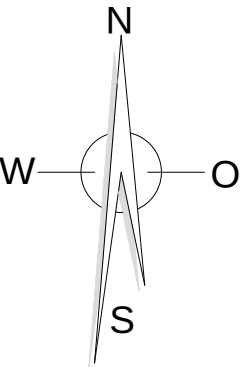


HINSICHTLICH DES BRANDSCHUTZES  
GEPRÜFT

In Verbindung mit dem Prüfbericht Nr. 2021-168-1  
Trünzig, den 22.04.2022    Unterschrift: .....

PRÜFINGENIEUR FÜR BRANDSCHUTZ  
- vom Sächsischen Staatsministerium des Innern  
anerkannter Prüfsachverständiger

Dipl.-Ing. (TU) Andreas Welsch  
Waldhäuser 1, 08428 Langenbernsdorf, OT Trünzig  
Tel.: 036608/92762    Fax: 036608/20522  
e-mail: WelschArchitekten@GMX.de



LEGENDE

- Parkplätze
- Bewegungsfläche Feuerwehr
- nicht befahrbar
- brandschutztechnisch nicht bewerteter Bereich
- Bestandsgebäude
- brandschutztechnisch bewertetes Objekt
- Hauptzufahrt Feuerwehr
- Zugang Gebäude

Projekt 30-2021-060 Version 1.1

Revitalisierung ehemal. Kaufhaus Schocken  
Marienplatz, Mariengässchen, Hauptstraße, 08056 Zwickau

Planverfasser

Baukonzept Planungsgesellschaft mbH  
Bachgasse 2, 09350 Lichtenstein/Sa.  
Tel.: 037204 6700  
Fax: 037204 67067

Brandschutzplan

Geschoss	Lageplan
Maßstab 1:500	Blattgröße A3

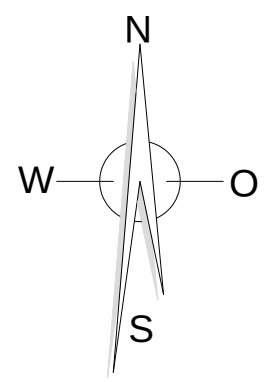
ergänzt durch:

INGENIEURBÜRO BRANDSCHUTZ  
Dipl.-Ing. Andreas Oehme  
Nonnengasse 19  
09599 Freiberg

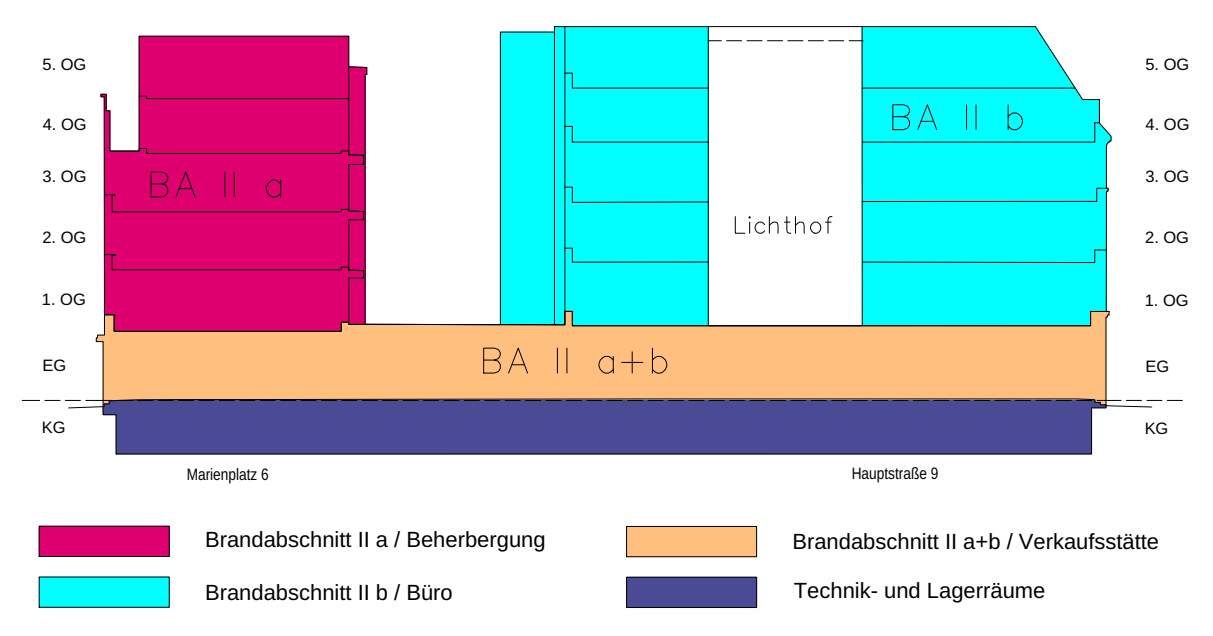
Freiberg, den 24.03.2022



Tel.: 03731 20390-0 Fax: 03731 20390-29  
mail: info@ib-brandschutz.de



Systemschnitt I



LEGENDE

- Räume**
- notwendige Treppe
  - verfüllter Bereich
  - Kellerräume ohne Nutzung
  - genutzte Kellerräume
  - Haustechnik
  - notwendiger Flur, Hauptgänge
- Wände**
- feuerbeständig und in den wesentlichen Bestandteilen aus nichtbrennbaren Baustoffen (Bauart F90-AB)
- Türen**
- Feuerschutzabschluss, feuerhemmend
  - feuerhemmende, rauchdichte und selbstschließende Tür
- Rettungswege**
- erster Rettungsweg

Projekt

30-2021-060 Version 1.1

Revitalisierung ehemal. Kaufhaus Schocken  
Marienplatz, Mariengässchen, Hauptstraße, 08056 Zwickau

Planverfasser

Bauconzept Planungsgesellschaft mbH  
Bachgasse 2, 09350 Lichtenstein/Sa.  
Tel.: 037204 6700  
Fax: 037204 67067

ergänzt durch:	Geschoss Kellergeschoss	
	Maßstab 1:200	Blattgröße A2

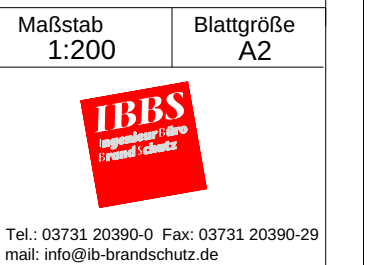
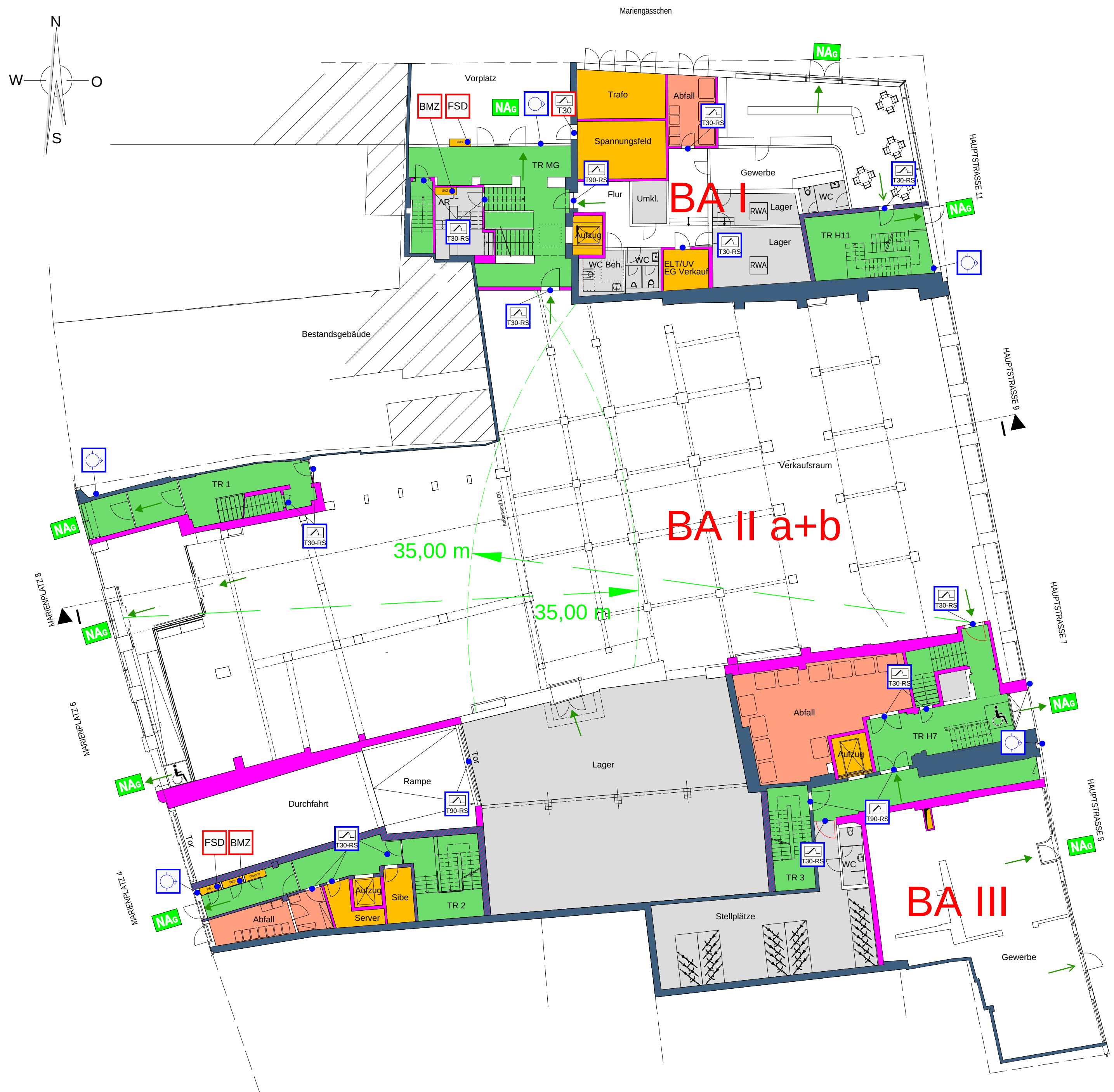
INGENIEURBÜRO BRANDSCHUTZ  
Dipl.-Ing. Andreas Oehme  
Nonnengasse 19  
09599 Freiberg

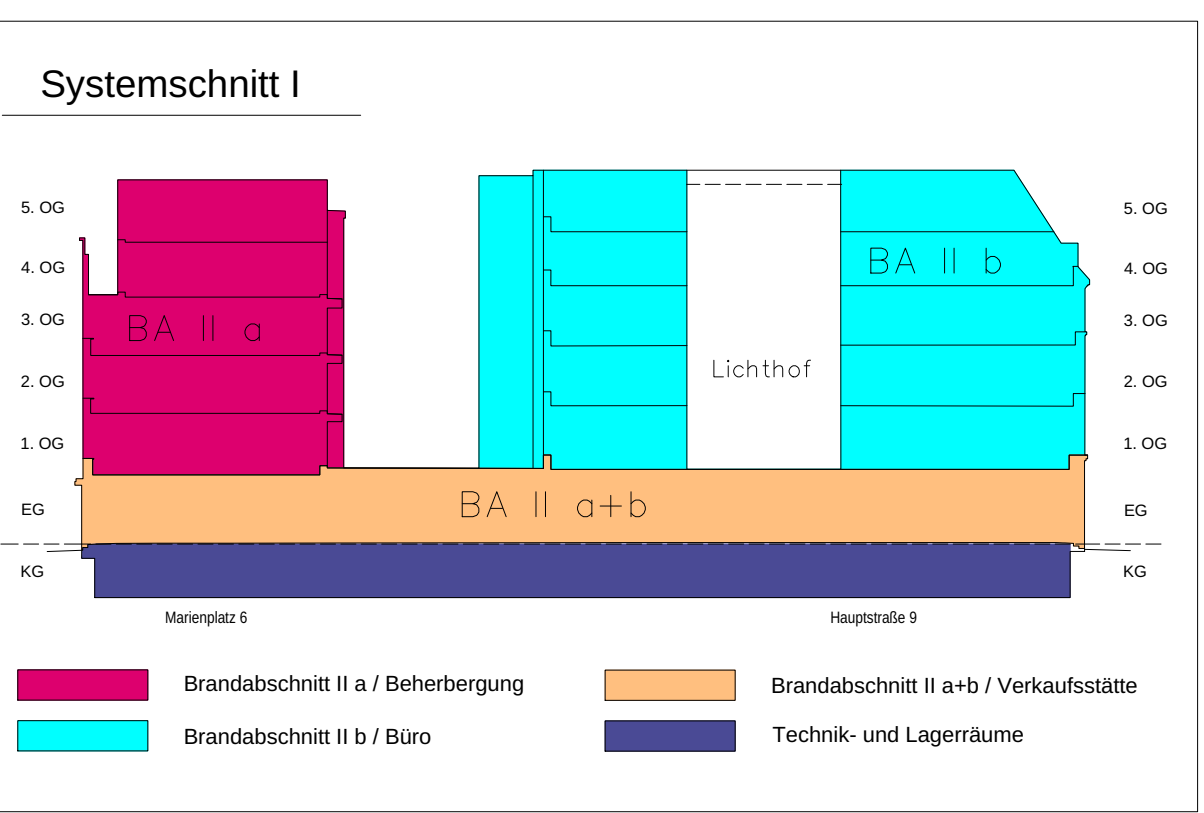
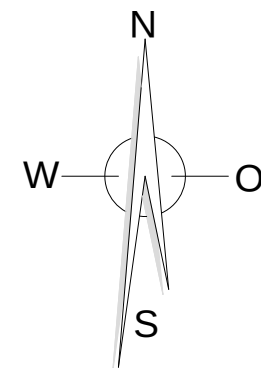
Freiberg, den 24.03.2022

IBBS  
Ingenieur Büro  
Brandschutz

Tel.: 03731 20390-0 Fax: 03731 20390-29  
mail: info@ib-brandschutz.de







### LEGENDE

**Räume**

- notwendiger Treppenraum
- notwendiger Flur, Hauptgänge
- kein Aufenthaltsraum
- Aufenthaltsraum
- Haustechnik
- Raum mit erhöhter Brandlast

**Wände**

- feuerhemmend
- feuerbeständig und in den wesentlichen Bestandteilen aus nichtbrennbaren Baustoffen (Bauart F90-AB)
- Bauart Brandwand
- Brandwand

**Türen**

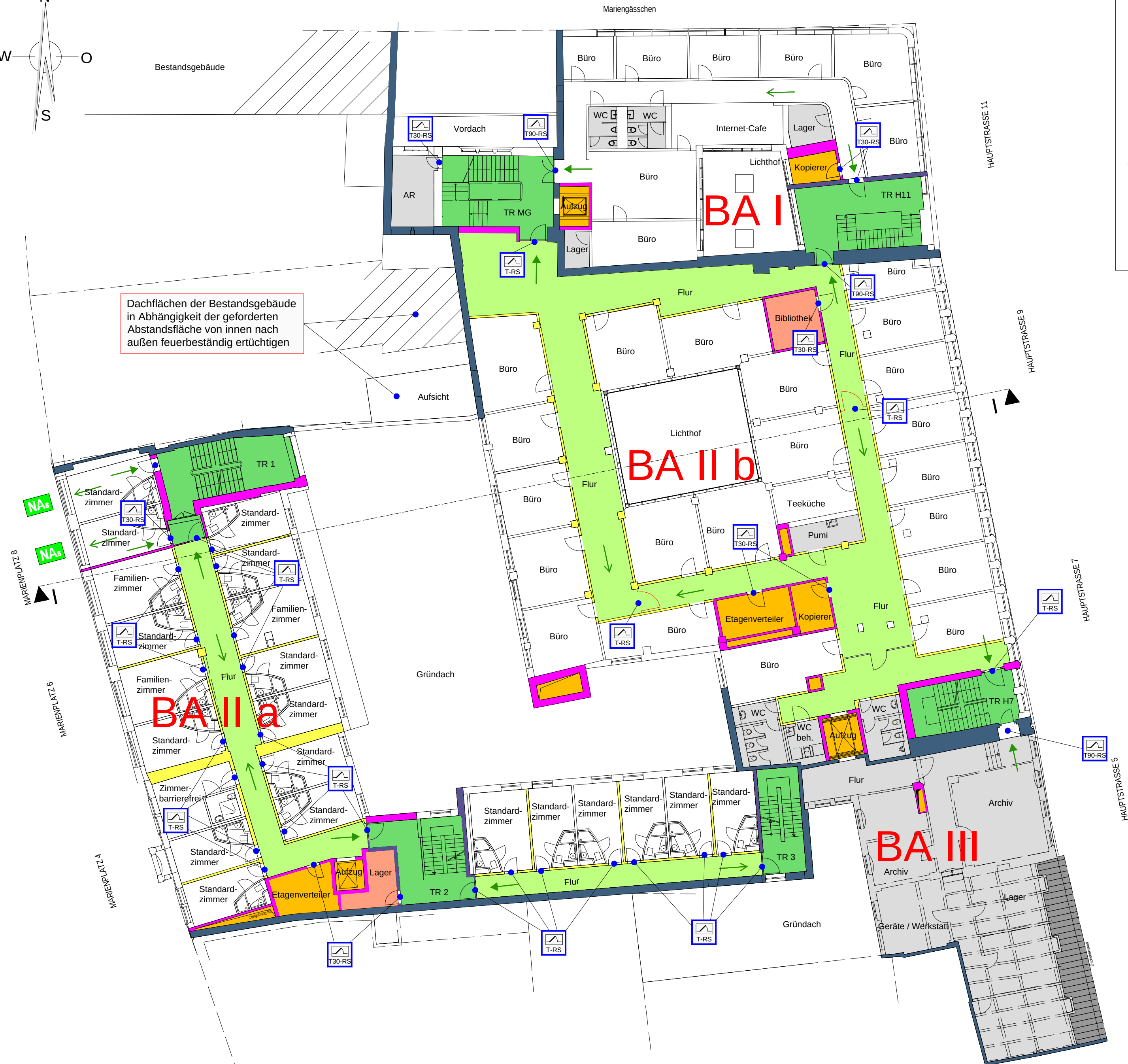
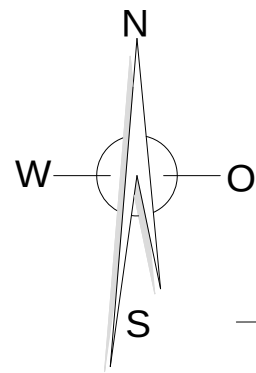
- Tür mit Anforderungen an den Rauchschutz (T-RS = Rauchschutztür nach DIN 18095)
- feuerhemmende, rauchdichte und selbstschließende Tür
- feuerbeständige, rauchdichte und selbstschließende Tür

**Rettungswege**

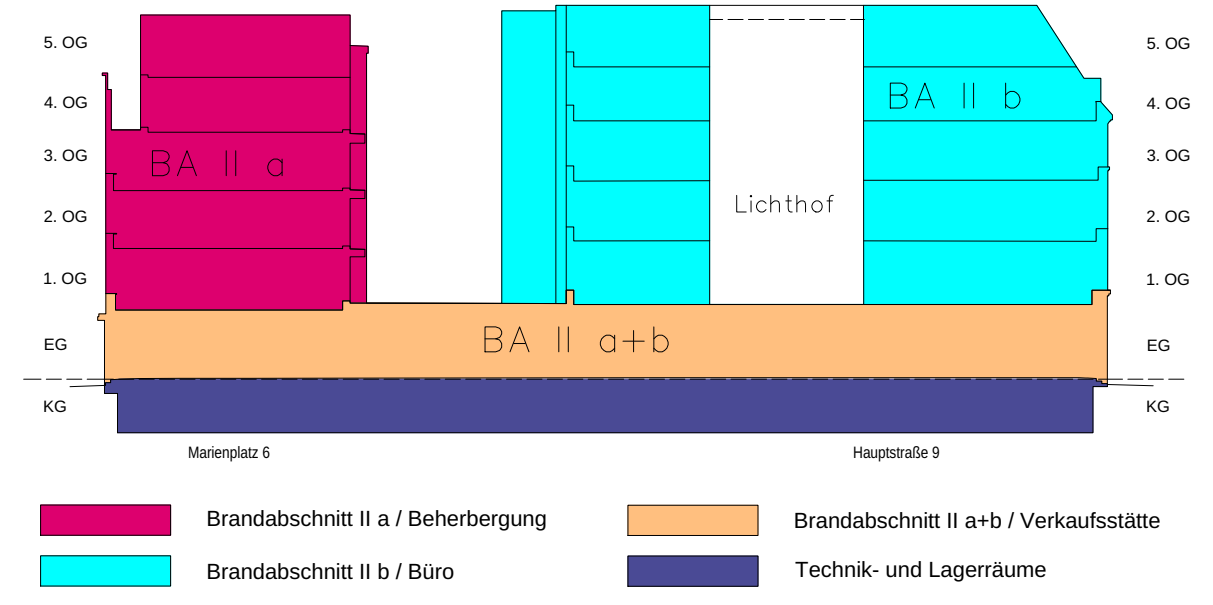
- erster Rettungsweg
- zweiter Rettungsweg
- Notausstieg
- neues Bauteil
- Bereich vor Außenwänden mit Öffnungen in einer Tiefe von 5 m öffnungsfrei halten und feuerbeständig mit Brandbeanspr. von innen nach außen ausführen

<b>Projekt</b>		30-2021-060 Version 1.1	
Revitalisierung ehemal. Kaufhaus Schocken Marienplatz, Mariengässchen, Hauptstraße, 08056 Zwickau			
<b>Planverfasser</b>			
Baukonzept Planungsgesellschaft mbH Bachgasse 2, 09350 Lichtenstein/Sa. Tel.: 037204 6700 Fax: 037204 67067			
<b>Brandschutzplan</b>		Geschoss 1.Obergeschoss	
ergänzt durch:		Maßstab 1:200	Blattgröße A2
INGENIEURBÜRO BRANDSCHUTZ Dipl.-Ing. Andreas Oehme Nonnengasse 19 09599 Freiberg			
Freiberg, den 24.03.2022		Tel.: 03731 20390-0 Fax: 03731 20390-29 mail: info@ib-brandschutz.de	





### Systemschnitt I

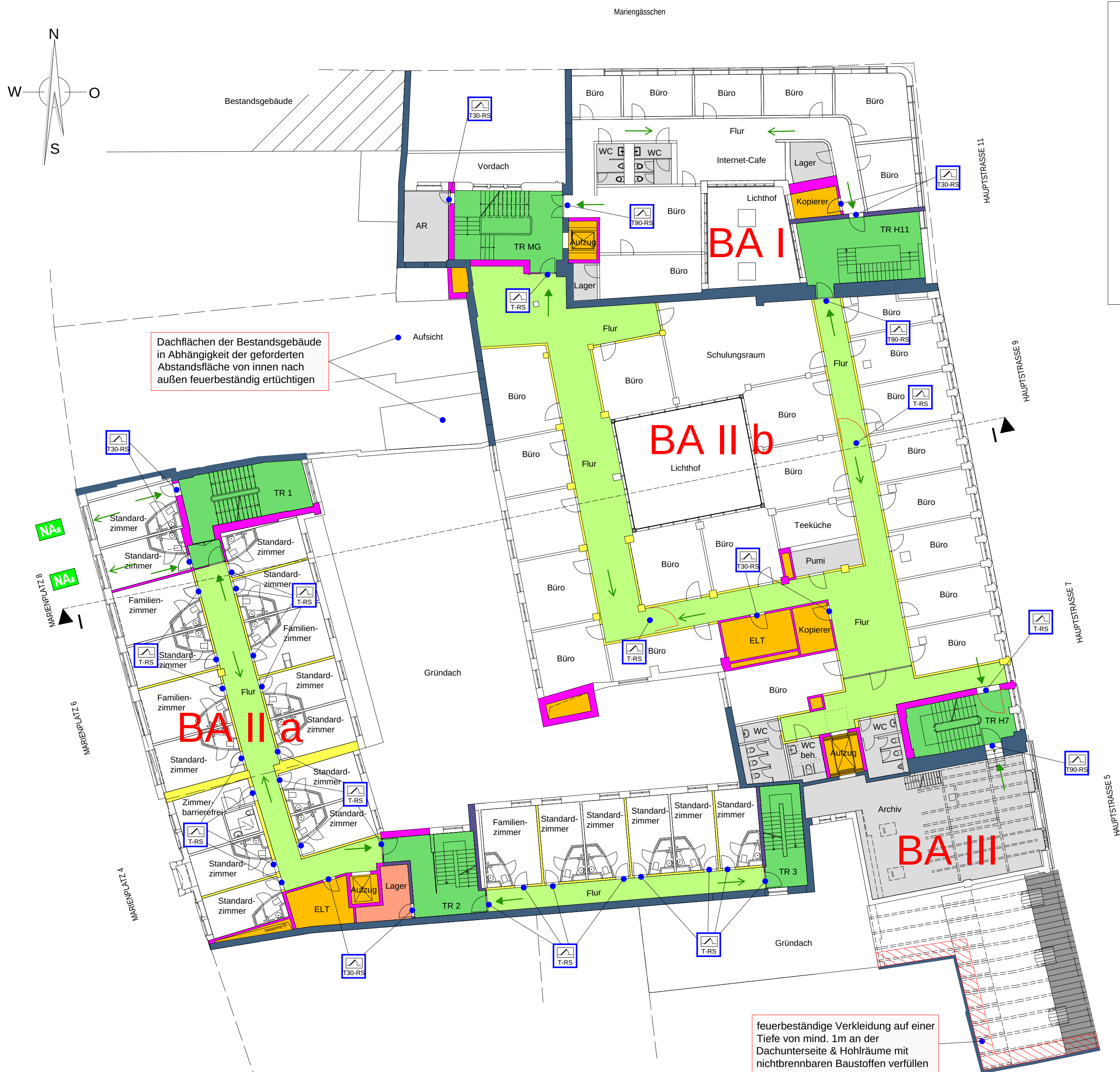
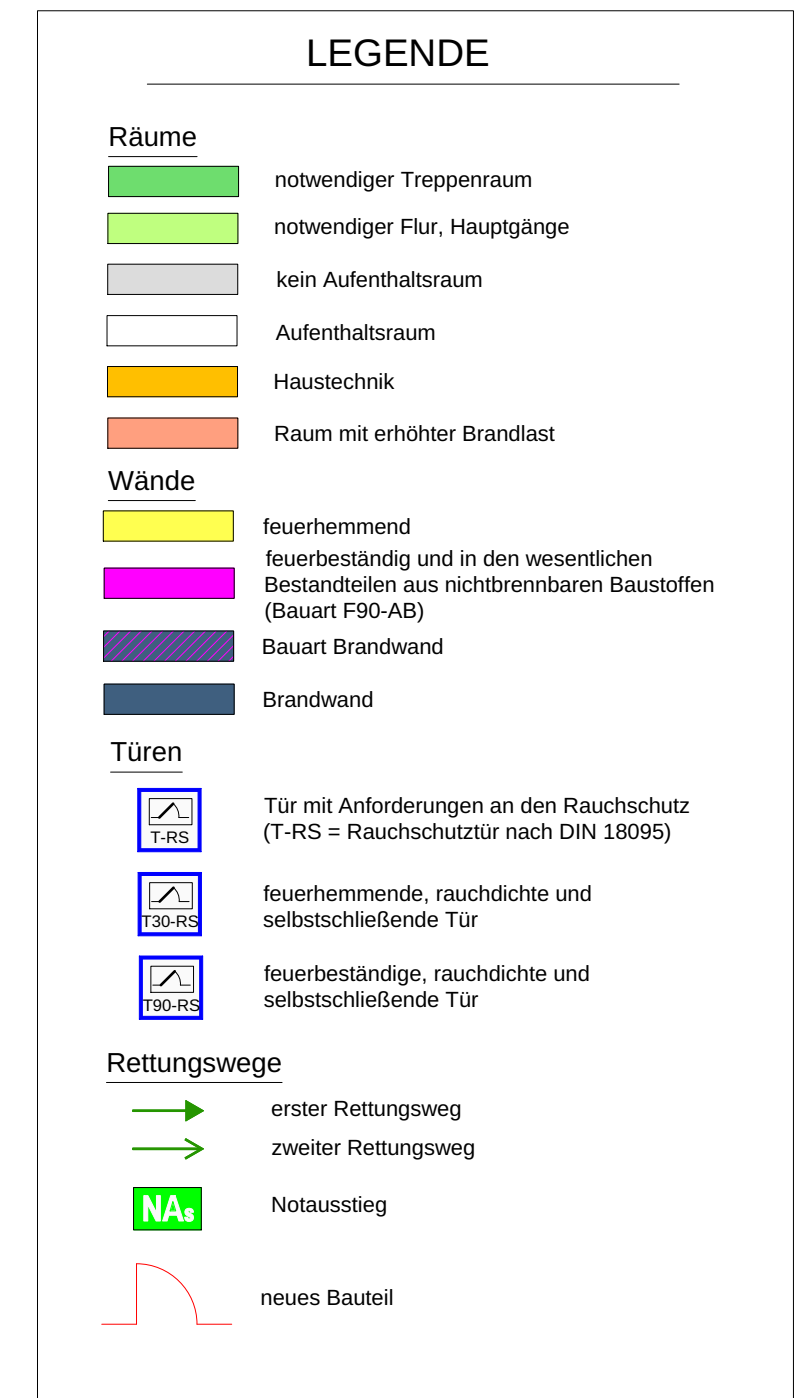
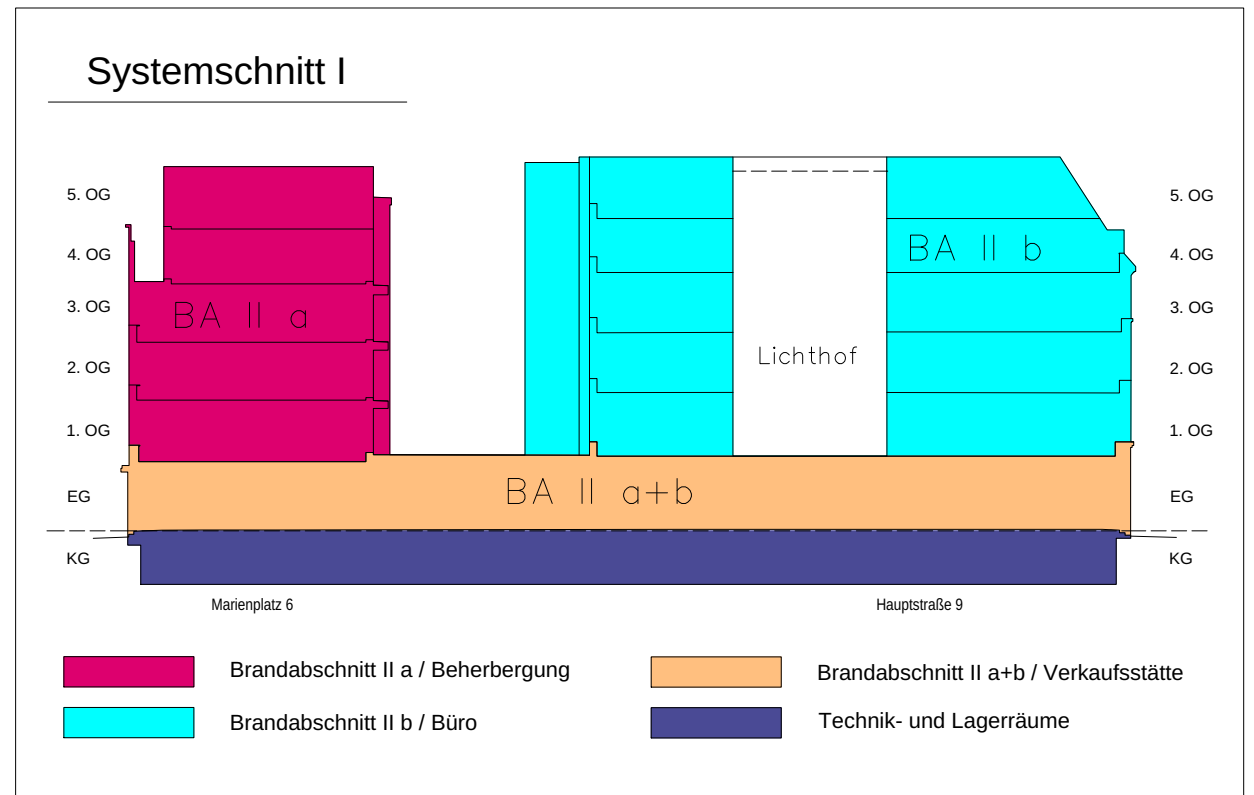
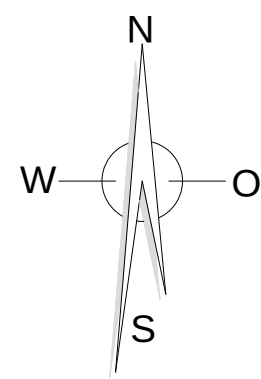


### LEGENDE

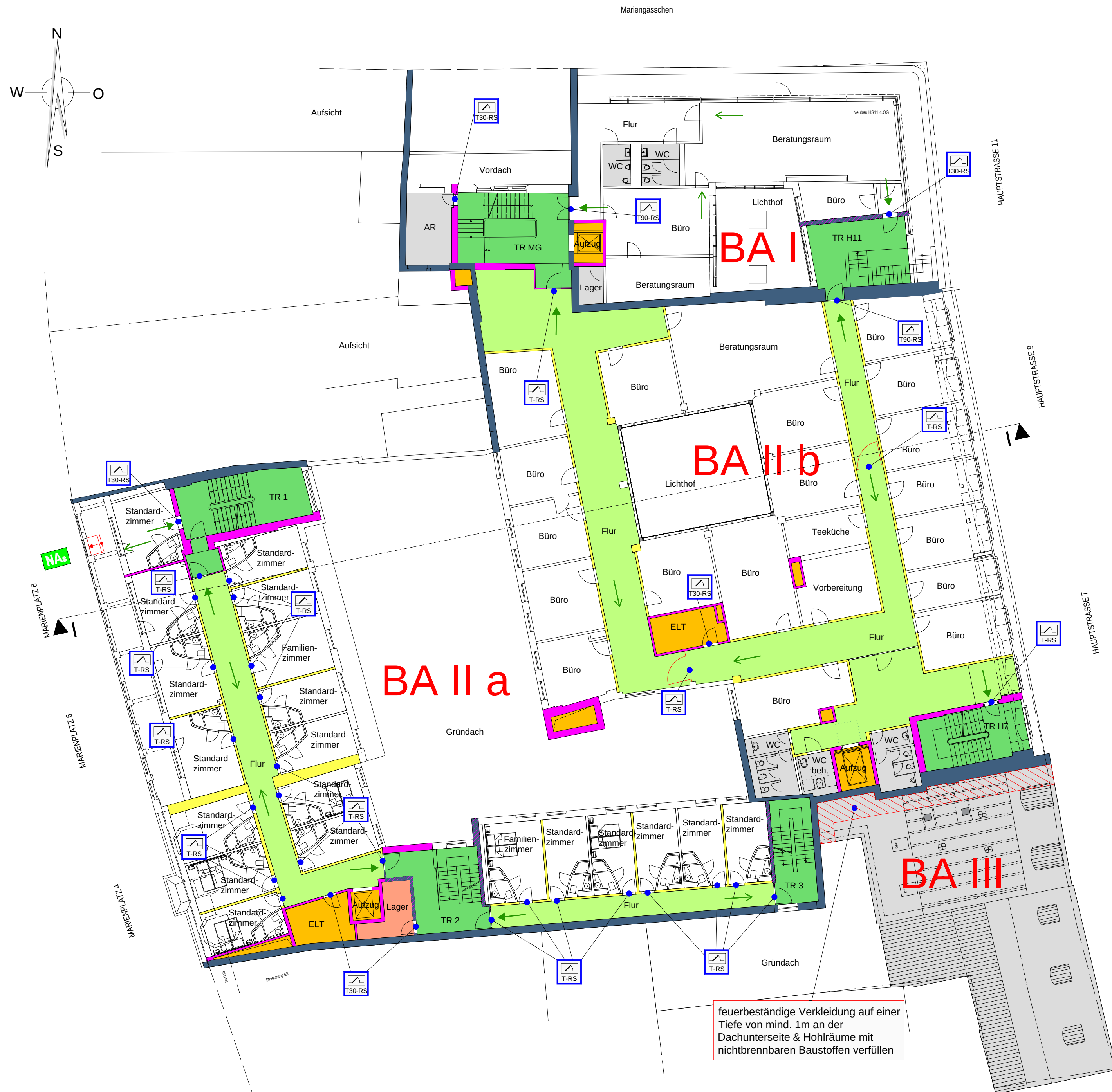
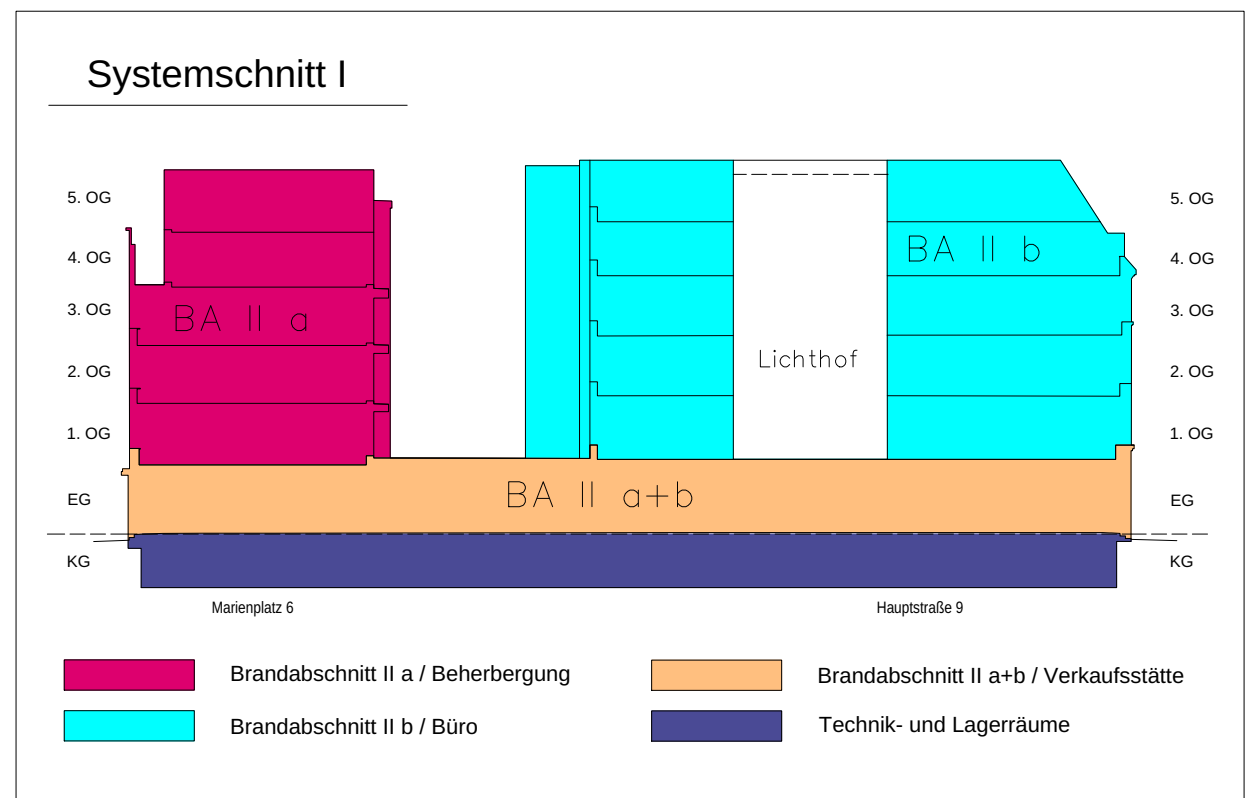
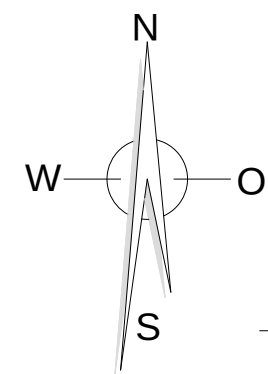
- Räume**
- notwendiger Treppenraum
  - notwendiger Flur, Hauptgänge
  - kein Aufenthaltsraum
  - Aufenthaltsraum
  - Haustechnik
  - Raum mit erhöhter Brandlast
- Wände**
- feuerhemmend
  - feuerbeständig und in den wesentlichen Bestandteilen aus nichtbrennbaren Baustoffen (Bauart F90-AB)
  - Bauart Brandwand
  - Brandwand
- Türen**
- Tür mit Anforderungen an den Rauchschutz (T-RS = Rauchschutztür nach DIN 18095)
  - feuerhemmende, rauchdichte und selbstschließende Tür
  - feuerbeständige, rauchdichte und selbstschließende Tür
- Rettungswege**
- erster Rettungsweg
  - zweiter Rettungsweg
  - Notausstieg
  - neues Bauteil

<b>Projekt</b>		30-2021-060 Version 1.1	
Revitalisierung ehemal. Kaufhaus Schocken Marienplatz, Mariengässchen, Hauptstraße, 08056 Zwickau			
<b>Planverfasser</b>			
Baukonzept Planungsgesellschaft mbH Bachgasse 2, 09350 Lichtenstein/Sa. Tel.: 037204 6700 Fax: 037204 67067			
<b>Brandschutzplan</b>		Geschoss 2.Obergeschoss	
ergänzt durch:		Maßstab 1:200	Blattgröße A2
INGENIEURBÜRO BRANDSCHUTZ Dipl.-Ing. Andreas Oehme Nonnengasse 19 09599 Freiberg			
Freiberg, den 24.03.2022		Tel.: 03731 20390-0 Fax: 03731 20390-29 mail: info@ib-brandschutz.de	

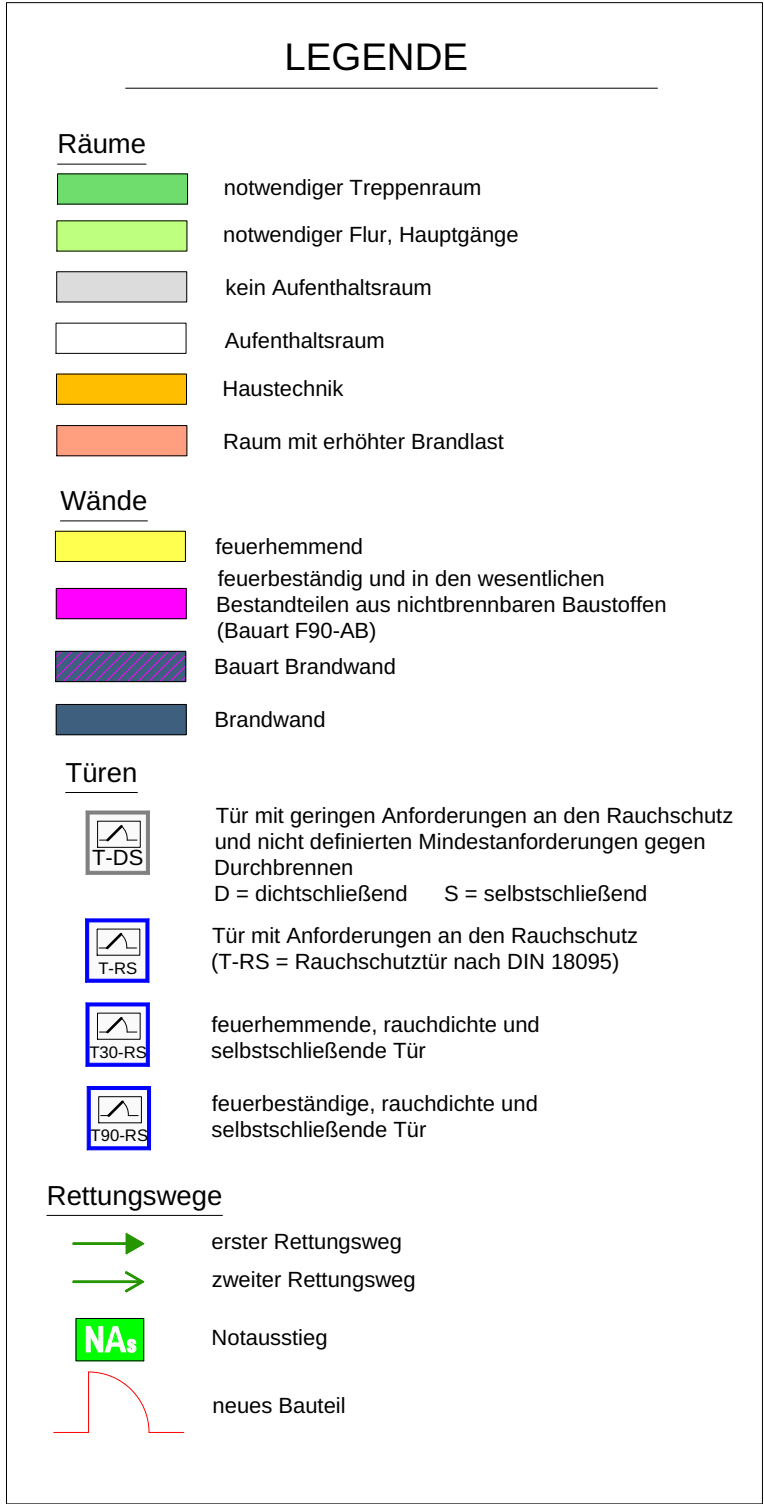
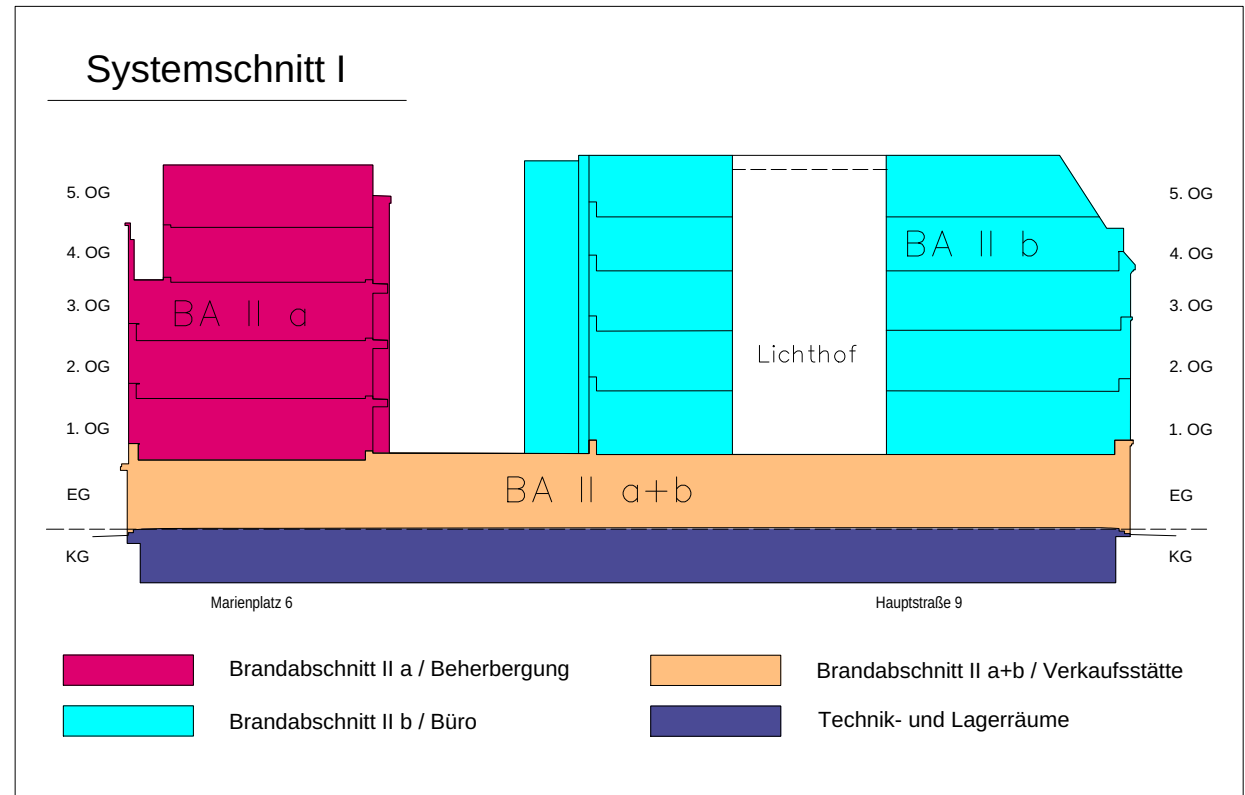






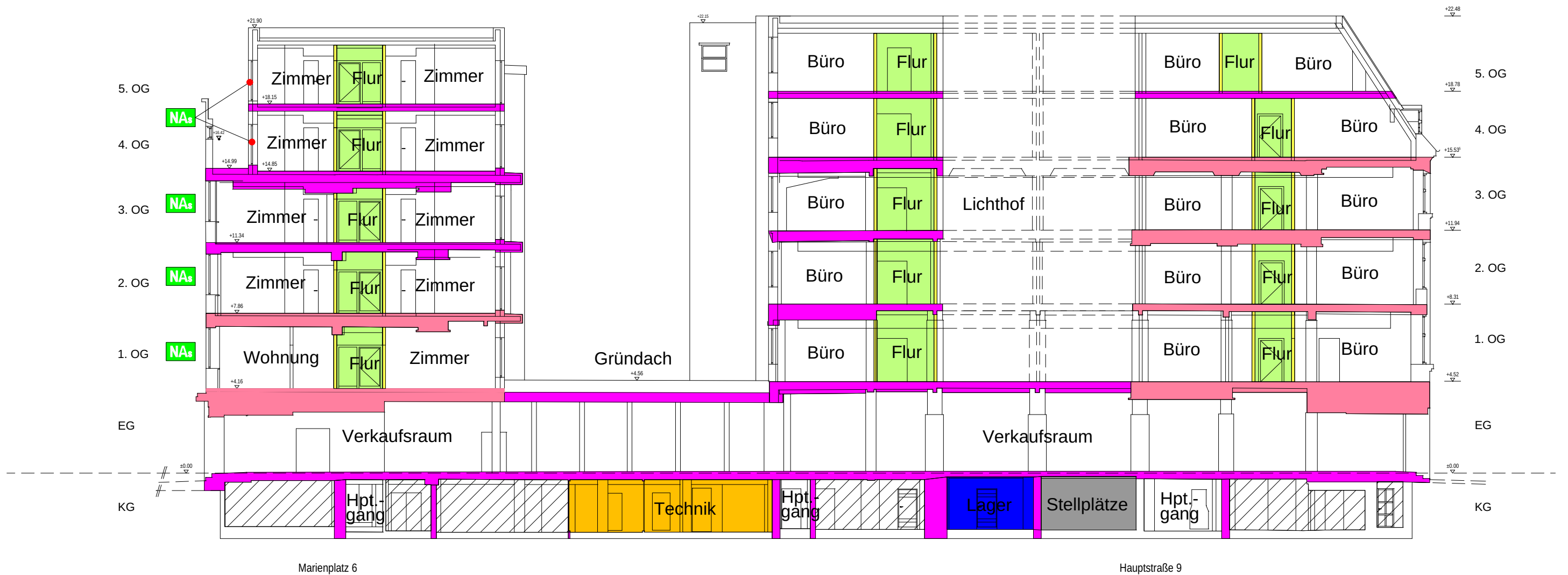






<h1>Projekt</h1>		30-2021-060    Version 1.1	
Revitalisierung ehemal. Kaufhaus Schocken Marienplatz, Mariengässchen, Hauptstraße, 08056 Zwickau			
<h2>Planverfasser</h2>			
Bauconzept Planungsgesellschaft mbH Bachgasse 2, 09350 Lichtenstein/Sa. Tel.: 037204 6700 Fax: 037204 67067			
<h2>Bbrandschutzplan</h2>		Geschoss 5.Obergeschoss	
ergänzt durch:  INGENIEURBÜRO BRANDSCHUTZ Dipl.-Ing. Andreas Oehme Nonnengasse 19 09599 Freiberg		Maßstab 1:200	Blattgröße A2
Freiberg, den 24.03.2022		<div>  </div> Tel.: 03731 20390-0   Fax: 03731 20390-29 mail: info@ib-brandschutz.de	








## Legende

### Räume

	notwendiger Flur
	Aufenthaltsraum
	Fahrradstellflächen
	Haustechnik
	Lagerfläche
	ohne Nutzung

### Wände / Decken

	feuerhemmend
	Ertüchtigung bestehender Holzbalkendecken auf hochfeuerhemmend
	feuerbeständig und in den wesentlichen Bestandteilen aus nichtbrennbaren Baustoffen

### Rettungswege

	Notausstieg
---	-------------

Projekt 30-2021-060 Version 1.1

Revitalisierung ehemal. Kaufhaus Schocken  
Marienplatz, Mariengässchen, Hauptstraße, 08056 Zwickau

## Planverfasser

Baukonzept Planungsgesellschaft mbH  
Bachgasse 2, 09350 Lichtenstein/Sa.  
Tel.: 037204 6700  
Fax: 037204 67067

Brandschutzplan	Geschoss	Schnitt I
ergänzt durch:	Maßstab 1:200	Blattgröße A3
INGENIEURBÜRO BRANDSCHUTZ Dipl.-Ing. Andreas Oehme Nonnengasse 19 09599 Freiberg		
Freiberg, den 24.03.2022	Tel.: 03731 20390-0 Fax: 03731 20390-29 mail: info@ib-brandschutz.de	