

---

## Erläuterungen und Kalkulationshinweise

---

### Erläuterungen und Kalkulationshinweise

#### 1. Allgemeine Angaben

##### 1.1. Baubeschreibung

Die Stadt Oebisfelde-Weferlingen plant die Erweiterung der Feuerwehrgarage um einen Sozialbereich und Schulungsraum in eingeschossiger Bauweise. Das Gebäude befindet sich im Ortskern der Ortslage Döhren.

Diese Ausschreibung enthält die Trockenbauarbeiten.

##### 1.2 Kalkulationshinweise

Es sind seitens des AN alle präventiven Maßnahmen zur Vermeidung jeglicher Art von Schäden zu treffen. Immissionen aller Arten (Lärm, Staub, etc.) sind auf ein Minimum zu reduzieren. Materiallagerplätze und Schuttcontainer sind vor unberechtigtem Betreten zu sichern.

##### 1.3. Lage

Bei der Angebotsbearbeitung ist zu beachten, dass die Baustelle nur eingeschränkt über eine 3m breite Anliegerstraße erreichbar ist. Anlieferungen mit Schwerlasttransporten und Sattelaufleger sind nur erschwert möglich. Dies ist bei der Kalkulation der Baustelleneinrichtung zu berücksichtigen.

Der Auftragnehmer haftet für alle Schäden auf der Anliegerstraße gegenüber dem Auftraggeber.

##### 1.4 Umweltvorschriften

Bei der Entsorgung von Abfallmaterial sind die geltenden Vorschriften, Landesgesetze sowie spezielle Anforderungen für die Entsorgung bestimmter Stoffe im Bereich der TGA einzuhalten. Jeder AN hat für die Entsorgung seines Abfalls bzw. nicht mehr benötigte Materialien zu sorgen. Bei Nichtbeachtung erfolgt die Entsorgung seitens der Bauleitung für den AN kostenpflichtig.

## BAUSTELLENORGANISATION / ÖRTLICHE BESONDERHEITEN

Im Rahmen der Bauabwicklung sind vom AN einige baustellenspezifische Besonderheiten zu berücksichtigen.

---

## Erläuterungen und Kalkulationshinweise

---

- Feuerwehrbetrieb / öffentl. Interesse

Das Bauobjekt befindet sich auf dem Grundstück der örtlichen Feuerwehr. Das Gebäude wird zum Zeitpunkt der Bauarbeiten weiter genutzt.

Die Feuerwehr muss zu jeder Zeit einsatzbereit sein.

Eine Abstimmung der Gewerke untereinander ist vom AN zu garantieren.

Der Auf- und Abbau sowie Transport aller für die Arbeiten erforderlichen Geräte, wie Förderanlagen, Maschinen usw., sowie Vorhalten und Unterhalten während der Bauzeit ist in den Einheitspreisen enthalten.

Alle Maße sind VOR BEGINN DER ARBEITEN eigenverantwortlich am Bau zu nehmen und zu prüfen und bei Maßabweichungen der Bauleitung

VOR BEGINN DER ARBEITEN schriftlich anzuzeigen. Behinderungen durch andere Firmen, wie sie üblicherweise am Bau vorkommen, sind in Kauf zu nehmen.

Der AN hat sich über die Gegebenheiten der Baustelle und über Transport- und Einbringungsmöglichkeiten von Baustoffen, Bauteilen und Aggregaten vor Ort zu informieren.

Vor Angebotsabgabe ist eine Baustellenbesichtigung durchzuführen; die baulichen und technischen Gegebenheiten sind mit der Bauleitung abzustimmen. Nachforderungen aus Nichtkenntnis der Baustellenbesonderheiten können nicht anerkannt werden. Eventuell noch zu erbringende bauseitige Leistungen hat der Auftragnehmer vor Beginn der Ausführung seiner Arbeiten der Bauleitung schriftlich mitzuteilen. Materiallagerplätze und Schuttcontainer können nur in sehr eingeschränktem Maß zur Verfügungen gestellt werden. Baulagerflächen sind vor unberechtigtem Betreten zu sichern.

Die Kosten für die aufgeführten Besonderheiten, sind in die Einheitspreise einzukalkulieren. Die Baustelleneinrichtung ist entsprechend zu kalkulieren. Bei der Aufteilung der Leistung in zeitlich getrennte Abschnitte können keine zusätzlichen Baustelleneinrichtungs-, Transport- oder sonstige Kosten geltend gemacht werden. Besondere Zulagen und Erschwernisse werden nicht vergütet.

---

## Allgemeine Vorbemerkungen

### 2. Vorbemerkungen

2.1 Derer vorliegenden Ausschreibung liegt die VOB in ihrer neuesten Fassung zugrunde.

2.2 Die Kenntnis der Baustelle ist für die Ausarbeitung und Preisgestaltung des Angebotes erforderlich.

2.3 Für die angebotenen Arbeiten übernimmt der Bieter die Verpflichtung der Vollständigkeit, d. h. Leistungen, die sich mit der Ausführung der ausgeschriebenen Positionen zwangsläufig ergeben, hat er mit einzukalkulieren, auch wenn sie im Leistungsverzeichnis nicht ausdrücklich erwähnt sind.

2.4 In den Einheitspreisen ist die arbeitstägliche Reinigung der Baustelle, soweit der Auftragnehmer die Verschmutzung selbst verursacht hat, enthalten.

2.5 Das gesamte bei der Durchführung der Arbeiten anfallende Material (Schutt) bleibt bzw. wird Eigentum des Auftragnehmers und ist entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen zu beseitigen.

2.6 Unvollständig ausgefüllte Angebote werden von der Wertung ausgeschlossen.

2.7 Ausführung nach Anordnung des AG  
In der Leistungsbeschreibung bedeutet 'Nach besonderer Anordnung des AG', daß auch mit der Vorbereitung zur Ausführung erst nach besonderer Anordnung zu beginnen ist.  
Sollten diesbezügliche Leistungen, ohne vorherige Genehmigung ausgeführt worden sein, werden sie bei der Abrechnung nicht berücksichtigt.

2.8 Stundenlohnarbeiten unterliegen den Bestimmungen der VOB Teil B.  
Sie werden nur vergütet, wenn sie ausdrücklich vom Auftraggeber angeordnet oder genehmigt sind.

2.9 Durchführungsdauer der vertraglichen Leistungen  
In der Leistungsbeschreibung bedeutet 'Durchführungsdauer der vertraglichen Leistungen' der Zeitraum vom Beginn der Arbeiten bis zur Abnahme.

2.10 Der Auftragnehmer hat auf Anforderung der Bauleitung an regelmäßigen Baubesprechungen auf der Baustelle teilzunehmen. Die Verpflichtung zur Teilnahme beschränkt sich auf den Zeitraum kurz vor Beginn seiner Leistung bis zum Abschluß derselben. Für den Fall der Verhinderung des Auftragnehmers an der Teilnahme hat dieser einen Stellvertreter zu entsenden, der

---

## Allgemeine Vorbemerkungen

rechtsverbindlich für ihn handeln darf.

Ausnahmsweise hat der Auftragnehmer auch an Baubesprechungen außerhalb des o.g. Zeitraumes teilzunehmen, wenn der Bauablauf dies als sinnvoll erscheinen läßt. In diesem Falle ergeht eine spezielle Einladung der Bauleitung.

2.11 Der Auftragnehmer hat für die Zeiten, an welchen sich seine Mitarbeiter auf der Baustelle befinden, ein Bautagebuch zu führen. In diesem müssen täglich mindestens Angaben über die laufende Nummer, Datum, Witterungsverhältnisse, Anzahl der von ihm auf der Baustelle beschäftigten Mitarbeiter (getrennt nach Qualifikation), Art und Umfang der ausgeführten vertraglichen und außervertraglichen Leistungen und den Zu- und Abgang von Materialien enthalten sein. Außerdem sollten Angaben über Baubehinderungen, Baustellenbesuche, Anweisungen der Bauleitung und der Aufsichtsbehörden, Aufmaße und sonstige Feststellungen sowie Abnahmen möglich sein. Jede Seite ist vom Auftragnehmer zu unterschreiben. Das Original der Bautagebuchblätter ist jeweils wöchentlich für die abgelaufene Woche der Bauleitung zu übergeben.

### 2.12 Verschmutzung der Baustelle

Es ist mit geeigneten Mitteln dafür Sorge zu tragen, dass

Verschmutzungen nicht aus dem Baustellenbereich herausgelangen. Werden durch den Baubetrieb des AN und durch seine Lieferanten die anliegenden, öffentlichen Strassen verschmutzt, so muß der AN täglich für die Reinigung sorgen, die Kosten dafür werden nicht gesondert erstattet, sondern sind bei der Kalkulation zu berücksichtigen.

2.13 Der Auftragnehmer hat sofort nach Auftragserteilung für die von ihm zu erbringenden Leistungen einen Bauablaufplan mit Angaben zur Anzahl der benötigten Arbeitstage und der an diesen Tagen von ihm eingesetzten Mitarbeiter aufzustellen und diesen der Bauleitung zu übergeben.

Des Weiteren hat der Auftragnehmer bei der Aufstellung des Bauzeitenplanes für die Gesamtleistung auf Anforderung der Bauleitung angemessen mitzuwirken.

2.14 Die Abbrucharbeiten sind so zu organisieren, dass die

Beeinträchtigung oder Beschädigung der verbleibenden Gebäude weitestgehend ausgeschlossen wird. Kann die Beeinträchtigung der verbleibenden Gebäude nicht ausgeschlossen werden, sind die Abbrucharbeiten mit der Bauleitung abzustimmen.

2.15 Die Lärmbelästigung der Anlieger darf nach TA-Lärm (Technische Anleitung-Lärm) im Tagesmittel nicht

---

Allgemeine Vorbemerkungen

---

überschritten werden. Es sind schallgedämmte Maschinen und Geräte zu verwenden. Die Beschädigung benachbarter Gebäude durch die Abbruchmaßnahmen ist durch die Wahl geeigneter Arbeitstechnik und Arbeitsgeräte auszuschließen.

2.16 Nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz ist eine Gefährdung und Belästigung durch Staubentwicklung im Umfeld der Abbruchmaßnahme durch geeignete Maßnahmen, wie Befeuchten, Einrichten von Schutzwänden, entspr. Geräteeinsatz auf das Minimum zu beschränken. Entsprechende Kosten sind in die Pos. einzurechnen.

---

## Technische Vorbemerkungen

---

### 3. Technische Vorbemerkungen

Zur Verminderung von bzw. zur Minimierung von Schäden, Staub, Lärm sind seitens des AN präventive Maßnahmen zu treffen.

Arbeitsgerüst zur Ausführung der eigenen Arbeiten entsprechend den Vorschriften der Bauberufsgenossenschaft für die Zeit der vertraglichen Ausführungsfrist, einschl. Auf-, Ab- und Umbau auf der Baustelle sowie Vorhalten und Unterhalten ist einzukalkulieren.

Höhe abgestimmt auf die örtlichen Gegebenheiten.  
Höhe bis ca. 3,50 m

### 4. zusätzliche Technische Vorbemerkungen

Folgende DIN-Normen gelten als Vertragsbestandteil, sofern nachfolgend keine höheren Anforderungen gestellt werden:

DIN 18180 Gipskartonplatten, Arten, Anforderung, Prüfung.  
DIN 18181 Gipskartonplatten im Hochbau, Richtlinien für die Verarbeitung.  
DIN 18334 Zimmer- u. Holzbauarbeiten der VOB, Teil C.  
DIN 18202 Maßtoleranzen im Hochbau.  
DIN 18041 Hörsamkeit in kleinen bis mittelgroßen Räumen - Neufassung

Bauausführung:  
DIN 68800 Holzschutz im Hochbau.

Schutzmaßnahmen:  
DIN 4101 Brandverhalten von Baustoffen u. Bauteilen.  
DIN 4108 Wärmeschutz im Hochbau.  
DIN 4109 Schallschutz im Hochbau

Baustoffe u. Bauplatten:  
DIN 18165 Faserdämmstoffe für Bauwesen  
DIN 18169 Deckenplatten aus Gips  
DIN 18184 Gipskarton-Verbundplatten

Metallische Werkstoffe:  
DIN 1725 Aluminiumlegierung

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

07      LV      Trockenbauarbeiten

---

zusätzliche Technische Vorbemerkungen

---

Holz- u. Holzwerkstoffe:

DIN 4072 Gespundete Bretter aus Nadelholz

DIN 4073 Gehobelte Bretter und Bohlen aus Nadelholz

DIN 68126 Profilbretter mit Schattennut

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

07	LV	<b>Trockenbauarbeiten</b>
01	Titel	Dämmungsarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

## 01 Titel Dämmungsarbeiten

### 01.10 Wärmedämmung

nichtbrennbare Mineralwolle, auf Maß geschnitten zwischen den Sparren dicht gestoßen.einbringen und gegen Abgleiten dauerhaft sichern.

Verschnitt ist einzukalkulieren

Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/mK  
nicht brennbar A1  
Dicke: 20 cm

'.....'  
Hersteller/Typ des Bieters

Unterkante Sparren ca. 3,50 m über RD.

**237,5 m<sup>2</sup>**    EP .....    GP .....

### 01.20 Mehrpreis Fugen

für das Ausstopfen von Fugen zwischen Wand und Sparren mit vorbeschriebener Wärmedämmung Fugenbreite 5-10 cm

**31,5 lfm**    EP .....    GP .....

### 01.30 Klimamembran

Klimamembran und luftdichte Schicht an der Unterseite der Parren normgerecht wie folgt herstellen:

Klimamembran mit variablem Diffusionswiderstand (sd = 0,3 - 5,0 m), aus Polyamid verstärkt durch PP-Vlies; Baustoffklasse B 2 (ohne Abstand zum Dämmstoff); Normalentflammbar nach DIN 4102; In Bahnenbreiten von 1,50 m liefern und nach Verlegeanleitung an Untergurten in Abständen von ca. 20 cm durch Antackern befestigen. Die vlieskaschierte Folienseite zum Sparren zeigend verlegen. Längs- und Querüberlappungen (ca. 10 cm) der Klimamembran mit dem Klebeband nach Zulassung luftundurchlässig verkleben. Durchdringungen sind mit dem Klebeband abzudichten.

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

<b>07</b>	<b>LV</b>	<b>Trockenbauarbeiten</b>
01	Titel	Dämmungsarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag: .....

'.....'  
Hersteller/Typ des Bieters

Unterkante ca. 4,0 m über OKFFB.

**227,5 m<sup>2</sup>**    EP .....    GP .....

**01.40 Anschluss Klimamembran**

Anschlüsse der Klimamembran an Bauteile wie Wände luftundurchlässig wie folgt herstellen :

Dichtstoff, je nach Untergrund eine ca. 6 - 8 mm dicke Raupe im Anschlußbereich nach Verarbeitungsanleitung auftragen, die Klimamembran leicht andrücken, so dass eine ca. 2 mm dicke Klepespur entsteht.  
Es ist durch eine Folienschlaufe vor der Anschlussfuge zu gewährleisten, dass eventuell auftretende Bauteilbewegungen nicht zum Reißen der Klebefuge führen können.  
Der Untergrund muss tragfähig, die Fugenflanken müssen staubfrei, fettfrei und trocken sein.  
Gegebenenfalls ist eine Probeverklebung durchzuführen.

**130 m**    EP .....    GP .....

**01.50 Anarbeiten Dampfsperre**

fachgerechter Anarbeitung der vorh. Dampfsperre an Rohrdurchführungen NW 100 bis 300 mm

**5 Stck**    EP .....    GP .....

**01.60 Spachtelung Wandanschluss**

Spachtellage Breite bis 25 cm zum Höhenausgleich und Ausplatzungen im Untergrund zur mit Dünnbettmörtel herstellen.

**22,5 m**    EP .....    GP .....

---

**Summe Titel 01**

**Dämmungsarbeiten, Netto:** .....

---

**02 Titel Montagewände**

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

07	LV	Trockenbauarbeiten
02	Titel	Montagewände

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag: .....

## Montagehinweis Trennwände:

Montagehinweis Trennwände:

1. Bodenprofile verlegen
2. Sanitärgerwerk baut Tragständer auf
3. vertikale Profilschienen verlegen
4. Verrohrung durch Sanitärgerwerk
5. Wand schliessen

### 02.10 Nichttragende innere Trennwand 125 mm

Nichttragende innere Trennwand DIN 4103-1  
als Montagewand, Einbaubereich 2,  
Höhe bis 3,5 m ,  
Dicke 125 mm,

Ausführung wie folgt:

Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen  
DIN 18182-1/DIN 18183,  
als Einfachständerwerk.  
UW-Profilen 75/50/06 mm und  
CW-Profilen 75/50/06 mm erstellen.  
Achsabstand der Ständerprofile 625 mm,  
Randprofile im Abstand von < 1000 mm  
an Decke und Boden befestigen.

Umlaufende Anschlüsse starr,  
Befestigung mit entsprechenden Dübeln und Schrauben.  
Die Verankerung erfolgt im Fußboden und im vor-  
handenen Mauerwerk.

Die untere erfolgt an der Stb.-Sohlplatte.

Die Dübellöcher für die Befestigung im Fußboden sind  
mit Reaktionsharz abzudichten.

Die obere Befestigung erfolgt an der Holzbalkendecke.  
Zusätzliche Befestigungspunkte zur Montage der Wände im  
Balkenzwischenraum sind einzukalkulieren.  
Balkenabstand ca. 85 cm.

Dämmschicht

Hohlraumdämmung: Mineralwolle A 1, > 1000 °C  
einlagig, dicht stoßen,  
abrutschsicher verlegen,  
Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040,  
Dicke in mm 80,

Beplankung, beidseitig,

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

07 LV Trockenbauarbeiten  
02 Titel Montagewände

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag: .....	
	<p>Verarbeitung DIN 18181, zweilagig, aus Knauf Platten GKB DIN 18180, Plattendicke 12,5 mm, befestigen mit Schnellbauschrauben DIN 18182-2, Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen der äußeren Plattenlage spachteln. Qualitätsstufe Q3</p>	<b>130 m<sup>2</sup></b>	EP .....	GP .....
<b>02.20</b>	<p><b>Herstellen von Öffnungen</b> Türöffnung mit Sturzprofil, seitlich raumhoch verstärken, mit Metallständerprofilen UA/CW 75, einschl. Boden- und Deckenanschluß mit Türpfostensteckwinkel, befestigen mit Winkeln, Dübeln und Schrauben. Baurichtmaße B/H 0,76-1,01 x 2,135 m , Wanddicke 125 mm.</p>	<b>12 Stk</b>	EP .....	GP .....
<b>02.30</b>	<p><b>Nichttragende innere Trennwand 150 mm</b> Nichttragende innere Trennwand DIN 4103-1 als Montagewand, Einbaubereich 2, Höhe bis 3,5 m , Dicke 150 mm,</p> <p>Ausführung wie folgt: Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1/DIN 18183, als Einfachständerwerk. UW-Profilen 100/50/06 mm und CW-Profilen 100/50/06 mm erstellen. Achsabstand der Ständerprofile 625 mm, Randprofile im Abstand von &lt; 1000 mm an Decke und Boden befestigen.</p> <p>Umlaufende Anschlüsse starr, Befestigung mit entsprechenden Dübeln und Schrauben. Die Verankerung erfolgt im Fußboden und im vor- handenen Mauerwerk. Die untere erfolgt an der Stb.-Sohlplatte. Die Dübellöcher für die Befestigung im Fußboden sind mit Reaktionsharz abzudichten. Die obere Befestigung erfolgt an der Holzbalkendecke. Zusätzliche Befestigungspunkte zur Montage der Wände im Balkenzwischenraum sind einzukalkulieren. Balkenabstand ca. 85 cm.</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag: .....	

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

07 LV Trockenbauarbeiten  
02 Titel Montagewände

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag: .....	
	<p>Dämmschicht Hohlraumdämmung: Mineralwolle A 1, &gt; 1000 °C einlagig, dicht stoßen, abrutschsicher verlegen, Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040, Dicke in mm 80,</p> <p>Beplankung, beidseitig, Verarbeitung DIN 18181, zweilagig, aus Knauf Platten GKB DIN 18180, Plattendicke 12,5 mm, befestigen mit Schnellbauschrauben DIN 18182-2, Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen der äußeren Plattenlage spachteln. Qualitätsstufe Q3</p>	<b>23,5 m<sup>2</sup></b>	EP .....	GP .....
<b>02.40</b>	<p><b>Herstellen von Öffnungen</b> Türöffnung mit Sturzprofil, seitlich raumhoch verstärken, mit Metallständerprofilen UA/CW 100, einschl. Boden- und Deckenanschluß mit Türpfostensteckwinkel, befestigen mit Winkeln, Dübeln und Schrauben. Baurichtmaße B/H 0,76-1,01 x 2,135 m , Wanddicke 150 mm.</p>	<b>1 Stk</b>	EP .....	GP .....
<b>02.50</b>	<p><b>Installationswand einseitig beplankt</b> Einbaubereich 2, in Ständerbauart, einseitig beplankt. Wanddicke: ca.100 mm Höhe bis 3,50 m</p> <p>Unterkonstruktion aus verzinkten UW-Profilen 75/50/06 mm und CW-Profilen 75/50/06 mm erstellen. Achsabstand der Ständerprofile 625 mm, Randprofile im Abstand von &lt; 1000 mm an Decke und Boden befestigen.</p> <p>Umlaufende Anschlüsse starr, Befestigung mit entsprechenden Dübeln und Schrauben. Die Verankerung erfolgt im Fußboden und im vor- handenen Mauerwerk. Die untere erfolgt an der Stb.-Sohlplatte. Die Dübellöcher für die Befestigung im Fußboden sind mit Reaktionsharz abzudichten. Die obere Befestigung erfolgt an der Holzbalkendecke.</p>			
			Übertrag: .....	

- Fortsetzung auf nächster Seite -

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

**07**      **LV**      **Trockenbauarbeiten**  
 02      Titel      Montagewände

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag: .....

Zusätzliche Befestigungspunkte zur Montage der Wände im Balkenzwischenraum sind einzukalkulieren.  
 Balkenabstand ca. 85 cm.

Dämmschicht  
 Hohlraumdämmung: Mineralwolle A 1, > 1000 °C  
 einlagig, dicht stoßen,  
 abrutschsicher verlegen,  
 Wärmeleitfähigkeitsgruppe 040,  
 Dicke in mm 80,

Beplankung, einseitig,  
 Verarbeitung DIN 18181, zweilagig,  
 aus Knauf Platten GKB DIN 18180,  
 Plattendicke 12,5 mm,  
 befestigen mit Schnellbauschrauben DIN 18182-2,  
 Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen  
 der äußeren Plattenlage spachteln. Qualitätsstufe Q3.

Die vom Sanitärinstallateur zu liefernden Tragständer für die Spülkästen und die WC's sind in Verbindung mit dem Sanitärinstallateur zu montieren.

**47,5 m<sup>2</sup>**      EP .....      GP .....

**02.60      Verstärkungen für Sanitärinstallation**

Verstärkung vorbeschriebener Installationswand im Bereich von Sanitärblöcken mit Metallständerprofilen UA 75 einschl. Boden- und Deckenanschluß mit Dübeln und Schrauben.

**15 Stk**      EP .....      GP .....

**02.70      Installationsvorwand einseitig beplankt**

Einbaubereich 2, in Ständerbauart, einseitig beplankt.  
 Wanddicke: ca. 150 mm  
 Höhe bis 1,50 m

Unterkonstruktion aus verzinkten UW-Profilen 50/50/06 mm und CW-Profilen 50/50/06 mm erstellen.  
 Achsabstand der Ständerprofile 625 mm,  
 Randprofile im Abstand von < 1000 mm an Decke und Boden befestigen.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

07 LV Trockenbauarbeiten  
02 Titel Montagewände

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag: .....

Umlaufende Anschlüsse starr,  
Befestigung mit entsprechenden Dübeln und Schrauben.  
Die Verankerung erfolgt im Fußboden und in vor-  
handenen Wänden.  
Die untere erfolgt an der Stb.-Sohlplatte.  
Die Dübellöcher für die Befestigung im Fußboden sind  
mit Reaktionsharz abzudichten.  
Die obere Befestigung erfolgt an der Montagewände.

Beplankung, einseitig,  
Verarbeitung DIN 18181, zweilagig,  
aus Knauf Platten GKB DIN 18180,  
Plattendicke 12,5 mm,  
befestigen mit Schnellbauschrauben DIN 18182-2,  
Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen  
der äußeren Plattenlage spachteln. Qualitätsstufe Q2.

12,5 m<sup>2</sup> EP ..... GP .....

**02.80 Mehrpreis Feuchtraumplatten**

Mehrpreis zur vorgenannten Position für die  
einlagige Ausführung mit Feuchtraumplatten  
D 12,5 mm GKBI, imprägniert

220 m<sup>2</sup> EP ..... GP .....

**02.90 Mehrpreis zementgebundenen Bauplatte**

Mehrpreis zur vorgenannten Position für die  
zweilagige Beplankung aus einer wasser-, feuchtigkeits-  
und schimmelresistenten, robusten und langlebigen  
Nässeschutzplatte (zementgebundenen Bauplatte)  
Einzel-Plattendicke: 12,5 mm  
Platten stumpf stoßen und verfugen.  
Befestigung der Beplankung entsprechenden Schrauben  
verschraubt.  
Sichtbare Teile der Befestigungsmittel verspachteln.

8,5 m<sup>2</sup> EP ..... GP .....

**02.100 Herstellen von Öffnungen**

Herstellen von runden Öffnungen  
Radius bis 10 cm  
in vorbeschriebene Trennwände

6 Stk EP ..... GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

07 LV Trockenbauarbeiten  
02 Titel Montagewände

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
<b>02.110</b>	<b>Herstellen von Öffnungen</b> Herstellen von runden Öffnungen Radius bis 20 cm in vorbeschriebene Trennwände	<b>30 Stk</b>	EP .....	GP .....
<b>02.120</b>	<b>Herstellen von Öffnungen</b> Herstellen von rechteckigen Öffnungen B/H bis 10/20 cm in vorbeschriebene Trennwände	<b>10 Stk</b>	EP .....	GP .....
<b>02.130</b>	<b>Herstellen von Öffnungen</b> Herstellen von rechteckigen Öffnungen B/H bis 20/40 cm in vorbeschriebene Trennwände	<b>5 Stk</b>	EP .....	GP .....
<b>02.140</b>	<b>Rohr- und Kabeldurchführungen</b> Rohr- und Kabeldurchführungen  für vorhandene Rohre- und Kabel Durchmesser 10 bis 50 mm  fachgerecht herstellen	<b>25 Stk</b>	EP .....	GP .....
<b>02.150</b>	<b>Revisionsklappe Standard</b> Revisionsklappe, Rahmen aus Aluminium, Füllung der Klappe aus Gipsplatten, Dicke 12,5 mm Maße B/H 30/30 in cm, Für Montagewand / Ausführung mit Fangarm-Sicherung.	<b>3 Stck</b>	EP .....	GP .....
<b>02.160</b>	<b>Revisionsklappe Standard</b> jedoch Größe 400 x 400 mm	<b>3 Stck</b>	EP .....	GP .....
Übertrag: .....				

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

07 LV Trockenbauarbeiten  
02 Titel Montagewände

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
<b>02.170</b>	<b>Eckschutzschienen einbauen</b> Eckschutzschienen liefern und in die Kanten der Verkleidung ohne sichtbare Übergänge sauber einspachteln.	<b>15 m</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 02</b>		<b>Montagewände, Netto: .....</b>		

## 03 Titel abgehängte Rasterdecken

### 03.10 Rasterdecke

Rasterdecke als sichtbares System, herausnehmbar  
Auswahl Deckenraster LxB (mm):  
625x625

'.....'  
Hersteller/Typ des Bieters

Auswahl Deckenraster LxB (mm):  
625x625

Technische Daten:  
Mineralplatten nach DIN EN 13964 und DIN 18177  
Verwendbarkeitsnachweis gemäß EU-Bau PVO:  
CE-Kennzeichen und Leistungserklärung (DoP)  
Luftdurchlässigkeitsklasse: PM 1  
Formaldehydklasse: FH 1  
Abgabe VOC: TVOC 1  
Dessin: Sternbild  
Farbe: weiß, endbehandelt  
Lichtreflexionsgrad: ca. 88 (ISO 7724-2, ISO 7724-3)  
Baustoffklasse: A2-s1,d0 nach DIN EN 13501-1  
Kante: 6, ringsum ausgefälzt (Contura)  
Plattenstärke: 15 mm  
Schallabsorption:  
Alpha w = 0,70, Absorptionsklasse C (EN ISO 11654)  
NRC = 0,70 (ASTM E 1264)  
Schall-Längsdämmung: Dn,f,w = 31 dB (EN ISO 10848)  
Feuchtigkeitsbeständigkeit: bis 95% RH

Konstruktionskurzbeschreibung entsprechend dem Verlegeanleitung und DIN EN 13964.  
Stahlblechprofile, verzinkt, Sichtseite matt weiß.  
Sichtflächen höhengleich, kein Auflegen der Profile.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

**07**      **LV**      **Trockenbauarbeiten**  
 03      Titel      abgehängte Rasterdecken

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag: .....

Spannabhänger:  
 Abmessung D (mm): 4

Hauptschiene:  
 Abmessung LxBxH (mm): 3750x24x38

Querschiene:  
 Abmessung LxBxH (mm): 1250x24x32

Querschiene:  
 Abmessung LxBxH (mm): 625x24x32

Beschreibung Rohbauteil:  
 Holzbalkendecke

UK-Rohdecke bis Rückseite Platte:  
 Abhängehöhe : bis 25 cm

OKF-Fußboden bis UK-Unterdecke:  
 Einbauhöhe: 2,85 m

Montagekurzbeschreibung:  
 Im Achsabstand von 1250 sind mit Spannabhänger und Tragprofile abzuhängen, auszurichten und zu nivellieren. In Querrichtung zu den Tragprofilen sind die Verbindungsprofile und parallel zu den Tragprofilen sind die kurzen Verbindungsprofile einzuhängen und auszurichten.

Im Randbereich mit Verbindungswinkeln gegen Verschieben sichern.

**212,5 m<sup>2</sup>**      EP .....      GP .....

**03.20**      **Wandanschluß**  
 Stufenwandprofil

'.....'  
 Hersteller/Typ des Bieters

Wandanschlüsse liefern und fachgerecht nach Herstellervorschrift montieren, passend zu den vorbeschriebenen Decken.

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

**07**      **LV**      **Trockenbauarbeiten**  
 03      Titel      abgehängte Rasterdecken

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag: .....	
	Die Wandanschlüsse bestehen aus weißen Winkelprofilen die in Direktmontage mit bauaufsichtlich zugelassenen Befestigungsteilen anzubringen sind. Abstand der Befestigungen entspr. dem Prüfzeugnis. In den Ecken sind die Profile sauber auf Gehrung zu stoßen.	<b>240 m</b>	EP .....	GP .....
<b>03.30</b>	<b>Zusätzliche Unterkonstruktion</b> Zusätzliche Unterkonstruktion für Aufbauleuchten entsprechend Bauaufsichtlicher Zulassung.  Einschl. evtl. zusätzlich erforderlicher drucksteifen Abhängungen.	<b>30 Stck</b>	EP .....	GP .....
<b>03.40</b>	<b>Zusätzliche Unterkonstruktion</b> Zusätzliche Unterkonstruktion für Einlegeleuchten bestehend aus einem C-Profil 30x60 mm, Länge ca. 1,50 m und zusätzliche Abhänger. Liefern und über der Tragschienenkonstruktion einbauen und mit dieser verbinden. Einschl. evtl. zusätzlich erforderlicher drucksteifen Abhängungen. Lampengewicht ca. 8 kg.	<b>30 Stck</b>	EP .....	GP .....
<b>03.50</b>	<b>runde Leuchtenausschnitte</b> runde Leuchtenausschnitte für bauseits gelieferte Downlights im Durchmesser bis 300 mm erstellen. Die Leuchte ist zusätzlich abzuhängen und über kopfseitig montierte Winkel mit der Tragschienenkonstruktion zu verbinden. Gewicht der Leuchte bis max. 5 kg	<b>10 Stck</b>	EP .....	GP .....
<b>03.60</b>	<b>Aussparungen für Installationen</b> Aussparungen, mit einem Durchmesser bis 150 mm für Insatllationen in den abgehängten Decken herstellen.	<b>10 Stck</b>	EP .....	GP .....
			Übertrag: .....	

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

07 LV Trockenbauarbeiten  
03 Titel abgehängte Rasterdecken

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

## Summe Titel 03

abgehängte Rasterdecken, Netto: .....

## 04 Titel Sonstiges

04.10 Bodentreppe  
Bodentreppe, dreiteilig, Stahl, mit WärmeSchutz WS3D

'.....'  
Hersteller/Typ des Bieters

Bodentreppe (DIN EN 14975, DIN 3193) in Möbelqualität  
(weißer Deckel, weiße Kunststoffdeckleisten auf  
Gehung)

**Fachgerecht eingebaut als bauteilgeprüftes System:**  
Einbaufuge luftdicht durch geprüftes  
Deckenanschluss-System (Dämmzopf + Dichtband)

**Dämmwert U=0,80 W/(m<sup>2</sup>K)** geprüft, DIN EN ISO  
12567-1:2010-12, IBP Fraunhofer Stuttgart

**Luftdurchlässigkeit Bodentreppe und Deckenanschluss**  
**Klasse 4** und **Dichtwert a=0,01 m<sup>3</sup>/hm(daPa<sup>2/3</sup>)** geprüft,  
in Anl. DIN EN 12207 / DIN EN 1026:2016-09, PfB  
Prüfzentrum für Bauelemente

**Klimastabilität Klasse 3** geprüft, Prüfklima c/d in  
Anlehnung an DIN EN 12219: 2000-06, PfB Prüfzentrum für  
Bauelemente

Treppenteil:  
Dreiteilig, Stahl, Stufentiefe 11 cm, profilierte  
Trittauflagen, 2-fach lackiert, verschweißt

Zubehör:  
Zugstab,  
Holzhandlauf  
Schutzgeländer, Stabilität 500N (DIN 1055)  
Deckenbündige Ausführung (zusätzl. Unterdeckel mit  
glatter Sichtseite, Ringöse und Abdichtscheibe weiß)

Deckenöffnung:

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Döhren (2120)

07 LV Trockenbauarbeiten  
 04 Titel Sonstiges

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Länge:90 cm, Breite 60 cm			Übertrag: .....
	Deckenstärke: 50 cm			
	Lichte Raumhöhe: 285 cm			
		<b>1 Stk</b>	EP .....	GP .....
<b>04.20</b>	<b>Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte</b> Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen, zum besonderen Nachweis einschl. aller Nebenkosten, Facharbeiter:			
		<b>5 Std</b>	EP .....	GP .....
<b>04.30</b>	<b>Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte</b> Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen, zum besonderen Nachweis einschl. aller Nebenkosten, Helfer:			
		<b>5 Std</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 04</b>			<b>Sonstiges, Netto:</b>	.....

# LV-Zusammenfassung

Feuerwehr Döhren (2120)

07	LV	Trockenbauarbeiten		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Dämmungsarbeiten	8	.....
02	Titel	Montagewände	10	.....
03	Titel	abgehängte Rasterdecken	16	.....
04	Titel	Sonstiges	19	.....

## Summe LV 07 Trockenbauarbeiten

**Angebotssumme, Netto:** EUR .....

Stempel

zzgl. MwSt. (19,0 %): EUR .....

.....  
Anbieter - Unterschrift

**Angebotssumme, Brutto:** EUR .....