FÖRDERANTRAG – UMBAU HAUS 2

Bauliche Anpassungen an die besonderen Behandlungserfordernisse im Falle einer Epidemie/Pandemie

AUFTRAGGEBER:

AWO Psychiatriezentrum Halle GmbH
Fachkrankenhaus für Psychiatrie und Psychotherapie
Zscherbener Straße 11
06124 Halle

Tel.: +49 345 6922-120

Birgit Stracke-Ernst
Geschäftsführerin

ARCHITEKT:

BJP Architekten Ingenieure GmbH
Ferdinand-Rhode-Str. 20
04107 Leipzig

Tel.: +49 341 12476-3

Dipl.-Ing. Daniel Ferchland
Architekt

INHALTSVERZEICHNIS

1.0 Erläuterung des Konzeptes

1.1 Allgemeines
1.2 Notwendige Bauliche Veränderungen Haus 2
1.3 Lösungsansatz Raumkonzept
1.4 Freiflächengestaltung
1.5 Rahmentermine
1.6 Kostenrahmen
1.7 Mittelbedarf/-abfluss

2.0 Raum- und Funktionsprogramm DIN 13080

3.0 Bestandsgrundrisse M 1:100

4.0 Entwurfsgrundrisse M 1:100

1.0 Erläuterung des Konzeptes

1.1 Allgemeines

Das AWO Psychiatriezentrum ist ein in Halle befindliches Fachkrankenhaus, gegliedert in 5 Stationen mit 100 Betten, eine Tagesklinik mit 40 Therapieplätzen, eine Psychiatrische Institutsambulanz (PIA) sowie einen Verwaltungs- und Therapiebereich.

Auf dem Klinikgelände in der Zscherbener Straße 11 in 06124 Halle wurden insgesamt drei Hauptgebäude errichtet, welche über einen eingeschossigen Verbindungsbau miteinander verbunden sind. Das ursprünglich als Kinderkrankenhaus errichtete und mehrfach umgebaute Haus 1 verläuft parallel zur westlichen Grundstücksgrenze. In dem dreigeschossigen Gebäude sind verschiedene Therapieräume, die Tagesklinik sowie die Verwaltung untergebracht. Im Jahr 2000 wurden die Erweiterungsgebäude, eine Turnhalle / Mehrzweckraum, der Verbindungsgang sowie ein parallel zum Bestandsgebäude verlaufender, zweigeschossiger Erweiterungsbau (Haus 2) in Nutzung genommen.
Zuletzt entstand, nördlich der beiden Gebäuderiegel (Haus 1 und 2), auf dem Gelände ein Neubau (Haus 3) mit 3 Stationen mit einer Bettenkapazität von 60 Plätzen sowie ein neuer funktionaler Verbindungsbau, um den geltenden Regeln der Technik und Hygiene und dem geltenden Baurecht zu entsprechen sowie langfristig eine zeitgemäße Betreuung der Patienten zu gewährleisten. Zusätzlich zur Errichtung des Neubaus (1. BA) wurde die Anbindung an das Haus 1 neu errichtet, ein Teil des Haus 1 abgebrochen und in einem kleinen neu errichteten nördlichen Anbau an Haus 1 eine Cafeteria, ein Schulungs- und Veranstaltungsraum sowie neue Büroräume untergebracht (2.BA).
Der Neubau sowie der Umbau des Haus 1 wurden vom Land Sachsen-Anhalt gefördert.

Die Stationen 1 und 2 sind im östlichen Gebäuderiegel (Haus 2) untergebracht.
Im Erdgeschoss befindet sich eine geschlossene psychiatrische Akutstation mit einer Bettenkapazität von 20 Betten. Neben der Behandlung von Patient*innen mit akuten psychiatrischen Krankheiten, wie Psychosen, schweren Depressionen oder Manien, ist die Station auch zur Aufnahme von Patient*innen geeignet, welche nach § 12 Abs. 1 des PsychKG LSA oder nach dem Betreuungsrecht untergebracht und behandelt werden müssen oder zur Entgiftung von Drogen eingewiesen werden.
In der oberen Etage von Haus 2 befindet sich eine Station zur Behandlung affektiver Erkrankungen, d.h. vorwiegend werden Patient*innen mit depressiven Erkrankungen behandelt. Einzeln und in der Gruppe werden Patient*innen dort im Sinne eines ganzheitlichen Behandlungsansatzes mittels Pharmakotherapien, kommunikativen Bewegungstherapien, Gestaltungstherapien sowie Musiktherapien behandelt.

1.2 Notwendige bauliche Veränderungen Haus 2

Im Zuge der Corona-Pandemie hat sich gezeigt, dass die Struktur der Funktionsverteilung auf den beiden Etagen eine Absonderung von infizierten und nicht infizierten Patienten kaum ermöglicht. Von insgesamt 26 Patientenzimmern, davon 14 Doppelzimmern, auf beiden Etagen verfügen nur 6 über eine baulich getrennte Nasszelle mit Dusche, WC und Waschbecken. In 20 Patientenzimmern steht lediglich eine Waschnische mit einem Waschbecken zur Verfügung. Die in den Zimmern untergebrachten Patient*innen nutzen derzeit die jeweils am südlichen Gebäudeende angeordneten Gemeinschaftsbäder.
Ein weiteres maßgebendes Defizit hinsichtlich der Pandemieresilienz ist die schlechte Belüftung auf beiden Stationen. Die Lüftung der Stationen ist manuell vorgesehen, was jedoch zum Schutz der Patienten (Suizid, Hineinreichen von Gegenständen/Substanzen) sowie im Erdgeschoss aufgrund bestehender Fluchtgefahr organisatorisch kaum möglich ist. Zudem befindet sich je Etage ein Raucherraum ohne technische Entlüftung, durch nur eine Tür zum Flur getrennt, in der Mitte der Stationen. Zudem gibt es keine Möglichkeit der räumlichen Gliederung der Station (Flurtrenntüren). Dies erhöht die Infektionsgefahr auf den Stationen zusätzlich enorm.
Ergänzend ist festzustellen, dass sich das Gebäude sowie die Ausstattung nach mehr als 20 Jahren Nutzung insgesamt in einem schlechten baulichen Zustand befindet. Beschädigte Boden- und Wandbeläge stellen vor allem in den Nassräumen und Gemeinschaftsbereichen aufgrund dadurch geringerer Desinfizierbarkeit ein großes Hygienerisiko dar. Aufgrund von Vandalismus ist das Gebäude im Erdgeschoss stärker in Mitleidenschaft gezogen. Auch zum Teil Aufputz verlegte Leitungen entsprechen nicht den technischen Vorschriften und stellen ein weiteres Hygienerisiko dar.
Wesentlichster Einflussfaktor zur Pandemieresilienz in den beiden Stationen ist die Schaffung von Sanitärzellen, die den Patientenzimmern direkt zugeordnet sind, um dadurch auch eine Abgrenzung und Behandlung von infizierten Patient*innen zu ermöglichen sowie die Verbesserung der Belüftung auf den Stationen und bessere Abgrenzung der erforderlichen Raucherbereiche.
Die am 15.10.2020 in Kraft getretene, novellierte Fassung des PsychKG LSA stellt zudem erhöhte Anforderungen an die Behandlung gesetzlich untergebrachter Patient*innen. U.a. wird die Vermeidung von Fixierungen durch minder invasive Maßnahmen, die 1:1-Betreuung fixierter Personen und die Ermöglichung des täglichen Aufenthaltes im Freien gefordert.
Aufgrund von Materialermüdung kommt es zudem seit einigen Jahren vermehrt zu zum Teil erheblichen Havarien der Trinkwasserleitungen im Bereich des EG. Die Schadensbeseitigung in dem Bereich ist aufgrund der Erkrankungen der dort untergebrachten Personen nur unter erheblichen Aufwand realisierbar, zudem stellen die Havarien der optisch verdeckt in Unterhangecken und Trennwänden verlegten Leitungen ein enormes hygienisches Risiko dar (Schimmelgefahr, Luftfeuchtigkeit bei geringer Belüftung). Aufgrund der hierdurch erhöhten Luftfeuchtigkeit und der mangelnden Belüftung ist auch die Infektionsgefahr höher.
Die derzeit vorhandenen baulichen Gegebenheiten haben während der Pandemie mehrfach dazu geführt, dass das örtlich zuständige Gesundheitsamt verfügt hat, dass auf der geschützten Station (EG) keine Aufnahmen mehr stattfinden konnten. Damit war die regionale Versorgung psychisch Kranker insbesondere die Notfallversorgung für die Stadt Halle (Saale) und angrenzende Versorgungsgebiete gefährdet.

Aus medizinischer Sicht sowie im werden folgende Punkte beanstandet:

- fehlende Möglichkeiten zur Isolierung / räumlichen Trennung /Absonderung infizierter, verdächtiger und nicht infizierter Personen
- fehlender Überwachungsraum zum Kriseninterventionsraum zur Ermöglichung der Absonderung unter medizinischer Überwachung (§ 26 Abs. 4 PsychKG LSA), Überwachungsraum ist aktuell gleichzeitig Pausenraum, zweiter Kriseninterventionsraum zur Trennung infizierte und nicht infizierte Patient*innen nicht vorhanden
- Sicherheitsfaktoren in der geschützten Station (keine separate Zugangsschleuse vorhanden, Infektionsgefahr), Schleuse wird derzeit durch den Aufnahmeraum realisiert.
- fehlender Timeoutraum zur Absonderung aggressiver Personen auf der geschlossenen Station
- fehlende Möglichkeiten zur Absonderung aufgrund des Raumkonzeptes mit Gemeinschaftsbädern
- fehlende barrierefreie Patientenzimmer
- mangelhafte bauliche Abgrenzung (Trennung infizierte und nicht infizierte Patienten und Patientinnen nicht möglich) sowie mangelnde Gestaltung der geforderten Freifläche

Im Hinblick auf die baulichen Belange bestehen folgende Defizite:

- Umsetzung der medizinischen notwendigen Forderungen sowie Erhöhung der Pandemieresilienz durch Änderung im Raumkonzept mit Zuordnung einer Nasszelle (Dusche, WC, Waschbecken) je Patientenzimmer
- mangelhafte Belüftung wg. natürlichem Lüftungskonzept mit zu großen Fenstern (Fluchtgefahr)
- fehlende maschinelle Be- und Entlüftung
- Materialermüdung der Trinkwasserleitungen

1.3 Lösungsansatz Raumkonzept

Im bestehenden Haus 2 wurde der Einbau von zusätzlichen Sanitärzellen untersucht. Dazu werden die vorhandenen gemeinschaftlich genutzten Sanitärbereiche zu weiteren Bettenzimmern umgebaut und Sanitärzellen entweder zwischen den Zimmern (Zweibettzimmer) oder innerhalb des Zimmers (Einbettzimmer) angeordnet. Durch eine Optimierung der aktuellen Raumnutzungen, die auch eine Verlegung in andere Gebäudeteile einschließt und durch den Entfall von derzeit gemeinschaftlich genutzten Raucherräumen, eines Stationsbades und eines WC frei gewordene Flächen werden zur Schaffung bzw. Erweiterung der Patientenzimmer sowie zur Ergänzung von an die Patientenzimmer räumlich angegliederte Nasszellen genutzt. In Folge der erforderlichen, den aktuellen Vorschriften entsprechenden Anbindungen an Trinkwasser- und Abwasserleitungen der hierdurch neu hinzukommenden Sanitäreinrichtungen sind Unterhangdecken, Vorsatzschalen, Wand- und Bodenbeläge zu errichten bzw. zu erneuern.
Bauliche Maßnahmen zur Separierung infizierter von nicht infizierten Personen sind vor allem im Hinblick auf die z.T. eingeschränkte Kooperationsbereitschaft /-fähigkeit im Erdgeschoss untergebrachter Patienten organisatorischen Maßnahmen vorzuziehen. Nach Schaffung einer Schleuse im Eingangsbereich durch den Einbau einer zusätzlichen Flurtür wird diese im Pandemiefall zur Infektionsschleuse. Mit je einer weiteren Flurtür mittig der Stationen wird die Gliederung der beiden Stationen in zwei Bereiche möglich. Auch in dessen Folge sind Unterhangdecken, Boden- und Wandbeläge anzupassen bzw. partiell zu erneuern und auf einen, den aktuellen Vorschriften entsprechenden, Stand zu bringen.
Weiterhin ist während der weiteren Planung zu untersuchen, wie die Be- und Entlüftung der Stationen verbessert werden kann um den im Pandemiefall unabweisbar notwendigen Luftaustausch zu realisieren. Hierzu sind zwei Varianten denkbar. Ein Konzept mit neuen, der Nutzung sowie den aktuellen technischen Anforderungen entsprechenden Fenster ggf. mit dezentralen Einzellüftern oder jedoch der Einbau einer maschinellen Lüftungsanlage. Je nach Wahl der Variante sind in Folge entweder Anpassungen an der der Fassade und an den Wandbelägen innen bzw. Schaffung von Rohbauöffnungen und anschließenden Wiederverschluss bis an die Lüftungskanäle, deren Brandschutztechnische sowie optische Bekleidung und die Anpassung von Boden- und Wandbelägen erforderlich.
Unter Ausnutzung der vorhandenen Raumstruktur und mit Erhalt der vorhandenen Bettenkapazität der beiden Stationen soll der Versorgungsauftrag gewährleistet werden. Durch Verzicht auf Veränderung der baulichen Form / Gesamtgröße wird der Fokus auf bauliche Maßnahmen zur Stärkung der Pandemieresilienz gelegt. Dies sind die Schaffung baulicher Möglichkeiten zur Gliederung der Station in verschiedene Infektions-Bereiche (Flurtüren), Verlegung der Raucherbereiche in den Außenraum und Schaffung einer Absonderungsoption im Außenraum (Verringerung der Infektionsgefahr) und die Verbesserung der Belüftung durch den Komplettaustausch der vorhandenen Fenster durch große Elemente mit einer Festverglasung und kleinen Öffnungsflügeln ggf. mit dezentralen Lüftungsanlagen oder Einbau einer zentralen, maschinellen Be- und Entlüftung.

1.4 Freiflächengestaltung

Gesetzlich untergebrachten Patientinnen und Patienten (geschützte Station EG) aller Altersklassen (Evidenzlevel I und III) ist gem. PsychKG LSA die Möglichkeit zum täglichen Aufenthalt im Freien unter Wahrung der Auflagen der Unterbringung zu gewährleisten. Hierfür ist eine fluchtsichere räumliche Abgrenzung zur Straße / Fußweg und zum allgemeinen Patientengarten der Klinik erforderlich, die den Schutz der Patienten gewährleisten muss (suizid- und verletzungssicher, Schutz vor dem Hineinreichen). Diese Freifläche (ca. 300m²) muss überplant, neu gestaltet und in die vorhandene Freiflächenplanung des vorhergehenden Bauabschnittes integriert werden. Außerdem ist zur Erhöhung der Pandemieresilienz die Fläche zu erweitern und auf der bestehenden sowie auf der neu zu errichtenden/zu gestaltenden Freifläche die Möglichkeit zur Absonderung infizierter und nicht infizierter Patient*innen zu schaffen.
Der unter dem Überhang des Gebäudes im Süden neu geplante Raucherbereich ist mittels Holz- oder Blechtrennwand baulich umschlossen und überdacht, entspricht jedoch einer abgetrennten Freifläche.

1.5 Rahmentermine

Entwicklung Konzeptideen LP 1-2 bis 07/ 2024

Erstellung HU-Bau nach Förderzusage 07/2024 -11/2024

Prüfung HU-Bau 11/2024-02/2025

Erstellung Bauantrag 09/2024 -12/2024

AFU-Planung mit Einarbeitung Prüfbemerkungen 09/2024 -04/2026

Ausschreibung und Vergabe 10/2024 -07/2026

Bauzeit 1. BA 02/2025 - 01/2026

2. BA 01/2026 – 12/2026

Fertigstellung 12/2026

Abrechnung und Verwendungsnachweis bis 06/2027

1.6 Kostenrahmen

Grobkostenermittlung nach DIN 276

Kostenschätzung nach DIN 276

Berechnungsprojekt			
Nummer:		Datum:	08.04.2024
Projekt:	**AWO Psychiatriezentrum Halle**	Planstand:	08.04.2024
Maßnahme:	**Umbau und Sanierung Haus 2**	bearbeitet:	Robert Strauch
Kostenstand:	**2. Quartal 2024**	geprüft:	Robert Strauch

Flächen und Rauminhalte		Menge	Menge / NF a	Menge / BGF a
NF a	Nutzfläche	**1.122**	1,000	0,633
BGF a	Brutto-Grundfläche	**1.773**	1,580	1,000
BRI a	Brutto-Rauminhalt	**0**	0,000	0,000

Kostengruppen DIN 276-1:2018-12 Hochbau		Summe € brutto	Anteil Kosten	Kosten / NF € brutto	Kosten / BGF € brutto	Kosten / BRI € brutto
	Gesamtkosten	**5.734.821 €**	**100,00%**	**5.111 €**	**3.234 €**	
100	**Grundstück**	**0 €**	**0,00%**	**0 €**	**0 €**	
200	**Vorbereitende Maßnahmen**	**0 €**	**0,00%**	**0 €**	**0 €**	
300	**Bauwerk - Baukonstruktionen**	**2.517.891 €**	**43,91%**	**2.244 €**	**1.420 €**	
310	Baugrube/ Erdbau	28.030 €	0,49%	25 €	16 €	
320	Gründung, Unterbau	27.121 €	0,47%	24 €	15 €	
330	Außenwände/ Vertikale Baukonstruktionen, außen	697.798 €	12,17%	622 €	394 €	
340	Innenwände/ Vertikale Baukonstruktionen, innen	661.416 €	11,53%	589 €	373 €	
350	Decken/ Horizontale Baukonstruktionen	539.486 €	9,41%	481 €	304 €	
360	Dächer	10.290 €	0,18%	9 €	6 €	
370	Infrastrukturanlagen	0 €	0,00%	0 €	0 €	
380	Baukonstruktive Einbauten	190.798 €	3,33%	170 €	108 €	
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	362.952 €	6,33%	323 €	205 €	
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**	**1.585.976 €**	**27,66%**	**1.413 €**	**894 €**	
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	231.304 €	4,03%	206 €	130 €	
420	Wärmeversorgungsanlagen	195.776 €	3,41%	174 €	110 €	
430	Raumlufttechnische Anlagen	224.309 €	3,91%	200 €	127 €	
440	Elektrische Anlagen	432.238 €	7,54%	385 €	244 €	
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	316.798 €	5,52%	282 €	179 €	
460	Förderanlagen	2.750 €	0,05%	2 €	2 €	
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	0 €	0,00%	0 €	0 €	
480	Gebäude- und Anlagenautomation	107.278 €	1,87%	96 €	61 €	
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	75.523 €	1,32%	67 €	43 €	
500	**Außenanlagen und Freiflächen**	**74.445 €**	**1,30%**	**66 €**	**42 €**	
510	Erdbau	0 €	0,00%	0 €	0 €	
520	Gründung, Unterbau	4.500 €	0,08%	4 €	3 €	
530	Oberbau, Deckschichten	14.400 €	0,25%	13 €	8 €	
540	Baukonstruktionen	25.000 €	0,44%	22 €	14 €	
550	Technische Anlagen	3.000 €	0,05%	3 €	2 €	
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	0 €	0,00%	0 €	0 €	
570	Vegetationsflächen	24.000 €	0,42%	21 €	14 €	
580	Wasserflächen	0 €	0,00%	0 €	0 €	
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	3.545 €	0,06%	3 €	2 €	
600	**Ausstattung und Kunstwerke**	**373.133 €**	**6,51%**	**333 €**	**210 €**	
610	Allgemeine Ausstattung	150.721 €	2,63%	134 €	85 €	
620	Besondere Ausstattung	210.000 €	3,66%	187 €	118 €	
630	Informationstechnische Ausstattung	0 €	0,00%	0 €	0 €	
640	Künstlerische Ausstattung	0 €	0,00%	0 €	0 €	
690	Sonstige Ausstattung	12.412 €	0,22%	11 €	7 €	
700	**Baunebenkosten**	**1.183.376 €**	**20,63%**	**1.055 €**	**667 €**	
800	**Finanzierung**	**0 €**	**0,00%**	**0 €**	**0 €**	
RK	**Risikokosten**	**0 €**	**0,00%**	**0 €**	**0 €**	

Bemerkungen:

In den Gesamtkosten ist keine Medizintechnik (KG 473) enthalten.
Es wurden keine Kosten für ein Interim berücksichtigt (auch keine Kosten für Herrichtung im Bestand).
Die Nebenkosten wurden mit psch 26% der Summe KG 200-600 berücksichtigt.

1.7 Mittelbedarf/ -abfluss

Auf Basis des Terminplans (sh. Pkt.1.5) sowie des Kostenrahmens (sh Pkt. 1.7) werden für die Baumaßnahme die Fördermittel in folgenden Jahresscheiben benötigt:

2024	0,00 €
2025	1.500.000,00 €
2026	4.234.821,00 €
Summe	5.734.821,00 €

In dieser veränderten Aufstellung wurde berücksichtigt, dass der größte Anteil des Baugeschehens in 2026 abgerechnet wird und die Planungskosten der ersten Leistungsphasen zur Gewährleistung eines zeitnahen Baubeginns freihändig vergeben und aus diesem Grund aus Eigenmitteln finanziert werden.

2.0 Raum- und Funktionsprogramm DIN 13080

	RFP Erdgeschoss			
GESCHOSS	RAUMBEZEICHNUNG	ANZAHL	ANZAHL	AUSSTATTUNG
		BESTAND	**ENTWURF**	
EG				
	Einzelzimmer	5,00	6,00	Bett, Tisch, Stuhl, Kleiderschrank
	Doppelzimmer	7,00	6,00	2xBett, Tisch, 2xStuhl, 2xKleiderschrank
	Patientenbad	2,00	12,00	WC, Waschtisch, Dusche
	Patientenbad	2,00		WC, Waschtisch
	Sanitär Herren	1,00		2x Dusche
	Sanitär Herren	1,00		WC, Waschtisch, Urinal
	Sanitär Damen	1,00		2x Dusche
	Sanitär Damen	1,00		2x WC, Waschtisch
	Stationsbad	2,00	1,00	WC, Waschtisch, Dusche
	Kriseninterventionszimmer	1,00	1,00	3x Betten
	Überwachung	1,00	1,00	
	WC Behinderte	1,00		WC, Waschtisch
	Aufnahme	1,00	1,00	
	WC Herren	1,00	1,00	WC, Urinal, Waschtisch
	WC Besucher	1,00	1,00	
	WC Damen/Herren	1,00		WC, Waschtisch
	Mehrzweckraum	1,00	1,00	Waschtisch
	Timeout-Raum		1,00	
	Arzt	2,00	2,00	Waschtisch
	Aufenthaltsraum	2,00	1,00	
	Speiseraum	1,00	1,00	
	Küche	1,00	1,00	Küchenzeile
	Umkleide Damen	1,00	1,00	
	Sanitär Damen	1,00	1,00	2x Waschtisch
	Sanitär Damen	1,00	1,00	WC
	Sanitär Damen	1,00	1,00	Dusche, Waschtisch
	Dienstzimmer	1,00	1,00	
	WC Personal	1,00	1,00	WC
	WC Personal	1,00	1,00	WC
	WC Personal	1,00	1,00	Waschtisch
	Vorraum	1,00	1,00	
	Arbeitsraum unrein	1,00	1,00	Spüle, Ausguß
	Lager	1,00	1,00	
	Elektro	1,00	1,00	
	HA Raum	1,00	1,00	
	Technik	1,00	1,00	
	Schleuse		1,00	
	Abstellraum		3,00	
SUMME		**50,00**	**55,00**	

	RFP 1. Obergeschoss			
GESCHOSS	RAUMBEZEICHNUNG	ANZAHL	ANZAHL	AUSSTATTUNG
		BESTAND	**ENTWURF**	
1.OG				
	Einzelzimmer	6,00	10,00	Bett, Tisch, Stuhl, Kleiderschrank
	Doppelzimmer	8,00	6,00	2xBett, Tisch, 2xStuhl, 2xKleiderschrank
	Patientenbad	2,00	16,00	WC, Waschtisch, Dusche
	Patientenbad	1,00		WC, Waschtisch
	Sanitär Herren	1,00		2x Dusche
	Sanitär Herren	1,00		WC, Urinal, Waschtisch
	Sanitär Damen	1,00		2x Dusche
	Sanitär Damen	1,00		2x WC, Waschtisch
	Stationsbad	2,00	1,00	WC, Waschtisch, Dusche
	WC Behinderte	1,00		WC, Waschtisch
	Lichttherapie	1,00	1,00	
	WC Herren	1,00		WC, Urinal, Waschtisch
	WC Besucher	1,00		
	WC Damen	1,00		WC, Waschtisch
	Mehrzweckraum	1,00	2,00	Waschtisch
	Arzt	2,00	2,00	Waschtisch
	Aufenthaltsraum	3,00	1,00	
	Speiseraum	1,00	1,00	
	Küche	1,00	1,00	Küchenzeile
	Umkleide Herren	1,00	1,00	
	Sanitär Herren	1,00	1,00	WC, Urinal, Waschtisch
	Sanitär Herren	1,00	1,00	Dusche, Waschtisch
	Dienstzimmer	1,00	1,00	
	WC Personal	1,00	1,00	Waschtisch
	WC Personal	1,00	1,00	WC
	WC Personal	1,00	1,00	WC
	Vorraum	1,00	1,00	
	Arbeitsraum unrein	1,00	1,00	Spüle, Ausguß
	Lager	2,00	2,00	
	Elektro	1,00	1,00	
	Putzmittel	1,00	1,00	
	Abstellraum		2,00	
SUMME		**49,00**	**56,00**	

	RFP (IST) BESTAND				
GESCHOSS / RAUMNUMMER	RAUMBEZEICHNUNG	NUTZFLÄCHE	VERKEHRSFLÄCHE	TECHNIKFLÄCHE	ANMERKUNG
		NF in m²	**VF in m²**	**TF in m²**	
EG					
R 0014	Technik			3,00	
R 0015	Treppenhaus		30,10		
R 0016	Aufzug		7,10		
R 0017	Flur		23,35		
R 0018	Aufnahme	17,25			
R 0019	WC Herren	5,85			WC, Urinal, Waschtisch
R 0020	WC Besucher	3,65			
R 0021	WC Damen	3,55			WC, Waschtisch
R 0022	Doppelzimmer	16,30			
R 0022A	Bad	2,20			WC, Waschtisch
R 0023	Einzelzimmer	14,30			
R 0024	Bad	3,10			WC, Waschtisch, Dusche
R 0025	Aufenthaltsraum	18,30			
R 0026	Speiseraum	36,45			
R 0027	Lager	6,60			
R 0027A	HA Raum			6,40	
R 0028	Vorraum	4,00			Ausgußbecken
R 0028A	Pflegeraum (AR unrein)	6,35			Spüle, Ausguß
R 0030	Einzelzimmer	11,30			
R 0031	Einzelzimmer	11,30			
R 0033	Einzelzimmer	11,30			
R 0034	Doppelzimmer	17,90			Waschtisch
R 0035	Doppelzimmer	17,90			Waschtisch
R 0036	Doppelzimmer	17,80			Waschtisch
R 0037	Sanitär Herren	8,75			WC, Urinal, Waschtisch
R 0037A	Sanitär Herren	7,80			2x Dusche
R 0038	Treppenhaus		17,25		
R 0039	Flur		72,00		
R 0040	Sanitär Damen	8,75			2x WC, Waschtisch
R 0040A	Sanitär Damen	7,80			2x Dusche
R 0041	Doppelzimmer	17,80			Waschtisch
R 0042	Doppelzimmer	17,35			Waschtisch
R 0043	Einzelzimmer	14,30			Waschtisch
R 0044	Stationsbad	15,80			WC, Waschtisch, 2x Dusche
R 0045	Stationsbad	15,20			WC, Waschtisch, Dusche, Badewanne mobil
R 0046	WC Behinderte	5,85			WC, Waschtisch
R 0047	WC Personal	3,45			Waschtisch
R 0047A	WC Personal	1,60			WC
R 0047B	WC Personal	1,60			WC
R 0048	Dienstzimmer	24,85			
R 0049	Elektro			3,85	
R 0050	Küche	17,45			Küchenzeile
R 0051	Aufenthaltsraum	17,70			Raucherraum
R 0052	Krisenintervetionszimmer	17,95			3x Betten
R 0053	Bad	3,10			WC, Waschtisch, Dusche
R 0054	Überwachung	14,30			
R 0055	Doppelzimmer	16,30			
R 0055A	Bad	2,20			WC, Waschtisch
R 0056	U+B Raum	12,30			

	RFP (IST) BESTAND				
GESCHOSS / RAUMNUMMER	RAUMBEZEICHNUNG	NUTZFLÄCHE	VERKEHRSFLÄCHE	TECHNIKFLÄCHE	ANMERKUNG
		NF in m²	**VF in m²**	**TF in m²**	
R 0057	Arzt	19,05			Waschtisch
R 0058	Flur		56,05		
R 0059	Arzt	18,10			Waschtisch
R 0060	Sanitär Damen	3,15			2x Waschtisch
R 0060A	Sanitär Damen	3,10			WC
R 0060B	Sanitär Damen	3,55			Dusche, Waschtisch
R 0061	Umkleide Damen	14,85			
SUMME		**539,40**	**205,85**	**13,25**	

	RFP (IST) BESTAND				
GESCHOSS / RAUMNUMMER	RAUMBEZEICHNUNG	NUTZFLÄCHE	VERKEHRSFLÄCHE	TECHNIKFLÄCHE	ANMERKUNG
		NF in m²	**VF in m²**	**TF in m²**	
1.OG					
R 1001	Putzmittel	3,00			
R 1002	Treppenhaus		30,10		
R 1003	Aufzug		7,10		
R 1004	Flur		23,35		
R 1005	Lichttherapie	17,45			
R 1006	WC Herren	5,95			WC, Urinal, Waschtisch
R 1007	WC Besucher	3,65			
R 1008	WC Damen	3,55			WC, Waschtisch
R 1009	Doppelzimmer	16,55			
R 1009A	Bad	2,20			WC, Waschtisch
R 1010	Einzelzimmer	14,55			
R 1010A	Bad	3,10			WC, Waschtisch, Dusche
R 1012	Aufenthaltsraum	18,30			
R 1013	Speiseraum	36,90			
R 1014	Lager	13,50			
R 1015	Pflegeraum (AR unrein)	6,50			Spüle, Ausguß
R 1015A	Vorraum	6,15			Ausgußbecken
R 1016	Einzelzimmer	14,40			Waschtisch
R 1017	Einzelzimmer	14,40			Waschtisch
R 1018	Doppelzimmer	17,70			Waschtisch
R 1019	Einzelzimmer	14,40			Waschtisch
R 1020	Doppelzimmer	17,70			Waschtisch
R 1021	Doppelzimmer	18,00			Waschtisch
R 1022	Doppelzimmer	18,35			Waschtisch
R 1023	Sanitär Herren	8,75			WC, Urinal, Waschtisch
R 1023A	Sanitär Herren	8,05			2x Dusche
R 1024	Treppenhaus		17,25		
R 1025	Flur		69,10		
R 1026	Sanitär Damen	8,75			2x WC, Waschtisch
R 1026A	Sanitär Damen	8,05			2x Dusche
R 1027	Doppelzimmer	18,00			Waschtisch
R 1028	Doppelzimmer	17,70			Waschtisch
R 1029	Einzelzimmer	14,40			Waschtisch
R 1030	Stationsbad	16,00			WC, Waschtisch, 2x Dusche
R 1031	Stationsbad	15,40			WC, Waschtisch, Dusche, Badewanne mobil
R 1032	WC Behinderte	5,85			WC, Waschtisch
R 1033	WC Personal	3,60			Waschtisch
R 1033A	WC Personal	1,60			WC
R 1033B	WC Personal	1,60			WC
R 1034	Dienstzimmer	25,20			
R 1035	Elektro			3,85	
R 1036	Küche	17,70			Küchenzeile
R 1037	Aufenthaltsraum	17,90			Raucherraum
R 1038	Aufenthaltsraum	18,30			
R 1039	Einzelzimmer	14,55			
R 1040	Bad	3,10			WC, Waschtisch, Dusche
R 1041	Therapie/Diagnostik	19,10			
R 1042	U+B Raum	12,30			Waschtisch
R 1043	Arzt	19,05			Waschtisch

	RFP (IST) BESTAND				
GESCHOSS / RAUMNUMMER	RAUMBEZEICHNUNG	NUTZFLÄCHE	VERKEHRSFLÄCHE	TECHNIKFLÄCHE	ANMERKUNG
		NF in m²	**VF in m²**	**TF in m²**	
R 1044	Flur		56,05		
R 1045	Arzt	18,10			Waschtisch
R 1046	Sanitär Herren	6,70			WC, Urinal, Waschtisch
R 1046A	Sanitär Herren	3,70			Dusche, Waschtisch
R 1047	Lager	6,70			
R 1047A	Umkleide Herren	8,55			
SUMME		**585,00**	**202,95**	**3,85**	

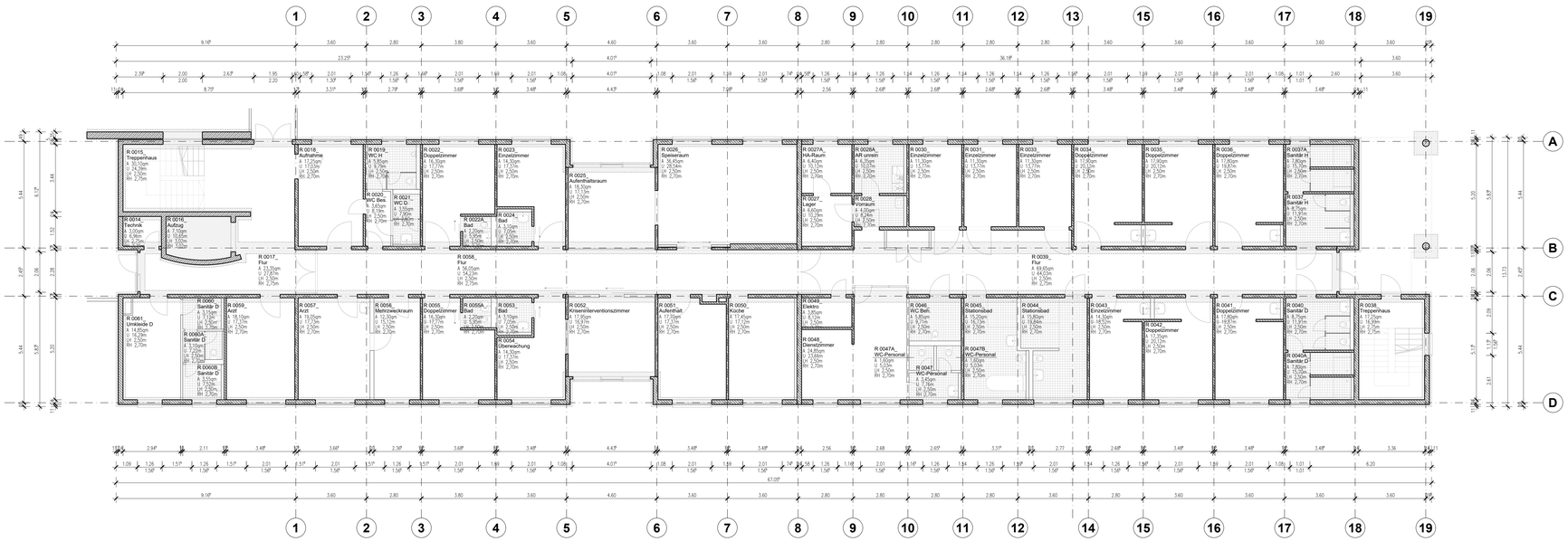
	RFP ENTWURF				
GESCHOSS / RAUMNUMMER	RAUMBEZEICHNUNG	NUTZFLÄCHE	VERKEHRSFLÄCHE	TECHNIKFLÄCHE	ANMERKUNG
		NF in m²	**VF in m²**	**TF in m²**	
EG					
R 0001	Technik			3,00	
R 0002	Treppenhaus		30,10		
R 0003	Aufzug		7,10		
R 0004	Aufnahme	17,25			
R 0005	Abstellraum	6,45			
R 0006	WC Besucher	3,65			
R 0007	WC Damen/Herren	3,55			WC, Waschtisch
R 0008	Einzelzimmer	14,70			
R 0008A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 0009	Einzelzimmer	13,65			
R 0009A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 0010	Aufenthaltsraum	18,30			
R 0011	Speiseraum	36,45			
R 0012	HA Raum			6,40	
R 0013	Lager	6,60			
R 0014	Arbeitsraum unrein	6,35			Spüle, Ausguß
R 0015	Vorraum	4,00			Ausgußbecken
R 0016	Doppelzimmer	15,20			
R 0016A	Bad	3,60			WC, Waschtisch, Dusche
R 0017	Abstellraum	2,70			
R 0018	Doppelzimmer	15,20			
R 0018A	Bad	3,60			WC, Waschtisch, Dusche
R 0019	Doppelzimmer	18,10			
R 0019A	Bad barrierefrei R	8,00			WC, Waschtisch, Dusche
R 0020	Doppelzimmer	18,10			
R 0020A	Bad barrierefrei R	8,00			WC, Waschtisch, Dusche
R 0021	Einzelzimmer	13,65			
R 0021A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 0022	Treppenhaus		17,25		
R 0023	Einzelzimmer	13,65			
R 0023A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 0024	Einzelzimmer	13,65			
R 0024A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 0025	Einzelzimmer	13,65			
R 0025A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 0026	Doppelzimmer	17,70			
R 0026A	Bad	3,60			WC, Waschtisch, Dusche
R 0027	Abstellraum	2,70			
R 0028	Doppelzimmer	16,95			
R 0028A	Bad	3,60			WC, Waschtisch, Dusche
R 0029	WC Personal	3,45			Waschtisch
R 0030	WC Personal	1,60			WC
R 0031	WC Personal	1,60			WC
R 0032	Dienstzimmer	30,95			
R 0033	Elektro			3,85	
R 0034	Stationsbad	16,65			WC, Waschtisch, Dusche, Badewanne
R 0035	Küche	16,95			Küchenzeile
R 0036	Mehrzweckraum	18,30			
R 0037	Überwachung	14,25			

	RFP ENTWURF				
GESCHOSS / RAUMNUMMER	RAUMBEZEICHNUNG	NUTZFLÄCHE	VERKEHRSFLÄCHE	TECHNIKFLÄCHE	ANMERKUNG
		NF in m²	**VF in m²**	**TF in m²**	
R 0038	Kriseninterventionszimmer	23,05			3x Betten
R 0039	Timeout-Raum	12,30			
R 0040	Arzt	19,20			Waschtisch
R 0041	Arzt	18,10			Waschtisch
R 0042	Sanitär Damen	3,15			2x Waschtisch
R 0043	Sanitär Damen	3,10			WC
R 0044	Sanitär Damen	3,55			Dusche, Waschtisch
R 0045	Umkleide Damen	14,85			
R 0046	Flur		23,35		
R 0047	Schleuse		5,30		
R 0048	Flur		50,50		
R 0049	Flur		63,60		
SUMME		**544,05**	**197,20**	**13,25**	

	RFP ENTWURF				
GESCHOSS / RAUMNUMMER	RAUMBEZEICHNUNG	NUTZFLÄCHE	VERKEHRSFLÄCHE	TECHNIKFLÄCHE	ANMERKUNG
		NF in m²	**VF in m²**	**TF in m²**	
1.OG					
R 1001	Putzmittel	3,00			
R 1002	Treppenhaus		30,10		
R 1003	Aufzug		7,10		
R 1004	Flur		23,35		
R 1005	Lichttherapie	14,85			
R 1006	Einzelzimmer	13,85			
R 1006A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 1007	Einzelzimmer	13,85			
R 1007A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 1008	Einzelzimmer	13,85			
R 1008A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 1009	Aufenthaltsraum	18,30			
R 1010	Speiseraum	36,90			
R 1011	Lager	13,50			
R 1012	Vorraum	6,75			Ausgußbecken
R 1013	Arbeitsraum unrein	6,50			Spüle, Ausguß
R 1014	Doppelzimmer	15,40			
R 1014A	Bad	3,75			WC, Waschtisch, Dusche
R 1015	Abstellraum	2,70			
R 1016	Einzelzimmer	15,75			
R 1016A	Bad	3,60			WC, Waschtisch, Dusche
R 1017	Doppelzimmer	18,05			
R 1017A	Bad barrierefrei R	8,20			WC, Waschtisch, Dusche
R 1018	Doppelzimmer	18,35			
R 1018A	Bad barrierefrei R	8,00			WC, Waschtisch, Dusche
R 1019	Einzelzimmer	13,85			
R 1019A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 1020	Einzelzimmer	14,20			
R 1020A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 1021	Treppenhaus		17,25		
R 1022	Einzelzimmer	13,85			
R 1022A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 1023	Einzelzimmer	13,85			
R 1023A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 1024	Einzelzimmer	13,85			
R 1024A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 1025	Doppelzimmer	17,90			
R 1025A	Bad	3,75			WC, Waschtisch, Dusche
R 1026	Abstellraum	2,70			
R 1027	Doppelzimmer	17,15			
R 1027A	Bad	3,60			WC, Waschtisch, Dusche
R 1028	WC Personal	3,60			Waschtisch
R 1029	WC Personal	1,60			WC
R 1030	WC Personal	1,60			WC
R 1031	Dienstzimmer	31,30			
R 1032	Elektro			3,85	
R 1033	Stationsbad	16,85			WC, Waschtisch, Dusche,
R 1034	Küche	17,15			Küchenzeile
R 1035	Mehrzweckraum	18,30			

	RFP ENTWURF				
GESCHOSS / RAUMNUMMER	RAUMBEZEICHNUNG	NUTZFLÄCHE	VERKEHRSFLÄCHE	TECHNIKFLÄCHE	ANMERKUNG
		NF in m²	**VF in m²**	**TF in m²**	
R 1036	Einzelzimmer	13,85			
R 1036A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 1037	Einzelzimmer	14,90			
R 1037A	Bad	3,40			WC, Waschtisch, Dusche
R 1038	Mehrzweckraum	12,30			Waschtisch
R 1039	Arzt	19,05			Waschtisch
R 1040	Arzt	18,10			Waschtisch
R 1041	Sanitär Herren	3,70			Waschtisch, Dusche
R 1042	Sanitär Herren	6,70			WC, Urinal, Waschtisch
R 1043	Umkleide Herren	8,55			
R 1044	Lager	6,70			
R 1045	Flur		56,05		
R 1046	Flur		69,10		
SUMME		**578,10**	**202,95**	**3,85**	

3.0 Bestandsgrundrisse M 1:100



Legende:

- Stahlbetonwand - Bestand
- Mauerwerkswand - Bestand
- Trockenbauwand - Bestand
- Fußbodenfliesen - Bestand

Bestand

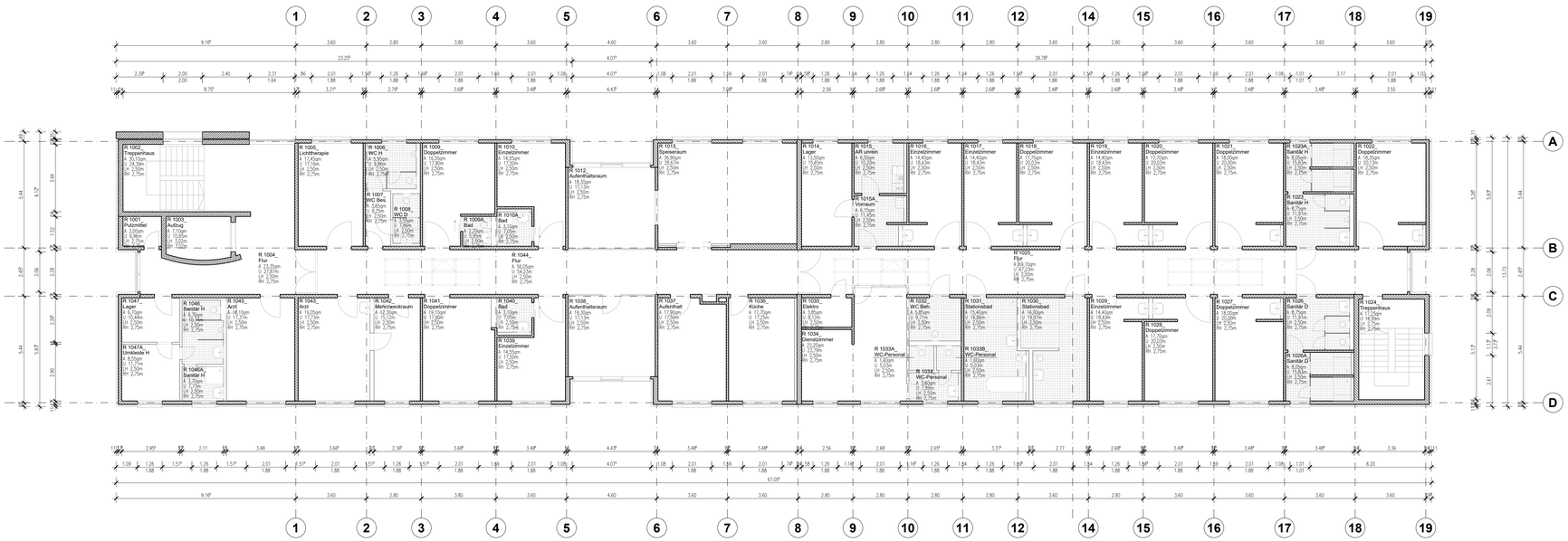
Station EG	22 Betten
5 x Einzelzimmer	
7 x Doppelzimmer	
1 x Kriseninterventionszimmer	
BGF	878m²

Phase	KONZEPTSTUDIE
Bauherr	**AWO Halle** Zscherbener Straße | 11 06124 Halle
Architekt	**BJP Architekten Ingenieure** GmbH Ferdinand-Rhode-Str. 20 | 04107 Leipzig
Projekt	AWO Psychiatriezentrum Halle
Maßnahme	UMBAU UND SANIERUNG **HAUS 2**
Plan	GRUNDRISS EG BESTANDSPLAN

Bestätigung Architekt		Bestätigung Bauherr	OK FFB EBENE 0 ±0,00=xxx,xxm ü.NN
			Planformat
Datum/ Unterschrift		Datum/ Unterschrift	1189mm x 420mm
Bearbeiter:	US	Stand: 28.03.2024	Maßstab
Gezeichnet:	US	Datei: PZH_BP_GR_E00	**1 : 100**

Plannummer:

PZH	A	BP	GR	EG	01	a
Projekt-Nummer	Verfasser	Planungsphase	Planart	Ebene/Detail	Blatt-Nr.	Index



Legende:

- Stahlbetonwand - Bestand
- Mauerwerkswand - Bestand
- Trockenbauwand - Bestand
- Fußbodenfliesen - Bestand

Bestand

Station 1. OG	22 Betten
6 x Einzelzimmer	
8 x Doppelzimmer	
BGF	908m²

Phase	KONZEPTSTUDIE
Bauherr	**AWO Halle** Zscherbener Straße | 11 06124 Halle
Architekt	**BJP Architekten Ingenieure** GmbH Ferdinand-Rhode-Str. 20 | 04107 Leipzig
Projekt	AWO Psychiatriezentrum Halle
Maßnahme	UMBAU UND SANIERUNG **HAUS 2**
Plan	GRUNDRISS 1.OG BESTANDSPLAN

Bestätigung Architekt		Bestätigung Bauherr	OK FFB EBENE 0 ±0,00=xxx,xxm ü.NN
Datum/ Unterschrift		Datum/ Unterschrift	Planformat 1189mm x 420mm
Bearbeiter:	US	Stand: 28.03.2024	Maßstab
Gezeichnet:	US	Datei: PZH_BP_GR_E01	**1 : 100**

Plannummer:

PZH	A	BP	GR	1OG	02	a
Projekt-Nummer	Verfasser	Planungsphase	Planart	Ebene/Detail	Blatt-Nr.	Index

4.0 Entwurfsgrundrisse M 1:100

Legende:

- Stahlbetonwand - Bestand
- Mauerwerkswand - Bestand
- Trockenbauwand - Bestand
- Abbruch Wände / Sanitär / Türen
- Mauerwerkswand neu
- Trockenbauwand - neu
- Fußbodenfliesen - Bestand
- Fußbodenfliesen - neu

Entwurf

Station EG	21 Betten
6 x Einzelzimmer	
6 x Doppelzimmer	
1 x Kriseninterventionszimmer	
BGF	878m²

Phase	KONZEPTSTUDIE
Bauherr	**AWO Halle** Zscherbener Straße | 11 06124 Halle
Architekt	**BJP Architekten Ingenieure** GmbH Ferdinand-Rhode-Str. 20 | 04107 Leipzig
Projekt	AWO Psychiatriezentrum Halle
Maßnahme	UMBAU UND SANIERUNG **HAUS 2**
Plan	GRUNDRISS EG VORENTWURF

Bestätigung Architekt		Bestätigung Bauherr	OK FFB EBENE 0 ±0,00=xxx,xxm ü.NN
			Planformat
Datum/ Unterschrift		Datum/ Unterschrift	1189mm x 420mm
Bearbeiter:	US	Stand: 28.03.2024	Maßstab
Gezeichnet:	US	Datei: PZH_EP_GR_E00	**1 : 100**

Plannummer:

PZH	A	EP	GR	EG	03	a
Projekt-Nummer	Verfasser	Planungsphase	Planart	Ebene/Detail	Blatt-Nr.	Index

Legende:

- Stahlbetonwand - Bestand
- Mauerwerkswand - Bestand
- Trockenbauwand - Bestand
- Abbruch Wände / Sanitär / Türen
- Mauerwerkswand neu
- Trockenbauwand - neu
- Fußbodenfliesen - Bestand
- Fußbodenfliesen - neu

Entwurf

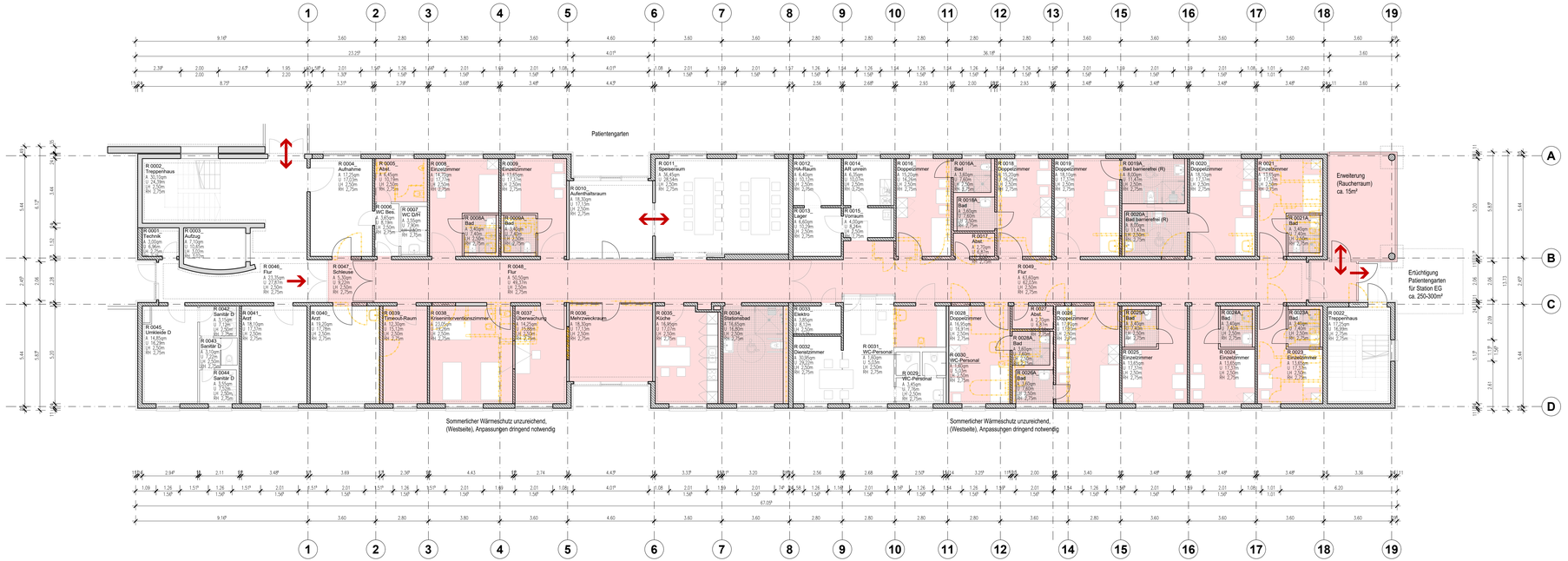
Station 1.OG — 22 Betten
10 x Einzelzimmer
6 x Doppelzimmer
BGF — 908m²

Phase	KONZEPTSTUDIE
Bauherr	**AWO Halle** Zscherbener Straße	11 06124 Halle
Architekt	**BJP Architekten Ingenieure** GmbH Ferdinand-Rhode-Str. 20	04107 Leipzig
Projekt	AWO Psychiatriezentrum Halle
Maßnahme	UMBAU UND SANIERUNG **HAUS 2**
Plan	GRUNDRISS 1.OG VORENTWURF

Bestätigung Architekt		Bestätigung Bauherr	OK FFB EBENE 0 ±0,00=xxx,xxm ü.NN
Datum/ Unterschrift		Datum/ Unterschrift	Planformat 1189mm x 420mm
Bearbeiter:	US	Stand: 28.03.2024	Maßstab
Gezeichnet:	US	Datei: PZH_EP_GR_E01	**1 : 100**

Plannummer:

PZH	A	EP	GR	1OG	05	a
Projekt-Nummer	Verfasser	Planungsphase	Planart	Ebene/Detail	Blatt-Nr.	Index



Legende:

- Stahlbetonwand - Bestand
- Mauerwerkswand - Bestand
- Trockenbauwand - Bestand
- Abbruch Wände / Sanitär / Türen
- Mauerwerkswand neu
- Trockenbauwand - neu
- Fußbodenfliesen - Bestand
- Fußbodenfliesen - neu

Entwurf

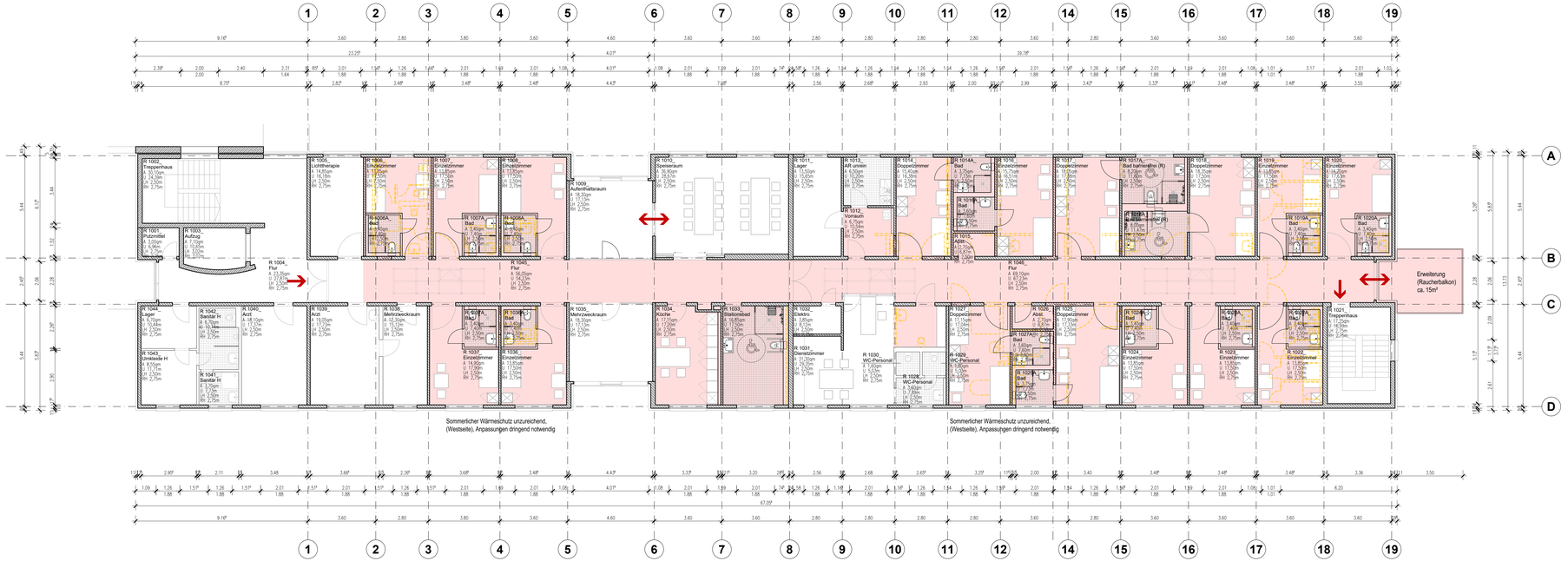
Station EG	21 Betten
6 x Einzelzimmer	
6 x Doppelzimmer	
1 x Kriseninterventionszimmer	
BGF	878m²

Phase	KONZEPTSTUDIE
Bauherr	**AWO Halle** Zscherbener Straße	11 06124 Halle
Architekt	**BJP Architekten Ingenieure** GmbH Ferdinand-Rhode-Str. 20	04107 Leipzig
Projekt	AWO Psychiatriezentrum Halle
Maßnahme	UMBAU UND SANIERUNG **HAUS 2**
Plan	GRUNDRISS EG ABBRUCH + UMBAUPLAN

Bestätigung Architekt		Bestätigung Bauherr	OK FFB EBENE 0 ±0,00=xxx,xxm ü.NN
			Planformat
Datum/ Unterschrift		Datum/ Unterschrift	1189mm x 420mm
Bearbeiter:	US	Stand: 28.03.2024	Maßstab
Gezeichnet:	US	Datei: PZH_EP_GR_E00	**1 : 100**

Plannummer:

PZH	A	EP	GR	EG	04	a
Projekt-Nummer	Verfasser	Planungsphase	Planart	Ebene/Detail	Blatt-Nr.	Index



Legende:

- Stahlbetonwand - Bestand
- Mauerwerkswand - Bestand
- Trockenbauwand - Bestand
- Abbruch Wände / Sanitär / Türen
- Mauerwerkswand neu
- Trockenbauwand - neu
- Fußbodenfliesen - Bestand
- Fußbodenfliesen - neu

Entwurf

Station 1.OG	22 Betten
10 x Einzelzimmer	
6 x Doppelzimmer	
BGF	908m²

Phase	KONZEPTSTUDIE
Bauherr	**AWO Halle** Zscherbener Straße	11 06124 Halle
Architekt	**BJP Architekten Ingenieure** GmbH Ferdinand-Rhode-Str. 20	04107 Leipzig
Projekt	AWO Psychiatriezentrum Halle
Maßnahme	UMBAU UND SANIERUNG **HAUS 2**
Plan	GRUNDRISS 1.OG ABBRUCH + UMBAUPLAN

Bestätigung Architekt		Bestätigung Bauherr	OK FFB EBENE 0 ±0,00=xxx,xxm ü.NN
			Planformat
Datum/ Unterschrift		Datum/ Unterschrift	1189mm x 420mm
Bearbeiter:	US	Stand: 28.03.2024	Maßstab
Gezeichnet:	US	Datei: PZH_EP_GR_E01	**1 : 100**

Plannummer:

PZH	A	EP	GR	1OG	06	a
Projekt-Nummer	Verfasser	Planungsphase	Planart	Ebene/Detail	Blatt-Nr.	Index