

Wertung der Zuschlagskriterien:

Zuschlagskriterien sind der Preis und die durchschnittliche m²-Leistung. Dabei fließt der Preis mit 70 % und die m²-Leistung mit 30 % ein. Die für die Angebotswertung maßgeblichen Punkte werden wie folgt ermittelt:

Preis:

Die Wertungssumme setzt sich zusammen aus Unterhalts-, Fenster- und Grundreinigung. Der niedrigste Preis erhält 100 Punkte.

Der niedrigste Preis aller Angebote wird durch den Preis des jeweiligen Angebotes geteilt und mit 100 multipliziert. Das Ergebnis wird mit dem Faktor 0,7 multipliziert und ergibt den Punktwert für den Preis.

$$Z_{\text{Preis}} = [100 \times (\text{niedrigster Angebotspreis} / \text{aktueller Angebotspreis})] \times 0,7$$

Leistung:

Der Minimalrahmenwert bildet sich aus der Anwendung der jeweils niedrigsten Rahmenwerte für die m²-Leistung auf das Leistungsverzeichnis und erhält 100 Punkte.

Der Maximalrahmenwert bildet sich aus der Anwendung der jeweils höchsten Rahmenwerte für die m²-Leistung auf das Leistungsverzeichnis. Angebote, die den Maximalrahmenwert überschreiten, werden ausgeschlossen.

Der Minimalrahmenwert wird durch den Leistungswert des Angebotes geteilt und mit 100 multipliziert. Das Ergebnis wird mit dem Faktor 0,3 multipliziert und ergibt den Punktwert für die m²-Leistung. Angebote, die den Minimalrahmenwert unterschreiten, werden mit dem Minimalrahmenwert gewertet.

$$Z_{\text{Leist}} = [100 \times (\text{Leistung}_{\text{Minimalrahmenwert}} / (\text{Leistung}_{\text{Angebot}}))] \times 0,3$$

Die Addition der so ermittelten Punkte für den Preis und die Leistung ergibt den Gesamtpunktwert, der für den Vergabevorschlag herangezogen wird. Der Vergabevorschlag erfolgt für das Angebot mit dem höchsten Punktwert. Bei Punktgleichheit erfolgt der Vergabevorschlag für das Angebot mit dem niedrigeren Angebotspreis.

$$Z = Z_{\text{Preis}} + Z_{\text{Leist}}$$

Minimalrahmenwert 163,04 m² / h

Maximalrahmenwert 188,78 m² / h