

Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

INHALTSVERZEICHNIS Stand 27.03.2025

	Bezeichnung	Seite
01	Außenanlagen	6
01.01	Baustelleneinrichtung	7
01.02	Abbrucharbeiten	9
01.03	Entsorgung	18
01.04	Rodungen	21
01.05	Vorbereitende Arbeiten - Erdarbeiten	22
01.06	Grundleitungen SW	30
01.07	Grundleitungen/Abläufe/Rinnen RW	39
01.08	Sonstige Leistungen - Erdarbeiten	48
01.09	Oberbodenarbeiten	50
01.10	Grünflächen/Pflanzungen	52
01.11	Lichtschächte	58
01.12	Vorbereitende Arbeiten-Unterbau	60
01.13	Asphaltbelag BKI. 1,0 RStO-12 - Aufbau 1	64
01.14	Pflasterflächen Beton - Aufbau 2/4.2/ 5.2	65
01.15	Wassergebundene Decke BKI. 0,3 ZTV SoB-StB 20 - Aufbau 3	66
01.16	Plattenbelag Beton - Aufbau 4.1/5.1	67
01.17	sonstige Pflasterarbeiten	68
01.18	Höhenanpassung Schächte	72
01.19	Traufstreifen	73
01.20	Betonarbeiten	74
01.21	Wände Außenbereich	77
01.22	Treppen Außenbereich	81
01.23	Leerrohrinstallation Erdreich	83
01.24	Außenmöbel	84
02	Stundenlohnarbeiten	88
02.01	Stundenlohnarbeiten	88



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

Bauvorhaben Wohnstätte für Menschen mit geistiger Behinderung

Umbau und Sanierung Haus 11 A+B

Bauherr Cultus gGmbH Telefon 0351 3138523

Freiberger Straße 18 Mobil D 01067 Dresden eMail

Planer RAU ARCHITEKTEN Telefon 0351 836 08 67

Mobil

Hospitalstraße 12 eMail info@rau-architekten.de

D 01097 Dresden

Leistung Außenanlagen Vergabeeinheit 23



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Für die Ausführung gelten die ATV der VOB, Teil C, DIN 18299 - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art.

DIN 18300 Erdarbeiten

DIN 18320 Landschaftsbauarbeiten

DIN 18318 Verkehrswegebauarbeiten – Pflasterdecken und Plattenbeläge in ungebundener Ausführung, Einfassungen

1. Allgemeine Vorbemerkungen

1. Bauvorhaben

Die Cultus gGmbH der Landeshauptstadt Dresden beabsichtig in der Anlage Altleuben, Wohnstätte für Menschen mit geistiger Behinderung das Gebäude Altleuben 11 umfassend umzubauen und zu sanieren.

Die gesamte Hofanlage bestehend aus Haus 11, Haus 12, Remise und Scheune des Flurstückes 26/1 liegt im Geltungsbereich einer Erhaltungssatzung für historische Dorfkerne und steht als Kulturdenkmal unter Denkmalschutz.

Das bestehende Gelände fällt von Ost nach West um ca. 1,30m.

Bestehende Pflasterflächen entlang des Gebäudes werden komplett abgebrochen und erneuert. Die wassergebundene Decke soll rückgebaut und der geplanten Geländemodellierung entsprechend neu aufgebaut und an bestehende Pflasterflächen im Bereich der Remise und Haus 12 angepasst werden.

Im Südost- und Südwestbereich wird eine Tieferlegung des Geländes in Teilbereichen um ca. 30-45cm erforderlich. Im Freibereich werden 3 Terrassenflächen mit Plattenbelägen angelegt undmit Sitzmöbeln und Pergola entsprechend der Außenanlagenplanung ausgestattet.

Im Leistungsumfang sind der teilw. Rückbau und die Verlegung sowie der Anschluss von Regen- und Schmutzwassergrundleitungen an den Bestand enthalten. Zur Abführung des Oberflächenwassers werden Rinnen an allen Gebäudeausgängen und im Flächenbelag sowie neue Hof- bzw. Straßenabläufe angeordnet.

Straßenseitig erfolgt der Abbruch der vorhandenen Mauerwerks-Lichtschächte und damit einhergehende Herstellung der geschlossen Straßendecke inkl. Unterbau.

Entlang der Südwestfassade werden bestehende Lichtschächte abgebrochen und nach tlw. Tieferlegung des Geländes durch Neue ersetzt.

An neuen Stützmauern, Böschungen, PKW-Stellflächen und

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 2 von 90



Projekt

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite ...

Terrassenflächen sowie vor der Scheune werden Pflanzflächen angelegt und mit Rasenansaat, Stauden, Sträuchern oder Gehölzen entsprechend vorliegender Außenanlagenplanung bepflanzt.

Am Hofzugang wird ein neues Eingangstor nach Vorbild des Bestandes errichtet (Schnittstelle zu Gewerk Metallbau).

Fahrradabstellflächen sind als Anlehnbügel in Pflasterflächen im Eingangsbereich des Förder- und Betreuungsbereiches und der Terrassenfläche Ost sowie im Hofbereich vorgesehen.

PKW-Stellflächen werden mit einer Ladesäuleausgestattet.

Die Gebäudeabmessungen betragen: L 23,5 x B 12,5 (Haus A), L 24 m x B 12,5 m (Haus B), Höhe: 9,60 m (Traufhöhe) First bis ca. 12,0 m über Gelände.

Angaben zur Baustelle

Auf dem Gelände der "Wohnstätte für Menschen mit geistiger Behinderung" befinden sich 12, größtenteils für Wohnzwecke genutzte Gebäude. Diese sind während der Arbeiten zur Errichtung der geplanten baulichen Anlagen weiterhin bewohnt. Beeinträchtigungen der Bewohner durch die Baumaßnahme sind weitestgehend zu vermeiden.

Fluchtwege aus dem Gebäude, anliegende Freiflächen außerhalb der Baustelleneinrichtungsfläche sowie Erschließungsstraßen (gleichzeitig Feuerwehrzufahrten) müssen uneingeschränkt nutzbar bleiben und sind jederzeit frei zuhalten.

Lage, Grundstück und Zufahrt

Das Baugrundstück befindet sich in 01257 Dresden, Altleuben 11.

Die Zufahrt zur Baustelle bzw. auf das gemeinsam genutzte Grundstück erfolgt über die Straße Altleuben. Weitere Zufahrten zum Gesamtgrundstück sind von der Hertzstraße und von der Reisstraße vorhanden. Diese müssen aber die Zufahrt für Feuerwehrfahrzeuge und die allgemeinen Erschließung der genutzten Gebäuden leisten und stehen als Baustellenzufahrt bzw. für sonstigeNutzungen im Zusammenhang mit dem Baustellenbetrieb nicht zur Verfügung.

Die Oberfläche des Baugeländes liegt zwischen 116,50 und 117,50 m ü. NN.

Lager~ und Stellflächen stehen in sehr begrenztem Umfang auf dem Gelände zur Verfügung. Der AN hat die Materialzu~ und -abfuhr zu organisieren. Die notwendigen Absperrmaßnahmen sind durch den AN



Projekt

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite ...

auszuführen. Der Baustellenbereich kann nur in begrenztem Umfang für Tagesunterkünfte und Materialcontainer genutzt werden. Auf dem Gelände der Wohnstätte bestehen keine Parkmöglichkeiten, ein Befahren (Schritttempo) darf nur zum Be~ und Entladen befolgen.

Der AN hat alle Zufahrten und Tore nach erledigter Tagesleistung wieder zu verschließen. Der durch den AN Rohbau gestellte Bauzaun ist auf Grund des Gefährdungspotentials für die Bewohner ständig sicher verschlossen zu halten.

Ein Kran~ bzw. Hubbühneneinsatz ist in jedem Fall zuvor mit der Bauleitung abzustimmen. Erfordernisse für den Kran (öffentlich rechtliche Genehmigungen) sind eigenverantwortlich durch den AN einzuholen, ebenso eine ggf. erforderliche Statik zur Kranaufstellung. Auf der Baustelle sind zeitgleich weitere Firmen tätig. Arbeitsabläufe sind untereinander und mit der Bauleitung rechtzeitig abzusprechen.

Bauablauf

Auf Grundlage des Bauablaufplanes des Planers ist ein präzisierter Bauablaufplan durch den AN vor Beginn der Ausführung, spätestens 14 Tage nach Auftragserteilung zu fertigen.

Dieser bedarf der Bestätigung seitens des AG. Die Ausführung der beschriebenen Leistungen erfolgt abschnittsweise. Dieses Vorgehen ist in den Einzelpositionen einzukalkulieren.

Die Reihenfolge der einzelnen Arbeiten ist mit dem AG und Bauleiter rechtzeitig vor deren Ausführung abzustimmen. Auf der Baustelle sind verschiedene Gewerke parallel tätig. Bei Ineinandergreifen verschiedener Gewerke haben die Auftragnehmer in Abstimmung mit dem AG ihre Arbeiten so zu koordinieren, daß ein reibungsloser Ablauf gewährleistet ist und eine Gefährdung anderer am Bau Beteiligter ausgeschlossen ist. Bei gleichzeitiger Arbeit mehrerer Gewerke auf engstem Raum sind die Arbeiten mit dem SiGeKo abzustimmen. Die Zugängigkeit zum bzw. in das Gebäude muss jederzeit gewährleistet sein.

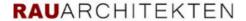
Die angrenzenden Gebäude sind zu schützen.

Flucht~ und Rettungswege

Die Flucht~ und Rettungswege im Gebäude sowie im Außenbereich sind frei von Materiallagerungen, Schutt, Müll und Stolperstellen zu halten. Die Zufahrt für Rettungskräfte muß jederzeit ungehindert befahrbar bleiben. Die allgemeinen Zufahrtswege sind freizuhalten.

Lärmschutz

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 4 von 90



Projekt

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite ...

Das Baugelände befindet sich in einem Wohngebiet. In unmittelbarer Nachbarschaft sind bereits weitere Wohnstätten für Menschen mit Behinderungen eingerichtet. Die Einhaltung der gesetzlich vorgeschriebenen Ruhezeiten ist bei der Durchführung der Bauarbeiten zu beachten.

Sicherheitsvorkehrungen

Die Baustelle unterliegt der Baustellenverordnung. Die geltenden Sicherheitsvorschriften, die Baustellenordnung, sowie der SiGe- Plan sind unbedingt einzuhalten. Den Anweisungen des Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinators(SiGeKo's) ist Folge zu leisten. Vor Arbeitsbeginn wird ein Verantwortlicher Vertreter des AN's durch den SiGeKo eingewiesen. Der ständig anwesende Ersthelfer des AN ist dem SiGeKo vor Arbeitsbeginn schriftlich zu benennen. Die Verantwortung und Haftung des Fachbauleiters des AN gem. LBO bleiben davon unberührt. Die verbindlichen Montage- bzw. Demontagetechnologien sind vor Beginn der Arbeiten vom AN dem SiGeKo zur Prüfung und Freigabe vorzulegen.

Meterriss

Der Hauptunternehmer (hier: Baumeister) erstellt in allen Geschossen Meterrisse, bezogen auf die Werkplankoten. Dieser Meterriss ist von allen anderen am Bau beteiligten Firmen zu erhalten und ist Grundlage für Aufmaße und Montagen. Maßdifferenzen sind sofort der Bauleitung zu melden.

Vorleistungen

Das Übertragen der notwendigen Höhenbezugspunkte ist Sache des Auftragnehmers.

<u>Stundenlohnarbeiten</u> sind durch den Auftragnehmer vor Beginn der Arbeiten schriftlich anzumelden und durch den Auftraggeber bestätigen zu lassen.

Beigefügte Unterlagen

Dem Leistungsverzeichnis beigefügte und für die Preisermittlung zur Baudurchführung ergänzende Unterlagen sind:

Dokumente:

- Geotechnisches Gutachten zur Hauptuntersuchung des Baugrundes vom 17.02.2023
- 1. Geotechnischer Kurzbericht zur chemischen Untersuchung einer Asphaltprobe vom 17.01.2025

Zeichnungen (Vorabzug):

500-1 Lageplan Außenanlagen VA

500-1.1 Lageplan Außenanlagen Oberflächen/Beläge

500-1.2 Lageplan Außenanlagen- Möblierung

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 5 von 90



Projekt

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite ...

500-1.3 Lageplan Außenanlagen_Pflanzen/Gehölze
500-1.4 Lageplan Außenanlagen_Abschnitte
500-2A Lageplan Baustelleneinrichtung
500-3 Lageplan Medienerschließung VA

Details (Vorabzug):

580	Detail 1	Aufbau 1-Anschluss Sockel
581	Detail 2	Aufbau 2-Zufahrt
582	Detail 3	Aufbau 3/4.1/4.2
583	Detail 4	Aufbau 5.2-Gehweg/Lichtschacht SO
585	Detail 6	Aufbau 5.2-Rampe
586.1	D	etail 7.1 Aufbau 5.1-Stützwand NO/Sitzbank
587	Detail 8	Aufbau 5.2-Blockstufen
588	Detail 9	Aufbau 4.2-Fahrradbügel

01 Außenanlagen

Hinweis zur Ausführung in Abschnitten

Die Ausführung der nachfolgend beschriebenen Leistungen ist in 4 Abschnitten auszuführen:

Abschnitt 1

Westseite - Straße Altleuben Südwestseite - Gartenbereich Südostseite - Giebel

Abschnitt 2

Nordostseite - Hofbereich, Pflasterflächen

Abschnitt 3

Ostseite - Hofbereich, Pflasterflächen Nordseite - Giebel, Pflasterfläche Gehweg

Abschnitt 4

Nordseite - Giebel, Pflasterfläche Zufahrt Gesamter Hofbereich Rest, Wassergebundene Decke

Die Darstellung der Abschnitte kann beiliegendem Lageplan entnommen werden. Zu beachten ist, dass die Ausführung der Leistungen der Einzelabschnitte zeitlich versetzt liegen.

Die Arbeiten in Abschnitt 1sind in folgender Abfolge auszuführen:

Zur Herstellung der Horizontalabdichtung (Gewerk Abdichtung) sind Sägearbeiten in den Außenwänden des Gebäudes auf umlaufend gleichem Geländeniveau erforderlich. Die Schnittlinie liegt bei ca. 10cm oberhalb des geplanten Fußbodenniveaus von 116,46m über NHN (= OFFB 0,01m). Da das anstehende Gelände im SW und



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite ...

SO ca. 30 höher ansteht, muss der Boden einschl. Belag auf einer Breite von ca. 1,20m zuerst bis auf OK 116,40m ü NHN abgetragen, die vorhandenen Kunststoff-Lichtschächte abgebrochen, die Fensteröffnungen mit Holzplatten geschützt, die Lichtschachtgruben bis OK 116,40m ü NHN verfüllt und ein gleichmäßges Planum hergestellt werden. Nach Abschluss der Sägearbeiten können die Arbeiten in den Außenanlagen fortgesetzt werden, wie im LV beschrieben.

Der erforderliche Aufwand für die beschriebene Ausführung in Abschnitten, die zeitlich versetzte Ausführung und in geschilderter Maßnahmenreihenfolge ist in die Einheitspreise einzukalkulieren!

01.01 Baustelleneinrichtung

01.01.0010 Baustellen einrichten, unterhalten und beräumen

Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten und räumen sowie vorhalten, Vorhaltedauer über die gesamte Länge der Bauzeit.

Geplante Dauer der Bauzeit: 20 Wochen.

In den Pauschalpreis mit einzukalkulieren sind nachfolgend aufgeführte Leistungen:

- allgemeine Sicherungsmaßnahmen
- Sicherung von Lagerräumen/-flächen etc. auf dem Grundstück
- Entsorgen von Resten, Baumaterial aus dem allgemeinen Baubetrieb wie Dosen, Papier, Folien bis 2 mü

Abtransport an Ort nach Angaben des AG, Entfernung bis 50 km

Gerüste mit mehr als 2 m Arbeitsbühnenhöhe über Fußboden oder Gelände werden bauseits gestellt.

Die Bereitstellung von Bauwasser/Baustrom und Bau-Toiletten erfolgt bauseits. Bauseits gelieferte und aufgebaute Bauzäune sind nach Arbeitsschluss zu verschließen und vor Beschädigungen zu schützen.

psch	nur GesPreis	



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt	AL11 - Umbau	und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGSV	ERZEICHNIS - A	Außenanlagen		Alle Einze	lpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBU	NG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.01.0020	Baustellene	einrichtung vorhalte	n		
	über die ver	inrichtung wie vor bes einbarte Grundvorhal echnung nach Woche	tezeit		
		-	6,000 Wo		
Summe	01.01	Baustelleneir	nrichtuna		



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.02 Abbrucharbeiten

01.02.0010 Abbruch Asphaltdeckschicht, Entsorgung gesondert

Teilabbruch der Asphaltdeckschicht aus Asphaltbeton, in Fahrbahnen, Asphalt schneiden, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Flächenlast des
Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 0,23 kN/m2/cm, Dicke über 3 bis 6 cm, Breite ca. 1,20m
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 10 t, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne
Zerkleinerung, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

35,000 lfm ______ __________

01.02.0020 Abbruch Pflasterziegel, Entsorgung gesondert

Abbruch des Pflasterbelages aus Pflasterziegel, als Flächenpflaster auf Gehwegen, d= 40-50mm, Breite über 10-15cm, Verlegung im Splittbett, aufnehmen, einschl. Bettungsschicht, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

53,000 m2

01.02.0030 Abbruch Betonpflaster, Entsorgung gesondert

Rückbau des Pflasterbelages, aus Betonpflaster, Rechteckpflaster L/B/H 24/12/8cm, als Flächenpflaster auf Gehwegen, Verlegung im Splittbett, aufnehmen, einschl. Bettungsschicht, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

58,000 m2

01.02.0040 Abbruch Pflasterziegel für Wiedereinbau

Abbruch des Pflasterbelages aus Pflasterziegel, als Flächenpflaster auf Gehwegen, d= 40-50mm, Breite über 10-15cm, Verlegung im Splittbett, aufnehmen, einschl. Bettungsschicht.



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.02.0040) ...

Pflaster seitlich auf der Baustelle lagern für gesondert beschriebenen Wiedereinbau. Nicht wiederverwendbare Stoffe (Bettungsschicht) werden Eigentum des AN und sind zu sammeln, aufgenommene Stoffe auf LKW des AN laden. Die Entsorgung wird gesondert vergütet.

53,000 m2 _____ ___

01.02.0050 Abbruch Kleinpflaster Naturstein für Wiedereinbau

Granitpflaster, Kleinpflaster bis 10x10cm, Verlegung im Splittbett, aufnehmen, einschl. Bettungsschicht, seitlich auf der Baustelle lagern für gesondert beschriebenen Wiedereinbau. Nicht wiederverwendbare Stoffe (Bettungsschicht) werden Eigentum des AN und sind zu sammeln, aufgenommene Stoffe auf LKW des AN laden. Die Entsorgung wird gesondert vergütet.

27,000 m2 _____ ___ ___

01.02.0060 Abbruch Großpflaster Ziegel für Wiedereinbau

Rückbau Ziegelpflaster, Großpflaster Maße ca. L/B/H 160-200/160/150 mm, Verlegung im Sandbett, aufnehmen, einschl. Bettungsschicht, seitlich auf der Baustelle lagern für gesondert beschriebenen Wiedereinbau. Nicht wiederverwendbare Stoffe (Bettungsschicht) werden Eigentum des AN und sind zu sammeln, aufgenommene Stoffe auf LKW des AN laden. Die Entsorgung wird gesondert vergütet.

91,000 m2

01.02.0070 Rückbau Natursteinquader, einreihig, lose verlegt, für Wiedereinbau

Rückbau Sandsteinquader, einreihig, lose verlegt, als Grünflächeneinfassung, seitlich auf der Baustelle lagern für gesondert beschriebenen Wiedereinbau. Ausführungsort: Hofbereich

25,000 m

01.02.0080 Abbruch Einzeiler Großpflaster Ziegel, inkl. Entsorgung

Einzeiler aus Großpflaster aus Ziegel, L/B/H ca. 160-200/160/150 mm, einschl. Rückenstütze/Fundament aus Beton C12/16 abbrechen, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW laden, transportieren, zur Verwertungsanlage und fachgerecht entsorgen, einschl. Entsorgungsnachweis. Abfallschlüssel nach 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik (Abfallverzeichnisverordnung AVV). Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 10 von 90



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.02.0080) ...

34,000 m

01.02.0090 Abbruch Einzeiler Betonpflaster, inkl. Entsorgung

Randeinfassung als Einzeiler, Breite 10 cm, aus Betonpflastersteinen, ca. 20x10x8 cm, bestehend aus Betonformsteinen, Maße ca. 80/300/500 mm, einschl. Fundament und Rückenstütze Beton, Betonpflaster abbrechen, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW laden, transportieren, zur Verwertungsanlage und fachgerecht entsorgen, einschl. Entsorgungsnachweis Abfallschlüssel nach EWC 170101 (Abfallverzeichnisverordnung AVV) Beton. Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

13,000 m _____

01.02.0100 Abbruch Kies Traufstreifen, inkl. Entsorgung

Abbruch der losen Schüttung aus Kies aus Traufstreifen, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW laden, transportieren, zur Verwertungsanlage und fachgerecht entsorgen, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden und Steine, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 19 kN/m3, Dicke bis 15 cm, Geräteeinsatz ist möglich.

Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

5,500 m3

01.02.0110 Abbruch Rasenkantensteine aus Betonformsteinen inkl. Entsorgung

Rasenkantenstein, bestehend aus Betonformsteinen, Maße ca. 50/300/500 mm, einschl. Fundament und Rückenstütze Beton abbrechen, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW laden, transportieren und und fachgerecht zu entsorgen, einschl. Entsorgungsnachweis. Abfallschlüssel nach EWC 170101 (Abfallverzeichnisverordnung AVV) Beton. Vergütung der Entsorgung übernimmt AN. Einbauort: Traufstreifen. Rasenkante

123,050 m

01.02.0120 Abbruch Randbord aus Betonformsteinen, inkl. Entsorgung

Randbord, bestehend aus Betonformsteinen, Maße ca. 80/300/500 mm, einschl. Fundament und Rückenstütze Beton, nach Aufnahme Betonpflaster/Ziegelpflaster

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 11 von 90



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.02.0120) ...

abbrechen, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW laden, transportieren und fachgerecht entsorgen, einschl. Entsorgungsnachweis.
Abfallschlüssel nach EWC 170101
(Abfallverzeichnisverordnung AVV) Beton.
Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

38,000 m

01.02.0130 Abbruch Rasengitter/-waben, inkl. Entsorgung

Rasengitter/-waben aus Kunststoff ausbauen und entsorgen. Aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Verwertungsanlage, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170203 Bau- und Abbruchabfälle, Kunststoff. Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

Ausführung nur auf besondere Anordnung der Bauleitung!

16,000 m2 _____ ___

01.02.0140 Abbruch Entwässerungsrinne NW 150mm, inkl. Entsorgung

Abbruch der Entwässerungsrinne, Kastenrinne, aus Beton inkl. Abdeckung aus Stahl, verzinkt, Nennweite 150 mm, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich,

Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm.

aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Verwertungsanlage, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bau- und Abbruchabfälle,

Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

6,000 m

01.02.0150 Abbruch Hofabläufe Beton+Gussabdeckung, inkl. Entsorgung

Abbruch Hofabläufe aus Beton inkl. Gussabdeckung, rund D= 380 mm, H ca. 40 cm, laden in Container und fachgerecht entsorgen. Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

Ausführung erfolgt nur nach Anordnung der Bauleitung!

2,000 St

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 12 von 90



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS GESAMTPREIS** 01.02.0160 Abbruch Straßenablauf Beton + Gussabdeckung, inkl. Entsorgung Abbruch Straßenablauf aus Beton mit Gussabdeckung, rechteckig L/B= 50/50 cm, H ca. 80 cm, laden in Container und fachgerecht entsorgen. Vergütung der Entsorgung übernimmt AN. Ausführung erfolgt nur nach Anordnung der Bauleitung! 1,000 St 01.02.0170 Abbruch RW-Kontrollschacht KG DN 400, inkl. Entsorgung Abbruch der RW - Kontrollschächte inkl. Deckel, aus KG mit Gussabdeckung, rund, DN 400 cm, Schachthöhe H ca. 80 cm, laden in Container und fachgerecht entsorgen. Vergütung der Entsorgung übernimmt AN. Ausführung erfolgt nur nach Anordnung der Bauleitung! 5.000 St 01.02.0180 Abbruch Bodenwanne+Rost an Zugängen B/L ca. 60/80cm, inkl. Entsorgg. Abbruch der Schuhabstreicher bestehend aus Bodenwanne, aus Polymerbeton mit Gitterrost-Abdeckung, aus Stahl, verzinkt, Größe B/L ca. 60/80cm, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Verwertungsanlage, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bauund Abbruchabfälle, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN. 3,000 St 01.02.0190 Abbruch vorhandener Abwasserschächte aus Mauerwerk, inkl. Entsorgg. Abbruch vorhandener Abwasserschacht aus Mauerwerk einschl. Abdeckung 2...3m Schachthöhe Demontage bis 1,0m unter Gelände. Schachtunterteil anschl. komplett verfüllen, einschl. Lieferung des Verfüllmaterials nach Wahl des AN. Das abgebrochene Material wird Eigentum des Auftragnehmers und ist fachgerecht zu entsorgen. Ausführung erfolgt nur nach Anordnung der Bauleitung! 1,000 St



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.02.0200 Abbruch Grundleitung KG-Rohr AD 100-150mm, inkl. Entsorgg.

Abbruch der KG-Rohrleitung aus PVC, Außendurchmesser über 100 bis 150 mm, im Graben, Verlegetiefe bis 1,25m, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich,

Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, transportieren und entsorgen der geladenen Grundleitungen aus Kunststoff, zur Verwertungsanlage, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170203 Bau- und Abbruchabfall, Kunststoff, Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis.

inkl. fachgerechter Verschluss der 5 Rohranschlüsse an vorhandener Hauptentwässerungsleitung aus Steinzeug DN 150

60,000 m

01.02.0210 Abbruch Erdverlegter Kabel, inkl. Entsorgung

Hindernisse im Boden, wie Kabel, Außendurchmesser bis 20 mm, abbrechen.

Anfallende Stoffe werden Eigentum des AN und sind in Behältern des AN zu sammeln, zu transportieren zur Verwertungsanlageund zu entsorgen. Einschl. Entsorgungsnachweis Abfallschlüssel nach EWC 170411 (Abfallverzeichnisverordnung AVV) Kabel, Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis.

Ausführung nur auf Anordnung der Bauleitung und nach Rücksprache mit der Fachplanung Elektro.

50,	000	m						

01.02.0220 Abbruch Entwässerungskanal Steinzeug DN150-200, inkl. Entsorgg.

Abbruch des Entwässerungskanals aus Steinzeug, Nenndurchmesser über DN 150 bis DN 200, im Graben, Verlegetiefe bis 1,25 m, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung lärm- und staubarm aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 10 km, Abfallschlüssel nach AVV

(Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bau- und

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 14 von 90





Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.02.0220) ...

Abbruchabfälle.

Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

Ausführung erfolgt nur nach Anordnung der Bauleitung!

65,000 m ______ ________________

01.02.0230 Rückbau Natursteinmauer D 350 bis 450mm, für Wiedereinbau

Rückbau Natursteinmauer, freistehend, inkl. Abdeckplatte aus Sandstein, D 5cm, B 50cm, Natursteinmauer aus 4 Lagen, D 350-450mm, Steinabmessungen 20-24x20x40 cm, Steine aus Mauerverband lösen, anhaftenden Mörtel entfernen, seitlich auf der Baustelle lagern für gesondert beschriebenen Wiedereinbau.

Ausführungsort: West, Gartenbereich

3,500 m _____

01.02.0240 Abbruch freist. Wand, Ziegel, D 24cm, H/L 1,65/1,75m, Entsorgg. ges.

Abbruch der freistehenden Wand aus Mauerwerk aus Mauerziegel, inkl. Putzschicht, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 15 kN/m3, Wanddicke 24cm, Ausführung im Außenbereich,

Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung staubarm, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden. Entsorgung wird gesondert vergütet.

Ausführungsort: Mauerwerkswand Hofeinfahrt

1,000 m3

01.02.0250 Abbruch Streifenfund. Beton B 40-50cm, D 30-40cm, Entsorgg, gesondert

Abbruch von Streifenfundamenten aus unbewehrtem Beton, unterhalb von freistehenden Wänden in Außenanlagen ohne Bekleidungen und Beschichtungen, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 15 kN/m3, Abbruchbreite über 40 bis 50 cm Abbruchdicke über 40 bis 50cm, Ausführung im Außenbereich, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung staubarm, ohne Zerkleinerung, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden. Entsorgung wird gesondert vergütet.

Ausführungsort: Mauerwerkswand Hofeinfahrt, Natursteinwand aus Pos. 01.02.0230

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 15 von 90



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.02.0250) ...

1,100 m3 _____

01.02.0260 Abbruch Lichtschächte, Mauerwerk inkl. Rostabdeckung, inkl. Entsorgg.

Abbruch der Lichtschächte aus Mauerwerk aus Mauerziegel, Breite ca. 165 cm, Höhe ca.75 cm, Tiefe ca. 78-105 cm, einschl. Putz, einseitig und Gitterrostabdeckung, nicht schadstoffbelastet,

Abfall ist nicht gefährlich, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN

1991-1-1 15 kN/m3, Abbruchdicke MW: 24cm,

Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t,

Ausführung staub- und lärmarm,

aufgenommene Stoffe sortieren, sammeln, ohne Zerkleinerung,

auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur

Verwertungsanlage, Abfallschlüssel nach AVV

(Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bau- und

Abbruchabfälle,

Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

Ausführungsort: Gebäudeseite West, Straße Altleuben

2,000 St _____

01.02.0270 Abbruch Lichtschächte, Beton inkl. Rostabdeckung, inkl. Entsorgg.

Abbruch der Lichtschachtwände aus Beton, Breite ca. 165 cm, Höhe ca.75 cm, Tiefe ca. 78-105 cm, einschl. Putz, einseitig und Gitterrostabdeckung, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 15 kN/m3, Abbruchdicke MW: 24cm, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung staub- und lärmarm, aufgenommene Stoffe sortieren, sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Verwertungsanlage, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bau- und

Abbruchabfälle,

Vergütung der Entsorgung übernimmt AN. Ausführungsort: Gebäudeseite West, Straße Altleuben

3,000 St

01.02.0280 Abbruch Lichtschächte Kunststoff inkl. Rostabdeckung, inkl. Entsorgg.

Abbruch der Lichtschächte (LS) aus Kunststoff einschl. Gitterrostabdeckung aus Stahl, verzinkt, LS- Breite 106 cm, Höhe 130 cm, Tiefe 43 cm, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung lärmarm, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Verwertungsanlage, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170203 Bau- und Abbruchabfälle, Kunststoff. Vergütung der Entsorgung übernimmt AN. Ausführungsort: Gebäudeseite Südwest, Gartenbereich,

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 16 von 90



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.02.0280) ...

Gebäudeseite Ost, Hofbereich

7,000 St

01.02.0290 Abbruch Toranlage, Stahl beschichtet, B 1,60m, H 1,85m

Abbruch der Toranlage aus Stahl, beschichtet, bestehend aus 1 feststehenden Seitenteil, 1 Gehflügel aus Quadratrohrahmen mit Blech- und Stabfüllung sowie 3 Pfosten, quadratischer Querschnitt, L/B ca. 14/14cm, einschl. der Beschläge und der Fundamente, sammeln, sortieren, auf LKW laden und fachgerecht entsorgen. Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

Breite der Anlage: ca.1,60m Höhe der Anlage: ca.1,85m



1,000 St

Summe 01.02 Abbrucharbeiten _____



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS GESAMTPREIS** 01.03 **Entsorgung** 01.03.0010 Entsorgung Asphaltdeckschicht Verwertungskl. A Transportieren und entsorgen der Asphaltdeckschicht, zur Verwertungsanlage, PAK-Gehalt: </= 25 mg/kg, Phenol-Index im Eluat </= 0,1mg/l, Verwertungsklasse A, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170302 Bitumengemische, Abfall ist nicht gefährlich. Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis. 1,750 t 01.03.0020 **Entsorgung Kleinpflaster Naturstein** Auf LKW des AN laden, transportieren und entsorgen des Kleinpflasters aus Naturstein. Abfall ist nicht gefährlich. Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, zur Verwertungsanlage, Abfallschlüssel nach AVV 170504 Boden und Steine (Abfallverzeichnis-Verordnung). Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis.. 4,000 t 01.03.0030 **Entsorgung Pflasterziegel** Transportieren, und entsorgen des geladenen Pflasters aus Ziegel, zur Verwertungsanlage, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis. 5.000 t 01.03.0040 **Entsorgung Großpflaster Ziegel** Nicht wiederzuverwendendes Großpflaster aus Ziegel auf LKW des AN laden, transportieren und entsorgen, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau). Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, zur Verwertungsanlage, Abfallschlüssel nach AVV 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik (Abfallverzeichnis-Verordnung). Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis.. 33,000 t



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.03.0050 Entsorgung Betonpflaster

Transportieren und entsorgen des geladenen Betonpflasters, zur Verwertungsanlage, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis.

10,500 t

01.03.0060 Entsorgung Aushub Boden-Steine

Bau- und Abbruchabfälle, Boden, Steine und Baggergut, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein, schadstoffbelastet, gemäß Baugrundgutachten, Zuordnung LAGA Z 2 (eingeschränkter Einbau mit definierten technischen Sicherungsmaßnahmen), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 19-21 kN/m3,

Geladenes Baggergut transportieren und entsorgen, max. Gesamtgewicht 10t, zur Verwertungsanlage, Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis.

betrifft: Fundamentaushub, Bettungsschichten unter Pflaster aus Bestand

90,000 t

01.03.0070 Entsorgung Aushub bauschutthaltiger Boden

Bau- und Abbruchabfälle, bauschutthaltiger Bodenauffüllungen, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170102 Ziegel, schadstoffbelastet, gemäß Baugrundgutachten, Zuordnung LAGA Z 2 (eingeschränkter Einbau mit definierten technischen Sicherungsmaßnahmen), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 19-21 kN/m3, Geladenen Boden transportieren und entsorgen, max. Gesamtgewicht 10t, zur Verwertungsanlage, Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis.

800,000 t	

01.03.0080 Entsorgung Oberboden inkl. Grasnarbe

Transportieren und entsorgen des geladenen Oberbodens inkl. Grasnarbe, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein, zur Verwertungsanlage, Bodengruppe 1

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 19 von 90



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.03.0080) ...

DIN 18915 (organisch), eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 OH DIN 18196 (grob- bis gemischtkörniger Boden mit Beimengungen humoser Art), Abtragshöhe 10-20 cm, Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis.

34,000 m3

01.03.0090 Entsorgung Betonfundamente unbew.

transportieren und entsorgen, der geladenen Betonfundamente, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 15 kN/m3, Abbruchbreite über 40 bis 50 cm, Abbruchdicke über 30 bis 40cm, zur Verwertungsanlage, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bauund Abbruchabfälle, Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis.

2,250 t

01.03.0100 Entsorgung Ziegel

Transportieren und entsorgen der geladenen Mauerziegel, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 15 kN/m3, Wanddicke 24cm, zur Verwertungsanlage, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bau- und Abbruchabfälle. Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis.

2,000 t

Summe 01.03 Entsorgung _____



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt	AL11 - Umbau	und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGSVI	ERZEICHNIS - A	ußenanlagen			
					Ipreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBU	NG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.04	Rodungen				
01.04.0010		oden H bis 4,0m en, Höhe bis 4,0m, lade	en und entsorgen,		
	komplett, eir übernimmt A	nschl. Wurzelwerk. Ver N.	gütung der Entsorgu	ing	
			6,000 St		
01.04.0020		k roden und entsorge			
	roden, bis 1 200201, auf	ehem. Birke mit Stam m Tiefe, anfallende Sto LKW des AN laden, tra /ergütung der Entsorgu	offe laden, AVV ansportieren und	0cm	
	3 ,		1,000 St		
Summe	01.04	Rodungen			



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.05 Vorbereitende Arbeiten - Erdarbeiten

01.05.0010 Ausfachung von Fe-Öffnungen UG, Holz/UK bis 1,5qm

Ausfachung von Fenster-Öffnungen in Außenwänden, aus Holz und Holzwerkstoffen, inkl. Unterkonstruktion aus Holz, lagesicher montieren, Einzelgröße bis 1,5qm

Ausführungsort: Fensteröffnungen UG, SW, im Bereich der abzubrechenden Lichtschächte (siehe Hinweise zur Ausführung in Abschnitten)

10,000 m2 _____

Der Aushub für Grundleitungen ist nach Herstellung des Planums für die Frostschutzschicht mit Kleingeräten vorzunehmen.

Die nachstehend aufgeführten Massen beziehen sich auf einen erforderlichen Erdbau unterhalb des Planums der Frostschutzschicht.

Die Grabentiefe für Grundleitungen beträgt im Regelfall max. 1,00m. Am Schacht wird eine Tiefe von max. 2,00m unter Planum erreicht. Dieser Bereich ist zu verbauen.

Grabenprofile und Arbeitsräume sind entsprechend der Mindestmaße DIN EN 1610 auszuführen. An Grabenrändern ist ein Schutzstreifen von 0,60m Breite anzuordnen, der von Aushub und sonstigen Hindernissen frei zu halten ist.

Grabenprofile werden mit senkrechten Wänden berechnet. Aufgemessen wird das Volumen der festen Massen. Auflockerungszuschläge werden nicht gewährt. Die Rohrverdrängung vorgefundener Leitungen > 0,1m² ist vom Aushub abzuziehen. Hindernisse im Boden, welche mittels Baggerriss aufgebrochen werden können, werden nicht gesondert bewertet.

Handschachtung wird nur nach ausdrücklicher Bestätigung durch den AG vergütet.

Zwischen Gräben und Gruben wird bei Aushub und Verfüllung nicht unterschieden. Die Aushubmassen sind zur Verfüllung oberhalb der Rohrleitungszone grundsätzlich zu verwenden. Bodenaustausch kann nur nach ausdrücklicher Bestätigung durch den AG erfolgen.

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 22 von 90



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS GESAMTPREIS** 01.05.0020 Suchschacht anlegen, Sohlen-B 0,6-0,7m T bis 1m L bis 1,50m Boden für Suchschacht ab Geländeoberfläche zur Freilegung von Kabeln und Leitungen profilgerecht lösen, seitlich lagern, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 2 (eingeschränkter Einbau mit definierten technischen Sicherungsmaßnahmen), Sohlenbreite über 0,6 bis 0,7 m, Aushubtiefe bis 1 m, Aushublänge bis 1,5m, Boden bestehend aus Straßenunterbau aus Asphalttrag- und Frostschutzschicht, Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 1 m, Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle. Ausführungsort: unterhalb der Asphaltfläche, Straße "Altleuben", Hofbereich 3,000 St 01.05.0030 Sicherung längsverlaufender Leitungen, Gasleitung Sicherung längsverlaufender Leitungen, nach Freilegung durch nachfolgend beschriebenen Erdaushub, in Lage und Höhe sichern, Sicherungsart nach Wahl des AN. Sicherung vorhandener Gasleitung Ausführungsort: Baugrube entlang Westfassade, in Straße "Altleuben" 25.000 m 01.05.0040 Sicherung längsverlaufender Leitungen, FW-Leitung Sicherung längsverlaufender Leitungen, wie in Pos. zuvor beschrieben, jedoch: Sicherung vorhandener Fernwärmeleitung 5,000 m 01.05.0050 Sicherung längsverlaufender Leitungen, TW-Leitung Sicherung längsverlaufender Leitungen, wie in Pos. zuvor beschrieben, jedoch: Sicherung vorhandener Trinkwasserleitung 10,000 m 01.05.0060 Sicherung längsverlaufender Leitungen, SW-Leitung DN 400 Sicherung längsverlaufender Leitungen, wie in Pos. 01.05.0030 beschrieben, jedoch: Sicherung vorhandener Schmutzwasserleitung 20,000 m



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

MENGE EINHEIT ΟZ **BESCHREIBUNG EINHEITSPREIS GESAMTPREIS**

01.05.0070 Sicherung längsverlaufender Leitungen, RW-Leitung DN100

Sicherung längsverlaufender Leitungen, wie in Pos.

01.05.0030 beschrieben, jedoch:

Sicherung vorhandener Regenwasserleitung

40,000 m

01.05.0080 Sicherung längsverlaufender Leitungen, Elt-Kabel

Sicherung längsverlaufender Leitungen, wie in Pos. 01.05.0030 beschrieben, jedoch:

Sicherung vorhandener Elektro-/Telekomkabel

25.000 m

01.05.0090 Boden für Frostschutzunterbau lösen, D 30-55cm

Boden für Frostschutzunterbau neuer Asphaltflächen, Pflasterund Wassergebundener Deckflächen profilgerecht lösen, Arbeiten mit Gerät, aufgenommene Stoffe sammeln und auf LKW des AN laden, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 2 (eingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 19-21 kN/m3,

max. Gesamtgewicht bis 10 t, Ausführung staub- und lärmarm, die Entsorgung wird gesondert vergütet. Aushubtiefe entsprechend geplanter Aufbauhöhen von 30 bis 55cm, gemäß Detailzeichnungen, Aushub bestehend aus 1

Bodengruppe, ST/A DIN 18196 (Sand-Ton-Gemisch/Auffüllungen).

Mengenermittlung nach Aufmaß an Entnahmestelle.

01.05.0100 Boden f. Baugrube lösen, T bis 1m, mit Hand/Kleinger., Entsorgg. ges.

Boden für Baugrube, am Bauwerk, zur Freilegung von vorhandenen Leitungen (Elektro/SW-/RW-Leitungen), profilgerecht lösen, Arbeiten tlw. von Hand bzw. mit Kleingeräten, aufgenommene Stoffe auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet. Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 2 (eingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 19-21 kN/m3, max. Gesamtgewicht bis 10 t, Ausführung staub- und lärmarm, Graben ungeböscht mit Verbau, Verbau in gesonderter Pos.,

Gesamtbreite bis 1.25 m.

Aushubtiefe: bis 1.0m. Sohle ca. 1m unter OFG

mit 2 Bodengruppen, Bodengruppe 1 GI DIN 18196

(intermittierend gestuftes Kies-Sand-Gemisch), Bodengruppe2

ST/A DIN 18196 (Sand-Ton-Gemisch/Auffüllungen),





Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.05.0100) ...

Mengenermittlung nach Aufmaß an Entnahmestelle.

Ausführungsort: entlang der Westfassade, im Bereich der Fahrbahn Altleuben

25,000 m3

01.05.0110 Boden für Baugrube, geböscht, am Bauwerk lösen, T bis 1,50m, Südwest

Boden für Baugrube, am Bauwerk, profilgerecht lösen, Arbeiten mit Gerät, aufgenommene Stoffe sammeln und auf der Baustelle seitl. lagern für gesondert beschriebenen Wiedereinbau. Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 2 (eingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 19-21 kN/m3,

Graben mit fachgerechtem Böschungswinkel in 2-Höhenabstufungen/-abtreppungen anlegen, Gesamtbreite über 1,90 bis 2,0 m,

Sohlbreite: über 0,5 bis 0,6m Gesamtlänge über 20 bis 25 m, Aushubtiefe bis 1,50m,

mit 3 Bodengruppen, Bodengruppe 1 GI DIN 18196

(intermittierend gestuftes Kies-Sand-Gemisch), Bodengruppe 2

ST/A DIN 18196 (Sand-Ton-Gemisch/Auffüllungen),

Bodengruppe 3 GU (Kies-Schluss-Gemisch)

Mengenermittlung nach Aufmaß an Entnahmestelle.

Ausführungsort: zum Einbau der Lichtschächte SW und O

53.000	m2			
53.UUU	ms			

01.05.0120 Boden für Ltgs.-gräben lösen, T 0,70 bis 0,90m, B 60cm, mit Kleingerät

Boden für Leitungsgräben zur Freilegung von vorhandenen Leitungen (Elektro/SW-/RW-Leitungen)und zur Verlegung neuer Leitungen profilgerecht lösen, Arbeiten tlw. von Hand bzw. mit Kleingeräten,

aufgenommene Stoffe sammeln und auf der Baustelle seitl. lagern für gesondert beschriebenen Wiedereinbau.

Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 2

(eingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN

EN 1991-1-1 19-21 kN/m3,

max. Gesamtgewicht bis 10 t,

Ausführung staub- und lärmarm.

Sohlenbreite über 0,5 bis 0,6 m,

Aushubtiefe 0,70 bis 0,90 m, entspricht OK Sohle von

-1,0 bis -1,20m unter geplantem Gelände,

Homogenbereich 1, mit 2 Bodengruppen,

Bodengruppe 1 ST/A (Sand-Ton-Gemisch/Auffüllungen),

Tiefe oberer Horizont: -0,40 m,

Tiefe unterer Horizont: -1,00m

Bodengruppe 2 GU (Kies-Schluss-Gemisch)

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 25 von 90



Projekt

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.05.0120) ...

Tiefe oberer Horizont: -1,00 m, Tiefe unterer Horizont: -1,20

Mengenermittlung nach Aufmaß an Entnahmestelle.

Ausführungsort: Hofbereich einschl. Gräben entlang der SW-und SO-fassade

35,000 m3 _____

01.05.0130 Boden f. Fundam. lösen, T 1,00m, B 60 bis 80cm, Entsorg. ges.

Boden für Einzel- und Streifenfundamente profilgerecht lösen, Arbeiten mit Gerät, aufgenommene Stoffe sammeln und auf LKW des AN laden. Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 2 (eingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 19-21 kN/m3, max. Gesamtgewicht bis 10 t, Ausführung staub- und lärmarm. Die Entsorgung wird gesondert vergütet. Sohlenbreite über 0,6 bis 0,8 m, Aushubtiefe bis 1,00 m, gemäß Detailzeichnungen, Homogenbereich 1, mit zwei Bodengruppen, Bodengruppe 1 ST/A (Sand-Ton-Gemisch/Auffüllungen), Tiefe oberer Horizont: -0,40 m,

Tiefe unterer Horizont: -0,40 m, Tiefe unterer Horizont: -1,00m

Bodengruppe 2 GU (Kies-Schluss-Gemisch)

Tiefe oberer Horizont: -1,00 m, Tiefe unterer Horizont: -1.20

Mengenermittlung nach Aufmaß auf Entnahmestelle.

25,000 m3 _____

01.05.0140 Transport von Aushubmaterial auf Zwischenlager des AN

Transport von Aushubmaterial auf Zwischenlager des AN und zurück,

einschl. des Einbaus der Massen im Zwischenlager und der Ladeleistung für den Rücktransport,

Ladeleistungen zum Transport auf das Zwischenlager sind im Aushub erfasst,

Transporte innerhalb einer Baustelle bis 50m werden nicht gesondert erfasst,

Das Zwischenlager außerhalb des Grundstückes des AG ist durch den AN nachzuweisen.

Lager	: '	 	
		 	 '
Entfern	ung: '	 	

......

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 26 von 90



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.05.0140) ...

100,000 m3 _____

01.05.0150 einseitiger Verbau in Graben entlang des Gebäudes herstellen

einseitigen Verbau gem. DIN 4124 und DIN 18303 in Graben entlang der Kelleraußenwand West, mit Aussteifung gegen die Kelleraußenwand, im Bereich der Straße "Altleuben", herstellen und wieder rückbauen, Verbautiefe bis 1,25 m, Breite des Grabens bis 1,20m, Grabenlänge über 20 bis 25m, 2 Bodengruppen, Bodengruppe 1 GI DIN 18196 (intermittierend gestuftes Kies-Sand-Gemisch), Bodengruppe 2 ST/A DIN 18196 (Sand-Ton-Gemisch/Auffüllung). Straßen-Belastungsklasse Bk 1,0 Ausführungsort: entlang der Westfassade, im Bereich der Fahrbahn Altleuben.

Verbaubereiche und Umfang des Verbaus sind vor Beginn der Verbauarbeiten mit der Bauleitung des Auftragge-

bers abzustimmen.

Abgerechnet wird nach verkleideter Fläche aus der Längenabwicklung in der Achse des Verbaues und in der Höhe über Baugrubensohle bis 5 cm über Geländeprofil.

01.05.0160 Verbau vorhalten

vorbeschriebenen Verbau 4 Wochen vorhalten, für Baugrube, mit Aussteifungen, Verbautiefe bis 1,25 m, Baugrubenlänge über 20 bis 25 m, Baugrubenbreite bis 1,2m.

120,000 m2Wo

01.05.0170 Planum für Leitungsgräben und Schachtbauwerksohle

Planum für Leitungsgräben und Schachtbauwerksohle herstellen und verdichten

138,000 m2

01.05.0180 Planum Abweichung +/-3 cm Verdichtungsnachweis

Planum in Baugrube unter Frostschutzschicht herstellen, zulässige Abweichung von der Sollhöhe +/- 3 cm, Verformungsmodul mind. EV2 45 MN/m2, mit Verdichtungsnachweis.

Ausführungsort: unter Asphalt-, Pflaster- und Wassergebundenen Deckflächen

740,000 m2

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 27 von 90





Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS GESAMTPREIS** 01.05.0190 untere Bettungsschicht für Rohrleitungen aus Kunststoff Untere Bettungsschicht für Rohrleitungen aus Kunststoff auf Sohle einbauen und verdichten, einschl. Anlieferung des Materials, Einbauhöhe 15cm, Kiessand 0/4mm - Rundkorn Abrechnung nach Einbauprofil 18,000 m3 01.05.0200 Lastverteilende Abdeckung der Rohrleitungszone aus Kunststoff Verfüllung der Rohrleitungszone für Rohrleitungen aus Kunststoff 20 bis 30cm über Rohrscheitel, lagenweise einbauen und lagenweise verdichten, einschl. Anlieferung des Materials, Kiessand 0/4mm - Rundkorn, Abrechnung nach Einbauprofil 34,000 m3 01.05.0210 Füllstoff einbauen verdichten Einbettung Kabel Füllstoff einbauen und verdichten, für Einbettung von Kabeln, in Leitungsgräben, schichtenweise in der Reihenfolge des Schichtenverzeichnisses, mit Kies-Sand-Gemisch, Körnung 0/4, Schichtdicke 20 cm. 8,000 m3

01.05.0220 Rohrleitungen/Kabel markieren mit Trassenwarnband

Regen- und Schmutzwasser-Rohrleitung sowie Elektrokabel markieren mit Trassenwarnband aus Kunststoff, 40 cm über Rohrscheitel.

270,000 m _____

01.05.0230 Arbeitsraum/Graben/Baugrube verfüllen D 70-90cm

Arbeitsraum/Gräben/Baugrube profilgerecht verfüllen, Schichtdicke über 70 bis 90 cm, Breite der Sohle über 0,8 bis 1,2 m, oberhalb der Rohrleitungszone bis UK Frostschutzschicht, mit geeignetem Aushub, seitlich auf Baustelle/Zwischenlager des AN gelagert.

Material lagenweise einbauen und lagenweise verdichten, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,98, Abrechnung nach Einbauprofil für Gräben und Gruben, Der im Verkehrsraum erforderliche Nachweis der fachgerechten Verdichtung ist Bestandteil der Leistung und wird nicht gesondert vergütet.

Nicht verwendete Aushubmassen auf LKW laden, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 2 (eingeschränkter

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 28 von 90



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.05.0230) ...

Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 19-21 kN/m3.

max. Gesamtgewicht bis 10 t, Ausführung staub- und lärmarm, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

110,000 m3 _____ ___

01.05.0240 Sickerpackung Kies in Geotextil

Kies als Drainage, Rundkorn, Korngröße 16-32mm liefern und als Sickerpackung unterhalb der Lichtschachtabläufe einbauen. Zum Schutz vor Durchwurzelung und Einschwämmen feiner Bodenbestandteile, mit Geotextillage 150g/m2,

vollständig umhüllen. Raumvolumen ca: Breite: ca. 50cm Länge: ca. 80cm Höhe: ca. 40cm

Einbauort: unter Lichtschächten, Südwest, Ost

Ausführung erfolgt nur nach Anordnung der Bauleitung!

7,000 St

Summe 01.05 Vorbereitende Arbeiten - Erdarbeiten _____

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 29 von 90



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.06 Grundleitungen SW

Der rohrtechnische Teil der zu errichtenden Entwässerungsanlagen ist als komplette Leistung einschl. aller erforderlichen Materiallieferungen, Montagen, Druckproben, Einmessungen, Anfertigen von Revisionsunterlagen und Abnahmen nutzungsfähig herzustellen.

Für alle in der Grundstücksentwässerung eingesetzten Bauteile muss deren Konformität zur Bauregelliste nachgewiesen sein. Dies ist in der Regel durch einen Übereinstimmungsnachweis und die entsprechende Kennzeichnung zu belegen. Diese Anforderungen gelten auch für Übergänge und Anschlüsse verschiedener Materialien oder Bauteile.

Vorbemerkungen - Allgemein

Durch den Auftragnehmer sind alle erforderlichen Arbeiten zu koordinieren und die Leitungen im Rohrgraben auf der Bettungsschicht zu verlegen. Im Rahmen der Verlegung sind die Leitungen im Kies-Sand-Auflager 120ø (KSA 120) so zu betten, dass eine vollflächige Auflage im unteren Drittel des Umfanges über die gesamte Rohrlänge gesichert ist und eine ausreichende Sicherheit gegen Lageänderungen besteht.

Die Verlegung von Leitungen im Erdreich erfolgt auf Grundlage der DIN EN 1610 und den Vorgaben der Hersteller

- -Es ist eine untere Bettungsschicht von mind. 10cm herzustellen.
- -Die Leitungen sind im Kies-Sand-Auflager 120ø (KSA 120) zu betten und anschließend allseitig einzusanden.
- -Über dem Rohrscheitel ist eine lastverteilende Abdeckung von 20- 30cm Kies-Sand einzubringen.
 -Unkontrollierte Lasteintragungen sind auszuschließen. Bei Bedarf sind Polster aus PUR-Schaum oder Steinwolle hoher Dichte mit Rieselschutz einzulegen.
 -Anschlüsse an Kanalschächte und Grundmauerdurchführungen mit festem Anschluss sind mit Gelenkstücken so auszuführen, dass keine unzulässigen Spannungen
- auf das Rohr einwirken können.
 -In der Leitungszone ist nun Kies-Sand 0/4mm Rundkorn zu verwenden.
- -In der Leitungszone sind durch Verdichtung von Hand 95% Proctordichte herzustellen.

Im Zuge der Grundleitungsverlegung ist ein Betonschacht DN 1000 nach DIN 4034 T1 in dichter Ausführung für Mischwasser zu errichten. Für die Einordnung nach Lage und Höhe ist der Mischwasserkanal im Bestand maß-

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 30 von 90



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite ...

gebend. Alle Schachtanschlüsse sind mit kurzen Rohrstücken gelenkig auszuführen.

Hochlast-Kanalrohre SN 8, aus PVC-U, für Kanal- und Grundleitungen im Erdreich, DIN EN 1401, DIN 8062, Ringsteifigkeit SN 8 gem. DIN EN ISO 9969, mit angeformten Steckmuffen und Lippendichtring, Rohrsystem einschl. Formstücke mit nachgewiesener Zulassung durch PA- oder Ü-Kennzeichen, Montage nach DIN EN 752, DIN EN 1610, DIN 1986-100 und Herstellervorschriften - Verlegung im Rohrgraben

- Verlegetiefe 0,5... 1,0m

Fabr.Bieter:

- Auflager aus Kiessand 120ø (KSA 120)
- untere Bettungsschicht 10cm
- obere Abdeckung 20... 30cm
- Leitungszone aus Sand-Kies-Gemisch 0/4mm Rundkorn Die Bettung ist zu planieren und zu verdichten. Die Rohrleitungen sind auszurichten und so zu unterstopfen, dass die Leitung auf der gesamten Länge über das untere Drittel des Rohrumfanges satt aufliegt.
 Die Abrechnung erfolgt nach verlegter Länge, Formstücke werden übermessen, Muffen und Verschnitt werden nicht berücksichtigt. Der Anschluss am Schacht und Formstücke werden als Zulage vergütet. einschl. Klein- und Hilfsmaterial liefern und montieren.

Typ. Bieter:

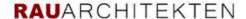
01.06.0010	Rohr, wie vor, in versch. Festlängen DN 100 Rohr, wie vor, in versch. Festlängen			
	Nennweite 100			
	20,000 m			
01.06.0020	Rohr, wie vor, in versch. Festlängen DN 150			
	Rohr, wie vor, in versch. Festlängen Nennweite 150			
	60.000 m			

01.06.0030 Rohr, wie vor, in versch. Festlängen DN 200
Rohr, wie vor, in versch. Festlängen
Nennweite 200

10,000 m

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 31 von 90





Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Kanalrohr- Formstücke SN 8, aus PVC-U, Bogen und Abzweige aller Winkelgrade bis < 45ø, Abzweige auch mit reduziertem Abzweigstutzen, gleichwertig und passend zu vorstehenden Kanalrohren

liefern und montieren

01.06.0040 Rohrleitungs-Passstück, Länge < 0,50m, wie vor Rohrleitungs-Passstück, Länge < 0,50m, wie vor

Nennweite 100

6,000 St _____

01.06.0050 Rohrleitungs-Passstück, Länge < 0,50m, wie vor

Rohrleitungs-Passstück, Länge < 0,50m, wie vor

Nennweite 150

2,000 St _____

01.06.0060 Rohrleitungs-Passstück, Länge < 0,50m, wie vor

Rohrleitungs-Passstück, Länge < 0,50m, wie vor

Nennweite 200

1,000 St _____

01.06.0070 Bogen, wie vor

Bogen, wie vor

Nennweite 100

6,000 St _____

01.06.0080 Bogen, wie vor

Bogen, wie vor

Nennweite 150

6,000 St

01.06.0090 Abzweig, wie vor

Abzweig, wie vor

Nennweite 100

10,000 St

01.06.0100 Abzweig, wie vor

Abzweig, wie vor

Nennweite 150

10,000 St

Hospitalstraße 12 01097 Dresden

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B Projekt LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ GESAMTPREIS **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS** 01.06.0110 Reduktion, wie vor Reduktion, wie vor Nennweite 100 10,000 St 01.06.0120 Reduktion, wie vor Reduktion, wie vor Nennweite 150 10,000 St 01.06.0130 Doppelsteckmuffe, wie vor Doppelsteckmuffe, wie vor Nennweite 100 15,000 St 01.06.0140 Doppelsteckmuffe, wie vor Doppelsteckmuffe, wie vor Nennweite 150 10,000 St 01.06.0150 Doppelsteckmuffe, wie vor Doppelsteckmuffe, wie vor Nennweite 200 1,000 St 01.06.0160 Überschiebmuffe, wie vor Überschiebmuffe, wie vor Nennweite 100 15,000 St 01.06.0170 Überschiebmuffe, wie vor Überschiebmuffe, wie vor Nennweite 150 10,000 St 01.06.0180 Überschiebmuffe, wie vor Überschiebmuffe, wie vor Nennweite 200 1,000 St



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B Projekt LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS** GESAMTPREIS 01.06.0190 Muffenstopfen, wie vor Muffenstopfen, wie vor Nennweite 100 10,000 St 01.06.0200 Muffenstopfen, wie vor Muffenstopfen, wie vor Nennweite 150 10,000 St 01.06.0210 Muffenstopfen, wie vor Muffenstopfen, wie vor Nennweite 1,000 St 01.06.0220 Kappe zum Verschließen von Spitzenden, wie vor Kappe zum Verschließen von Spitzenden, wie vor Nennweite 100 6,000 St 01.06.0230 Kappe zum Verschließen von Spitzenden, wie vor Kappe zum Verschließen von Spitzenden, wie vor Nennweite 150 2,000 St 01.06.0240 Kappe zum Verschließen von Spitzenden, wie vor Kappe zum Verschließen von Spitzenden, wie vor Nennweite 200 1,000 St 01.06.0250 Rohrleitung KG DN 100 an Bestandsleitung Stz DN 150 anschließen KG Rohre DN 100 an Bestandsrohrleitung aus Steinzeug DN 150 fachgerecht anschließen, inkl. Anschluss dichten. 5,000 St



Projekt	AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B					
LEISTUNGSV	ERZEICHNIS - Außenanlagen		Alle Einze	lpreise in EUR netto		
OZ	BESCHREIBUNG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS		
01.06.0260	Rohrleitung KG DN 100 an Bestandsleitung KG DN 100 anschließen KG Rohre DN 100 an Bestandsrohrleitung aus Kunststoff DN 100 fachgerecht anschließen, inkl. Anschluss dichten.					
		6,000 St				
	Bestandsrohrleitung am Schacht an dichten, Anschluss mit Schachtanschlussstü Vergütet wird der Mehraufwand für gelenkigen Verbindung (einschl. Fo gegenüber der bis zur Innenfläche ogemessenen Rohrleitung	ck und Gelenkstüc das Herstellen der rm- und Passstücke	k, e)			
01.06.0270	Schacht anschließen, KG DN 100 Schacht anschließen, wie vor Rohrleitung aus KG DN 100					
		2,000 St				
01.06.0280	Schacht anschließen, KG DN 150 Schacht anschließen, wie vor Rohrleitung aus KG DN 150	2,000 St				
01.06.0290	Schacht anschließen, Stz DN 150 Schacht anschließen, wie vor besch Rohrleitung aus Steingut DN 1					
		2,000 St				
01.06.0300	Durchführungen von Schutzrohre	en im Erdreich				
	Durchführungen von Schutzrohren im Erdreich durch Streifenfundamente Rohrleitungen DN 100 bis DN 200 Zulage für die Umhüllung der Rohrleitung im Bereich und beidseitig 10cm der Durchführung mit Mineralwolle-Matten 40mm als Polsterschicht und schwerer Baufolie als Rieselschutz					
		10,000 St				
	Beton-Fertigteilschacht nach DIN 40 für Schmutzwasser bzw. Mischwass Durchmesser DN 1000 Schachthals 1000x 625		ung			

1000x 625

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 35 von 90

Schachthals



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite ...

Ausrüstung:

- Fließgerinne mit Steinzeughalbschale
- Berme aus Beton mit Spaltklinkerplatten belegt und verfugt
- Schachtfutter/ Dichtungen für Rohranschlüsse
- Steigeisen DIN 1212-E, Steigmaß 250mm

Aufbau:

- Baugrubensohle mit geeignetem Körnungsmaterial 20cm dick verbessert und verdichtet
- Auflager/ Sauberkeitsschicht 10cm, Beton B 15
- Betonfertigteile B 45, Falzausbildung DIN 4034 T1
- Fugedichtung Falz mit Mörtel MG III und Muffe mit Dichtring aus Elastomeren DIN 4060 T1

Schacht liefern und aufbauen

01.06.0310 Beton-Fertigteilschacht nach DIN 4034 T1, wie vor

Beton-Fertigteilschacht nach DIN 4034 T1, wie vor

Durchmesser DN 1000

Schachthals 1000x 625 (als Platte)

Schachttiefe licht 1,4...1,7m

Durchlaufschacht DN 100-150 Festlegung nach

Öffnung der Leitungsgräben

2 zusätzliche Einbindungen DN 100

1,000 St

01.06.0320 Schachtabdeckung, rund DIN 19584/ DIN EN 124

Schachtabdeckung, rund DIN 19584/ DIN EN 124

Durchmesser 625mm Klasse C250

Ausführung Beton/ Guss ohne Belüftung

einschl. Rahmen aus Gusseisen mit Beton und Ausgleichs-

ringen

Schachtabdeckung zuerst provisorisch auflegen und entspr. Baufortschritt Zug um Zug bis planmäßige Höhe

mit Mörtel MG III aufsetzen,

liefern und montieren

1,000 St _____

01.06.0330 Schachtfutter, DN 100

Schachtfutter, DN 100

als Zulage, einschl. Einsetzen und Vermörteln in Bestandsschacht inkl. Montage und Abdichten der

Entwässerungsleitung

1,000 St _____

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 36 von 90



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS GESAMTPREIS** 01.06.0340 Herstellen der Kernlochbohrungen Herstellen der Kernlochbohrungen zum Einbau der zuvor beschriebenen Schachtfutter DN 100 in Bestandsschacht Beton 1.000 St 01.06.0350 Kanalleitung mit Kanalfilmgerät überprüfen Kanalleitung mit Kanalfilmgerät überprüfen Rohrleitung DN 100 ...DN 200 erforderliche Aufwendungen für alle Geräte und die Bedienung ist einzukalkulieren, der Prüfbericht mit Einstationierung der Abzweige ist 3-fach zu übergeben. Ausführung erfolgt nur nach Anordnung der Bauleitung! 100,000 m 01.06.0360 Entwässerungsrohrleitung im Hochdruckspülverfahren Entwässerungsrohrleitung im Hochdruckspülverfahren reinigen, Rohrleitung DN 100 ...DN 200 erforderliche Aufwendungen für alle Geräte und die Beschaffung und Entsorgung des Spülwassers sind einzukalkulieren 100,000 m 01.06.0370 Teilabbruch vorhandener Abwasserschacht aus Mauerwerk Teilabbruch eines vorhandenen Abwasserschachtes aus Mauerwerk zur Anpassung an geplante Geländeoberfläche Schachtabmessung: 60x60cm Schachthöhe ca. 1m Rückbau ca. 0,2m bis OK geplantes Gelände Mauerkrone begradigen um Schachtdeckel plan aufzulegen. Das abgebrochene Material wird Eigentum des Auftragnehmers und ist zu beseitigen. 1,000 St

> Dichtheitsprüfung DIN EN 1610 für Kanalleitungen/ Grundleitungen DN 100 ...DN 200 in Haltungen bis 40m, Dichtheitsprüfung mit Wasser oder Luft, einschl. Herstellen und Entfernen der erforderlichen Verankerungen und Rohrverschlüsse, bei Prüfung mit Wasser ist dieses zu liefern und zu beseitigen, Durchführung nach Anmeldung bei der Bauleitung, Prüfprotokoll 3-fach



Projekt	AL11 - Umbau und	Sanierung Haus A+B		
LEISTUNGSVE	ERZEICHNIS - Auß	enanlagen	Alle Einz	elpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBUNG	MENGE EINHEI	T EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.06.0380	Dichtheitsprüf Dichtheitsprüfur Rohrleitung	ung, wie vor, DN 100-150 ng, wie vor DN 100DN 150		
	J	80,000 m		
01.06.0390	-	ung, wie vor, DN 200-250		
	Dichtheitsprüfur Rohrleitung	ng, wie vor DN 200DN 250		
		10,000 m		
01.06.0400	Dichtheitsprüfur Dichtheitsprüfur einschl. herstell Verschlüsse,	ung für Schacht DN 1000 ng für Schacht DN 1000, ng gemäß DIN EN 1610 mit Luft (LD) en und entfernen der erforderlichen ach Anmeldung bei der Bauleitung, fach),	
		1,000 St		
01.06.0410	Vorbereitung ur legten Abwasse	und Mitwirkung der Abnahme nd Mitwirkung der Abnahme der erdvo erleitungen durch das Amt für Stadter spr. Abwassersatzung (vor dem Verfü psch	nt-	





Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS GESAMTPREIS**

01.07 Grundleitungen/Abläufe/Rinnen RW

Der rohrtechnische Teil der zu errichtenden Entwässerungsanlagen ist als komplette Leistung einschl. aller erforderlichen Materiallieferungen, Montagen, Druckproben, Einmessungen, Anfertigen von Revisionsunterlagen und Abnahmen nutzungsfähig herzustellen.

Für alle in der Grundstücksentwässerung eingesetzten Bauteile muss deren Konformität zur Bauregelliste nachgewiesen sein. Dies ist in der Regel durch einen Übereinstimmungsnachweis und die entsprechende Kennzeichnung zu belegen. Diese Anforderungen gelten auch für Übergänge und Anschlüsse verschiedener Materialien oder Bauteile.

Vorbemerkungen - Allgemein

Durch den Auftragnehmer sind alle erforderlichen Arbeiten zu koordinieren und die Leitungen im Rohrgraben auf der Bettungsschicht zu verlegen. Im Rahmen der Verlegung sind die Leitungen im Kies-Sand-Auflager 120ø (KSA 120) so zu betten, dass eine vollflächige Auflage im unteren Drittel des Umfanges über die gesamte Rohrlänge gesichert ist und eine ausreichende Sicherheit gegen Lageänderungen besteht.

Die Verlegung von Leitungen im Erdreich erfolgt auf Grundlage der DIN EN 1610 und den Vorgaben der Herstel-

- -Es ist eine untere Bettungsschicht von mind. 10cm herzustellen.
- -Die Leitungen sind im Kies-Sand-Auflager 120ø (KSA 120) zu betten und anschließend allseitig einzusanden.
- -Über dem Rohrscheitel ist eine lastverteilende Abdeckung von 20- 30cm Kies-Sand einzubringen. -Unkontrollierte Lasteintragungen sind auszuschließen. Bei Bedarf sind Polster aus PUR-Schaum oder Steinwolle hoher Dichte mit Rieselschutz einzulegen. -Anschlüsse an Kanalschächte und Grundmauerdurch-
- führungen mit festem Anschluss sind mit Gelenkstücken so auszuführen, dass keine unzulässigen Spannungen auf das Rohr einwirken können.
- -In der Leitungszone ist nun Kies-Sand 0/4mm Rundkorn zu verwenden.
- -In der Leitungszone sind durch Verdichtung von Hand 95% Proctordichte herzustellen.

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 39 von 90



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B Projekt LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS GESAMTPREIS** 01.07.0010 Grundleitungen für Regenwasser, PVC-U DN 100 Grundleitungen für Regenwasser Vollwand-Kanalrohr nach DIN V 19534, PVC-U, Farbe RAL 8023 rotbraun vollwandig, nicht kerngeschäumt, mit Steckmuffe und eingelegtem Lippendichtring geprüft und zugelassen mit Ü-Zeichen nach DIN V 19534 güteüberwacht mit GKR-Gütezeichen, DN 100 höhen- und fluchtgerecht in vorhandene Gräben mit Überdeckungshöhe bis 1 m, fachgerecht nach DIN EN 1610 und Verlegerichtlinien liefern und montieren. Die Grundleitungen sind vor dem Verfüllen der Kanalgräben einer Dichtheitsprüfung zu unterziehen, es ist darüber ein Protokoll anzufertigen. Öffnungen sind während der Bauzeit abzudecken, um das Eindringen von Bauschutt und Erdmaterial zu verhindern. 110,000 m 01.07.0020 wie zuvor, jedoch DN 125 wie zuvor, jedoch DN 125 10,000 m 01.07.0030 wie zuvor, jedoch DN 150 wie zuvor, jedoch DN 150 10.000 m 01.07.0040 KG-Bogen, DN 100, alle Winkel KG-Bogen, DN 100, alle Winkel als Zulage 50,000 St 01.07.0050 wie zuvor, jedoch DN 125 wie zuvor jedoch, DN 125 als Zulage 5,000 St



Projekt	AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B			01097 Dresden
LEISTUNGSV	ERZEICHNIS - Außenanlagen		Alle Einz	elpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBUNG M	ENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.07.0060	wie zuver jedoch DN 150			
	wie zuvor jedoch, DN 150 als Zulage			
	_	2,000 St		
		-,,,,,,,		
01.07.0070	PVC-U-Abzweig KGEA 45Grad DN12	5 DN100		
	Abzweig KGEA, Formstück aus PVC-U		er	
	bauaufsichtlicher Zulassung, 45 Grad, I			
	Anschluss an PVC-U-Muffe DIN 19534-1401-1.	-3 und/oder DIN	I EN	
	-	2,000 St		
01.07.0080	PVC-U-Abzweig KGEA 45Grad DN10	0 DN100		
	Abzweig KGEA, Formstück aus PVC-U			
	bauaufsichtlicher Zulassung, 45 Grad, I Anschluss an PVC-U-Muffe DIN 19534			
	1401-1.	-3 und/oder Div	N EIN	
	-	2,000 St		
	•	2,000 31		
01.07.0090	PVC-U-Abzweig KGEA 45Grad DN15	0 DN100		
	Abzweig KGEA, Formstück aus PVC-U		er	
	bauaufsichtlicher Zulassung, 45 Grad, I	ON 150, 2. DN	100,	
	Anschluss an PVC-U-Muffe DIN 19534-1401-1.	-3 und/oder DIN	I EN	
	•	2,000 St		
01.07.0100	KG-Enddeckel DN 100			
01.07.0100	KG-Enddeckel DN 100 als Bauzeitenso	hutz		
	20),000 St		
	20	,,000 31		
01.07.0110	KG-Überschiebmuffe, DN 100			
	KG-Überschiebmuffe, DN 100 als Zulag	je		
	•	5,000 St		
	20	.,		
01.07.0120	Rohrleitung KG DN 100 an Bestands	leitung KG DN	100 anschließen	
	KG Rohre DN 100 an Bestandsrohrleitu	•		
	DN 100 fachgerecht anschließen, inkl.	Anschluss		
	dichten.			
	10),000 St		



Projekt	AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGSVI	ERZEICHNIS - Außenanlagen		Alle Einze	lpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBUNG ME	NGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.07.0130	Spül-/Kontroll-/Sammelschacht PE-HD Spül-/Kontroll-/Sammelschacht aus PE-H 315, mit 2 Anschlüssen, DN 100, Baulän Schutzdeckel aus Aluminium.	ID, DIN 4034-	2, DN	N100
	4,	000 St		
01.07.0140	Spül-/Kontroll-/Sammelschacht PE-HD	DN315 2Ans	schlüsse DN100 D	N125
	Spül-/Kontroll-/Sammelschacht aus PE-F 315, mit 2 Anschlüssen, DN 100, 2. Ansc Baulänge 100 cm, mit Schutzdeckel aus	hluss DN 125		
	1,	000 St		
01.07.0150	Schachtfutter, DN 100			
	Schachtfutter, DN 100 als Zulage, einschl. Einsetzen und Vermo Bestandsschacht, und Montage und Abd Entwässerungsleitung			
	1,	000 St		
01.07.0160	Herstellen der Kernlochbohrungen Herstellen der Kernlochbohrungen zum E der zuvor beschriebenen Schachtfutter D in Bestandsschacht Beton			
		000 St		
01.07.0170	Kanalleitung mit Kanalfilmgerät überp Kanalleitung mit Kanalfilmgerät überprüfe Rohrleitung DN 100DN 200 erforderliche Aufwendungen für alle Gerä dienung ist einzukalkulieren, der Prüfberi stationierung der Abzweige ist 3-fach zu	en äte und die Be cht mit Ein-	-	
	Ausführung erfolgt nur nach Anordnung o	der Bauleitung	!	
	100,	000 m		



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.07.0180 Entwässerungsrohrleitung im Hochdruckspülverfahren

Entwässerungsrohrleitung im Hochdruckspülverfahren

reinigen,

Rohrleitung DN 100 ...DN 200

erforderliche Aufwendungen für alle Geräte und die Beschaffung und Entsorgung des Spülwassers sind einzukal-

kulieren

130,000 m

Dichtheitsprüfung DIN EN 1610 für Kanalleitungen/ Grundleitungen DN 100 ...DN 200 in Haltungen bis 40m, Dichtheitsprüfung mit Wasser oder Luft, einschl. Herstellen und Entfernen der erforderlichen Verankerungen und Rohrverschlüsse, bei Prüfung mit Wasser ist dieses zu liefern und zu beseitigen, Durchführung nach Anmeldung bei der Bauleitung, Prüfprotokoll 3-fach

01.07.0190 Dichtheitsprüfung, wie vor, DN 100-150

Dichtheitsprüfung, wie vor

Rohrleitung DN 100 ...DN 150

130,000 m

01.07.0200 Dichtheitsprüfung für Schacht DN 1000

Dichtheitsprüfung für Schacht DN 1000, Dichtheitsprüfung gemäß DIN EN 1610 mit Luft (LD), einschl. herstellen und entfernen der erforderlichen

Verschlüsse,

Durchführung nach Anmeldung bei der Bauleitung,

Prüfprotokoll 3-fach

1,000 St

01.07.0210 Entwässerungsrinne A15 NW 10cm L 1,15-1,20m

Entwässerungsrinne DIN EN 1433 Kl. A15, mit integriertem Kantenschutz aus verzinktem Stahl,

Rinnenkörper aus bruchfestem Kunststoff (PP) (schwarz),

komplett inkl. 2 Stirnseiten

Nennweite 10,0 cm,

Baulänge ca. 115,0-120,0 cm,

Baubreite 13,5 cm,

Bauhöhe 15,0 cm - 25,0 cm,

mit mechanisch einrastender Nut- und Federverbindung am

Rinnenstoß, mit seitlichen Verankerungstaschen,

mit ausschlagbarer Vorformung zum senkrechten Anschluss an Ablaufadapter bzw. Ablaufschacht, in Fundament aus Beton mit einer Zusammensetzung C 16/20 DIN EN 206-1

und DIN 1045-2, Dicke 15 cm versetzen.



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.07.0210) ...

Abdeckroste mit schraubloser Sicherheitsarretierung nach DIN EN 1433:

Stegrost Stahl verzinkt SW10mm Kl.A15,

liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers verlegen.

Einbauort: TA 0.02, TA 0.03, TA 0.04, TA 0.07

4,000 St

01.07.0220 Entwässerungsrinne B125 NW 15cm, L 1,75m

Entwässerungsrinne wie vor, jedoch

KI. B125

Nennweite 15,0cm

Einbaulänge ca. 1,75 m

Abdeckrost: Stahl, verzinkt SW 10mm, Kl. B125

Einbauort: Rampe Südost

liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers

verlegen.

1,000 St

01.07.0230 Entwässerungsrinne B125 NW 15cm, L 3,05m

Entwässerungsrinne wie vor, jedoch Einbaulänge ca. 3,05 m Einbauort: Gehweg Südwest

liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers verlegen.

1,000 St

01.07.0240 Entwässerungsrinne B125 NW 15cm, L 4,45m

Entwässerungsrinne wie vor, jedoch Einbaulänge ca. 4,45 m Einbauort: Scheune Südwest

liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers verlegen.

1,000 St _____

01.07.0250 Entwässerungsrinne C 250 NW 15cm, L 4,35 mit Sohlengefälle

Entwässerungsrinne DIN EN 1433 und DIN 19580 Kl. C250, mit integriertem Gefälle (0,5%), mit intergrierter EPDM-Dichtung für wasserdichten Rinnenstoß, mit integriertem Kantenschutz aus verzinktem Stahl, Rinnenkörper aus frost- und tausalzbeständigem



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.07.0250) ...

Polymerbeton, komplett inkl. 2 Stirnseiten

Nennweite 15,0 cm,

Baulänge ca. 435,0 cm,

Baubreite 18,5 cm,

Bauhöhe 21.0-26.0 cm mit Sohlengefälle 0.5% als

Eigengefälle in der Rinnensohle,

mit fließoptimiertem V-Querschnitt, mit Ausnehmungen an

der Außenwand zur Verankerung im Fundamentbeton,

in Fundament aus Beton mit einer Zusammensetzung C

20/25 DIN EN 206-1 und DIN 1045-2, Dicke 15 cm

versetzen.

Abdeckungen Kl. C250 DIN EN 1433 mit schraubloser

Sicherheitsarretierung, als Stegrost aus

Kugelgraphitgusseisen, Schlitzweite 12mm,

Einlaufquerschnitt 578 cm²/m, mit Verschiebesicherung,

Material: Kugelgraphitgusseisen

liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers verlegen.

1,000 St

01.07.0260 Ablaufschacht für Entwässerungsrinne

Ablaufschächte für vorbeschriebene Entwässerungsrinnen, aus Kunststoff anthrazitschwarz,

einschließlich Ablaufadapter DN/OD 160 für

Rohranschluss unterhalb der ausgeschlagenen

Rinnenvorformung, Bauhöhe 51,2cm zusätzlich zur

Rinnenhöhe, Durchmesser 21,0cm am unteren Aufstandfuß, mit entnehmbarem Schmutzfangeimer aus Kunststoff,

mit horizontalen Rohranschlüssen DN/OD 110 und DN/OD

160, frei drehbar in Richtung der Grundleitung,

zu verwenden in Kombination mit Pos. 01.07.0210 bis

01.07.0240

liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers

einbauen.

7.000 St

01.07.0270 Einlaufschacht für Entwässerungsrinne

Einlaufkasten für Entwässerungsrinne aus Pos. 01.07.0250, aus frost- und tausalzbeständigem

Polymerbeton, mit integriertem Kantenschutz aus Stahl

verzinkt, mit schraubloser Arretierung,

Baulänge 50,0 cm,

Baubreite 18,5 cm,

Bauhöhe 66,0 cm,

mit Lippenlabyrinthdichtung aus NBR für waagerechten,

flüssigkeitsdichten Rohranschluss DN/OD 160,

mit Schlammeimer aus Kunststoff PP,

mit Abdeckung wie Rinnen der Hauptposition

mit Anschlussmöglichkeit an beiden Stirnseiten für:

passend für Rinnenende Höhe 26,0 cm,

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 45 von 90



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.07.0270) ...

liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers einbauen.

1,000 St _____

01.07.0280 Ablaufadapter DN/OD 110

Ablaufadapter DN/OD 110 aus Kunststoff Polypropylen PP anthrazitschwarz, zur Herstellung des senkrechten Rohranschlusses der Entwässerungsrinne an die Grundleitung, liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers einbauen

8,000 St

01.07.0290 Geruchsverschluss DN/OD110

Geruchsverschluss DN/OD110 für Ablaufschacht aus Kunststoff anthrazitschwarz, mit Verschlussstopfen aus Gummi, liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers einbauen

8,000 St

01.07.0300 Rosthaken aus Stahl verzinkt

Rosthaken aus Stahl verzinkt, zum Öffnen der Abdeckroste liefern

1,000 St _____

01.07.0310 Hofablauf Kl. B125 aus Polymerbeton 250x250

Hofablauf Komplettset, als Punktentwässerung, aus Polymerbeton, bestehend aus Ablaufkörper tief, Gussrost Bkl. B125 zertifiziert und Schlammeimer, mit waagerechtem Anschluss für ein KG Rohr DN/OD 110 mit Lippenlabyrinth-Dichtung.

Abdeckung mit schraubloser Sicherheitsarretierung,

LxB ca. 25/25, H ca. 40 cm

liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers einbauen.

4,000 St ______

01.07.0320 Straßenablauf Kl. C250 mit Aufsatz Pultf., aus Polypropylen 500x500

Straßenablaufkörper analog DIN 4052 aus Fertigteilen aus Kunststoff Polypropylen(PP), lastentkoppelt, teleskopier- und drehbar, mit horizontalen und vertikalen Versteifungs- und Verankerungsrippen, durch integrierte verschiebesichere EPDM-Lippendichtung wasserdicht bis 0,5bar analog DIN 4030.

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 46 von 90



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.07.0320) ...

Oberteile erweiterbar mit kompatiblem Aufsatz mit umlaufender Tropfkante aus Gusseisen sowie EPS-Combischalungshilfe für die Ausbildung des Betonauflagers des Aufsatzes und Einlegen in Aufsatzrahmen gegen Schmutzeintrag in der Bauphase.

bestehend aus:

Ablauf rund, drehbar, mit Stutzen DN/OD 160, Abwinklung 15°, Gewicht 2,6 kg, Bauhöhe 35cm, Werkstoff Polypropylen, mit Aufsatz 500x500 Pultform, Klasse C 250 entsprechend DIN EN 124, mit umlaufender Tropfkante aus Gusseisen zur

Aussteifung des Ablaufkörpers,

Pultform, Bauhöhe 150mm, Rahmenaußenmaß 500x500

Rahmen aus Gußeisen, hochziehbar umlaufend geschlossen.

mit vorgeformter bei Bedarf ausschlagbarer

Bauzeitenentwässerung, mit Eimer-Auflage für Eimer nach

DIN 4052, Rost aus Gusseisen, ohne Arretierung gesichert, durch Eigengewicht nach DIN 1229

Schlitzweite 36mm.

Einlaufguerschnitt 1080cm³

liefern und entsprechend der Einbau- und Bedienungsanleitung des Herstellers einbauen

01.07.0330	Straßenabla beschrieben	auf KI. C250 mit Aufsatz Rinnenf., aus Polypropylen 500x500 ufkörper analog DIN 4052 wie in Pos. zuvor , jedoch, Aufsatz 500x500 Rinnenform, 0 entsprechend DIN EN 124, Bauhöhe 185mm,
		ntsprechend der Einbau- und anleitung des Herstellers einbauen.
		1,000 St
Summe	01.07	Grundleitungen/Abläufe/Rinnen RW

2,000 St

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 47 von 90



Projekt	AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+I	В		
LEISTUNGSV	ERZEICHNIS - Außenanlagen			
			Alle Einze	lpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBUNG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.08	Sonstige Leistungen - Erdarb	eiten		
01.08.0010	Plattendruckversuch nach Dil			
	Plattendruckversuch nach DIN Vorgabe des AG durchführen,	18134 für Prüfung nach		
	einschl. Bereitstellung der Gerä der Ergebnisse	te und Protokollierung		
		3,000 St		
01.08.0020	Rohrleitung nach Lage und H	öhe einmessen, Herst	ellen	
	Rohrleitung nach Lage und Höh von Bestands- und Revisionsplä Leitungen, so dass deren Lage nachvollzogen werden kann. Zu liefern sind:	änen für alle verlegten		
	 Grundleitungsplan inkl. Schutz Die Pläne zum Stand der Planu büro digitalisiert zur Verfügung g Bestands- und Revisionspläne s rigen Dokumentation in Ordnerr 	ng werden vom Planun gestellt. sind gemeinsam mit de n 3-fach zu übergeben.		
	Zusätzlich sind diese Pläne digi DWG-Datei zu übergeben. Pauschale	tal als PDF und		
		psch	nur GesPreis	
01.08.0030	Graben der Einzel- und Streife	enfundamente verfülle	en D 70-90cm	
	Gräben der Einzel- und Streifen verfüllen, Schichtdicke über 70 0,6-0,8m, mit geeignetem Aush	bis 90 cm, Breite der So		
	Material lagenweise einbauen u Abrechnung nach Einbauprofil f Der im Verkehrsraum erforderlic	ür Gräben und Gruben,		
	rechten Verdichtung ist Bestand wird nicht gesondert vergütet.		, c	
		19,000 m3		
01.08.0040	Stützwandrückseiten verfülle	n, verdichten D 60-1,2	0cm Sohlen-B 0,5	-0,6
	Auffüllung aus nicht bindigem B und einseitig profilgerecht anfüll einschl. Stoffe verdichten, Verdi Schichtdicke über 60 bis 1,20 c m.	len bis ca. 5cm unter O ichtungsgrad mind. DPr	K Mauer, · 0,97,	
	Ausführungsort: Stützwände au	s Naturstein		
	•	60,000 m3		



Projekt	AL11 - Umbau	und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGSV	ERZEICHNIS - A	Außenanlagen		Alle Einze	lpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBU	NG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.08.0050	Schutzfolie	erdberührter Naturs	teinwände		
		openbahn mit Vlies, zu n Stützwände aus Nat			
			33,000 m2		
Summe	01.08	O a marting I also	tungen - Erdarbeite	-	



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.09 Oberbodenarbeiten

01.09.0010 Grasnarbe + Oberboden abtragen, D 10-20cm

Oberboden mit Grasnarbe, profilgerecht abtragen, sammeln, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Bodengruppe 1 DIN 18915 (organisch), eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 OH DIN 18196 (grob- bis gemischtkörniger Boden mit Beimengungen humoser Art), Abtragshöhe über 10 bis 20 cm,

Ausführungsort: Gartenbereich Südwest, Zuwegung Südost (abfallendes Gelände entlang der Scheune), Böschung Hofbereich

01.09.0020 Oberboden abtragen, lagern

Oberboden, Bodengruppe 2 und 3 DIN 18915, abtragen, Abtragshöhe 30-50cm, auf der Baustelle seitlich lagern, Förderweg auf der Baustelle bis 100 m, einschl. Schutz des Lagergutes durch Abdecken mit Folie, Dicke 80 mym

Wiederauftrag gesondert beschrieben

Ausführungsort: Gartenbereich Südwest, Zuwegung Südost (abfallendes Gelände), Böschung Hofbereich

65,000	m3	

01.09.0030 Oberboden laden fördern auftragen

Oberboden aus vobeschriebener Pos., bauseits zwischengelagert, laden, fördern, profilgerecht auftragen, Bodenklasse 2 und 3 DIN 18915, Förderweg bis 0,1 km, Mengenermittlung nach Aufmaß an der Lagerstelle.

01.09.0040 Oberboden liefern, einbauen

Oberboden, gesiebt, Körnung 0/32, liefern und für Rasen- und Pflanzflächen, Auftragsdicke im Mittel 30 cm, einbauen und verdichten, Mengenermittlung nach Aufmaß auf dem Fahrzeug.

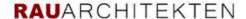
Ausführungsort: Hofbereich vor der Scheune, Pflanzflächen neben Terrassen und PKW-Stellplätzen

31 000 m3		
51 000 105		

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 50 von 90



Projekt	AL11 - Umbau ι	und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGS	VERZEICHNIS - A	ußenanlagen			
				Alle Einze	Ipreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBU	NG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Summe	01.09	Oberbodenarbe	eiten		



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS GESAMTPREIS**

01.10 Grünflächen/Pflanzungen

01.10.0010 Rasengitter/Rasenwaben, D 40mm, Kunststoff, grün, Belastg. bis 250t/m²

Rasenwaben/Rasengitter liefern und verlegen, aus Kunststoff, Belastung bis 250t/m², UV-stabilisiert, Lochflächenanteil mind. 50 %, Plattendicke mind. 40 mm, mit Plattenverbindung, Farbton grün, Untergrund geneigt ca. 12,5%, einschl.erforderlicher Befestigungsmittel (Erdnägel).

Bettung als Vegetationstragschicht, nach FLL-Richtlinie für die Planung, Ausführung und Unterhaltung von begrünbaren Flächenbefestigungen. Dicke 3 bis 5 cm. Fugen und Kammern verfüllen mit Verfüllstoff nach FLL-Richtlinie für begrünbare Flächenbefestigungen. inkl. Rasenansaat und Einwässern. Flächenbreite ca. 2.0m

Ausführung erfolgt nur nach Anordnung der Bauleitung!

17,000 m2		
-----------	--	--

01.10.0020 Vegetationstragschicht

Vegetationstragschicht für Bereiche mit geplanter Rasenansaat und Pflanzflächen für Gehölze und Stauden liefern, Erdarbeiten etc. wie folgt ausführen:

- Oberboden als Humusschicht Dicke 15cm liefern und auftragen, Bodengruppe 3 nach DIN 18 915 sieben, Siebrückstände entsorgen
- Feinplanum für gesondert beschriebene Rasenansaat, Anschlüsse an Kanten, Wege 3cm tiefer

252,000 m2	

01.10.0030 Rindenmulch

Rindenmulch für Pflanzflächen liefern, nach Pflanzung der Gehölze und Hecken vollflächig aufbringen, Dicke ca. 5cm.

Einbauort: im Bereich von Heckenpflanzung

15,000 m2

01.10.0040 Raseneinsaat

Raseneinsaat auf vorbeschriebenen Untergründen 30g/m2, Rasengüte Regelsaat gut, Mischung Typ A für Spiel- und Gebrauchsrasen, einschl. Anwuchspflege, Wässern und Schnitt gesondert

beschrieben

Einbauort: Hofbereich, Gartenbereich, Kreisfläche

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 52 von 90





Projekt	AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGSV	ERZEICHNIS - Außenanlagen			
			Alle Einze	lpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBUNG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von	letzter Seite (OZ: 01.10.0040)			
	unter Eiche, Pflanzflächen an PKW	/-Stellflächen		
		207,000 m2		
01.10.0050	Anwuchspflege Rasen			
01.10.0000	Anwuchspflege mit Anwuchsgaran Rasenfläche für das 1. Jahr einsch notwendiger Schnitte, nachsäen.			
	,	207,000 m2		
01.10.0060	Hochstamm Hopfen-Buche U 16	-18cm liefern und	nflanzen	
	Liefern und Pflanzen einer Hopfen- carpinifolia), Hochstamm, Stammu Folgende Leistungen sind ausführe - Pflanzloch herstellen, - Baumsubstrat einbauen, - Baum einsetzen - Drainageschlauch um Wurzelball- verlegen (Schlachl in ges. Pos. bes - düngen mit Bodenaktivator sowie - Gießrand herstellen und stark and - Pflanzschnitt durchführen - Dreibockverankerung mit Gurtbin - Baumscheibe mulchen - Aushub entsorgen, Vergütung de AN. Pflanzort gemäß Außenanlageplan	-Buche (lat.: Ostrya mfang 16-18cm, en: en zur Bewässerung schrieben) Baumdünger gießen dung herstellen r Entsorgung übernii		
01.10.0070	Hochstamm Gleditschie U 16-18 Liefern und Pflanzen einer Gleditsc triacanthos Skyline) Hochstamm, S Die Leistungen sind wie in vorbesc auszuführen.	chie (lat. Gleditsia Stammumfang 16-18 chriebener Pos.		
		1,000 St		
01.10.0080	Hochstamm Kobushi-Magnolie U	J 16-18cm, liefern ບ	ınd pflanzen	
	Liefern und Pflanzen einer Kobush Magnolia kobus) als Solitär, Hochs 16-18cm, Höhe 2,5-3,0m. Die Leistungen sind wie in vorbesc auszuführen.	i-Magnolie (lat. tamm, Stammumfar	•	

1,000 St



Projekt	AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGSV	ERZEICHNIS - Außenanlagen		Alle Finze	Ipreise in EUR net
OZ	BESCHREIBUNG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPRE
OZ	BESCHINEIBUNG	WENGE EINHEH	LINITETTOFICES	GESAWITERE
01.10.0090	Ballhortensie "Annnabelle", lie	fern und pflanzen		
	Sträucher der Sorte Ballhortensie (Hydrangea arborescens 'Annabe liefern und einpflanzen, einschl. Fherstellen, Baumsubstrat einbaue herstellen sowie düngen mit Bode Baumdünger	ell'), Lieferhöhe 40-50 flanzloch n und Gießmulde	cm,	
	•	9,000 St		
01.10.0100	Strauch Perlmuttstrauch 'Pink (Cloud', liefern und p	flanzen	
	Perlmuttstrauch 'Pink Cloud' (Koll 40-60cm, liefern und einpflanzen, herstellen, Baumsubstrat einbaue herstellen sowie düngen mit Bode Baumdünger	einschl. Pflanzloch n und Gießmulde		
		1,000 St		
01.10.0110	Heckenpflanzen Hainbuche, lie	fern und pflanzen		
	Neupflanzungen Hainbuche, Pflanzen der Hecken, incl. notwer Vorarbeiten liefern, einschl. Planz im Boden verankern und Anwuch Pflanzenart: Hecke Hainbuche (C Höhe: 60cm, mit Baumsubstrat ei herstellen sowie düngen mit Bode Baumdünger	:löcher herstellen, spflege arpinus betulus) nbauen und Gießmul	de	
		20,000 m		
01.10.0120	Anwuchspflege Bäume, Sträuc	her und Hecken		
	Anwuchspflege mit Anwuchsgara Sträucher und Hecken für das 1. notwendige Schnitte und Nachpfla	Jahr einschl. Wässer		
		38,000 St		
01.10.0130	Stauden liefern und pflanzen - I Stauden und Gräser liefern, nach einpflanzen und wässern.	-	n)	
	Prachtkerze pink (Oenothera lindl Pink')	neimeri 'Lillipop		
	· ····· /	15,000 St		



Projekt	AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+E	3		
LEISTUNGSVI	ERZEICHNIS - Außenanlagen		Alle Einze	lpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBUNG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.10.0140	Stauden liefern und pflanzen - Stauden und Gräser liefern, nac einpflanzen und wässern.		n)	
	Prachtkerze weiß (Oenothera lin Butterflies')	dheimeri 'Whirling		
		10,000 St		
01.10.0150	Stauden liefern und pflanzen - Stauden und Gräser liefern, nac einpflanzen und wässern.			
	Blüten-Salbei 'Viola Klose' (Salv Klose')	ia nemorosa 'Viola		
		15,000 St		
01.10.0160	Stauden liefern und pflanzen - Stauden und Gräser liefern, nac einpflanzen und wässern.		n)	
	Echter Lavendel (Lavandula ang	gustifolia)		
		20,000 St		
01.10.0170	Stauden liefern und pflanzen - Stauden und Gräser liefern, nac einpflanzen und wässern.	•		
	Patagonisches Eisenkraut (Verb	ena bonariensis)		
		10,000 St		
01.10.0180	Stauden liefern und pflanzen - Stauden und Gräser liefern, nac einpflanzen und wässern.		n)	
	Pampasgras (Cortaderia selloan	na)		
		10,000 St		



Projekt	AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B		
LEISTUNGSVE	RZEICHNIS - Außenanlagen	Alle Einze	elpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.10.0190	Stauden liefern und pflanzen - Lampenputzergras r		
	Stauden und Gräser liefern, nach Pflanzplan (Lageplan einpflanzen und wässern.)	
	Lampenputzergras rot (Pennisetum alopecuroides var. viridescens)		
	15,000 St		
01.10.0200	Stauden liefern und pflanzen - Reiher-Federgras		
	Stauden und Gräser liefern, nach Pflanzplan (Lageplan einpflanzen und wässern.)	
	Reiher-Federgras (Stipa Barbata)		
	6,000 St		
01.10.0210	Kugelköpfiger Lauch, liefern und pflanzen		
	Kugelköpfiger Lauch (Allium sphaerocephalon) liefern und nach Pflanzplan pflanzen.		
	50,000 St		
01.10.0220	Anwuchspflege Stauden		
	Anwuchspflege mit Anwuchsgarantie für vorbeschr. Stauden für das 1. Jahr einschl. Wässern, notwendige Schnitte und Nachpflanzung.		
	151,000 St	-	
01.10.0230	Bestandsgewächse verschneiden		
	Vorhandene Gewächse/Sträucher/Bäume, mehrstämm Höhe. ca. 4,0m	ig	
	Rückschneiden von Ästen, Stämmen, die das Grundstück bzw. die geplante Freiflächen-		
	gestaltung beeinträchtigen.		
	Anfallende Stoffe werden Eigentum des AN, sind in dessen Behältern zu sammeln und fachgerecht zu entsorgen.		
	15,000 St		



Projekt	AL11 - Umbau	und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGSV	ERZEICHNIS - A	Außenanlagen		Alle Einze	lpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBU	NG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.10.0240	vorhandene freilegen, au	e Sträucher, H bis 3m Sträucher, H bis 3m, u Isheben, neues Pflanz inschl. wässern.	umsetzen, durch		
			3,000 St		
Summe	01.10	Grünflächen/F	Pflanzungen		



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.11 Lichtschächte

01.11.0010 Lichtschacht B/T/H 1000/400/600mm mit Aufsatz H 275mm und Gitterrost

Lichtschacht 1000x600x400 mit Aufsatz und Gitterrost bestehend aus:

Lichtschachtkörper aus weißem recyclingfähigen glasfaserverstärktem Polypropylen (GF-PP) für Fensterbreiten bis 1000 mm. Begehbar, montierbar. Mit Entwässerungsöffnung, integrierter Befestigungsmöglichkeit für Rostabhebesicherung und Kittrille, Montageuntergrund: Natursteinwand, Sandstein

inkl. Aufstockelement 1000x275x400 fixe Ausführung, für Lichtschacht 1000x600x400, Stabiles Hohlkammerprofil aus PVC, Wandanschlussprofil zur Wandverschraubung, graue, stabile und austauschbare Rostkante, Nut- und Federsystem zum Verklicken mehrerer Elemente, bis zu 3 Stück stapelbar (Anwendungsfall: begehbar), druckwasserdicht montierbar (max. 2 Stück). Aufstockhöhen: 275 mm, Seitenschenkel kürz- bzw. ausklinkbar,

inkl. Entwässerungsanschluss mit Laubfang (ohne Geruchsverschluss) für vorbeschriebene Lichtschächte, passend für alle Größen, zum direktem Anschluss an ein KG-Rohr DN 100 (zusätzlicher Übergang ist nicht erforferlich), bzw. an eine Drainage/Sickerpackung (in gesonderter Pos. beschrieben)

inkl. Standard-Gitterrost Maschenrost 100x40cm Maschenweite 30x10cm, begehbar bis 1,5 kN, Material: Stahl verzinkt

Baulänge: 104 cm Baubreite: 40 cm

liefern und nach Herstellerangaben einschl. aller erforderl. Befestigungsmittel einbauen.

Leitprodukt der Planung: ACO Therm Lichtschacht oder gleichwertig.

angebotenes Fabrikat:
vom Bieter auszufüllen!

_

4,000 St



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.11.0020 Lichtschacht B/T/H 1000/400/1000mm und Gitterrost

Lichtschacht B/T/H 1000x400x1000mm und Gitterrost bestehend aus:

Lichtschachtkörper aus weißem recyclingfähigen glasfaserverstärktem Polypropylen (GF-PP) für Fensterbreiten bis 1000 mm. Begehbar, montierbar. Mit Entwässerungsöffnung, integrierter Befestigungsmöglichkeit für Rostabhebesicherung und Kittrille, Montageuntergrund: Natursteinwand, Sandstein

inkl. Entwässerungsanschluss mit Laubfang (ohne Geruchsverschluss) für vorbeschriebenen Lichtschacht, passend für alle Größen, zum direktem Anschluss an ein KG-Rohr DN 100 (zusätzlicher Übergang ist nicht erforferlich), bzw. an eine Drainage/Sickerpackung (in gesonderter Pos.

inkl. Standard-Gitterrost Maschenrost 100x40cm Maschenweite 30x10cm, begehbar bis 1,5 kN,

Material: Stahl verzinkt Baulänge: 104 cm Baubreite: 40 cm

beschrieben)

liefern und nach Herstellerangaben einschl. aller erforderl. Befestigungsmittel einbauen.

Leitprodukt der Planung: ACO Therm Lichtschacht oder gleichwertig.

angebotenes Fabrikat:

vom Bieter auszufüllen!

3,000 St _____

Summe 01.11 Lichtschächte

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 59 von 90



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.12 Vorbereitende Arbeiten-Unterbau

01.12.0010 Bodenaustausch inkl. Aushub, Entsorgung und Materiallieferung

Bodenaustausch zur Verbesserung der Tragfähigkeit des Untergrundes unter befahrbaren Flächen, durch Aushub, H= 30cm, einschl. aufnehmen der Stoffe, laden auf LKW, abtransportieren zur Verwertungsanlage, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 2 (eingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 19-21 kN/m3, max. Gesamtgewicht bis 10 t, Ausführung staub- und lärmarm, Bodengruppe 2 ST/A DIN 18196 (Sand-Ton-Gemisch/Auffüllungen), Vergütung der Entsorgung übernimmt AN. einschl. Filterschicht für Baugrube liefern, profilgerecht einbauen und verdichten, Arbeiten mit Gerät, Schichtdicke 30 cm, zulässige Abweichung von der Sollhöhe +/- 3 cm, Material Mineralgemisch, Körnung 0/56.

Mengenermittlung nach Aufmaß an Entnahmestelle.

350,000 m2		
------------	--	--

01.12.0020 Verbesserung Tragfähigkeit Untergrund durch Bodenaustausch

Filterschicht in Baugruben liefern, profilgerecht einbauen und verdichten, Arbeiten mit Gerät, Schichtdicke 50 cm, zulässige Abweichung von der Sollhöhe +/- 3 cm, Material Mineralgemisch, Körnung 0/56.

Einbauort: Unterbau für befahrene Asphaltfläche, Straße "Altleuben"

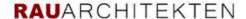
21.000	m3			
2 I .UUU	เมเจ			

01.12.0030 Unterbau, Frostschutzschicht Bk1,0 DPr 103%, 0/45, D 32cm

Frostschutzschicht, Belastungsklasse RStO 12 Bk1,0, liefern, einbauen und verdichten, Verdichtungsgrad gem. ZTV SoB-StB DPr mind. 103 %, Verformungsmodul EV2 120 MN/m2, bestehend aus Baustoffgemisch für Frostschutzschicht, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/45, Schichtdicke 32cm, abgerechnet wird nach Auftragprofilen, inkl. Herstellen eines Gefälles nach Angaben der Planung, als Ergänzung zu bestehender Asphaltfläche. Ausführung gemäß Detail: "Aufbau 1"

Einbauort: Unterbau für befahrene Asphaltfläche, Straße "Altleuben"

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 60 von 90



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.12.0040 Unterbau, Asphalttragschicht Bk1,0 AC22TN Bindem. 50/70 D 14cm

Asphaltragschicht ZTV Asphalt-StB, Belastungsklasse RStO 12 Bk1,0, Mischgutart AC 22 T N, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Mitverwendung von Asphaltgranulat ist zulässig, Bindemittel Straßenbaubitumen 50/70 TL Bitumen-StB und DIN EN 12591, Schichtdicke 14 cm, Einbaudicke gemäß TPD-StB durch Messen mit Tiefenlehre, inkl. Herstellen eines Gefälles nach Angaben der Planung, als Ergänzung zu bestehender Asphaltfläche.

Ausführung gemäß Detail: "Aufbau 1"

Einbauort: Unterbau für befahrene Asphaltfläche, Straße "Altleuben"

01.12.0050 Unterbau Schottertragschicht Bk0,3 DPr 103% 0/32 D 33cm

Schottertragschicht einschl. Unterbau für Randeinfassung und Pflasterrinne, Belastungsklasse RStO 12 Bk0,3, liefern, einbauen und verdichten, Verdichtungsgrad gem. ZTV SoB-StB DPr mind. 103 %, Verformungsmodul EV2 120 MN/m2, bestehend aus Schotter für Tragsschicht, Körnung 0/32, Schichtdicke 33 cm, abgerechnet wird nach Auftragprofilen, inkl. Herstellen eines Gefälles von 3% bzw. nach Angaben der Planung, einschl. Anarbeiten an Bestandstrag- und Deckschichten.

Ausführung gemäß Detail: "Aufbau 2"

Einbauort: Unterbau für befahrene Pflasterfläche, Einfahrt

14,000 m3 _____ ___ ___

01.12.0060 Unterbau Frostschutzschicht Bk0,3, DPr 103% D 14cm, Körnung 0/45

Frostschutzschicht, einschl. Unterbau für Randeinfassung, Belastungsklasse RStO 12 Bk 0,3, liefern, einbauen und verdichten, Verdichtungsgrad gem. ZTV SoB-StB DPr mind. 103 %, Verformungsmodul EV2 100 MN/m2, bestehend aus Baustoffgemisch für Frostschutzschicht, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/45, Schichtdicke 14 cm, abgerechnet wird nach Auftragprofilen, inkl. Herstellen eines Gefälles von 3% bzw. nach Angaben der Planung, inkl. Anarbeiten an Pflasterflächen. Ausführung gemäß Detail: "Aufbau 3"

Einbauort: Unterbau für befahrene wassergebundene Flächen, Hofbereich

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 61 von 90



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.12.0070 Unterbau Tragschicht Bk0,3, D 20cm, Körnung 0/32

ungebundene Tragschicht, Belastungsklasse RStO-12 Bk 0,3, liefern, einbauen und verdichten, Verdichtungsgrad gem. ZTV SoB-StB mind. DPr 1, Verformungsmodul EV2 100 MN/m2, bestehend aus Baustoffgemisch für Tragschicht, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/32, Schichtdicke 20 cm, abgerechnet wird nach Auftragprofilen, inkl. Herstellen eines Gefälles von 3% bzw. nach Angaben der Planung, inkl. Anarbeiten an Pflasterflächen.

Ausführung gemäß Detail: "Aufbau 3"

Einbauort: Unterbau für befahrene wassergebundene Flächen, Hofbereich

75,000 m3	

01.12.0080 Unterbau Dynamische Schicht D 60mm, Körnung 0/16

Dynamische Schicht für befahrene wassergebundene Flächen, BKI. 0,3 aus Baustoffgemisch, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/16, Schichtdicke 60 mm, zulässige Abweichung von der Nennhöhe +/- 10 mm, abgerechnet wird nach Auftragprofilen, inkl. Herstellen eines Gefälles von 3% bzw. nach Angaben der Planung, inkl. Anarbeiten an Pflasterflächen.

Ausführung gemäß Detail: "Aufbau 3"

Einbauort: Unterbau für befahrene wassergebundene Flächen, Hofbereich

23,000 m3	

01.12.0090 Unterbau Frostschutzschicht gem. ZTV-Wegebau NKI. 2, DPr1 0/32 D 30cm

Frostschutzschicht, als Unterbau von Pflasterflächen und Plattenbelägen, einschl. Unterbau von Randeinfassungen, Nutzungsklasse 2 gem. ZTV-Wegebau, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Verformungsmodul EV2 100 MN/m2 aus Baustoffgemisch für Frostschutzschicht, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, als Schotterschicht, Körnung 0/32, Schichtdicke 30 -31,5 cm, Infiltrationsbeiwert ki größer gleich 1 x 10 hoch minus 5 m/s, abgerechnet wird nach Auftragprofilen,

inkl. Herstellen eines Gefälles von 2,5% bzw. nach Angaben der Planung, inkl. Anarbeiten an Pflasterflächen und Gebäude Ausführung gemäß Detail: "Aufbau 4.1 und 4.2"

Einbauort: Unterbau für Pflaster- und Plattenbeläge, Ost

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 62 von 90



Projekt	AL11 - Umbau	und Sanierung Haus A-	- В		
LEISTUNGSVE	ERZEICHNIS - A	Außenanlagen			
		· ·		Alle Einze	Ipreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBU	NG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.12.0100	Unterbau F	rostschutzschich	t gem. ZTV-Wegebau N	IKI. 1, DPr1 0/32 D	15cm
	und Plattenl jedoch Nutzungskla Schichtdicke	•			
	Einbauort: U Südost und		er- und Plattenbeläge,		
			50,000 m3		
01.12.0110	Sicherung d	Bestandspflaster es verbleibenden E mit Betonbett, hers	Bestandspflasters vor tellen, ausbauen		
			ntum des AN, sind in und fachgerecht zu		
			15,000 m		
Summe	01.12	Vorbereite	nde Arbeiten-Unterbau		

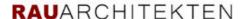


Hospitalstraße 12 01097 Dresden

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B Projekt LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ GESAMTPREIS **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS** 01.13 Asphaltbelag BKI. 1,0 RStO-12 - Aufbau 1 01.13.0010 Deckschicht Asphaltbeton Bk1,0 AC11 D N D 4cm Bindem. 50/70 Asphaltdeckschicht aus Asphaltbeton, ZTV Asphalt-StB, Belastungsklasse RStO 12 Bk1,0, Mischgutart AC 11 D N, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Schichtdicke 4 cm, Bindemittel Straßenbaubitumen 50/70 TL Bitumen-StB und DIN EN 12591, Einbaudicke gemäß TPD-StB durch Messen mit Tiefenlehre, inkl. Herstellen eines Gefälles nach Angaben der Planung und fachgerechter Ausbildung der Bewegungs-/Anschlussfuge zu bestehender Asphaltfläche. Ausführung gemäß Detail: "Aufbau 1" Einbauort: befahrene Asphaltfläche, Straße "Altleuben" 40,000 m2

Summe 01.13 Asphaltbelag BKI. 1,0 RStO-12 - Aufbau 1

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 64 von 90



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B Projekt LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS GESAMTPREIS** 01.14 Pflasterflächen Beton - Aufbau 2/4.2/ 5.2 01.14.0010 Pflasterbelag Beton L 70-210, B 140, H 80mm, inkl. Bettung Pflasterbelag aus Pflastersteinen aus Beton, DIN EN 1338, Maße L 70/140/210 mm, B 140mm, gemischt, Dicke 80 mm, unregelmäßiger Kantenverlauf, bossierte Kanten, Verlegung in wildem Verband, mit eingefärbten Hartgestein-Edelsplitt-Oberflächen, Farbton Hell-Beige bzw. nach Bemusterung durch AG, auf befahrenen und Gehwegflächen, liefern und fachgerecht einbauen, in Bettung aus Baustoffgemisch Körnung 0/5 aus natürlichen gebrochenen Gesteinskörnungen. Dicke 3 bis 5 cm. Pflasterfugen einschlämmen mit Baustoffgemisch für Fugen, Körnung 0/2 aus natürlichen ungebrochenen Gesteinskörnungen (Sand). Leitprodukt der Planung: RINN Altstadtpflaster, Rustica o. gleichwertig, Bemusterung durch AG angebotenes Fabrikat: vom Bieter auszufüllen!

290,000 m2

Summe 01.14 Pflasterflächen Beton - Aufbau 2/4.2/ 5.2

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 65 von 90



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B Projekt LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ GESAMTPREIS **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS** 01.15 Wassergebundene Decke BKI. 0,3 ZTV SoB-StB 20 - Aufbau 3 01.15.0010 wassergeb Decke ruhender Verkehr Gemisch DoB 0/11 D 5cm Deckschicht ohne Bindemittel FLL Fachbericht wassergebundene Wege, in Flächen des ruhenden Verkehrs, aus Baustoffgemisch für Deckschichten ohne Bindemittel, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/11, Schichtdicke 5 cm, zulässige Abweichung von der Sollhöhe 2 cm, Abweichung von der Ebenheit innerhalb einer 4 m langen Messstrecke bis 1,5 cm, inkl. Herstellen eines Gefälles von 3% bzw. nach Angaben der Planung, inkl. Anarbeiten an Pflasterflächen und Randbegrenzungsbordsteine. Ausführung gemäß Detail: "Aufbau 3" Einbauort: wassergebundene Flächen, Hofbereich 340,000 m2

Summe 01.15 Wassergebundene Decke BKI. 0,3 ZTV SoB-StB 20 - Aufbau 3

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 66 von 90



Hospitalstraße 12

01097 Dresden **Projekt** AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS GESAMTPREIS** 01.16 Plattenbelag Beton - Aufbau 4.1/5.1 01.16.0010 Plattenbelag Beton L 70-210, B 140, H 80mm, inkl. Bettung Plattenbelag auf Terrassenflächen, aus Beton, nach DIN EN 1338, Maße L170/350/530mm, B 350mm, gemischt, Dicke 65 mm, unregelmäßiger Kantenverlauf, bossierte Kanten, Verlegung in wildem Verband, mit eingefärbten Hartgestein-Edelsplitt-Oberflächen, Farbton Hell-beige bzw. nach Bemusterung durch AG, auf befahrenen und Gehwegflächen, liefern und fachgerecht einbauen, in Bettung aus Baustoffgemisch Körnung 0/4 aus natürlichen ungebrochenen Gesteinskörnungen (Kiessand). Dicke 3 bis 5 cm. Pflasterfugen einschlämmen mit Baustoffgemisch für Fugen, Körnung 0/2 aus natürlichen ungebrochenen Gesteinskörnungen (Sand). Leitprodukt der Planung: RINN Medino-Platten, Rustica o. gleichwertig, Bemusterung durch AG angebotenes Fabrikat: vom Bieter auszufüllen! 88,000 m2 01.16.0020 Ziegelpflasterbelag aus Bestand Ziegelpflaster auf Terrassenflächen, aus Bestand, seitlich gelagert für Wiedereinbau, von Moos und grob anhaftendem Schmutz befreien nud verlegen, in Bettung aus Baustoffgemisch Körnung 0/4 aus natürlichen

ungebrochenen Gesteinskörnungen (Kiessand), Dicke 3 bis 5 cm, Pflasterfugen einschlämmen mit Baustoffgemisch für Fugen, Körnung 0/2 aus natürlichen ungebrochenen Gesteinskörnungen (Sand).

53,000	m2	

Summe 01.16 Plattenbelag Beton - Aufbau 4.1/5.1

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 67 von 90



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.17 sonstige Pflasterarbeiten

01.17.0010 Randeinfassung Stahlkante Cortenstahl D 1,5mm, H 100mm

Randeinfassung als Stahlkante aus Cortenstahl, gerade, Materialstärke 1,5mm, Bördelung 10mm, Höhe 100mm, mit Befestigungsschenkel B 50mm, liefern und fachgerecht einbauen, einschl. Befestigungsmittel und Zubehör bestehend aus Verbinder, Anzahl gemäß Einzellängen, 1 Kombiverbinder für 1 Außenecke, Erdstifte, Anzahl gemäß Herstellervorschrift bezogen auf Gesamtlänge.

Einbauort: Randeinfassung zw. wassergebundener Decke und Pflanzfläche Baumscheibe Eiche

12,000	lfm								

01.17.0020 Randeinfassung einzeilig Natursteinpflaster Granit L/B/H 100/100/100

Pflasterstreifen als Randeinfassung aus Steinpflaster, Ausführung der Pflasterstreifen nach Anzahl der Zeilen, einzeilig, auch in Radien, Pflastersteine seitlich auf der Baustelle gelagert, Steine von Moos und grob anhaftendem Schmutz befreien und verlegen, aus Natursteinpflaster, Gesteinsart Granit, aus Pos. 01.02.0050, Maße L/B/H 100/100/100 mm, Dickenabweichung T1, Widerstandsfähigkeit gegen Frost-Tau-Wechsel F0, Fundament aus Beton mit einer Zusammensetzung C 16/20 DIN EN 206-1 und DIN 1045-2, Dicke 10 cm, Pflasterfugen einschlämmen mit Baustoffgemisch für Fugen, aus Pflasterfugenmörtel aus Zement, frost- und tausalzbeständig, wasserundurchlässig, mit Dehnungsfuge alle 4 m.

Einbauort: Begrenzung von begehbaren Pflasterflächen, und Kies-traufstreifen zu Rasen/-Pflanzflächen

65.000	m			

01.17.0030 Randeinfassung einzeilig Betonpflaster L/B/H 140/140/150 Nutzungskat.1

Pflasterstreifen als Randeinfassung aus Steinpflaster, Ausführung der Pflasterstreifen nach Anzahl der Zeilen, einzeilig, auch in Radien, Pflastersteine aus Beton, als Bindersteine passend zu Flächenbelag aus Pos. 01.14.0010, Maße L/B/H 140/140/150 mm, Dickenabweichung T1, Widerstandsfähigkeit gegen Frost-Tau-Wechsel F0, Fundament aus Beton mit einer Zusammensetzung C 16/20 DIN EN 206-1 und DIN 1045-2, Dicke 10 cm, Pflasterfugen einschlämmen mit Baustoffgemisch für Fugen, aus Pflasterfugenmörtel aus Zement, frost- und tausalzbeständig, wasserundurchlässig, mit Dehnungsfuge alle 4 m.

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 68 von 90



Projekt

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS GESAMTPREIS**

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.17.0030) ...

Einbauort: Begrenzung von begehbaren Pflaster- und Plattenbelagsflächen, Begleiter von Entwässerungsrinnen in Pflasterflächen

65.000 m

01.17.0040 Randeinfassg. einzeilig Ziegel-G.pflaster L/B/H 160-200/160/120 Nutz 2

Pflasterstreifen als Randeinfassung aus Steinpflaster. Ausführung der Pflasterstreifen nach Anzahl der Zeilen, einzeilig, auch in Radien, Pflastersteine seitlich auf der Baustelle gelagert, Steine von Moos und grob anhaftendem Schmutz befreien und verlegen, Pflastersteine aus Ziegel-Großpflaster aus Pos. 01.02.0060, Maße L/B/H 160-200/160/120 mm, Dickenabweichung T1, Widerstandsfähigkeit gegen Frost-Tau-Wechsel F0, Fundament aus Beton mit einer Zusammensetzung C 20/25 DIN EN 206-1 und DIN 1045-2, Dicke 20cm, Pflasterfugen einschlämmen mit Baustoffgemisch für Fugen, aus Pflasterfugenmörtel aus Zement, frost- und tausalzbeständig, wasserundurchlässig, mit Dehnungsfuge alle 4 m. einschl. Dehnungsstreifen aus Bitumenfugenband im Anschluss an Asphaltfläche

Einbauort: als Randbegrenzung zw. befahrbarer Asphaltfläche und Gebäude West sowie zw. begehbaren Pflasterflächen und Rasen/Pflanzflächen, Randeinfassung PKW-Stellplätze

104,000 m

01.17.0050 Randeinfassung einzeilig Betonpflaster L/B/H 140/140/150 Nutzungskat.2

Pflasterstreifen als Randeinfassung aus Steinpflaster, Ausführung der Pflasterstreifen nach Anzahl der Zeilen, einzeilig, auch in Radien, Pflastersteine aus Beton, als Bindersteine passend zu Flächenbelag aus Pos. 01.14.0010

Maße L/B/H 140/140/150 mm, Dickenabweichung T1, Widerstandsfähigkeit gegen Frost-Tau-Wechsel F0, Fundament aus Beton mit einer Zusammensetzung C 20/25 DIN EN 206-1 und DIN 1045-2, Dicke 15 cm, Pflasterfugen einschlämmen mit Baustoffgemisch für Fugen, aus Pflasterfugenmörtel aus Zement, frost- und tausalzbeständig, wasserundurchlässig, mit Dehnungsfuge alle 4 m.

Einbauort: Begrenzung von befahrbaren Asphalt-/, Pflaster- und Plattenbelagsflächen, Zufahrt und Hofbereich

110,000 m	

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 69 von 90



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.17.0060 Rinne Naturstein 3-zeilig L/B/H 160-200/160/120 Nutzkat.2

Pflasterstreifen als Rinne aus Steinpflaster, gebundene Bauweise, Ausführung der Pflasterstreifen nach Anzahl der Zeilen, 3-zeilig, Pflastersteine seitlich auf der Baustelle gelagert, Steine von Moos und grob anhaftendem Schmutz befreien und verlegen, Pflastersteine aus Naturstein aus Pos. 01.02.0060, Maße L/B/H 160-200/160/120 mm, Dickenabweichung T1, Widerstandsfähigkeit gegen Frost-Tau-Wechsel F0, in Fahrbahnen, Fundament und zweiseitige Rückenstütze aus Beton mit einer Zusammensetzung C 20/25 DIN EN 206-1 und DIN 1045-2, Dicke 20 +/- 2 cm, Breite der Rückenstütze 25 +/- 2 cm, Pflasterfugen einschlämmen mit Baustoffgemisch für Fugen, aus Pflasterfugenmörtel aus Zement, unkraut-, frost- und tausalzbeständig, wasserundurchlässig, Fugenbreite 10 +/- 5 mm,

Einbauort: als Rinne zw. befahrbarer Pflasterfläche und wassergebundener Fläche

4,500 m	

01.17.0070 Anschluss Pflasterdecke Betonpflaster Schnittkanten

Zuschneiden der Pflastersteine und Belagsplatten aus Beton und Anarbeiten des Pflaster-/Plattenbelages an Randbereichen, Übergängen zu Vegetationsflächen, Einzeiler und Randborde, einschl. Kurvenradien, Abrechnung erfolgt nach Gesamtlänge der Kanten, Anarbeiten an Bestandspflasterflächen in gesonderter Position.

275.000	m		

01.17.0080 Anarbeiten an Bestandspflaster

Anarbeiten der neu herzustellenden Pflasterflächen an bestehenden und zu erhaltenden Belag, einschl. Anpassen der Untergrundherstellung.

15,000 m

01.17.0090 Anarbeiten Pflaster an Hofabläufe 250x250cm

Anarbeiten des Betonsteinpflasters des Flächenbelages an Einbauten wie Hofabläufe, L/B= 250x250mm

3,000	St			
3.000	ગ			

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 70 von 90



01.17

Summe

RAU ARCHITEKTEN

Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt	AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGSV	ERZEICHNIS - Außenanlagen		Alla Finza	preise in EUR netto
OZ	BESCHREIBUNG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.17.0100	Umpflastern von Schächten, Granitsteine Bestand 5x5cm Umpflastern von Schächten aus Kleinpflaster 5x5cm aus Granit, Pflastersteine seitlich auf der Baustelle gelagert, Steine von Moos und grob anhaftendem Schmutz befreien und verlegen,			
	Das Umpflastern von Schäch erfolgt einreihig.	nten, Durchmesser=1000 r	nm,	
		1,000 St		

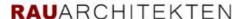
sonstige Pflasterarbeiten



Projekt	AL11 - Umbau	und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGSV	ERZEICHNIS - A	Außenanlagen		Allo Einzo	lpreise in EUR netto
					·
OZ	BESCHREIBU	NG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.18	Höhenanpa	ssung Schächte			
01.18.0010	Auflage- bzv Oberfläche,	v. Ausgleichsring, zun Betonfertigteil (AR-V) 2, lichte Weite 1000 i	t e 1000mm H 100mm n Einbau in waagerec DIN EN 1917/ V mm, Bauhöhe 100 mn	hte	
			1,000 St		
01.18.0020	Auflager- bz Oberfläche,	Betonfertigteil (AR-V) 2, lichte Weite 1000 i	n Einbau in waagerec		
			1,000 St		
Summe	01.18	Höhenanpass	sung Schächte		



Projekt	AL11 - Umbau ı	und Sanierung Haus A+B				
LEISTUNGSV	ERZEICHNIS - A	ußenanlagen			Alle Einze	lpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBUI	NG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.19	Traufstreife	n				
01.19.0010	Schüttung a Traufstreifer Schichtdicke einschl. Unte	ewaschen 16/32 Trau us Flusskies, Rundkorr liefern und gemäß Zei 15 cm, Breite der Sch erlage aus Geotextil, ur lässiges Vlies, 150 g/n	n, Korngröf ichnung ei üttung ca. nkrauthem	Se 16/32, nbringen, 30 cm, mendes,		
Summe	01.19	Traufstreifen				



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS GESAMTPREIS** 01.20 Betonarbeiten 01.20.0010 Verdichten des Untergrundes Untergrund verdichten, in Abtragsflächen für Einzelund Streifenfundamente, Verformungsmodul mind. EV2 60 MN/m2, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,98, Bodenklassen 3 und 4 DIN 18300. 35,000 m2 01.20.0020 Sauberkeitsschicht C16/20 unbewehrt D 5cm Ortbeton der Sauberkeitsschichten, Untergrund waagerecht, obere Betonfläche waagerecht, als unbewehrter Beton, Normalbeton C DIN EN 206-1, DIN 1045-2. Dicke 5 cm Ausführungsort: unter Einzel- und Streifenfundamenten für Landschaftsbauarbeiten 35,000 m2 01.20.0030 Einzelfundament C20/25 XF1 L 30cm B 30cm T 80cm Einzelfundament für Landschaftsbauarbeiten, als unbewehrter Beton, Normalbeton C 20/25 DIN EN 206-1, DIN 1045-2, Expositionsklasse kein Korrosions- oder Angriffsrisiko X0, Feuchtigkeitsklasse Betonkorrosion, Expositionsklasse Frostangriff ohne Taumittel XF1, in feuchter Umgebung WF Länge 30 cm, Breite 30 cm, Tiefe 80 cm, Obere Betonfläche waagerecht. OK Fundament 12cm unter OK Pflasterbelag! Ausführungsort: Pergola Terrasse Südwest 22,000 St 01.20.0040 Einzelfundament C20/25 XF1 L 30cm B 40cm T 80cm Einzelfundament für Landschaftsbauarbeiten wie in Pos. zuvor beschrieben, jedoch Länge 30 cm, Breite 40 cm, Tiefe 80 cm. Ausführungsort: Fundament für Torpfosten 1,000 St



Projekt	AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B	
LEISTUNGSV	ERZEICHNIS - Außenanlagen	Einzelpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPRE	IS GESAMTPREIS
01.20.0050	Einzelfundament C20/25 XF1 L 34cm B 40cm T 80cm Einzelfundament für Landschaftsbauarbeiten wie in Pos. zuvor beschrieben, jedoch Länge 34 cm, Breite 40 cm, Tiefe 80 cm, inkl. einlegen von 2 flexiblen Leerrohren AD 75 mm (in gesondertere Pos. beschrieben) zur Kabeleinführung,	
	Ausführungsort: Fundament für Ladesäule	
	1,000 St	-
01.20.0060	Einzelfundament C20/25 XF1 L 30cm B 48cm T 80cm Einzelfundament für Landschaftsbauarbeiten wie in Pos. zuvor beschrieben, jedoch Breite 30 cm, Länge 48 cm, Tiefe 80 cm. Ausführungsort: Fundamente für Sitzbänke an Natursteinstützwänden	
	6,000 St	
01.20.0070	Einzelfundament C20/25 XF1 L 48cm B 48cm T 80cm Einzelfundament für Landschaftsbauarbeiten wie in Pos. zuvor beschrieben, jedoch Breite 48 cm, Länge 48 cm, Tiefe 80 cm. Ausführungsort: Fundament für Sitzbank an Natursteinstützwand	
	1,000 St	
01.20.0080	Streifenfundament C 20/25 XF1 B 40cm T 80cm Streifenfundament für Landschaftsbauarbeiten, obere Betonfläche waagerecht, als unbewehrter Beton, Normalbeton C 20/25 DIN EN 206-1, DIN 1045-2, Expositionsklasse kein Korrosions- oder Angriffsrisiko X0, Feuchtigkeitsklasse Betonkorrosion, Expositionsklasse Frostangriff ohne Taumittel XF1, in feuchter Umgebung WF, Breite 40 cm, Höhe 80cm. Streifenfundamente	
	Ausführungsort: unter Natursteinmauern	
	8,000 m3	-
01.20.0090	Schalung Einzelfundament H 0,80m Schalung der Einzelfundamente, Schalungshaut für Betonflächen ohne Anforderung, Bauteilhöhe 0,80 m. Abrechnung nach Abwicklungsfläche.	
	33,000 m2	



Hospitalstraße 12 01097 Dresden

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B Projekt LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ **GESAMTPREIS BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS** 01.20.0100 Schalung Streifenfundament H 0,30m Schalung der Einzelfundamente, Schalungshaut für Betonflächen ohne Anforderung, Bauteilhöhe 0,30 m. Abrechnung nach Abwicklungsfläche, einschl. Abschrägen der Fundamentoberfläche mit Dreikantleisten, gleichschenklig 10x10cm, gemäß Detailzeichnung "Detail 6". Einbauort: Streifenfundament für Wandelemente an Rampe 9.000 m2 01.20.0110 Schalung Streifenfundament H 0,80-1,0m Schalung der Streifenfundamente, Schalungshaut für Betonflächen ohne Anforderung, Bauteilhöhe 0,80-1,0m Abrechnung nach Abwicklungsfläche. 41,000 m2

Betonarbeiten

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 76 von 90

01.20

Summe



Hospitalstraße 12

01097 Dresden **Projekt** AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen Alle Einzelpreise in EUR netto ΟZ **BESCHREIBUNG** MENGE EINHEIT **EINHEITSPREIS GESAMTPREIS** 01.21 Wände Außenbereich 01.21.0010 Frostschutzschicht unter Wandelementen aus Betonfertigteilen, H 45cm Frostschutzschicht, als Unterbau von Wandelementen aus Bertonfertigteilen, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Verformungsmodul EV2 100 MN/m2 aus Baustoffgemisch für Frostschutzschicht, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, als Schotterschicht, Körnung 0/32, Schichtdicke 45 cm, Breite i. Mittel: 60cm einschl. Einlegen eines Drainagerohres am Fußpunkt der Frostschutzschicht auf ges. Länge Oberfläche eben zum Höhen- und fluchtgerechten Versatz der Wandelemente aus Pos. 01.21.0090 herstellen. Ausführung gemäß Detail 6. Einbauort: Rampe, Giebel SO 4,000 m3 01.21.0020 Verfüllung mit Drainagefähigem Material Kies/Schotter Hinterfüllung der Wandelemente aus Betonfertigteilen aus Pos. 01.21.0090 mit drainagefähigem Material aus Kies/Schotter. 5.000 m3 01.21.0030 Schutzvlies 150g/m2 Schutzvlies liefern und zwischen Hinterfüllung aus Drainagematerial aus zuvor beschriebener Pos. und Verfüllboden zum Schutz vor Durchwurzelung und Einschwämmen feiner Bodenbestandteile einlegen, Vlies aus Geotextillage 150g/m2. Ausführung gemäß Detail 6 36,000 m2 01.21.0040 **Drainagerohr DN** Drainagerohr zum Abführen des Regenwassers und Einlegen ins Erdreich DN 100, aus gewelltem PVC-Abflussrohr, perforiert/geschlitzt Außendurchmesser: 100 mm Innendurchmesser: 94 mm Einbau: Fußpunkt Wandelemente Rampe, Fußpunkt Gehölze Neupflanzung

20,000 m



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.21.0050 Quadermauerwerk D 20-24cm Sandstein, freistehend, H 185cm

Natursteinmauerwerk DIN EN 1996 als Quadermauerwerk, freistehend, 4-seitig sichtbar, Mauerwerksdicke 20-24 cm, Mauermörtel MG III mit Trasszusatz, Gesteinsart Sandstein GWG, Reinhardtsdorfer, Sichtflächen gekrönelt, Tiefe 25mm, Kanten auf Maß zugerichtet, Fugen abstreichen. Wandhöhe ca. 1,85m, einschl. Zuschnitt.

Ausführungsort: Mauerwerkswand zw. Eingangs- und Zufahrtstor

3,500	m3							

01.21.0060 Quadermauerwerk Stützwand D 20-24cm Sandstein, H 86cm

Natursteinmauerwerk DIN EN 1996 als Quadermauerwerk der Stützwand, einseitig sichtbar, Mauerwerksdicke 20-24cm, Mauermörtel MG III mit Trasszusatz, Gesteinsart Sandstein GWG, Reinhardtsdorfer, aufmauern. Sichtflächen gekrönelt, Tiefe 25mm, Kanten auf Maß zugerichtet, Fugen abstreichen, einschl. aller Sägearbeiten bei Anpassungen. Ausführung gemäß Zeichnungen: Lageplan Außenanlagen, Detail 7

Ausführungsort: Stützmauer, Einfassung Terrasse Nordost

3,000	m3							

01.21.0070 Quadermauerwerk Stützwand D 20-24cm, Sandstein aus Bestand

Natursteinmauerwerk DIN EN 1996 als Quadermauerwerk, der Stützwand, einseitig sichtbar, Mauerwerksdicke 20-24cm, Mauermörtel MG III mit Trasszusatz, Gesteinsart Sandstein, aus seitl. gelagerten Bestandsquadern aufmauern im Verband mit Bestand. Steine von grob anhaftendem Schmutz/Mörtel befreien, Fugen abstreichen, einschl. aller Sägearbeiten bei Anpassungen.

Ausführungsort: Stützmauer Naturstein Südwest

1,000	m3	

01.21.0080 Quadermauerwerk Stützwand D 35-45cm, Sandstein aus Bestand

Natursteinmauerwerk DIN EN 1996 als Quadermauerwerk, der freistehenden Wand, zweiseitig sichtbar, Mauerwerksdicke 35-45cm, 4-Steinlagen, Mauermörtel MG III mit Trasszusatz, Gesteinsart Sandstein, aus seitl. gelagerten Bestandsquadern aus Pos. 01.02.0230 aufmauern, im Verband mit Bestand. Steine von grob anhaftendem Schmutz/Mörtel befreien, Fugen abstreichen, einschl. aller Sägearbeiten bei Anpassungen. Inkl.Verlegung der seitl. gelagerten Abdeckplatten aus Naturstein D 5cm, B 50cm.

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 78 von 90



Projekt AL11 - Umbau u

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.21.0080) ...

Ausführungsort: Grenzmauer Straße, West



1,000 m3 _____

01.21.0090 Wandelemente Betonfertigteile D 12cm, H 75cm, L 100cm

Wandelemente aus Betonfertigteilen,
Oberfläche Sichtbeton, beidseitig glatt geschalt,
Dicke 12cm
Höhe 75cm
Länge 100cm
Oberkanten gefast 5mm
aneinandergereiht mit Fugenmaß von 3-5mm
in erdfeuchten frischen Beton, Zusammensetzung C 20/25
DIN EN 206-1 und DIN 1045-2 versetzen,
Betondicke unter Wandfuß mind. 15cm,
einschl. beidseitigen Rückenstützen,
Gesamthöhe Betonfundament mind. 30cm.
Wandelemente dienen als Stützwand an Geländesprung
mit einem Höhenversprung von 0-30cm.
In die Pos.sind Säge- und Anpassarbeiten

einzukalkulieren. Oberfläche: sandgestrahlt Ausführung gemäß Detail 6

Leitprodukt der Planung: Rinn Signo, Oberfläche Rinnit, Farbe neo³ organic RI02 od. gleichwertig

angebotenes Fabrikat:

von Bieter auszufüllen!Leitprodukt der Planung: Rinn Blockstufen, Oberfläche Rinnit, Farbe neo³ organic Rl02 od. gleichwertig

angebotenes Fabrikat:

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 79 von 90



Projekt	AL11 - Umbau	und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGS	VERZEICHNIS - A	Außenanlagen		Alla Finna	lousies in EUD nette
					Ipreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBU	NG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von	on letzter Seite (OZ:	01.21.0090)			
	von Bieter a	uszufüllen!			
			12,000 St		
Summe	01.21	Wände Außen	bereich		



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.22 Treppen Außenbereich

01.22.0010 Frostschutzschicht unter Blockstufen, H 60cm

Frostschutzschicht, als Unterbau von Blockstufen, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Verformungsmodul EV2 100 MN/m2 aus Baustoffgemisch für Frostschutzschicht, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, als Schotterschicht, Körnung 0/32, Schichtdicke 60 cm, inkl. Herstellen einer von terrassenförmigen Böschung zum Höhen- und fluchtgerechten Versatz der Blockstufen aus nachfolgenden Pos., Ausführung gemäß Detail 8.

Einbauort: Giebel SO

2,000	m3	

Nachfolgend beschriebene Blockstufen sind gemäß DIN V

18500 zu liefern und gem. ATV DIN 18333 und ZDB Merkblatt Außentreppen sowie ZDB Merkblatt Treppenkompass zu versetzen.

01.22.0020 Blockstufe b=75 cm als Betonfertigteil

Blockstufe als Betonfertigteil, Festigkeitsklasse C 30/37 DIN EN 206-1, DIN 1045-2, Zuschlag aus gebrochenem Hartgestein, Stufenlänge 75 cm, Trittfläche und Vorderseite in Sichtbeton, Rutschhemmung PR 11 auf der Trittfläche, Setzstufenhöhe 14,7-15 cm, Trittstufentiefe 34,7-35 cm, obere waagerechte Kanten 3mm gefast, Farbton Graubeige nach Bemusterung durch AG

einschl. Fundament aus Beton mit einer Zusammensetzung C 20/25 DIN EN 206-1 und DIN 1045-2, Dicke 20 cm. Stufen auf vorbereitete Froschutzschicht (in ges. Pos. beschrieben) höhen- und fluchtgerecht in frischen erdfeuchten Beton versetzen. Stufenunterseite mit Haftvermittler versehen! Stufenvorderkante mit 2-3cm Überlappung verlegen.

Stufenvorderkante mit 2-3cm Überlappung verlegen. Blockstufen mit geeignetem Gerät einbauen, mit Fugenabstand von 3 mm versetzen, zu aufgehenden Bauteilen mit mindestens 5 mm. Inkl. Sicherung der Antrittsstufe mit Ankern.

Leitprodukt der Planung: Rinn Blockstufen, Oberfläche Rinnit, Farbe neo³ organic Rl02 od. gleichwertig

angebotenes Fabrikat:

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 81 von 90



Projekt	AL11 - Umbau	und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGS\	/ERZEICHNIS - A	Außenanlagen		Alle Einze	lpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBU	NG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von	n letzter Seite (OZ:	01.22.0020)			
	von Bieter a	uszufüllen!			
			2,000 St		
01.22.0030	Blockstufe a	b=100 cm als Betonfe als Betonfertigteil, wie in n, jedoch Stufenlänge 1	n Pos. zuvor		
			2,000 St		
Summe	01.22	Treppen Auße	nbereich		



Projekt	AL11 - Umbau ur	nd Sanierung Haus A+	В		
LEISTUNGSV	ERZEICHNIS - Au	ußenanlagen		Alle Finze	elpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBUN	G	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.23	Leerrohrinst	allation Erdreich			
01.23.0010	Kabelschutzr Maße Din 169 Nenn-Außend und verlegen einschl. Dopp	961-1 in Sandwich durchmesser 50 m , inkl. einsanden belsteckmuffen zur tring, sanddicht (S	rohr AD 50mm hr aus PE-HD DIN 8075 -Bauweise, flexibel, m, mit Einzugsschnur, l Verbindung der Rohre, D) und wasserdicht 75,000 m	liefern	
01.23.0020	Kabelschutzre Maße Din 169 Nenn-Außend und verlegen einschl. Dopp	961-1 in Sandwich durchmesser 75 m , inkl. einsanden belsteckmuffen zur tring, sanddicht (S	rohr AD 75mm hr aus PE-HD DIN 8075 -Bauweise, flexibel, im, mit Einzugsschnur, l Verbindung der Rohre, D) und wasserdicht 10,000 m	liefern	
01.23.0030	Rohrbogen fle	flexibel AD 50mm exibel, Außendurc ene Kabelschutzro	hmesser 50mm, für		
01.23.0040	Rohrbogen fle	Flexibel AD 75mm exibel, Außendurc ene Kabelschutzro	hmesser 75mm, für		
Summe	01.23	Leerrohrins	stallation Erdreich		



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

01.24 Außenmöbel

01.24.0010 Sitzbank gerade L 2,04m

Hockerbank mit Sitzbelag aus langlebigem FSC®-zertifiziertem Hartholz, naturbelassen (ohne Lasur). 4 Sitzbohlen 10 x 5,5 cm, mit stabilisierendem, unterwärtig verschraubtem Mittelband. Rechteckige Füße aus 15 mm dickem Stahl, feuerverzinkt und in DB 703 Eisenglimmer Anthrazit farbbeschichtet, mit je 2 Befestigungslaschen zum Aufschrauben ca. 15 cm unter Flur. Sitzhöhe 47 cm. L 204 cm. Gewicht 101 kg.

Werkstoffe:

Langlebiges Hartholz, FSC 100% (Zertifikat: SCS-COC-000465). Stahl gem. DIN EN 10 025.

Oberflächen:

Holzlasur: dunkel-, hell- oder rotbraun; nach Bemusterung durch AG. Stahl: feuerverzinkt gem. DIN EN 1461. DB 703 Eisenglimmer Anthrazit farbbeschichtet.

Montagehinweis:

Anlieferung 3-teilig montagefertig zerlegt. Aufzuschrauben 15 cm unter Flur mit 2 x 2 Ankerdübeln S 10 x 80 auf Fundament (Fundament in gesonderter Pos. beschrieben)

Zusatzausstattung:

- V2A-Anker M10x470

von Bieter auszufüllen!

inkl. aller Befestigungsmittel, liefern und montieren.

Leitprodukt der Planung: Binga/Runge od. gleichwertig

angebotenes Fabrikat:

2,000 St

01.24.0020 Sitzbank gerade L 2,54m

Lineare Hockerbank wie in Pos. zuvor beschrieben, jedoch, L 254 cm.

3,000 St _____

01.24.0030 Sitzbank rund Vollkreis, ID 1,50m

Hocker-Rundbank, Innendurchmesser 150 cm als Vollkreis, Sitzbeläge aus langlebigem FSC®-zertifiziertem Hartholz, Oberfläche lasiert. Sitzhöhe 47 cm. Je Segment 4 Sitzleisten 10 x 3,5 cm mit vorder- und

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 84 von 90



Projekt

AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG MENGE EINHEIT EINHEITSPREIS GESAMTPREIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.24.0030) ...

rückseitiger Blendleiste von 2 cm zur Bildung einer Sichtkante von insgesamt 5,5 cm mit stabilisierenden, unterwärtig verschraubten Mittelbändern. 8 Mittelfüße aus 15 mm dickem Stahl, feuerverzinkt und in DB 703 Eisenglimmer Anthrazit farbbeschichtet, Füße gekürzt um ca. 15cm (vor Beschichtung) zur freien Aufstellung auf Flur, liefern und montieren ohne Befestigung im Untergrund.

Werkstoffe:

Langlebiges Hartholz, FSC 100% (Zertifikat: SCS-COC-000465). Stahl gem. DIN EN 10 025. Oberflächen

Holzlasur: dunkel-, hell- oder rotbraun; nach Bemusterung durch AG. Stahl: feuerverzinkt gem. DIN EN 1461. DB 703 Eisenglimmer Anthrazit farbbeschichtet.

Montagehinweis:

Anlieferung mindestens 3-teilig montagefertig zerlegt.

inkl. aller Befestigungsmittel, liefern und montieren.

Leitprodukt der Planung: Binga/Runge od. gleichwertig

angebotenes Fabrikat:

von Bieter auszufüllen!

1,000	St	
-,		

01.24.0040 Fahrradständer als Anlehnbügel zum Einbetonieren

Fahrradständer als Anlehnbügel aus pulverbeschichtetem Flachstahlprofil von 50 x 15 mm. Standardabmessung über OKFF ist L 80 x H 80 cm liefern und montieren.

Gesamthöhe: 1200mm.

Breite: 50mm Länge: 750-800mm Form: U-Form, eckig

Material: Stahl, feuerverzinkt

Oberfläche: pulverbeschichtet in Eisenglimmer Anthrazit DB 703. Zur Fundamentierung in zwei Punkten L 30/B 30/T

80 cm (in gesonderter Pos. beschrieben).

Gewicht: 14,5 kg.

angebotenes Fabrikat:		
von Bieter auszufüllen!		
	9.000 St	

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 85 von 90



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

MENGE EINHEIT ΟZ **BESCHREIBUNG EINHEITSPREIS GESAMTPREIS**

01.24.0050 freistehende Pergola Aluminium, LxB 319x419 mit Faltsonnensegel

freistehende Aluminium-Pergola komplett mit wasserdichtem Faltsonnensegel, als kompletter Pergola-Bausatz aus pulverbeschichtetem Aluminium, inkl. allen notwendigen Verbindungsbeschlägen und dem passenden Faltsonnensegel liefern und montieren.

Außenmaß: B 319 cm x L 419 cm x H 240 cm Innenmaß: B 295 cm x L 395 cm x H 229 cm Dimension Aluminiumpfosten/Rahmen 11x11 cm Pergola in Anthrazitgrau (RAL 7016) inkl. Bodenanker zum Aufschrauben auf bauseits vorhandenem Fundament einschl. Befestigungsmittel (Schrauben), fachgerechte Montage nach Herstellerangabe.

mit wasserdichtem Faltsonnensegel in Anthrazit Größe Faltsonnensegel: B 290 x L 400 cm ohne seitliches Rollo

Leitprodukt der Planung: Nesling Platinum Pergola mit Faltsonnensegel Prosail® od. gleichwertig

angebotenes Fabrikat: von Bieter auszufüllen!

1.000 St

01.24.0060 Pflanzgefäße Beton inkl. Befüllung, L/B/H 100/50/50cm

Pflanzgefäße aus Beton mit folgenden Eigenschaften:

Wandstärke: 6-7cm Abmessungen: Länge 100cm Breite 50cm Höhe 50cm frostsicher.

mit unterseitigen Gummifüßen und Wasserablauföffnung,

Oberfläche sandgestrahlt,

Farbe graubeige, Wahl nach Bemusterung liefern einschl. aufstellen und befüllen mit: 1/4 Höhe Blähton / Lavasplitt als Wasserspeicher Vlies als Durchwurzelungsschutz

3/4 Höhe Pflanzerde/Substrat (nicht bindig)

Aufstellort: Rampe, Giebel SO

Leitprodukt der Planung: Rinn Pflanzgefäß, Oberfläche Rinnit, Farbe neo³ organic RI02 od. gleichwertig

angebotenes Fabrikat:

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 86 von 90



Projekt	AL11 - Umbau	und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGS	VERZEICHNIS - A	ußenanlagen			
				Alle Einze	Ipreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBU	NG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von	on letzter Seite (OZ:	01.24.0060)			
	von Bieter a	uszufüllen!			
			7,000 St		
Summe	01.24	Außenmöbel			
Summe	01	Außenanlagen			



AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

Projekt

RAU ARCHITEKTEN

Гюјекс	ALTT - Offibau C	and Carliciang Hads A-B			
LEISTUNGSVI	ERZEICHNIS - A	ußenanlagen			
				Alle Einze	elpreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBU	NG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02	Stundenloh	narbeiten			
V -					
		arbeiten sind durch den		r	
		urbeiten schriftlich anzum Jeber bestätigen zu lasse			
02.01	Stundenloh	narbeiten			
02.01.0010	Stundenloh	narbeiten Meister			
		liche Arbeiten, die nicht i			
		zeichnis erfaßt sind und		£0	
	Meister	ır Ausführung kommen, w	erden berechnet	Tur:	
		•	10,000 h		
02.01.0020	Stundenloh	narbeiten Facharbeiter			
02.01.0020		liche Arbeiten, die nicht i	m		
		zeichnis erfaßt sind und			
	Nachweis zu Facharbeiter	r Ausführung kommen, w	verden berechnet	für:	
			10,000 h		
02.01.0030	Stundenloh	narbeiten Helfer			
02.01.0000		che Arbeiten, die nicht im	1		
		zeichnis erfaßt sind und			
		ır Ausführung kommen, w		für:	
			10,000 h		
			10,000 11		
Summe	02.01	Stundenlohnarbe	iton		
Samme	U L. U I	Glundemonnarbe	iloli		
Summe	02	Stundenlohnarbe	iten		



Projekt AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Außenanlagen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ BESCHREIBUNG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
-----------------	---------------	---------------	-------------

LV-ZUSAMMENSTELLUNG Außenanlagen

Außenanlagen		
01.01	Baustelleneinrichtung	
01.02	Abbrucharbeiten	
01.03	Entsorgung	
01.04	Rodungen	
01.05	Vorbereitende Arbeiten - Erdarbeiten	
01.06	Grundleitungen SW	
01.07	Grundleitungen/Abläufe/Rinnen RW	
01.08	Sonstige Leistungen - Erdarbeiten	
01.09	Oberbodenarbeiten	
01.10	Grünflächen/Pflanzungen	
01.11	Lichtschächte	
01.12	Vorbereitende Arbeiten-Unterbau	
01.13	Asphaltbelag BKI. 1,0 RStO-12 - Aufbau 1	
01.14	Pflasterflächen Beton - Aufbau 2/4.2/ 5.2	
01.15	Wassergebundene Decke BKI. 0,3 ZTV SoB-StB 20 - Aufbau 3	
01.16	Plattenbelag Beton - Aufbau 4.1/5.1	
01.17	sonstige Pflasterarbeiten	
01.18	Höhenanpassung Schächte	
01.19	Traufstreifen	
01.20	Betonarbeiten	
01.21	Wände Außenbereich	
01.22	Treppen Außenbereich	
01.23	Leerrohrinstallation Erdreich	
01.24	Außenmöbel	

Druckdatum: 27.03.2025 Seite 89 von 90



Projekt	AL11 - Umbau und Sanierung Haus A+B			
LEISTUNGSVE	RZEICHNIS - Außenanlagen			
	G		Alle Einze	Ipreise in EUR netto
OZ	BESCHREIBUNG	MENGE EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01	Außenanlagen			
02.01	Stundenlohnarbeiten			
02	Stundenlohnarbeiten			
Angebotssumn	ne netto		EUR _	
abzgl. Nachlass in %			EUR	
Angebotssumme abzgl. Nachlass			EUR	
zzgl. MwSt. 19,00 %			EUR	
Angebotssumn	ne brutto		EUR	
Bieterschlusse	rklärung :			
	rd hiermit ohne Einschränkung, unter der Baustelle sind dem Bieter vertrauf		igebotsgrundlage a	bgegeben. Die