



Raumlegende

Raum-Nr.	Raumbezeichnung	Umfang (m)	Fläche (m²)
30	Treppenhaus	12.84	9.54
31	Kaltraum	22.32	28.96
32	Kaltraum	25.64	35.54
		Summe =	74,04

LEGENDE

Baustoffe

- Mauerwerk KS SFK 12, Rdkl <= 1,8
- Kimmschicht KS SFK 20, Rdkl<=2,0
- Stahlbeton C25/30 gemäß Statiker
- WC Trennwand h=2,02 m einschließlich Fuß H 15 cm
- Mineralwolle WLG 035 gemäß Wärmeschutznachweis
- EPS-Hartschaumplatte WLG 035 gem. Wärmeschutz
- Estrich
- Trockenbau gemäß Schall- und Brandschutznachweis
- Entwässerungsrinne
- Regenfallrohr
- Türnummer / Fensternummer

Brandschutzanforderungen

- T90-ds+ss feuerbeständig, dicht- und selbstschließend
- T30-RS feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend
- ds + ss dicht- und selbstschließend

Durchbruchplanung:

- Durchbrüche HLS
- Durchbrüche ELT
- Durchbrüche Entwässerung
- Zuleitung und Bodentank ELT

- 1 **Aufbau Bodenplatte:**
 - 15 mm Bodenbelag (Linoleum, Fliesen, Dielung)
 - 5 mm Toleranzausgleich
 - 80 mm Zementestrich z.T. als Heizestrich, bewehrt inkl. PE-Folie
 - 60 mm Trittschalldämmung EPS 040
 - 2 lg. Bitumenschweißbahn mit Radonzerfittak, vollflächig verklebt
 - 250 mm Bodenplatte, bewehrt gemäß Statik
 - 3 mm PE-Folie, 2-lagig als Trennlage
 - 100 mm Sauberkebeschicht auf Trennlage
 - 250 mm Schaumglasschotter
 - 150 mm Kiesfilterschicht
- 2 **Aufbau Decke Umgebende:**
 - 20 mm Bodenbelag (Dielung)
 - 10 mm Toleranzausgleich
 - 40 mm Trittschalldämmung EPS 040
 - 330 mm Bestandsdecke inkl. 200 mm Deckenbalken
 - * Holzdecke Blocktuba Anstrich erneuern
- 3 **Aufbau Decke Stall:**
 - 20 mm Bodenbelag (Dielung)
 - 10 mm Toleranzausgleich
 - 40 mm Trittschalldämmung EPS 040
 - 250 mm Bestandsdecke inkl. 200 mm Deckenbalken
 - 150 mm Bestands- Gewölbendecke
- 4 **Aufbau Decke Umgebende Dach:**
 - 20 mm Bodenbelag (OSB)
 - 150 mm Wärmedämmung XPS 035
 - 5 mm Toleranzausgleich
 - 330 mm Bestandsdecke inkl. 190 mm Deckenbalken
- 5 **Aufbau Decke Galerie:**
 - 20 mm Bodenbelag (Dielung)
 - 5 mm Toleranzausgleich
 - 200 mm Deckenbalken
- 6 **Aufbau Außenwand Neubauteil:**
 - 40 mm Deckleiste
 - 28 mm Holzschalung
 - 40 mm Konterlattung Verkleidung
 - 1 lg. Dampfbremse
 - 60 mm Holzfaserdämmung
 - 240 mm Holzrahmenkonstruktion inkl. Dämmung
 - 1 lg. Dampfbremse
 - 15 mm OSB-Platte
 - 40 mm Konterlattung
 - 15 mm Holzverkleidung
- 7 **Aufbau Außenwand Umgebende/Blocktuba:**
 - Fertigteiltreppe Holz gemäß Statik
- 8 **Aufbau Außenwand Umgebende Obergeschoss:**
 - 15 mm Holzverkleidung
 - 400 mm Bestandsaußenwand inkl. Fachwerk
 - * Außenwand Blocktuba evtl. erneuern, als Mauerwand mit erforderlicher Wärmedämmung, Außenansicht wie Bestand herstellen
 - 20 mm Außenputz
- 9 **Aufbau Außenwand Stall:**
 - 10 mm Kalk-Zementputz
 - 550 mm Bestandsaußenwand Granit verputzt
 - 20 mm Dämmputz außen
- 10 **Aufbau Innenwände:**
 - 10 mm Innenputz
 - 110-500 mm Bestandswand verputzt
 - 10 mm Innenputz
- 11 **Aufbau Flachdach als Gründach:**
 - 80 mm Vegetationsschicht extensive Begrünung
 - 10 mm Drain- & Filtermatte
 - 10 mm 2-lagige Elastomerbitumenbahn
 - 200 mm Wärmedämmung XPS WLG 035
 - 0,1 mm Dampfbremse
 - Voranstrich
 - 150 mm Holzbalkendecke gemäß Statik
 - 100 mm GK-Decke
- 12 **Aufbau Satteldach Scheune:**
 - 30 mm Bieberschwanz - Dacheindeckung anthrazit
 - 30 mm Dachlattung
 - 40 mm Konterlattung
 - 250 mm Aufsparrendämmung WLG 035
 - 0,1 mm Dampfbremse
 - 30 mm Holzschalung
 - 200 mm Holzsparren
- 13 **Aufbau Satteldach Umgebende:**
 - 30 mm Bieberschwanz - Dacheindeckung anthrazit
 - 30 mm Dachlattung
 - 40 mm Konterlattung
 - 0,1 mm Dampfbremse
 - 200 mm Bestands- Holzsparren
- 14 **Aufbau Treppe:**
 - Fertigteiltreppe Holz gemäß Statik

ACHTUNG:
Grundsätzlich gilt die Ausführungsplanung nur in Verbindung mit der durch den Prüfstatiker freigegebenen Statik-Ausführungsplanung.
Alle Maße sind Rohbaumaße und sind vor Ort zu prüfen!
Die Brüstungs- und Sturzhöhen werden generell von OK FFB (Oberkante Fertigfußboden) gemessen!
Angaben der Schlitz- und Durchbruchpläne sind gemäß Planung der Fachplaner ELT und HLS auszuführen.
Die Detailplanung hat grundsätzlich Vorrang vor der Ausführungsplanung M 1:50!

Trockenbau:
Sämtliche Installationsleitungen (siehe HLS-/ELT.-Projekt) im Trockenbau sind entsprechend den Schall- und Brandschutzanforderungen auszubilden. Die Sanitärobjekte sind gemäß Ausführungsplanung HLS auszuführen.
Alle erforderlichen Decken- und Wanddurchbrüche bis auf die dargestellten Durchbrüche sind grundsätzlich vor Ort zu bohren und anschließend entsprechend den Anforderungen des Schall-, Wärme- und Brandschutzes zu verschließen.
Aufzug:
Nach Bekanntwerden des Aufzugsbauers sind die Rohbaumaße des Schachtes einschliesslich der Türöffnung vor Ausführung vom Bauherrn und Statiker zu bestätigen.
Unstimmigkeiten sind vor Ausführung mit der Bauleitung abzuklären!

OK FFB EG ± 0,00 = 290,70m Höhenbezug: DHHN 2016

00.00.2010 ÄNDERUNG NAME A

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

BAUHERR
Stadterwaltung Wilthen
Bahnhofstraße 5
02681 Wilthen

OBJEKT
Sanierung Umgebendehaus - Umbau zum Kultur- und Begegnungszentrum
Dresdener Straße 2
02681 Wilthen

ZEICHNUNG
Grundriss - Dachgeschoss inkl. Abbruch

DATUM
15.11.2024

MASSTAB
1 : 50

FORMAT
889 x 628

BL.NR.
03.1

NORD