Stammdatenblatt Verkaufsobjekt / Freistellungsanfrage

Nr. 9386

Bezeichnung	**Revitalisierung des Geländes des ehem. Reichsbahnausbesserungswerkes (RAW) Halle durc**				
IPE-Nr.	**1005098**		Cluster Verwerten Nicht-IPK	**IPV - zeitorientierter Verkauf**	
Bundesland	**Sachsen-Anhalt**		Kreis	**Halle (Saale), Stadt KfS**	
PLZ	**06112**		Straße	**Karl-von-Thielen-Straße**	
Ort	**Halle**		Bahnhofsnummer	**2498**	
Strecken Nr.	**6403**	Streckenname	**Magdeburg - Leipzig Messe Süd**		
km von	**86,070**	km bis	**87,300**	links/rechts d. Bahn	**linksseitig**

Flächenanteile nach BK (bezogen auf Flst-Fläche)

Gesamtfläche	BK09	BK11	BK16	**BEV**	**Privat**
192.074 m²	**44.078 m²**	**0 m²**	**27.363 m²**	**91.273 m²**	**29.360 m²**

Legende

Symbol	
Wegerecht DB	DB Netz AG / DB Energie
Energieversorgung	DB Energie - Kabel
Energieversorgung	DB Energie - Anlagen (ZAS, KV, TST 52)
LST	DB Netz AG - Signalkabel
Sonstiges	DB Netz AG - PKW-Stellflächen erforderlich
Entwässerung	DB Netz AG - Gleisentwässerung
Entwässerung	DB Netz AG - Regenrückhaltebecken
Strom 50 Hz	DB Netz AG - 50Hz-Kabel
Strom 50Hz	DB Netz AG - 50Hz-Anlagen
Strom 16Hz	DB Netz AG - Oberleitungsmast SL 33 + 34
Speiseleitung	DB Netz AG
Schutzabstand	Fläche nicht entbehrlich (siehe Stellungnahmen DB Netz AG + DB Energie)

Die Lage der dargestellten Anlagen/Verträge/Rechte ist nicht vermessen. Ggf. ist die genaue Lage vor Ort- z.B auch durch Suchschlitze

Stellungnahme von

Verfahrensbeteiligter		Unterschrift:
DB AG DBImm	**Verkauf Immobilien Team I, CR.R O31**	
Name, Vorname: **Fritsche, Janine**	**02.06.2022**	**gez. Fritsche**

a) Betroffene Flurstücke

Gemarkung, Flur, Flurstücksnr.	BK	Fl. in IPE
Halle 006 03542 / 00000	**BEV**	**1.306**
Halle 006 03862 / 00000	**BEV**	**623**
Halle 006 03864 / 00000	**BEV**	**9.790**
Halle 006 03868 / 00000	**BEV**	**111**
Halle 006 03869 / 00000	**BEV**	**58.950**
Halle 006 00005 / 00001	**Privat**	**29.360**
Halle 007 00438 / 00000	**BEV**	**10.098**
Halle 007 00440 / 00000	**BEV**	**121**
Halle 007 00445 / 00000	**BEV**	**119**
Halle 007 00552 / 00000	**BEV**	**502**
Halle 007 00553 / 00000	**BEV**	**9.653**
Halle 006 03534 / 00000	**0009**	**24.880**
Halle 007 00434 / 00000	**0009**	**6.334**
Halle 007 00469 / 00000	**0009**	**12.864**
Halle 006 03483 / 00000	**0016**	**1.283**
Halle 006 03534 / 00000	**0016**	**333**
Halle 006 03541 / 00000	**0016**	**3.451**

b) Betroffene Bewirtschaftungseinheiten

BE-Nummer	Eigentümer
AB0000008684	DB Netz
AB0000009264	DB Netz
AB0000009471	DB Netz
AB0000009474	DB Netz
AB0000009475	DB Netz
AB1520200071	DB Netz (Immobilien)
AB1520200072	DB Netz
	BEV
	Privat

flimasNG
Flächen- Informations- und Managementsystem Next Generation

MP - Bestandsplan VK 9386 / IPE 1005098
Revitalisierung des Geländes des ehem. RAW Halle durch die Stadt Halle (Saale)

Deutsche Bahn AG, DB Immobilien
Region Südost
Tröndlinring 3 - 04105 Leipzig
CR.R O1-SO(P)_JF

1 : 1.000 DIN A2
Blatt 3
Datum: 02.06.2022

© Deutsche Bahn AG, DB Immobilien: Nachdruck und Vervielfältigung jeder Art nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Deutsche Bahn AG, © BKG Immobilien; © ATKIS, © DTK25, © DTK250, © DTK500, © DTK1000, © DOP20 Luftbilder: Vermessungsverwaltungen der Länder und BKG, Frankfurt a. M. © GeoBasis-DE / BKG 2019 (g) Hexagon (Hinweis: KEINE PLANERSTELLUNG MIT DIGITALEN ORTHOPHOTOS (DOP) AN ESTERNE); sonstige topographische Karten: vermaps.de © GeoBasis-DE/BKG/NRW 2020 (g) Hexagon; © Bahnhofs- und Streckenpläne (vit): DB Netz AG, DB GS BahnGeodaten; © OpenStreetMap-Contributors, unter OpenDatabase Lizenz (www.openstreetmap.org/copyright); Wortmeldgen: © Stiller DERG Media GmbH.

© ALKIS: Schleswig-Holstein: © GeoBasis-DE/LVermGeo SH (www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de); Hamburg: Freie und Hansestadt Hamburg, Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung (2019) dl-de/by-2.0 (www.govdata.de/dl-de/by-2-0); Bremen/Bremerhaven: © GeoBasis-DE / GeoInformation Bremen 2019, Die Verwendung der Daten unterliegt der Creative Commons Lizenz Namensnennung / nicht kommerziell / keine Bearbeitung, CC BYNC-ND http://creativecommons.org/licenses; Nordrhein-Westfalen: Land NRW (2019) dl-de/by-2-0; Hessen: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation; Rheinland-Pfalz: © GeoBasis-DE / LVermGeoRP 2019; Bayern: Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung; Saarland: Geobasisdaten, © LVGL KB 19132019, Geobasisdaten, © LVGL TKA 13328/2017; Berlin: © Geobasisdaten: Berlin: Brandenburg: Geobasisdaten: © GeoBasis-DE/LGB 2019; Mecklenburg-Vorpommern: © GeoBasis-DE/M-V 2019; Freistaat Sachsen: GeoSN, dl-de/by-2-0; Sachsen-Anhalt: © GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, (2019, B2Z-6002934-2019-0) Es gelten die Nutzungsbedingungen des LVermGeo LSA, Thüringen: © GDI-Th. Niedersachsen: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, © 2019 © LGLN

Baden-Württemberg: **Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (www.lgl-bw.de)**

Die Planinhalte beruhen auf Bestandsinformationen der Deutsche Bahn AG, DB Immobilien und sind nicht als rechtsverbindliche Eigentums- oder Besitznachweise geeignet. Für weitere Einzelheiten werden Sie sich bitte an die zuständigen Regionen der Deutsche Bahn AG, DB Immobilien. Eine Gewährleistung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Genauigkeit der Daten wird ausgeschlossen