



**II. Reinigungsplan für das Rettungszentrum Chemnitz**

Legende:	S	Saugen	KG	Kugelgarn	NSG	Naturstein geschliffen	1W	1 x wöchentlich	1J	1 x jährlich
	MS	maschinell feucht Bürstsaugen/Kehrsaugen	LI	Linoleumboden	FSTRH	Feinsteinzeug rutschhemmend	3W	3 x wöchentlich	2J	2 x jährlich
	FW	Feuchtwischen	B	Beton mit Anstrich	FSTR11	Feinsteinzeug R 11	6W	6 x wöchentlich	1M	1 x monatlich
	NW	Nasswischen	M	Metall pulverbeschichtet					2M	2 x monatlich
	MK/K	maschinell Kehren/Kehren								

	Raum	Bezeichnung	Fläche m <sup>2</sup> /Material	Reinigungsart Fußboden	Fußboden einschließlich evtl. vorh. Sockelleisten	maschinelle Grundreinigung Fußboden (siehe III. Punkt 15 bis 18)	Fußmatten/Roste/Fußbodenaussparungen/ im Fußboden eingelassene Heizkörper inkl. Rost	Papierkörbe entleeren	Aktenvernichter entleeren	Papierkorbentleeren/Abfallimer entleeren und nassreinigen	Aschebecher entleeren und feuchtwischen	Toiletten/Urinale/Waschbecken/Dusch-/Spülbecken, Armaturen	Handtuch-/Seifenspender/WC-Rollen-Halter reinigen	Toilettenbürstenhalterung	Wandfliesen	Fliesen in Duschkabinen (mit Desinf.)/im Spritzbereich; Duschköp	Trennwände in Duschkabinen	Trennwände Sanitär	Spiegel polieren	Armaturen polieren	Heizkörper feuchtwischen, Zwischenräume aussaugen	Möbeloberflächen schlierenfrei reinigen	Lampenschirme	Uhren/Lautsprecher	Telefon feucht reinigen mit geeignetem Neutralreiniger	Fensterbänke einschl. innere Fensterrahmenunterkante	Türen (teilweise mit Glaseinsatz) einschließlich Rahmen schlierenfrei reinigen mit Neutralreiniger	Türgriffe feuchtwischen mit geeignetem Desinfektionsmittel	Geländer feuchtwischen	Handläufe feuchtwischen mit Desinfektionsmitteln
1. OG	3.01	Dienstzimmer ASB	24,97	LI	NW	1W		2W	1W												2J			2J	2J	3W				
	3.03	Teeküche ASB	38,95	LI	NW	6W				6W	6W	1M			6W				2M	2M	2J			2J	6W	2J	3W			
	3.04	Ruheraum ASB	18,97	LI	NW	3W				1W	3W	1M			3W				2M	2M	2J	1W				2J	3W			
	3.05	Medikamente DRK	19,22	LI	NW	3W		3W																2J		2J	3W			
	3.06	Abrechnung DRK	18,79	LI	NW	3W			1W	3W	3W	1M			2M				2M	2M	2J			2J		2J	3W			
	3.07	Medikamente/Technik ASB	18,84	LI	NW	3W				3W	3W	1M			1W				2M	2M	2J			2J		2J	3W			
	3.08	Abrechnung ASB/Technikraum	17,87	LI	NW	3W		3W	3W													2J		2J		2J	3W			
	3.09	Herrenumkleide ASB	18,34	LI	NW	3W				3W	3W	1M			3W				2M	2M	2J					2J	3W			
	3.10	Ruheraum ASB	16,46	LI	NW	3W				3W	3W	1M			1W				2M	2M	2J	1W				2J	3W			
	3.11	Aufenthaltsraum ASB	22,68	LI	NW	3W				3W	3W	1M			1W				2M	2M	2J			2J	3W	2J	3W			
	3.12	Aufenthaltsraum ASB	19,61	LI	NW	3W				3W	3W	1M			1W				2M	2M	2J				3W	2J	3W			
	3.13	Wäschelager ASB	19,64	LI	NW	1W				1W	1W	1M			1W				2M	2M	2J					2J	3W			
	3.14	Wäschelager/Umkleide DRK	19,43	LI	NW	6W				3W	1W	1M			2M				2M	2M	2J			2J		2J	3W			
	3.15	Ruheraum DRK	18,41	LI	NW	3W				3W	3W	1M			1W				2M	2M	2J	1W		2J		2J	3W			
	3.16	Notarzt Ruhe- und Aufenthaltsraum	15,16	LI	NW	3W				3W	3W	1M			1W				2M	2M	2J	3W		2J		2J	3W			
	3.17	Ruheraum DRK	9,77	LI	NW	3W				3W												2J	1W	2J		2J	3W			
	3.18	Ruheraum DRK	15,37	LI	NW	3W				3W	3W	1M			1W				2M	2M	2J	1W		2J		2J	3W			
	3.19	Ruheraum DRK	9,54	LI	NW	3W				3W	3W	1M										2J	1W	2J		2J	3W			
	3.20	Ruheraum DRK	9,27	LI	NW	3W				3W	3W	1M										2J	1W	2J		2J	3W			
	3.21	Ruheraum DRK	10,60	LI	NW	3W				3W												2J	1W	2J		2J	3W			
	3.22	Aufenthaltsraum DRK	20,25	LI	NW	6W				6W	3W	1M			3W				2M	2M	2J			2J	3W	2J	3W			
	3.23	Teeküche DRK	19,62	LI	NW	6W				6W	6W	1M			6W				2M	2M	2J			2J	6W	2J	3W			
	3.24	Dienstzimmer DRK	20,47	LI	NW	1W		1W	1W													2J		2J		2J	3W			
	3.25	Dienstzimmer Geschäftsstelle	30,26	LI	NW	1W		1W	1W													2J		2J		2J	3W			
	3.26	Dienstzimmer Geschäftsstelle	17,05	LI	NW	1W		1W	1W													2J		2J		2J	3W			
	3.27	Elektrotechnik/Damenumkleide	14,48	LI	NW	1W																2J				2J	3W			
	3.28	Aufenthaltsraum DRK	21,98	LI	NW	6W		2J														2J		2J		2J	3W			
	3.29	Teeküche DRK	22,54	LI	NW	6W		2J		6W	6W	1M			6W				2M	2M	2J			2J	6W	2J	3W			
	3.30	WC-Damen	5,04	FSTR11	NW	6W	2J			3W	6W	1M	3W	2J	6W			3W	2M	2M	2J					2J	3W			
	3.31	WC-Herren	7,76	FSTR11	NW	6W	2J			6W	6W	1M	3W	2J	6W			3W	2M	2M	2J					2J	3W			
	3.32	Abstellraum	2,75	LI	NW	1M																2J				2J	3W			

**II. Reinigungsplan für das Rettungszentrum Chemnitz**

Legende:	S	Saugen	KG	Kugelgarn	NSG	Naturstein geschliffen	1W	1 x wöchentlich	1J	1 x jährlich
	MS	maschinell feucht Bürstsaugen/Kehrsaugen	LI	Linoleumboden	FSTRH	Feinsteinzeug rutschhemmend	3W	3 x wöchentlich	2J	2 x jährlich
	FW	Feuchtwischen	B	Beton mit Anstrich	FSTR11	Feinsteinzeug R 11	6W	6 x wöchentlich	1M	1 x monatlich
	NW	Nasswischen	M	Metall pulverbeschichtet					2M	2 x monatlich
	MK/K	maschinell Kehren/Kehren								

	Raum	Bezeichnung	Fläche m <sup>2</sup> /Material	Reinigungsart	Fußboden	Fußboden	maschinelle Grundreinigung Fußboden (siehe III. Punkt 15 bis 18)	Fußmatten/Roste/Fußbodenaussparungen/ im Fußboden eingelassene Heizkörper inkl. Rost	Papierkörbe entleeren	Aktenvernichter entleeren	Papierkorbentleeren/Abfallimer entleeren und nassreinigen	Aschebecher entleeren und feuchtwischen	Toiletten/Urinale/Waschbecken/Dusch-/Spülbecken, Armaturen	Handtuch-/Seifenspender/WC-Rollen-Halter reinigen	Toilettenbürstenhalterung	Wandfliesen	Fliesen in Duschkabinen (mit Desinf.)/im Spritzbereich; Duschköp	Trennwände in Duschkabinen	Trennwände Sanitär	Spiegel polieren	Armaturen polieren	Heizkörper feuchtwischen, Zwischenräume aussaugen	Möbeloberflächen schlierenfrei reinigen	Lampenschirme	Uhren/Lautsprecher	Telefon feucht reinigen mit geeignetem Neutralreiniger	Fensterbänke einschl. innere Fensterrahmenunterkante	Türen (teilweise mit Glaseinsatz) einschließlich Rahmen schlierenfrei reinigen mit Neutralreiniger	Türgriffe feuchtwischen mit geeignetem Desinfektionsmittel	Geländer feuchtwischen	Handläufe feuchtwischen mit Desinfektionsmitteln	
1. OG	3.33	Foyer	66,21	LI	NW	3W																		2J	2J		2J	3W				
	3.34	Gang	31,25	LI	NW	3W	2J																		2J	2J		2J	3W			
	3.35	Gang	43,73	LI	NW	3W	2J																		2J	2J		2J	3W			
	3.42	Loggia	37,47	G								1W														2J	2J	3W	2J	2J		
	3.43	Gründach									1W														2J		2J	3W				
2. OG	4.01	Geschäftsführer	34,41	KG	S	1W	2J	1W														2J		1W		2J		2J	3W			
	4.02	Sekretariat	19,34	KG	S	1W		1W														2J				2J		2J	3W			
	4.03	Dienstzimmer Geschäftsstelle	21,24	KG	S	1W		1W														2J				2J		2J	3W			
	4.04	Dienstzimmer Geschäftsstelle	21,90	KG	S	1W		1W														2J				2J		2J	3W			
	4.05	Dienstzimmer Geschäftsstelle	21,75	KG	S	1W		1W														2J				2J		2J	3W			
	4.06	Beratung	34,10	KG	S	1W	2J	1W														2J			2J	2J	2J	3W				
	4.07	Archiv	30,48	LI	NW	1W		1W														2J				2J		2J	3W			
	4.08	EDV-Technik	13,83	LI	NW	1W		1W														2J				2J		2J	3W			
	4.09	Dienstzimmer Geschäftsstelle	9,70	KG	NW	1W		1W														2J				2J		2J	3W			
	4.10	Teeküche	6,47	LI	NW	1W					5W											2J						2J	3W			
	4.11	WC-Herren	7,81	FSTR11	NW	3W	2J				3W		3W	1M	3W	2J	1W		3W	2M	2M	2J					2J	3W				
	4.13	Damen-/Behinderten-WC	6,74	FSTR11	NW	3W	2J				3W		3W	1M	3W	2J	1W				2M	2M	2J					2J	3W			
	4.14	Elektrotechnik	10,05	LI	NW	1W				1W												2J						2J	3W			
	4.17	Foyer	48,21	KG	S	1W																2J			2J		2J	3W				
	4.18	Austritt (Aue)	4,08	G								1W															2J	3W	2J	1W		
	4.19	Austritt (Schadestraße)	4,84	G																							2J	3W	2J	1W		
		Treppenhaus (Haupttr.-haus)	118,91	NSG	NW	3W	2J																				2J	3W	1M	3W		
		Rahmenkonstruktion (Haupttr.-haus)	32,00	M	FW	2M																										
		Treppenhaus (Aue)	28,45	NSG	NW	3W	2J																				2J	3W	1M	3W		
		Metallkonstruktion Treppenhaus (Aue)	1,40	M	FW	2M																										
		Treppenhaus und Gang (Schadestraße)	49,15	FSTRH	NW	3W	2J	2J																			2J	3W	1M	3W		
		Metallkonstruktion aus Tragprofilen mit aufgesattelten Stufenelementen (Schadestr.)		M	FW	2J																										
		Metallkonstruktion Treppenhaus (Schadestr.)	2,00	M	FW	2M																										
		Aufzug (Boden)	1,00	NSG	FW	1W																										1W

**Ausgeschlossen von der Reinigung sind die Aufzugstüren.**

### III. Preise für Reinigungsleistungen, Winterdienst und Sonstiges

vom Bieter auszufüllen (alle Preise netto):

	Einzelpreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
<p>1. Reinigung nach Reinigungsplan <b>(exklusive nachfolgend einzeln aufgeführter Positionen)</b> und auffüllen von Toilettenpapier, Papierhandtüchern, Seife, Händedesinfektionsmitteln in Sanitärbereichen.</p> <p>Für die Reinigung der Räume im Turnus 3 x wöchentlich gemäß Reinigungsplan werden vom Auftraggeber die Reinigungstage Montag, Mittwoch, Freitag vorgegeben. <b>Für die Reinigung der Räume im Turnus 6 x wöchentlich gemäß Reinigungsplan werden vom Auftraggeber die Reinigungstage Montag - Samstag vorgegeben. Dabei finden die Reinigungen auch an Feiertagen statt, entsprechende Feiertagszuschläge sind in den Wochenpreis einzukalkulieren.</b> Für Reinigungsleistungen in einem anderen Turnus, die nicht gesondert bepreist werden, ist vom Auftragnehmer vor Vertragsbeginn an den Auftraggeber ein Plan zu übergeben, an welchen Wochentagen bzw. zu welchen Terminen die Leistung erbracht werden soll.</p> <p>Reinigungsstunden pro Woche (Minimum 26 Stunden): = Summe der Reinigungsstunden Montag-Samstag (Rh)</p> <p>Preis pro Stunde netto (P):</p> <p>Preis pro Woche netto (Rh x P):</p> <p>Preis pro Jahr netto (Preis pro Woche x 52):</p>	<p>_____</p> <p style="text-align: center;">Stunden:Minuten hh:mm</p> <p>_____ €</p> <p>_____ €</p> <p>= _____ €</p> <p style="text-align: center;">(Preis für ein Jahr)</p>	<p>_____ €</p> <p>_____ €</p> <p>_____ €</p> <p style="text-align: center;">(EP x 2/Preis für zwei Jahre)</p>
<p><b>Hinweis: Es werden die tatsächlich erbrachten Reinigungsstunden pro Monat abgerechnet. In längeren Monaten erhält der AN somit mehr Geld als in kürzeren Monaten. Die Vorgaben zur Verpreisung des Angebotes dienen dazu, für alle Angebote Vergleichbarkeit herzustellen.</b></p>		
<p>2. Objektleiterin/Objektleiter vor Ort im Rettungszentrum</p> <p>Stunden pro Monat (Minimum 1 Stunde): (Oh)</p> <p>Preis pro Stunde netto (P):</p> <p>Preis pro Monat netto (Oh x P):</p>	<p>_____</p> <p style="text-align: center;">Stunden:Minuten hh:mm</p> <p>_____ €</p> <p>_____ €</p> <p style="text-align: center;">(Preis pro Monat)</p>	<p>_____ €</p> <p>_____ €</p> <p style="text-align: center;">(EP x 24 Monate)</p>
<p>3. Reinigung der Haustechnikräume betrifft die Räume 0.04, 0.09, 2.03, 2.08, 2.09, 2.10 Reinigung Böden, Türen, Türgriffe, ggf. Heizkörper (2 x jährlich)</p>	<p>_____ €</p> <p style="text-align: center;">(Preis pro Reinigung)</p>	<p>_____ €</p> <p style="text-align: center;">(EP x 4 Reinigungen)</p>
<p>4. Reinigung Heizkörper siehe Reinigungsplan Reinigung Gitterroste an Eingängen der Treppenhäuser (2 x jährlich)</p>	<p>_____ €</p> <p style="text-align: center;">(Preis pro Reinigung)</p>	<p>_____ €</p> <p style="text-align: center;">(EP x 4 Reinigungen)</p>
<p>5. Maschinelle Reinigung Fahrzeughalle und Kfz-Desinfektionshalle (1 x wöchentlich)</p>	<p>_____ €</p> <p style="text-align: center;">(Preis pro Reinigung)</p>	<p>_____ €</p> <p style="text-align: center;">(EP x 104 Wochen)</p>

### III. Preise für Reinigungsleistungen, Winterdienst und Sonstiges

vom Bieter auszufüllen (alle Preise netto):

6. Reinigung Außenanlagen (maschinelles Kehren) Ausfahrten vor den Toren, Fußwege, Besucherparkplätze (alle 14 Tage in ungeraden Wochen) ca. 845,00 m <sup>2</sup> Hinweis: Ist Kehren aufgrund winterlicher Verhältnisse nicht möglich, ist die Monatsrechnung um die Position zu reduzieren.	€ <hr/> (Preis pro Reinigung)	€ <hr/> (EP x 52 Wochen)
7. Schneeberäumung Außenanlagen falls erforderlich Ausfahrten vor den Toren, Fußwege, Besucherparkplätze ausgegangen wird von 30 x im Vertragszeitraum ca. 870,00 m <sup>2</sup> (Außenanlagen, Wege Gründach)	€ <hr/> (Preis pro Schnee- beräumung)	€ <hr/> (EP x 30)
8. Streuen Außenanlagen falls erforderlich inklusive Streusplitt und Aufbringen von Streusplitt Ausfahrten vor den Toren, Fußwege, Besucherparkplätze ausgegangen wird von 30 x im Vertragszeitraum ca. 870,00 m <sup>2</sup> (Außenanlagen, Wege Gründach) (für Gründach ebenfalls kein Streusalz verwenden)	€ <hr/> (Preis pro Streuen)	€ <hr/> (EP x 30)
9. Entfernen von Streusplitt (Außenanlagen) nach Tauwetter Ausfahrten vor den Toren, Fußwege, Besucherparkplätze ausgegangen wird von 1 x Entfernen nach dem Winter	€ <hr/> (Preis pro Entfernung)	€ <hr/> (EP x 2)
10. Schneeberäumung Betriebsparkplatz falls erforderlich da unbefestigte Oberfläche nur bei größeren Schneemengen nötig ausgegangen wird von 8 x im Vertragszeitraum ca. 1.810,00 m <sup>2</sup>	€ <hr/> (Preis pro Schnee- beräumung)	€ <hr/> (EP x 8)
11. Streuen Betriebsparkplatz falls erforderlich inklusive Streusplitt und Aufbringen von Streusplitt da unbefestigte Oberfläche vor allem bei festgefahretem Schnee und überfrorenen Schneeresten nötig Streusplitt bleibt auf der Fläche liegen ausgegangen wird von 20 x im Vertragszeitraum ca. 1.810,00 m <sup>2</sup>	€ <hr/> (Preis pro Streuen)	€ <hr/> (EP x 20)
12. Maschinelles Grundreinigen von Bodenfliesen, Feinsteinzeug rutschhemmend (siehe Reinigungsplan), Reinigen von Böden im Innenbereich, mit Belag aus keramischen Platten, Oberfläche profiliert, unglasiert Rutschhemmung, einschließlich Sockelleisten Reinigen durch Scheuern (2 x jährlich, Frühjahr/Herbst)	€ <hr/> (Preis pro 214,20 m <sup>2</sup> )	€ <hr/> (EP x 4)
13. Maschinelles Grundreinigen von Bodenfliesen, Feinsteinzeug R 11 (siehe Reinigungsplan), Reinigen von Böden im Innenbereich, mit Belag aus keramischen Platten, Oberfläche profiliert, unglasiert Rutschhemmung Bewertungsgruppe R 11, einschließlich Sockelleisten, Reinigen durch Scheuern (2 x jährlich, Frühjahr/Herbst)	€ <hr/> (Preis pro 129,26 m <sup>2</sup> )	€ <hr/> (EP x 4)
14. Maschinelles Grundreinigen Boden Kfz-Desinfektionshalle, Feinsteinzeug R 11 (Raum 1.02; 1 x pro Monat) + maschinelles Grundreinigen Boden und Grundreinigen Wandfliesen in den Herren-Duschen (Raum 0.02; 1 x pro Monat) + maschinelles Grundreinigen Boden und Grundreinigen Wandfliesen in den Damen-Duschen (Raum 2.12; 1 x pro Monat)	€ <hr/> (Preis pro Reinigung)	€ <hr/> (EP x 24 Monate)

**III. Preise für Reinigungsleistungen, Winterdienst und Sonstiges**

vom Bieter auszufüllen (alle Preise netto):

15. Maschinelles Grundreinigen von Linoleumböden, danach schnell einwirkende Versiegelung aufbringen (Flure 3.34 und 3.35, 2 x jährlich, Frühjahr/Herbst)	€ _____	€ _____
	(Preis pro 74,98 m²)	(EP x 4)
16. Reinigung Wandfliesen (siehe Reinigungsplan; 2 x jährlich), die sich nicht im Spritzbereich befinden	€ _____	€ _____
	(Preis pro Reinigung)	(EP x 4)
17. Telefone reinigen (siehe Reinigungsplan; 2 x jährlich)	€ _____	€ _____
	(Preis pro Reinigung)	(EP x 4)
18. Türen mit Rahmen reinigen (siehe Reinigungsplan; 2 x jährlich)	€ _____	€ _____
	(Preis pro Reinigung)	(EP x 4)
19. Materialbeschaffung		
a) Recycling-Toilettenpapier 3-lagig bisher verwendetes WC-Papier: Tapira Recycling (Abnahmemenge pro Jahr ca. 192.000 Blatt) Preis pro 192.000 Blatt netto:	€ _____	€ _____
		(EP x 2 für Vertragsdauer)
b) Papierhandtücher natur <b>2-lagig</b> 25 x 23 cm passend für div. Papierhandtuchspender bisher verwendete Papierhandtücher: Tapira smart natura (Abnahmemenge pro Jahr ca. 259.200 Blatt) Preis pro 259.200 Blatt netto:	€ _____	€ _____
		(EP x 2 für Vertragsdauer)

Seife und Händedesinfektionsmittel für Spender von Braun werden gestellt.  
Der Auftragnehmer ist nur für das Austauschen der Patronen in den  
Sanitärbereichen und gemeinsam genutzten Bereichen verantwortlich.

Lohnkostenanteil an den Positionen 1 - 18:	_____	%
Summe Punkt 1 - 19 (a - b) netto	_____	€
+ Mehrwertsteuer	_____	€
= Summe Punkt 1 - 19 (a - b) brutto	_____	€

_____	_____	_____
Datum	Stempel	Name / rechtsverbindliche Unterschrift