

## Anlage 2

### Reinigungsplan Grundreinigung

Reinigung für Objekt:

Berufliches Schulzentrum für Wirtschaft, Technik,  
Sozialwesen und Ernährung des Erzgebirgskreises  
Bärensteiner Str. 2 in 09456 Annaberg-Buchholz

#### Reinigungsbereiche

#### Reinigungsumfang

<b>Raumgruppen: A, B, C, D, F</b> <b>Fach- und Unterrichtsräume, Gruppenräume, Vorbereitungsräume, Lehrerzimmer, Büros</b>	
Abfallbehälter	entleeren, auswaschen und mit Mülltüte bestücken
Spinnweben	Spinnwebenentfernung von Decke bis Boden
Deckenbalken	abstauben
Leuchtkörper	abstauben, außen feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Spiegelflächen	ganzflächig streifenfrei reinigen und polieren
Wandschmuck, Bilderrahmen	entstauben
Lichtschalter, Steckdosen, Kabelkanäle	feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Heizkörper, Feuerlöscher	feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Waschbecken, Armaturen, Handtuch-/ Seifenspender, Sanitärgegenstände und ~ablagen, Wandfliesen	ganzflächig feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Fensterbänke	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Tische inkl. Unterseite und Tischbeine	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Stühle (Sitzfläche, Lehne, Unterseite, Stuhlbeine)	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Polsterstühle, Bürostühle, Polster Elemente	Polster absaugen und Fleckenentfernung, Kunststoffflächen feucht reinigen
Regale/Schränke (Oberflächen und, soweit zugänglich und offen, Innenflächen)	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Griffspuren entfernen
Möbiliar über 1,8 m Höhe (Oberflächen und, soweit zugänglich und offen, Innenflächen)	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Griffspuren entfernen
Türen (inkl. Rahmen, Klinken, Scharniere, Führungen)	beidseitig ganzflächig feucht reinigen mit Fleckenentfernung; Türklinken und Türblatt im Griffbereich desinfizierend feucht reinigen
Stufen, Podeste, Bodensockelleisten	gründlich reinigen (saugen, nebelfeucht- bzw. feuchtreinigen) und Fleckenentfernung Stirnseite
<b>Bei der Grundreinigung der Fußbodenflächen sind alle beweglichen Gegenstände aus dem Raum zu entfernen und nach Abschluß der Arbeiten wieder einzuräumen</b>	
Fußbodenflächen mit Lino, PVC, Holz u.a.	nach Herstellerangaben maschinell grundreinigen und neutralisieren, anschließend einpflegen bzw. versiegeln
Fußbodenflächen mit Fliesen, Betonstein u.a.	nach Herstellerangaben maschinell grundreinigen, neutralisieren und mit Pflegemittel für die Unterhaltsreinigung 2 x nachreinigen (eine Einpflege bzw. Versiegelung der Fläche entfällt)
Fußbodenflächen mit Teppich, textilen Belägen	nach Herstellerangaben Sprühextrahieren bzw. Nassshamponieren

<b>Räume der Raumgruppen: E</b>	
<b>Verkehrsflächen</b>	
Abfallbehältnisse	entleeren, auswaschen und mit Mülltüte bestücken
Spinnweben	Spinnwebenentfernung von Decke bis Boden
Deckenbalken	abstauben
Leuchtkörper	abstauben, außen feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Spiegelflächen	ganzflächig streifenfrei reinigen und polieren
Wandschmuck, Bilderrahmen	entstauben
Lichtschalter, Steckdosen, Kabelkanäle	feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Heizkörper, Feuerlöscher	feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Handläufe	desinfizierend feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Geländer	feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Fensterbänke	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Waschbecken, Armaturen, Handtuch-/ Seifenspender, Sanitärgegenstände und ~ablagen, Wandfliesen	ganzflächig feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Tische inkl. Unterseite und Tischbeine	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Stühle (Sitzfläche, Lehne, Unterseite, Stuhlbeine)	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Polsterstühle, Polsterelemente	absaugen und Fleckenentfernung
Arbeitsplatz-Cubes inkl. Tisch und Sitzmobiliar	ganzflächig feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Regale/Schränke (Oberflächen und, soweit zugänglich und offen, Innenflächen)	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Griffspuren entfernen
Mobiliar über 1,8 m Höhe (Oberflächen und, soweit zugänglich und offen, Innenflächen)	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Griffspuren entfernen
Türen (inkl. Rahmen, Klinken, Scharniere, Führungen)	beidseitig ganzflächig feucht reinigen mit Fleckenentfernung; Türklinken und Türblatt im Griffbereich desinfizierend feucht reinigen
Bodenabflüsse (soweit zugänglich)	reinigen
Stufen, Podeste, Bodensockelleisten	gründlich reinigen (saugen, nebelfeucht- bzw. feuchtreinigen) und Fleckenentfernung Stirnseite
<b>Bei der Grundreinigung der Fußbodenflächen sind alle beweglichen Gegenstände aus dem Raum zu entfernen und nach Abschluß der Arbeiten wieder einzuräumen</b>	
Fußbodenflächen mit Lino, PVC, Holz u.a.	nach Herstellerangaben maschinell grundreinigen und neutralisieren, anschließend einpflegen
Fußbodenflächen mit Fliesen, Betonstein u.a.	nach Herstellerangaben maschinell grundreinigen, neutralisieren und mit Pflegemittel für die Unterhaltsreinigung 2 x nachreinigen (eine Einpflege bzw. Versiegelung der Fläche entfällt)
Fußbodenflächen mit Teppich, textilen Belägen	nach Herstellerangaben Sprühextrahieren bzw. Nassshamponieren

<b>Räume der Raumgruppen: G, I, J</b>	
<b>Sanitärbereiche, Umkleiden, Küchen, Mensen</b>	
Abfallbehältnisse	entleeren, auswaschen und mit Mülltüte bestücken
Spinnweben	Spinnwebenentfernung von Decke bis Boden
Deckenbalken	abstauben
Leuchtkörper	abstauben, außen feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Abzugseinrichtungen über 2,5 m	von außen feucht reinigen
Spiegelflächen	ganzflächig streifenfrei reinigen und polieren
Wandschmuck, Bilderrahmen	entstauben
Lichtschalter, Steckdosen, Kabelkanäle	feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Heizkörper, Feuerlöscher	feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Fensterbänke	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Waschbecken, Urinale, WC's, Armaturen, Handtuch-/ Seifenspender, Sanitärgegenstände und ~ablagen	kalkentfernend und desinfizierend, ggf. unter Einsatz von abstrahierenden Mitteln (Schwämme) reinigen
Sanitärwände, Kachelwände, Trennwände inkl. Türen	desinfizierend reinigen, Entfernung von Bemalungen und Verunreinigungen
Tische inkl. Unterseite und Tischbeine	desinfizierend feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Stühle (Sitzfläche, Lehne, Unterseite, Stuhlbeine)	desinfizierend feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Polsterstühle, Polster Elemente	absaugen und Fleckenentfernung
Regale/Schränke (Oberflächen und, soweit zugänglich und offen, Innenflächen)	desinfizierend feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Griffspuren entfernen
Möbiliar über 1,8 m Höhe (Oberflächen und, soweit zugänglich und offen, Innenflächen)	desinfizierend feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Griffspuren entfernen
Türen (inkl. Rahmen, Klinken, Scharniere, Führungen)	beidseitig desinfizierend ganzflächig feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Bodenabflüsse (soweit zugänglich)	reinigen
Stufen, Podeste, Bodensockelleisten	desinfizierend feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper und Bemalungen entfernen
<b>Bei der Grundreinigung der Fußbodenflächen sind alle beweglichen Gegenstände aus dem Raum zu entfernen und nach Abschluß der Arbeiten wieder einzuräumen</b>	
Fußbodenflächen mit Fliesen	nach Herstellerangaben maschinell desinfizierend grundreinigen, neutralisieren und mit Pflegemittel für die Unterhaltsreinigung 2 x nachreinigen (eine Einpflege bzw. Versiegelung der Fläche entfällt)

<b>Räume der Raumgruppe: L Sport- und Mehrzweckhalle, Tribünen</b>	
Abfallbehältnisse	entleeren, auswaschen und mit Mülltüte bestücken
Spinnweben	Spinnwebenentfernung von Decke bis Boden
Deckenbalken	abstauben
Leuchtkörper	abstauben, außen feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Spiegelflächen	ganzflächig streifenfrei reinigen und polieren
Wandschmuck, Bilderrahmen	entstauben
Lichtschalter, Steckdosen, Kabelkanäle	feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Heizkörper, Feuerlöscher	feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Handläufe	desinfizierend feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Geländer	feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Fensterbänke	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Sportbänke	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Tribünen	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Regale/Schränke (Oberflächen und, soweit zugänglich und offen, Innenflächen)	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Griffspuren entfernen
Mobiliar über 1,8 m Höhe (Oberflächen und, soweit zugänglich und offen, Innenflächen)	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Griffspuren entfernen
Türen (inkl. Rahmen, Klinken, Scharniere, Führungen)	beidseitig ganzflächig feucht reinigen mit Fleckenentfernung; Türklinken und Türblatt im Griffbereich desinfizierend feucht reinigen
Stufen, Podeste, Bodensockelleisten	gründlich reinigen (saugen, nebelfeucht bzw. feucht reinigen) und Fleckenentfernung Stirnseite
<b>Bei der Grundreinigung der Fußbodenflächen sind alle beweglichen Gegenstände aus dem Raum zu entfernen und nach Abschluß der Arbeiten wieder einzuräumen</b>	
Fußbodenflächen mit Lino, PVC, Holz u.a.	nach Herstellerangaben maschinell grundreinigen und neutralisieren, anschließend einpflegen bzw. versiegeln
Fußbodenflächen mit Fliesen, Betonstein u.a.	nach Herstellerangaben maschinell grundreinigen, neutralisieren und mit Pflegemittel für die Unterhaltsreinigung 2 x nachreinigen (eine Einpflege bzw. Versiegelung der Fläche entfällt)

<b>Räume der Raumgruppe: K Geräteräume, Lager, Archive, Keller</b>	
Abfallbehältnisse	entleeren, auswaschen und mit Mülltüte bestücken
Spinnweben	Spinnwebenentfernung von Decke bis Boden
Deckenbalken	abstauben
Leuchtkörper	abstauben, außen feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Abzugseinrichtungen über 2,5 m	von außen feucht reinigen
Wandschmuck, hängende Bilderrahmen	entstauben
Lichtschalter, Steckdosen, Kabelkanäle	feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Heizkörper, Feuerlöscher	feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Fensterbänke	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Waschbecken, Armaturen, Handtuch-/ Seifenspender, Sanitärgegenstände und ~ablagen, Wandfliesen	ganzflächig feucht reinigen mit Fleckenentfernung
Sportgeräte	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Fremdkörper entfernen
Regale/Schränke (Oberflächen und, soweit zugänglich und offen, Innenflächen)	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Griffspuren entfernen
Mobiliar über 1,8 m Höhe (Oberflächen und, soweit zugänglich und offen, Innenflächen)	feucht reinigen mit Fleckenentfernung, Griffspuren entfernen
Türen (inkl. Rahmen, Klinken, Scharniere, Führungen)	beidseitig ganzflächig feucht reinigen mit Fleckenentfernung; Türklinken und Türblatt im Griffbereich desinfizierend feucht reinigen
Stufen, Podeste, Bodensockelleisten	gründlich reinigen (nebelfeucht- bzw. feuchtreinigen) und Fleckenentfernung Stirnseite
<b>Bei der Grundreinigung der Fußbodenflächen sind alle beweglichen Gegenstände aus dem Raum zu entfernen und nach Abschluß der Arbeiten wieder einzuräumen</b>	
Fußbodenflächen mit Lino, PVC, Holz u.a.	nach Herstellerangaben maschinell grundreinigen und neutralisieren, anschließend einpflegen bzw. versiegeln
Fußbodenflächen mit Fliesen, Betonstein u.a.	nach Herstellerangaben maschinell grundreinigen, neutralisieren und mit Pflegemittel für die Unterhaltsreinigung 2 x nachreinigen (eine Einpflege bzw. Versiegelung der Fläche entfällt)