
Projekt: 2025-009 LV HoMe 140 - Energetische Sanierung und BedarfsanpassungLV: 2 Baustelleneinrichtung

Pos.Nr.

Einheitspr. EUR

Gesamtpr. EUR

2 LV: Baustelleneinrichtung

Baustellenbeschreibung

BAUSTELLENBESCHREIBUNG

Die nachfolgend beschriebenen Arbeiten werden in

06217 Merseburg
Geusaer Straße 90/92
im Gebäude 140
im Erdgeschoß - hier ehemaliger Reaktor
durchgeführt.

Das Gebäude liegt in einem Campusbereich mit begrenzt befahrbaren und engen Straßen. Auf den Straßenverkehr mit regem Fußgängerbetrieb ist besonders zu achten!

Der Baustellenbereich ist auf befestigten Flächen befahrbar.

Flucht- und Rettungswege sind freizuhalten!

Es gilt die StVO. LKW und PKW-Stellflächen sind im Bereich der Baustelle auf der Westseite vorhanden. Der Fußweg beträgt unter 1min.

Im Gebäude findet Lehrbetrieb - Sport statt.

Während der Dauer der Bauzeit stehen Außenlagerflächen im Baubereich auf der Nordseite zur Verfügung. Material und Werkzeug sind von jedem Gewerk entsprechend Tagesauftrag zu transportieren und zu sichern bzw. vor Ort in abgeschlossenen und beschrifteten Werkzeugkisten auf maximal 5 m²/Gewerk zu lagern.

Eine Baustelleneinrichtung mit Toilettenanlage ist Bestandteil der Baustelleneinrichtung und wird zur Nutzung zur Verfügung gestellt. Die Fläche der Baustelleneinrichtung wird mittels Bauzaun begrenzt. Bauwasser- und Baustromanschlüsse stehen für die Nutzung Dritter zur Verfügung.

Bauschuttbeseitigung

Auf dem Gelände, im Gebäude und auf den benutzten Flächen außerhalb des Baubereiches, darf kein offener Bauschutt oder lose Reststoffe gesammelt werden. Die Baustelle ist durch die Gewerke täglich von Verunreinigungen, die von den Arbeiten herrühren (DIN 18299) zu beseitigen.

Die Verwertungs- und Entsorgungsnachweise sind unverzüglich und unaufgefordert der örtlichen Bauleitung zur Kenntnis zu übergeben; Originale sind der Rechnungslegung im Aufmaß beizulegen.

Zur Erhöhung der Sicherheit und Sauberkeit sind bei anfallenden Schneid- und Trennarbeiten Maschinen mit funktionierenden Absaugvorrichtungen verpflichtend zu benutzen. Schweiß- und Trennarbeiten bedürfen eines entsprechenden Erlaubnisscheines. Dieser ist 24 Stunden vor Ausführung der Arbeiten vom Bauherrn über den Architekten und in Abstimmung mit dem Nutzer freigegeben zu lassen.

Baubesprechungen

Baubesprechungen finden nach vorheriger Terminabsprache einmal wöchentlich statt. Diese sind Vertragsbestandteil. Es besteht Teilnahmepflicht durch einen nach Auftragserteilung benannten Bauleiter..

Bautagesberichte

Projekt: 2025-009 LV HoMe 140 - Energetische Sanierung und BedarfsanpassungLV: 2 Baustelleneinrichtung

Pos.Nr.	Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
---------	-----------------	---------------

Fortsetzung Baustellenbeschreibung

Der AN ist verpflichtet, Bautagesberichte zu erstellen und arbeitstäglich der örtlichen Objektüberwachung unaufgefordert vorzulegen, damit das Bautagebuch für die Baustelle von der örtlichen Bauleitung taggenau geführt werden kann.

Dokumentation

Nachfolgend beschriebene Dokumentationsunterlagen sind vom AN an den Bauherrn zu übergeben und müssen enthalten:

Fachunternehmererklärung

Bauleiter-Erklärung

Revisionsunterlagen des AN

Druck- und Spülprotokolle, Betriebsbücher etc.

vor Baubeginn Prüfzeugnisse, Zertifikate, Datenblätter der einzubauenden Produkte, Systeme, Erzeugnisse, etc.

vor Baubeginn Zulassungsbescheide, Übereinstimmungserklärung

Die ggf. im LV erfolgte Anforderung, dass bestimmte Unterlagen bereits mit der Abgabe des Angebotes (z.B. zum Nachweis der Gleichwertigkeit) vorzulegen sind, bleibt hiervon unberührt.

Es wird empfohlen, das Gebäude und die örtlichen Gegebenheiten vor Angebotsabgabe in Augenschein zu nehmen.

Projekt: 2025-009 LV HoMe 140 - Energetische Sanierung und Bedarfsanpassung

LV: 2 Baustelleneinrichtung

1. Baustromversorgung

Pos.Nr.		Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
---------	--	-----------------	---------------

1. Titel: Baustromversorgung**1.1. Endverteilerschrank**

Endverteilerschrank nach EN 60439-4/DIN VDE 0660 Teil 501, DIN 43868 einschließlichca. 50 m Anschlußkabel und Anschlußleistungen sowie Zählerplatz

Stabiles Gehäuse aus elektrolytisch verzinktem Stahlblech mit Kunststofflackierung, Schutzart IP44, Fallriegel mit Vorrichtung für Vorhängeschloss, inkl. Schloss, Untergestell feuerverzinkt mit Laschen für Erdnägel, alle Einbauten schutzisoliert gekapselt, mit folgenden Einbauten:

Anschlussleistung: 41 kW, 230/400 V, 50 Hz

Eingang: Sicherungslasttrennschalter NH00
Hauptsicherung 100 A
einschl. Sicherungseinsätze

Abgänge: FI- Schutzschalter 4polig 63/0,03 A
- 2 CEE-Steckdosen 32 A
- 1 CEE-Steckdosen 63 A
- 3 CEE-Steckdosen 16 A
- 6 Schuko-Steckdosen 2polig 16 A
einschl. Leitungsschutzschalter

Liefern und betriebsfertig anschließen einschließlich systembedingten Zubehör, montieren und in Betrieb nehmen und nach Ende der Bereitstellungszeit wieder abbauen.

1,00 St

1.2. Baustromanschluss

Anschluss Baustromversorgung in direkter Zusammenarbeit mit dem AG an der im Gebäude befindlichen Hauptverteilung.

1,00 St

1.3. Endverteiler vorhalten

Endverteiler aus vorgenannter vorhalten

Leistung bestehend aus:

- Wartung
- Reinigung
- Sicherungswechsel
- Beheben von Schäden
- Prüfung nach BGV A3, mit Prüfprotokoll
- Leihgebühren

Die Abrechnung erfolgt je Monat.

11,00 Mon

Projekt: 2025-009 LV HoMe 140 - Energetische Sanierung und BedarfsanpassungLV: 2 Baustelleneinrichtung

1. Baustromversorgung

Pos.Nr.		Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
---------	--	-----------------	---------------

1.4. Verteiler umsetzen, einschl. Anpassen der Kabel.

Verteiler umsetzen

einschl. Anpassen der Kabel.

1,00 St

Summe Titel 1. Baustromversorgung

Projekt: 2025-009 LV HoMe 140 - Energetische Sanierung und Bedarfsanpassung

LV: 2 Baustelleneinrichtung

2. Bauwasserversorgung und Sanitäreinrichtungen

Pos.Nr.	Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
---------	-----------------	---------------

2. Titel: Bauwasserversorgung und Sanitäreinrichtungen

Bauwasseranschluss

Bauwasseranschluss

Für die Herstellung des Bauwasseranschlusses ist der ca. 15 m entfernte Wasseranschluß an einem Hydranten neben dem Gebäude zu nutzen. Der Bauherr stellt dafür ein Standrohr mit Wasserzähler zur Verfügung.

2.1. Bauwasseranschluß zentral Baustelle

Bauwasseranschluß herstellen, vorhalten, auch für Fremdfirmen nutzbar; nach Fertigstellung des Bauwerks abbauen.

Die behördlichen Anträge für die Einrichtung und Beseitigung der Anlage sind ohne Mitwirkung des AG zu stellen.

Ausführung wie folgt:

- 3 Absperrventile
- 1 Entleerungshahn
- 1 Erdungsbrücke

- mit Wasseruhr

Nennweite Hauptanschluß : DN 32

Vorhaltedauer : 11 Monate

1,00 St

2.2. Sanitärcontainer aufstellen räumen L 6m B 2,5m Standplatz herrichten

räumen

Sanitärcontainer, aufstellen und räumen, zur Nutzung durch andere AN, beheizbar, elektrisch, doppelwandig, isoliert, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite 2,5 m, Standplatz herrichten und räumen, für Wasch- und Toilettenraum, 2 Toiletten mit Handwaschbecken, für Damen und Herren getrennt, Wasserversorgung mit Kaltwasser, ein Urinal, für je eine Entnahmestelle innen und außen, Raum eingerichtet, einschl. Beleuchtung, Ausführung gemäß Baustelleneinrichtungsplan.

1,00 St

2.3. Sanitärcontainer vorhalten L 6m B 2,5m Standplatz vorhalten 1Mt

Sanitärcontainer, vorhalten, zur Nutzung durch andere AN, beheizbar, elektrisch, doppelwandig, isoliert, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite 2,5 m, Standplatz vorhalten, für Wasch- und Toilettenraum, 2 Toiletten mit Handwaschbecken, für Damen und Herren getrennt, Wasserversorgung mit Kaltwasser, ein Urinal, für eine Entnahmestelle außen, Raum eingerichtet, einschl. Beleuchtung, Ausführung gemäß Baustelleneinrichtungsplan, Vorhaltedauer ein Monat.

10,00 St

Projekt: 2025-009 LV HoMe 140 - Energetische Sanierung und Bedarfsanpassung

LV: 2 Baustelleneinrichtung

2. Bauwasserversorgung und Sanitäreinrichtungen

Pos.Nr.		Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
2.4.	Sanitärcontainer vorhalten L 6m B 2,5m Standplatz vorhalten 1Wo Sanitärcontainer, vorhalten, zur Nutzung durch andere AN, beheizbar, elektrisch, doppelwandig, isoliert, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite 2,5 m, Standplatz vorhalten, für Wasch- und Toilettenraum, 2 Toiletten mit Handwaschbecken, für Damen und Herren getrennt, Wasserversorgung mit Kaltwasser, ein Urinal, für eine Entnahmestelle außen, Raum eingerichtet, einschl. Beleuchtung, Ausführung gemäß Baustelleneinrichtungsplan, Vorhaltedauer eine Woche.	2,00 St	
2.5.	Ver-/Entsorgungseinr. warten betreiben reinigen wöchentlich Ver- und Entsorgungseinrichtungen, warten und betreiben, Bestücken mit Seife, Papiertandtüchern und WC-Rollen, einschl. Reinigen, Intervall: 2 x wöchentlich.	33,00 Wo	
2.6.	Manuell betätigter Spender Standmontage Händedesinfektion 0,8l Gehäuse Kunststoff antistat DESINFEKTIONSMITTELSPENDER Liefern und Vorhalten und Beräumen von einem manuell betätigten Desinfektionsmittelspender, Standmontage, zur hygienischen Händedesinfektion, Nachfüllbehälter, Inhalt 0,8 l, Behälter und Spender getrennt montiert, Betätigung mit Hebel, innenliegende Teile aus Kunststoff, mit steckbarer Pumpe, Gehäuse aus Kunststoff, antistatisch. Vorhalten , Betrieben und Befüllen des Desinfektionsmittelspenders mit Desinfektionsmittel über die gesamte Bauzeit.	33,00 Wo.	
2.7.	Abwasseranschluss DN100 herstellen räumen Anschluss innerhalb der Baustelleneinrichtung für die Abwasserentsorgung der sanitären Einrichtungen der Wasch- und Toilettenwagen, Anschlussleitung aus Kunststoffrohr, DN 100, herstellen und räumen.	1,00 St	
2.8.	Abwasseranschluss DN100 vorhalten 1Mt Anschluss innerhalb der Baustelleneinrichtung für die Abwasserentsorgung der sanitären Einrichtungen der Wasch- und Toilettenwagen, Anschlussleitung aus Kunststoffrohr, DN 100, vorhalten, Vorhaltedauer ein Monat.	10,00 St	

Projekt: 2025-009 LV HoMe 140 - Energetische Sanierung und Bedarfsanpassung

LV: 2 Baustelleneinrichtung

2. Bauwasserversorgung und Sanitäreinrichtungen

Pos.Nr.		Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
2.9.	Baustromanschluss herstellen räumen Anschluss innerhalb der Baustelleneinrichtung für die Baustromversorgung der sanitären Einrichtungen der Wasch- und Toilettenwagen, Kabeltyp/Querschnitt in mm2 'CEE-Stecker - Kabellänge ca. 30 m' herstellen und räumen.	1,00 St	
2.10.	Baustromanschluss vorhalten 1Wo Anschluss innerhalb der Baustelleneinrichtung für die Baustromversorgung der sanitären Einrichtungen der Wasch- und Toilettenwagen, vorhalten, Vorhaltdauer eine Woche.	33,00 St	
2.11.	Wasseranschluss DN32 herstellen räumen Anschluss innerhalb der Baustelleneinrichtung für die Wasserversorgung der sanitären Einrichtungen der Wasch- und Toilettenwagen, Anschlussleitung aus flexiblem Schlauch, DN 32, einschließlich Heizband zur Frostfreihaltung im Winter, inklusive Zuleitung Elektro und Inbetriebnahme herstellen und räumen.	10,00 m	
2.12.	Wasseranschluss DN32 vorhalten Anschluss innerhalb der Baustelleneinrichtung für die Wasserversorgung der sanitären Einrichtungen der Wasch- und Toilettenwagen, Anschlussleitung aus flexiblem Schlauch, DN 32, einschließlich Heizband zur Frostfreihaltung im Winter, inklusive Zuleitung Elektro und Inbetriebnahme für 1 Monat vorhalten..	10,00 Mo.	
2.13.	Trinkwasseranlage, Druckprobe Druckprobe der Trinkwasseranlage nach DIN 1988, Teil 200 und den örtlichen Vorschriften.incl. Prüfprotokoll(e) Stufenweise entsprechend Baufortschritt	1,00 psch	
Summe Titel 2. Bauwasserversorgung und Sanitäreinrichtungen			

Projekt: 2025-009 LV HoMe 140 - Energetische Sanierung und Bedarfsanpassung

LV: 2 Baustelleneinrichtung

3. Schutzmaßnahmen

Pos.Nr.		Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
---------	--	-----------------	---------------

3. Titel: Schutzmaßnahmen

Die nachfolgend beschriebenen Bauzaunfelder sind mittels Kupplungsstücke untereinander zu verschrauben und zu fixieren.

3.1. Schutzzaun versetzbar Stahlrohrrahmen verz Vergitterung H 2m

aufstellen räumen

Schutzzaun, versetzbar, auf befestigtem Untergrund, ohne Befestigung im Untergrund, aus Einzelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, aufstellen und räumen.

120,00 m

3.2. Schutzzaun versetzbar Stahlrohrrahmen verz Vergitterung H 2m umsetzen

Schutzzaun, versetzbar, auf befestigtem Untergrund, ohne Befestigung im Untergrund, aus Einzelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, umsetzen nach besonderer Anordnung des AG.

60,00 m

3.3. Schutzzaun versetzbar Stahlrohrrahmen verz Vergitterung H 2m vorhalten

1Mt

Schutzzaun, versetzbar, auf befestigtem Untergrund, ohne Befestigung im Untergrund, aus Einzelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, vorhalten, Vorhaltdauer ein Monat.

1.320,00 m

3.4. Schutzzaun versetzbar Stahlrohrrahmen verz Vergitterung H 2m vorhalten

1Wo

Schutzzaun, versetzbar, auf befestigtem Untergrund, ohne Befestigung im Untergrund, aus Einzelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, vorhalten, Vorhaltdauer eine Woche.

240,00 m

3.5. Tor abschließbar Metallgitter B 3,5m H 2m einbauen ausbauen

Behelfsmäßiges Tor, abschließbar, mit Feststeller, aus Metallgitter, vorgefertigt, im Schutzzaun, Breite 3,5 m, Höhe 2 m, einbauen und ausbauen.

2,00 St

3.6. Tor abschließbar Metallgitter B 3,5m H 2m vorhalten 1Wo

Behelfsmäßiges Tor, abschließbar, mit Feststeller, aus Metallgitter, vorgefertigt, im Schutzzaun, Breite 3,5 m, Höhe 2 m, vorhalten, Vorhaltdauer eine Woche.

66,00 St

Summe Titel 3. Schutzmaßnahmen

Projekt: 2025-009 LV HoMe 140 - Energetische Sanierung und Bedarfsanpassung

LV: 2 Baustelleneinrichtung

4. Stundenlohnarbeiten

Pos.Nr.	Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
---------	-----------------	---------------

4. Titel: Stundenlohnarbeiten**4.1. Facharbeiterstunden**

Stundenlohnarbeiten durch Baufacharbeiter/-in
auf Anordnung des AG ausführen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft
umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und
Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge,
lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige
Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

20,00 h

Summe Titel 4. Stundenlohnarbeiten**Summe LV 2 Baustelleneinrichtung**

Projekt: 2025-009 LV HoMe 140 - Energetische Sanierung und Bedarfsanpassung
LV: 2 Baustelleneinrichtung

Zusammenfassung

Titel 1. Baustromversorgung	EUR
Titel 2. Bauwasserversorgung und Sanitäreinrichtungen	EUR
Titel 3. Schutzmaßnahmen	EUR
Titel 4. Stundenlohnarbeiten	EUR

Gesamt netto	EUR
zzgl. 19,0 % MwSt	EUR
Gesamt brutto	EUR

Ort/Datum/Stempel/rechtsverbindliche Unterschrift