

# Brandschutzordnung für das Objekt Bogislawstraße 18

## ■ 1. Geltungsbereich

Die Brandschutzordnung besteht aus drei Teilen:

Teil A: gilt für alle Personen, die das Haus Bogislawstraße 18 betreten;

Teil B: gilt für alle Personen, die im Haus Bogislawstraße 18 ihren Arbeitsplatz haben bzw. eingemietet sind;

Teil C: gilt für Personen, die besondere Aufgaben erhalten haben und dazu berufen wurden.

Die Brandschutzordnung und der ausgehängte Flucht- und Rettungsplan gelten für alle Beschäftigten, Gäste und Mieter der Industrie- und Handelskammer zu Leipzig, die im Gebäude Bogislawstraße 18 tätig sind bzw. sich aufhalten.

Die Brandschutzordnung enthält Mindestregelungen. Im Einzelfall können weitere Maßnahmen zur Gewährleistung der Sicherheit notwendig werden. Neben dieser Brandschutzordnung gelten die Unfallverhütungsvorschriften der Verwaltungs-Berufsgenossenschaft mit speziellen Hinweisen und Regelungen zum Brandschutz.

Des Weiteren wird auf die Einhaltung der einschlägigen Vorschriften für Elektroanlagen bzw. für den Betrieb elektrischer Betriebsmittel, insbesondere auf die VDE 0105 – Elektroanlagen, allgemeine Vorschriften – hingewiesen.

Die Beschäftigten der Industrie- und Handelskammer zu Leipzig sind jährlich über den Inhalt dieser Ordnung zu unterweisen, so diese das Objekt nutzen. Die Teilnahme an der Unterweisung ist durch Unterschrift zu dokumentieren. Die Unterweisung erfolgt durch den Abteilungsleiter, dessen Beschäftigte das Objekt nutzen.

Für die Mieter, die in der IHK zu Leipzig, Bogislawstraße 18 tätig sind, erfolgt die Unterweisung eigenverantwortlich durch den jeweils zuständigen Vorgesetzten, Verantwortlichen oder die Aufsicht führende Person.

Die Brandschutzordnung ist eine verbindliche Dienstanweisung für die Mitarbeiter der Industrie- und Handelskammer zu Leipzig. Verstöße gegen die Brandschutzordnung können dienst- bzw. arbeitsrechtliche Konsequenzen nach sich ziehen.

Diese Brandschutzordnung wurde entsprechend der DIN 14096-1-3:2000-01 unter Berücksichtigung der besonderen betrieblichen Belange des Brandschutzes erstellt.

## ■ 2. Brandschutzordnung Teil A

(gilt für alle Personen, die das Haus Bogislawstraße 18 betreten)

**Brände verhüten**



Keine offene Flamme; Feuer, offene Zündquelle und Rauchen verboten

---

**Verhalten im Brandfall**

<b>Ruhe bewahren</b>		Notruf (0) 112
<b>Brand melden</b>		Handfeuermelder betätigen

---

<b>In Sicherheit bringen</b>	Gefährdete Personen warnen / Hausalarm betätigen
	Hilflose mitnehmen
	 Türen schließen Gekennzeichneten Fluchtweg folgen
	 Aufzug nicht benutzen
	 Sammelstelle aufsuchen
	Auf Anweisungen achten

---

<b>Löschversuch unternehmen</b>		Feuerlöscher benutzen
---------------------------------	---	-----------------------

Brandschutzordnung nach DIN 14096  
Erschließungsdatum: November 2014

## ■ 3. Brandschutzordnung Teil B

### a) Brandverhütung

Alle Beschäftigten sind verpflichtet, durch größte Vorsicht zur Verhütung von Bränden und anderen Schadensfällen beizutragen. Sie haben sich über die Brandgefahren ihres Arbeitsplatzes und der Umgebung sowie über die Maßnahmen bei Gefahr genau zu informieren.

Sie sind verpflichtet, Handlungen zu unterlassen, die zu allgemeinen Gefährdungen und Bränden führen können, sowie brandgefährliche Handlungen Dritter, soweit es ihnen möglich ist, zu unterbinden.

Anwender von Geräten und Anlagen haben die zutreffenden Anwendungsrichtlinien und Gebrauchsanweisungen einzuhalten.

Alle Beschäftigten sind verpflichtet, an den angeordneten Brandschutzbelehrungen teilzunehmen.

Wichtige Voraussetzungen des betrieblichen Brandschutzes sind Ordnung und Sauberkeit.

Insbesondere ist zu beachten:

**Im Haus**, dazu gehören auch Freiflächen und Dächer, **ist das Rauchen, der Umgang mit Zündmitteln und offenem Feuer oder Licht grundsätzlich verboten!**

Die Lagerung und Nutzung von brennbaren Flüssigkeiten bedarf der schriftlichen Zustimmung des Geschäftsführers Dienstleistungen. Beim Umgang mit diesen Flüssigkeiten ist nach der Verordnung über brennbare Flüssigkeiten zu verfahren. Brennbare Abfälle oder Wertstoffe sind nur in den hierfür im Keller bereitgestellten, nichtbrennbaren Behältnissen zu sammeln sowie ständig – mindestens vor jedem Wochenende – zu entsorgen.

**Beachte:** Gefahr der Selbstentzündung (z. B. öl- bzw. fettgetränkte Putzlapen)

Das Betreten **besonderer Bereiche** wie

- Heizungsanlage (Heizungsübergabestation und Wärmeverteilung),
- Serverraum und Lagerräume,
- Brandmeldezentrale

ist nur den Beschäftigten und beauftragten Firmen gestattet, die dort Arbeitsaufgaben zu erfüllen haben und entsprechend unterwiesen sind.

Mängel und Schäden an elektronischen Installationen und ortsveränderlichen elektrischen Geräten sowie Anzeichen hierfür (z. B. flackerndes Licht, Schmorgerüche usw.) sind sofort dem Mitarbeiter Betriebsorganisation bzw. dem Sicherheitsbeauftragten zu melden. Durch diese Stellen ist die Beseitigung des Mangels unverzüglich zu veranlassen.

Es dürfen nur geprüfte und gekennzeichnete elektrische Betriebsmittel verwendet werden (sichtbare Zeichen, gültige Prüfmarke).

Bei Dienstschluss ist dafür zu sorgen, dass das Licht und alle ortsveränderlichen elektrischen Betriebsmittel, die nicht für den Dauer- und aufsichtsfreien Betrieb zugelassen sind, abgeschaltet werden. Bei Notwendigkeit ist der Netzstecker zu ziehen. Fenster sind zu schließen und Türen zu verschließen.

Allgemeingültig ist, dass Mängel, die den Brandschutz beeinträchtigen oder eine Evakuierung von Menschen oder eine wirksame Brandbekämpfung gefährden könnten, unverzüglich dem Sicherheitsbeauftragten zu melden sind.

### **b) Brand- und Rauchausbreitung**

Bei einem ausgebrochenen Brand ist zu verhindern, dass sich Feuer und Rauch ungehindert ausbreiten können.

Im Objekt befinden sich an nachfolgenden Stellen Feuer- bzw. Rauchschutztüren:

- alle Etageneingangstüren (Keller, EG-3. OG)

Die genannten Feuer- und Rauchschutztüren sind selbstschließend, um die Brand- und Rauchausbreitung in jedem Fall zu verhindern. Diese Türen sind ständig geschlossen zu halten und dürfen nicht verkeilt, angebunden oder in anderer Weise unwirksam gemacht werden. Das Feststellen der Türen während der Durchführung von Transportarbeiten ist gestattet. Nach Beendigung des Transports ist diese Arretierung sofort wieder zu lösen. Auch alle anderen raumabschließenden Türen sind geschlossen zu halten. Hierunter zählen auch Türen von Büroräumen, Lagerräumen und sanitären Anlagen.

Im Brandfall sind, wenn das ohne Personengefährdung noch möglich ist, beim Verlassen des Gebäudes alle Fenster und Türen zu schließen (nicht verschließen) und die elektrischen Betriebsmittel auszuschalten bzw. stromlos zu machen.

Anhäufungen von brennbaren Materialien begünstigen die Brand- und Rauchausbreitung und sind zu vermeiden.

Die Aufbewahrung bzw. das Auf- und Unterstellen sowie sonstiges Anbringen von Materialien und Gegenständen ist in den Gängen, Treppenhäusern, unter Treppen, in Durchfahrten, in der Nähe von Ausgängen sowie Löschwasserentnahmestellen und auf Evakuierungswegen ohne Ausnahme untersagt.

### **c) Flucht- und Rettungswege**

Flucht- und Rettungswege dienen dem sicheren Verlassen eines möglichen Gefahrenbereiches im Gebäude. Sie können auch als „Angriffswege“ für die Feuerwehr oder andere Hilfskräfte genutzt werden.

Als Flucht- und Rettungswege für das Objekt sind festgelegt:

#### **aus dem Kellergeschoss**

über Haupttreppe zum Erdgeschoss durch die Haustür zum Hof

oder

über das Nebengebäude (durch den Gastraum) zum Notausgang Übergang zum Gebäude E08 (Turnhalle) zum Hof

#### **aus dem Erdgeschoss**

über Hauptausgang zum Hof oder aus Raum 1.6 auf die Terrasse bzw. Raum 1.5 Übergang zur E08

#### **aus dem 1. bis 3. Obergeschoss**

über die Korridore zum Treppenhaus zum Hofausgang

oder

über die Außenrettungstreppe (Stahlkonstruktion) auf den Hof

Alle erforderlichen Notausgangstüren können im Gefahrenfall von innen geöffnet werden.

Die o. g. Wege sind im Objekt mit Rettungswegezeichen gekennzeichnet und in den Rettungswegeplänen eingetragen.

Rettungswegezeichen dürfen nicht verstellt, abgedeckt oder eigenmächtig verändert werden und sind ständig frei zu halten.

Türen und Notausgänge, die ins Freie oder in einen gesicherten Bereich führen, sind Bestandteil des jeweiligen Rettungsweges.

Fluchttüren sind die Treppenhauszugänge der jeweiligen Etage. Die Türen sind als Rauchschutztüren ausgeführt.

#### **Als Sammelplatz wird folgender Platz festgelegt:**

Freifläche gegenüber der Bogislawstraße 18.

#### **d) Melde- und Löscheinrichtungen**

Im Gebäude sind nachfolgende Meldeeinrichtungen vorhanden:

- Manuelle Brand- bzw. Rauchmelder:  
Druckknopfmelder: an den Notausgängen bzw. auf den Treppenpodesten der Etagenausgänge
- Automatische Brand- bzw. Rauchmelder:  
Überwacht sind die Flure, das Treppenhaus und alle einzelnen Räume.

Bei Auslösen eines Brand- oder Rauchmelders ertönt ein akustisches Signal (andauernder Hupton). Die Brandmeldeanlage alarmiert gleichzeitig automatisch die Feuerwehr.

Neben den vorgenannten Meldeeinrichtungen können über die in den Büros und anderen Räumen angeschlossenen Telefone alle Notruferfordernisse abgesetzt werden.

Als Löscheinrichtungen stehen im Objekt Handfeuerlöcher zur Verfügung. Diese befinden sich auf den Treppenpodesten der jeweiligen Etage sowie in der Nähe der Etagenküchen; die Standorte der Feuerlöcher sind in den Rettungsplänen eingetragen.

#### **Alle Beschäftigten haben sich über den Standort und die Handhabung der in der Nähe ihres Arbeitsplatzes befindlichen Feuerlöcher zu informieren.**

Handfeuerlöcher sind für die Bekämpfung kleinerer Entstehungsbrände geeignet. Sie sind erst unmittelbar an der Brandstelle auszulösen. Hinweise zum Einsatz der Handfeuerlöcher sind in der Anlage zur Brandschutzordnung enthalten.

#### **Gesonderter Einsatz von CO<sub>2</sub>-Feuerlöschern:**

Die Brandmeldezentrale (3. Obergeschoss) ist mit CO<sub>2</sub>-Feuerlöschern ausgestattet – dieser ist im Brandfall ausschließlich zu verwenden.

Der CO<sub>2</sub>-Feuerlöscher ist nur bei geöffneter Tür und Absicherung durch eine zweite Person zu verwenden, um Atemprobleme durch den CO<sub>2</sub>-Einsatz zu vermeiden.

#### **e) Verhalten im Brandfall**

Im Brandfall ist Ruhe und Besonnenheit zu bewahren!

#### **Die Rettung von Menschenleben geht vor Brandbekämpfung!**

Auf Warn- und Alarmsignale ist zu achten!

Die Anweisungen der mit besonderen Brandschutzaufgaben beauftragten Beschäftigten und Führungskräfte sind zu befolgen!

#### **f) Brand melden**

Jeder, der einen Brand entdeckt, hat dieses unverzüglich der Feuerwehr zu melden. Dies hat unabhängig von einer eventuellen Erstbrandbekämpfung zu erfolgen.

Die Brandmeldung kann erfolgen

- über Druckknopfmelder (vgl. Punkt. 1.3.1),
- über Telefon [112].

Bei Brandmeldungen über das Telefon sind nachfolgende Angaben erforderlich:

- Wo brennt es? Betriebsadresse, Gebäude, Brandort
- Was brennt? (z. B. brennende Substanzen, Gegenstände)
- Sind Menschen in Gefahr?
- Wer meldet den Brand? (Name, Vorname, Tätigkeit, Meldeort)

#### **g) Alarmsignale und Anweisungen beachten**

Das Notsignal „langanhaltender Hupton“ bedeutet, das brandgefährdete Objekt grundsätzlich zu räumen. Das Notsignal wird durch die Feuerwehr ausgeschaltet.

Berechtigt zur Erteilung von Anweisungen sind, bei Anwesenheit, die Geschäftsführung, Abteilungsleiter und Leiter, die Brandschutzhelfer bzw. nach Eintreffen – die Feuerwehr. Den Anweisungen ist Folge zu leisten.

Der Alarm wird durch die Geschäftsführung oder deren Beauftragte aufgehoben.

#### **h) In Sicherheit bringen**

Bei Bemerkung eines Brandes oder bei Ertönen des Notsignals bzw. auf Anweisung ist der Gefahrenbereich sofort über die gekennzeichneten Flucht- und Rettungswege und/ bzw. Ausgänge zu verlassen.

Behinderte Personen sind durch diejenigen Beschäftigten in Sicherheit zu bringen, die sie aufgesucht haben bzw. in deren Bereich sie arbeiten.

Die Beschäftigten haben dem gekennzeichneten Flucht- und Rettungsweg zu folgen und sich zum festgelegten Sammelplatz zu begeben (vgl. Flucht- und Rettungsplan). Bei versperrten Flucht- und Rettungswegen haben sich die betroffenen Personen bemerkbar zu machen (Hilferufe). Sind Fluchtwege nur leicht verbaut oder werden Personen beim Verlassen des Gebäudes vom Rauch überrascht, dann nur gebeugt oder kriechend weiterbewegen.

Durch die zuständigen Brandschutzhelfer ist die Vollständigkeit der am Sammelplatz eingetroffenen Beschäftigten festzustellen.

„Erste Hilfe“ wird durch Ersthelfer am **Sammelplatz** geleistet.

#### **i) Löschversuche unternehmen**

Bei erkennbar beherrschbaren kleinen Entstehungsbränden ist jeder verpflichtet, Rettungs- und Löschversuche zu unternehmen.

Entstehungsbrände sind unverzüglich mit den zur Verfügung stehenden Handfeuerlöschern zu bekämpfen. Mehrere Handfeuerlöscher sind erforderlichenfalls gleichzeitig einzusetzen, nicht nacheinander.

Die Brandbekämpfung sollte aus Gründen des Eigenschutzes immer durch mindestens zwei Personen erfolgen.

Alle Löschversuche sind nur ohne Gefährdung der eigenen Person durchzuführen. Bei zunehmender Rauchentwicklung ist der Brandort sofort zu verlassen. Das Einatmen von Rauchgasen kann tödlich sein!

Bei der Durchführung von Löschversuchen ist auf die Freihaltung erforderlicher Rückzugswegen zu achten.

Nach dem Eintreffen der Feuerwehr ist deren Einsatzleiter grundsätzlich für die weitere Brandbekämpfung zuständig.

Den Anforderungen der Feuerwehr ist Folge zu leisten.

#### **j) Räumungsübungen**

Um das konkrete Verhalten im Brandfall zu prüfen und zu schulen, finden Räumungsübungen statt.

## ■ Anlage 1 Verhalten im Brandfall

Ruhe bewahren                      ☎ Notruf Feuer / Unfall 112

Brand melden                      Angaben bei Brand:  
  Wo brennt es?  
  Was brennt?  
  Sind Menschen in Gefahr?  
  Wer meldet sich?  
  Feuerwehr erwarten/einweisen!

In Sicherheit bringen              Gefährdete Personen warnen!  
  Hilflose mitnehmen!  
  
  Türen + Fenster schließen  
  (nicht verschließen)!

Nur wenn ohne persönliche Gefährdung möglich, ist bei einem Entstehungsbrand ein Löschversuch zu unternehmen und die Feuerlöscher zu benutzen!

## ■ 4. Brandschutzordnung Teil C – nach DIN 14096-3

### Hinweise und Verhaltensregeln für Personen mit besonderen Brandschutz- und Gefahrenschutzaufgaben

Verteiler:

- Hauptgeschäftsführer
- Stellvertretender Hauptgeschäftsführer
- Geschäftsführer/Abteilungsleiter
- Sicherheitsbeauftragter
- Mitarbeiter Betriebsorganisation
- Ersthelfer/Brandhelfer

#### a) Brandverhütung

Die Geschäftsführer/Abteilungsleiter sind in ihrem jeweiligen Verantwortungsbereich für die Einhaltung und Durchsetzung der Brandschutzbestimmungen und für die Gewährleistung der Arbeitssicherheit verantwortlich.

Die Beschäftigten der Geschäftsbereiche, die das Objekt Bogislawstraße 18 nutzen, sind durch die Geschäftsführer auf die Einhaltung der Brandschutzbestimmungen jährlich zu belehren. Über die Belehrung ist ein schriftlicher Nachweis zu führen.

Die Unterweisung von Fremdfirmen erfolgt durch die Abteilung Servicecenter – Betriebsorganisation.

Für den Sicherheitsbeauftragten werden folgende spezifische Aufgaben festgelegt:

- Überwachung der sich aus dieser Ordnung und aus sonstigen Vorschriften oder Regelungen ergebenden Festlegungen zur Brandverhütung
- Erarbeiten von Vorlagen zur Unterweisung der Beschäftigten durch die Geschäftsführer
- Überarbeitungen der Brandschutzdokumente nach Erfordernis

Als Sicherheitsbeauftragter der Industrie- und Handelskammer zu Leipzig ist **Frau Mandy Schauer** eingesetzt.

Folgende Personen sind als Ersthelfer und Brandschutzhelfer eingesetzt:

#### Ersthelfer

Das ZAW – Zentrum für Aus- und Weiterbildung Leipzig GmbH stellt die Ersthelfer für das Objekt, siehe Vertrag 2781.

Als Ersthelfer sind benannt: Frau Elke Blankenheim, Frau Gabriele Herker.

Die Ersthelfer haben folgende Aufgaben:

- Lebensrettende Notfallmaßnahmen einleiten
- Betreuung von Verletzten bis Fachpersonal eintrifft
- Erste-Hilfe-Versorgung bei leichten Verletzungen
- Dokumentation der Erste-Hilfe-Leistung im Verbandbuch

#### Brandschutzhelfer

Das ZAW – Zentrum für Aus- und Weiterbildung Leipzig GmbH stellt die Brandschutzhelfer für das Objekt, siehe Vertrags 2780.

Als Brandschutzhelfer sind benannt: Frau Elke Blankenheim, Frau Gabriele Herker

Die Brandschutzhelfer haben folgende Aufgaben:

- Entstehungsbrände bekämpfen
- Hilfeleistung bei der Evakuierung der Beschäftigten und Kunden
- Einweisung der Feuerwehr im Brandfall

An den Telefonapparaten in der Bogislawstraße 18 ist eine Notfalltaste eingerichtet. Durch Betätigung dieser Notfalltaste wird eine Rufverbindung zum Empfang der ZAW in der Bogislawstraße 20 aufgebaut. Der Empfang verständigt die Ersthelfer und Brandschutzhelfer.

Die Verpflichtung zur Absolvierung der Ersthelfer- und Brandschutzhelferaus- und fortbildung ist in den o. g. Verträgen geregelt.

Die Abteilung Servicecenter – Betriebsorganisation ist für die Durchführung folgender Aufgaben zuständig:

- Veranlassung der turnusmäßigen Überprüfung der ortsveränderlichen elektrischen Betriebsmittel auf der Grundlage der Unfallverhütungsvorschrift BGV A3 „Elektrische Anlagen und Betriebsmittel“
- Veranlassung der turnusmäßigen Überprüfung der Feuerlöscher gemäß den Festlegungen der Technischen Regel für Arbeitsstätten ASR A2.2 „Maßnahmen gegen Brände“
- Überprüfung der Einhaltung von Brandschutzbestimmungen bei baulichen Änderungen, Nutzungsänderungen
- Genehmigung von Arbeiten mit besonderen Gefahren und Sicherung der Arbeitsstellen (z. B. Schweißen und Schneiden) und der Lagerung und Benutzung von brennbaren Flüssigkeiten (einschließlich Belehrung der ausführenden Firmen)

Bei der Durchführung von Schweiß- und Schneidarbeiten ist die berufsgenossenschaftliche Regel BGR 500 „Betreiben von Arbeitsmitteln“, Kap. 2.26 zu beachten. Im Einzelnen sind die in der Anlage 1 festgelegten Belehrungshinweise anzuwenden.

#### b) Alarmierung

Für eine Alarmierung im Brandfall gilt die Festlegung Punkt 1.6 der Brandschutzordnung B.

#### Alarmplan (Stand: März 2024)

Bei einem Brand oder einen anderen Schadensereignis (schwerer Unfall, Explosion, Umweltgefährdung) sind in Abhängigkeit von der Lage nachfolgende Stellen sofort zu benachrichtigen:

Institution	Ort	Telefon
Feuerwehr	Leipzig	112
Notarzt	Leipzig	112

Krankenwagen	Leipzig	112
Polizei	Leipzig	110
Polizeirevier	Leipzig	0341 96634299

Ansprechpartner	Name	Telefon
Hauptgeschäftsführer	Dr. Fabian Magerl	0151 12671000
Stellv. Hauptgeschäftsführer	Mario Bauer	0173 5877737
Sicherheitsbeauftragter	Mandy Schauer	0341 1267-1151

#### Alarmzeichen:

Räumungsalarm = Dauerton (lang anhaltender Hupton)

**Beim Feuerwehrnotruf (Tel.: 112) ist Folgendes telefonisch anzugeben:**

#### - Wer meldet?

Name des Meldenden

#### - Wo ist es passiert?

(Gebäude/Abteilung/Stockwerk)

#### - Was ist passiert?

Schilderung der Lage und des Umfangs des Schadenereignisses. Sind Menschen in Gefahr?

#### - Wie viele sind betroffen?

Zahl der Verletzten

#### - Warten auf Rückfragen!

#### Die Feuerwehr beendet die Notrufabfrage!

Nach der Alarmierung der Feuerwehr und der Auslösung des Hausalarms sind durch die nachfolgend genannten Personen unverzüglich zu benachrichtigen:

- Hauptgeschäftsführer
- Stellv. Hauptgeschäftsführer

#### c) Sicherheitsmaßnahmen für Personen, Tiere, Umwelt und Sachwerte

Die Räumung bei Brandgefahr wird entsprechend dem Flucht- und Rettungsplan durchgeführt.

Grundsätzlich liegt die Verantwortung für die Räumung bei den Beschäftigten der IHK zu Leipzig, die die Etagen nutzen. Sind mehrere Beschäftigte der IHK zu Leipzig anwesend, ist der Dienstäteste vor Ort für die Räumung verantwortlich.

Die Brandschutzhelfer unterstützen den verantwortlichen Beschäftigten bei der Räumung der Etagen. Die Evakuierung von ortsunkundigen, behinderten und verletzten Personen ist durch die Beschäftigten bzw. durch die

Brandschutzhelfer abzusichern und durchzuführen.

Betriebsunterbrechungen ordnet der Hauptgeschäftsführer oder sein Stellvertreter an.

#### d) Löschmaßnahmen

**Achtung:** Bei Löschversuchen keine Selbstgefährdung eingehen! Brandrauch kann sehr schnell zu tödlichen Vergiftungen führen.

Die Menschenrettung hat immer Vorrang vor anderen Brandbekämpfungsmaßnahmen oder der Bergung von Sachgütern!

#### e) Vorbereitungen für den Feuerwehreinsatz

Durch die Geschäftsführer sind in enger Absprache mit der jeweiligen Einsatzleitung nachfolgende Maßnahmen zu veranlassen:

- Brandstelle und Umgebung freimachen.
- Flächen für die Feuerwehr, Hof und Hauptzufahrt sowie Löschwasserentnahmestelle im Bereich des Parkplatzes (Gebäudevorderfront) soweit möglich räumen lassen.
- Pläne und Schlüssel für die Feuerwehr bereitstellen, Zugang und Zufahrt ermöglichen.

#### f) Nachsorge

Nach Abschluss der Löscharbeiten ist durch die Geschäftsführung:

- die Polizei zu informieren, ggf. eine kriminalistische Untersuchung einzuleiten.
- die Sperrung der Brandstelle sowie notwendige Maßnahmen festzulegen und zu veranlassen.
- sind Maßnahmen zum Unfallschutz, insbesondere der Elektroanlagen, produkt- oder medienführender Leitungen sowie bei drohender Einsturzgefahr von Gebäudeteilen, einzuleiten. Brandgeschädigte elektrische Betriebsmittel und Anlagenteile dürfen erst nach Prüfung in Betrieb gesetzt werden.

Je nach Schadensausmaß sind Sachverständige zur Beurteilung heranzuziehen.

Die Verschlusssicherheit des Gebäudes und der Räume ist wiederherzustellen.

Die Wiederherstellung der Einsatzbereitschaft der Brandmeldeanlage ist zu beauftragen.

In Abhängigkeit von der Situation ist nach Absprache mit dem Einsatzleiter der Feuerwehr eine Brandwache zu stellen.

## Anhang zu Punkt a Brandverhütung

### Belehrungshinweise zur Durchführung von Schweiß- und Brennschneidarbeiten (einschließlich Löt-, Schneid- und Schleifarbeiten)

Arbeiten mit Schneidbrennern, Schweiß- oder Lötgeräten oder anderen Funken erzeugenden Schneid- oder Schleifgeräten (im weiteren Heißenarbeiten), können zu erheblichen Brandrisiken führen.

Zur Gewährleistung einer ausreichenden Sicherheit wird daher festgelegt:

- (a) Zu Heißenarbeiten dürfen ausschließlich nur von der Abteilung Servicecenter – Betriebsorganisation unterwiesene Personen eingesetzt werden. Diese Personen haben sich mit den örtlichen Verhältnissen vertraut zu machen.
- (b) Die vom Auftraggeber auszustellenden Heißenarbeitsgenehmigungen sind nach Arbeitsumfang und Zeitraum zu beschränken.
- (c) Es dürfen nur technisch einwandfreie und geprüfte Arbeitsmittel eingesetzt werden.
- (d) Vor Beginn der Arbeiten sind die Brandgefährdung und die Gefährdungszone festzustellen und festzulegen. Der Gefahrenbereich ist auszuweisen (im Regelfall im Umkreis von 10 – 12 m).
- (e) Die Arbeitsstelle ist gegenüber Dritten zu sichern und zu kennzeichnen.
- (f) Es sind die erforderlichen Feuerlöschgeräte bereitzustellen, der Arbeit Ausführende hat sich über Alarmierungsmöglichkeiten zu informieren (Handdruckmelder, Telefon).
- (g) Bei Arbeitsstellen mit automatischen Brandmeldeanlagen sind in Absprache mit dem Auftraggeber gegebenenfalls einzelne Meldegruppen abzuschalten.
- (h) Es sind Festlegungen zu Aufsichtspersonen oder einer Brandwache zu treffen.
- (i) Wenn wegen besonderen Umständen während oder nach den Arbeiten eine Brandwache erforderlich ist, muss diese mit geeignetem Feuerlöschgerät ausgerüstet werden. Weiterhin sind Notrufeinrichtungen (Telefon, Funkgerät) bereitzustellen.
- (j) Zwischen Brandwache und Arbeit Ausführenden sind vor Aufnahme der Arbeiten Absprachen über Handlungsweisen im Notfall zu treffen.
- (k) Vor Beginn der Arbeiten ist ein Erste Hilfe – Koffer bereitzustellen.
- (l) Nach Arbeitsende sind durch den beauftragten Unternehmer in festzulegenden Zeitabständen Kontrollen durchzuführen (z. B. auf Glimmstellen, Brandnester, Er-

wärmungen). In diese Kontrolle sind neben der eigentlichen Arbeitsstelle auch daneben, darüber und darunter liegende Räume einzubeziehen.

- (m) Heißenarbeiten sind in Räumen mit leichtentzündlichen Stoffen und in explosionsgefährdeten Bereichen nicht zulässig.
- (n) Es sind ausreichende Maßnahmen gegen die Entzündung brennbarer Stoffe zu treffen, insbesondere ist nachfolgendes zu beachten:
  - Bewegliche brennbare Gegenstände, Staubschichten brennbaren Materials sind aus dem Gefahrenbereich zu entfernen.
  - Keine Benutzung von Arbeitsunterlagen, bei denen die Gefahr eines Brandes, eines Zerknalls oder einer Explosion besteht.
  - Bei Notwendigkeit: Kühlen von Bauteilen mit brennbaren Baustoffen innerhalb der Gefährdungszone mit Wasser.
  - Ortsfeste brennbare Stoffe, auch wenn sie unter Putz liegen, durch eine die Wärme ausreichend dämmende, nicht brennbare Abdeckung gegen Entzündungen schützen.
  - Öffnungen zu Räumen mit brennbarem Inhalt schließen, Durchbrüche und Fugen in Böden, Wände und Decken mit nichtbrennbaren Stoffen abdichten.
  - Bei Arbeiten an Rohrleitungen oder Behältern mit brennbaren Isolierungen ist diese aus der Gefährdungszone zu entfernen.

Der Verantwortliche des Auftragnehmers hat sich vor erster Arbeitsaufnahme bei den Mitarbeitern der Abteilung Servicecenter – Betriebsorganisation zu melden. Diese weisen ihn in die betrieblichen Besonderheiten ein und lassen sich die Unterweisung zum vorliegenden Merkblatt durch Unterschrift quittieren.

### ■ 5. Mitgeltenden Unterlagen

F\_09\_06 Schweißerlaubnisschein für Schweiß-, Schneid-, Auftau- und Trennschleifarbeiten

*Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wurde im Text die männliche Form gewählt, dessen ungeachtet beziehen sich die Angaben auf Angehörige aller Geschlechter.*