
Leistungsverzeichnis

LOS 1 - Sanierung bleiverglaste Fenster Trauerhalle

Projekt: Trauerhalle Friedhof Oschersleben (Bode)
Hornhäuser Straße 46 c
39387 Oschersleben (Bode)
Gemarkung Oschersleben, Flur 17, FS 217

Auftraggeber: Stadt Oschersleben (Bode)
Markt 1
39387 Oschersleben (Bode)
Tel.: 03949 912 0
EMail: hochbau@oscherslebenbode.de

Erstellt von: Stadt Oschersleben (Bode)
SG 65
Markt 1
39387 Oschersleben (Bode)
Tel.: 03949 912180
EMail: simone.siermann@oscherslebenbode.de

Stadt Oschersleben (Bode)

Projekt: Trauerhalle Friedhof Oschersleben (Bode)

LV-Bezeichnung: LOS 1 - Sanierung bleiverglaste Fenster

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

1 **LOS 1 - Sanierung bleiverglaste Fenster**Allgemeine Vorbemerkungen

Die Trauerhalle befindet sich auf dem Friedhof in der Hornhäuser Straße 46c, 39387 Oschersleben (Bode). Die Stadt Oschersleben (Bode) plant die Sanierung des Gebäudes.

Im Rahmen der Maßnahme werden folgende Arbeiten ausgeführt:

- Instandsetzung des Fassaden- und Sockelputzes
- Instandsetzung der Dacheindeckung
- Aufarbeitung der bleiverglasten Fenster
- Sanierung der bestehenden Treppenanlagen
- Sanierung der Rampe

Die Arbeiten finden auf einem Friedhofsgelände statt. Ein respektvoller Umgang mit der Umgebung wird vorausgesetzt.

Dazu zählen insbesondere:

Vermeidung unnötiger Lärmbelästigungen insbesondere während Trauerfeiern Rücksichtnahme gegenüber Trauernden und dem laufenden Friedhofsbetrieb

sowie Ordnung und Sauberkeit auf der Baustelle (kein Zurücklassen von Müll, Materialresten etc.).

Die Anfahrt bis an das Gebäude ist werktags von 07:00 bis 16:00 Uhr in Abstimmung auch mit einem LKW möglich. Abweichende Zufahrtszeiten sind vorab mit der Friedhofsverwaltung abzustimmen.

Lager- und Arbeitsbereiche sind im Vorfeld mit dem Auftraggeber abzustimmen, entsprechend zu kennzeichnen und auf ein Minimum zu beschränken.

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass in der Vergangenheit vermehrt Diebstähle auf dem Friedhofsgelände gemeldet wurden. Werkzeuge, Maschinen und Materialien sind außerhalb der Arbeitszeiten, insbesondere über Nacht, möglichst **nicht** am Objekt zu belassen. Der Auftragnehmer ist für die Sicherung seines Eigentums selbst verantwortlich. Eine Haftung durch den Auftraggeber ist ausgeschlossen.

Stadt Oschersleben (Bode)

Projekt: Trauerhalle Friedhof Oschersleben (Bode)

LV-Bezeichnung: LOS 1 - Sanierung bleiverglaste Fenster

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Technische Vorbemerkungen

Die für die Erbringung der eigenen Leistungen erforderlichen Werkzeuge, Maschinen, Hilfsmittel und Geräte sind Nebenleistungen und werden nicht gesondert ausgeschrieben!

Die Reinigung der Baustelle von selbst verursachten Verunreinigungen ist Nebenleistung und wird nicht gesondert ausgeschrieben! Die Baustelle ist täglich besenrein zu hinterlassen.

Aufgrund von Beerdigungen kann es zu kurzfristigen Arbeitsunterbrechungen kommen. Lärmintensive Arbeiten sind während einer Beerdigung einzustellen – in der Regel für etwa eine halbe Stunde an ein bis maximal drei Tagen pro Woche. Die Termine solcher Unterbrechungen werden in der Regel spätestens drei Tage im Voraus von der Friedhofsverwaltung mitgeteilt, sodass die Arbeiten entsprechend eingeplant werden können.

In Abstimmung mit der Friedhofsleitung können bei frühzeitiger Planung bis zu 14 Tage im Voraus Sperrungen des Friedhofs für zwei bis drei Tage vereinbart werden, um ungestörtes, intensives Arbeiten zu ermöglichen. Der Auftragnehmer hat die Unterbrechungszeiten durch flexible Pausenregelungen aus Rücksicht gegenüber den Trauergästen abzudecken.

Die Verglasungsarbeiten erfolgen an in Holz gefassten, bleiverglasten Fenstern. Es sind 3 verschiedene Fenstertypen vorhanden, die jeweils in ihrer Lage und technischen Ausführung vergleichbar sind. Die Verglasung kann jeweils abweichen.

Fenstertyp 1: bleiverglaste Rundbogenfenster (8 Stück)
Fenstergröße b/h = ca. 1,10 / 3,10 m, Lage: UK Fenster außen ca. 2,50 m über Gelände und innen ca. 1 m über EG-Fußboden
davon Fenstertyp 1a ohne integrierten Öffnungsflügel aus Stahl (6 Stück)
davon Fenstertyp 1b mit integriertem Öffnungsflügel (Drehflügel, b/h ca. 46/64 cm) aus Stahl (2 Stück)

Fenstertyp 2: bleiverglastes Rundfenster (1 Stück)
Fenstergröße Durchmesser ca. 1,00 m, Lage: UK Fenster außen ca. 3,50 m über Gelände und innen ca. 1,6 m über EG-Fußboden

Fenstertyp 3: bleiverglaste rechteckige Fenster (2 Stück)
Fenstergröße b/h = ca. 0,80 / 1,40 m, Lage: UK Fenster außen ca. 2,50 m über Gelände und innen ca. 1 m über EG-Fußboden

Fenstertyp 4: bleiverglaste rechteckige Fenster (2 Stück)
Fenstergröße b/h = ca. 0,60 / 80 m, Lage: UK Fenster außen ca. 7,50 m über Gelände und innen ca. 2,10 m über OG-Fußboden im Treppenbereich

Fenstertyp 5: normal verglaste rechteckige Fenster (2 Stück)
Fenstergröße b/h = ca. 0,60 / 80 m, Lage: UK Fenster außen ca. 8,80 m über Gelände und innen ca. 1 m über Fußboden des Dachbodens

1.1 Baustelleneinrichtung und Dokumentation**1.1.010 Baustelleneinrichtung**

Einrichten, Vorhalten über die vereinbarte

Stadt Oschersleben (Bode)

Projekt: Trauerhalle Friedhof Oschersleben (Bode)

LV-Bezeichnung: LOS 1 - Sanierung bleiverglaste Fenster

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Leistungszeit sowie Räumen der Baustelle mit folgenden in den Einheitspreis einzurechnenden Leistungen, soweit sie nicht in nachfolgenden Einzelpositionen erfasst sind:

- Anschluss und Rückbau von Anschlussleitungen für Baustrom, Bauwasser, Bauabwasser an im Keller des Gebäudes vorh. Verteilungen; Ausführung täglich
- Schutz der eigenen Materialien, Werkzeuge, Maschinen, Hilfsmittel und Geräte vor Diebstahl durch tägliches Beräumen der Baustelle.

1 St

.....

1.1.020

Dokumentation Bestandszustand bleiverglaste Rundbogenfenster Typ 1

Fotodokumentation bleiverglaster Fenster von innen und außen durch Anfertigen von Übersichtsbildern sowie von Detailaufnahmen von Schäden, Verformungen, Rissen oder Korrosion.

Erstellen von Fotos mit beiliegendem Maßstab und Markierung der Positionen der beschädigten Stellen.

Beschreibung der verwendeten Gläser, Bleiruten, Farben und eventueller Malereien.

Übergabe der erstellten Unterlagen 2fach in Papier und zusätzlich digital (Dateiformat pdf)

Die für die Leistung nötigen Gerüste etc. sind in den EP einzukalkulieren.

Die Außenseite wird liegend im ausgebauten Zustand dokumentiert.

Ausführung bei im Hinweistext beschriebenen Fenstern Fenstertyp 1a und 1b

8 St

.....

1.1.030

Dokumentation Bestandszustand bleiverglaste Rundfenster Typ 2

Fotodokumentation bleiverglaster Fenster von innen und außen wie vor, aber

Ausführung bei im Hinweistext beschriebenen Fenstern Fenstertyp 2

1 St

.....

Stadt Oschersleben (Bode)

Projekt: Trauerhalle Friedhof Oschersleben (Bode)

LV-Bezeichnung: LOS 1 - Sanierung bleiverglaste Fenster

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.1.040		Dokumentation Bestandszustand bleiverglaste Rechteckfenster Typ 3		
		Fotodokumentation bleiverglaster Fenster von innen und außen wie vor, aber		
		Ausführung bei im Hinweistext beschriebenen Fenstern Fenstertyp 3		
	2 St		.....	.....
1.1.050		Dokumentation Bestandszustand bleiverglaste Rechteckfenster Typ 4		
		Fotodokumentation bleiverglaster Fenster von innen und außen wie vor, aber		
		Ausführung bei im Hinweistext beschriebenen Fenstern Fenstertyp 4		
	2 St		.....	.....
Summe 1.1		Baustelleneinrichtung und Dokumentation		.....
1.2		Sanierung bleiverglaste Fenster		
1.2.010		Fenster, Bleifeld, aus- u. einbauen, Rundbogenfenster Typ 1		
		- Bleifeld der Fenster aus Holzrahmen ausbauen		
		- Öffnungen während der Reparaturzeit mit Floatglasscheibe regendicht und einbruchssicher schließen		
		- Bleifeld zur Überarbeitung schonend in die eigene Werkstatt und wieder auf die Baustelle transportieren und nach erfolgter Reparatur mit vorgefundener Befestigungsart wieder in die Öffnungen einbauen		
		- eingebautes Provisorium ausbauen und entsorgen.		
		Die für die Leistung nötigen Gerüste etc. sind in den EP einzukalkulieren.		
		Ausführung bei im Hinweistext beschriebenen Fenstern Fenstertyp 1a und 1b		
	8 St		.....	.....
1.2.020		Fenster, Bleifeld, aus- u. einbauen, Rundfenster Typ 2		
		Wie in Vorposition beschrieben, aber		
		Ausführung bei im Hinweistext beschriebenen Fenstern Fenstertyp 2		
	1 St		.....	.....

Stadt Oschersleben (Bode)

Projekt: Trauerhalle Friedhof Oschersleben (Bode)

LV-Bezeichnung: LOS 1 - Sanierung bleiverglaste Fenster

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.2.030		Fenster, Bleifeld, aus- u. einbauen, Rechteckfenster Typ 3		
		Wie in Vorposition beschrieben, aber		
		Ausführung bei im Hinweistext beschriebenen Fenstern Fenstertyp 3		
	2 St		.....	.....
1.2.040		Fenster, Bleifeld, aus- u. einbauen, Rechteckfenster Typ 4		
		Wie in Vorposition beschrieben, aber		
		Ausführung bei im Hinweistext beschriebenen Fenstern Fenstertyp 4		
	2 St		.....	.....
1.2.050		Bleifeld reparieren, Rundbogenfenster Typ 1a		
		Bleifeld reparieren wie folgt		
		- in Einzelteile zerlegen, Glasflächen reinigen		
		- neue Bleiruten (Nuten entsprechend der Glasstärke) zuschneiden		
		- Gläser nach vorgefundenem Bild in die Bleiruten einlegen		
		- an der Innenseite verlöten, an der Außenseite verkitten		
		- Windeisen nach vorgefundener Länge und Abstand auf die Ruten mit Zinn auflöten		
		Das Reparieren oder der Austausch beschädigter Gläser wird in gesonderter Position ausgeschrieben.		
		Anteil Glasteile : ca. 70 Teile/m ²		
		Bleiruten entsprechend dem vorgefundenen Bestand		
		Material f. Windeisen : Flachstahl 5*2 mm, Edelstahl V4A, farblich behandelt, Farbton matt, grauanthrazit		
		Ausführung bei im Hinweistext beschriebenen Fenstern Fenstertyp 1		
	4 St		.....	.....

Stadt Oschersleben (Bode)

Projekt: Trauerhalle Friedhof Oschersleben (Bode)

LV-Bezeichnung: LOS 1 - Sanierung bleiverglaste Fenster

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.2.060		Bleifeld reparieren, Rundbogenfenster Typ 1b		
		Fenster, bleiverglast, reparieren wie in Pos. 1.2.50 beschrieben, aber: einschließlich Stahlrahmenfenster aus Rundbogenfenster Typ 1b - Stahlrahmenfenster ausbauen; Stahlrahmenfenster bestehend aus Flügel und Rahmen; b/h = 46/64 cm entsprechend dem vorhandenen Stahlrahmenfenster herstellen und in gleicher Befestigungsart in den vorhandenen Holzfensterrahmen des Rundbogenfensters Typ 1 einbauen; - Profilrahmen aus Winkelprofil bis 20*20*3 mm, geschweißt - Fensterflügel aus Quadratrohr 20*2 mm, geschweißt - Glasleiste entsprechend Bestand - äußerer Wasserschenkel aus Blech abweichend vom Bestand mit Außengefälle - innenliegende Scharniere und Verschlussriegel entsprechend Bestand Schweißnähte flächengleich geputzt; Konstruktion feuerverzinkt und pulverbeschichtet; Farbton entsprechend Festlegung durch den AG		
	4 St		.....	.....
1.2.070		Bleifeld reparieren, Rundfenster Typ 2		
		Fenster, bleiverglast, reparieren wie in Pos. 1.2.50 beschrieben, aber: Anteil Glasteile : ca. 225 Teile/m ² Material f. Windeisen : Rundstahl, Durchmesser 8-12 mm, Edelstahl V4A, farblich behandelt, Farbton matt, grauanthrazit Ausführung bei im Hinweistext beschriebenen Fenstern Fenstertyp 2		
	1 St		.....	.....
1.2.080		Bleifeld reparieren, Rundfenster Typ 3		
		Fenster, bleiverglast, reparieren wie in Pos. 1.2.50 beschrieben, aber: Anteil Glasteile : ca. 85 Teile/m ² Material f. Windeisen : Flachstahl 5*2 mm, Edelstahl V4A, farblich behandelt, Farbton matt, grauanthrazit Ausführung bei im Hinweistext beschriebenen Fenstern Fenstertyp 3		
	2 St		.....	.....

Stadt Oschersleben (Bode)

Projekt: Trauerhalle Friedhof Oschersleben (Bode)

LV-Bezeichnung: LOS 1 - Sanierung bleiverglaste Fenster

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.2.090		Bleifeld reparieren, Rundfenster Typ 4		
		Fenster, bleiverglast, reparieren wie in Pos. 1.2.50 beschrieben, aber		
		Anteil Glasteile : ca. 160 Teile/m ²		
		Material f. Windeisen : Flachstahl 5*2 mm, Edelstahl V4A, farblich behandelt, Farbton matt, grauanthrazit		
		Ausführung bei im Hinweistext beschriebenen Fenstern Fenstertyp 4		
	2 St		.....	.....
1.2.100		einzelne Gläser ersetzen		
		Einzelne Gläser der Bleiverglasungen, die stark beschädigt sind, durch neue Glasscheiben der gleichen Farbe und Glasart ersetzen.		
		Scheibengröße bis 400 cm ²		
		Buntglas Antikglas		
		Angeb. Fabrikat : '.....'		
		vom Bieter einzutragen		
		Für jede Scheibe ist vorab die Freigabe des AG erforderlich.		
		Ausführung nur nach Freigabe durch den AG.		
	20 St		.....	.....
1.2.110		einzelne Gläser reparieren durch Kleben		
		Einzelne Gläser der Bleiverglasungen, die durch Sprünge oder Risse beschädigt sind, lagegerecht kleben.		
		Der verwendete Epoxidharz-Kleber muss transparent, UV- und alterungsbeständig sein.		
		Angeb. Fabrikat : '.....'		
		vom Bieter einzutragen		
		Für jede Scheibe ist vorab die Freigabe des AG erforderlich.		
		Ausführung nur nach Freigabe durch den AG.		
	120 St		.....	.....

Stadt Oschersleben (Bode)

Projekt: Trauerhalle Friedhof Oschersleben (Bode)

LV-Bezeichnung: LOS 1 - Sanierung bleiverglaste Fenster

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.3.020		Ü-Beschichtung, Holzfenster innen, KH		
		Überholungs-Beschichtung auf Holzfensterflächen im Innenbereich, deckend, mit Kunstharz, einschl. Reinigung, Schleifen, Grundierung.		
		Bauteil:		
		Fensterrahmen der Fenstertypen 1a, 1b, 2, 3, 4, 5		
		Glanzgrad : 20-30 GU bei 60°, seidenmatt		
		Beschichtungsstoff : KH		
		Deckvermögen : Klasse 1		
		Farbe/Oberfläche : nach Wahl des AG		
		Angeb. Fabrikat :		
		'		
	'		
		vom Bieter einzutragen		
	5,28 m2		.....	.....
1.3.030		Ü-Beschichtung, Fensterbänke, Stein, innen, KH		
		Überholungs-Beschichtung auf Steinflächen im Innenbereich, deckend, mit Kunstharz, einschl. Reinigung, Schleifen, Grundierung.		
		Bauteil: Fensterbänke der Fenstertypen 1a, 1b,		
		Glanzgrad : 20-30 GU bei 60°, seidenmatt		
		Beschichtungsstoff : KH		
		Deckvermögen : Klasse 1		
		Farbe/Oberfläche : nach Wahl des AG		
		Angeb. Fabrikat :		
		'		
	'		
		vom Bieter einzutragen		
	5,18 m2		.....	.....
Summe 1.3		Instandsetzung Holzrahmen		.....
Summe 1		LOS 1 - Sanierung bleiverglaste Fenster		.....

Stadt Oschersleben (Bode)

Projekt: Trauerhalle Friedhof Oschersleben (Bode)

LV-Bezeichnung: LOS 1 - Sanierung bleiverglaste Fenster

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
1	LOS 1 - Sanierung bleiverglaste Fenster	.....
	Summe Zusammenstellung:	.....
	Summe netto:	.....
	zzgl. 19% MwSt:	.....
	Summe inkl. MwSt:	.....