

## Inhaltsverzeichnis

Sanierung SKS Goldbeck (2022-30)

09	LV	Metallbauarbeiten-Rauchschtüren	Seite
Nr.	Bezeichnung		
	Deckblatt des Leistungsverzeichnisses		
	Vorbemerkungen		2
	Besondere Vorbemerkungen / ANLAGEN		7
<b>01</b>	<b>Titel</b>	<b>Alu- Innenelemente Rauchscht</b>	<b>10</b>
	<b>Zusammenfassung der Gliederungspunkte</b>		<b>14</b>

## Leistungsverzeichnis

Sanierung SKS Goldbeck (2022-30)

09 LV Metallbauarbeiten-Rauchschtztüren

### Vorbemerkungen

#### Gegenstand der vorliegenden Leistungsbeschreibung ist:

Bauvorhaben: Sanierung der Sekundarschule Goldbeck  
Friedrich-Ebert-Straße 19  
39596 Goldbeck

Auftraggeber ist: Landkreis Stendal  
Hospitalstraße 1-2  
39576 Stendal

#### Kurzbeschreibung des Vorhabens

Der Landkreis Stendal plant die Sanierung der Sekundarschule „Geschwister Scholl“ in Goldbeck.

Zum Zeitpunkt der Arbeiten wird sich die Schule in Nutzung befinden. Die Baumaßnahme ist in zwei Bauabschnitte geteilt. Diese werden in folgen Zeiten abgearbeitet.

1. Bauabschnitt: Januar 2025 - März 2026

2. Bauabschnitt: April 2026 - Mai 2027

Die Raumcontainer stehen auf dem Schulhof in der Zeit vom 20.01.2025 - 15.01.2027

Festlegungen zur Ausführung von lärmintensive Arbeiten siehe allgemeine Vorbemerkungen.

#### Dem Angebot und der Ausführung liegen zugrunde:

- das nachstehende Leistungsverzeichnis,
- die einschlägigen gewerbe- und bauaufsichtlichen Bestimmungen und die aufsichtlich genehmigten Zeichnungen,
- die Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) Teil A-C in der zur Zeit der Auftragserteilung geltenden Fassung,
- die einschlägigen DIN-, VDE-, EN-Vorschriften,
- die Unfallverhütungsvorschriften der entsprechenden Berufsgenossenschaft sowie alle gesetzlichen, behördlichen und technischen Vorschriften nach dem jeweils neuesten Stand.
- Bauordnung und Verwaltungsvorschriften des jeweiligen Bundeslandes, Aufschaltbedingungen der örtlichen Feuerwehr, örtliche Vorschriften der Versorgungsunternehmen, Umweltschutzgesetze, sonstige, die Baumaßnahme betreffende Gesetze, Verordnungen und Richtlinien.

#### Allgemeine Vorbemerkungen:

Mit der Abgabe des Angebotes übernimmt der Unternehmer die Gewähr dafür, dass das Angebot alles enthält, was zur Erstellung des von ihm übernommenen Werkes gehört. Er trägt die alleinige Verantwortung für die technische, konstruktiv einwandfreie und termingerechte Ausführung zum angebotenen Preis.

Sollten dennoch vom Unternehmer Materialien, Hilfsmittel, Einbauteile, Dübel, Schrauben,

## Leistungsverzeichnis

Sanierung SKS Goldbeck (2022-30)

09	LV	<b>Metallbauarbeiten-Rauchschtztüren</b>
Vorbemerkungen		
<p>Verbindungsmittel, Systeme etc. verwendet bzw. angeboten werden, die keine Zulassung für die auszuführende Leistung besitzen, trägt der Unternehmer das alleinige Risiko bei der Verwendung dieser Materialien.</p> <p>Wird nach der Auftragsvergabe durch den Bauherrn bzw. durch die Bauleitung festgestellt, dass Produkte, die angeboten oder eingebaut wurden, keine Zulassung haben, hat der Unternehmer die Mehrkosten für die Prüfung des angebotenen Systems oder Produktes bzw. die Mehrkosten für ein anderes geprüftes und zugelassenes System oder Produkt selbst zu tragen.</p> <p>In die Einheitspreise sind alle erforderlichen Leistungen, insbesondere Bauleistungen, Materialien, Löhne, Auslösungen, Fahrgelder, Nebenleistungen, Nebenkosten, Lichtpausen und Vervielfältigungskosten, sowie Kosten für Eigenleistungen, Prüfzeugnisse und Annahmebescheinigungen einzukalkulieren. Alle Nivellemente auf der Baustelle sind im Gesamtpreis enthalten, ebenso Hilfsleistungen bei allen durch die Bauleitung veranlassten oder durchgeführten Vermessungen und Aufnahmen, so wie sie im Zusammenhang mit den Arbeiten des Bieters stehen.</p> <p>Die Kosten, die für den AN für selbst herzustellende Unterlagen einschließlich der benötigten Vervielfältigungen, z. B. Arbeitspläne, Werkzeichnungen, Anleitungen, Berechnungen usw. anfallen, werden nicht besonders vergütet. Außerdem sind alle Kosten für das Aufräumen und Reinigen der Baustelle während der Ausführung und nach Beendigung sowie alle zum Schutz gegen Beschädigungen und Witterung, insbesondere auch gegen Frost erforderliche Arbeiten und Lieferungen einzukalkulieren.</p> <p>Der AN ist dafür verantwortlich, dass die Auflagen der Prüf- und Genehmigungsinstanzen bei der Bauausführung beachtet und erfüllt werden. Diese verbindliche Forderung erstreckt sich auf alle angebotenen Gewerke. Leistungen, die diesen Auflagen nicht entsprechen, sind auf Kosten des AN bestimmungsgemäß zu ändern.</p> <p>Der AN haftet für sämtliche Schäden, welche durch den Baustellenbetrieb an Straßen, Zufahrtswegen und Nachbargrundstücken entstehen.</p> <p><b>Transport, Auf- und Abladen, Positionieren</b>                  Die komplette Anlieferung inkl. aller logistischen Vorgänge ist Aufgabe des Auftragnehmers. Für die Entladung hat der Unternehmer eigenständig entsprechendes Hubgerät vorzuhalten und zu besorgen. Die Aufstellung und Ausrichtung erfolgt durch den Unternehmer. Wir gehen von einem Höhenausgleich von ca. 15 cm aus.                  Die längste Entfernung zur Abladung und Aufstellung beträgt ca. 75 m von der Friedrich-Ebert-Straße entfernt.</p> <p><b>Allgemeine technische Vertragsbedingungen:</b>  <u>Baustelleinrichtung</u>                  Die von den Anbietern zur Ausführung ihrer Leistungen benötigte Baustelleneinrichtung sowie die Baustelleneinrichtung gemäß den einschlägigen Vorschriften der Bau-Berufsgenossenschaft und der örtlichen Aufsichtsbehörden ist in den jeweiligen Einheitspreisen zu berücksichtigen.                  Einzukalkulieren sind auch Kosten für Kran und sonstige Hebevorrichtungen. Diese Kraneinsätze, die zur Erfüllung der Bauleistung notwendig sind, werden nicht gesondert vergütet. Sämtliche damit in Zusammenhang stehenden Anträge, Verlängerungen, Kosten, Sicherung der Schwenkbereiche, ggf. erforderliche Straßensperrungen sowie Herrichtung</p>		

## Leistungsverzeichnis

Sanierung SKS Goldbeck (2022-30)

<b>09</b>	<b>LV</b>	<b>Metallbauarbeiten-Rauchschtztüren</b>
Vorbemerkungen		
<p>einschl. ggf. Umsetzung von Kranstandflächen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.</p> <p>Nebenleistungen, wie z. B. Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen nach den Unfallverhütungsvorschriften und den behördlichen Bestimmungen, sind Leistungen, die auch ohne Erwähnung im Leistungsverzeichnis zur vertraglichen Leistung gehören und nicht zusätzlich vergütet werden.</p> <p>Die Flächen für die Baustelleneinrichtung werden vom AG vorgegeben und zugewiesen. Flächen, die im Zuge der Bauarbeiten mit Materialien belegt werden, sind vor unbefugtem Betreten zu sichern. Verschmutzungen der Zufahrtwege und Wege im Baustellenbereich sind laufend zu beseitigen. Die Verkehrssicherung liegt im Verantwortungsbereich des Auftragnehmers. Sämtliche Beschädigungen an öffentlichen Straßen, Wegebefestigungen usw. sind vom AN auf seine Kosten zu beseitigen.</p> <p><u>Materialfreigabe</u></p> <p>In der Bauausführung sind für die für den Einbau vorgesehenen Produkte die entsprechenden Datenblätter an den AG bzw. die Bauüberwachung einzureichen. Die Bestellung/Fertigung darf erst nach Freigabe durch den AG/Bauüberwacher erfolgen. Den Nachweis der Güteüberwachung bzw. ein gültiges Prüfzeugnis einer anerkannten Prüfanstalt hat der AN zu erbringen.</p> <p>Grundsätzlich kommen genormte Baustoffe und Bauteile zur Ausführung. Verwendet der Auftragnehmer nicht genormte Stoffe und Bauteile, so hat er entsprechende Prüfzeugnisse und Nachweise bundesdeutscher Institute zu erbringen. Von Behörden geforderte Prüfzeugnisse und Nachweise hat der Auftragnehmer auf Verlangen der Bauleitung vorzulegen.</p> <p><u>Lagerflächen</u></p> <p>Flächen für Baustellenunterkünfte und Lagerflächen stehen auf dem Grundstück in begrenztem Umfang zur Verfügung; die betreffenden Flächen werden durch den Baustelleneinrichtungsplan des Planungsbüros und die Bauleitung zugewiesen.</p> <p><u>Schutzmaßnahmen</u></p> <p>Jeder Auftragnehmer hat bei Durchführung seiner Leistungen die von anderen erbrachten Leistungen zu schützen. Seine eigenen Leistungen hat er durch ausreichende Abdeckungen, Folien, Klebebänder, Kantenschutz etc. ohne besondere Vergütung zu schützen.</p> <p>Die Entfernung der Schutzmaßnahmen hat durch den Anbringer ohne besondere Vergütung zu erfolgen.</p> <p><u>Arbeitseinsatz</u></p> <p>Der Unternehmer verpflichtet sich, den Arbeitseinsatz auf der Baustelle intensiv aufrecht zu erhalten. Ohne Abstimmung mit der Bauleitung darf kein Personal abgezogen werden. Sollte Personal entgegen der Anweisung abgezogen werden, ist ein entsprechender Ausgleich der Leistung zu erbringen.</p> <p><u>Lärm, Erschütterungen etc.</u></p> <p>Sämtliche mit den Maßnahmen in Zusammenhang stehenden Emissionen (Lärm, Erschütterungen, Abgase, Dämpfe, Feuchtigkeit, Funkenflug etc.) sind auf ein erforderliches Mindestmaß zu beschränken. Siehe auch allgemeine Vorbemerkungen zu lärmintensive Arbeiten.</p> <p><u>Bau-WC</u></p> <p>Nutzung durch alle Gewerke.</p>		

## Leistungsverzeichnis

Sanierung SKS Goldbeck (2022-30)

09 LV Metallbauarbeiten-Rauchschutztüren

### Vorbemerkungen

#### Abnahme

Eine förmliche Abnahme wird verlangt. Bei der Abnahme der Leistungen hat der Auftragnehmer dem Auftraggeber ohne besondere Vergütung folgende Unterlagen zu übergeben:

- a. Zeichnungen (2-fach), in denen alle wichtigen Teile bezeichnet sein müssen. Die Pläne sind als Bestandszeichnungen zu kennzeichnen und rechtsverbindlich zu unterschreiben
- b. Bedienungsanleitungen (2-fach)
- c. Aufstellung aller dem Verschleiss oder Bruch unterliegenden Anlagenteile (2-fach). Dazu zählen beispielsweise: Elektrogeräte, Pumpen, Filter, Schaltgeräte usw. Alle Bezeichnungen wie Namen und Symbole müssen in den Unterlagen mit den Geräten übereinstimmen. Die Aufstellung muss enthalten:
  - Hersteller, Typ
  - nächstes Auslieferungslager
  - Sitz des Herstellers
  - Kundendienst
- d. Wartungsanleitung (2-fach), in dieser Wartungsanleitung sind alle notwendigen Wartungsarbeiten aufzuführen. Die Arbeiten sind zu beschreiben oder es ist auf entsprechende Angaben in den übrigen Bestandsunterlagen hinzuweisen.
- e. Es hat eine Abnahme aller Anlagenkomponenten, die einer gesetzlichen Abnahmepflicht oder einer Forderung zur Abnahme aus dem Bauschein unterliegen, durch einen Sachverständigen des jeweiligen Landes zu erfolgen. Die entsprechenden Protokolle sind vorzulegen.
- f. Die Einweisung des Bedienungspersonals ist per Protokoll nachzuweisen.

Alle vor beschriebenen Unterlagen sind der Bauleitung rechtzeitig vor der Abnahme (mindestens 2 Wochen) 2-fach zur Prüfung zu übergeben. Teilabnahmen sind nur in besonderen Fällen möglich und müssen im Einzelfall mit der Bauleitung abgestimmt werden. Ein Recht auf Teilabnahme besteht. Bereiche oder Abschnitte müssen definiert werden, da die Baustelle über einen langen Zeitraum mit kleinen "Abschnitten" geht.

Für alle infolge fehlender oder mangelhafter Einhaltung gesetzlicher Bestimmungen und behördlicher Anordnungen entstehenden Personen- und Sachschäden haftet der Auftragnehmer dem Geschädigten in vollem Umfang.

#### Bauschutt

Die Sammlung des Bauschuttes in- und außerhalb des Gebäudes und der Transport zu den Sammelstellen auf dem Gelände sowie deren Sortierung (entsprechend den gesetzlichen Vorschriften) ist eine Nebenleistung des AN. Die Entsorgung ist mit lückenlosen Nachweisen der Entsorgungsstellen zu belegen. Die Kosten für die Entsorgung sind in die Einheitspreise einzurechnen.

Die Entsorgung der Abfälle, des Schuttes und des Schrottes, auch von sämtlichen Belagsflächen der Gerüste hat umgehend, spätestens täglich zum Abschluss der jeweiligen Arbeiten zu erfolgen.

## Leistungsverzeichnis

Sanierung SKS Goldbeck (2022-30)

09 LV Metallbauarbeiten-Rauchschutztüren

### Vorbemerkungen

Sollte die Beräumung der Baustelle nicht erfolgen, wird die Bauleitung die Arbeiten zu Lasten des Auftragnehmers durch Dritte ausführen lassen. Die dabei entstandenen Kosten werden dem AN von seiner Abrechnungssumme abgezogen.

### Besondere Maßnahmen

Der Auftragnehmer haftet dem Auftraggeber für Beschädigungen jeder Art am und auf dem Baugelände, an Nachbargrundstücken und deren Gebäuden, auf benachbarten Straßen und sonstigen öffentlichen Einrichtungen sowie an öffentlichen Ver- und Entsorgungsleitungen, soweit er diese verursacht hat.

Bis zur Abnahme gemäß den Vertragsbedingungen trägt der Auftragnehmer die Gefahr der zufälligen Beschädigung oder Zerstörung, sofern nicht vom AG verursacht. Dies gilt auch für seine Erfüllungsgehilfen und Nachunternehmer, die er beauftragt.

Arbeitstäglich ist der Baustellenbereich abzugrenzen, zu reinigen und gegen unbefugtes Betreten zu sichern.

Die Baustelle ist sobald wie möglich zu räumen. Befolgt der Auftragnehmer eine entsprechende Aufforderung der Bauleitung nicht in einer angemessenen Frist, so kann der Auftraggeber die Baustelle auf Kosten des Auftragnehmers räumen lassen. Arbeitsplätze und Zufahrtswege sind im übernommenen Zustand herzurichten.

### Tagesberichte

Der Auftragnehmer hat für die Zeit der Bauausführung täglich Tagesberichte anzufertigen und davon dem AG eine Durchschrift wöchentlich zu übergeben (siehe allgemeine Vorbemerkung).

Die Tagesberichte gelten nicht als Nachweis für Stundenlohnarbeiten und nicht für Leistungsvergütungen.

### Dokumentation

Für den gesamten Leistungsumfang sind Dokumentationsunterlagen mit mindestens nachfolgend aufgeführten Unterlagen, mit eindeutiger Zuordnung Bauteil und Einbauposition und Inhalts- /Planverzeichnis zu erstellen und zu übergeben. Übergabeformat: geordnet 2-fach im Papierformat sowie digital 1 x auf Datenträger CD/USB-Stick. Übergabetermin: 2 Wochen vor Beginn der Arbeiten

Unterlagen:

- Fachunternehmererklärung
- Verwendbarkeitsnachweise der eingesetzten Produkte/Bauarten wie Material-/Qualitätsnachweise
- Übereinstimmungserklärungen, Prüfzeugnisse/Zulassungen (Kopien)
- Nachweis Klassifikation der Dämmungen, Verkleidungen mit brandschutztechnischen Anforderungen
- Hersteller-/Fabrikatsverzeichnis
- Produkt-Datenblätter, Sicherheitshinweise
- Bedienungs-, Wartungs- und Pflegehinweise
- Bautagebuch/Bautagesberichte
- Abnahme- und Freigabeprotokolle

zusätzliche Dokumentationsunterlagen sind in gesonderten Positionen im

## Leistungsverzeichnis

Sanierung SKS Goldbeck (2022-30)

09 LV Metallbauarbeiten-Rauchschutztüren

### Vorbemerkungen

Leistungsverzeichnis erfasst

- Entsorgungsnachweise über die fachgerechte Entsorgung

**Alle aufgeführten Maße, Gewichte bzw. technischen Parameter sind als "circa" Werte (kurz ca.) anzusehen, auch wenn diese in den einzelnen LV-Positionen nicht extra aufgeführt sind.**

**Bauvorhaben: Sanierung der Sekundarschule „Geschwister Scholl“ in Goldbeck**

### ALLGEMEINES

Die nachstehenden Angaben befreien den AN nicht von der Verpflichtung zur genauen Prüfung der für das Angebot und die Ausführung maßgebenden Verhältnisse. Sie gelten für das gesamte Vertragswerk.

### Globale Angaben zum Bauvorhaben

#### Vorbemerkungen

Der Landkreis Stendal plant die Sanierung der Sekundarschule „Geschwister Scholl“ in Goldbeck. Zum Zeitpunkt der Arbeiten wird sich die Schule in Nutzung befinden. Die Schulnutzung lässt außerhalb der Ferienzeiten, lärmintensive Arbeiten während der Unterrichtszeit nicht zu!

**Die Baustelle bedarf einer besonderen Sicherungs- und Sorgfaltspflicht. Da die Baumaßnahmen auch während der Schulzeit ausgeführt werden, sind die Arbeiten so zu koordinieren, dass der Unterricht nicht gestört, behindert oder eingeschränkt wird.**

#### Lärmintensive Arbeiten sind in die unterrichtsfreien Zeiten zu verlegen.

Ausnahmen sind in Abstimmung mit der Bauleitung, dem Auftraggeber und der Schulleitung vor Beginn der Arbeiten zu beantragen und erst nach Freigabe zulässig.

Der Einsatz von technischen Geräten und Fahrzeugen ist dementsprechend zu wählen. Für Schaden haftet der Verursacher. Es ist mit kleiner Technik (bis max. 7,5t) zu arbeiten. Der gesamte Baustellenverkehr, einschließlich der Zulieferer, ist auf die besonderen Gegebenheiten hinzuweisen.

#### Unterrichtszeit:

- 1. und 2. Stunde (1. Block): 07:30 – 09:00
- 3. und 4. Stunde (2. Block): 09:20 – 10:50
- 5. Stunde: 11:10 – 11:55
- 6. Stunde: 12:15 – 13:00
- 7. und 8. Stunde (3. Block): 13:05 – 14:40

Während der Prüfungszeiten sind keine Arbeiten bzw. nur nach detaillierter Abstimmung möglich!

Die Prüfungszeiten für 2025 - 2027 werden zu einem späteren Zeitpunkt bekannt gegeben.

**In den Ferienzeiten bestehen keine schulbetrieblichen Einschränkungen für die Bauarbeiten.**

Lagerplätze und Flächen für Baustelleneinrichtungen in unmittelbarer Nähe der Baustelle sind nur sehr begrenzt vorhanden. Die Zuweisung der Fläche erfolgt in Absprache mit der zuständigen Bauleitung.

Für die gesamte Bauzeit sind die Rettungswege für Feuerwehr und Rettungsdienst frei zu

## Leistungsverzeichnis

Sanierung SKS Goldbeck (2022-30)

09 LV Metallbauarbeiten-Rauchschtztüren

### Besondere Vorbemerkungen / ANLAGEN

halten.

Sollte dies nicht möglich sein, sind Übergangsmöglichkeiten mit dem Hochbauamt und Gebäudemanagement abzustimmen.

#### **Anschrift der Baustelle:**

Sekundarschule „Geschwister Scholl“  
Friedrich - Ebert - Straße 19  
39596 Goldbeck

#### **Angaben zum Gebäude**

Bestandteil der Sanierung ist das Schulgebäude, dass 1974 erbaut wurde. Die Schule steht nicht unter Denkmalschutz. Das Schulgebäude ist unterkellert und besteht weiterhin aus dem Erd-, Ober- und dem nicht ausgebauten Dachgeschoss. Die Außen- und Innenwände wurden aus Ziegelmauerwerk in verschiedenen Wanddicken hergestellt. Die Geschossdecken sind massive Menzel-L-Decken, wobei die Kellerdecke als Trümmerschutzdecke in monolithischem Stahlbeton auf verlorener Menzel-L-Decken-Schalung ausgebildet wurde.

Die Fußböden bestehen in den Fluren aus Terrazzo- Platten und in den Klassenzimmern überwiegend aus Kunststoffbelägen.

Die Geschosstreppen wurden aus Stahlbeton mit Tritt- und Setzstufen aus Kunststein mit einer Geländerkonstruktion aus Stahl gefertigt.

Die Satteldachkonstruktion bildet ein flach geneigtes Pfettendach mit 4-fach stehendem Stuhl. Die unteren Mittelfetten sind durch Sprengwerke unterstützt. Die Dachhaut besteht aus einer bituminösen Bahndichtung auf Holzschalung. Die obere Lage ist eine Elastomerbitumenschweißbahn. Die Dachflächen werden über vorgehängte Rinnen aus Zinkblech und den entsprechenden Fallrohren entwässert. Eine Blitzschutzanlage ist ebenfalls vorhanden.

Gebäudelänge : ca. 47,00 m

Gebäudebreite : ca. 16,00 m

#### **Termine und Fristen**

Die Arbeiten erfolgen bedingt durch die laufende Schulnutzung abschnittsweise in 2 Bauabschnitten.

Bei der Kalkulation sind Bauunterbrechungen einzuplanen

#### **Allgemeines**

Es gelten jeweils die Normen und Regeln in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung einschließlich der Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter. Soweit in der Leistungsbeschreibung auf technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig", immer gleichwertige technische Spezifikationen in Bezug genommen.

#### **Rechnungslegung**

1. Die Rechnung ist mit bestätigtem Aufmaß, 1-fach im Original, an das zuständige Planungsbüro zu übergeben.

2. Die Rechnung ist ohne Aufmaß, per E-Mail, an das Hochbauamt und Gebäudemanagement zu übergeben.

3. Zur Schlussrechnung ist die komplette Dokumentation fertig zu stellen und der Schlussrechnung in 3-facher Ausfertigung beizulegen. Dokumentation zusätzlich auf Datenträger

## Leistungsverzeichnis

Sanierung SKS Goldbeck (2022-30)

09 LV Metallbauarbeiten-Rauchschutztüren

### Besondere Vorbemerkungen / ANLAGEN

#### Angaben zur Baustelle

Folgende Punkte sind während der Bauarbeiten zu berücksichtigen:

- Abgrenzung der Baustelle
- Brandlast gering halten
- Abfälle regelmäßig entsorgen
- Sicherstellung und Ausweisung der Rettungswege
- Zugänglichkeit für die Feuerwehr gewährleisten
- Bereitstellung von Löscheinrichtungen (Feuerlöscher)
- Bereitstellung von Löschwasser
- Gewährleistung der Brandmeldung
- Information an die Feuerwehr

Angehörige von Fremdfirmen, die im Gebäude bzw. auf der Baustelle arbeiten, sind vor Aufnahme der Arbeiten ebenfalls nachweislich über die zutreffenden betrieblichen Weisungen zu belehren. Spezielle Verhaltensanweisungen und Unterweisungsvorlagen sollten diesbezüglich durch den AN erstellt werden.

#### Lage und Transportwege

Zufahrtmöglichkeiten über öffentliche Verkehrsanbindung der Friedrich-Ebert-Straße, begrenzte Fläche.

Alle vorgesehenen Änderungen in der Verkehrsführung sind von Seiten des AN im Vorfeld anzuzeigen und vom AG bestätigen zu lassen.

Für den Transport der Baustoffe auf der Baustelle stehen folgende Transportmittel zur Verfügung: keine, Der Transport von Material erfolgt über die Außentreppe. Das Treppenhaus steht für den Zugang zu den Geschossen ebenfalls zur Verfügung. Das Treppenhaus wird bei Schulbetrieb genutzt und muss als zweiter Rettungsweg freigehalten werden. Im Treppenhaus befindet sich ein Bestandsbelag, der nicht beschädigt werden darf.

Das Treppenhaus ist von Material freizuhalten und jeden Tag von groben Verschmutzungen zu befreien und besenrein zu hinterlassen. Die Treppenbeläge sind dabei zu schützen. Der Abbruch ist durch eine Schuttrutsche über die Fassade zu entsorgen.

#### Gerüste

Gerüste im Innenbereich für eine Arbeitshöhe bis zu **3,50 m** stellen eine Nebenleistung dar und sind in die Leistungen, für die diese Gerüste erforderlich sind, einzurechnen.

Äußere Fassadengerüste und ein inneres Gerüst im Treppenhauszwischenpodest zur Außenwand für die De- und Montage des Fenster-Elementes werden bauseits gestellt,

Die Arbeiten sind in folgenden Geschossen auszuführen:  
Keller- bis 1. Obergeschoss

#### Schutzbereiche

Besondere Schutzmaßnahmen sind für bereits sanierte Bereiche notwendig.

#### täglicher Bautagesbericht

Der Auftragnehmer übergibt einen täglichen Bautagesbericht an die Bauleitung.

Dieser beinhaltet:

## Leistungsverzeichnis

Sanierung SKS Goldbeck (2022-30)

<b>09</b>	<b>LV</b>	<b>Metallbauarbeiten-Rauchschtztüren</b>	
Besondere Vorbemerkungen / ANLAGEN			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Datum (Arbeitstag)</li> <li>• Firma</li> <li>• Anzahl der Arbeitskräfte auf der Baustelle</li> <li>• (Bauleiter, Polier, Vorarbeiter, Facharbeiter, Monteur usw.)</li> <li>• Ausgeführte Arbeiten</li> </ul>			
<b>ANLAGEN (= DIN A 4-Blätter ohne Maßstab)</b>			
<b>1.) - Lageplan zur Übersicht</b>			<b>1 Blatt</b>
<b>2.) - Detailansicht "2-flgl. Alu-Rauchschtz-Element"</b>			<b>1 Blatt</b>
<b>01 Titel Alu- Innenelemente Rauchschtz</b>			
<b>01.1</b>	<p><b>Statischer Nachweis / Standsicherheitsnachweis</b></p> <p><b>Der AN hat alle von Ihm angebotenen Konstruktionen in diesem LV statisch zu überprüfen und auf Anforderung des AG einen statischen Nachweis über die Einhaltung sämtlicher statischer Forderungen für die gesamten, nachfolgend genannten Elemente, einschl. aller Einbauteile und über die Befestigung der Türen</b> in prüfbarer Ausführung vorzulegen. Gleiches gilt für die Aufnahme und die Beständigkeit der gewählten Profile.</p> <p>Der AN hat die statischen Berechnungen /Vordimensionierung der zum Einbau kommenden Teile alleinverantwortlich durchzuführen.</p> <p>Der AN bestätigt mit Abgabe seines Angebotes, dass er bei der Bemessung und Kalkulation der ausgeschriebenen Leistungen alle wirkenden Belastungen in seinen Berechnungen berücksichtigt hat.</p> <p>Statische Bedenken gegen die geplante Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen sind spätestens mit Angebotsabgabe schriftlich durch den AN dem AG mitzuteilen!</p>		
	<b>1 psch</b>		GP .....
<b>01.2</b>	<p><b>Alu-Rauchschtz-Element 2.flg</b></p> <p><b>Aluminium-RS-Türelement nach DIN 4102 und DIN 18095</b></p> <p><b>Abmessung:</b> B x H ca. 2885 mm x 2730 mm</p> <p><b>Einbauort:</b> KG, EG und 1.OG, als Flurabschluss zum Treppenhaus, je 2 Türen pro Etage</p> <p><b>Konstruktion: Thermisch getrenntes Alu-RS-Türsystem</b></p> <p><b>Profilsichtsbreiten:</b> Blendrahmen ca. 70 mm, Türflügel ca. 75/95 mm und Türsockel ca. 130 mm</p> <p><b>Aufteilung nach beiliegendem Ansichtsplan = Anlage 2:</b></p>		
	- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag: .....

**Leistungsverzeichnis**

Sanierung SKS Goldbeck (2022-30)

<b>09</b>	<b>LV</b>	<b>Metallbauarbeiten-Rauchschutztüren</b>		
01	Titel	Alu- Innenelemente Rauchschutz		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
1 Stück	<p>2-fl. RS-Tür nach DIN EN 179  mit waagerechter Türsprosse in den Türflügeln,  mit geteiltem oberem, festverglasten Oberlicht,  mit 2 festverglasten Seitenfeldern,  Abmessung B x H ca. 2885 mm x 2730 mm,</p> <p><b>Türbeschlag:</b> Es sind ausschließlich die im Prüfbericht der  angebotenen Tür ausgewiesenen Beschläge einzusetzen:  3 Stück 3-teilige Aufsatztürbänder entsprechend den zu  erwartenden Lasten, Nachjustierung der Türflügel in zwei  Ebenen muss ohne Aushängen der Türflügel möglich sein.  1 Stück <b>Antipanik-</b> Riegel- Fallenschloss nach DIN EN 179,  Edelstahl- Stulp, Riegel und Falle vernickelt, geteilte  Drückernuss, Riegelstange, incl. Blindzylinder  2 Stück <b>Edelstahl-Türdrücker</b> nach DIN 18273 mit Rosetten  und Profilzylinderrosette aus Edelstahl.  <b>2 Gleitschienenobentürschließer</b> für 1-fl. Türen bis 1400 mm  Flügelbreite und <b>mit ISM-Gleitschiene</b>, Schließergröße  entsprechend der Türflügelbreite (Schließkraft einstellbar EN  2-6), Hydraulischer Endschlag und Schließgeschwindigkeit  einstellbar , Integrierte Öffnungsdämpfung und optische  Schließkraftanzeige, <b>Schließfolgeregelung</b>,  1 Stück <b>Automatische Türabdichtung</b> gemäß DIN 18095.</p> <p><b>Bauanschluss:</b>  gemäß Zulassung der angebotenen Tür als feuerbeständige  Anschlussausbildung. Die Anschlüsse der Brandschutztüren  bzw. Seitenteile/Oberlichter an Bauteilen wie Wände/Decken  müssen hinsichtlich der mechanischen Festigkeit und der  dauerhaften Abdichtung mit dauerelastischer Dichtungsmasse  bei sinngemäßer Anwendung der DIN 18540, Teil 1  fachgerecht ausgeführt werden.  Der Einbau der Elemente darf nur in Wänden gemäß  Zulassung erfolgen. Die Sockelhöhe der Seitenteile ist mit den  Aufbau der anschließenden Basispunkte abzustimmen. Die  Verankerung hat gemäß Prüfbericht mit bauaufsichtlich  zugelassenen Dübeln zu erfolgen (DIN 18056).  Die Fugen sind mit Silikon-Dichtungsmasse dauerhaft  abdichten. Der Hohlraum zum Baukörper ist mit nicht  brennbarer Mineralwolle Klasse A nach DIN 4102 dicht zu  stopfen.</p> <p><b>Verglasung:</b>  Das Glas muss einen Aufbau mit beidseitiger VSG Scheibe  besitzen. Glasart für Rauchschutztüren gem. Prüfzeugnis,  Die Abdichtung der Brandschutzgläser und/oder Ausfachungen  erfolgt mit äußeren und inneren EPDM- Dichtungen.</p> <p><b>Oberflächenausführung:</b>  Farbton: als Pulverbeschichtung innen und außen in RAL nach</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

**Leistungsverzeichnis**

Sanierung SKS Goldbeck (2022-30)

09	LV	Metallbauarbeiten-Rauchschutztüren		
01	Titel	Alu- Innenelemente Rauchschutz		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
	Wahl des AG			
	<p><b>Alle Komponenten müssen den Anforderungen des Systemgebers entsprechen. Komplett einschließlich Verglasungen, Ausfachung und aller erforderlichen Beschläge etc. liefern und einbauen!</b></p> <p>Angeb. Hersteller: '.....'                  Fabrikats- bzw. Produktbezeichnung: '.....'                  Zulassungsnummer: '.....'  <b>sind vom Bieter anzugeben!</b></p>			
		6 St	EP .....	GP .....
01.3	<p><b>Zulage FSA 2 Flüglige Tür</b>  <b>Zulage FSA</b>                      mit Zentrale, RM, Auslösetaster, Akkupufferung bei Stromausfall, Haltemagnete an der Wand, Magnetplatten an der Tür, 2 Flügel                      inkl. der elektrischen Verkabelung und Verdrahtung in und an der Tür,                      bauseits wird ein Stromanschluss mit 230 Volt für die Zentrale bereitgestellt,</p> <p><b>2-flüglige Tür mit Schließfolgeregelung</b></p> <p>Farbton: silberfarbig</p> <p><b>EP gilt pro 2-flügliger Tür</b>                      Lieferung und Montage</p>			
		6 St	EP .....	GP .....
01.4	<p><b>Zulage für Kennzeichnung der Glastürflächen</b>  <b>Zulage für Kennzeichnung der Glastürflächen</b>                      in Augenhöhe in den vorher beschriebenen Positionen durch z.B. Ätzung oder Sandstrahlen oder Aufkleben eines horizontalen Streifenbandes zur deutlichen Wahrnehmung der Tür.</p> <p>Im Streifenband wechseln sich klare und matte, senkrechte bzw. waagerechte Streifen ab, Streifenhöhe ca. 25 cm.</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

**Leistungsverzeichnis**

Sanierung SKS Goldbeck (2022-30)

<b>09</b>	<b>LV</b>	<b>Metallbauarbeiten-Rauchschutztüren</b>		
01	Titel	Alu- Innenelemente Rauchschutz		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
	Die Ausführung muss für alle Glastürtypen gleich sein. Die Zulässigkeit für Außen-,RS- und BS-Türen muss gewährleistet sein!			
	Preis für komplette Ausführung!	<b>20 m</b>	EP .....	GP .....
<b>01.5</b>	<p><b>Inbetriebnahme und Abnahmeprüfung der Feststellanlagen</b></p> <p><b>Kosten für die Inbetriebnahme und die Abnahmeprüfung der Feststellanlagen</b></p> <p>Nach dem betriebsfertigen Einbau der Feststellanlagen am Anwendungsort sind deren einwandfreie Funktion und vorschriftsmäßige Installation durch eine Abnahmeprüfung festzustellen.</p> <p>Die Abnahmeprüfung darf nur von autorisierten Fachkräften oder von Fachkräften einer dafür benannten Prüfstelle durchgeführt werden.</p> <p>Nach erfolgreicher Abnahmeprüfung ist in unmittelbarer Nähe des Abschlusses an der Wand Schild in der Größe 105 mm x 52 mm mit der <b>Aufschrift Feststellanlage Abnahme durch "Firmenzeichen, sowie Monat und Jahr der Abnahme"</b> dauerhaft <b>anzubringen</b>.</p> <p>Dem Betreiber ist über die erfolgreiche Abnahmeprüfung eine Bescheinigung auszustellen; sie ist durch den Betreiber aufzubewahren.</p> <p><b>Ein Prüfbuch ist anzufertigen und zu übergeben.</b></p>			
		<b>1 psch</b>		GP .....
<b>Summe Titel 01</b>			<b>Alu- Innenelemente Rauchschutz, Netto:</b>	.....

