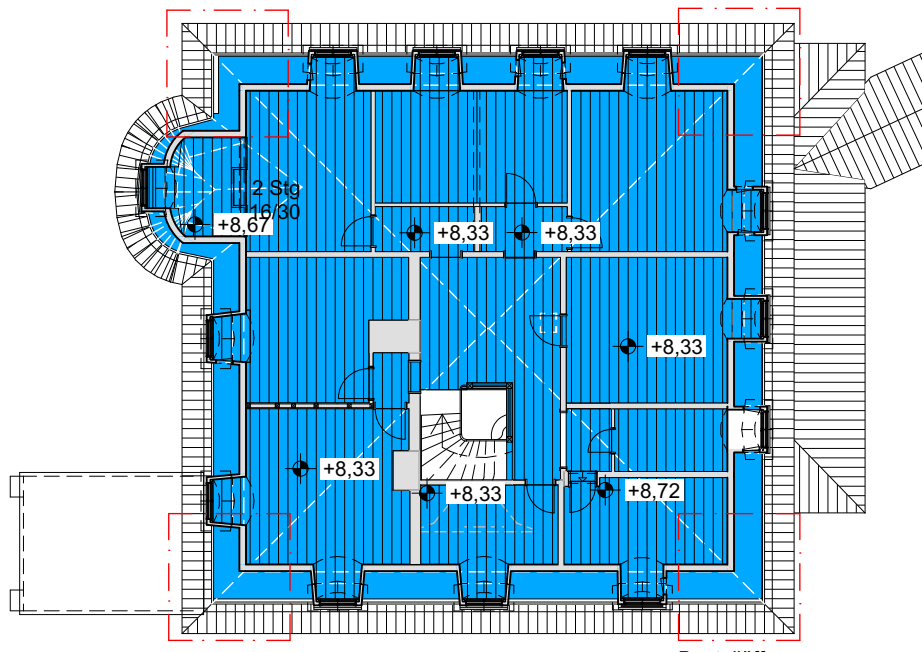
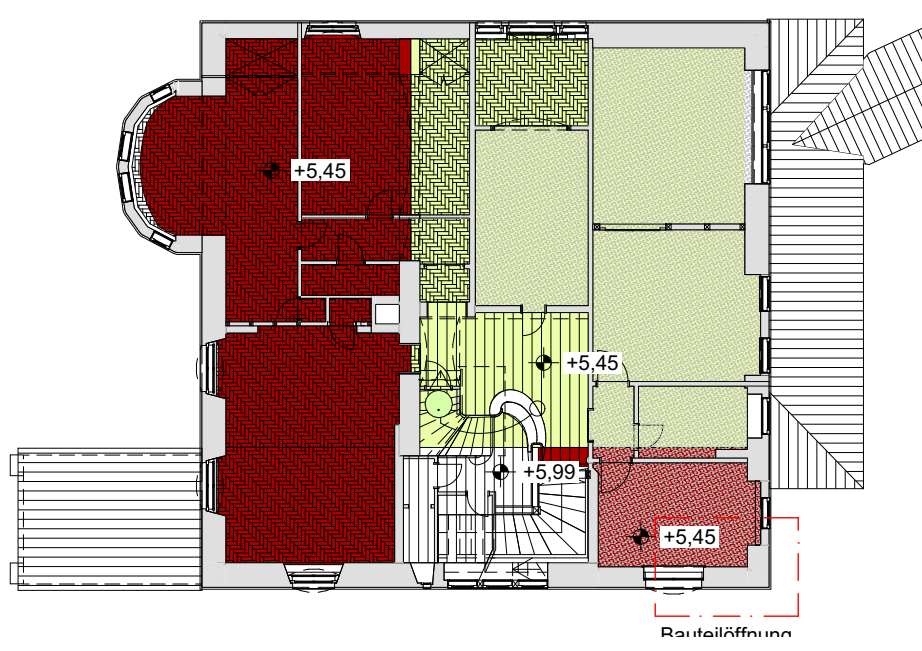
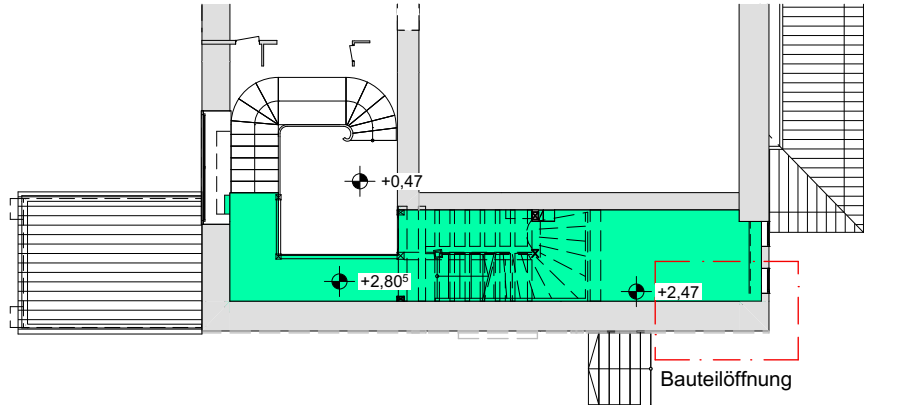




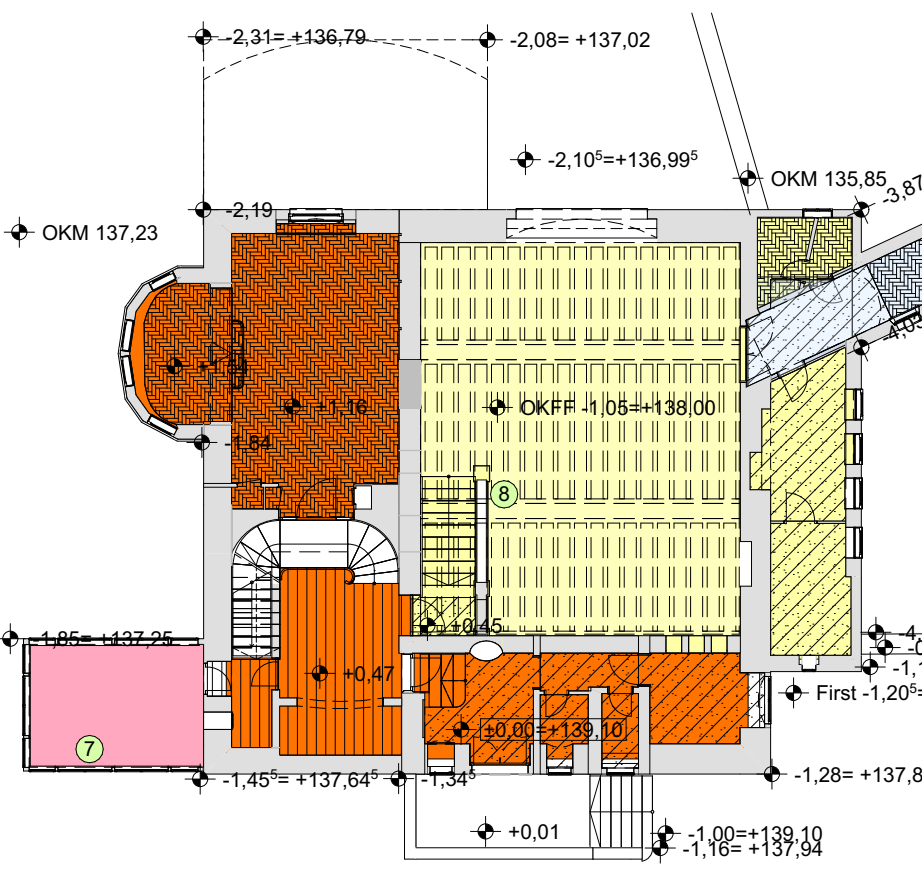
Bestand
Haus I Dachgeschoss
M 1:200



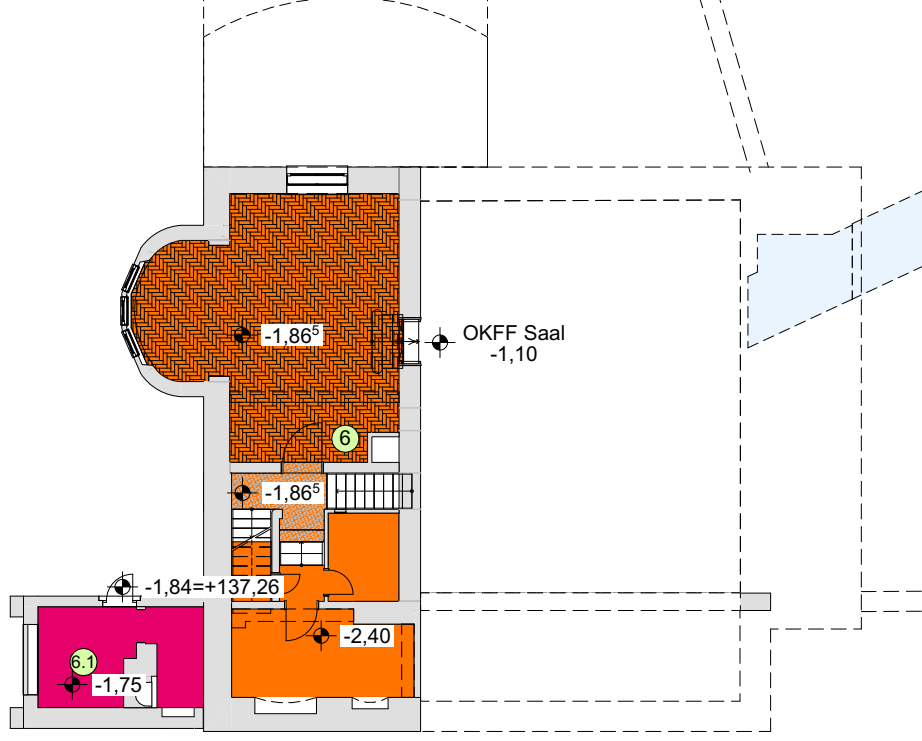
Bestand
Haus I Obergeschoss
M 1:200



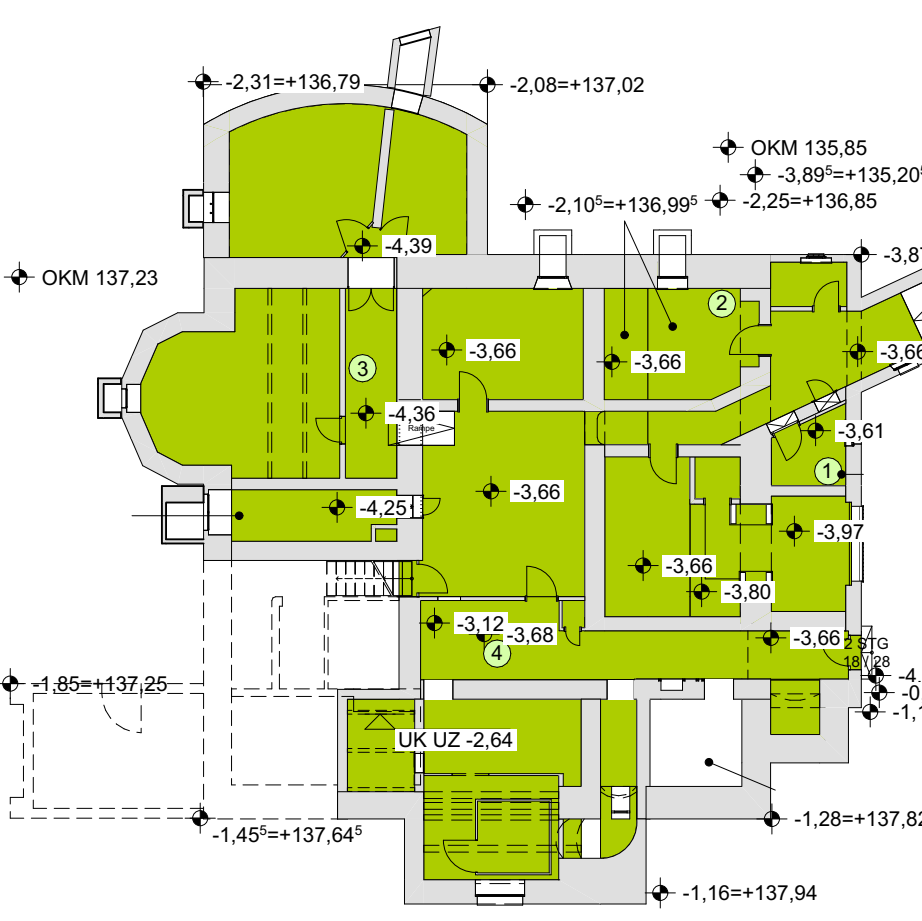
Bestand
Haus I Zwischengeschoss
EG - OG
M 1:200



Bestand
Haus I Erdgeschoss
M 1:200



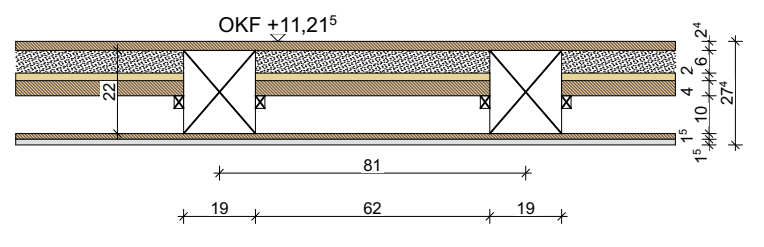
Bestand
Haus I Keller - EG
M 1:200



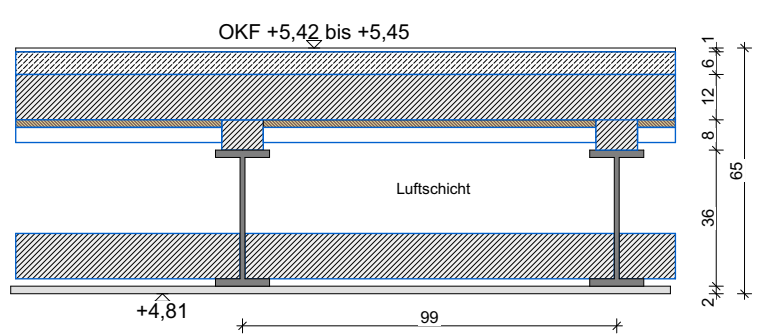
Bestand
Haus I Kellergeschoss
M 1:200

BESTAND

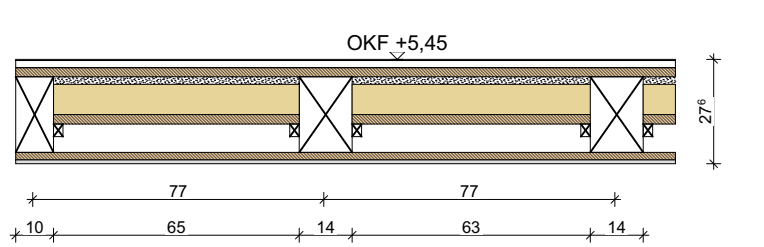
- KB DG Holzbalkendecke im Spitzboden 1 zum DG**
= FB-Aufbau Bestand 254 mm
H1-DB-B 04 Nadelholzdielung
24 mm Nadelholzdielung Nut und Feder
H1-DB-B 07 Holzbalkendecke 235 mm
DB 19/22 bis 19/24; Achsabstand 77-86 cm
60 mm Sand-/ Schlackeschüttung
20 mm Stroh-Lehmverstrich
40 mm Stakung
120 mm Unterstakenraum
15 mm Holzschalung
DBK-B 02 Putz auf Schilfrohr
15 mm Putz mit Schilfrohr



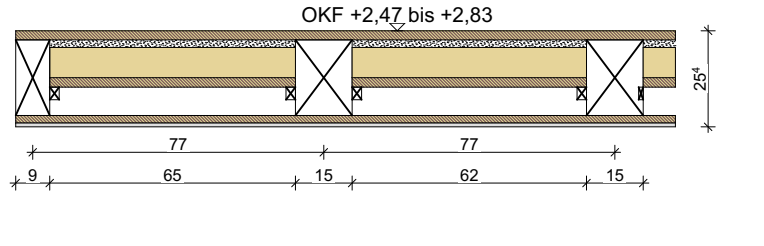
- KB OG Tragkonstruktion Decke über Saal**
Öffnung Fussboden und Deckenaufbau
= FB-Aufbau Bestand 650 mm
H1-DB-B 06 Bodenbelag 70 mm
10 mm Bodenbelag
60 mm Zementmörtel
H1-DB-B 06 Ziegelfachdecke 540 mm
120 mm Ziegelfachdecke, Langlochziegel, Stahlträger
80 mm Ziegelschicht dazwischen
20 mm Holzsparschalung auf
40/40 mm Querkölzer Sparschalung (verlorene Schalung)
360 mm Walzstahlprofil 1360, Achsabstand 99 mm
dazwischen
120 mm Ziegelfachdecke, Langlochziegel
DBK-B 01 Putz auf Ziegel
20 mm Putz



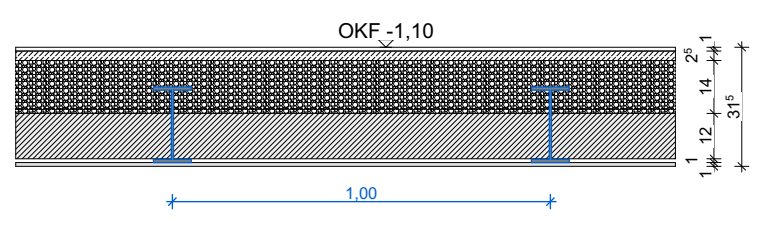
- OG Holzbalkendecke zum EG**
= FB-Aufbau Bestand 276 mm, Bauteilöffnung
H1-DB-B 05 PVC auf Spanplatte 46 mm
3 mm PVC Belag
19 mm Spanverlegetplatten
24 mm Nadelholzdielung Nut und Feder
H1-DK-B 05 Holzbalkendecke D05 224 mm
DB 14/20 Randbalken 10/20; Achsabstand 91-92 cm
30 mm Sandschüttung
60 mm Stroh-Lehm
30 mm Stakung
70 mm Unterstakenraum
24 mm Holzschalung
DBK-B 02 Putz auf Schilfrohr
Putz mit Schilfrohr



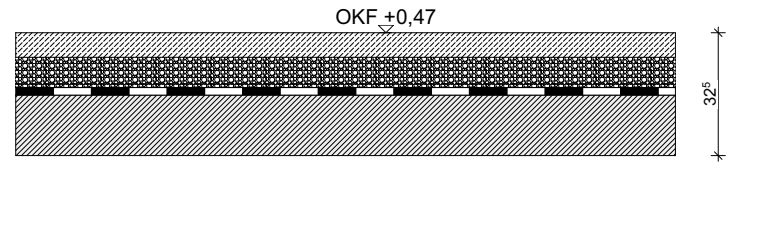
- ZG EG-OG = FB-Aufbau Bestand 254 mm**
H1-DB-B 04 Nadelholzdielung, Bauteilöffnung
24 mm Nadelholzdielung Nut und Feder
H1-DK-B 04 Holzbalkendecke 260 mm
DB 15/20 Randbalken 9/20; Achsabstand 77-93 cm
20 mm Sandschüttung
60 mm Stroh-Lehm oder 80 mm Torfschüttung
25 mm Stakung
100 mm Unterstakenraum
100 mm Holzschalung
DBK-B 02 Putz auf Schilfrohr
Putz mit Schilfrohr



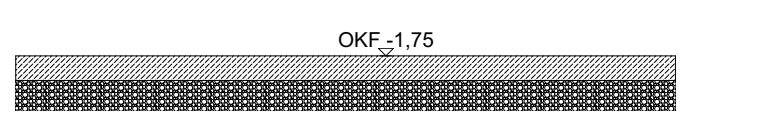
- KB FB8 (EG) Fussboden Saal/ Bibo**
= FB-Aufbau Bestand 295 mm (bis 305 mm)
H1-DB-B 03 PVC auf Estrich
10 mm PVC Belag/ Linoleum/ Pappe verklebt
25 mm Zementestrich
H1-DK-B 03 Ziegelfachdecke
IPE 200 (Annahme: Träger nicht bekannt)
140 mm Mörtel mit Ziegelstücken
120 mm Ziegelfachdecke, Langlochziegel
DBK-B 01 Putz auf Ziegel
10 mm Putz



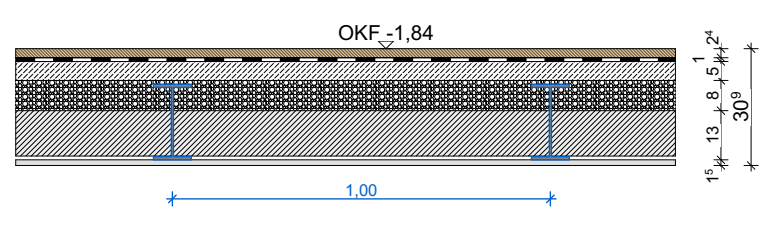
- KB FB7 (EG) = FB-Aufbau Bestand 325 mm**
H1-DB-B 02 Betonbelag
65 mm Betonplatte
80 mm Sand/ Kies
20 mm Abdichtung/ Gussasphalt
H1-DK-B 02 Betondecke
160 mm Beton



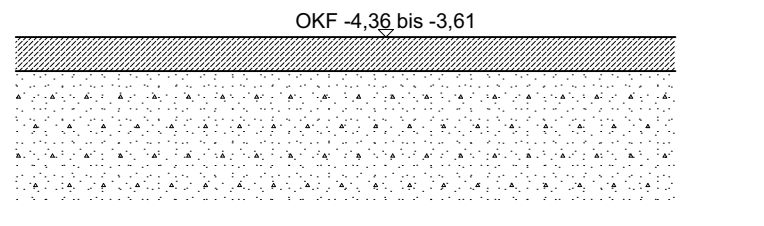
- KB FB6.1 (ZG) = FB-Aufbau Bestand 65 mm**
H1-BB-B 02
65 mm Betonplatten
Sand/ Kies



- KB FB6 (ZG) = FB-Aufbau Bestand 290 mm**
H1-DB-B 01
24 mm Parkett
1 mm Abdichtung als Anstrich
50 mm Zementestrich
H1-DK-B 02 Ziegelfachdecke 200 mm
IPE 200 (Annahme: Träger nicht bekannt)
80 mm Schüttung
120 mm Ziegelfachdecke, Langlochziegel
DBK-B 01 Putz auf Ziegel
15 mm Putz



- KB FB1 bis KB FB4 (KG)**
H1-BB1.1 = FB-Aufbau Bestand 90 mm
90 mm Sand mit Schlacke bzw. Sand/ Lehm



LEGENDE

- Quelle Aufbauten und Fotos:
Bauzustands- und Schadstoffanalyse
DEKRA Automobil GmbH vom 04.03.2022
Bericht Nr. 552393885-1 (Haus I)
- Angenommener Aufbau
 - Estrich
 - Diellung
 - Parkett
 - PVC/ Linoleum
 - Kernbohrungspunkte aus Bauzustandsanalyse

PLANUNG

- D2 Dachaufbau Terrasse/ Decke über Keller (neu)**
H1-D2
OK = 20 cm unter OK Gel.
200 mm Kiesaufschüttung
80 mm Drainplattier Perimeterdämmung
10 mm Dichtung Bitumenbahn
25 cm Stahlbetondecke, OF Gefälle 2%

Sanierungsmaßnahmen an Deckenbelägen

- DB-S 01 (H1-DB-B 01) (H+H)**
Parkett Eiche geölt (bz.), Fischgrätmuster:
Oberflächen reinigen, vorh. Beläge entfernen, nachnageln, Fehlstellen ausbessern ca. 30%, ggf. dünn schleifen
Ölwasche,
Sockelleisten nach histor. Vorbild ergänzen
Oberflächen ölen mit Hartwachsöl oder Hartöl

- DB-S 02 (H1-DB-B 04)**
Holzdielen Nadelholz (bz.) Anstrich:
Oberflächen reinigen, vorh. Beläge entfernen nachnageln, Fehlstellen ausbessern ca. 30%, ggf. dünn schleifen
Sockelleisten nach histor. Vorbild ergänzen
Oberflächen Leinölfarbe alternativ Hartwachsöl oder Hartöl

- DB-S 06 (H1-DB-B 03)**
Linoleum erneuern (Flure)
5 mm Nutzschrift (Linoleum inkl. Kleber sowie 2,5mm selbstverlaufende Ausgleichspachtelung)

- DB-N 04 (H1-DB-B 03) Parkett Eiche neu**
120 mm Ziegelfachdecke, Langlochziegel neu:
15 mm Parkett Eiche neu
5 mm Ausgleichspachtel
30 mm Gussasphaltestrich AS IC 10 - S 30 (3,0 kN/m²)
Abdeckung aus Rippenplatte
Trittschalldämmung s' ≤ 30 MN/m², Mehrschichtdämmplatte (Blähpel-Dämmplatte u. druckfesten Mineralwolle)
40 mm Blähpelstschüttung zu Höhenausgleich

- DB-N 01 h=15-20 mm**
Podeste in Apartments
28 mm Holzdielen Nadelholz mit Nut und Feder, Oberfläche Farbanstrich
120 mm Holzrost aus Kanhölzern 2x60x60 mm, kreuzweise verlegt im Abstand von 60 cm, fest verschraubt

- DB-N 02 h=30 mm**
Podeste in Apartments
28 mm Holzdielen Nadelholz mit Nut und Feder, Oberfläche Farbanstrich
280 mm Holzrost aus Kanhölzern 2x140x60 mm, kreuzweise verlegt im Abstand von 60 cm, fest verschraubt

- DB-N 03 Fliesen in Badbox**
15 mm kleinteilige Bodenfliesen neu in verschiedenen Formaten im Muster verlegt, Feinsteinzeug 5x5cm, 5x10 cm, unglasiert R10B, Ausgleichspachtel/Kleber
34 mm Gipsfaser Estrich-Element (2x12,5 mm + 9 mm Filz dämmplatte)
1 Lage Trennlage, PE-Folie gem. DIN
28 mm Holzschalung Nut+ Feder, verschraubt
120 mm Holzrost aus Kanhölzern 2x60x60 mm kreuzweise verlegt im Abstand von 60 cm, fest verschraubt
120 mm Mineralwolle Dämmplatten 2x60 mm, verlegt zwischen dem Holzrost, WLS 040, Untergrund: Holzbalkendecke mit Holzdielung

- DB-N 05 Dachdecke Dämmung neu**
14 mm Wärmedämmung WLG 035 Mineralwolle

- DB-N 06 Parkett Eiche neu auf vorhandenem Estrich**
15 mm Parkett Eiche neu
5 mm Ausgleichspachtel
Zementmörtel/ Estrich Bestand

- DB-N 07 (H1-DK-B01)**
1 mm staubbinder Anstrich
Estrich Bestand

- DB-N 08 (H1-DK-B03)**
1 mm staubbinder Anstrich
Estrich Bestand

- Der Wintergarten ist nicht Bestandteil des 1.BA.**
Betrifft: KB FB6.1 und KB FB

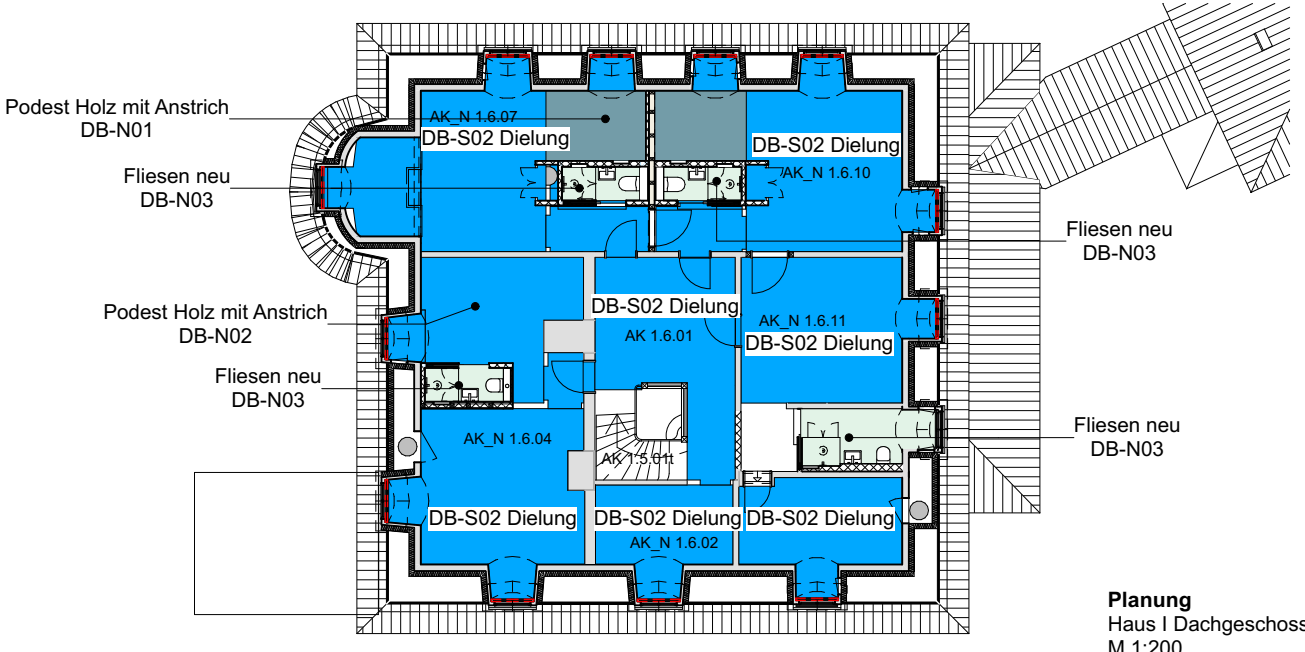
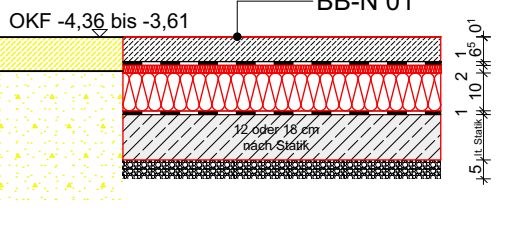
- KB FB1 bis KB FB4 (KG)**
H1-FB1.1 = FB-Aufbau Bestand 90 mm

- BB-N 01 Estrich +Anstrich (H1)**
1 mm Staubbinder Anstrich
65 mm Zementestrich CT-C35-F5-S65
1 Lage Trennlage, PE-Folie gem. DIN
20 mm Trittschalldämmung EPS 040 DES sg
dynamische Steifigkeit s' ≤ 20 MN/m²
100 mm Installationsebene, Wärmedämmung, min. WLG 035
bituminöses Abdichtungssystem gemäß DIN 18533 inkl. Dampfsperre BA G200-S4

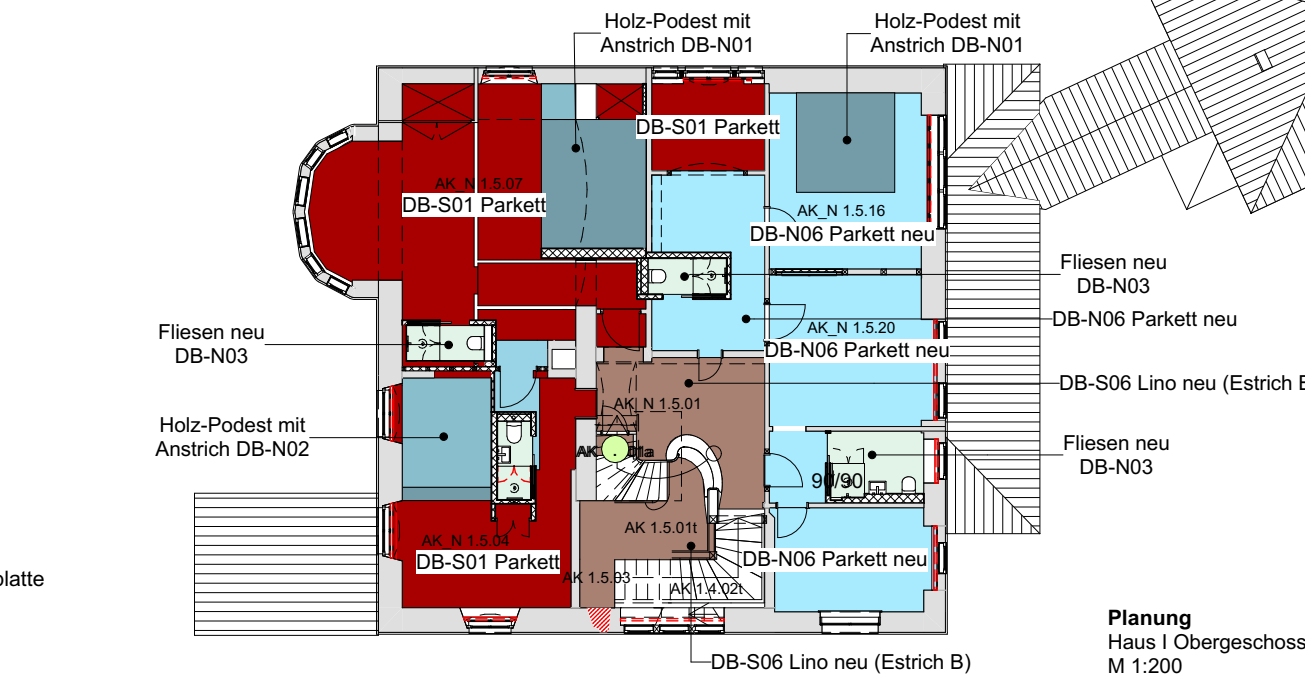
- BB-N 03 Fliesen WC neu (H1)**
15 mm Bodenfliesen neu Feinsteinzeug 15x15cm, unglasiert R10B, Ausgleichspachtel/Kleber, Fliesensockel h=7cm
gleicher Unterbau FB 02/ FB 03:
65 mm Zementestrich CT-C35-F5-S65
1 Lage Trennlage, PE-Folie gem. DIN
20 mm Trittschalldämmung EPS 040 DES sg
dynamische Steifigkeit s' ≤ 20 MN/m²
100 mm Installationsebene, Wärmedämmung, min. WLG 035
als Gefälledämmung 2,5%
bituminöses Abdichtungssystem gemäß DIN 18533 inkl. Dampfsperre BA G200-S4

- BP-N 01 Bodenplatte (H1)**
120mm Bodenplatte C20/25 XC2
5cm Sauberkeitsschicht Magerbeton

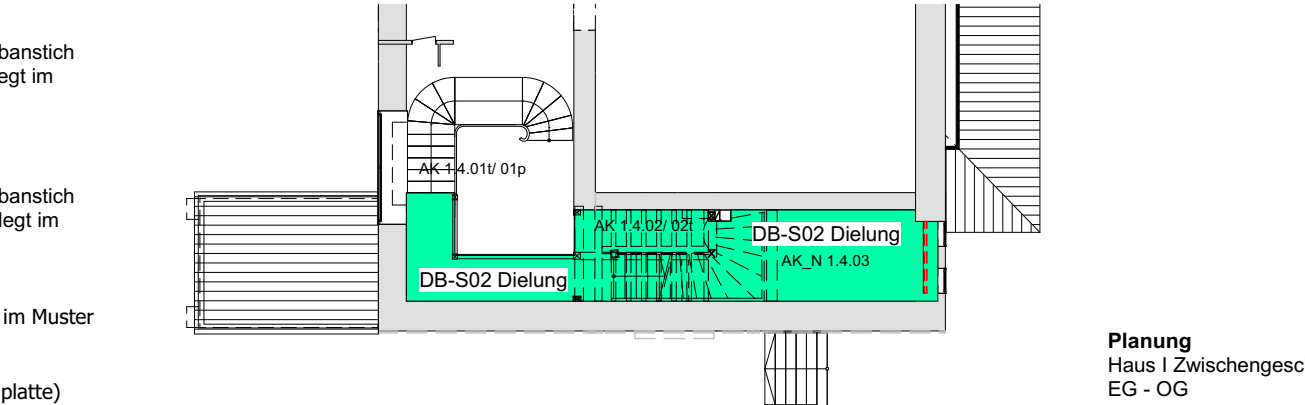
- BB-N 04 Estrich und Anstrich**
10mm staubbinder Anstrich
Estrich Bestand



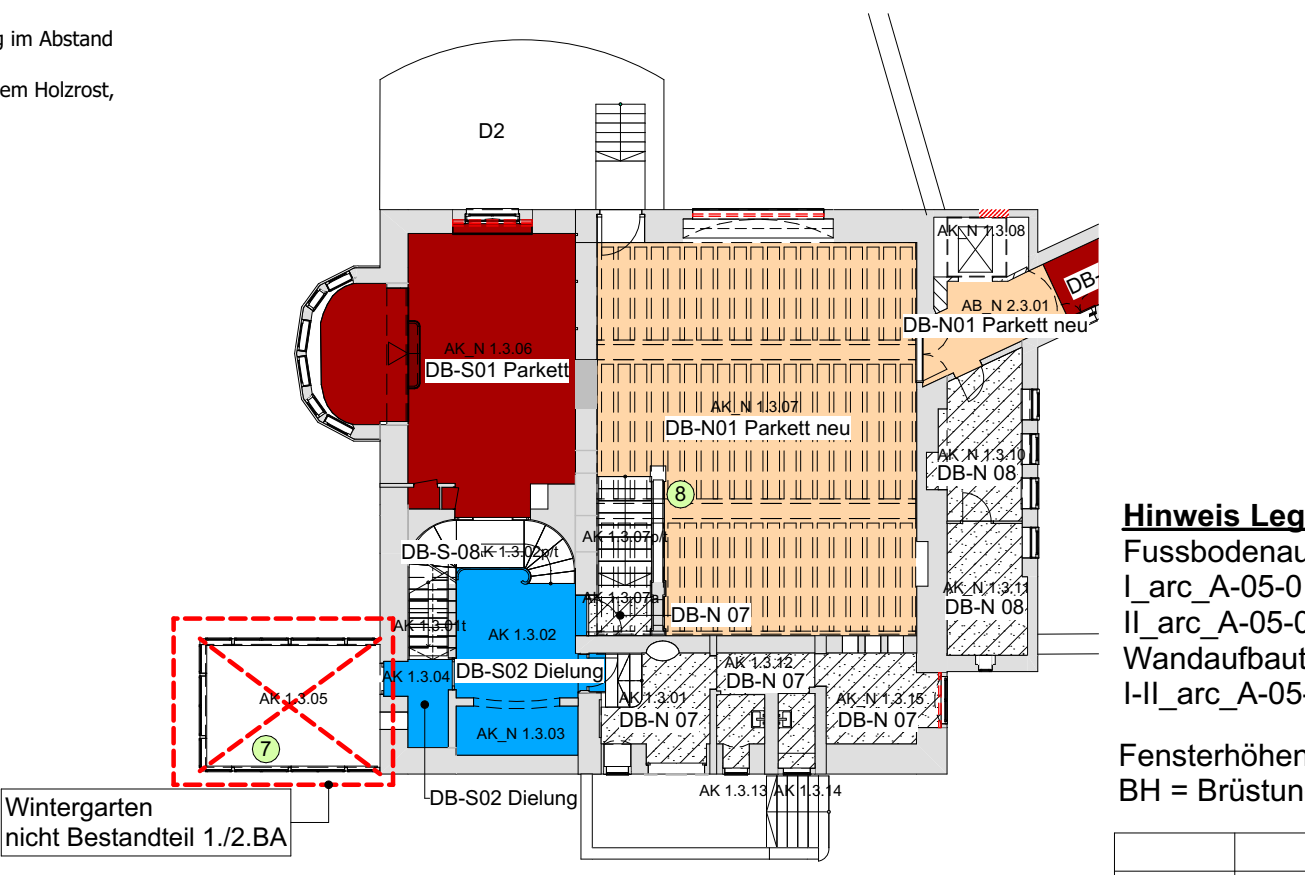
Planung
Haus I Dachgeschoss
M 1:200



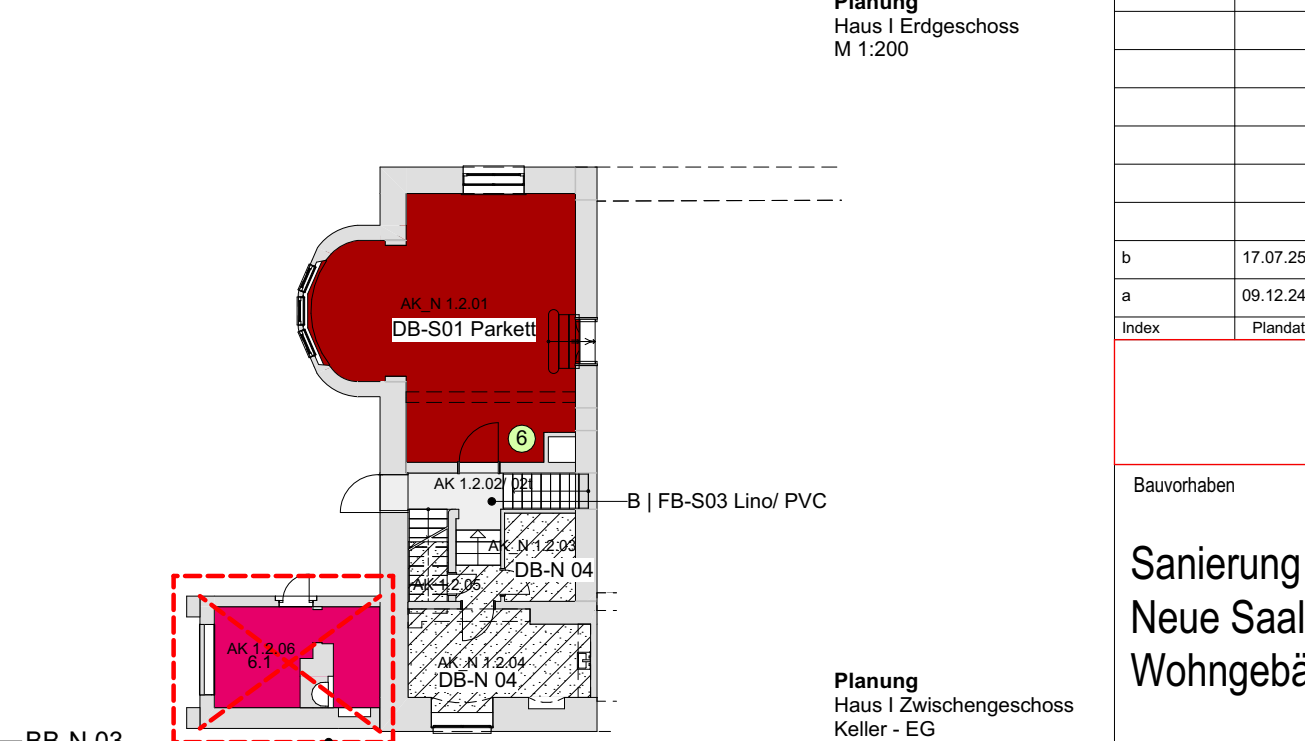
Planung
Haus I Obergeschoss
M 1:200



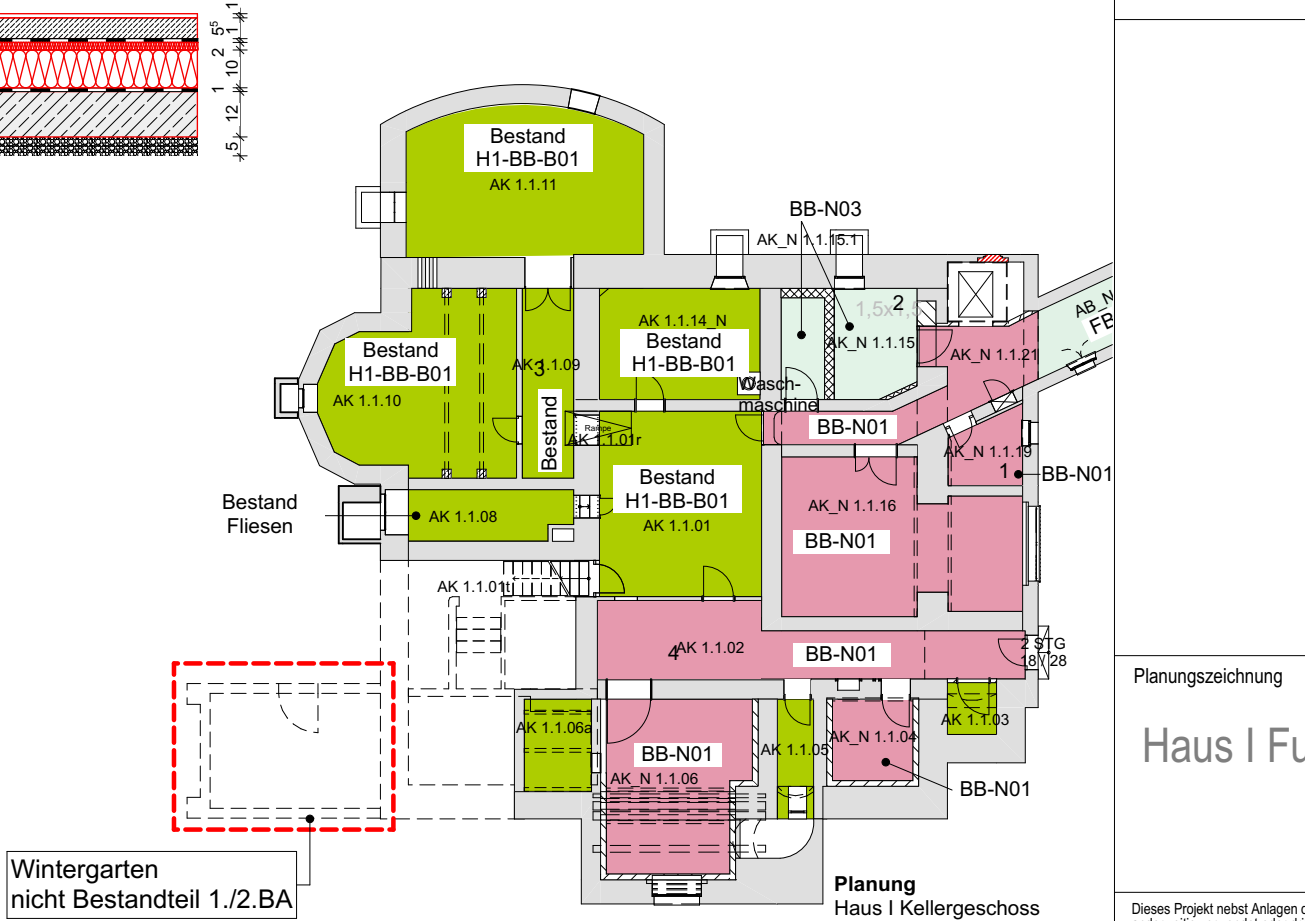
Planung
Haus I Zwischengeschoss
EG - OG
M 1:200



Planung
Haus I Erdgeschoss
M 1:200



Planung
Haus I Keller - EG
M 1:200



Planung
Haus I Kellergeschoss
M 1:200

Hinweis Legende:

- Fussbodenaufbauten Bestand und Sanierung I_arc_A-05-01-01
- II_arc_A-05-01-02
- Wandaufbauten Bestand und Sanierung I-II_arc_A-05-11-01

Fensterhöhen = Stichhöhen/ höchste Höhe
BH = Brüstung von OKFF bis OK Fensterbank

b	17.07.25	Planungsgrundrisse und Legende geä.	SR
a	09.12.24	KG-Fussboden ergänzt (Fliesen)	SR
Index	Plandatum	Art der Änderung	Gez.

OKFF EG = +/- 0,00 = 139,10 DHHN92

Bauvorhaben			
Sanierung und Umnutzung 1.BAUABSCHNITT Neue Saalecker Werkstätten Haus I+II Wohngebäude für die DAS-Design Akademie mit Seminarbereich			
Planungszeichnung			
Haus I Fussbodenaufbauten_lxb			
Dieses Projekt nebst Anlagen darf ohne unsere Genehmigung weder vervielfältigt noch ganz oder teilweise fernverbreitet, vervielfältigt oder sonst irgendwie gemacht werden, es gilt ausserdem das UrHd in der derzeitigen Fassung, alle Urheberrechte bleiben vorbehalten.			
Bauherrn		Marzona Stiftung Neue Saalecker Werkstätten	
Am Burgberg 18 06628 Naumburg OT Saaleck		asc@andraschumm.de Tel.: 0344683 638662	
Architekten			
Planungsdaten			
Phase	LP 5	Format	A1
Aufgestellt/ Bearbeiter		Datum	19.04.2024
Geprüft		Projekt-Nr.:	
Maßstab		I_arc_A-05-01-01	