

ZUSCHLAGSMATRIX

Dampflokwerk Berlin

Zentrum für Technik, Bildung und Kultur als Quartierseingang

Ausschreibungsverfahren der Dampflokfreunde Berlin e.V.



Planungsleistungen Objektplanung Freianlagen LPH 2-3 gemäß HOAI § 39

Vergabenummer: DLW2109-2025-LP

ZUSCHLAGSMATRIX

Für die in der Matrix aufgestellten einzelnen Kriterien werden Punkte gemäß der auf der letzten Seite angegebenen Erläuterungen vergeben, mit der Gewichtung multipliziert und zu einer Gesamtsumme addiert. Das Angebot mit der höchsten Punktzahl erhält den Zuschlag, fett gedruckte Werte stellen die Summe der jeweiligen Einzelaspekte der Kriterien dar.

maximal erreichbare Punktzahl: 500

Nr.	Kriterium	Wichtung [%]	Bemerkung	max. Punkte	erreichte Punkte	Punkte mit Wichtung
1.	Analyse des Projektes Dampfloswerk Berlin	<u>10%</u>		<u>50</u>		
1.1	Verständnis des Projektziels	5%		25		
1.2	Analyse projektspezifischer Anforderungen sowie der Projektstruktur	5%		25		
2.	Qualität der Referenzprojekte	<u>40%</u>		<u>200</u>		
2.1	Herangehensweise an den Planungsprozess	5%		25		
2.2	gestalterische Qualität der Referenzprojekte	20%		100		
2.3	Umgang mit Schnittstellen zum Hochbau / technischen Anlagen	5%		25		
2.4	kostengerechte Abwicklung der Planungsleistungen	5%		25		
2.5	termingerechte Abwicklung der Planungsleistungen	5%		25		

Nr.	Kriterium	Wichtung [%]	Bemerkung	max. Punkte	erreichte Punkte	Punkte mit Wichtung
3.	Qualität der Teamleistungen	<u>20%</u>		<u>100</u>		
3.1	persönliche Qualifikation der handelnden Personen im Team	10%		50		
3.2	Arbeitsweise des Projektteams	4%		20		
3.3	Verfügbarkeit der Teammitglieder	4%		20		
3.4	Qualität der projektspezifischen Kommunikation	2%		10		
4.	Honorar	<u>30%</u>		<u>150</u>		
4.1	Grundleistungen nach HOAI §39	20%		100		
4.2	besondere Leistungen	7%		35		
4.3	Stundensätze	3%		15		
	gesamt	<u>100%</u>		<u>500</u>		

Erläuterung der Punktevergabe, Kriterium 1 – 3

5 Punkte / vollständig überzeugend: Die Ausführungen zum jeweiligen Kriterium überzeugen fachlich und inhaltlich, sehr gute Herangehensweise und Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung

4 Punkte / weitgehend überzeugend: Die Ausführungen zum jeweiligen Kriterium überzeugen fachlich und inhaltlich, gute Herangehensweise und Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung

3 Punkte / überwiegend überzeugend: Die Ausführungen zum jeweiligen Kriterium überzeugen fachlich und inhaltlich überwiegend, die Herangehensweise und Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung sind befriedigend

2 Punkte / nur teilweise überzeugend: Die Ausführungen zum jeweiligen Kriterium sind fachlich und inhaltlich nur teilweise überzeugend, die Herangehensweise und Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung sind ausreichend

1 Punkt / wenig überzeugend: Die Ausführungen zum jeweiligen Kriterium sind fachlich und inhaltlich wenig überzeugend, die Herangehensweise und Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung sind mangelhaft

0 Punkte / nicht überzeugend: Die Ausführungen zum jeweiligen Kriterium überzeugen fachlich sowie inhaltlich nicht, die Herangehensweise und Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung sind ungenügend

Erläuterung der Punktevergabe, Kriterium 4 „Honorar“

Kriterium 4.1 / Grundleistungen: 100 Punkte erhält derjenige Bieter, der unter Beachtung der auftraggeberseitigen Vorgaben das günstigste Honorar für die LPh 2-9 inkl. der ausgewiesenen Nebenkosten anbietet. Ein fiktives, doppelt so hohes Angebot wird mit 0 Punkten gewertet, dazwischen wird linear interpoliert.

Kriterium 4.2 / besondere Leistungen: 35 Punkte erhält derjenige Bieter, der unter Beachtung der auftraggeberseitigen Vorgaben das günstigste Honorar anbietet (Gesamtsumme aller abgefragten besonderen Leistungen inkl. Nebenkosten). Ein fiktives, doppelt so hohes Angebot wird mit 0 Punkten gewertet, dazwischen wird linear interpoliert.

Kriterium 4.3 / Stundensätze: 15 Punkte erhält derjenige Bieter, der unter Beachtung der auftraggeberseitigen Vorgaben die günstigsten Stundensätze (Gesamtsumme inkl. Nebenkosten) anbietet. Ein fiktives, doppelt so hohes Angebot wird mit 0 Punkten gewertet, dazwischen wird linear interpoliert.