

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 0

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Sicherheits- und Baustelleneinrichtung

Baubeschreibung

Globale Angaben zum Bauvorhaben

Name und Anschrift des Auftraggebers:

Landratsamt Eichsfeld
Liegenschaftsamt
Friedensplatz 8
37308 Heilbad Heiligenstadt

Beschreibung des Bauvorhabens:

Staatliche Grundschule Teistungen
Bergstraße 1
37339 Teistungen

Anbau notwendiger Treppenraum und Anbau Sanitärtrakt am Gebäude 2, Innenraumsanierung Dachgeschoss Haus 2

Die o.a. Maßnahmen dienen der brandschutztechnischen Erhöhung des Objekts bzw. Umsetzung von Brandschutzanforderungen sowie der Neuschaffung sanitärer Einrichtungen für das Personal

Es handelt sich um Baumaßnahmen im Angrenzungsbereich an bestehende, teilweise denkmalgeschützte Bausubstanz. Beschädigungen jeglicher Art am Bestand sind zu vermeiden.

Angaben zur Örtlichkeit

Anschrift der Baustelle:

Bergstraße 1, 37339 Teistungen

Lage des Grundstücks:

über die Bergstraße direkt anfahrbar,
geplante Bebauung teilweise im rückwärtigen Grundstücksbereich

An das Bauvorhaben grenzen folgende Bebauungen an:

Gebäude 2 ist ein 1-geschossiger
Massivbau mit ausgebautem Dachgeschoss sowie angrenzendem,
eingeschossigen Winkelbau

Anzahl und Höhe der geplanten Geschosse: Sanitärtrakt Haus 2: 1-geschossig;
Treppenraum Haus 2: 2-geschossig (ohne neue Zwischendecke)

Anzahl und Höhe der Bestandsgeschosses:

Haus 2: Erd- und Dachgeschoss; OKFFB DG = 3,84m, OK First Bestand = 8,85 m

Art und Zustand des umzubauenden Bestands: Haus 2: eingeschossiger
Massivbau mit Satteldach und ausgebautem Dachraum nicht unterkellert, mit
im 90°-Winkel nachträglich angebautem, eingeschossigen Flachbau mit
Binderdachkonstruktion.

Besondere Umstände:

Bei dem Vorhaben handelt es sich um eine Baumaßnahme an einer Grundschule. Die durch die Maßnahme betroffenen Bereiche werden in Abstimmung zwischen Bauherrschaft, Schulleitung und Planungsbüro, sofern möglich, freigezogen. Die Umsetzung erfolgt jedoch komplett unter laufendem Betrieb.]

Termine und Fristen

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 0

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Sicherheits- und Baustelleneinrichtung

Vorgesehener Beginn der Baumaßnahme: siehe Bauablaufplan

Geplante Dauer der Baumaßnahme: siehe Bauablaufplan

Vorgesehener Beginn der Arbeiten: siehe Bauablaufplan

Geplante Dauer der Arbeiten: siehe Bauablaufplan

Angaben zur Baustelle

Baugrund: Bestand, Gründungshorizont ist im Rahmen einer baubegleitenden Betreuung durch den Baugrundsachverständigen auf Übereinstimmung mit den Annahmen der Statik zu überprüfen und zu bewerten

Lage und Transportwege

Zufahrtmöglichkeiten: Zufahrt aus Richtung Bergstraße
Breite: 3,20m
Höhe: unbegrenzt

Der Bieter verpflichtet sich, bei etwaigen Unklarheiten vor Angebotsabgabe eine Vorortbegehung vorzunehmen und sich über alle kostenbeeinflussenden Gegebenheiten der Baustelle genau und umfassend zu informieren. Dies gilt ebenso für Lagerplätze und Zufahrtmöglichkeiten. Zusätzliche Forderungen des Bieters, die sich aus der Unterlassung dieser Forderung ergeben, werden ausgeschlossen.

Für die Lagerung von Materialien bzw. die erforderliche Baustelleneinrichtung sowie für die Stellung von Containern und Fahrzeugen stehen damit nur beschränkt Flächen auf dem Baugrundstück zur Verfügung.

Art / Lage der Lagerplätze: siehe oben

Sonstige Angaben zur Baustelle

Schutz vorhandenen Bewuchses:
Bäume sind geschützt durch: keine Bäume im engeren Baumfeld, eine Beschädigung von Schutz und Bäumen ist zu vermeiden.

Angaben zur Ausführung

Es bestehen folgende besondere Anforderungen an die Bauausführung:
Erhöhte Anforderungen an die Bautoleranzen: Standard
Erhöhte Anforderungen an den Schallschutz: Standard
Erhöhte Anforderungen zur Luftdichtheit: Standard

Weitere Angaben zur Ausführung: keine

Entsorgung von Abfall nach DIN 18299

Die Entsorgung von Abfall nach den Abschnitten 4.1.11 und 4.1.12 ATV DIN 18299 hat umgehend, spätestens täglich zum Abschluss der jeweiligen Arbeiten, zu erfolgen.

Alternativ zum Abfahren ist das Entsorgen in geeignete, auf der Baustelle lagernde Abfalltransportbehälter des Auftragnehmers zulässig. Es obliegt in diesem Fall dem jeweiligen Auftragnehmer selber dafür zu sorgen, dass keine Unbefugten Abfälle in diese Behälter füllen.

Vom Auftraggeber werden Container für [] bereitgestellt. Die Kosten für die Container und die Entsorgung werden auf die beteiligten Firmen umgelegt. Es

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 0

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Sicherheits- und Baustelleneinrichtung

darf nur der jeweils entsprechende Abfall in diese Behälter gefüllt werden.
Unzulässiger Abfall wird auf Kosten des Verursachers wieder aus den Behältern entfernt und ist vom Verursacher auf eigene Kosten zu entsorgen.

Weitere Angaben: keine

0.1

Baustelleneinrichtung neu

Einrichten, Vorhalten über die gesamte Bauzeit sowie
Räumung der Baustelle und Wiederherstellung des
Geländes einschl. Entfernung von Verunreinigungen
(auch Gerüstreinigung), mit folgenden in den
Pauschalpreis einzukalkulierenden Leistungen:

- Herrichten der erforderl. Lager- und Arbeitsplätze
- Material, Geräte, Hebezeug, Schuttrutschen, etc.
- firmenseitige bautechnische Überwachung der Baustelle
- alle sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat,
- Sicherungsmaßnahmen, insbesondere der Verkehrswege auf und vor dem Grundstück, im Gebäude, einschl. Säuberung usw.;
- Schützen der Grenzen zu Nachbargrundstücken absolut zuverlässig und unfallsicher für die gesamte Bauzeit bis zur Übergabe

Maßgebend sind die Forderungen des Amtes für öffentliche Ordnung, der Berufsgenossenschaften und sonst mitwirkender Behörden, Amtsstellen und Körperschaften.

Leistungen, die der Auftraggeber über die oben definierten Bereiche hinaus fordert, sind in den einzelnen Positionen beschrieben und werden gesondert vergütet.

Menge: 1 psch EP: GB:

Summe Abschnitt 0 Sicherheits- und Baustelleneinrichtung

.....

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 1

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Abbruch- und Rückbauarbeiten

- 1.1 **Dachdeckung, Ziegel, entfernen,entsorg.**
Dachdeckung aus Pfannenziegeln entfernen; Bauschutt entsorgen und zum teilweisen Wiedereinbau lagern
Das Gerüst ist bauseits vorhanden.
Dachneigung : 47 °
Firsthöhe : 8,85 m
Material : Tondachziegel
Menge: 35 m² EP: GB:
- 1.2 **Dachlattung, Konterlattung, USB entfernen**
Dachlattung; Konterlattung und Unterspannbahn entfernen, Unterspannbahn sauber ausschneiden und entsorgen.
Lattenweite : 320 - 340 mm
Lattenquerschnitt: bis 60/40 mm
Menge: 35 m² EP: GB:
- 1.3 **Dachrinne, vorgehängt, demontieren,ents.**
Dachrinne, vorgehängt, einschl. der Rinnenhaken, im Bereich Anbau neues Treppenhäus demontieren und entsorgen.
Das Gerüst wird bauseits gestellt.
Dachrinne (Nennweite):100mm
Menge: 7 m EP: GB:
- 1.4 **Schneefanggitter entfernen, entsorgen**
Schneefanggitter im Teilbereich neuer Anbau in Teilen entfernen und entsorgen, verbleibende Bereiche beiderseits des neuen Treppenraumanbaus anpassen
Material: Stahl verzinkt
Menge: 7 m EP: GB:
- 1.5 **Schneefanggitterstütze demontieren,ents.**
Schneefanggitterstütze demontieren und entsorgen.
Menge: 10 St EP: GB:
- 1.6 **Rinnenhalter entfernen, entsorgen**
Rinnenhalter entfernen und entsorgen.
Menge: 10 St EP: GB:
- 1.7 **Dachschrägenbekleidung,innen, Holz etc. entfernen**
Dachschrägenbekleidung aus Holz, GK- Platten, Putz einschl. der Unterkonstruktion entfernen;
Bauschutt entsorgen.
Menge: 30 m² EP: GB:
- 1.8 **MW-Dämmung, Dach, ausbauen, entsorgen**
Wärmedämmung zwischend den Sparren entfernen;
Bauschutt entsorgen.
Die Entsorgungsnachweise für Abbruchmaterial sind der

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 1

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Abbruch- und Rückbauarbeiten

Übertrag €

örtlichen Bauleitung zu übergeben.

Dämmmaterial :Styropor

Dämmdicke : 80 -100 mm

Ausbauort : Teilbereiche neue Anbauten Treppenhaus

Menge: 25 m² EP: GB:

1.9

Plane mit Gewebe/Abdeckung zum Witterungsschutz

Plane aus armierter Baufolie (es dürfen nur unbenutzte und unbeschädigte Baufolien verwendet werden) als Witterungsschutz zum Abdecken offener Flächen, einschl. Konterlattung, vorhalten und unterhalten für die Dauer der Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten, incl. beseitigen der vorhanden Abdeckung.

Ausführung in Abschnitten entsprechend Bauablauf.

Kalkulation für arbeitstägliches Auf- und Wiedezuplanen.

Menge: 40 m² EP: GB:

Summe Abschnitt 1 Abbruch- und Rückbauarbeiten

.....

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 2

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Zimmererarbeiten

2.1

Bauschnittholz, FI/TA/KI, -12/20, L<8m

Bauschnittholz aus Kantholz für Zimmerarbeiten (Dach-, Deckenkonstruktion) liefern; Abbund gesondert.

Holzart : NH - Fichte/Tanne/Kiefer;
Sortierklasse : S 10 scharfkantig, nach DIN 4074-1
Schnittklasse : S nach DIN 68 365
Festigkeitsklasse : C 24 nach DIN 1052
über die Anforderungen der DIN hinaus ohne
Bläueverfärbungen, Rot- und Braunstreifigkeit,
Holzfeuchte : trocken (um <= 20%)
Querschnitte : bis ca. 12/20 cm
Einzellängen: bis ca. 6,0 m

Menge: 1,1 m³ EP: GB:

2.2

Abbund Bauholz, Dachkonstruktion

Abbund von Bauholz für Dachkonstruktion durch Abbinden, Aufstellen und Verlegen, inkl. aller Anschlüsse und Auswechslungen. Kleineisenteile, soweit es besondere Leistungen sind, Abbund für Dachaufbauten etc. und Lieferung von Bauholz gesondert.

Die neu zu errichtende Dachkonstruktion ist an das Bestandsdach (Kehlbalkenlage bzw. Mittelpfetten) anzupassen.

Querschnitte: bis 10/20 cm

Dachform : Flachdach Treppenraum Nordseite

Dachneigung : ca. 3%

Traufhöhe : ca. 7,00m

Menge: 60 m EP: GB:

2.3

Holzrahmenbau 240, Holzstpl.25, AW, MF240

Holzrahmenkonstruktion aus Konstruktionsvollholz, einseitig mit Holzwerkstoffplatten beplankt, für Außenwände, in folgender Ausführungsart:

- Holzrahmenkonstruktion

Holzart : Fichte/Kiefer/Tanne/Lärche

Sortierklasse : S 10

Holzfeuchte : trocken (15 +/- 3%)

Rastermaß : 62,5 cm

Einzellängen : bis 6m

Holzverbrauch : ca. 4 m/m² Wandfläche

Querschnitte : Stiele 6/24 cm

Beplankung : innenseitig 25mm OSB 3, als aussteifende Lage und innenseitig Dampfsperre. Alle Stöße sind mit zugelassenem Dichtband wind- und dampfdicht zu verkleben.

Material : Platte mit allgemein bauaufsichtlicher Zulassung

Material : Mineralfasermatten

WLG : 032

Feuerwiderstand: F30B als tragende, raumabschließende Außenwand nach DIN 4102-4 (in Verbindung mit den Wandbekleidung der vor- und nachgestellten Positionen)

Anzahl der Lagen : 1-lagig

Dämmschichtdicke : 240 mm

siehe Statik-Position: 313

Die Position umfasst die oberen Außenwandbereiche des

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 2

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Zimmererarbeiten

Übertrag €

neuen Treppenraums. Aussparungen für 2 Stk. Fenster, ca. 0,80*2,20m sowie die erforderlichen Schrägschnitte und Anpassungen an die Dachneigung des Flachdachs sind in die Position einzukalkulieren.

Menge: 60 m² EP: GB:

2.4

Wandbekleidung, miner. Platten, Putztr.25mm

Wandbekleidung aus mineralischen Bauplatten, auf OSB-Beplankung der Außenwand-Innenseite geklebt sowie nach Erfordernis mechanisch befestigt

- Verkleidung : mineralische Bauplatten

Plattendicke : 25 mm

Befestigungsmittel: Schrauben, verzinkt

Einbauort : OG Treppenhaus Haus 2

Angeb. Fabrikat :

Menge: 60 m² EP: GB:

2.5

WDVS bis 8 m, MW 80

Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) auf Holzrahmenkonstruktion

Putzbeschichtbare Holzfaserdämmplatte nach DIN EN 13171 und DIN EN 14964, für WDVS nach allg. bauaufsichtlicher Zulassung, Unterdeckplatte (UDP-A) nach ZVDH, liefern und nach den jeweiligen Regelwerken und Herstellerangaben, einschließlich aller Materialien und Befestigungsmittel, montieren.

Format: 1880 x 600 mm

Deckmaß: 1855 x 575 mm

Kantenausbildung: Nut & Feder

Rohdichte: 110 kg/m³

Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: 0,037 W/(mK)

Dicke in mm: 80mm

Putzsystem bauseits durch Gewerk Rohbau/Putz

In die Position einzukalkulieren sind alle Zu- und Schrägschnitt gemäß Verlauf der Dachkanten/Ortgang und an Fenster- und Türöffnungen

Angebotenes

Fabrikat/System:

Menge: 60 m² EP: GB:

2.6

Holzständ.konstr.,IW,60/120, F30B

Holzständerkonstruktion für aussteifende Holzbauwand aus Konstruktionsvollholz, inkl. aller Rähm- und Schwellenhölzer sowie aller Anschlüsse an anschließende Bauteile, beidseitig beplankt mit OSB-Holzwerkstoffplatten, vernagelt.

Holzart : Fichte / Kiefer / Tanne

Sortierklasse : S 10

Holzfeuchte : trocken (15 +/- 3%)

Plattendicke : 1-seitig >25mm (Aussteifung lt. Statik)

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 2Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Zimmererarbeiten

Übertrag €

1-seitig > 15mm (Anforderung

Brandschutz)

Ständerabstand : 62,5 cm

Verbindungsmittel : Holzschrauben, verzinkt, Nägel

Ausführungsart : 1-schalig

Wanddicke : 120 mm (ohne Beplankung)

Holzquerschnitte : 60/120 mm

Dämm-Material : 80mm

Feuerwiderstand: F30-B nach DIN4102-4 (als tragendes
bzw. aussteifendes Bauteil mit Raumabschluss)

Statik-Pos. 326

Menge: 25 m² EP: GB:

2.7

Holzständ.konstr.,IW,Anschluss Dachschräge

die in der Vorposition beschriebene Innenwand ist gem.
Anforderung im § 35 (4) ThürBO bis unter die Dachhaut zu
führen, verbleibende Hohlräume sind vollständig mit nicht
brennbaren Materialien auszufüllen, der Anschluss an
durchdringende Bauteile hat entsprechend des
geforderten Feuerwiderstands der Wand zu erfolgen.
Abrechnungseinheit: Lfm Anschlussführung lt. Grundriss

Menge: 8 m EP: GB:

2.8

Dachschalung, OSB,d=25mm,über Sparren

Dachschalung aus OSB3-Platten, allseitig Nut und Feder,
auf Dachkonstruktion zur Ausbildung einer Scheibe und
Aufnahme der Abdichtung bzw. des Flachdachaufbaus

Material : OSB3-Platten

Emissionsklasse : E1

Plattendicke : 25 mm

Befestigungsmittel: Schrauben verzinkt >= 5x75 mm

Menge: 33 m² EP: GB:

2.9

Dachschalung, OSB,d=18mm,unter Sparren

Dachschalung aus OSB-Platten, allseitig Nut und Feder, als
Beplankung an Sparrenunterseite.

Material : OSB 3-Platten

Dachneigung : 3%

Befestigungsmittel: Schnellbauschrauben
4,0/55 mm

Emissionsklasse : E1

Plattendicke : 18 mm

Menge: 33 m² EP: GB:

2.10

Bohlenkranz für Attikaufkantung , h=30 cm

Bohlenkranz aus Nadelholz, imprägniert, für
Attikaufkantung, bündig bis zur Oberfläche der Wärme-
dämmung, in mehrlagiger Ausführung.

Breite : ca. 10 - 15 cm

Holz : Nadelholz

Sortierklasse : S 10

Höhe : ca. 30 cm

Einbauort: Flachdach neuer Treppenraum

Menge: 17 m EP: GB:

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 2

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Zimmererarbeiten

Übertrag €

2.11

Lagesicherung Sparrenfußpunkt

Liefern und Einbau zur Sicherung des Sparrenfußpunktes.
Verbindungsmitel:
Doppelgewindeschrauben SFS WT-8,2x330mm versenkt einbauen, sowie Bohrloch mit Holzdübel verschließen! Einbau nach Angabe der Bauleitung.
Anzahl: 2 x 1 = 2 Stück

Detailfestlegung nach Freilegung und in Abstimmung mit dem Statiker

Menge: 10 Stück EP: GB:

2.12

Sicherung mittels Doppelgewindeschrauben

Sicherung von Holztragelementen des Dachtragwerkes mit jeweils zwei Doppelgewindeschrauben durch Verschraubung der beiden Holzquerschnitte. Die Schrauben werden unter einem Winkel von 45° eingebaut. Es ist mit 0,7 ds vorzubohren. Der Zylinderkopf ist mindestens 20,0mm zu versenken. Dies erfordert ein Vorbohren mit einem 10,0mm Bohrer. Anschließend ist das Bohrloch mit einem Holzstopfen aus NH zu versehen. Schrauben: z.B.: SFS WT-T-8,2 x 330 oder glw. Diese Schrauben werden nur durch Angabe / Freigabe der Bauleitung eingebaut.

Menge: 20 Stück EP: GB:

2.13

Sicherung mittels Vollgewindeschrauben

Sicherung von Holztragelementen des Dachtragwerkes mit jeweils einer Vollgewindeschraube durch Verschraubung der beiden Holzquerschnitte. Die Schrauben werden unter einem Winkel von 45° eingebaut. Es ist mit 0,7 ds vorzubohren. Der Zylinderkopf ist mindestens 20,0mm zu versenken. Dies erfordert ein Vorbohren mit einem 10,0mm Bohrer. Anschließend ist das Bohrloch mit einem Holzstopfen aus NH zu versehen. Schrauben: z.B.: SPAX -Schrauben, verzinkt in verschiedenen Längen und Durchmessern von 8,0 x 160 bis 10,0 x 300mm, liefern und einbauen. Diese Schrauben werden nur durch Angabe / Freigabe der Bauleitung eingebaut.

Menge: 20 Stück EP: GB:

2.14

Aus- und Wiedereinbau

Technologisch notwendiger Ausbau und Wiedereinbau von Konstruktionshölzern (z.B. Sparren, Verbände, Balken, Gesimsbalken, usw.) des Dachtragwerkes.
Einbauort: Hauptdach/Satteldach Haus 2

Menge: 20 m EP: GB:

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 2

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Zimmererarbeiten

Übertrag €

2.15

Ausbau von Hölzern + Entsorgung

Ausbau und Entsorgung von durch den Anbau entfallenden Hölzern (Sparren, Aufschieber), auch in Teillängen

Menge: 25 m EP: GB:

2.16

Stahlblechformteil, Nagelblech

Stahlblechformteil, wie z.B. Balkenschuh, Balkenträger, Lochplatte, Flachverbinder, Winkelverbinder, Sparrenpfettenanker etc. aus feuerverzinktem Stahlblech als Holz-Nagel-Verbindung, Detailfestlegung durch Statiker vor Ort

Menge: 15 kg EP: GB:

2.17

Einseitige Aufdopplung

Lieferung, Abbund und Einbau einer neu einzubauenden einseitigen Aufdopplung.

Material:

(NH-Fi/Ta, C24, b/d= bis 10/20cm, u <20%, S10)

Kanten brechen t= 5mm.

Verbindungsmittel:

Spezialschrauben SFS WT-T-8,2x160mm

zweireihig und versenkt einbauen, sowie

Bohrloch mit Holzdübel verschließen!

Abstand: 25,0cm

Detailfestlegung nach Freilegung des Bestandsdachs

Menge: 20 lfm EP: GB:

Summe Abschnitt 2 Zimmererarbeiten

.....

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 3

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Dachdeckungsarbeiten

3.1

Unterspannbahn über Sparren, Kraftpapier

Unterspannbahn, einlagig, aus gewebeverstärktem Kraftpapier, wasserabweisend und diffusionsoffen, Überdeckung mind. 15 cm, in Kleinflächen in Anschlussbereichen Neubau/bestehende Dachfläche
Geforderte Baustoffklasse :B2
Gewicht : 125 g/m²
Führung der USB (an der Traufe) auf die Traufbohle in die Dachrinne!
Einbauort : Anschluss Satteldach Bestand an neues Treppenhaus 6,0*5,5

Angebotenes Fabrikat: _____

Menge: 20 m² EP: GB:

3.2

Anschluss Unterspannung, Durchführung

Anschluss der Unterspannung an Durchführungen wie Entlüftungsleitung oder Dunstrohr, einschl. Herstellen der Öffnung sowie firstseitigem Abweiser aus Kittwulst.
Art der Durchführung:Dunstrohr

Menge: 1 St EP: GB:

3.3

Anschluss Unterspannbahn

Anschluss der Unterspannbahn an Dachflächenfenster, Dachausstiegsfenster oder Schornstein
Bauteil : Außenwand neues Treppenhaus

Menge: 20 m EP: GB:

3.4

Konterlattung, 30/50 mm

Konterlattung in Kleinflächen für Dächer auf Holzunterkonstruktion,
Querschnitt : 30/50 mm
Sortierklasse: S 10
Sparrenabstand: i.M. 80 cm
Anpassungsbereich Neubau Treppenraum/Bestandsdach Nordseite

Menge: 20 m² EP: GB:

3.5

Dachlattung, 40/60 mm, LW 340-350mm

Dachlattung in Kleinflächen, trocken und sortiert S10/S13 , auf vorhandene Holzunterkonstruktion, für Ziegel-Dachdeckung des Hauptdaches im Anpassungsbereich an neuen Treppenraum
Holzart : Fichte/Kiefer
Güteklasse : I
Schnittklasse : A, trocken
Lattenweite : 340 - 350 mm
Querschnitt : bis 40/60 mm

Menge: 20 m² EP: GB:

3.6

Tonziegel-Dachdeckung mit vorh. Material 13 St/m²

Dachdeckung mit Bestandsziegeln auf Flächen des Hauptdaches in Anpassung an neuen Treppenraum
Dachneigung : Satteldach, 47°

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 3

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Dachdeckungsarbeiten

Übertrag €

Traufhöhe : ca. 4,00 m
Firsthöhe : ca. 8,85 m
Verbrauch : ca. 13 St/m²
Farbe : naturrot

Menge: 20 m² EP: GB:

3.7

An-/Abschluß, seitlich eindecken

An- oder Abschluß der Deckung seitlich an Wand
Treppenhaus durch Beidecken mit halben und ganzen
Dachziegeln einschl. notwendiger Zuschneidearbeiten
und Verklammerung aus korrosionsbeständigem Material.

Menge: 11 m EP: GB:

3.8

Dachziegel/-stein, Verklamm., K-I, 1/2

Dachziegel-Verklammerung für Deckung mit verformten
Schuppen, zur Sicherung gegen Windsog, Klammern kor-
rosionsbeständig. Für geschlossene Deckunterlage.

Dachneigung : 46 Grad
Dachform : Satteldach
Dachbereich : Anschluss neues
Treppenhaus
Klammergruppe : K-I (Rdf >= 125 N)
Windlastzone : 1/2
Klammeranzahl/Dachbereich: entsprechend Ziegeltyp

Menge: 20 m² EP: GB:

3.9

Dachhaken, feuerverzinkter Stahl, A

Dachhaken aus feuerverzinktem Stahl, incl. Befesti-
gungssystem und Anpassungsarbeiten in der Dachhaut.
Ausführung : A

Menge: 2 St EP: GB:

Summe Abschnitt 3 Dachdeckungsarbeiten

.....

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 4

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Dachabdichtungsarbeiten

4.1

Betondecke reinigen, grobe Verschmutzung

Betondecke für einen staubfreien Untergrund von groben Verschmutzungen wie Bauschutt, Ölrückständen u. ä. trocken reinigen und angefallenen Schmutz beseitigen.

Menge: 35 m² EP: GB:

4.2

Voranstrich, Dach, Beton, Bitumenbasis

Voranstrich Betondecke zur Staubbinding und Haftgrundverbesserung

Menge: 35 m² EP: GB:

4.3

Dampfsperre, V60 S4+Al 0,1, Flachdach Sanitärtrakt

Dampfsperre aus einer Lage Glasvlies-Bitumen-Schweißbahn mit Alu-Einlage vollflächig schweißen.

Untergrund : Rohdecke Ortbeton

Ausführung : V60 S4+Al 0,1

Angebotenes Fabrikat: _____

Menge: 41 m² EP: GB:

4.4

Wärmedämmung Flachd, EPS 035, 160mm

Wärmedämmung aus Polystyrol-Hartschaumplatten unter Flachdachabdichtung, mit Falz, einseitig überlappend kaschiert, punktweise verkleben.

Naht- und Stoßüberlappungen vollständig verkleben!

Unterlage : V60 S4 AL

WLG : 035

Anwendungsgebiet : DAA-dm

Gef. Baustoffklasse : B1

Brandverhalten

DIN EN 13501 : E

Dicke : 160 mm

Angeb. Fabrikat : _____

Menge: 35 m² EP: GB:

4.5

Wärmedämmung Flachd., EPS 20-120mm, Gef.

Wärmedämmung aus Polystyrol-Hartschaumplatten unter Flachdachabdichtung, einseitig überlappend kaschiert, für die Ausbildung eines Gefälles, punktweise verkleben. Aufwendungen für das Erstellen der Verlegepläne sind einzurechnen.

Unterlage : Grunddämmung EPS/ Trennlage

Anwendungsgebiet : DAA-dm

Ausführung : Gefälledämmung

Dachneigung : 2 - 3%

WLG : 035

Gef. Baustoffklasse: B1

Brandverhalten

DIN EN 13501 : E

Dicke : 20 - 120 mm

Angebotenes Fabrikat: _____

Menge: 65 m² EP: GB:

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 4Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Dachabdichtungsarbeiten

Übertrag €

4.6

Dachabdichtung, PIB 2,5 mm, Holzschalung, 1.Lage

Dachabdichtung aus Polyisobutylenbahnen mit unterseitiger Vlieskaschierung auf Holzschalung/Holzwerkstoffplatte, an Unterlage mechanisch befestigt, Stöße und Nähte verschweißen. incl. aller erforderlichen Anpassungen, Zuschnitte, Ortgang- und Traufausbildung sowie Ausbildung des Wandanschlusses an angrenzende, aufgehende Wandbereiche des Bestandsgebäudes (Südseite)

Abdichtungsbahn : Polyisobutylen mit Kaschierung aus Polypropylenvlies

Kurzbezeichnung : PIB-K-PPV-2,5

Dicke : 2,5 mm

Dachneigung : ca. 2,0 - 3,0 %

Beanspruchungsklasse : IB

Eigenschaftsklasse : E1

Anwendung : DE

Einbauort : Holzdecke Treppenhaus

Angebotenes Fabrikat:

Menge: 30 m² EP: GB:

4.7

Wärmedämmung Flachd, EPS 035, 80mm

Wärmedämmung aus Polystyrol-Hartschaumplatten unter Flachdachabdichtung, mit Falz, einseitig überlappend kaschiert, punktweise verkleben.

Naht- und Stoßüberlappungen vollständig verkleben!

Unterlage : V60 S4 AL

WLG : 035

Anwendungsgebiet : DAA-dm

Gef. Baustoffklasse : B1

Brandverhalten

DIN EN 13501 : E

Dicke : 80 mm

Angeb. Fabrikat :

Menge: 35 m² EP: GB:

4.8

Kehlleisten, Wärmedämm. EPS-Hartsch, 5/5 cm

Kehlleisten aus Polystyrol-Hartschaum im Bereich der Wandanschlüsse unter Flachdachabdichtung als Dreiecks-Kehlleisten vollflächig verkleben.

Unterlage : EPS-Dämmung/seitl. Aufkantung der

Abdichtung

WLG : 035

Gef. Baustoffklasse: B1

Brandverhalten

DIN EN 13501 : E

Schenkellänge : 5/5 cm

Fabrikat : analog Flächendämmung

Menge: 41 m EP: GB:

4.9

Dachabdichtung, FPO+G-Vlies, verklebt

Dachabdichtung aus einer Lage Kunststoff-Dachbahn aus flexiblen Polyolefinen (FPO) mit Verstärkungseinlage, bitumenbeständig. Bahn verkleben, Stöße und Nähte verschweißen, einschl. Einarbeiten, Überlappung im Bereich des umlaufenden Dämmkeils

Proj.: 2019-48X
 LV: 2019-48D
 Abschnitt 4

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Dachabdichtungsarbeiten

Übertrag €

Untergrund : Dämmlage/Dämmkeil
 Abdichtungsbahn : Flexible Polyolefine mit Einlage
 aus Glasvlies
 Kurzbezeichnung : FPO-BV-E-GV-2,0
 Anwendungskategorie : K 2
 Beanspruchungsklasse : I A
 Eigenschaftsklasse : E 1
 Anwendung : DE
 Dicke : 2,0 mm
 Gef. Baustoffklasse : B 2
 Angeb. Fabrikat :

Menge: 76 m² EP: GB:

4.10

Dachrandabschluss, Kunstst. Abd., Randbohle

Dachrandabschluss der Dachabdichtung aus Kunststoff wie folgt:

- Abdichtung unter Dachrand-Metallprofil führen und auf bauseitiger Randbohle mechanisch befestigen
- 1 Lage Kunststoffbahn auf Abdichtung aufkleben, auf Dachrandprofil hochführen und in Metallprofil einklemmen
- Trennlage zwischen Stützblech und Abdichtung auf Dachrand-Metallprofil

Beanspruchungsklasse : I A
 Eigenschaftsklasse : E 1
 Zuschnitt Kunststoffbahn : ca. 700 mm
 Angebotenes Fabrikat:

Menge: 40 m EP: GB:

4.11

Wandanschluss, Titan-Zink, Z 250+125

Wandanschlussblech gemäß Deckung ausbilden, inkl. Einfräsen des Putzes sowie elastische Dichtungsmasse und Überhangstreifen.

Zuschnitt : 250 + 125 mm
 Material : Titan-Zinkblech
 Blechdicke : 0,7 mm

Menge: 16 m EP: GB:

4.12

Dachablauf mit Notablauf, DN 100

Dachablauf mit verstellbarem Notablaufelement (mit Anstauhöhe), mehrteilig, wärmegeklämt, mit Kiesfang und Anschlussmanschette, nicht heizbar, mit horizontalem Abgang, in die Dachabdichtung/Attikadurchdringung einbauen.

Material :
 Nennweite : DN 100
 Verstellbereich : 28-68 mm
 Angebotenes Fabrikat:

Menge: 2 St EP: GB:

4.13

Trenn-u.Schuttl., PES-Vlies, 400g/m², lose

Trenn- und Schutzlage aus Polyestervlies mit 10 cm Naht- und Stoßüberdeckung lose auf die Dachflächen auslegen, inkl. aller Zuschnitte und Eckausbildungen, sowie Hochziehen an den Rändern.

Unterlage : Dachabdichtung
 Material : Polyestervlies
 Flächengewicht : 400g/m²

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 4

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Dachabdichtungsarbeiten

Übertrag €

Angeb. Fabrikat :

Menge: 65 m² EP: GB:

4.14

Alu-Profil, Abdichtungsanschluss, 50 mm

Aluminiumprofil als vorgelochte Klemmschiene, strang-
gepresst, zur Befestigung des Dachabdichtungsan-
schlusses an aufgehende Bauteile, inkl. elastischem Ab-
dichten der Fugen zum aufgehenden Bauteil.

Oberfläche : natur
Material : Aluminium
Profilhöhe : 50 mm

Menge: 12 m EP: GB:

4.15

Rollkiesschüttung, 16/32 mm, d=50 mm

Rollkiesschüttung als Auflast auf Flachdachflächen.

Unterlage : Schutzlage
Körnung : 16 / 32 mm
Schütthöhe: i. M. 50 mm

Menge: 65 m² EP: GB:

4.16

Dichtigkeitsprobe, Flachdach

Dichtigkeitsprobe der Dachfläche wie folgt:

- Visuelle Kontrolle
- Prüfung auf Möglichkeit der statischen Belastung
- Einläufe mit Überlauf versehen
- Dachfläche mit Wasser fluten unter Zusatz eines Färbmittels
- Wasserstand messen und protokollieren bei Beginn und Ende der Prüfung
- Wasser beseitigen

Probezeit : 4 Tage
Anstauhöhe : 5 cm im Mittel

Menge: 35 m² EP: GB:

4.17

Flachdachentlüfter, PVC, gedämmt, DN 100

Flachdachentlüfter für Fallleitungen, wärmegeklämt,
zweiteilig, mit Klebeflanschen und stufenförmigem Rohr-
stützen, einschl. schlagregensicherer Abdeckhaube und
der Anschlussarbeiten an Abdichtung und Dämmung.

Nenndurchmesser : DN 100
Material : Kunststoff, PVC UV-stabilisiert
Angebotenes Fabrikat:

Menge: 1 St EP: GB:

4.18

Durchgangsmanschette, Flachdach

Dichtungsdurchgang im Flachdach zur Durchführung von
Rundrohren mit Dichtungsmanschette aus Neo-
prene-Kunstkautschuk (Balgenform), bitumenverträglich,
einschl. der Anschlussarbeiten an alle Schichten des
Dachaufbaus sowie Verstärkung der Lagen.

Durchgehendes Rohr mit einer Anschlussschelle aus nicht
rostendem Material befestigen, Flansch einkleben.

Nenngröße Durchführung : bis DN 150

Menge: 3 St EP: GB:

Proj.: 2019-48X

Staatl. GS Leistungen_Anbauten Haus 2_2023

LV: 2019-48D

Zimmer- und Dachdeckerarbeiten

Abschnitt 4

Dachabdichtungsarbeiten

Übertrag €

.....

Summe Abschnitt 4

Dachabdichtungsarbeiten

.....

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 5

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Spenglerarbeiten

5.1

Attikabohle, 140/50 mm

Attikabohle zur Aufnahme der Attikaabdeckung an den Dachrändern von Flachdächern. liefern und einbauen inkl. aller notwendigen Befestigungsmittel
Holzart : Fichte / Kiefer
Holzfeuchte : trocken (um < 20 %)
Güteklasse : II
Querschnitt: 140/50 mm

Menge: 12 m EP: GB:

5.2

Attikaabdeckung, Titan-Zink, Z 333

Attikaabdeckung mit Frontblende und Tropfblech hinten, inkl. Herstellen der Stehfalze, Befestigungen, Abkantungen und Abschlüsse.

Zuschnitt : 400 mm
Material : Titan-Zinkblech
Blechdicke : 0,8 mm

Menge: 29 m EP: GB:

5.3

Attikaablauf

Attika-Ablaufsystem, als Haupt- und Notentwässerung, bestehend aus:

- Zinkblech-Flachdachabzweig mit Übergangsstück zum Anschluss an Attikadurchquerung, Abdeckhaube (Kiesfang), Gefällestrecke mit aufgekantetem Anschlussflansch, einschl. zusätzlichem Einlauf für Notentwässerung
- Anschluss an Dachabdichtung und Attikaabdichtung, einschl. Dichtmitteln und Befestigungsteilen
- einschl. Herstellen des Attika-Durchbruchs
- Anschluss an die Fallrohrleitung/Flachdachabzweig, mit Verbindungsmuffen, Anschlussrohr und

Material : verzinkter Stahl u. Edelstahl

Nenngröße

Hauptentwässerung : DN 100

Nenngröße

Notentwässerung : DN 50

Flanschausbildung : Klemmflansch

Fallrohr : Zink, DN 100 (lt. gesonderter Position

Attikadicke : bis 30cm

Dämmung Attika : 60mm XPS

Abdichtung : passend zum Abdichtungssystem lt. Vorposition

Angebotenes Fabrikat:

Menge: 2 St EP: GB:

5.4

Rinnenkessel mit Ablauf, TiZn, DN 100

Rinnenkessel, mit Ablauf, am Übergang zwischen Hängedachrinne und Fallrohr.

Material : Titan-Zinkblech

Nenngröße : DN 100

Menge: 1 St EP: GB:

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D
Abschnitt 5

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten
Spenglerarbeiten

Übertrag €

5.5

Fallrohr,rund,Titan-Zinkblech, DN 100,Y

Fallrohr, rund, für Dachentwässerungsanlagen, Dach-
rinnen etc., incl. der Rohrschellen mit doppeltem
Scharnier, sowie aller Zubehör- und Befestigungsteile
Material : Titan-Zinkblech
Blechdicke : 0,7 mm
Nenngröße : DN 100
Ausführung : Klasse Y

Menge: 11 m EP: GB:

5.6

Standrohr, GA-Rohr, DN 100 mm

Standrohr aus GA-Rohr, 1,00 m lang, inkl.
korrosionsgeschützter Rohrhalter.
Größe: DN 100 mm

Menge: 2 St EP: GB:

5.7

Standrohrkappen, Titan-Zinkblech, DN 100

Standrohrkappen, Titan-Zinkblech, DN 100

Menge: 2 St EP: GB:

5.8

Standrohr, Reinigungsöffnung, als Zulage

Reinigungsöffnung mit Sieb in Standrohren aus Stahl,
als Zulage.

Menge: 2 St EP: GB:

Summe Abschnitt 5 Spenglerarbeiten

.....

Proj.: 2019-48X
LV: 2019-48D

Staatl. GS Teistungen_Anbauten Haus 2_2023
Zimmer- und Dachdeckerarbeiten

ZUSAMMENSTELLUNG

Abschnitt 0	Sicherheits- und Baustelleneinrichtung	 €
Abschnitt 1	Abbruch- und Rückbauarbeiten	 €
Abschnitt 2	Zimmererarbeiten	 €
Abschnitt 3	Dachdeckungsarbeiten	 €
Abschnitt 4	Dachabdichtungsarbeiten	 €
Abschnitt 5	Spenglerarbeiten	 €

Summe LV	 €
zuzüglich 19,00 % Mwst	 €
Gesamtsumme	 €
