Raumlegende

Raum-Nr.	Raumbezeichnung	Umfang (m)	Fläche (m²)
20	Treppenhaus	24.03	23.73
21	Kleiner Museumsraum	19.49	22.99
21a	Büro/ Personal	16.11	13.12
22	Abseite - Lager/ ELT	19.06	11.80
23	großer Museumsraum	30.83	56.74
24	Galerie	33.34	27.87
		Summe =	156.25

LEGENDE

Baustoffe

- Mauerwerk KS SFK 12, Rdkl <= 1,8
- Kimmschicht KS SFK 20, Rdkl<=2,0
- Stahlbeton C25/30 gemäß Statiker
- WC Trennwand H 2,02 m einschließlich Fuß H 15 cm
- Mineralwolle WLG 035 gemäß Wärmeschutznachweis
- EPS-Hartschaumplatte WLG 035 gem. Wärmeschutz
- Estrich
- Trockenbau gemäß Schall- und Brandschutznachweis
- Entwässerungsrinne
- RR Regenfallrohr
- A 0.01 K 0.05 Türnummer / Fensternummer

Brandschutzanforderungen

T90-ds+ss	feuerbeständig, dicht- und selbstschließend
T30-RS	feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend
ds + ss	dicht- und selbstschließend

Durchbruchsplanung:

- Durchbrüche HLS
- Durchbrüche ELT
- Durchbrüche Entwässerung
- 1 Zuleitung und Bodentank ELT

1 Aufbau Bodenplatte:
- 15 mm Bodenbelag (Linoleum, Fliesen, Dielung)
- 5 mm Toleranzausgleich
- 80 mm Zementestrich z.T. als Heizestrich, bewehrt inkl. PE-Folie
- 60 mm Trittschalldämmung EPS 040
- 2 lg. Bitumenschweißbahn mit Radonzertifikat, vollflächig verklebt
- 250 mm Bodenplatte, bewehrt gemäß Statik
- 3 mm PE- Folie, 2- lagig als Trennlage
- 100 mm Sauberkeitsschicht auf Trennlage
- 250 mm Schaumglasschotter
- 150 mm Kiesfilterschicht

2 Aufbau Decke Umgebinde:
- 20 mm Bodenbelag (Dielung)
- 10 mm Toleranzausgleich
- 40 mm Trittschalldämmung EPS 040
- 330 mm Bestandsdecke inkl. 200 mm Deckenbalken
  * Holzdecke Blockstube Anstrich erneuern

3 Aufbau Decke Stall:
- 20 mm Bodenbelag (Dielung)
- 10 mm Toleranzausgleich
- 40 mm Trittschalldämmung EPS 040
- 250 mm Bestandsdecke inkl. 200 mm Deckenbalken
- 150 mm Bestands- Gewölbedecke

4 Aufbau Decke Umgebinde Dach:
- 20 mm Bodenbelag (OSB)
- 150 mm Wärmedämmung XPS 035
- 5 mm Toleranzausgleich
- 330 mm Bestandsdecke inkl. 190 mm Deckenbalken

5 Aufbau Decke Galerie:
- 20 mm Bodenbelag (Dielung)
- 5 mm Toleranzausgleich
- 200 mm Deckenbalken

6 Aufbau Außenwand Neubauten:
- 40 mm Deckleiste
- 28 mm Holzschalung
- 40 mm Konterlattung Verkleidung
- 1 lg. Dampfbremse
- 60 mm Holzfaserdämmung
- 240 mm Holzrahmenkonstruktion inkl. Dämmung
- 1 lg. Dampfbremse
- 15 mm OSB- Platte
- 40 mm Konterlattung
- 15 mm Holzverkleidung

7 Aufbau Außenwand Umgebinde/ Blockstube:
- 15 mm Holzverkleidung
- 400 mm Bestandsaußenwand inkl. Fachwerk
  * Außenwand Blockstube evtl. erneuern, als Massivwand mit erforderlicher Wärmedämmung, Außenansicht wie Bestand herstellen
- 20 mm Außenputz

8 Aufbau Außenwand Umgebinde Obergeschoss:
- 10 mm Lehmputz
- 170 mm Fachwerk mit Lehm- Ausfachungen
  * Fachwerk mit Außen- und teilweise Innendämmung wärmeschutztechnisch ertüchtigen
- 20 mm Außenputz

9 Aufbau Außenwand Stall:
- 10 mm Kalk- Zementputz
- 550 mm Bestandsaußenwand Granit verputzt
- 20 mm Dämmputz außen

10 Aufbau Innenwände:
- 10 mm Innenputz
- 110- 500 mm Bestandswand verputzt
- 10 mm Innenputz

11 Aufbau Flachdach als Gründach
- 80 mm Vegetationsschicht extensive Begrünung
- 10 mm Drain- & Filtermatte
- 10 mm 2-lagige Elastomerbitumenbahn
- 200 mm Wärmedämmung XPS WLG 035
- 0,1 mm Dampfbremse
- Voranstrich
- 150 mm Holzbalkendecke gemäß Statik
- 100 mm GK- Decke

12 Aufbau Satteldach Scheune
- 30 mm Bieberschwanz - Dacheindeckung anthrazit
- 30 mm Dachlattung
- 40 mm Konterlattung
- 250 mm Aufsparrendämmung WLG 035
- 0,1 mm Dampfbremse
- 30 mm Holzschalung
- 200 mm Holzsparren

13 Aufbau Satteldach Umgebinde
- 30 mm Bieberschwanz - Dacheindeckung anthrazit
- 30 mm Dachlattung
- 40 mm Konterlattung
- 0,1 mm Dampfbremse
- 200 mm Bestands- Holzsparren

14 Aufbau Treppe
- ..... Fertigteiltreppe Holz gemäß Statik

7 Aufbau Außenwand Umgebinde/ Blockstube:

ACHTUNG:
Grundsätzlich gilt die Ausführungsplanung nur in Verbindung mit der durch den Prüfstatiker freigegebenen Statik-Ausführungsplanung.
Alle Maße sind Rohbaumaße und sind vor Ort zu prüfen!
Die Brüstungs- und Sturzhöhen werden generell von OK FFB (Oberkante Fertigfußboden) gemessen!
Angaben der Schlitz- und Durchbruchpläne sind gemäß Planung der Fachplaner ELT und HLS auszuführen.
Die Detailplanung hat grundsätzlich Vorrang vor der Ausführungsplanung M 1:50!
Trockenbau:
Sämtliche Installationsleitungen (siehe HLS-/ ELT.-Projekt) im Trockenbau sind entsprechend den Schall- und Brandschutz-anforderungen auszubilden. Die Sanitärobjekte sind gemäß Ausführungsplanung HLS auszuführen.
Alle erforderlichen Decken- und Wanddurchbrüche bis auf die dargestellten Durchbrüche sind grundsätzlich vor Ort zu bohren und anschließend entsprechend den Anforderungen des Schall-, Wärme- und Brandschutzes zu verschließen.
Aufzug:
Nach Bekanntwerden des Aufzugsbauers sind die Rohbaumaße des Schachtes einschliesslich der Türöffnung vor Ausführung vom Bauherrn und Statiker zu bestätigen.

Unstimmigkeiten sind vor Ausführung mit der Bauleitung abzuklären!

OK FFB EG ± 0,00 = 290,70m Höhenbezug: DHHN 2016

00.00.2010	ÄNDERUNG	NAME	A

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

BAUHERR
Stadtverwaltung Wilthen
Bahnhofstraße 5
02681 Wilthen

OBJEKT
Sanierung Umgebindehaus - Umbau zum Kultur- und Begegnungszentrum
Dresdener Straße 2
02681 Wilthen

ZEICHNUNG
Grundriss - Obergeschoss inkl. Abbruch

DATUM 15.11.2024
MASSSTAB 1 : 50
FORMAT 889 x 628
BL.-NR. 02.1
NORD

Diese Zeichnung darf nicht ohne Zustimmung des Urhebers vervielfältigt, nachgenutzt oder an Unbeteiligte weitergereicht werden !