1.01 Treppe			1.02 Büro			1.03 Dienstzimmer			1.04 Tagesraum			1.05 2-Bett Zimmer			1.06 WC		
A: 15,38 m²	U: 17,16 m		A: 6,37 m²	U: 10,49 m		A: 26,19 m²	U: 24,76 m		A: 42,82 m²	U: 27,90 m		A: 23,99 m²	U: 19,75 m		A: 4,28 m²	U: 8,54 m	
LH:	RDBestand		LH: 3,98 m	RDBestand		LH: 3,98 m	RDBestand		LH: 3,98 m	RDBestand		LH: 3,98 m	RDBestand		LH: 3,50 m	RDBestand	
FB:	Bestand		FB:	Bestand		FB:	Bestand		FB:	Bestand		FB:	Neu Objektbelag		FB:	Bestand	
W:	Rep. Anstrich		W:	Bestand		W:	Bestand		W:	Rep.Anstrich		W:	Anstrich neu		W:	Rep.Anstrich oberhalb	
D:	Bestand		D:	Bestand		D:	Bestand		D:	Bestand		D:	ttw. abgehängt (Bestand)		D:	Bestand abgehängt	

1.07 Dusche			1.08 Flur 1			1.09 WC			1.10 Dusche			1.11 Flur 2			1.12 1-Bett Zimmer		
A: 2,05 m²	U: 6,19 m		A: 5,47 m²	U: 9,45 m		A: 4,61 m²	U: 8,59 m		A: 1,94 m²	U: 6,06 m		A: 10,37 m²	U: 14,63 m		A: 12,09 m²	U: 14,47 m	
LH: 2,48 m	RDBestand		LH: 3,98 m	RDBestand		LH: 3,50 m	RDBestand		LH: 2,48 m	RDBestand		LH: 3,98 m	RDBestand		LH: 3,98 m	RDBestand	
FB:	Bestand		FB:	Bestand		FB:	Bestand		FB:	Bestand		FB:	Bestand		FB:	Bestand	
W:	ttw. Fliesen neu		W:	Rep.Anstrich		W:	Rep.Anstrich		W:	Bestand		W:	Neu Anstrich		W:	Neu Anstrich	
D:	abgehängt		D:	ttw. abgehängt (Bestand)		D:	Bestand abgehängt		D:	Bestand abgehängt		D:	Bestand		D:	Bestand	

1.13 1-Bett Zimmer			1.14 Flur 3			1.15 Flur 4			1.16 1-Bett Zimmer			1.17 WC		
A: 12,09 m²	U: 14,47 m		A: 4,39 m²	U: 8,41 m		A: 13,15 m²	U: 20,30 m		A: 14,45 m²	U: 17,57 m		A: 1,91 m²	U: 5,66 m	
LH: 3,98 m	RDBestand		LH: 3,98 m	RDBestand		LH: 4,01 m	RDBestand		LH: 3,36 m	RDBestand		LH: 3,36 m	RDBestand	
FB:	Bestand		FB:	Neu Objektbelag		FB:	Neu Objektbelag		FB:	Neu Objektbelag		FB:	Neu Fliesen R10B	
W:	Neu Anstrich		W:	Rep. Anstrich		W:	Rep. Anstrich		W:	Anstrich neu		W:	Neu Fliesen	
D:	Bestand		D:	Bestand		D:	Bestand		D:	Bestand		D:	Neu UHD	

1.18 1-Bett Zimmer			1.19 WC			1.20 1-Bett Zimmer			1.21 WC			1.22 Flur 5		
A: 14,77 m²	U: 17,68 m		A: 1,91 m²	U: 5,66 m		A: 14,45 m²	U: 17,57 m		A: 1,91 m²	U: 5,66 m		A: 9,93 m²	U: 15,17 m	
LH: 3,36 m	RDBestand		LH: 3,36 m	RDBestand		LH: 3,36 m	RDBestand		LH: 3,36 m	RDBestand		LH: 3,50 m	RDBestand	
FB:	Neu Objektbelag		FB:	Neu Fliesen R10B		FB:	Neu Objektbelag		FB:	Neu Fliesen R10B		FB:	Bestand	
W:	Anstrich neu		W:	Neu Fliesen		W:	Anstrich neu		W:	Neu Fliesen		W:	Anstrich neu	
D:	Bestand		D:	Neu UHD		D:	Bestand		D:	Neu UHD		D:	Bestand abgehängt	

1.23 2-Bett Zimmer			1.24 WC			1.25 PuMi		
A: 20,85 m²	U: 21,33 m		A: 4,44 m²	U: 9,28 m		A: 3,83 m²	U: 9,41 m	
LH: 3,50 m	RD:		LH: 3,98 m	RDBestand		LH: 3,98 m	RDBestand	
FB:	Neu Objektbelag		FB:	Bestand		FB:	Bestand	
W:	Neu Anstrich		W:	Neu ttw. Anstrich+Fliesen		W:	Neu ttw. Anstrich+Fliesen	
D:	Bestand abgehängt in F90		D:	Bestand		D:	Bestand	

Flächen Erdgeschoss gesamt:

1.01	Treppe	15,38	m²
1.02	Büro	6,37	m²
1.03	Dienstzimmer	26,19	m²
1.04	Tagesraum	42,82	m²
1.05	2-Bett Zimmer	23,99	m²
1.06	WC	4,28	m²
1.07	Dusche	2,05	m²
1.08	Flur 1	5,47	m²
1.09	WC	4,61	m²
1.10	Dusche	1,94	m²
1.11	Flur 2	10,37	m²
1.12	1-Bett Zimmer	12,09	m²
1.13	1-Bett Zimmer	12,09	m²
1.14	Flur 3	4,39	m²
1.15	Flur 4	13,15	m²
1.16	1-Bett Zimmer	14,45	m²
1.17	WC	1,91	m²
1.18	1-Bett Zimmer	14,77	m²
1.19	WC	1,91	m²
1.20	1-Bett Zimmer	14,45	m²
1.21	WC	1,91	m²
1.22	Flur 5	9,93	m²
1.23	2-Bett Zimmer	20,85	m²
1.24	WC	4,44	m²
1.25	PuMi	3,83	m²
Summe alle Flächen:		273,64	m²

LEGENDE

- Bestand
- Abbruch auch der markierten Neubau leichte Trennwand RC 3 Deckenfelder
- Neubau leichte Trennwand ohne
- Türöffnungen m. Mauerziegel SFK 12 / M5, RDK 2.0 (oder kleiner)
- Rep-Anstrich
- Rep-Anstrich oberhalb Fliesen
- Anstrich neu GKB (2-fach Spachteln, Fugenband)
- Anstrich neu (GKB) oberhalb Fliesen -> Fliesen 2,0m hoch

0.03 D-Zi Raumnr.+Raumbez.

OG Oberlicht Ornamentglas VSG, ab +2,01 m
OL Oberlicht VSG, ab +2,01 m
GS Glaselement, H= 2,135 m
gT geschl. Türblatt in Stahlumfassungszarge, H= 2,01 m

Trennwände RC 3:
Metallständerwand als Sicherheitswand RC3, Anschluss an Decke gleitend doppelt beplankt mit Stahlblecheinlage Einfachständerwerk,
15cm Wand mit CW 100
10cm Wand mit CW 50

ACHTUNG! Alle Pläne sind streng vertraulich und nur für den internen Gebrauch bestimmt. Das Vervielfältigen und Weitergeben von Planinhalten (auch auszugsweise) ist nur nach ausdrücklicher Genehmigung durch SALUS gGmbH gestattet. Pläne dürfen vor Ort nicht ausgehangen werden.

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	GEZ.:

PROJEKT:
Salus gGmbH, Maßregelvollzug Uchtspringe Brandschutztechnische Maßnahmen und Umbau Haus 34

STANDORT:

BAUHERR:
Salus gGmbH
Betreibergesellschaft für sozial orientierte Einrichtungen des Landes Sachsen-Anhalt
Seepark 5 . 39116 Magdeburg
FREIGABE

PROJEKT-STEUERUNG:
Salus Altmark Holding gGmbH, Geschäftsbereich Bau,IT und Technik (BIT)
Seepark 5
39116 Magdeburg
FREIGABE

I	II	III			IV			V			VI			VII			VIII			IX		
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

DATUM: 24.02.2025

Planformat: A2

MASZSTAB: 1:100

LEISTUNGSPHASE:
AUSFÜHRUNGSPLANUNG

BAUABSCHNITT:
Haus 34

PLANBEZEICHNUNG:
Erdgeschoss