

Vergabeverfahren gemäß § 17 VgV

Maßnahme: Revitalisierung der Robotronkantine Dresden

Leistungsbild: Objektplanung Gebäude und Innenräume

Wertungsmatrix Zuschlag (Bieterauswahl)

Zuschlagskriterium	maximale Punkte	Wichtung	Bieter	
			1	
			Punkte	Wertung
1. Projektorganisation*				
1.1 Organisation Projektteam - Vorstellung Projektteam und Personaleinsatzplan, Organigramm, Vertretungsregelung - Projektkommunikation, bürointerne Qualitätssicherung, CAD und Datenmanagement - Kapazitätsplanung - örtliche Präsenz in Planungsphase, Sicherstellung der örtl. Präsenz auf der Baustelle	0 bis 5	5,0	5	25,00
1.2 Vorstellung der Projektleiter für Objektplanung Gebäude und Innenräume - Darstellung Berufsqualifikationen, Berufserfahrung in Jahren, Erfahrungen in der Objektplanung Gebäude und Innenräume, in der Projektleitung, wenn vorhanden: Erfahrung mit Bauen für öffentliche Auftraggeber - Darstellung einer persönlichen Referenz mit vergleichbaren Projekten in Bezug auf Planung und Realisierung (LP 3-8 gem. § 34 HOAI 2021) für Umbau / Modernisierung - Darstellung / Erläuterung der Befassung mit dem konkreten Wettbewerbsprojekt	0 bis 5	5,0	5	25,00
1.3 Vorstellung der Bauüberwacher für Objektplanung Gebäude - Darstellung Berufsqualifikationen, Berufserfahrung in Jahren, Erfahrungen in der Objektplanung Gebäude und Innenräume, in der Bauüberwachung / -leitung, öffentliches Vergabewesen, Objektüberwachung gem. Vergabehandbuch (Abschn. 400 u. 500) und Dokumentationspflichten - Darstellung einer persönlichen Referenz mit vergleichbaren Projekten in Bezug auf Planung und Realisierung (LP 6-8 gem. § 34 HOAI 2021), Umbau / Modernisierung - Darstellung / Erläuterung der Befassung mit dem konkreten Wettbewerbsprojekt	0 bis 5	5,0	5	25,00
Zwischensumme Projektorganisation			15,0	
2. Wettbewerbsergebnis				
2.1 Platzierung im Wettbewerb	1. Platz 2. Platz 3. Platz	5 4 3	50,0	5 250,00
Zwischensumme Wettbewerbsergebnis			50,0	
3. Herangehensweise an das Projekt*				
3.1 Umgang mit Änderungen zum Wettbewerbsentwurf - Erläuterung des geplanten Umgangs mit den Hinweisen und Empfehlungen aus dem Preisgericht durch den Preisträger - Erläuterung des geplanten Umgangs mit Änderungsvorschlägen / -forderungen des Auftraggebers zum Entwurf während der Planungs- und Ausführungsphase	0 bis 5	10,0	5	50,00
3.2 Problemstellungen und Risiken in Bezug auf Kosten, Planungs- u. Ausführungstermine - Darstellung von Problemstellung / Risiken, welche sich aus Sicht des Bieters für das konkrete WB-Projekt ergeben können. - Darstellung und Erläuterung zum Umgang und zu Lösungsmöglichkeiten der identifizierten Problemstellungen / Risiken.	0 bis 5	5,0	5	25,00
Zwischensumme Herangehensweise an das Projekt			15,0	
4. Honorarbestandteile***				
4.1 Gesamthonorar - Wertungssumme Das Honorarangebot wird bewertet, indem das angebotene Gesamthonorar (Honorar, Stundensätze, Besondere Leistungen, Nebenkosten) aller Bieter miteinander verglichen wird. Das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme erhält 5 Punkte (= volle Punktzahl). Das Angebot mit \geq dem 2,0 -fachen der niedrigsten Wertungssumme erhält 0 Punkte. Zwischenwerte werden linear interpoliert.	0 bis 5	20,0	5	100,00
Zwischensumme Honorarbestandteile			20,0	
Gesamtpunktzahl			100,0	500,00
Platzierung				

Legende zum Punkteschlüssel (für qualitative Zuschlagskriterien*):

- 5 Punkte überzeugt weit über das Wesentliche hinaus, bestmögliche Herangehensweise
4 Punkte überzeugt, die Erwartungen des Auftraggebers werden erfüllt, gute Herangehensweise
3 Punkte zufriedenstellend, die Erwartungen des Auftraggebers werden weitestgehend erfüllt, durchschnittliche Herangehensweise
2 Punkte nur teilweise zufriedenstellend, die Erwartungen des Auftraggebers werden nur in Ansätzen erfüllt, Herangehensweise lässt keine ausreichende Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung erkennen
1 Punkt gering zufriedenstellend, die Erwartungen des Auftraggebers werden kaum erfüllt, Herangehensweise lässt nur geringe Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung erkennen
0 Punkte nicht zufriedenstellend, die Erwartungen des Auftraggebers werden nicht erfüllt, die Herangehensweise lässt keine Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung erkennen

Legende zum Punkteschlüssel (Honorar*):**

Bewertet wird das Gesamthonorar, welches sich unter Berücksichtigung der o.g. anzubietenden Preisbestandteile zum Vertrag ergibt. Für die Ermittlung der Wertungssumme werden zusätzlich die anzubietenden Stundensätze mit folgenden Zeitansätzen, zzgl. Nebenkosten berücksichtigt:

- 20 Stunden für den Geschäftsführer
- 50 Stunden für Dipl.-Ingenieure, Bautechniker, Projektleiter
- 30 Stunden für technische Zeichner u. sonstige Mitarbeiter

Die so ermittelte Wertungssumme bildet die Grundlage für die Punktvergabe.

- 5 Punkte erhält das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme
0 Punkte erhält das Angebot mit \geq dem 2,0 -fachen der niedrigsten Wertungssumme
Zwischenwerte werden linear interpoliert (mit bis zu 3 Stellen nach dem Komma)

Durch die AG wird eine **Mindestpunktzahl** hinsichtlich der Bewertung von Kriterium 1 und 3 von mind. 90 Punkten festgelegt, bei deren Unterschreitung Angebote ausgeschlossen werden