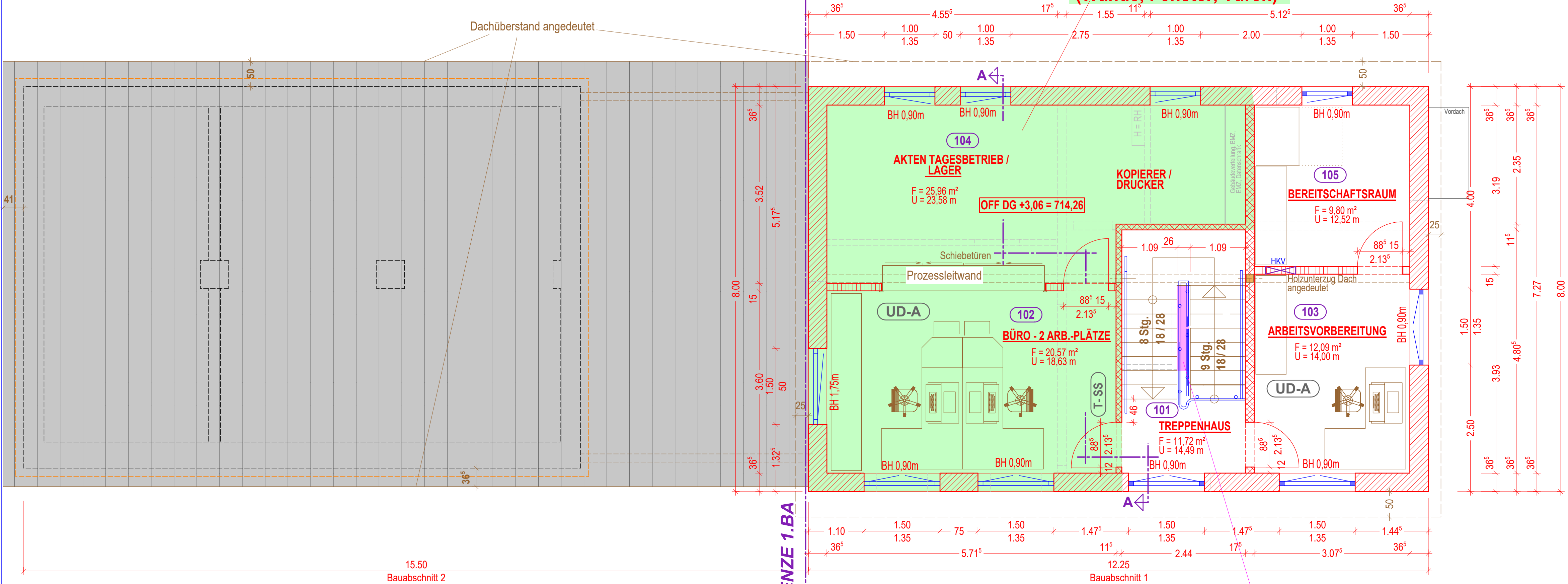


GRUNDRISS DACHGESCHOSS

Sensible Bereiche
Ausbildung in RC3 !!!!
(Wände, Fenster, Türen)



LEISTUNGSGRENZE 1.BA

Alle markierten Sensiblen Bereiche sind in RC3 auszuführen!
Alle übrigen Bereiche (Wände und Türen sowie Fenster) in RC2!

Treppenaue in Treppenschräge zwischen Trockenbauwand und Stbt-Treppenlauf den Untertreppenraum mit Fireboardplatten d=30mm rauchdicht verschließen

- Tür zu Raum 102 ist mit Magnetkontakt und Türkontakt zu überwachen
- Unterdecken in den Büro- und Beratungsräumen als Akustik-Rasterdecken (Raum 102; 103)

Dienstgebäude DACHGESCHOSS

Linobelag/ Natursteinplatten auf Zementestrich mit Fußbodenheizung auf Stahlbetondecke

R.-NR.	RAUMNUTZUNG	NRF (m²)	Umfang (m)	Fl.-ART n.DIN 277	FUSSBODEN
101	Treppenhaus	11,72	14,49	VF	Naturstein R 9
102	Büro (2 Arbeitsplätze)	20,57	18,63	NUF 2	Linobelag R9
103	Arbeitsvorbereitung	12,09	14,00	NUF 2	Linobelag R9
104	Akten Tagesbetrieb /Lager /Kopierer / Drucker	25,96	23,58	NUF 4	Linobelag R9
105	Bereitschaftsraum	9,80	12,52	NUF 1	Linobelag R9
Summe		NRF= 80,14m²		NUF = 68,42m²	
				VF = 11,72m²	

nach DIN 277 -1 (01/2016)

- NRF = Nettoraumfläche
- NUF = Nutzungsfläche
- VF = Verkehrsfläche

Legende

- Außenwandmauerwerk d=365mm aus Poroton Planziegel 10 DF L/B/H 200/365/249 mm, DFK 8 : RDK 0,65; Dünnbettmörtel zul.MW-Druckspannung mind. sigma0=0,7 MN/m² Wärmeleitfähigkeit lambda=0,09 W/m²K
- Innenwände aus Poroton Planziegel, d=175mm 12 DF L/B/H 497/175/249mm DFK 12: RDK 0,9; Dünnbettmörtel zul.MW-Druckspannung mind. sigma0=1,80 MN/m²
- d=115mm 8DF L/B/H 497/115/249mm DFK 12: RDK 0,9 ; zul.MW-Druckspannung mind. sigma0=1,80 MN/m²
- Alle Außenwände der Garage erhalten eine Außenwanddämmung aus einem zugelassenen Wärmedämmverbundsystem aus Mhw-Platten d=140mm WL G 035 Baustoffklasse A1 Einbau nach Vorschrift und Angabe bzw. Einbauvorschrift ! Im Erdbereich und Sockelbereich zugelassene, feuchteunempfindliche Wärmedämmplatten d=120mm (Perimeterdämmung) WL G 030, bis Mindesthöhe 30cm ü.OK geplantes Gelände! (dgesamt = 140 mm WD + 10 mm Fuge + 10 mm Putz = 160 mm)
- Metallständerwand, Wände mit Fliesen doppelt beplanken nach Vorschrift
- Vorwände Sanitär, Metallständerwand Höhe nach Angabe ausführen, Wände doppelt beplanken, Feuchtraum beachten
- Stahlbetonbauteile wie Unterzüge, Stürze, Stahlbetondecke und Stahlbetonbodenplatte einschließlich Fundamente nach Tragwerksplanung ausführen

OFF - Oberfläche Fertigfußboden im Erdgeschoss (EG) und Dachgeschoss (DG)

BH - Brüstungshöhe von OFF bis OK Mauerwerk Fenster

Fenster und Außentüren im beheizten Bereich - Wärmedurchgangskoeffizient Uw= 1,3 W/m²K oder besser

- Sauberlauf
- Schuhabstreifer
- Höhe Sanitärvorwände
- Oberkante Einlauf
- Grundleitungsanschluss (unvollständige Angaben, Angaben von Fachplaner H/L/S erforderlich)
- Schallschutz - Tür
- Akustik - Unterdecke (Rasterdecke)

Änderung	c		
b	26.03.2025	Scheller	Ergänzung Angaben zu Fenster, Türen, Sensiblen Bereichen
a	25.06.2021	Scheller	Ergänzung WDVS an Garage
	Datum	Name	Bemerkungen

Bauherr:	Landestalsperrenverwaltung des Freistaates Sachsen Betrieb Freiburger Mulde/Zschopau Rauenstein 6a 09514 Lengefeld		Planungsphase:		
			Genehmigungsplanung		
Bauvorhaben:	Ersatzneubau Staumeisterei Cranzahl Grund 6 in 09465 Sehmatal - Cranzahl Fl.-Nr. 970/2		gezeichnet	01.06.2021	Schmidt
			geprüft	01.06.2021	Scheller
			Geschäftsf.	01.06.2021	Scheller
Planinhalt:	Grundriss Dachgeschoss	Sitz Sehmatal Straße der Freundschaft 1, 09465 Sehmatal - Sehma Tel.: 0 37 33 - 69 04 0 Fax.: 0 37 33 - 6 69 00 www.ibahochundtief.de	IBA-Projektnummer:		
			31/2020		
			Maßstab:		
Bauplanung und Baubetreuung bei	Ingenieurbüro Hoch- und Tiefbau GmbH Annaberg	Sitz Sehmatal Straße der Freundschaft 1, 09465 Sehmatal - Sehma Tel.: 0 37 33 - 69 04 0 Fax.: 0 37 33 - 6 69 00 www.ibahochundtief.de	• Neubauten • Um- und Ausbau • Entwässerung • Straßenbau • Brücken- und Ingenieurbau • Wasserbau • SiGeKo • Beweissicherung/Gutachten • Bedarfsorientierte Energieausweise nach EnEV		
			Blatt-Nr.		
			5b		