

Anlage 2
zum Inspektions- und Wartungsvertrag für technische Anlagen und Einrichtungen

Arbeitskarte KG 410 Sanitär – Standard Schulen, Kitas

Gebäude Gemeinschaftschule mit 2-Feld-Sporthalle Dösner Weg 39, 04103 Leipzig	
Anlage Sanitäranlagen	
Vertragsnummer	Datum

- 1) Bei Abschluss eines Wartungsvertrages muss diese Position besonders vereinbart werden.
- 2) Die Entsorgung des Abfalls ist nicht Gegenstand der Wartung. Diese kann jedoch im Rahmen eines Wartungsvertrages separat vereinbart werden.
- 3) Wasseranalyse und Neueinstellung der Wasserqualität sind bei Abschluss eines Wartungsvertrages separat zu vereinbaren.

Leistungskennziffer			Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/Erledigungsvermerke
1	0	0	Entwässerung						
1	1	0	Rohrleitungen und Zubehör						EN 12056, DIN 1986 Teil 100
1	1	1	auf Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen						
1	1	2	auf Inkrustation prüfen (am freien Ablauf, Sichtprüfung)						
1	1	3	auf Dichtheit prüfen (Sichtprüfung)						
1	1	4	Isolierung auf Beschädigung prüfen						

1	2	0	Abläufe						
1	2	1	auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen						
1	2	2	auf Verschmutzung prüfen						
1	2	3	funktionserhaltendes Reinigen						
1	2	4	auf Dichtheit prüfen (Sichtprüfung)						
1	2	5	Wasserstand prüfen (Wasservorlage)						

1	3	0	Absperrreinrichtungen und Rückstauverschlüsse						EN 12056, DIN 1986 Teil 100
1	3	1	auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen			X			

Leistungskennziffer			Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/Erledigungsvermerke
1	3	2	Rückstauverschlüsse funktionserhaltend reinigen			X			
1	3	3	auf Funktion prüfen			X			
1	3	4	auf Dichtheit prüfen (Sichtprüfung)			X			
1	3	5	Antriebselemente und MSR-Technik			X			siehe Ziff. 800

1	4	0	Entwässerungspumpe						siehe Ziff. 150
1	4	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich), Befestigung und Geräusch prüfen			X			nur Tauchpumpen in Pumpensümpfen
1	4	2	funktionserhaltendes Reinigen			X			
1	4	3	auf Funktion prüfen			X			
1	4	4	auf Dichtheit prüfen			X			
1	4	5	Antriebselement und MSR-Technik			X			siehe Ziff. 800

1	5	0	Hebeanlage und Entwässerungspumpe						Frist gilt für Mehrfamilienhaus, für Einfamilienhaus jährlich, für Gewerbebetrieb 3-monatlich bzw. monatlich (Kennziff. 154, 155)
1	5	1	auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen						
1	5	2	funktionserhaltendes Reinigen						
1	5	3	Behälter innen reinigen und auf Korrosion prüfen ¹⁾						
1	5	4	auf Funktion prüfen						
1	5	5	auf Dichtheit prüfen						
1	5	6	Pumpe						siehe Ziff. 140
1	5	7	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800

1	6	0	Abscheider						nach Festlegung der obersten Wasserbehörde gemäß Wassergesetz
1	6	1	auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen			X			
1	6	2	auf Verschmutzung prüfen						
1	6	3	funktionserhaltendes Reinigen ohne Entsorgung ²⁾						
1	6	4	Funktionsfähigkeit beurteilen			X			
1	6	5	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						
1	6	6	Pumpe						siehe Ziff. 140
1	6	7	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800

Leistungskennziffer			Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/Erledigungsvermerke
1	7	0	Neutralisierungsanlage						nach Festlegung der obersten Wasserbehörde gemäß Wassergesetz
1	7	1	auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen			X			incl. Prüfung auf Notwendigkeit, fachgerechte Auswahl und Installation
1	7	2	auf Verschmutzung prüfen						
1	7	3	funktionserhaltendes Reinigen ohne Entsorgung ²⁾						
1	7	4	auf Funktion prüfen						
1	7	5	auf Dichtheit prüfen						
1	7	6	Chemikalienstand prüfen			X			
1	7	7	Chemikalien nachfüllen						
1	7	8	Antriebselement und MSR-Technik						
1	7	9	Pumpe						

1	8	0	Kontroll-, Reinigungs- und Sammelschächte						EN 12056, DIN 1986 Teil 100
1	8	1	auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen						
1	8	2	auf Verschmutzung prüfen						
1	8	3	funktionserhaltendes Reinigen ohne Entsorgung ²⁾						
1	8	4	auf Funktion prüfen						

2	0	0	Trinkwasserversorgung						DIN 1988 Teil 8
2	1	0	Rohrleitungen und Zubehör						
2	1	1	auf Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen			X			incl. Prüfung auf fachgerechten Werkstoffeinsatz sowie erfolgte Trennung stagnierender Leitungsabschnitte oder ehemaliger Zivilschutzspeicher
2	1	2	Isolierung auf Beschädigung und Vollständigkeit prüfen			X			
2	1	3	auf Dichtheit prüfen (Sichtprüfung)			X			
2	1	4	Rohrkontrollstücke auf Inkrustation prüfen				X		1 Jahr nach Inbetriebnahme, dann bei Änderung der Wasserqualität soweit Vorhandensein in Dokumentation dargestellt
2	1	5	Kompensatoren auf Beschädigung und Befestigung prüfen			X			soweit Vorhandensein in Dokumentation dargestellt

Leistungskennziffer				Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/Erledigungsvermerke
2	2	0		Absperr-, Wandeinbau- und Entleerarmaturen						DIN 1988 Teil 8
2	2	1		auf Beschädigung, Korrosion (äußerlich) prüfen			X			incl. Prüfung auf Einhaltung der DIN 1988 Teil 4
2	2	2		auf Funktion prüfen			X			
2	2	3		auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)			X			

2	3	0		Sicherheitsarmaturen						DIN 1988 Teil 8 Anhang B nach Art der Sicherheitsarmatur unterschiedliche Intervalle
2	3	1		auf Beschädigung, Korrosion (äußerlich) prüfen		X				incl. 2-jährlicher Prüfung der Gesamtanlage auf Einhaltung der DIN 1988 Teil 4
2	3	2		auf Funktion prüfen		X				
2	3	3		auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)		X				
2	3	4		Rohrunterbrecher, Rohrtrenner und Rohrbelüfter auf Inkrustation prüfen		X				

2	4	0		Trinkwasser-Erwärmungsanlage (zentrale Versorgung)						DIN 1988 Teil 8
2	4	1		Isolierungen auf Beschädigung und Vollständigkeit prüfen			X			
2	4	2		wasserseitig auf Ablagerung, Beschädigung und Korrosion prüfen			X			
2	4	3		Opferanoden überprüfen			X			
2	4	4		wasserseitig auf Dichtheit prüfen			X			
2	4	5		Manometer und Thermometer auf Beschädigung, Anzeige und Funktion prüfen			X			
2	4	6		Druckminderer auf Funktion prüfen			X			
2	4	7		Druckminderer nachstellen					X	
2	4	8		Sicherheitsgruppe auf Funktion prüfen		X				
2	4	9		Entleerungseinrichtung auf Funktion prüfen			X			
2	4	1	0	Pumpe						siehe Ziff. 140
2	4	1	1	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800

2	5	0		Druckerhöhung, Druckminderung, Druckbehälter						DIN 1988 Teil 8
2	5	1		auf Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen			X			incl. Prüfung auf Notwendigkeit, fachgerechte Auswahl und Installation
2	5	2		Druckbehälter auf Dichtheit prüfen						

Leistungskennziffer				Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/Erledigungsvermerke
2	5	3		Absperreinrichtungen und sicherheitstechnische Ausrüstung auf Funktion prüfen						6 Monate gelten für sicherheitstechnische Ausrüstung
2	5	4		Druckhalte- und Absperrventil in der Ausdehnungsleitung prüfen (Offenstellung, Sicherung)						
2	5	5		Druckpolster prüfen						
2	5	6		Druckpolster aufbauen						
2	5	7		Kompressoren siehe VDMA 24186 Teil 6 Nr. 6						
2	5	8		Manometer auf Beschädigung, Anzeige und Funktion prüfen			X			
2	5	9		Sicherheitsventil auf Funktion prüfen						
2	5	1	0	Förderpumpe auf Beschädigung, Korrosion, Befestigung, Geräusch und Dichtheit prüfen						
2	5	1	1	Förderpumpe auf Funktion prüfen						
2	5	1	2	Druckregler auf Funktion prüfen						
2	5	1	3	Druckregulierventil (Überströmventil, Druckminderer) auf Funktion prüfen			X			
2	5	1	4	Druckregulierventil nachstellen ¹⁾					X	
2	5	1	5	Rückflussverhinderer auf Funktion prüfen			X			
2	5	1	6	Ausgleichsbehälter und dessen Anschlüsse auf Beschädigung, Korrosion, Befestigung und Dichtheit prüfen			X			
2	5	1	7	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800
2	5	1	8	äußerliche Reinigung						

2	6	0		Mess- und Zähleinrichtungen						
2	6	1		auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) und Anzeige prüfen						
2	6	2		auf Funktion prüfen						
2	6	3		auf Dichtheit prüfen						

2	7	0		Filter						
2	7	1		auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen			X			
2	7	2		auf Verschmutzung prüfen			X			
2	7	3		auf Funktion prüfen			X			
2	7	4		Filtereinsatz wechseln oder rückspülen			X		X	
2	7	5		auf Dichtheit prüfen			X			

3	0	0		Einrichtungsgegenstände						
3	1	0		Wasser-, Dusch-, Badeanlagen und Bidets						
3	1	1		auf Verschmutzung und Beschädigung prüfen						
3	1	2		auf Befestigung und Dichtheit prüfen						

Leistungskennziffer			Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/Erledigungsvermerke
3	1	3	Ab- und Überlauf auf Korrosion (äußerlich) und Funktion prüfen						
3	1	4	Ab- und Überlauf funktionserhaltend reinigen					X	

3	2	0	Armaturen						
3	2	1	auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen			X			etagenweise eine Stichprobenprüfung incl. Dokumentation der Prüforte
3	2	2	auf Befestigung prüfen			X			
3	2	3	auf Funktion prüfen			X			
3	2	4	auf Dichtheit prüfen			X			
3	2	5	Thermostat auf Funktion prüfen			X			
3	2	6	Elektronik einschließlich Steuer-ventil bzw. elektromechanische Steuereinrichtung auf Funktion prüfen						
3	2	7	Luftsprudler und Brauseköpfe auf Verschmutzung und Beschädigung prüfen						
3	2	8	funktionserhaltendes Reinigen						

3	3	0	WC's, Urinale						
3	3	1	auf Verschmutzung, Beschädigung prüfen						
3	3	2	auf Befestigung prüfen						
3	3	3	auf Funktion prüfen						
3	3	4	auf Dichtheit prüfen						
3	3	5	funktionserhaltendes Reinigen						
3	3	6	Ab- und Überlauf auf Korrosion (äußerlich) und Funktion prüfen						
3	3	7	WC-Sitz auf Beschädigung und Befestigung prüfen						
3	3	8	Scharniere auf Korrosion und Funktion prüfen						

3	4	0	Spülkästen						DIN 1988 Teil 8
3	4	1	auf Verschmutzung und Beschädigung prüfen						
3	4	2	auf Befestigung prüfen						
3	4	3	auf Dichtheit prüfen						
3	4	4	auf Funktion prüfen						
3	4	5	funktionserhaltendes Reinigen						
3	4	6	Absperrventil auf Funktion und Dichtheit prüfen						

3	5	0	Druckspüler						DIN 1988 Teil 8
3	5	1	auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen						
3	5	2	auf Befestigung prüfen						
3	5	3	auf Dichtheit prüfen						
3	5	4	auf Funktion prüfen						
3	5	5	funktionserhaltendes Reinigen						

Leistungskennziffer			Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/ Erledigungsvermerke
3	6	0	Trinkwasser-Erwärmungsanlagen (dezentrale Versorgung)						
3	6	1	auf Verschmutzung und Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen			X			
3	6	2	auf Dichtheit prüfen		X				
3	6	3	auf Befestigung prüfen			X			
3	6	4	auf Funktion prüfen			X			
3	6	5	auf Verkalkung prüfen			X			
3	6	6	Entkalken ¹⁾					X	
3	6	7	funktionserhaltendes Reinigen					X	
3	6	8	1 Elektroanschlüsse auf Beschädigung und Befestigung prüfen			X			
3	6	8	2 Sicherheitseinrichtungen auf Funktion prüfen		X				
3	6	8	3 Schalter, Thermostate und Kontrollleuchten auf Funktion prüfen		X				

4	0	0	Wasseraufbereitung						DIN 1988 Teil 8
4	1	0	Dosieranlage (Pumpe, Behälter, Armatur)						
4	1	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) prüfen			X			incl. Prüfung auf Notwendigkeit, fachgerechte Auswahl und Installation
4	1	2	funktionserhaltendes Reinigen						
4	1	3	auf Funktion prüfen						
4	1	4	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						
4	1	5	Dosiermittelstand prüfen			X			
4	1	6	Dosiermittel nachfüllen						
4	1	7	Fördermenge prüfen						
4	1	8	Fördermenge neu einstellen ohne Wasseranalyse ³⁾						
4	1	9	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800

4	2	0	Enthärtungsanlage (Austauscher, Salzbehälter und Armaturen)						DIN 1988 Teil 8
4	2	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen			X			incl. Prüfung auf Notwendigkeit, fachgerechte Auswahl und Installation
4	2	2	funktionserhaltendes Reinigen						
4	2	3	auf Funktion prüfen						
4	2	4	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						
4	2	5	Wasserhärte prüfen						
4	2	6	Austauschermedium (Harz) regenerieren						
4	2	7	Salzfüllung prüfen			X			
4	2	8	Salz nachfüllen						
4	2	9	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800

Leistungskennziffer			Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/ Erledigungsvermerke
4	3	0	Entsalzungsanlage (chemisch und physikalisch)						siehe Wassergesetz/Trinkwasserverordnung, DIN 1988 Teil 8
4	3	1	auf Verschmutzung und Beschädigung und Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen			X			incl. Prüfung auf Notwendigkeit, fachgerechte Auswahl und Installation
4	3	2	funktionserhaltendes Reinigen						
4	3	3	auf Funktion prüfen						
4	3	4	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						
4	3	5	Leitfähigkeitsmesseinrichtung auf Anzeige und Funktion prüfen						
4	3	6	Salz- und Chemikalienstand prüfen			X			
4	3	7	Salz- und Chemikalienstand nachfüllen						
4	3	8	Hochdruckpumpe auf Funktion prüfen						
4	3	9	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						
4	3	1	0	Antriebselemente und MSR-Technik					siehe Ziff. 800

4	4	0	Sonder-Wasserbehandlungsanlage (Enteisung, Entmanganung)						
4	4	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen			X			incl. Prüfung auf Notwendigkeit, fachgerechte Auswahl und Installation
4	4	2	funktionserhaltendes Reinigen						
4	4	3	auf Funktion prüfen						
4	4	4	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						

5	0	0	Gasversorgungsanlage						
5	1	0	Versorgungsanlage für technisches Gas						
5	1	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen						
5	1	2	funktionserhaltendes Reinigen						
5	1	3	auf Funktion prüfen						
5	1	4	auf Dichtheit prüfen (optisch/akustisch)						
5	1	5	Druckprobe durchführen ¹⁾						
5	1		Armaturen auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen						
5	1	7	Armaturen auf Funktion prüfen						
5	1	8	Armaturen auf Dichtheit prüfen						
5	1	9	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800

Leistungskennziffer			Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/ Erledigungsvermerke	
5	2	0	Brenngasversorgungsanlage						Laborgas	
5	2	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen				X		Gasleitungen bis 1 bar Betriebsdruck 1 x jährlich gemäß DVGW G 465, Gasleitungen über 1 bar	incl. Prüfung auf Einhaltung der TRGI und der Sächs-FeuVO
5	2	2	funktionserhaltendes Reinigen						Betriebsdruck 1 x jährlich gemäß	
5	2	3	auf Funktion prüfen						DVGW G 460, Absperreinrichtungen 1 x jährlich gemäß	
5	2	4	auf Dichtheit prüfen (optisch/akustisch)						DVGW G 460	
5	2	5	Druckprobe durchführen ¹⁾							
5	2	6	Armaturen auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen							
5	2	7	Armaturen auf Funktion prüfen							
5	2	8	Armaturen auf Dichtheit prüfen							
5	2	9	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800	

6	0	0	Allgemeine und medizinische Badeinrichtungen						tägliche Inspektions- und Pflegemaßnahmen nach DIN 19643 Teil 1	
6	1	0	Rohrleitungen und Zubehör						siehe Ziff. 100 und 200	
6	2	0	Badewasser-Filteranlage							
6	2	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen							
6	2	2	funktionserhaltendes Reinigen							
6	2	3	auf Funktion prüfen							
6	2	4	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)							
6	2	5	Flusensieb reinigen							
6	2	6	Filter rückspülen							
6	2	7	Pumpe auf Beschädigung, Korrosion, Befestigung, Geräusch und Dichtheit prüfen							
6	2	8	Pumpe auf Funktion prüfen							
6	2	9	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800	

Leistungskennziffer			Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/ Erledigungsvermerke
6	3	0	Badewasserbehandlung/Wärmetauscher, Dosierung, Flockung (Fällung)						
6	3	1	Wärmetauscher						siehe Arbeitszeitkarte KG 420 Ziff. 5200
6	3	2	Dosieranlage						siehe Ziff. 410
6	3	3	Flockungs-/Fällungseinrichtung auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen						
6	3	4	funktionserhaltendes Reinigen						
6	3	5	auf Funktion prüfen						
6	3	6	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						
6	3	7	Chemikalienstand prüfen						
6	3	8	Chemikalien nachfüllen						

6	4	0	Niveau-Ausgleichbehälter						
6	4	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion und Befestigung prüfen						
6	4	2	funktionserhaltendes Reinigen						
6	4	3	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						
6	4	4	Niveau-Regulierung und Verlustwasser-Nachspeisung funktionserhaltend reinigen						
6	4	5	Niveau-Regulierung und Verlustwasser-Nachspeisung auf Funktion prüfen						
6	4	6	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800

6	5	0	Gegenstrom-Schwimmanlage						
6	5	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen						
6	5	2	funktionserhaltendes Reinigen						
6	5	3	auf Funktion prüfen						
6	5	4	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						
6	5	5	Pumpen auf Funktion prüfen						
6	5	6	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800

6	6	0	Schwimmbeckenzubehör (Zu-/Ablauf, Skimmer, Einsteigleiter, Haltegriffe, Beleuchtung)						
6	6	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen						
6	6	2	funktionserhaltendes Reinigen						
6	6	3	auf Funktion prüfen						
6	6	4	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						

Leistungskennziffer			Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/ Erledigungsvermerke
6	7	0	medizinische Wanneneinrichtung						
6	7	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen						
6	7	2	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800
6	7	3	funktionserhaltendes Reinigen						
6	7	4	auf Funktion prüfen						
6	7	5	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						
6	7	6	Medienanschlüsse auf Funktion prüfen						
6	7	7	Absperr- und Entleerungsarmaturen auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen						
6	7	8	Absperr- und Entleerungsarmaturen auf Funktion prüfen						
6	7	9	Absperr- und Entleerungsarmaturen auf Dichtheit prüfen						
6	7	1 0	Pumpen auf Funktion prüfen						
7	0	0	hygienische Einrichtungen (Zentrale Desinfektion und Seifenversorgung)						
7	1	0	Rohrleitungen und Zubehör						
7	1	1	auf Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen						
7	1	2	auf Inkrustation prüfen (am freien Ablauf)						
7	1	3	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						
7	2	0	Absperr-, Entleerungs- und Entnahmearmatur						
7	2	1	auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen						
7	2	2	auf Funktion prüfen						
7	2	3	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						
7	3	0	Zentraleinheit einschließlich Pumpe						
7	3	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) prüfen						
7	3	2	funktionserhaltendes Reinigen						
7	3	3	Behälter innen reinigen und auf Korrosion prüfen ¹⁾²⁾						
7	3	4	auf Funktion prüfen						
7	3	5	auf Dichtheit prüfen						
7	3	6	Desinfektionsmittel- und Seifenstand prüfen						
7	3	7	Desinfektionsmittel und Seife nachfüllen						

Leistungskennziffer			Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/ Erledigungsvermerke
7	3	8	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800

7	4	0	dezentrale Desinfektionseinheit						
7	4	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) prüfen						
7	4	2	funktionserhaltendes Reinigen						
7	4	3	Behälter innen reinigen und auf Korrosion prüfen ¹⁾²⁾						
7	4	4	Ventil, Rohrbelüfter, Rückflussverhinderer und Sicherheitseinrichtung auf Funktion prüfen						
7	4	5	Desinfektionsmittelstand prüfen						
7	4	6	Desinfektionsmittel nachfüllen						

8	0	0	MSR-Technik und Antriebselemente						
8	1	0	MSR-Technik						siehe Arbeitskarte KG 480
8	2	0	Elektromotoren						
8	2	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) prüfen			X			betr. Tauchpumpen in Pumpensümpfen
8	2	2	Drehrichtung prüfen			X			
8	2	3	Lager auf Geräusch prüfen			X			
8	2	4	Lager schmieren			X		X	
8	2	5	Schutzeinrichtungen auf Funktion prüfen			X			
8	2	6	funktionserhaltendes Reinigen					X	

8	3	0	Riementriebe						
8	3	1	auf Verschmutzung, Beschädigung und Verschleiß prüfen						
8	3	2	auf Spannung und Fluchtung prüfen						
8	3	3	Nachstellen						
8	3	4	Riemen auswechseln						
8	3	5	Schutzeinrichtung auf Funktion prüfen						
8	3	6	funktionserhaltendes Reinigen						

8	4	0	Antriebskupplungen						
8	4	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion und Befestigung prüfen						
8	4	2	Temperatur prüfen						
8	4	3	Öl wechseln						
8	4	4	Schutzeinrichtungen auf Funktion prüfen						
8	4	5	funktionserhaltendes Reinigen						

8	5	0	Kettentriebe						
8	5	1	auf Verschmutzung, Beschädigung und Verschleiß prüfen						

Leistungskennziffer			Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/ Erledigungsvermerke
8	5	2	auf Spannung und Fluchtung prüfen						
8	5	3	Nachstellen						
8	5	4	Kette fetten						
8	5	5	Schutzeinrichtung auf Funktion prüfen						
8	5	6	funktionserhaltendes Reinigen						

8	6	0	Getriebe						
8	6	1	auf Verschmutzung, Beschädigung, Befestigung und Geräusch prüfen						
8	6	2	Öl auswechseln						
8	6	3	funktionserhaltendes Reinigen						

9	0	0	Trinkwasseranlage						
9	1	0	Rohrleitungen und Zubehör						
9	1	1	auf Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen			X			incl. Prüfung der fachgerechten Trennung von Trinkwasser- und Nichttrinkwasseranlage
9	1	2	Isolierung auf Beschädigung und Vollständigkeit prüfen						
9	1	3	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)						
9	1	4	Rohrkontrollstücke auf Inkrustation prüfen						
9	1	5	Kompensatoren auf Beschädigung und Befestigung prüfen						

9	2	0	Absperreinrichtungen						
9	2	1	auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen			X			
9	2	2	auf Funktion prüfen			X			
9	2	3	auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)			X			

9	3	0	Feuerlöscheinrichtungen						
9	3	1	Hydranten auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion (äußerlich) einschließlich Funktion und Dichtung prüfen			X			betr. Hydrantenanlagen "nass" und "trocken"
9	3	2	Kupplung (B und C) auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion (äußerlich) einschließlich Funktion und Dichtung prüfen			X			
9	3	3	Ventilstationen auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion (äußerlich) einschließlich Funktion und Dichtung prüfen			X			
9	3	4	Endschalter auf Befestigung prüfen						
9	3	5	Absperreinrichtungen und Regelarmaturen von Sprinkleranlagen auf Stellung prüfen						

Leistungskennziffer				Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/Erledigungsvermerke
9	3	6		automatische Fördereinrichtungen auf Funktion prüfen						
9	3	7		Löschwasserbevorratung auf Füllstand prüfen und ggf. ergänzen						
9	3	8		Behälter und Rohrleitungssystem auf Betriebsdruck und Dichtung prüfen						
9	3	9		Behälter entleeren und Korrosionsschutz erneuern						
9	3	1	0	auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen						
9	3	1	1	MSR-Technik/Antriebselemente prüfen						siehe Ziff. 800
9	3	1	2	Sprinklerzentrale auf zulässige Raumtemperatur prüfen						
9	3	1	3	Druckluftstation auf Funktion prüfen						siehe Arbeitskarte KG 480
9	3	1	4	Manometer auf Anzeige und Funktion prüfen						
9	3	1	5	Sprinkler auf Behinderung der Wasserverteilung prüfen						
9	3	1	6	Sprinklereinrichtung überprüfen (neue Raumeinteilung o. ä.)						

9	4	0		Brunnenwasserversorgung						
9	4	1		Rohrleitungen auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) prüfen						
9	4	2		Druckbehälter auf Dichtheit prüfen						
9	4	3		Absperrereinrichtung und sicherheitstechnische Ausrüstung auf Funktion prüfen						
9	4	4		Druckpolster prüfen						
9	4	5		Druckpolster aufbauen						
9	4	6		Kompressoren						siehe Arbeitskarte KG 473 Ziff. 1005
9	4	7		Manometer auf Beschädigung, Anzeige und Funktion prüfen						
9	4	8		Sicherheitseinrichtung auf Funktion prüfen						
9	4	9		Förderpumpe auf Beschädigung, Korrosion, Befestigung, Geräusch und Dichtheit prüfen						
9	4	1	0	Förderpumpe auf Funktion prüfen						
9	4	1	1	Rückflussverhinderer (Fußventil) auf Funktion prüfen						
9	4	1	2	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800

9	5	0		Zierbrunnen						
9	5	1		Rohrleitungen auf Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen						

Leistungskennziffer			Wartungs- und Inspektionsarbeiten	3-monatlich	6-monatlich	jährlich	2-jährlich	bei Bedarf	Bemerkungen/Erledigungsvermerke
9	5	2	Ausgleichsbehälter und dessen Anschlüsse auf Beschädigung, Korrosion, Befestigung und Dichtigkeit prüfen						
9	5	3	Zuspeiseeinrichtung, Überlauf, Sicherheitseinrichtungen und Schmutzfilter auf Beschädigung, Korrosion und Befestigung prüfen						
9	5	4	funktionserhaltendes Reinigen						
9	5	5	auf Funktion prüfen						
9	5	6	auf Dichtigkeit prüfen						
9	5	7	Förderpumpe auf Beschädigung, Korrosion, Befestigung, Geräusch und Dichtigkeit prüfen						
9	5	8	Förderpumpe auf Funktion prüfen						
9	5	9	Antriebselemente und MSR-Technik						siehe Ziff. 800

			Sanitär						incl. Prüfung der Gesamtanlage auf Einhaltung der DIN 1988 Teil 4
			zentrale Mischarmaturen/ Mischeinrichtungen						
			auf Notwendigkeit, fachgerechte Auswahl und Installation der Armaturen und Einrichtungen sowie des nachgeschalteten Rohrnetzes prüfen			X			incl. Einhaltung der VDI 6023, DIN EN 1717, DIN 1988
			auf Funktion, Beschädigung und Korrosion prüfen			X			
			auf Funktion der thermischen Desinfektion prüfen (Einzelbereich, Bedienbarkeit, Zugängigkeit)			X			
			notwendige Maßnahmen benennen					X	

			Zirkulationssysteme						
			auf Notwendigkeit, Vorhandensein und fachgerechte Installation prüfen			X			gem. DVGW W 551/W 553
			auf Funktion (incl. des hydraulischen Abgleichs aller Teilstränge) prüfen						
			notwendige Maßnahmen benennen					X	

			Trinkwasser-Hauseinführung						
			auf fachgerechte Ausführung prüfen			X			DIN 1988, DIN EN 1717, AVB WasserV
			Druckminderer auf Notwendigkeit und Vorhandensein prüfen			X			
			auf Zugängigkeit der Bedienelemente prüfen			X			

Leistungskenn- ziffer	Wartungs- und Inspektionsar- beiten	3- mo- nat- lich	6- mo- nat- lich	jähr- lich	2- jähr- lich	bei Be- darf	Bemerkungen/ Erledigungsver- merke
	notwendige Maßnahmen benen- nen					X	

	Hydranten, nass						Ergänzung zu Pos. 9.3.0
	auf Vorhandensein prüfen			X			
	Vorhandensein einer unmittelba- ren Verbindung mit dem Trink- wassernetz prüfen			X			
	Volumen der stagnierenden Zu- leitung benennen			X			
	Position von Entnahmestellen zur "Zwangsspülung" des Rohrnet- zen benennen			X			

	Dokumentation						
	technische Dokumentation des Anlagenbestandes vor Vorhan- densein prüfen			X			
	Betriebsbuch auf Vorhandensein und Aktualität prüfen			X			Plausibilitätsprüfung der Eintragung von Reparaturen, War- tungen und Funkti- ons- und Sichtprü- fungen gem. "Ar- beitshilfen für Haus- meister"
	notwendige Maßnahmen benen- nen					X	

	Einweisung des Hausmeisters						
	Funktions- und Sichtprüfungen gem. "Arbeitshilfen", Gewerk Sa- nitär, anhand der örtlichen Gege- benheiten erläutern und Unter- weisung dokumentieren			X			