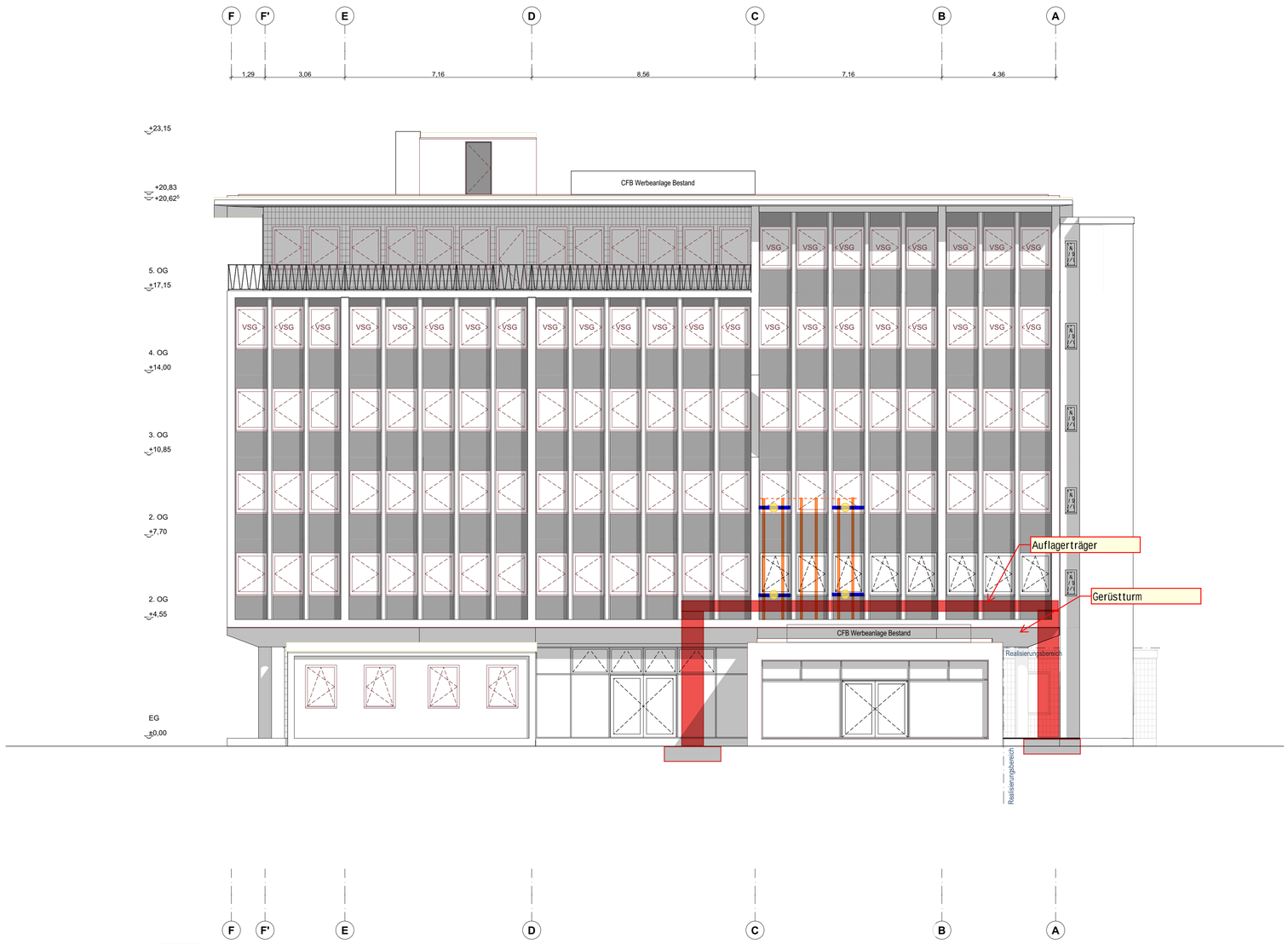
WETZEL & VON SEHT
Beratende Ingenieure Partnerschaft mbB
Prüfingenieure für Bautechnik VPI
info@wvs.eu
www.wvs.eu



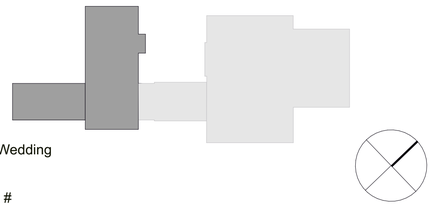
Südwestfassade

Ind.	gez.	Datum	Änderung / Ergänzung

Projektnummer	Plannummer:	Index:
1851	1851-EA-SW	

Projekt:

Energetische Denkmalsanierung Centre Français de Berlin (CFB) Bauteil Hotel mit Essraum



Gemarkung Wedding
Flur 2
Flurstück 62
Teilstück aus #

Bauherr:

Centre Français de Berlin (CFB)
Müllerstraße 74 13349 Berlin
030-1208603-0 030 459793-55
info@centre-francais.de

Architekt:

Winking · Froh Architekten
Sopienstraße 22a 10178 Berlin
030-283028-0 030-283028-28
berlin@winking-froh.de www.winking-froh.de

Phase:

Planinhalt:

Entwurfsplanung

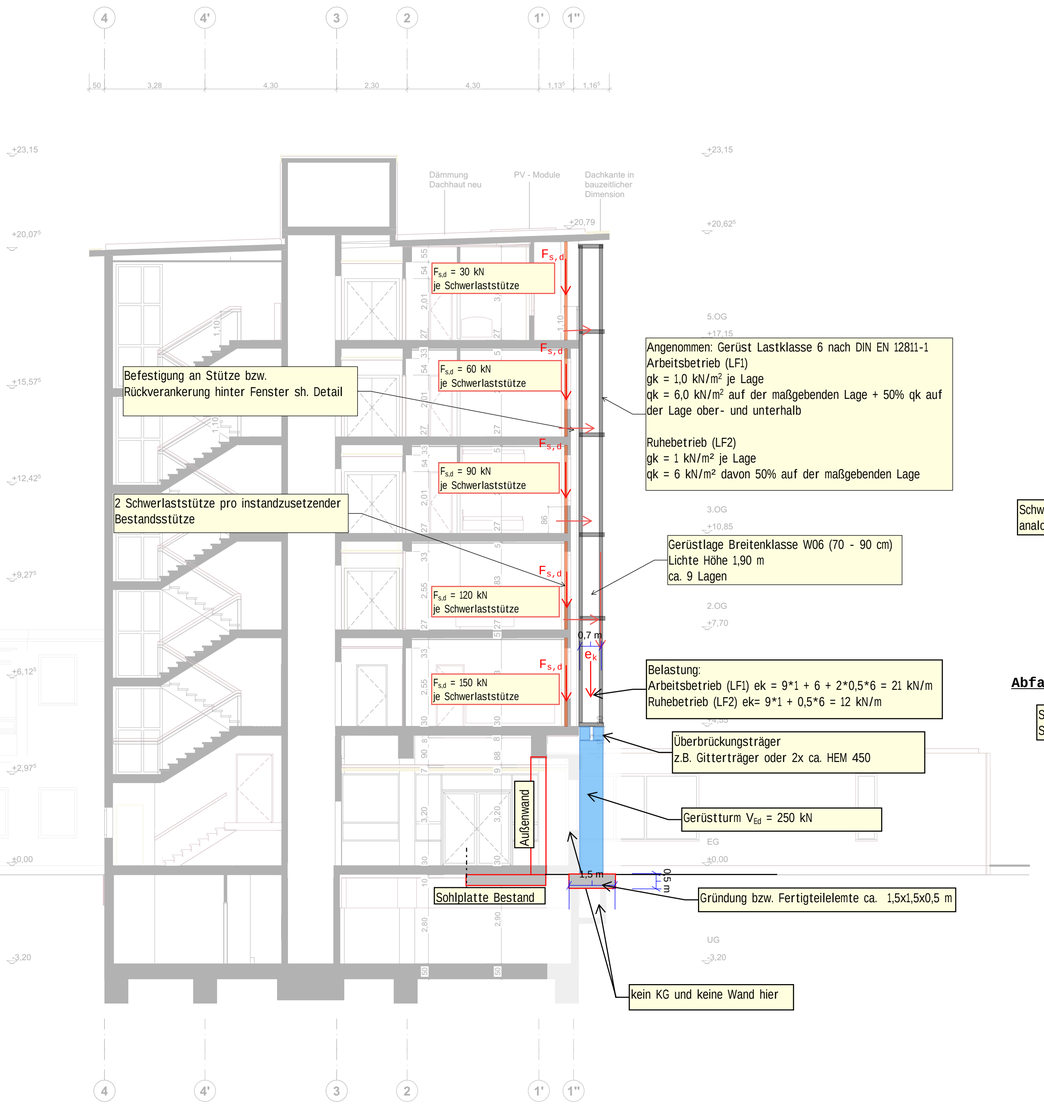
Hotel mit Essraum Südwestfassade

Proj-Nr. Bauh:	Freig. Bauherr:	Freig. Nutzer:			
Maßstab:	**Format:**	**Verkleinerung:**	**gezeichnet:**	**geprüft:**	**Datum:**
1:100	A1		HE	MS	28.02.2025

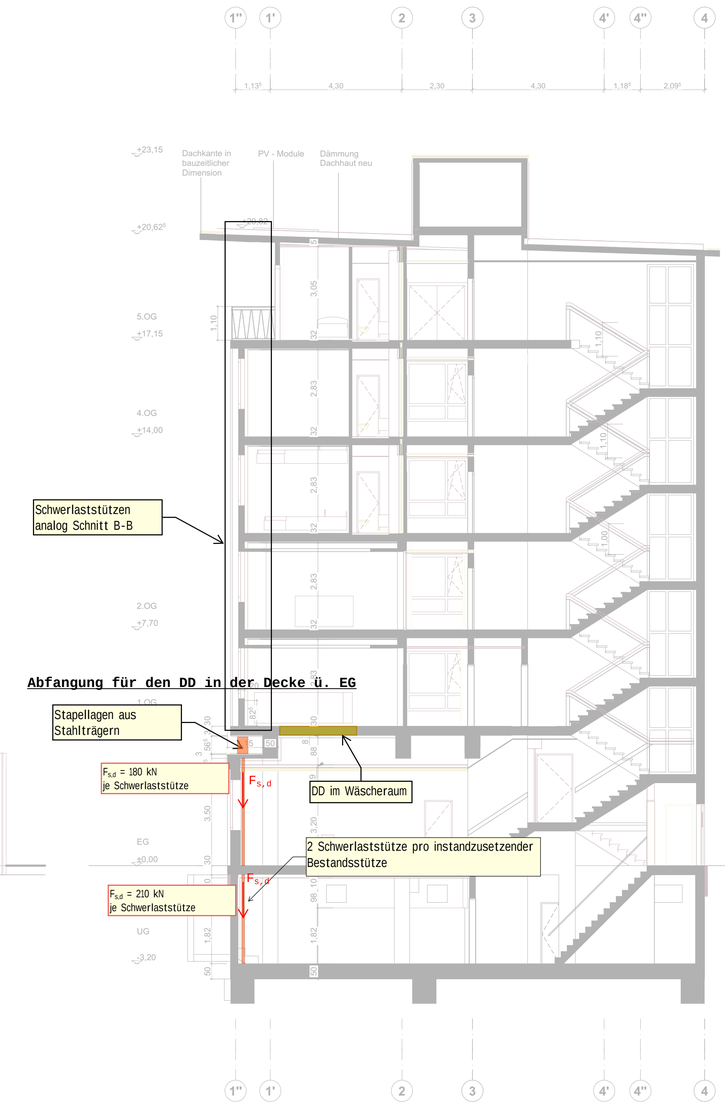
Konzept für das Gerüstes - Überbrückung Gästesaal
HWe, ErM

30.06.2025

WETZEL & VON SEHT
Beratende Ingenieure Partnerschaft mbB
Prüfingenieure für Bautechnik VPI
info@wvs.eu
www.wvs.eu



Schnitt B-B



Essraum

Schnitt C-C

Ind.	gez.	Datum	Änderung / Ergänzung

Projektnummer	Plannummer:	Index:
1851	1851-ES-BB-CC	

Projekt:
Energetische Denkmalsanierung Centre Français de Berlin (CFB) Bauteil Hotel mit Essraum

Gemarkung Wedding
Flur 2
Flurstück 62
Teilstück aus #

Bauherr:
Centre Français de Berlin (CFB)
Müllerstraße 74 13349 Berlin
030-1208603-0 030 459793-55
info@centre-francais.de

Architekt:
Winking · Froh Architekten
Sopienstraße 22a 10178 Berlin
030-283028-0 030-283028-28
berlin@winking-froh.de www.winking-froh.de

Phase:
Entwurfsplanung

Planinhalt:
Hotel mit Essraum Schnitt BB Schnitt CC

Proj-Nr. Bauh:	Freig. Bauherr:	Freig. Nutzer:			
Maßstab:	**Format:**	**Verkleinerung:**	**gezeichnet:**	**geprüft:**	**Datum:**
1:100	A1		HE	MS	28.02.2025

WETZEL & VON SEHT
Beratende Ingenieure Partnerschaft mbB
Prüfingenieure für Bautechnik VPI

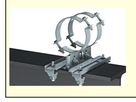
Das Umsetzen der Gerüstverankerung bedingt nach dem Fensterausbau (vor Abstrahlen der Stützen) bzw. vor dem Fenstereinbau (nach Instandsetzung der Stützen). Daher muss der Anschluss der Fassaden für den Ausbau der Fenster zunächst in den Lisenen erfolgen. Daraufhin wird das Gerüst zwischen den Stützen im Innenbereich über Stahlträger angeschlossen. Nach Fertigstellung der Instandsetzungsmaßnahmen der Stützen kann das Gerüst für den Einbau der Fenster wieder an den Lisenen befestigt werden.

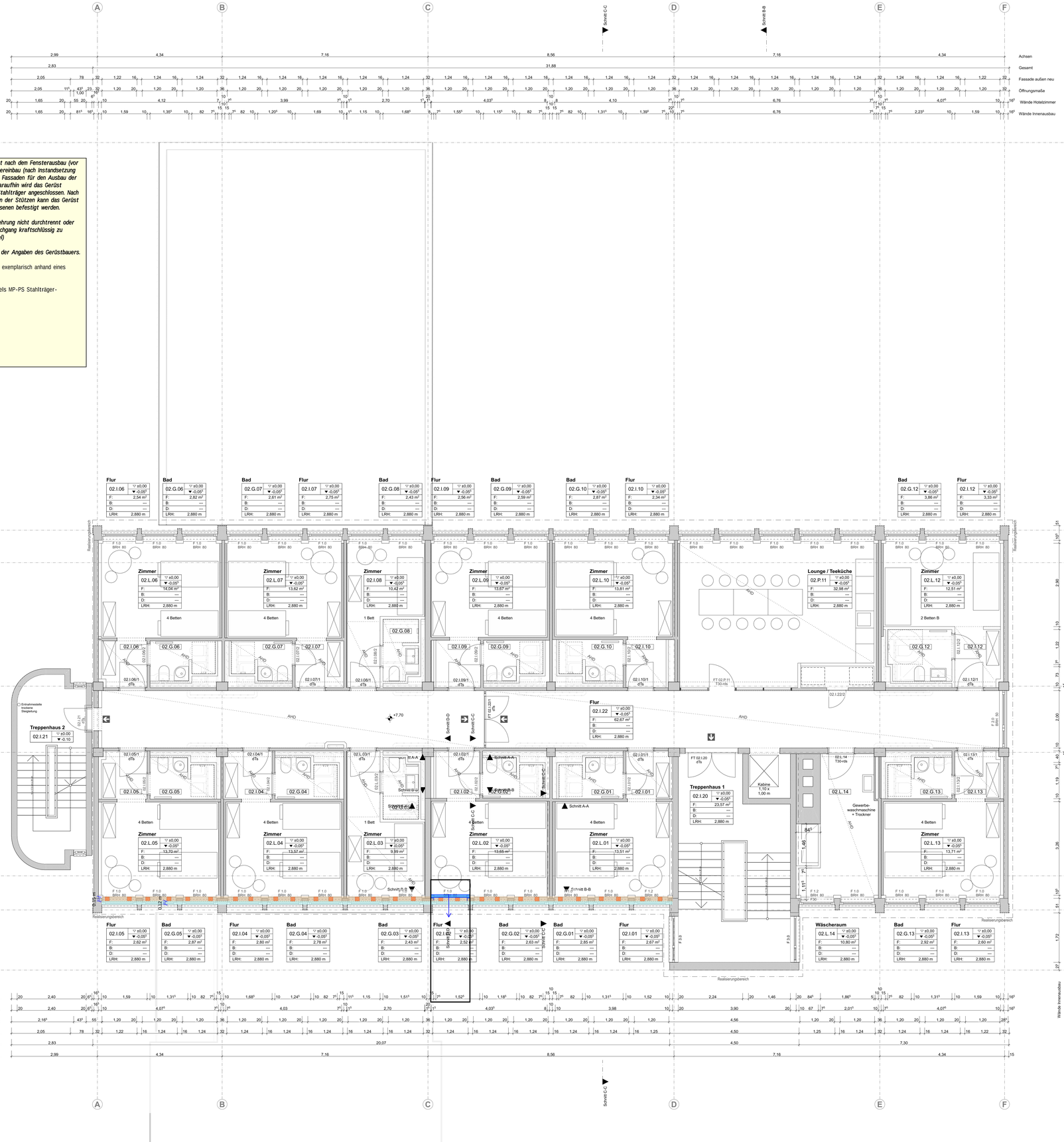
Bei den Bohrungen darf die vorhandene Bewehrung nicht durchtrennt oder beschädigt werden. Die Bohrungen sind im Nachgang kraftschlüssig zu verfüllen (z.B. mit geeignetem Verpressmörtel)

Die Ausführung des Gerüstes erfolgt gemäß der Angaben des Gerüstbauers.

Die Befestigung an den Stahlträgern wird hier exemplarisch anhand eines Fensters gezeigt.

Die Befestigung am Stahlträger kann z.B. mittels MP-PS Stahlträger-Schiebeverbinder erfolgen





Baunull = +39,61m über Normalnull
(DHHN 92)

Alle Maße sind vom Unternehmer zu prüfen und am Bau zu nehmen
Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit der geprüften Statik und den einschlägigen Ausführungsbestimmungen!
Unstimmigkeiten sind unverzüglich der Bauleitung anzuzeigen!
Alle Quadratmeterangaben beziehen sich auf Fertigmaße!
Brüstungshöhen und Türöffnungsmaße beziehen sich auf OKFF!

Datenschutz: www.winking-froh.de/de/kontakt/impressum

- Bestand
- Abbruch
- Neubau
- Stahlbeton
- KS-Mauerwerk
- Vormauerziegel
- Dämmung Hartschaum
- Dämmung Mineralwolle
- Kerndämmung Mineralwolle
- Gipskarton Ständerwerk, 2-fach beplankt
- GK Stdw., Schallschutzanf., R'w ≥ 52dB
- Baugrenze
- Grundstücksgrenze
- Bodendurchbruch
- Deckendurchbruch
- Wandschlitz
- Konsolankerbereich (Ansicht, Schnitt)
- OKFF / OKRF — Oberkante Fertigfußboden
- Oberkante Rohfußboden
- RBV — Rohbodenversprung
- RDV — Rohdeckenversprung
- DV — Deckenbekleidungsversprung

ABKÜRZUNGEN:
Brandschutz:

d	Tür, dichtschließend
ds	Tür, dichtschließend und selbstschließend
RS	Tür, rauchdicht und selbstschließend
T30 RS	T30 Tür, rauchdicht und selbstschließend
F30	feuerhemmend
F90	feuerbeständig

Raumstempel

Raum	Raumname
Raum	Raumnummer
B: 10	siehe Bodenbelagsliste
W: 10	siehe Wandbekleidungsliste
D: 10	siehe Deckenbekleidungsliste
F: 12,50	Fläche
LRH: 2,50	lichte Raumhöhe
≥ 37dB	Schallschutz

Wandbekleidungsliste:
10. Putz auf Rohbau
20. Dispersionsanstrich
30. Latexanstrich
40. Fliesen

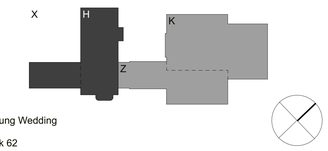
Deckenbekleidungsliste:
10. GK-Decke, gespachtelt, niveaugleich
11. Mineralplatten, Akustik (herausnehmbar)
20. GK-Decke, gelocht, akustisch wirksam
30. Gipskarton-Feuchtraumdecke
40. StB.-Decke, gespachtelt
50. Grobspandecke OSB-Platten

Bodenbelagsliste:
10. Teppich
20. Parkett
30. Schwimmender Estrich (Fliese)
40. Schwimmender Estrich (Beschichtung)
50. Linoleum
60. Sauberlauf

Ind.	gez.	Datum	Änderung / Ergänzung
0	HE	04.06.25	Planausgabe WP1

Projektnummer	Plannummer:	Index:
1851	1851-H-AG-02_VA	0

Projekt:
Energetische Denkmalsanierung Centre Français de Berlin (CFB) Bauteil Hotel



Gemarkung Wedding
Flur 2
Flurstück 62

Bauherr:
Centre Français de Berlin (CFB)
Müllerstraße 74 13349 Berlin
030-1208603-0 030 459793-55
info@centre-francais.de centre-francais.de

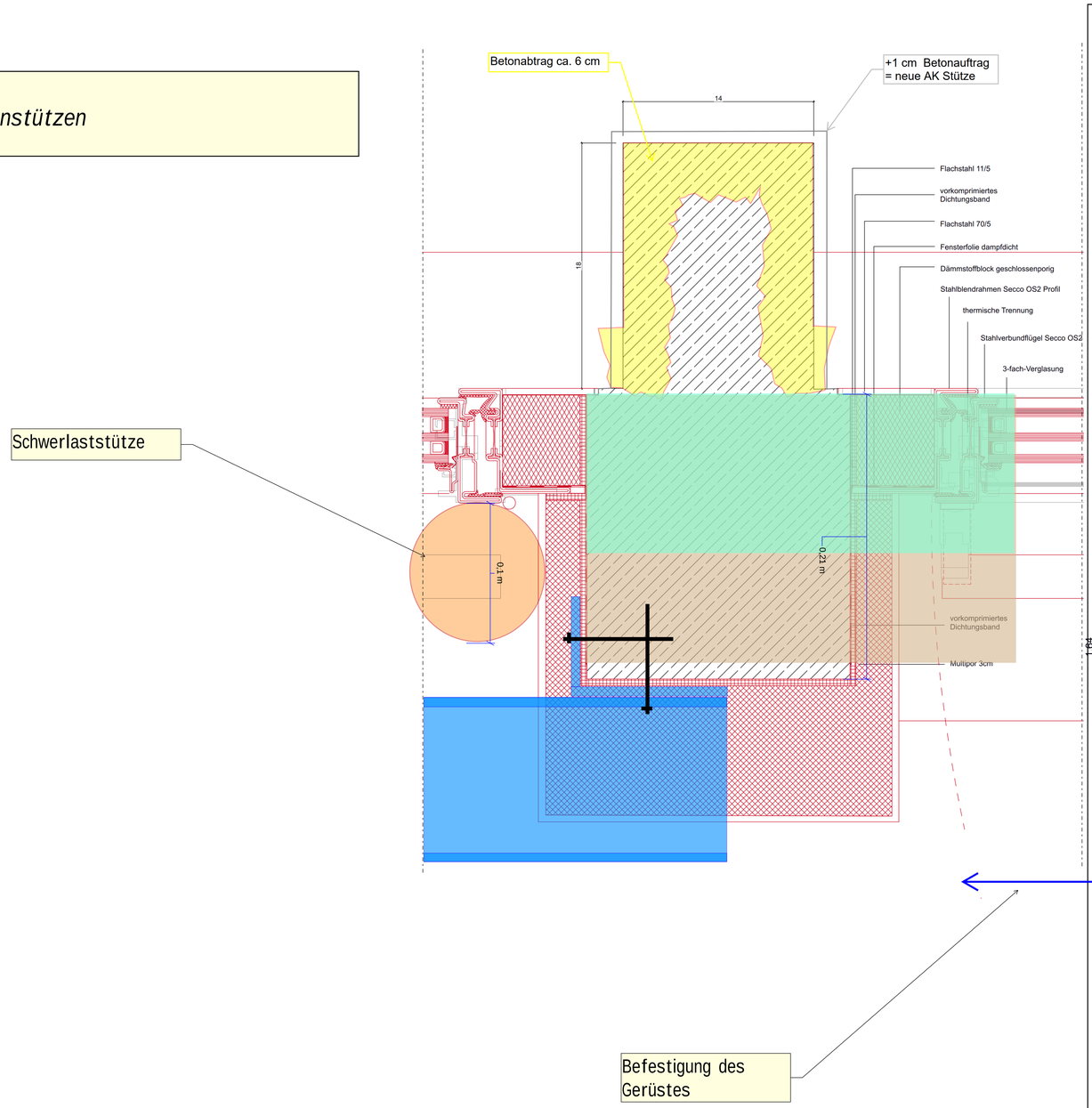
Architekt:
Winking · Froh Architekten
Sopienstraße 22a 10178 Berlin
030-283028-0 030-283028-28
berlin@winking-froh.de www.winking-froh.de

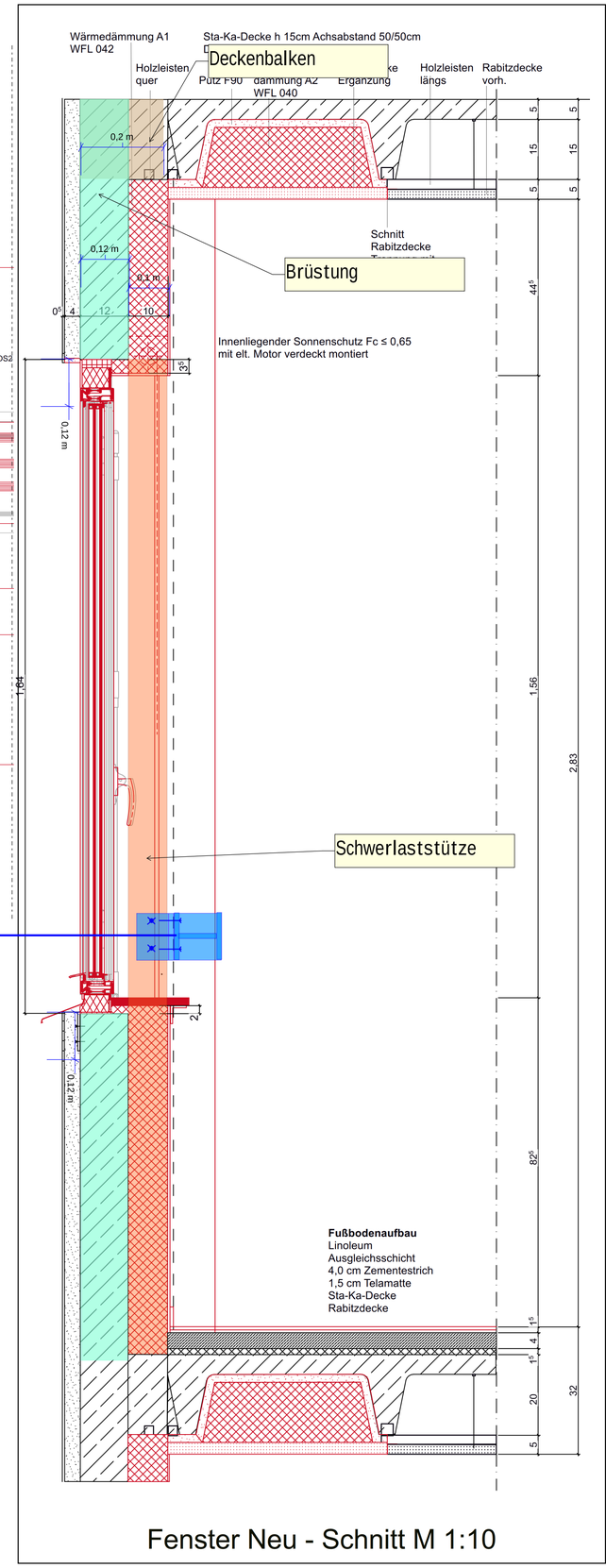
Phase: Ausführungsplanung

Planinhalt:
Hotel mit Essraum 2. Obergeschoss

Proj-Nr. Bauh:	Freig. Bauherr:	Freig. Nutzer:			
Maßstab:	Format:	Verkleinerung:	gezeichnet:	geprüft:	Datum:
1:50	A0		HE/JD/CM	HE	04.06.2025

Detail 1
Befestigung an einem Stahlträger zwischen den Fassadenstützen





Fenster Neu - Schnitt M 1:10