

**Zu beachten : Die Zusammenstellung aller Antworten auf Bieteranfragen stellt keine abschließende Auflistung von Änderungen des Leistungsverzeichnisses dar. Alle Ausschreibungspositionen müssen vollständig berücksichtigt werden bei der Kalkulation.**

<b>Änderungsblatt zu dem veröffentlichen LV</b>	
Pos. 4.13.1	Für Mikropfähle sind keine Bewehrungspläne erforderlich. Allerdings sind Ausführungspläne anzufertigen. Es müssen auch Probelastungen an Bauwerkspfählen durchgeführt werden.
Pos.4.13.4	Die Gründung wird durch Mikropfähle und nicht durch Ortbetonverdrängungspfählen ausgeführt.
Pos.4.13.3 bis 4.13.11	Die Gründung wird durch Mikropfähle und nicht durch Ortbetonverdrängungspfählen ausgeführt.
Pos. 4.14.11	XA2
Pos. 4.14.116	Zulage: neue Position Der Anschluss des Fugenbleches Pos.4.14.13 an das Fugenband Pos.4.14.14
Pos. 4.14.5	Überwachungsklasse:2
Pos. 4.14.8-11	Überwachungsklasse:2
Pos. 4.14.18	Alle Außenwände im UG sind mit der Betongüte C35/45 XC2, XA2, WF auszuschreiben
Pos. 4.14.19/ .22	Im EG und OG ist kein WU-Beton erforderlich.
Pos. 4.14.46	Überwachungsklasse:2
Pos. 4.14.76/ .77	Es fehlt das T bei Traggerüste.
Pos. 4.14.109/ .110	Beton C 35/45, Überwachungsklasse:2
Pos. 4.17.2	Einheitspreis m <sup>2</sup>

Pos. 4.17.4	Einheitspreis m <sup>2</sup>
Pos. 4.18.1	30m Gurtung Klinkerwand, t:0,6 m, am oberen 2/3telspunkt der Wand
Pos. 4.18.4-4.18.5	Spritzbetonschale, C25/30 durch 4 Bodennägel

Lutherhaus 24 Änderung LV Rohbau am 23.04.2025

Pos. Nr.	Änderungsbeschreibung
.4.6.1	Bauzeit im Langtext von 6/2025 - 2/2026 geändert
.4.7.5	im Kurztext den SW Kompactschacht auf DN 400 ausbauen geändert, im Langtext Durchmesser: bis 400 mm angepasst
.4.7.11	im Langtext <b>Sicherung Baugrube</b> ergänzt
.4.7.21	im Langtext die Bodenklasse 3 entfernt
.4.7.26	im Kurztext bis 1,0 m entfernt
.4.8.5	im Langtext DN 150
.4.8.15	im Langtext DN 150
.4.8.16	im Langtext Verjüngung bis DN 150
.4.9.17	Verlängerungsstück V4A im Kurztext entfernt, dafür <b>Edelstahl</b> hinzugefügt, im Langtext Material : <b>Edelstahl 1.4301 (V2A)</b> entfernt
.4.10.2.7	Verlängerungsstück V4A im Kurztext entfernt, dafür <b>Edelstahl</b> hinzugefügt, im Langtext Material : <b>Edelstahl 1.4301 (V2A)</b> entfernt
.4.14.10	Einheit im Kurztext auf m <sup>3</sup> geändert
.4.14.18	im Kurztext die Betongüte C25/30 WU entfernt, im Langtext die Betongüte auf C25/30 geändert
.4.14.21	im Kurztext die Wandhöhe auf 4,75m geändert
.4.14.97	im Kurz- und Langtext ist aus <b>Türenöffnung</b> eine Türöffnung geworden
.4.14.98	im Kurz- und Langtext ist aus <b>Türenöffnung</b> eine Türöffnung geworden, im Kurz- und Langtext wurde die Wanddicke <b>bis 50 cm</b> angepasst
.4.14.117	Neue Position : Dübelleisten, Durchstanzbewehrungen, 12mm
.4.16.46	im Kurztext wurden die m <sup>2</sup> auf 5,00 gesetzt, im Langtext wurde die Größe: <2,5m <sup>2</sup> angepasst
.4.16.47	diese Position haben wir entfernt,
.4.16.53	diese Position haben wir entfernt,
.4.16.54	diese Position haben wir entfernt,
.4.16.55	diese Position haben wir entfernt,
.4.16.56	diese Position haben wir entfernt,
.4.16.57	diese Position haben wir entfernt,
.4.18.3	im Langtext <b>Schutz der Baugrubenwände</b> hinzugefügt
.4.18.5	die Einheit m <sup>2</sup> haben wir so gelassen, es geht um den Spritzbeton laut Foto

### **Bieterfrage Nr. 3**

*Sehr geehrte Damen und Herren,*

*im folgenden sind Fragen zu den Mikropfählen/ Bohrpfählen aufgetreten, mit der Bitte um Beantwortung dieser.*

*- Im Baugrundgutachten werden explizit Mikropfähle empfohlen und auch nur dafür Bemessungs- und Kennwerte angegeben. In der Ausschreibung ist die Rede von Ortbetonverdrängungspfählen D = 400 - 850 mm gem. DIN EN 12699. Hierbei handelt es sich nicht um Mikropfähle, sondern um Bohrpfähle. Wir bitten um Klärung bzw. Angabe des anzubietenden Verfahrens.*

*- Im Baugrundgutachten werden explizit Mikropfähle und auch nur dafür Bemessungs- und Kennwerte angegeben. In der Ausschreibung ist die Rede von Ortbetonverdrängungspfählen D = 400 - 850 mm gem. DIN EN 12699. Hierbei handelt es sich nicht um Mikropfähle, sondern um Großbohrpfähle. Weiterhin sind für eben dieses Pfahlssystem keine Kenn- bzw. Bemessungswerte im Baugrundgutachten angegeben, sondern nur der Hinweis, dass selbe nachgeliefert werden können. Wir bitten um Angabe dieser Bemessungswerte, da anderweitig kein Angebot für die ausgeschriebene Leistung aufgestellt werden kann.*

*- Unter Pos.: 4.13.0.003 wird angegeben, dass der Bemessungswert des Pfahlwiderstandes der Statik zu entnehmen ist. Die Statik liegt den Ausschreibungsunterlagen allerdings nicht bei, ist aber gleichwohl für eine einwandfreie Preisermittlung gem. § 7 Abs. 2 VOB A in den Vergabeunterlagen anzugeben. Weiterhin ist eben hierfür ein Plan der Gründung (einschl. Pfahlansatzpunkte) erforderlich. Da für die Positionen 4.13.0.004 u. 4.13.0.005 erforderliche Widerstände angegeben wurden ist davon auszugehen, dass diese Unterlagen bereits vorliegen*

*Die Antwort:*

**die Ausschreibung für die Positionen 4.13.3, 4.13.4 und 4.13.5 wird bei der neuen Bearbeitung der Ausschreibung für Rohbauarbeiten angepasst. Die Gründung wird durch Mikropfähle und nicht durch Ortbetonverdrängungspfählen ausgeführt.**

**Im Anhang erhalten Sie die Tabelle für die Vorbemessung der Mikropfähle D=40mm, 50mm mit den folgenden Mantelreibungswerten.**



### 7.3. Pfähle

Entsprechend Baugrundgutachten [6] wird für die Vorbemessung der Mikropfähle folgende Mantelreibung angesetzt:

BGG No.	Bezeichnung der Baugrundschiht (BGG)	Charakteristische Pfahlmantelreibung $q_{s,1}$ [kN/m <sup>2</sup> ]
1	Auflagen	10,0
2	Schwemm- und Aueerm. Schwemmsand	40,0
3	Talrinde	100,0 / 125,0

Dabei wurde die Mantelreibung nur für die Baugrundschiht 3 ab einer Tiefe 67,8 m HN berücksichtigt

Nr.	Achse	G <sub>s</sub> [kN]	Q <sub>s</sub> [kN]	V <sub>s</sub> [kN]	V <sub>14</sub> [kN]	erf. Einbinde- länge [m]	OK Pfahl [m kN]	OK BGS 3.1 [m kN]	erf. Pfahl- länge [m]	gew. Pfahl- länge [m]	Stahltragges Ø [mm]
E.1 = 3.1	E	262,8	115,5	378,3	528,0	8,8	69,83	66,29	12,33	12,5	40
E.2	E	197,9	111,5	309,4	434,4	7,5	69,83	66,29	10,99	11,0	40
E.3	E	292,1	155,9	448,0	628,2	10,2	69,83	66,29	13,76	14,0	50
E.4	E	300,4	159,4	459,8	644,6	10,5	69,83	66,29	13,99	14,0	50
E.5	E	321,6	166,1	487,7	683,3	11,0	69,83	66,29	14,54	14,5	50
E.6	E	322,0	162,5	484,5	678,5	10,9	69,83	66,29	14,47	14,5	50
E.7 = 8.1	E	265,5	116,7	382,2	533,5	8,9	69,83	66,29	12,41	12,5	40
3.2	3	374,2	122,1	496,3	688,3	11,1	69,83	66,29	14,61	15,0	50
3.3	3	404,3	125,2	529,5	733,6	11,7	69,83	66,29	15,26	15,5	50
3.4	3	459,3	145,5	604,8	838,3	13,3	69,83	66,90	16,26	16,5	50
3.5 = F.3	3	268,3	125,5	393,8	550,5	9,2	69,83	66,90	12,16	12,5	50
F.2	F	193,2	144,0	335,2	474,1	8,1	69,83	66,90	11,07	11,5	40
F.3	F	217,7	142,9	360,6	508,2	8,6	69,83	66,90	11,56	12,0	40
F.4	F	270,4	118,6	389,0	542,9	9,1	69,83	66,90	12,05	12,5	50
F.5	F	288,8	112,3	401,1	558,3	9,3	69,83	66,90	12,27	12,5	50
F.6	F	301,1	109,2	410,3	570,3	9,5	69,83	66,90	12,44	12,5	50
F.7	F	313,5	106,2	419,7	582,5	9,7	69,83	66,90	12,61	13,0	50
7.1	7	238,0	50,2	288,2	396,6	7,0	70,23	66,90	10,17	10,5	40
7.2	7	332,1	67,0	399,1	548,8	9,3	70,23	67,35	12,18	12,5	50
7.3	7	257,7	43,8	301,5	413,6	7,5	70,23	67,80	9,89	10,0	40
8.2	8	240,4	91,5	331,9	461,8	7,8	70,23	66,29	11,78	12,0	40
8.3	8	255,6	97,4	353,0	491,2	8,3	70,23	66,29	12,20	12,5	40
8.4	8	264,3	100,8	365,1	508,0	8,5	70,23	66,29	12,44	12,5	40
8.5	8	270,7	103,2	373,9	520,2	8,7	70,23	66,29	12,62	13,0	40
8.6	8	339,7	130,3	470,0	654,0	10,7	70,23	66,90	14,04	14,5	50
8.7	8	345,1	132,4	477,5	664,5	10,9	70,23	66,90	14,19	14,5	50
8.8	8	279,9	28,9	308,8	421,2	7,4	70,23	66,90	10,72	11,0	40
8.9	8	412,3	41,6	454,9	620,5	10,3	70,23	67,35	13,20	13,5	50
8.10	8	279,9	28,9	308,8	421,2	7,6	70,23	67,80	10,00	10,0	40
									Summe [m]	151,0	40
										222,0	50

Bieterfrage Nr.4

*Haben Sie auch einen Gesamt-Querschnittsplan mit der Spritzbetonschale?*

**Antwort:**

**der Querschnittsplan mit der Spritzbetonschale kann nicht zur Verfügung gestellt werden.**

Bieterfrage Nr.5

*im LV ist aufgefallen, dass die ÜK-Klassen nicht stimmen bzw. doppelt ausgeschrieben sind:*

*Pos. 4.14.5 - C35/45 - ÜK1*

*Pos. 4.14.8-11 - C35/45 - ÜK1 und ÜK2*

*Pos. 4.14.46 - C35/45 - ÜK1*

*Muss bei Betonen mit C35/45 nicht immer ÜK2 ausgeschrieben sein?*

*Gibt es für die Pfahlkopfgründung und ~balken noch Detailansichten, die zur Verfügung gestellt werden können?*

**Antwort:**

**Die ÜK-Klassen für die genannten Positionen müssen mit ÜK2 berücksichtigt werden.**

**Detailansichten für die Mikropfähle und ~ balken können nicht zur Verfügung gestellt werden**

Bieterfrage Nr.6

*Die Einheit bei Pos 4.17.02 und 4.17.04 in m scheint falsch angegeben bei einer Abdichtungshöhe bis 4,10 m.*

*Bei Abrechnung über m könnten nur  $325 \text{ m}^2 / 4,10 \text{ m} = 80 \text{ m}$  abgerechnet werden.*

*Der angebotene GP würde so nicht abrechenbar sein.*

**Antwort:**

**die EP für die Positionen 4.17.2 und 4.17.4 muss in m<sup>2</sup> berechnet werden.**

Bieterfrage Nr.7

zu LV-Pos. 4.18.0.4 und 5:

*"Spritzbetonschale, C25/30 Bodennägel*

*Spritzbeton unter der Klinkerwand zur*

*Baugrubensicherung, einschl. konstruktiver Bewehrung*

*mit Betonstahlmatten Q2 57 B500 A und nach Angabe des*

*Statikers herstellen,*

*Ein Bodennagel vom Typ GEWI25 mit einem Durchmesser von*

*0,1 m und einer Länge von 4 m*

*..."*

*Wir bitten um Zusendung der erwähnten Statik.*

*Weiterhin bitten wir um Präzisierung der Angaben zu den Bodennägeln.*

*Die Anzahl ist nicht eindeutig. Ein Bodennagel für die jeweils 60m<sup>2</sup> scheint etwas zu wenig zu sein.*

**Antwort:**

**Die Angaben für die Spritzbetonschale können der beigefügten Skizze entnommen werden. Bitte beachten Sie den Anhang.**

**Die neue Statik wurde als Anlage eingefügt**

# Schnitt A - A

