

## **LV 1. Giebelinstandsetzung Wasserstraße 7 in Aue - Bad Schlema**

**Baumaßnahme:**

**Giebelinstandsetzung  
Wasserstraße 7  
08280 Aue - Bad Schlema**

**Bauherr:**

**Stadtverwaltung Aue - Bad Schlema  
Goethestraße 5  
08280 Aue - Bad Schlema**

**Projektkoordinierung / Bauüberwachung:**

**Westsächsische Gesellschaft  
für Stadterneuerung mbH  
Weststraße 49  
09112 Chemnitz**

### Ergänzung besondere Vertragsbedingungen

zum Objekt: Giebelinstandsetzung Wasserstraße 7

Zeichenerklärung: o = nicht zutreffend / x = zutreffend

#### 1. Lager- und Arbeitsplätze

- Bereitstellung durch Auftraggeber (AG) unentgeltlich
- Bereitstellung durch Auftraggeber mit anteiligen Kosten (...EURO)
- Bereitstellung durch Auftragnehmer (AN)

Bauablaufplan AN erforderlich

- ja

#### 2. Baumedien

- Bereitstellung eigenverantwortlich durch AN
- Bereitstellung durch AG mit effektiver Kostenumlage (Messung und Nachweispflicht durch AN)
- Bereitstellung durch AG mit pauschaler Umlage von:
  - .. % der Nettoabrechnungssumme
  - .... EURO pauschal vereinbart

#### 3. Weitervergabe an Nachunternehmer ( B - § 4 Nr. 8 )

- eigenverantwortlich durch AN
- in Abstimmung mit AG möglich (Benennung bei Angebotsabgabe)
- keine Weitervergabe gestattet

#### 4. Vertragsart ( A - § 5 )

- Leistungsvertrag
- Einheitspreisvertrag
- Pauschalvertrag mit Bedingungen
- Stundenlohnvertrag

#### 5. Zahlung ( B - § 16 )

- Vorauszahlung  möglich bis ..% nach Bürgschaftsvorlage
- nicht möglich
- Abschlagszahlung mit nachgewiesener Leistung:
  - eine AZ nach Bautenstand in max. 50% der Gesamtkosten.
  - jeweils monatlich (mit der nachgewiesenen Leistung)
  - keine Abschlagszahlung

Schlussrechnung nach B - § 16 Nr. 3.

#### 6. Gewährleistung ( B - § 13 )

- 5 Jahre entspr. BGB
- 4 Jahre entspr. VOB
- 5 Jahre frei vereinbart

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

\*\*\*Fortsetzung\*\*\* Ergänzung besondere Vertragsbedingungen

## 7. Bautafel

x Erstellung durch AN gem. Ausschreibung nach  
Vorgabe AG

## 8. Bauwesenversicherung

Durch den Bauherren wird keine Bauwesenversicherung  
abgeschlossen.

Dies ist eigenständig vom AN zu realisieren.

## 9. Baufreiheit

- Vor Baubeginn hat der AN den Zustand der baulichen Anlagen, Versorgungs- und Entsorgungsanlagen festzustellen und deren Schutz zu gewährleisten, soweit dies zutreffend ist.
- Die unbrauchbaren bzw. überschüssigen Massen gehen in das Eigentum des AN über. Den schriftlichen Nachweis der ordnungsgemäßen Entsorgung hat der AN zu führen.
- Bestehende Hydranten und Absperrorgane sind ständig freizuhalten.
- Der AN hat sich über die Fahrtmöglichkeiten in der Örtlichkeit zu informieren.

## 10. Pflichten des Auftragnehmers

10.1 Der AN hat die geltenden rechtlichen Bestimmungen, z. B. öffentlich-rechtliche Vorschriften, Gesetze, Erlasse, Verordnungen oder verbindliche Richtlinien u.a. zu beachten.

Der AN ist verpflichtet, die ihm übertragenen Leistungen nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik zu erbringen. Hierdurch werden bei Fehlen entgegenstehender Vereinbarungen die Anforderungen an die Güte der geforderten Leistung und die Grenzen für die Gewährleistungsverpflichtung bestimmt.

10.2 Der AN ist verpflichtet, eigenverantwortlich alle notwendigen Sicherheitsvorkehrungen zu treffen, um Schäden von Personen und Sachen innerhalb des Baugeländes und des Baubereiches abzuwenden (Verkehrssicherungspflicht).

Der AN stellt den AG im Innenverhältnis von sämtlichen Schadenersatzansprüchen aus Verkehrssicherungspflichtverletzung frei, insbesondere bei etwaigen von ihm verursachten Schäden an Nachbargebäuden oder Grundstücken.

## 11. Angebot

11.1 Die Angebotspreise sind Festpreise und bleiben bis zur Fertigstellung des Werks unverändert. Das gilt sowohl für Materialpreise als auch für Löhne.

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

*\*\*\*Fortsetzung\*\*\* Ergänzung besondere Vertragsbedingungen*

11.2 Für zusätzliche und im Vertrag nicht vorgesehene Leistungen sind dem AG schriftlich Nachtragsangebote zu unterbreiten. Derartige Leistungen dürfen erst nach schriftlicher Auftragserteilung ausgeführt werden, es sei denn, die Leistung war für die Erfüllung des Vertrages notwendig und eine Entscheidung des AG konnte nicht mehr herbeigeführt werden. Die Vergütung erfolgt im Fall schriftlicher Auftragserteilung nach den vereinbarten Preisen; ansonsten sind die Ansätze des dem Vertrag zugrunde liegenden Leistungsverzeichnisses maßgeblich. Sind sie dort nicht enthalten, gelten die ortsüblichen Preise.

## 12. Abnahme

12.1 Die Abnahme erfolgt förmlich unter Erstellung eines von beiden Vertragspartnern zu unterzeichnenden Protokolls. Die Abnahme erfolgt entgegen § 12 VOB mit Übergabe der Gesamtleistung an den Auftraggeber vorhabenbezogen

12.2 Die Abnahme kann auch in Abwesenheit des AN durchgeführt werden, wenn der Abnahmetermin vereinbart war oder der AG mit genügender Frist hierzu eingeladen hatte. Das Ergebnis der Abnahme ist dem AN dann alsbald mitzuteilen.

12.3 Die Abnahme kann wegen nicht vollständig erbrachter Leistung oder wesentlicher Mängel verweigert werden.

12.4 Wird die Abnahme verweigert, so hat der AN dem AG nach Leistungserbringung oder Mängelbeseitigung wiederum schriftlich die Fertigstellung mitzuteilen.

## 13. Gemeinsames Aufmaß

13.1 Das Aufmaß wird von den Vertragspartnern gemeinsam genommen und ist unstrittige und anerkannte Berechnungsgrundlage für die Abrechnung.

13.2 Für Leistungen, die bei Weiterführung der Arbeiten nur schwer feststellbar sind, hat der AN rechtzeitig gemeinsame Feststellung zu beantragen. Im übrigen gilt das in Ziffer 19.1 Vereinbarte entsprechend.

13.3 Der AG wird im Rahmen der Aufmaßnahme von seinem bauleitenden Architekten vertreten, weswegen das Abnahmeverlangen an den Architekten zu richten und mit ihm der Termin zu vereinbaren ist.

14. Vertragsergänzungen und -änderungen  
Vertragsergänzungen, Nebenabreden und Vertragsänderungen bedürfen der Schriftform.

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

*\*\*\*Fortsetzung\*\*\* Ergänzung besondere Vertragsbedingungen*

15. Sonstige Bestimmungen

Falls Bestimmungen des Bauvertrages oder BVB unwirksam oder nichtig sind, wird davon die Gültigkeit der anderen Bestimmungen nicht berührt. Anstelle der nichtigen oder unwirksamen Bestimmungen soll gelten, was dem gewollten Zweck in gesetzlich erlaubtem Sinn am nächsten kommt.

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

### **Allgemeine Vorbemerkungen und Forderungen**

Allgemeine Vorbemerkungen und Forderungen zum Bauvorhaben

Das Gebäude befindet sich in der Wasserstraße 7 in Aue-Bad Schlema. Dabei erfolgt die Zufahrt über die Rudolf-Breitscheid-Straße.

Das Gebäude befindet sich auf dem Flurstück 128 der Gemarkung Aue und sind im Lageplan - Anlage 1 - dargestellt. Der Fußweg vor dem Gebäude ist im Eckbereich zu sperren.

Es wird eine Fassadensanierung mit WDVS durchgeführt. Die Gesamtkoordinierung der Maßnahme erfolgt von der Westsächsischen Gesellschaft für Stadterneuerung mbH Chemnitz, Weststraße 49, 09112 Chemnitz.

Sämtlicher Abfall geht mit Durchführung in das Eigentum des AN (Erzeuger) über und ist entsprechend den gesetzlichen Vorschriften zu entsorgen. Der AN wird damit als Erzeuger (Beauftragter des Besitzers) von Abfällen verpflichtet, den entsprechenden Nachweis bis zur Endverbringung (Finalentsorgung) zu führen und dem AG in Kopie zu übergeben.

Für die Entsorgung der Bausubstanz ist generell davon auszugehen, dass alle Materialien mit Einstufung LAGA bis einschl. Z2 inkl. Erweiterungsparameter W 2 bzw. bis RC3 abgegolten sind.

Für die Betreibung der Baustelle stehen nur die genannten Flurstücksflächen (Flurstück 129 Gemarkung Aue) zur Verfügung. Alle weiterhin benötigten Flächen des Unternehmens als auch Straßensperrungen, Gehwegsperrungen und Anmietung zusätzlicher Flächen sind, soweit nicht anders ausgeschrieben, in den entsprechenden Leistungen zu kalkulieren.

Sämtliche Gemeinkosten zur Maßnahme und der Betreibung der Baustelle sind entsprechend in der Baustelleneinrichtung zu berücksichtigen.

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

## Titel 1. Baustelleneinrichtung/Vorbereitende Arbeiten

### Vorbemerkungen zur Ausführung der Arbeiten

vor Baubeginn sind dem AG folgende Unterlagen vorzulegen bzw. zu übergeben:

- Urkalkulation
- Bauablaufplan
- Bauleiterbestellung

### 1.1. Baustelleneinrichtung

Baustelle:

Einrichten, Vorhalten und Betreiben über die gesamte Bauzeit sowie Räumen der Baustelle und Wiederherstellung der Anlagen einschl. aller folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen, wenn diese nicht gesondert im LV ausgeschrieben/ abgegolten sind:

- Freimachen des Geländes
- Zufahrtswege zur Baustelle herstellen
- Herrichten der erforderl. Lager- und Arbeitsplätze
- notwendige Geräte, Werkzeuge und Hilfsmittel
- Material-Vorhaltekosten
- Lohnkosten, Personalkosten und sonst. Nebenkosten
- Gebühren für alle behördlichen Genehmigungen
- Alle sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe und Erfüllung behördlicher Genehmigungen zu erbringen hat.
- Der AN ist verantwortlich für die Verkehrssicherungspflicht an allen Anbindungen zur Baustelle einschl. angemieteter Flächen und der Sicherung der Baustellenanlage nach den Forderungen des öffentlichen Rechts.
- Erforderliche Schutz- und Säuberungsmaßnahmen, insbesondere Reinigung Anliegerstraßen sind entsprechend öffentlichen Forderungen durch den AN durchzuführen.
- Notwendige Flächen zur Durchführung der Maßnahme außerhalb des Grundstückes sind eigenverantwortlich durch den AN zu regeln einschl. Mieten und Herstellungskosten und werden nicht gesondert vergütet.
- Ebenso sind die Nachbargrundstücke an der Grenze absolut zuverlässig und unfallsicher für die gesamte Bauzeit bis zur Übergabe zu schützen; maßgeblich sind ebenso die Forderungen des Amtes für öffentliche Ordnung, der Bauberufgenossenschaft und sonst mitwirkender Behörden, Amtsstellen und Körperschaften.
- Der Anliegerverkehr im Bereich der angrenzenden Grundstücke ist jederzeit sicher zu gewährleisten.
- Vorhandene Grenzsteine zu den Grundstücksgrenzen sind während der Bauzeit zu sichern und bei Beschädigung oder Verlust durch AN ersetzen zu lassen.
- Alle nicht erfaßten Leistungen und Nebenleistungen, welche zur Erfüllung der Positionen des LV's erforderlich sind, sind in der Baustelleneinrichtung zu kalkulieren

1,0 Psch

EUR

EUR

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
<b>1.2.</b>	<b>Pauschale Zulage für Nebenleistungen:</b> Einholung von verkehrsrechtlichen Anordnungen und Erstellung Beschilderung- und Verkehrsführungspläne, sowie Sondertransporte etc. In dieser Position sind alle Kosten für Nebenleistungen, Genehmigungen, Gebühren, Sperrungen, Umleitungen, wenn nicht gesondert im Leistungsverzeichnis ausgeschrieben, abgegolten. Fußwegsperrung		
	1,0 Psch	EUR	EUR
<b>1.3.</b>	<b>Zulage für v.g. Position Verkehrsraumeinschränkung</b> Zulage für v.g. Position für die Änderung Verkehrsführung  Vollsperrung Fußweg Ecke Wasserstraße / Oststraße Gesamtlänge Verkehrsraumeinschränkung: ca. 40 m  Änderung Verkehrsführung mit Herstellung einer Vollsperrung des Fußweges Ecke Wasserstraße / Oststraße incl. Vorhaltung während der gesamten Bauzeit incl. Zufahrt Baustellenbereich einschl. Erstellung Verkehrsführungspläne, Genehmigungen, Gebühren und zusätzlicher Beschilderungen im gesamten Straßen- und Fußwegverlauf. Aufstellen, Vorhalten, Betreiben, entsprechend Baufortschritt. Umsetzen und Beseitigen von Beschilderung auf und an der Umleitungsstrecke mit reflektierenden Verkehrsschildern incl. Beleuchtung und mit zu liefernden Aufstellern incl. Vorhaltung während der gesamten Bauzeit		
	1,0 Psch	EUR	EUR
<b>1.4.</b>	<b>Leiteinrichtungen</b> Aufstellen, Vorhalten, entsprechend Baufortschritt. Umsetzen und Beseitigen von Leiteinrichtungen zur Sicherung und Aufrechterhaltung des öffentl. und Anliegerverkehrs im Baustellenbereich.		
	1,0 Psch	EUR	EUR
<b>1.5.</b>	<b>Herstellen Baustromanschluss</b> Baustromanschluss aus dem Verteilnetz des Betreibers mit Beantragung (EBA) und Zählung herstellen und für die gesamte Bauzeit vorhalten (einschl. Gebühren und Verbrauch). Nach Beendigung der Gesamtmaßnahme Baustromanschluss rückbauen.		
	1,0 Psch	EUR	EUR
<b>1.6.</b>	<b>Herstellen Bauwasseranschluss</b> Bauwasseranschluss aus dem Verteilnetz des Betreibers mit Beantragung und Zählung herstellen (einschl. Gebühren und Verbrauch). Nach Beendigung der Gesamtmaßnahme Bauwasseranschluss rückbauen.		
	1,0 Psch	EUR	EUR



Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
***Fortsetzung*** 1.9. Beweissicherung			
	durchzuführen.		
	1,0 Psch	EUR	EUR
<b>1.10.</b>	<b>Bauzaun</b> Bauzaun aus Stahlrahmenelementen zur Sicherung des Baugeländes einschl. der erforderlichen Tore standsicher herstellen, während der Bauzeit vorhalten, unterhalten und nach Baufortschritt umsetzen, sowie nach Beendigung der Bauzeit entfernen. 70% des Preises werden nach Aufstellung, der Rest nach Entfernen des Bauzaunes vergütet. Zaunhöhe über Gelände 2,00 m.		
	35,00 m	EUR	EUR
<b>1.11.</b>	<b>Zulage zu v.g. Position</b> Zulage zu v.g. Position für die dichte/ geschlossene Ausführung des Bauzaunes als Staub- und Spritzschutz in massiver Ausführung zum Schutz des Straßenbereichs. Lieferung, Montage und nach Beendigung Demontage		
	10,00 m	EUR	EUR
<b>1.12.</b>	<b>Bitumenkeil auf Trennvlies Bord</b> Lieferung und Herstellung Bitumenkeil für Überfahrten der Borde auf Trennvlies inkl. Ausbau und Entsorgung nach Fertigstellung der Maßnahme  Material: Bitumen / Tragschicht Höhe : 30 cm Breite : 80 cm		
	5,00 m	EUR	EUR
<b>1.13.</b>	<b>Bitumen auf Trennvlies Fußweg</b> Lieferung und Herstellung Bitumenfläche für Überfahrten der Gehwegbereiche auf Trennvlies inkl. Ausbau und Entsorgung nach Fertigstellung der Maßnahme  Material: Bitumen / Tragschicht Höhe : 20 cm		
	12,00 m <sup>2</sup>	EUR	EUR
<b>1.14.</b>	<b>Fenster schützen</b> Schutz der Fenster durch abkleben		
	15,00 m <sup>2</sup>	EUR	EUR
<b>1.15.</b>	<b>Fußweg schützen</b> durch Vlies auslegen		
	20,00 m <sup>2</sup>	EUR	EUR

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

**1.16. Leitung Kabelfernsehen schützen**

Das Kabel Fernsehen, welches in einem Schutzrohr verlegt ist und in den Giebel einbindet mit geeigneten Mittel nach Wahl AN schützen.

1,0 Psch \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**Summe Titel 1. Baustelleneinrichtung/Vorbereitende Arbeiten** \_\_\_\_\_ **EUR**

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

## Titel 2. Trockenlegung Ergänzung

2.1.	<p><b>Noppenbahn im Bereich der Vorwandbetonage abbauen</b>            vorhandene Noppenbahn über dem Erdreich waagrecht            abschneiden und manuell ausbauen incl. Abbau Holzlatte zur            Fixierung            Höhe bis 1 m            Alle Abbruchmassen außer besonders            überwachungspflichtige Materialien (&gt; RC3), sofern diese            nicht gesondert ausgeschrieben entsorgen incl.            Entsorgungskosten.            Die Abbruchmassen werden Eigentum des Auftrag-            nehmers und sind fachgerecht zu entsorgen, einschl.            anfallender Transport- und Deponiegebühren.            Material PVC Noppenbahn und Holzlatte</p>	11,00 m	EUR	EUR
2.2.	<p><b>Lose Ziegel ausbrechen und entsorgen - Tiefe bis 15cm</b>            vorhandene lockere und lose Ziegel oberhalb der            Vorwandbetonage manuell ausbauen und entsorgen            Material Ziegel / Vollklinker            Höhe bis 80 cm            Tiefe bis 15cm            Alle Abbruchmassen außer besonders            überwachungspflichtige Materialien (&gt; RC3), sofern diese            nicht gesondert ausgeschrieben entsorgen incl.            Entsorgungskosten.            Die Einhaltung der Arbeitsschutz- und Absperrmaßnahmen ist            zu berücksichtigen.            Die Abbruchmassen werden Eigentum des Auftrag-            nehmers und sind fachgerecht zu entsorgen, einschl.            anfallender Transport- und Deponiegebühren.            Material Naturstein Ziegel</p>	11,00 m	EUR	EUR
2.3.	<p><b>Vorwandverankerung - Injektionsanker</b>            Lieferung und Einbau von Injektionsanker in die vorhandene            Betonvorsatzschale vertikal einbringen            Länge : ca. 0,50 m            Alle eingebauten Stahlteile sind mit entsprechendem            Rostschutz zu versehen.</p> <p>angeb. Fabrikat: .....</p>	21,00 St	EUR	EUR
2.4.	<p><b>Wandschalung</b>            Wandschalung einhäufig aus glatten nicht saugenden            Tafeln, einschließlich erforderlicher rückwärtiger            Abstützung aufbauen, vorhalten und abbauen.            Höhe bis ca. 1,00 m</p>	12,00 m <sup>2</sup>	EUR	EUR

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
<b>2.5.</b>	<b>Vorwandbetonage über Erdplanum</b>		
	Ortbeton in WU als Vorwandbetonage zwischen Mauerwerk und Schalung einbringen, verdichten und oberseitig mit angeschrägter Oberfläche glatt abziehen. Beton (DIN-EN 206-1/DIN-1045-2) C 25/30XC4/XF1 mit hohem Frostwiderstand liefern und einbauen. Dicke i.M. 45 cm, als Vorwandbetonage, einbringen, verdichten,		
	5,000 m <sup>3</sup>	EUR	EUR
<b>2.6.</b>	<b>Betonmattenstahl</b>		
	Betonmattenstahl , Bewehrung für Wände / Decken, Bewehrung aus Betonmattenstahl B500 als konstruktive Bewehrung liefern und einbauen		
	0,200 t	EUR	EUR
<b>2.7.</b>	<b>Wandfläche reinigen</b>		
	Wandfläche aus Ziegel- und Natursteinmauerwerk mit Hochdruckreinigungsgerät reinigen.		
	12,00 m <sup>2</sup>	EUR	EUR
<b>2.8.</b>	<b>Vorbereitung Wand</b>		
	Vorbereitung der zu dichtenden Wand mit Anfasen aller Kanten sowie Ausbildung aller Wand-und Bodenanschlüsse mit Hohlkehle und entsprechendem Verstärkungs- bzw. Fugenband. Ausführung nach DIN 18195 nach Lastfall aufstauendes Sickerwasser. Voranstrich mit EUROLAN-3 K 1:10 RT mit Wasser verdünnt aufbringen, Oberfläche abtrocknen lassen und mit Kratzspachtelung aus SUPERFLEX-10 für die Aufbringung der Abdichtung vorbereiten. Abdichtungshöhe ca. 1,0 m über OK Planum oder gleichwertig  angebotenes Fabrikat:.....		
	12,00 m <sup>2</sup>	EUR	EUR
<b>2.9.</b>	<b>Anbindung vorhandene Abdichtung</b>		
	Anbindung der vorhandenen Abdichtung an neue Betonvorwand sowie Ergänzung und Befestigung mittels einer Kappleiste Herstellung Übergang Alt / Neu		
	11,00 m	EUR	EUR
<b>2.10.</b>	<b>Feuchteschutz des Sockelsystems</b>		
	Feuchteschutz des Sockels im erdberührten Bereich bis 5 cm über Geländeoberkante (GOK) mit der Mineralischen Dichtschlämme weber.dur 126, herstellen. oder gleichwertig  Bauseits ist das mineralische Feuchteschutzsystem		

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

\*\*\*Fortsetzung\*\*\* 2.10. Feuchteschutz des Sockelsystems

gegen mechanische Beanspruchung zu schützen  
(z. B. Noppenfolie)

angebotenes Fabrikat:.....

3,00 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**2.11. Delta-Geo- Schutzbahn**

Delta-Geo-Drän Schutzbahn oder gleichwertig liefern und fachgerecht auf DIN- gerechter Bauwerksabdichtung verlegen. Verlegung und mechanische Befestigung nach Herstellervorschrift.

Auf ausreichende Überlappung (20 cm) ist zu achten.

Das Filtervlies ist im Überlappungsbereich doppelt zu verlegen.Das Vlies muß zum Erdreich ausgerichtet sein. Im EP ist der obere Abschluß der Noppenbahn mit einem Delta-MS-Profil oder gleichwertig enthalten.

angebotenes Fabrikat:.....

3,00 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**Summe Titel 2. Trockenlegung Ergänzung** \_\_\_\_\_ **EUR**

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

### Titel 3. Gerüst

<b>3.1. Fassadengerüst</b>	Erstellung eines Fassadengerüstes der Gerüstgruppe III als Stahlrohrrahmengerüst mit vollen Bohlenbelag, Fußbrett, sowie doppeltem Rück- und Seitenschutz nach DIN 4420 (Gerüstbreite 90 cm). Der Aufbau, Abbau sowie Nebenleistungen wie An-, Abtransport, Unterbau, Verankerung, Überbrückung der Eingänge, Balkone usw. sind in den EP einzukalkulieren. Die Gerüstbefestigung ist so zu wählen und zu beseitigen, daß die Fassade nach dem Gerüstabbau keine optischen Mängel aufweist. Eine Mitbenutzung des Gerüstes durch andere Unternehmer wie Zimmerer, Dachdecker und -klempner ist zu gewährleisten.	280,00 m <sup>2</sup>	EUR	EUR
<b>3.2. Vorhaltung des vorgeschriebenen Gerüstes</b>	für je abgeschlossene Woche	3.920,00 m <sup>2</sup> Wo	EUR	EUR
<b>3.3. Gerüst durch Konsole bis 70 cm</b>	Aufbau, Abbau einer Gerüstkonsole, einschließlich aller Nebenleistungen, am v.g. erstelltem Gerüst.	80,00 m	EUR	EUR
<b>3.4. Vorhaltung des vorgeschriebenen Gerüstes</b>	für je abgeschlossene Woche	1.120,00 mWo	EUR	EUR
<b>3.5. Dachdeckerfangschutz</b>	Aufbau, Abbau eines Dachdeckerfangschutzes, einschließlich aller Nebenleistungen, im Bereich der Traufe des Gebäudes am v.g. erstelltem Gerüst.	6,00 m	EUR	EUR
<b>3.6. Vorhaltung des vorgeschriebenen Gerüstes</b>	für je abgeschlossene Woche	84,00 mWo	EUR	EUR
<b>3.7. Gerüsttreppenturm</b>	Gerüsttreppenturm nach DIN EN 12811-1 "Arbeitsgerüste", als Aufstieg zum Erreichen hochgelegener Arbeitsplätze, Aufbauhöhe ca. 15 m, als  - gleichläufige oder gegenläufige Treppe,  zugelassen für eine Belastung von 2 kN/m <sup>2</sup> ,  - in das Gerüst integriert,  einschließlich Außen- und Innengeländer mit			

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

\*\*\*Fortsetzung\*\*\* 3.7. Gerüsttreppenturm

entsprechenden Halterungen erstellen unterhalten und wieder entfernen.

Der Aufbau, Abbau sowie Nebenleistungen wie An-Abtransport, Unterbau, Verankerung sind in den EP einzukalkulieren.

1,00 St \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**3.8. Erweiterte Vorhaltung des vorbeschriebenen**

Erweiterte Vorhaltung des vorbeschriebenen Gerüsts für je weitere abgeschlossene Woche

14,00 StWo \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**3.9. Planen**

Anbringung von Planen an der Gerüstaußenseite zur Sicherung gegen herabfallende Gegenstände, einschl. statischer Nachweis und zusätzlicher Befestigung, incl. Abbau  
 Ausführung nach Anweisung der Bauleitung des AG.

230,00 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**3.10. Vorhaltung zuvor genannter Planen**

für je abgeschlossene Woche

3.220,00 m<sup>2</sup>Wo \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**Summe Titel 3. Gerüst** \_\_\_\_\_ **EUR**

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

## Titel 4. Abbrucharbeiten

<b>4.1.</b>	<b>Regenfallrohr incl. Standrohr demontieren und entsorgen</b> Fallrohr in Titan- Zink inkl. Bögen und Standrohre Richtgröße: 100, einschließlich Rohrschellen sorgsam demontieren und entsorgen incl. Verschluss Einstandsöffnung im Boden	11,00 m	EUR	EUR
<b>4.2.</b>	<b>Wandüberstände manuell trennen (Wandstummel)</b> Manueller Abbruch zur Egalisierung der Giebelwand in Kleinmengen. Material Ziegel / Vollklinker Das überstehende Mauerwerk ist komplett manuell von der Giebelwand zu trennen. Überstand eingebundener Wände bis 15 cm. Alle Abbruchmassen außer besonders überwachungspflichtige Materialien (> RC3), sofern diese nicht gesondert ausgeschrieben entsorgen incl. Entsorgungskosten. Die Einhaltung der Arbeitsschutz- und Absperrmaßnahmen ist zu berücksichtigen. Die Abrechnung erfolgt in m <sup>2</sup> Wandquerschnittsfläche (Dicke). Die Abbruchmassen werden Eigentum des Auftrag- nehmers und sind fachgerecht zu entsorgen, einschl. anfallender Transport- und Deponiegebühren. Material Naturstein / Ziegel	13,00 m <sup>2</sup>	EUR	EUR
<b>4.3.</b>	<b>Begradigen von Maueranschlüssen Tiefe bis 15cm</b> durch Ausbau der Bruchziegel und ergänzender Ausmauerung mit Neumaterial zur Herstellung der Fassadenfläche im Anbindungsbereich der Giebel- /Innenwände, einschl. Entsorgung des anfallenden Abbruchmaterials.	25,00 m <sup>2</sup>	EUR	EUR
<b>4.4.</b>	<b>Wandüberstände / Ecken schneiden - Tiefe bis 15cm</b> Manueller Abbruch zur Egalisierung der Giebelwand in Kleinmengen. Material Ziegel / Vollklinker Das überstehende Mauerwerk ist komplett manuell von der Giebelwand zu trennen. Dies erfolgt durch schneiden Alle Abbruchmassen außer besonders überwachungspflichtige Materialien (> RC3), sofern diese nicht gesondert ausgeschrieben entsorgen incl. Entsorgungskosten. Die Einhaltung der Arbeitsschutz- und Absperrmaßnahmen ist zu berücksichtigen. Die Abrechnung erfolgt in m Schnittlänge. Die Abbruchmassen werden Eigentum des Auftrag- nehmers und sind fachgerecht zu entsorgen, einschl. anfallender Transport- und Deponiegebühren. Material Naturstein Ziegel	11,00 m	EUR	EUR

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
<b>4.5.</b>	<b>Wandüberstände / Ecken schneiden - Tiefe bis 20cm</b>		
	Manueller Abbruch zur Egalisierung der Giebelwand in Kleinmengen. Material Ziegel / Vollklinker Das überstehende Mauerwerk ist komplett manuell von der Giebelwand zu trennen. Dies erfolgt durch schneiden Alle Abbruchmassen außer besonders überwachungspflichtige Materialien (> RC3), sofern diese nicht gesondert ausgeschrieben entsorgen incl. Entsorgungskosten. Die Einhaltung der Arbeitsschutz- und Abspermaßnahmen ist zu berücksichtigen. Die Abrechnung erfolgt in m Schnittlänge. Die Abbruchmassen werden Eigentum des Auftragnehmers und sind fachgerecht zu entsorgen, einschl. anfallender Transport- und Deponiegebühren. Material Naturstein Ziegel		
	11,00 m	EUR	EUR
<b>4.6.</b>	<b>Wandüberstände / Ecken schneiden - Tiefe bis 40 cm</b>		
	Manueller Abbruch zur Egalisierung der Giebelwand in Kleinmengen. Material Naturstein Das überstehende Mauerwerk ist komplett manuell von der Giebelwand zu trennen. Dies erfolgt durch schneiden Alle Abbruchmassen außer besonders überwachungspflichtige Materialien (> RC3), sofern diese nicht gesondert ausgeschrieben entsorgen incl. Entsorgungskosten. Die Einhaltung der Arbeitsschutz- und Abspermaßnahmen ist zu berücksichtigen. Die Abrechnung erfolgt in m Schnittlänge. Die Abbruchmassen werden Eigentum des Auftragnehmers und sind fachgerecht zu entsorgen, einschl. anfallender Transport- und Deponiegebühren. Material Naturstein Ziegel		
	1,00 m	EUR	EUR
	<b>Summe Titel 4. Abbrucharbeiten</b>		<b>EUR</b>

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

## Titel 5. Maurerarbeiten

<b>5.1.</b>	<b>Versenkung Ankerplatten</b> nachträgliches oberflächenbündiges Versenken der vorhandenen Ankerplatten einschl. Stemmarbeiten, Vermörtelung und überspannen mit verzinktem Rippenstreckmetall.	38,00 St	EUR	EUR
<b>5.2.</b>	<b>Vorhande Wanddurchbrüche schließen bis 0,01 m³</b> Vorhande Wanddurchbrüche und Ausbruchstellen als Kleinflächen im Mauerwerk mit Mörtel MG II und Ziegel schließen; Festigkeitsklasse: über 6 - 12 Mengen zum Nachweis	10,00 St	EUR	EUR
<b>5.3.</b>	<b>Vorhande Wanddurchbrüche schließen bis 0,02 m³</b> Vorhande Wanddurchbrüche und Ausbruchstellen als Kleinflächen im Mauerwerk mit Mörtel MG II und Ziegel schließen; Festigkeitsklasse: über 6 - 12 Mengen zum Nachweis	25,00 St	EUR	EUR
<b>5.4.</b>	<b>Vorhande Wanddurchbrüche schließen bis 0,03 m³</b> Vorhande Wanddurchbrüche und Ausbruchstellen als Kleinflächen im Mauerwerk mit Mörtel MG II und Ziegel schließen; Festigkeitsklasse: über 6 - 12 Mengen zum Nachweis	15,00 St	EUR	EUR
<b>5.5.</b>	<b>Vorhande Wanddurchbrüche schließen bis 0,04 m³</b> Vorhande Wanddurchbrüche und Ausbruchstellen als Kleinflächen im Mauerwerk mit Mörtel MG II und Ziegel schließen; Festigkeitsklasse: über 6 - 12 Mengen zum Nachweis	10,00 St	EUR	EUR
<b>5.6.</b>	<b>Vorhande Wanddurchbrüche schließen bis 0,05 m³</b> Vorhande Wanddurchbrüche und Ausbruchstellen als Kleinflächen im Mauerwerk mit Mörtel MG II und Ziegel schließen; Festigkeitsklasse: über 6 - 12 Mengen zum Nachweis	10,00 St	EUR	EUR
<b>Summe Titel 5. Maurerarbeiten</b>				<b>EUR</b>

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

## Titel 6. Dachdecker- und Klempnerarbeiten

### 6.1. Neuen Ortgang herstellen

wie folgt:

- Dachdeckung in einem Streifen von ca. 50cm aufnehmen, zwischenlagern und nach Herstellung Ortgang wieder einbauen
- Rückbau und Entsorgung Verblechung
- Ortgang des verbleibenden Giebel ohne Zerstörung der Anbindung Nachbargebäude im anbindenden Dachprofil rückbauen und Rückbaumaterial entsorgen, lose Mauersteine aufnehmen und neu versetzen
- vollflächiger Ortgangabgleich mit ca. 10 cm Zementestrich herstellen, incl. Schalung und Verankerung zum Mauerwerk.
- Verbundelement aus wasserfester Mehrschichtplatte Abmessungen im Mittel ca.500 mm breit, liefern und auf Ortgang gemäß DIN 1055 (Windlasten) befestigen. Auf diesen Element ist eine bitumniöse Vordeckung, V 100 oder gleichwertig aufzubringen.

Der Eingriff in das Dach ist mit äußerster Sorgfalt durchzuführen. Alle neu eingebauten Materialien sind an die vorhandene Deckung anzuarbeiten und einzudichten. Das Eindringen von Feuchtigkeit ist während der Maßnahme mit geeigneten Mitteln zu verhindern.

Alle für die Durchführung bzw. für die zwischenbaulichen Zustände notwendigen Materialien und Geräte sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Das ausgebaute und überschüssige Material geht in Eigentum des AN über und ist zu beseitigen.

Der Ablauf und die Durchführung der Arbeiten ist vor Beginn mit der Bauleitung abzustimmen.

25,00 m      \_\_\_\_\_ EUR      \_\_\_\_\_ EUR

### 6.2. Mauerabdeckung Ortgang

Verblechung als Mauerabdeckung an vorhandenem Ortgang in Titanzinklech mit allen erforderlichen Ankantungen, Fälzen und Anschlüssen und Befestigungen.

Blechdicke: 0,7 mm

Kantungen: 4

Zuschnitt : ca. 650 mm

incl. Abweiser für Regenwasser im unteren Bereich

25,00 m      \_\_\_\_\_ EUR      \_\_\_\_\_ EUR

### 6.3. Verblechung von Fassadenversätzen 450 mm

Verblechung von durchlaufenden Fassadenversätzen in Aluminium (2-teilig) mit allen erforderlichen Ankantungen, Fälzen und Anschlüssen, sowie der dauerelastischen Verfüguung zwischen Blech und aufgehendem Mauerwerk. Auf die ausreichende Anordnung von Schiebenähten ist besonders zu achten.

Blechdicke: 0,7 mm

Zuschnitt : ca. 450 mm

25,00 m      \_\_\_\_\_ EUR      \_\_\_\_\_ EUR

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

**6.4. Verblechung von Fassadenversätzen 650 mm**

Verblechung von durchlaufenden Fassadenversätzen in Aluminium (2-teilig) mit allen erforderlichen Ankantungen, Fälzen und Anschlüssen, sowie der dauerelastischen Verfugung zwischen Blech und aufgehendem Mauerwerk. Auf die ausreichende Anordnung von Schiebenähten ist besonders zu achten.  
 Blechdicke: 0,7 mm  
 Zuschnitt : ca. 650 mm  
 Vorwand

11,00 m	EUR	EUR
---------	-----	-----

<b>Summe Titel 6. Dachdecker- und Klempnerarbeiten</b>	<b>EUR</b>
--	------------



Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

\*\*\*Fortsetzung\*\*\* 7.5. Ausgleichsputz

Material mit rein mineralischem Zuschlag  
Mörtelgruppe: W-2, CS-II  
Fabrikat: BAYOSAN LL 66 oder glw.

angeg. Fabrikat:.....

140,00 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**7.6. Zulage Mehrstärke zu vorheriger Position**

Zulage für v.g. Position für Putzmehrstärken  
Die Abrechnung erfolgt je m<sup>2</sup> und je 1 cm Mehrstärke

280,00 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**7.7. Eckwinkel, Edelstahl, Außenputz**

Eckwinkel aus Edelstahl in verschiedenen Längen an  
Kanten im Außenbereich mit Befestigungsmittel, nach  
Wahl des Auftragnehmers.

Putzdicke : bis 45 mm

Fabrikat Eckwinkel: Protektor 7483 o.glw.

alternativ können die Ecken auch eingelattet werden

Ang. Fabrikat: .....

100,00 m \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**Summe Titel 7. Putzarbeiten** \_\_\_\_\_ **EUR**

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

## Titel 8. WDVS

### Vorbemerkungen

Die Dämmplatten sind im Verband,  
Überbindemaß mind. 10 cm zu verlegen.  
An den Gebäudeecken sind die Dämmplatten mit einem  
Gewebeeckwinkel zu fixieren. Die Armierung erfolgt bis ca. 15  
cm um die Ecke.

**Unebene Untergründe sind bei geklebt / gedübelten  
Systemen bis zu 2 cm mit Klebemörtel auszugleichen.  
Der Ausgleich ist in die einzelnen Positionen  
einzurechnen und wird nicht gesondert vergütet.  
Gleiches gilt für die erhöhte Dübelanzahl für Eckbereiche**  
Gebäudehöhe: bis 21 m

### Technische Bedingungen

Grundlage für die auszuführenden Arbeiten bilden die  
technischen Bauunterlagen, die Bedingungen der VOB,  
Teil B und C, die Vorschriften der DIN 18350 und  
DIN EN 998-1 sowie die Verarbeitungsrichtlinien des  
Herstellers. Aufmaß und Abrechnung  
erfolgen nach VOB Teil C, DIN 18350.

- Der Auftragnehmer hat den Untergrund auf  
Tragfähigkeit und Eignung entsprechend DIN 18350  
zu überprüfen. Bedenken gegen die angetroffenen  
Untergründe,  
insbesondere bei größeren Unebenheiten  
(größer als nach DIN 18202 zulässig), Ausblühungen  
Spannungs- und Setzrissen sowie nichttragfähigen  
Flächen oder zu hohe Baufeuchtigkeit, sind dem  
Auftraggeber unverzüglich vor Beginn der Arbeiten  
schriftlich mitzuteilen.  
Die in den Herstellervorschriften geforderten  
Haftabzugswerte des Untergrundes müssen für das  
Aufbringen des WDVS gewährleistet sein.

- Sämtliche Arbeiten verstehen sich einschl. Lieferung  
aller erforderlichen Materialien und der erforderlichen  
Nebenleistungen, sofern nicht im Leistungsverzeichnis  
anders vermerkt.

Folgende bauliche Voraussetzungen müssen vor  
Durchführung der nachfolgend beschriebenen Arbeiten  
gegeben sein:

- Die Oberfläche der Wand muss tragfähig, eben,  
trocken, fett- und staubfrei sein.
- Eine nachträgliche Durchfeuchtung muss  
ausgeschlossen sein.



Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

\*\*\*Fortsetzung\*\*\* 8.3. MiWo Fassadendämmplatte D=6cm

Dämmplattendicke: 60 mm  
 Format: 810 x 620 mm  
 Kantenausbildung: stumpf  
 Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m x K)  
 Zugfestigkeit senkrecht zur Plattenebene  $\geq 3,5$  kPa  
 nach EN 1607  
 Dyn. Steifigkeit:  $\leq 7$  MN/m<sup>3</sup>  
 Erzeugnis: Capatect MW Fassadendämmplatte 149/40  
 WHITE WLZ 035 oder glw.  
 Verbrauch: 1 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190 oder glw.  
 Verbrauch: 4 kg/m<sup>2</sup>  
 Zuschnittarbeiten an allen  
 Kanten ca. 85m  
 Fassadenversprünge ca. 30 m  
 sind in diese Position einzurechnen und werden nicht  
 gesondert vergütet.

angebotenes Fabrikat:.....

110,00 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**8.4. Verdübelung**

Verdübelung der verklebten MW-Fassadendämmplatten mit  
 bauaufsichtlich zugelassenen Tellerdübeln, Dübel-  
 scheibe und PS-Stopfen. Oberflächenbündige Anordnung  
 der Dübel in der Dämmplatte und den Schraubenschaft  
 mit dem PS-Stopfen verschließen.  
 Dübeltellersitz: oberflächenbündig  
 Dübellänge: 135 mm  
 Dübeltellerdurchmesser: 60-90 mm  
 Dübelschaftdurchmesser: 8 mm  
 Verankerungstiefe:  $\geq 25$  mm (Porenbeton  $\geq 65$  mm)  
 Dübel-Verlegeschema gem. Herstellervorschrift  
 Erzeugnis: Capatect-Universaldübel 053/115 oder glw.  
 Verbrauch: 8 St/m<sup>2</sup>  
 Erzeugnis: Capatect-Dübelscheibe 153/VT90 oder glw.  
 Verbrauch: 8 St/m<sup>2</sup>  
 Erzeugnis: Capatect Universal PS-Stopfen oder glw.  
 Verbrauch: 8 St/m<sup>2</sup>  
 Hinweis: Die endgültige Dübelauswahl ist nach  
 erfolgter Untergrundprüfung am Objekt genau  
 festzulegen.

angebotenes Fabrikat:.....

110,00 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**8.5. MiWo Fassadendämmplatte D=10cm**

Fassadendämmplatten aus Mineralwolle mit erhöhter  
 Dämmleistung, Vorderseite orange beschichtet, mit  
 systemzugehöriger Klebmasse dicht gestoßen verkleben.  
 Klebverfahren: Punkt-Wulst mit vorheriger  
 Pressspachtelung  
 Beschichtung: Armierungsseite weiß  
 Brandverhalten: Klasse A1 nach DIN EN 13501-1  
 (nichtbrennbar)  
 Anwendungstyp: WAP-zg nach DIN EN 13162  
 Dämmplattendicke: 100 mm

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

\*\*\*Fortsetzung\*\*\* 8.5. MiWo Fassadendämmplatte D=10cm

Format: 810 x 620 mm  
 Kantenausbildung: stumpf  
 Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m x K)  
 Zugfestigkeit senkrecht zur Plattenebene  $\geq 3,5$  kPa  
 nach EN 1607  
 Dyn. Steifigkeit:  $\leq 7$  MN/m<sup>3</sup>  
 Erzeugnis: Capatect MW Fassadendämmplatte 149/40  
 WHITE WLZ 035 oder glw.  
 Verbrauch: 1 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190 oder glw.  
 Verbrauch: 4 kg/m<sup>2</sup>  
 Zuschnittarbeiten an allen  
 Kanten ca. 35m  
 Fassadenversprünge ca. 40 m  
 sind in diese Position einzurechnen und werden nicht  
 gesondert vergütet.

angebotenes Fabrikat:.....

30,00 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**8.6. Verdübelung**

Verdübelung der verklebten MW-Fassadendämmplatten mit  
 bauaufsichtlich zugelassenen Tellerdübeln, Dübel-  
 scheibe und PS-Stopfen. Oberflächenbündige Anordnung  
 der Dübel in der Dämmplatte und den Schraubenschaft  
 mit dem PS-Stopfen verschließen.  
 Dübeltellersitz: oberflächenbündig  
 Dübellänge: 175 mm  
 Dübeltellerdurchmesser: 60-90 mm  
 Dübelschaftdurchmesser: 8 mm  
 Verankerungstiefe:  $\geq 25$  mm (Porenbeton  $\geq 65$  mm)  
 Dübel-Verlegeschema gem. Herstellervorschrift  
 Erzeugnis: Capatect-Universaldübel 053/115 oder glw.  
 Verbrauch: 8 St/m<sup>2</sup>  
 Erzeugnis: Capatect-Dübelscheibe 153/VT90 oder glw.  
 Verbrauch: 8 St/m<sup>2</sup>  
 Erzeugnis: Capatect Universal PS-Stopfen oder glw.  
 Verbrauch: 8 St/m<sup>2</sup>  
 Hinweis: Die endgültige Dübelauswahl ist nach  
 erfolgter Untergrundprüfung am Objekt genau  
 festzulegen.

angebotenes Fabrikat:.....

30,00 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**8.7. Anschlüsse mit Fugendichtbänder ausführen**

Anschlußfugen an angrenzende Bauteile (Dach) ausbilden  
 mit expandierendem Fugendichtband.  
 Fugenbreite: 5 - 12 mm  
 Erzeugnis: Capatect-Fugendichtband 2D 054/01, 5 - 12 mm  
 oder glw.  
 Verbrauch: 1 m/m

angebotenes Fabrikat:.....

14,00 m \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
<b>8.8.</b>	<b>Übergang zu Altputz Nachbargebäude 20cm gerade</b> Übergang zum Nachbargebäude in einer Breite von ca. 20cm um die Ecke als Zulage zur Putzposition auf dem vorhandenen Altuntergrund (Ziegel) wie folgt herstellen:  - Egalisierungsspachtelung Putzuntergrund incl. Gewebeeinlage im gesamten Eckbereich sowie Grundierung - Putzübergang zu Altputz herstellen (als auslaufender Putzstreifen bzw. mit Abschlussprofil incl. Abdichtung)  Abschluss Hofseite		
	11,00 m	EUR	EUR
<b>8.9.</b>	<b>Übergang zu Altputz Nachbargebäude 40cm Front/Ecke</b> Übergang zum Nachbargebäude in einer Breite von ca. 40cm um 2 Ecken als Zulage zur Putzposition auf dem vorhandenen Altuntergrund (Ziegel) wie folgt herstellen:  - Egalisierungsspachtelung Putzuntergrund incl. Gewebeeinlage im gesamten Eckbereich sowie Grundierung - Putzübergang zu Altputz herstellen (als auslaufender Putzstreifen bzw. mit Abschlussprofil incl. Abdichtung)  Abschluss Straßenseite		
	11,00 m	EUR	EUR
<b>8.10.</b>	<b>Mineralische Armierung</b> Armierungsschicht auf MW-Fassadendämmplatten mit mineralischem Werk trockenmörtel und alkaliresistentem Armierungsgewebe mit erhöhtem Flächengewicht von 165 g/m <sup>2</sup> , +- 5% gem. DIN 53854 (dadurch Erhöhung der Armierungsstabilität) ganzflächig herstellen. Schichtdicke: ca. 3 - 4 mm Gewebe-Maschenweite: 4 x 4 mm Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190 oder glw. Verbrauch: 5 kg/m <sup>2</sup> Erzeugnis: Capatect Gewebe 650 oder glw. Verbrauch: 1,1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>  angebotenes Fabrikat:.....		
	150,00 m <sup>2</sup>	EUR	EUR
<b>8.11.</b>	<b>Mineralischer Oberputz Fassade</b> Strukturputz aus mineralischem Werk trockenmörtel mit Leichtzuschlagstoffen auf Kalk-Zement-Basis. Körnung: ca. 3,0 mm Struktur: Reibeputz-Struktur Farbton: Standardfarbton gemäß Technischer Information Erzeugnis: Capatect-Mineral-Leichtputz R 30 oder glw. Verbrauch: 2,5 kg/m <sup>2</sup>  angebotenes Fabrikat:.....		
	150,00 m <sup>2</sup>	EUR	EUR

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
<b>8.12.</b>	<b>Anstrich Fassade</b>		
	Zwischen- und Schlussbeschichtung mit Fassadenfarbe aus einer Kombination von Silikonharz und Kunststoff-Dispersion mit integrierter Nano-Quarz-Gitter-Struktur, wasserverdünnbar, lösemittelfrei, wetterbeständig, spannungsarm, kälteelastisch, Technische Eigenschaften: - Glanzgrad matt, - Trockenschichtdicke 400 µm E5 - Rißüberbrückungsklasse A3 (inkl. Grundbesch.) >500 µm - Wasserdampfdurchlässigkeit V2 (mittel) nach DIN1062-1 - Durchlässigkeit für Wasser W3 (niedrig) nach DIN1062-1 - filmkonserviert geschützt vor Algen- und Pilzbefall - für bestehende tragfähige WDV-Systeme geeignet <b>Ausführung in zwei Arbeitsgängen</b> Farbton: nach Wahl des AG Verbrauch: 400 ml/m <sup>2</sup> ThermoSan NQG oder glw. Schutz- und Beschneidungsarbeiten sind einzurechnen  angebotenes Fabrikat:.....		
	150,00 m <sup>2</sup>	EUR	EUR
<b>8.13.</b>	<b>Verfugung, dauerelastisch, Fassadenacryl</b>		
	Dauerelastischer Fugenverschluss auf Acrylbasis (überstreichbar), an Abschlüssen / Ecken des WDVS, einschl. Vorreinigung und Hinterfüllung der Fugen.  Fugenbreite: bis 5 mm i.M. Fugenfarbe : nach Festlegung AG		
	22,00 m	EUR	EUR
<b>8.14.</b>	<b>Gerüstankerverschluss mineralisch</b>		
	Gerüstankerverschluss zum Verschluss von Gerüstankerlöchern in Fassadendämmsystemen		
	1,0 Psch	EUR	EUR
<b>8.15.</b>	<b>Gewebeeckwinkel Fassade</b>		
	Kantenschutz aus Glasgewebewinkel mit Kunststoff-Innenwinkel an allen Außenecken, Kanten und Fensterleibungen mit Armierungsmasse anbringen. Länge: 2500 mm Schenkellänge: 100 x 150 mm Erzeugnis: Capatect-Gewebe-Eckschutz 656 oder glw. Verbrauch: 1 m/m  angebotenes Fabrikat:.....		
	75,00 m	EUR	EUR

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

**8.16. Gewebeeckwinkel Fassadenversprünge**

Kantenschutz aus Glasgewebewinkel mit Kunststoff-  
 Innenwinkel an allen Außenecken, Kanten und  
 Fensterleibungen mit Armierungsmasse anbringen.  
 Länge: 2500 mm  
 Schenkellänge: 100 x 150 mm  
 Erzeugnis: Capatect-Gewebe-Eckschutz 656 oder glw.  
 Verbrauch: 1 m/m  
 Vor- und Rücksprünge der Fassade fachgerecht (überlappend) einbetten.

angebotenes Fabrikat:.....

25,00 m \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**8.17. Tropfkantenprofil Fassadenvorsprünge**

aus Kunststoff zur Herstellung der Tropfkanten (unterer  
 Abschluß) der Fassadenvorsprünge  
 inkl. Rückschnitt bzw. Anpassung Schenkellänge und  
 Gewebe

angebotenes Fabrikat:.....

25,00 m \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**8.18. Blechanschlussprofil**

Blechanschlussprofil mit anhängiger Glasfaser -Gittermatte  
 als bewegliche, spritzwassergeschützte Verbindung zwischen  
 Putz und Blech fachgerecht verarbeiten  
 Übergang Blechverkleidung Fassade

angebotenes Fabrikat:.....

25,00 m \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**8.19. Sockelausführung im Spritzwasserbereich  
 Dämmung**

Fluchtrechtes und planebenes Anbringen einer  
 Wärmedämmschicht aus schwerentflammbaren,  
 formstabilen und wasserundurchlässigen  
 Hartschaumplatten aus expandiertem Polystyrol im  
 Sockelbereich nach DIN 18533 von OKG ca. -20 bis  
 mind. +30 cm für Wassereinwirkungsklassen W1-E  
 bzw. W4-E, Baustoffklasse B1, Abmessungen 50/100  
 cm, bei Anwendungshöhe bis 1 m. Verkleben im  
 Verband auf den vorbereiteten Untergrund mit  
 systemzugehörigem Plattenkleber, Plattenversatz  
 planschleifen.  
 Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit nach DIN V  
 4108-4 gegen Außenluft: 0,032 W/(mK)  
 Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit nach DIN V  
 4108-4 gegen Erdreich: 0,036 W/(mK)  
 Dämmschichtdicke: 40 mm  
 Klebeflächenanteil: >= 40 % (Oberfläche Putz),  
 >= 60 % (Oberfläche Hartbelag)  
 Klebeverfahren: Punkt-Wulst  
 Sockelhöhe: 50 cm  
 Erzeugnis: CT Sockel- und Perimeterdämmung 113/12  
 Verbrauch: 0,5 m<sup>2</sup>/m oder glw.  
 Erzeugnis: Capatect-SockelFlex Carbon oder glw.

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

\*\*\*Fortsetzung\*\*\* 8.19. Sockelausführung im Spritzwasserbereich

Verbrauch: 2 kg/m  
 incl. Herstellung Hohlkehle an der Plattenunterkante  
 und Grundierung

**Armierung**

Vollflächiges Auftragen einer systemzugehörigen  
 Klebe- und Armierungsmasse aus carbonfaserverstärktem,  
 mineralischem Armierungsmörtel auf die vorbereiteten  
 Dämmplatten im Sockelbereich bei Anwendungshöhe bis  
 1 m. Einlegen eines systemzugehörigen  
 Armierungsgewebes in die offene Armierungsmasse,  
 Gewebe jeweils 10 cm überlappen, planspachteln.  
 Gesundheitsschutz gering staubend (SA) gem.  
 Klassifizierungsbericht IGF (BG RCI) nach  
 DIN EN 15051-3  
 Schichtdicke: (3-4 mm)  
 Diffusionswiderstandszahl (H2O):  $\mu \leq 25$  nach  
 DIN EN 998-1  
 Wasserdurchlässigkeit:  $w \leq 0,1 \text{ kg}/(\text{m}^2\text{h}0,5)$  nach  
 DIN EN 1062, Klasse W3 (niedrig) nach EN 15824  
 Wasseraufnahme: Wc0 nach DIN EN 998-1  
 Brandverhalten: A2-s1, d0 nach DIN EN 13501  
 Druckfestigkeit: Klasse CS III nach DIN EN 998-1  
 Geprüfte Schlagfestigkeit: 12 Joule (bei ca. 4 mm  
 Schichtdicke).  
 Erzeugnis: Capatect X-TRA 300 oder glw.  
 Verbrauch: 5,2 kg/m  
 Erzeugnis: Capatect Gewebe 650 oder glw.  
 Verbrauch: 1,1 m<sup>2</sup>/m  
 incl. Grundierung

**Zementputz**

Aufziehen und Strukturieren von systemzugehörigem  
 und verarbeitungsfertigen Zementputz incl.  
 Ausgleichsspachtel  
 Strukturart: gefilzt  
 Farbton: grau

**Dichtschlämme**

Dichtschlämme im sichtbaren Sockelbereich aufbringen.  
 2 maliger Auftrag

angebotenes Fabrikat:.....

10,00 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**Summe Titel 8. WDVS** \_\_\_\_\_ **EUR**

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

## Titel 9. Zulagen

### 9.1. Zulage Anstrich Preisgruppe I

Zulage zu Hauptposition Anstrich für Mehrpreis Preisgruppe I  
zur Herstellung von farbig abgesetzten Fassadenbereichen  
inkl. Abklebe- und Beschneidearbeiten

150,00 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

### 9.2. Zulage Anstrich Preisgruppe II

Zulage zu Hauptposition Anstrich für Mehrpreis Preisgruppe II  
zur Herstellung von farbig abgesetzten Fassadenbereichen  
inkl. Abklebe- und Beschneidearbeiten

150,00 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ EUR

**Summe Titel 9. Zulagen** \_\_\_\_\_ **EUR**

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

## Titel 10. Stundenlohnarbeiten

### 10.1. Stundenlohnarbeiten Facharbeiter

Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im LV erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für:

Facharbeiter

Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung

20,00 h

EUR

EUR

### 10.2. Stundenlohnarbeiten Helfer

Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im LV erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für:

Helfer

Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung

10,00 h

EUR

EUR

**Summe Titel 10. Stundenlohnarbeiten**

**EUR**

**Summe LV 1. Giebelinstandsetzung Wasserstraße 7 in Aue - Bad Schlema**

**EUR**

## Zusammenfassung

<b>Titel 1. Baustelleneinrichtung/Vorbereitende Arbeiten</b>	<u>EUR</u>
<b>Titel 2. Trockenlegung Ergänzung</b>	<u>EUR</u>
<b>Titel 3. Gerüst</b>	<u>EUR</u>
<b>Titel 4. Abbrucharbeiten</b>	<u>EUR</u>
<b>Titel 5. Maurerarbeiten</b>	<u>EUR</u>
<b>Titel 6. Dachdecker- und Klempnerarbeiten</b>	<u>EUR</u>
<b>Titel 7. Putzarbeiten</b>	<u>EUR</u>
<b>Titel 8. WDVS</b>	<u>EUR</u>
<b>Titel 9. Zulagen</b>	<u>EUR</u>
<b>Titel 10. Stundenlohnarbeiten</b>	<u>EUR</u>
<b>Gesamt netto</b>	<u>EUR</u>
<b>zzgl. 19,0 % MwSt</b>	<u>EUR</u>
<b>Gesamt brutto</b>	<u><u>EUR</u></u>

---

Ort/Datum/Stempel/rechtsverbindliche Unterschrift