

Objektbeschreibung

Lage des Objekts:

Die zu reinigenden Räume befinden sich im Kellergeschoss sowie im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss des Johannisbades, Johannisstraße 16 in 08056 Zwickau. Parkmöglichkeiten befinden sich auf dem beschränkten Parkplatz gegenüber des Johannisbads in ausreichender Anzahl. Das Objekt ist mit den öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen.

Baucharakter:

Mehrgeschossiger Altbau mit Keller, Zugang barrierefrei

Angaben zur Nutzung des Objektes:

- Die zu reinigenden Räume befinden sich im Kellergeschoss, Eingangs-, Bade- und Saunabereich.
- In allen Bereichen herrscht häufiger Publikumsverkehr.
- Ein Putzmittelraum sowie Umkleidemöglichkeiten stehen zur Verfügung.
- Das Johannisbad mit Bad- und Saunabereich ist 7 Tage die Woche von 07:00 Uhr bis 21:00 Uhr geöffnet. Die Unterhaltsreinigung muss den Nutzungsanforderungen entsprechend ausgeführt werden. Das heißt: täglich ab 03:30 Uhr bzw. ab 21:15 Uhr
- Die Reinigung muss mit Öffnung des Bades abgeschlossen sein. Kurzfristige Änderungen der möglichen Reinigungszeiten ist jeweils in Absprache mit dem Objektleiter bzw. mit dem Personal vor Ort möglich.

Ver- und Entsorgung/Müllbeseitigung:

- Wasserentnahmestellen sowie der Standort für Müllsammelbehälter werden durch das Personal vor Ort zugewiesen. Diese sind fußläufig zu erreichen.
- Wasserentnahmestellen Warm- und Kaltwasser: Sanitärräume
- Papierkörbe: 20 Stück, tgl. zu leeren
- Müllsammelbehälter: auf dem Gelände des Johannisbads

Angaben über die laufende Reinigung erschwerende Umstände:

keine

Für die Leistungserfüllung erforderliche Spezialtechnik:

Für die Glas- und Fensterreinigung ggf. erforderliche Spezialtechnik (Hubsteiger o. ä.) ist vom Auftragnehmer selbst einzuschätzen und im Angebot entsprechend zu berücksichtigen.

Objektbesichtigungen sind nach vorheriger Terminabsprache möglich.

Ansprechpartner:

Sportstättenbetrieb der Stadt Zwickau
Frau Ay-Weigel
Telefon: 0375/83 52 05
Mail: Theresa.Ay-Weigel@Zwickau.de

Johannisbad
Frau Weiß
Telefon: 0375/2 72 56 29
Mail: anja.weiss@Zwickau.de