

**Gebäudereinigung  
Kernstadt und Ortsteile für 2 Jahre  
1.5-90.80-2025/01**

Stand 03.04.2025

**Bieterfragen**

Lfd. Nr.	Frage	Antwort
1.	<p><u>Los 1-09 Fehler Berechnung Reinigungstage pro Jahr</u> In der Kalkulationstabelle Los 1-09 bezieht sich die tägliche Reinigungsfläche auf eine 5-Tage-Woche (Fläche / 5 x Reinigungstage pro Woche), aber die Anzahl der Reinigungstage ist nur mit 126 Tagen pro Jahr angegeben. Somit errechnet sich eine falsche Reinigungsfläche pro Jahr. Müssten dann nicht 237 Reinigungstage zugrunde gelegt werden? Oder müsste die Formel für die tägliche Reinigungsfläche verändert werden (3-Tage-Woche)?</p>	<p>Aus dem Trainerraum (13,84 m<sup>2</sup>) ist inzwischen ein Lager geworden und muss herausgestrichen werden (Zeile 39). Daraus ergeben sich neue Zahlen in der Unterhaltsreinigung. <u>Diese wurden in einer neuen Tabelle mit Stand 03.04.2025 geändert (Anlage).</u></p> <p>Es bezieht sich auf eine 3-Tage-Woche.</p>
2.	<p><u>Los 1-10 Falscher Formelbezug Grundreinigung Raumgruppe S14</u> In der Tabelle 1-10 stimmt der Formelbezug für die Grundreinigung der Raumgruppe S14 nicht. Der jetzige Verweis (Zelle I97) ist falsch definiert. Hier wird auf die Raumgruppe S02 Raum 0.24 Umkleide Reinigung verwiesen. Es müsste auf die Zelle I98 verwiesen werden.</p>	<p>S14 in der Grundschule sollte auf 0 in der Grundreinigung sein, da die Fläche im Los 1-11 Grundreinigung Hort Haferbreite aufgeführt wurde. Der Bezug auf I97 war falsch. Es ändern sich aber keine Zahlen.</p>
3.	<p><u>Los 2-06 Fläche Grundreinigung Raumgruppe T02</u> In der Kalkulationstabelle ist für die Grundreinigung der Raumgruppe T02 eine Fläche angegeben. Im Raumverzeichnis sind die Flächen für die Grundreinigung dieser Raumgruppe T02 jedoch auf „0,00“ gesetzt. Soll eine Grundreinigung der Raumgruppe erfolgen und kalkuliert werden?</p>	<p>Nein, eine Grundreinigung soll nicht kalkuliert werden. Daher wurde die Raumgruppe T02 in der Spalte „Grundreinigung“ Zeilen 100 bis 107 auf null gesetzt. <u>Damit ändert sich auch die Tabelle in diesem Los in der Zusammenfassung Stand 03.04.2025 (Anlage).</u></p>
4.	<p><u>Los 2-08</u> Unvollständige Kalkulationstabelle</p>	<p>Eine Grundreinigung soll nicht kalkuliert werden und findet sich daher auch nicht in der Kalkulation wider, nur im Aufmaß. Hier hätte in der Spalte „Grundreinigung“ Zeilen 70 bis 88 eine 0 stehen müssen.</p>

**Gebäudereinigung  
Kernstadt und Ortsteile für 2 Jahre  
1.5-90.80-2025/01**

**Stand 03.04.2025**

5.	<u>Los 2-05</u> Unvollständige Kalkulationstabelle	Hierbei handelt es sich um die Turnhalle GS Gagarin. Es sind alle Flächen aufgeführt bis auf die Sportfläche selbst, da diese Reinigung durch die Hallenwarte durchgeführt wird. Auch hier hätte die Spalte „Grundreinigung“ in den Zeilen 39 bis 45 ausgenullt werden müssen.
----	---	--