Schlussanstrich sind im Spritzverfahren aufzubringen. Abklebearbeiten sind mit einzukalkulieren
 Fabrikat: Brillux oder gleichwertig
 Anstrichsystem: Metallack lösemittelfrei, wasserlöslich
 Farbton: RAL nach Wunsch des AGs

angebotenes Fabrikat :

Menge: 3 m² EP: GB:

8.12

Ätzflüssigkeit

Untergrund aus neuem Putz, 5 mm mit Ätzflüssigkeit, auf Kieselsäurebasis 1:3 mit Wasser verdünnt, dreimal nass-in-nass satt einstreichen, zur Entfernung von Kalksinterschichten. Anschließend mit reichlich Wasser (Schlauch) sorgfältig nachwaschen. Überschüssiges Material ist schadlos zu beseitigen.
 Ausführung einschließlich Herstellen aller geraden und schrägen Anarbeitungen und Abschlüsse
 vorgeschlagenes Fabrikat: Keim Ätzflüssigkeit o. glw.
 Ausführung nur nach gemeinsamen Aufmaß und Anzeige bei der Bauleitung bei Auftreten von Sinterschichten

angebotenes Fabrikat :

Menge: 50 m² EP: GB:

8.13

Fixativ

Grundierung Fixativ, passend zu vorgenannten Farbsystem unverdünnt mit der Bürste satt in den aufnahmefähigen Untergrund, nach Herstelleranleitung aufzutragen
 vorgeschlagenes Fabrikat : KEIM Soldalit Fixativ oder glw.
 Ausführung nur nach gemeinsamen Aufmaß und Anzeige bei der Bauleitung bei Auftreten von Sinterschichten

angebotenes Fabrikat :

Menge: 50 m² EP: GB:

Proj.: 458

Rettungswache Mittweida

LV: 024

Malerarbeiten innen und außen

Titel 8

Regie und Sonstiges

Übertrag €

8.14

Einr.Räum.Vorh. der Baustelleneinrichtung

Herstellen, Vorhalten und Räumen einer kompletten Baustelleneinrichtung für vorgenannte Leistungen.

- mit allen erforderlichen Geräten. Herrichten von dafür erforderlichen Aufstellflächen usw., einschl. aller Genehmigungen und Anschlusskosten
- mit den erforderlichen Mannschafts-, Aufsichts- und Geräte Räume für den AN und Herrichten von dafür erforderlichen Aufstellflächen
- mit den hygienischen Anlagen für die Arbeitskräfte des AN, nach Vorschriften des Gewerbeaufsichtsamtes, (außer WC-Sanitärcontainer, dieser wird vom AG bereitgestellt)

Im Einheitspreis einzukalkulieren ist ein zwischenzeitliches Umsetzen von Teilen der Baustelleneinrichtung, wenn es im Bauablauf erforderlich ist.

Flächen für Lagerung von Material, für Mannschafts- und Gerätecontainer etc. stehen auf dem Grundstück zur Verfügung und sind mit der Bauleitung des Auftraggebers vor Inanspruchnahme abzustimmen. Zufahrt über Hainicher Straße.

Aufstellflächen für Baustelleneinrichtungen nur vor dem Gebäude auf Nord- West- Seite. (Siehe auch Plan 302-1 d)

Flächen zur Lagerung von Material der Mannschafts- und Geräte Räume werden grundsätzlich nur außerhalb des Gebäudes zugelassen. In das Gebäude eingebaute Bautüren werden nach einmaliger Aufforderung aufgebrochen, Materialien und Geräte bauseits umgelagert. Die entstehenden Kosten werden von der nächsten Abschlagsrechnung abgezogen.

Der Bauwasseranschluss ist in einem Zählerschacht an der Grundstücksgrenze Robert- Koch - Straße/Ostecke Gebäude vorhanden (siehe auch Plan 302-1d). An diesen sind Leitungen/ Schläuche anzuschließen und bis zur Verbrauchsstelle zu führen.

Ein Baustromverteiler ist auf dem Grundstück in der Nähe der (Südecke Gebäude (siehe auch Plan 302-1d) vorhanden. An diesen sind Leitungen anzuschließen und bis zur Verbrauchsstelle zu führen. Zusätzlich notwendige Verteilerleitungen und Verlängerungen sind einzukalkulieren.

Vorhaltung der Baustelleneinrichtung über die geamte Bauzeit des AN bis Abnahme Malerarbeiten.

Menge: 1 psch EP: GB:

Summe Titel

8 Regie und Sonstiges

.....