

Kostenberechnung, Teilobjekt 3 - Hauptmauer  
 Zusammenfassung nach Kostengruppen gemäß DIN 276

Stand: 12.11.2021

Kosten- gruppe	Bezeichnung der Kostengruppe / Gewerke	Kosten in € (netto)	Kosten in € (netto) Planung durch ARGE*	Kosten in € (netto) Planung durch ELAPLAN**
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
110	Grundstückswert	0,00	0,00	0,00
120	Grundstücksnebenkosten	0,00	0,00	0,00
130	Rechte Dritter	0,00	0,00	0,00
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>2.300,00</b>	<b>2.300,00</b>	<b>0,00</b>
210	Herrichten	2.300,00	2.300,00	0,00
220	Öffentliche Erschließung	0,00	0,00	0,00
230	Nichtöffentliche Erschließung	0,00	0,00	0,00
240	Ausgleichsmaßnahmen und -abgaben	0,00	0,00	0,00
250	Übergangsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>	<b>11.926.809,78</b>	<b>11.926.809,78</b>	<b>0,00</b>
310	Baugrube/Erdbau	332.396,30	332.396,30	0,00
320	Gründung, Unterbau	2.416.105,00	2.416.105,00	0,00
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	5.203.600,00	5.203.600,00	0,00
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	111.450,00	111.450,00	0,00
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	732.549,00	732.549,00	0,00
360	Dächer	22.000,00	22.000,00	0,00
370	Infrastrukturanlagen	0,00	0,00	0,00
380	Baukonstruktive Einbauten	0,00	0,00	0,00
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	3.108.709,48	3.108.709,48	0,00
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>3.685.906,00</b>	<b>2.920.306,00</b>	<b>765.600,00</b>
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	0,00	0,00	0,00
420	Wärmeversorgungsanlagen	0,00	0,00	0,00
430	Raumluftechnische Anlagen	5.000,00	0,00	5.000,00
440	Elektrische Anlagen	538.660,00	6.060,00	532.600,00
450	Kommunikations-, sicherheits-, informationst. Anlagen	62.000,00	0,00	62.000,00
460	Förderanlagen	45.000,00	45.000,00	0,00
470	Nutzungsspezifische, Verfahrenstechnische Anlagen	2.825.190,00	2.825.190,00	0,00
480	Gebäude- und Anlagenautomation	114.056,00	44.056,00	70.000,00
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	96.000,00	0,00	96.000,00
<b>500</b>	<b>Außenanlagen und Freiflächen</b>	<b>57.672,00</b>	<b>57.672,00</b>	<b>0,00</b>
510	Erdbau	0,00	0,00	0,00
520	Gründung, Unterbau	0,00	0,00	0,00
530	Oberbau, Deckschichten	57.672,00	57.672,00	0,00
540	Baukonstruktionen	0,00	0,00	0,00
550	Technische Anlagen	0,00	0,00	0,00
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	0,00	0,00	0,00
570	Vegetationsflächen	0,00	0,00	0,00
580	Wasserflächen	0,00	0,00	0,00
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	0,00	0,00	0,00
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
610	Allgemeine Ausstattung	0,00	0,00	0,00
620	Besondere Ausstattung	0,00	0,00	0,00
630	Informationstechnische Ausstattung	0,00	0,00	0,00
640	Künstlerische Ausstattung	0,00	0,00	0,00
650	Sonstige Ausstattung	0,00	0,00	0,00
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>184.400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>184.400,00</b>
710	Bauherrenaufgaben	0,00	0,00	0,00
720	Vorbereitung der Objektplanung	0,00	0,00	0,00
730	Objektplanung	125.400,00	0,00	125.400,00
740	Fachplanung	0,00	0,00	0,00
750	Künstlerische Leistungen	0,00	0,00	0,00
760	Allgemeine Baunebenkosten	59.000,00	0,00	59.000,00
790	Sonstige Baunebenkosten	0,00	0,00	0,00
	<b>Gesamtkosten (netto) - Summe KG 100 bis 700</b>	<b>15.857.087,78</b>	<b>14.907.087,78</b>	<b>950.000,00</b>
	<b>19 % Mehrwertsteuer</b>	<b>3.012.846,68</b>	<b>2.832.346,68</b>	<b>180.500,00</b>
	<b>Gesamtkosten (brutto)</b>	<b>18.869.934,46</b>	<b>17.739.434,46</b>	<b>1.130.500,00</b>
	<b>Gesamtkosten gerundet (brutto)</b>	<b>18.870.000,00</b>	<b>17.739.000,00</b>	<b>1.131.000,00</b>

Kostenberechnung, Teilobjekt 4 - Sattelmauer  
 Zusammenfassung nach Kostengruppen gemäß DIN 276

Stand: 12.11.2021

Kosten- gruppe	Bezeichnung der Kostengruppe / Gewerke	Kosten in € (netto)	Kosten in € (netto) Planung durch ARGE*	Kosten in € (netto) Planung durch ELAPLAN**
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
110	Grundstückswert	0,00	0,00	0,00
120	Grundstücksnebenkosten	0,00	0,00	0,00
130	Rechte Dritter	0,00	0,00	0,00
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>1.850,00</b>	<b>1.850,00</b>	<b>0,00</b>
210	Herrichten	1.850,00	1.850,00	0,00
220	Öffentliche Erschließung	0,00	0,00	0,00
230	Nichtöffentliche Erschließung	0,00	0,00	0,00
240	Ausgleichsmaßnahmen und -abgaben	0,00	0,00	0,00
250	Übergangsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>	<b>11.199.881,66</b>	<b>11.199.881,66</b>	<b>0,00</b>
310	Baugrube/Erdbau	468.758,60	468.758,60	0,00
320	Gründung, Unterbau	3.699.361,00	3.699.361,00	0,00
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	4.712.741,00	4.712.741,00	0,00
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	0,00	0,00	0,00
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	445.758,00	445.758,00	0,00
360	Dächer	0,00	0,00	0,00
370	Infrastrukturanlagen	0,00	0,00	0,00
380	Baukonstruktive Einbauten	0,00	0,00	0,00
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	1.873.263,06	1.873.263,06	0,00
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>801.130,00</b>	<b>630.930,00</b>	<b>170.200,00</b>
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	0,00	0,00	0,00
420	Wärmeversorgungsanlagen	0,00	0,00	0,00
430	Raumlufttechnische Anlagen	0,00	0,00	0,00
440	Elektrische Anlagen	128.220,00	3.020,00	125.200,00
450	Kommunikations-, sicherheits-, informationst. Anlagen	0,00	0,00	0,00
460	Förderanlagen	0,00	0,00	0,00
470	Nutzungsspezifische, Verfahrenstechnische Anlagen	492.420,00	492.420,00	0,00
480	Gebäude- und Anlagenautomation	160.490,00	135.490,00	25.000,00
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	20.000,00	0,00	20.000,00
<b>500</b>	<b>Außenanlagen und Freiflächen</b>	<b>28.975,00</b>	<b>28.975,00</b>	<b>0,00</b>
510	Erdbau	0,00	0,00	0,00
520	Gründung, Unterbau	0,00	0,00	0,00
530	Oberbau, Deckschichten	0,00	0,00	0,00
540	Baukonstruktionen	28.975,00	28.975,00	0,00
550	Technische Anlagen	0,00	0,00	0,00
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	0,00	0,00	0,00
570	Vegetationsflächen	0,00	0,00	0,00
580	Wasserflächen	0,00	0,00	0,00
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	0,00	0,00	0,00
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
610	Allgemeine Ausstattung	0,00	0,00	0,00
620	Besondere Ausstattung	0,00	0,00	0,00
630	Informationstechnische Ausstattung	0,00	0,00	0,00
640	Künstlerische Ausstattung	0,00	0,00	0,00
650	Sonstige Ausstattung	0,00	0,00	0,00
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>29.800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29.800,00</b>
710	Bauherrenaufgaben	0,00	0,00	0,00
720	Vorbereitung der Objektplanung	0,00	0,00	0,00
730	Objektplanung	16.800,00	0,00	16.800,00
740	Fachplanung	0,00	0,00	0,00
750	Künstlerische Leistungen	0,00	0,00	0,00
760	Allgemeine Baunebenkosten	13.000,00	0,00	13.000,00
790	Sonstige Baunebenkosten	0,00	0,00	0,00
	<b>Gesamtkosten (netto) - Summe KG 100 bis 700</b>	<b>12.061.636,66</b>	<b>11.861.636,66</b>	<b>200.000,00</b>
	<b>19 % Mehrwertsteuer</b>	<b>2.291.710,97</b>	<b>2.253.710,97</b>	<b>38.000,00</b>
	<b>Gesamtkosten (brutto)</b>	<b>14.353.347,63</b>	<b>14.115.347,63</b>	<b>238.000,00</b>
	<b>Gesamtkosten gerundet (brutto)</b>	<b>14.353.000,00</b>	<b>14.115.000,00</b>	<b>238.000,00</b>

Kostenberechnung, Teilobjekt 7 - Stauraum, Außenanlagen, sonstige Leistungen  
 Zusammenfassung nach Kostengruppen gemäß DIN 276

Stand: 12.11.2021

Kosten- gruppe	Bezeichnung der Kostengruppe / Gewerke	Kosten in € (netto)	Kosten in € (netto) Planung durch ARGE*	Kosten in € (netto) Planung durch ELAPLAN**
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
110	Grundstückswert	0,00	0,00	0,00
120	Grundstücksnebenkosten	0,00	0,00	0,00
130	Rechte Dritter	0,00	0,00	0,00
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>520.550,00</b>	<b>520.550,00</b>	<b>0,00</b>
210	Herrichten	550,00	550,00	0,00
220	Öffentliche Erschließung	0,00	0,00	0,00
230	Nichtöffentliche Erschließung	0,00	0,00	0,00
240	Ausgleichsmaßnahmen und -abgaben	520.000,00	520.000,00	0,00
250	Übergangsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>	<b>2.035.588,68</b>	<b>2.035.588,68</b>	<b>0,00</b>
310	Baugrube/Erdbau	1.229.020,00	1.229.020,00	0,00
320	Gründung, Unterbau	0,00	0,00	0,00
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	0,00	0,00	0,00
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	0,00	0,00	0,00
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	0,00	0,00	0,00
360	Dächer	0,00	0,00	0,00
370	Infrastrukturanlagen	0,00	0,00	0,00
380	Baukonstruktive Einbauten	0,00	0,00	0,00
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	806.568,68	806.568,68	0,00
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>225.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>225.200,00</b>
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	0,00	0,00	0,00
420	Wärmeversorgungsanlagen	0,00	0,00	0,00
430	Raumlufttechnische Anlagen	0,00	0,00	0,00
440	Elektrische Anlagen	209.400,00	0,00	209.400,00
450	Kommunikations-, sicherheits-, informationst. Anlagen	0,00	0,00	0,00
460	Förderanlagen	0,00	0,00	0,00
470	Nutzungsspezifische, Verfahrenstechnische Anlagen	0,00	0,00	0,00
480	Gebäude- und Anlagenautomation	0,00	0,00	0,00
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	15.800,00	0,00	15.800,00
<b>500</b>	<b>Außenanlagen und Freiflächen</b>	<b>915.725,00</b>	<b>915.725,00</b>	<b>0,00</b>
510	Erdbau	57.000,00	57.000,00	0,00
520	Gründung, Unterbau	0,00	0,00	0,00
530	Oberbau, Deckschichten	344.625,00	344.625,00	0,00
540	Baukonstruktionen	248.600,00	248.600,00	0,00
550	Technische Anlagen	0,00	0,00	0,00
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	0,00	0,00	0,00
570	Vegetationsflächen	85.500,00	85.500,00	0,00
580	Wasserflächen	0,00	0,00	0,00
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	180.000,00	180.000,00	0,00
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
610	Allgemeine Ausstattung	0,00	0,00	0,00
620	Besondere Ausstattung	0,00	0,00	0,00
630	Informationstechnische Ausstattung	0,00	0,00	0,00
640	Künstlerische Ausstattung	0,00	0,00	0,00
650	Sonstige Ausstattung	0,00	0,00	0,00
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>74.800,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>24.800,00</b>
710	Bauherrenaufgaben	0,00	0,00	0,00
720	Vorbereitung der Objektplanung	0,00	0,00	0,00
730	Objektplanung	5.100,00	0,00	5.100,00
740	Fachplanung	50.000,00	50.000,00	0,00
750	Künstlerische Leistungen	0,00	0,00	0,00
760	Allgemeine Baunebenkosten	19.700,00	0,00	19.700,00
790	Sonstige Baunebenkosten	0,00	0,00	0,00
<b>Gesamtkosten (netto) - Summe KG 100 bis 700</b>		<b>3.771.863,68</b>	<b>3.521.863,68</b>	<b>250.000,00</b>
<b>19 % Mehrwertsteuer</b>		<b>716.654,10</b>	<b>669.154,10</b>	<b>47.500,00</b>
<b>Gesamtkosten (brutto)</b>		<b>4.488.517,78</b>	<b>4.191.017,78</b>	<b>297.500,00</b>
<b>Gesamtkosten gerundet (brutto)</b>		<b>4.489.000,00</b>	<b>4.191.000,00</b>	<b>298.000,00</b>

Kostenberechnung, Teilobjekt 8 - Rohwasserpumpwerk / Wasserkraftanlage  
 Zusammenfassung nach Kostengruppen gemäß DIN 276

Stand: 12.11.2021

Kosten- gruppe	Bezeichnung der Kostengruppe / Gewerke	Kosten in € (netto)	Kosten in € (netto) Planung durch ARGE*	Kosten in € (netto) Planung durch ELAPLAN**
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
110	Grundstückswert	0,00	0,00	0,00
120	Grundstücksnebenkosten	0,00	0,00	0,00
130	Rechte Dritter	0,00	0,00	0,00
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>0,00</b>
210	Herrichten	300,00	300,00	0,00
220	Öffentliche Erschließung	0,00	0,00	0,00
230	Nichtöffentliche Erschließung	0,00	0,00	0,00
240	Ausgleichsmaßnahmen und -abgaben	0,00	0,00	0,00
250	Übergangsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>	<b>1.929.752,28</b>	<b>1.929.752,28</b>	<b>0,00</b>
310	Baugrube/Erdbau	11.208,00	11.208,00	0,00
320	Gründung, Unterbau	796.050,00	796.050,00	0,00
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	491.935,00	491.935,00	0,00
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	0,00	0,00	0,00
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	312.260,00	312.260,00	0,00
360	Dächer	0,00	0,00	0,00
370	Infrastrukturanlagen	2.500,00	2.500,00	0,00
380	Baukonstruktive Einbauten	34.500,00	34.500,00	0,00
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	281.299,28	281.299,28	0,00
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>55.760,00</b>	<b>10.760,00</b>	<b>45.000,00</b>
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	0,00	0,00	0,00
420	Wärmeversorgungsanlagen	0,00	0,00	0,00
430	Raumlufttechnische Anlagen	0,00	0,00	0,00
440	Elektrische Anlagen	0,00	0,00	0,00
450	Kommunikations-, sicherheits-, informationst. Anlagen	0,00	0,00	0,00
460	Förderanlagen	0,00	0,00	0,00
470	Nutzungsspezifische, Verfahrenstechnische Anlagen	10.760,00	10.760,00	0,00
480	Gebäude- und Anlagenautomation	40.000,00	0,00	40.000,00
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	5.000,00	0,00	5.000,00
<b>500</b>	<b>Außenanlagen und Freiflächen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
510	Erdbau	0,00	0,00	0,00
520	Gründung, Unterbau	0,00	0,00	0,00
530	Oberbau, Deckschichten	0,00	0,00	0,00
540	Baukonstruktionen	0,00	0,00	0,00
550	Technische Anlagen	0,00	0,00	0,00
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	0,00	0,00	0,00
570	Vegetationsflächen	0,00	0,00	0,00
580	Wasserflächen	0,00	0,00	0,00
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	0,00	0,00	0,00
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
610	Allgemeine Ausstattung	0,00	0,00	0,00
620	Besondere Ausstattung	0,00	0,00	0,00
630	Informationstechnische Ausstattung	0,00	0,00	0,00
640	Künstlerische Ausstattung	0,00	0,00	0,00
650	Sonstige Ausstattung	0,00	0,00	0,00
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>15.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.000,00</b>
710	Bauherrenaufgaben	0,00	0,00	0,00
720	Vorbereitung der Objektplanung	0,00	0,00	0,00
730	Objektplanung	10.000,00	0,00	10.000,00
740	Fachplanung	0,00	0,00	0,00
750	Künstlerische Leistungen	0,00	0,00	0,00
760	Allgemeine Baunebenkosten	0,00	0,00	0,00
790	Sonstige Baunebenkosten	5.000,00	0,00	5.000,00
	<b>Gesamtkosten (netto) - Summe KG 100 bis 700</b>	<b>2.000.812,28</b>	<b>1.940.812,28</b>	<b>60.000,00</b>
	<b>19 % Mehrwertsteuer</b>	<b>380.154,33</b>	<b>368.754,33</b>	<b>11.400,00</b>
	<b>Gesamtkosten (brutto)</b>	<b>2.380.966,61</b>	<b>2.309.566,61</b>	<b>71.400,00</b>
	<b>Gesamtkosten gerundet (brutto)</b>	<b>2.381.000,00</b>	<b>2.310.000,00</b>	<b>71.000,00</b>