

Leistungsverzeichnis

Projekt:	Umbau ÖPNV-Verknüpfungsanlage ZOB Leinefelde Leinefelde, 37327 Leinefelde-Worbis		
Bauherr	Stadt Leinefelde-Worbis Bahnhofstraße 43 37327 Leinefelde-Worbis		
Ansprechpartner (Bauherr)	Herr Wiemuth	Telefon: 03605 200447	E-Mail: R.Wiemuth@Leinefelde-Worbis.de
Planer	gemäß Formularblatt	gemäß Formularblatt	
Leistung	Ausschreibung Los 10 "Bauendreinigung"		
Ausführung	Baubeginn: gemäß Formularblatt	Ausführungsende: gemäß Formularblatt	
Einbehalte	gemäß Formularblatt digitale Vergabe über Online-Plattform	gemäß Formularblatt digitale Vergabe über Online-Plattform	
Abgabe/Abgabeort:	gemäß Formularblatt digitale Vergabe über Online-Plattform "evergabe.de"	gemäß Formularblatt	
Bindefrist	30 Kalendertage nach VOB		
Angebotssumme		ungeprüft (Eintragung AN)	geprüft (Eintragung AB Stadermann)
	EUR		
Angebotssumme netto	EUR	.....	.....
Preisnachlass %	EUR	.....	.....
Angebotssumme netto abzgl. Preisnachlass	EUR	.....	.....
zzgl. 19,00 % MwSt..	EUR	.....	.....
Angebotssumme brutto	EUR	.....	.....
Pauschalsumme brutto	EUR	.....	.....
Skonto bei Zahlung binnen 12 WT für AR und 18 WT für SR		.....

Bietererklärung:

Das Angebot wird hiermit ohne Einschränkung, unter Anerkennung der Angebotsgrundlage abgegeben.

Ort und Datum

Firmenstempel und Unterschrift

PROJEKTBEZOGENE ANGABEN

Vergabeeinheit / Gewerk / Los

Los 10 "Bauendreinigung"

Beschreibung des Bauvorhabens:

"Umbau ÖPNV-Verknüpfungsanlage ZOB Leinefelde"

Lage des Grundstücks:

- Stadtgebiet Leinefelde, Ecke Bahnhofstraße / Birkunger Straße, Flurstück 1132/60

Anschrift der Baustelle:

Baufeld: Ecke Bahnhofstraße / Birkunger Straße

ZUWEGUNG ÜBER:

Baustelleneinfahrt: Bahnhofstraße

Baustellenausfahrt: Birkunger Straße

37327 Leinefelde

Bei den Reinigungsarbeiten darf kein Wasser ungereinigt und unneutralisiert ins Erdreich gelangen.

Alle benutzten, öffentlichen Zu- und Abfahrtsstraßen sind sauber zu halten und von Verschmutzungen durch bietereigene Tätigkeiten zu reinigen. Dies gilt auch für die Lieferfahrzeuge des AN. Sollte der AN dem nicht nachkommen, ist der AG berechtigt die Reinigungsarbeiten auf Kosten des AN durchführen zu lassen.

Projektbezogene Angaben

Die Gesamtbaumaßnahme beinhaltet die Neubeschichtung der Gebäudetragkonstruktion, die neue Bekleidung der Ober- und Unterseite der Tragkonstruktion und die Errichtung eines neuen Wartebereiches.

Alle zur Verfügung gestellten Ausschreibungs- und Planunterlagen, Erläuterungen, Massen, Leitdetails, Zeichnungen, Legenden und sonstige Schriftsätze sind als gleichrangig geltende, integrale bzw. sich gegenseitig ergänzende Kalkulationsgrundlage zur Ermittlung eines sicher kalkulierten Angebotspreises für die zu erbringende Leistung zu verstehen.

Anlage Planungsunterlagen:

gemäß gesondertem Übergabevermerk

Ortsbesichtigung:

Im Zuge der Angebotsbearbeitung ist das Baufeld in Augenschein zu nehmen.

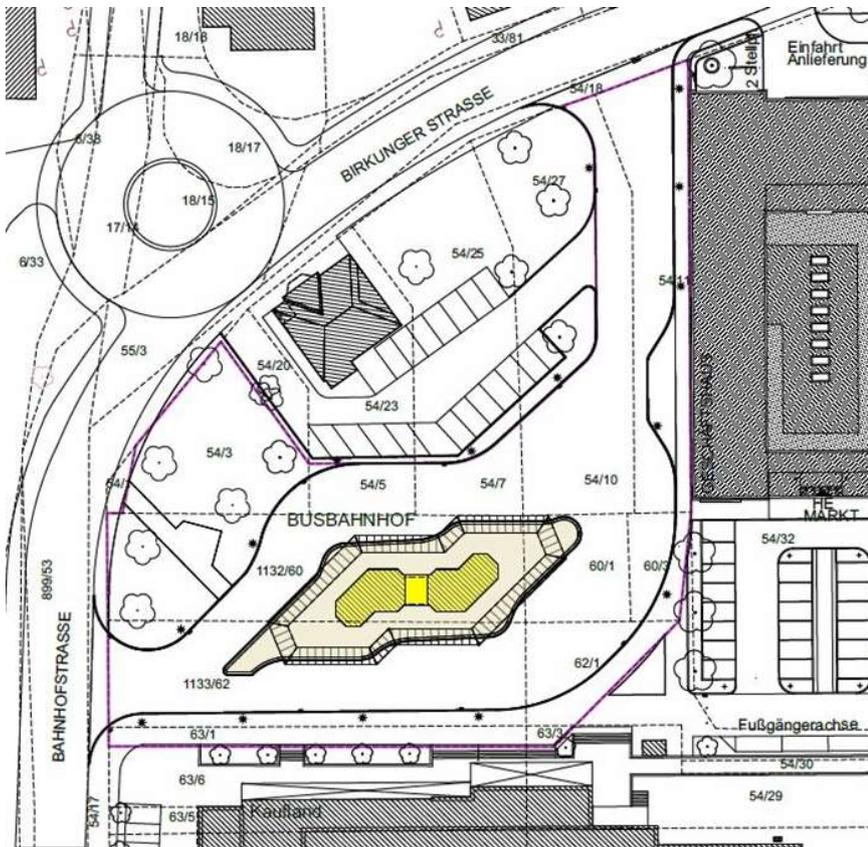


Bild: Lageplan

Die Platzverhältnisse im Baufeld sind begrenzt. Die Zuwegung erfolgt im Einbahnstraßenprinzip.

Auf Verlangen des AG hat der AN Einzelleistungen, Leistungspositionen und Leistungsabschnitte im Sinne des Formblattes FBI. 221/222/223 des VHB aufzugliedern.

Angaben zur Baustelle:

- Stromanschluss ist auf der Baustelle vorhanden.
- Wasseranschluss ist auf der Baustelle vorhanden.
- Verbrauchskosten für Baustrom, Bauwasser werden nicht umgelegt.
- Es ist sicher zu stellen, dass ein kompetenter Ansprechpartner (deutsch sprechender Polier, Vorarbeiter) auf der Baustelle persönlich und ein, während der Regelarbeitszeit, stets telefonisch erreichbarer deutsch sprechender Bauleiter zu Abstimmung mit dem Bauherren bzw. seiner Erfüllungsgehilfen zur Verfügung steht.
- Der Auftragnehmer ist beim Feststellen von Hindernissen nicht berechtigt die Arbeiten einzustellen, vielmehr sind die Arbeiten an anderer Stelle innerhalb der Baustelle fortzuführen.
- Der Auftragnehmer hat die beauftragten Arbeiten witterungsunabhängig auszuführen.

...
20.034 ZOB_22-8-12
10_LOS BAUENDREINIGUNG
Los 10 Ausschreibung - Bauendreinigung

...
25.04.2025
Seite 3 von 9

- Die Kosten für die Behebung von selbst verursachten Schäden gehen zu Lasten des verursachenden Auftragnehmers. Beschädigungen sind unverzüglich zu melden.

20.034 ZOB_22-8-12
10_LOS BAUENDREINIGUNG
 Los 10 Ausschreibung - Bauendreinigung

25.04.2025
 Seite 4 von 9

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
1	Ausschreibung Los 10 - Bauendreinigung				
1.1	Fußböden				
1.1.001	Fußbodenfläche, Bodenfliesen innen aus Feinsteinzeugplatten reinigen Bodenfläche reinigen (Feinsteinzeugplatten) Rutschsicherheit R10B durch kehren und feucht wischen, einschl. Sockelleiste Höhe bis 100 mm FSZ: MARAZZI Gris Fleury 20, Taupe Format: 60cm x 60cm Ort: Wartehalle, Personal, WCP, WCH, AR, WCD, HA/Technik, WCB, Mobili- tätzentrale	131,11	m ²	.....	.....
1.1.002	Fußbodenfläche, Bodenfliesen Außenbereich Warteinsel aus Feinsteinzeug- platten reinigen Bodenfläche reinigen (Feinsteinzeugplatten), Rutschsicherheit R11/C , inklusive, taktile Platten als Noppen- oder Streifenplatte, durch kehren und feucht wischen Ort: Warteinsel	277,11	m ²	.....	.....
				1.1 Fußböden	.....
1.2	Wände, Fenster und Türen				
1.2.001	Glasflächen der Fenster- und Türen der Fassadenaußenseite reinigen Glasflächen der ALU-Fassadenelemente inkl. Rahmung AW, außenseitig reini- gen; angegebene ausgeschriebene Fläche: m ² einseitige Fläche, (Rahmenprofile werden übermessen) Es ist bei der Kalkulation zu berücksichti- gen, dass die ausgeschriebene Fläche einseitig angegeben wurde. Ausführungshöhe ca. 3,80m	171,81	m ²	.....	.....
1.2.002	Feinsteinzeugflächen der Fassadenaußenseite reinigen Feinsteinzeug-, Keramikfliesen- und Natursteinflächen der Fassade, AW au- ßenseitig reinigen; angegebene ausgeschriebene Fläche: m ² einseitige Fläche, Es ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen, dass die ausgeschriebene Fläche einseitig angegeben wurde. Fenster und Türen sind zu übermessen. Ausführungshöhe ca. 3,80m	85,69	m ²	.....	.....
1.2.003	Blechflächen der Fassadenaußenseite reinigen				

Übertrag:

20.034 ZOB_22-8-12
10_LOS BAUENDREINIGUNG
Los 10 Ausschreibung - Bauendreinigung

25.04.2025
 Seite 5 von 9

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	
	Verblechte Flächen und verschmutzte Stahlbauteile der Fassade (Attika, Dachrandbleche, etc.) AW, außenseitig , reinigen, angegebene ausgeschriebene Fläche: m ² einseitige Fläche, Es ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen, dass die ausgeschriebene Fläche einseitig angegeben wurde. Ausführungshöhe ca. 3,80m	33,77	m ²	.....	.....
1.2.004	Außenwandtür, 1flgl., Glastür mit Zarge allseitig reinigen Außenwandtür aus Glas mit glatten Türblatt, inkl. Rahmung oder Zarge allseitig reinigen Türgröße bis b/h = 1,10m/2,93m				
		4	Stk	.....	.....
1.2.005	Außenwandtür, 1flgl., Stahlblechtür mit Zarge allseitig reinigen Außenwandtür aus Stahlblech mit glatten Türblatt, inkl. Rahmung oder Zarge allseitig reinigen Türgröße b/h = 1,10m/2,93m				
		5	Stk	.....	.....
1.2.006	Glasflächen im Innenbereich reinigen Glasflächen aller Räume im Innenbereich reinigen, z.B. AW innenseitig, inkl. Rahmung, Es ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen, dass die ausgeschriebene Fläche einseitig angegeben wurde. Ausführungshöhe innen = Geschosshöhe = ca.3,50m	205,35	m ²	.....	.....
1.2.007	Blechflächen im Innenbereich reinigen Blechflächen aller Räume im Innenbereich reinigen, z. B. AW innenseitig, Es ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen, dass die ausgeschriebene Fläche einseitig angegeben wurde. Ausführungshöhe innen = Geschosshöhe = ca.3,50m	94,82	m ²	.....	.....
1.2.008	HPL- und CPL-Flächen im Innenbereich reinigen Flächen von Wänden und Ablagen, die mit Schichtstoffen aus HPL oder CPL oder ähnlich beschichtet sind in den Innenräumen reinigen, z. B. Innewände, Angegebene ausgeschriebene Fläche: m ² einseitige Fläche, Es ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen, dass die ausgeschriebene Fläche einseitig angegeben wurde.				

Übertrag:

20.034 ZOB_22-8-12
10_LOS BAUENDREINIGUNG
Los 10 Ausschreibung - Bauendreinigung

25.04.2025
 Seite 6 von 9

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
	Ausführungshöhe ca. 3,80m				
		225,5	m ²	.....	.....
1.2.009	Feinsteinzeugflächen innen reinigen Feinsteinzeug-, Keramikfliesen- und Natursteinflächen innen reinigen, z.B. WC-Installationsvorwände, angegebene ausgeschriebene Fläche: m ² einseitige Fläche, Es ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen, dass die ausgeschriebene Fläche einseitig angegeben wurde. Ausführungshöhe ca. 3,80m				
		17,34	m ²	.....	.....
1.2.010	Innentür, HPL/CPL-Türblatt mit Holz- oder Stahlzarge reinigen Innentür aus Holzwerkstoffen mit glatten, hellen Türblatt aus HPL- oder CPL-Schichtstoff, inkl. Rahmung oder Zarge allseitig reinigen, Rahmenprofile werden übermessen, Türgröße bis b/h = 0,885m/2,135m				
		2	Stk	.....	.....
		1.2 Wände, Fenster und Türen			
1.3	Gegenstände				
1.3.001	Waschbecken/Waschtische reinigen Erstreinigung von wandhängenden Sanitäreinrichtungen Waschbecken bzw. Einzel-/ Doppelwaschtische (siehe Grundrisse) mit einem geeigneten Reinigungsmittel, bis zum Erlangen einer vollständig schmutzfreien Oberfläche. Leistung incl. Reinigen der Armaturen, Zu- und Abläufe, Deckel und Halterungen sowie entfernen aller Verunreinigungen und Aufkleber.				
		4	Stk	.....	.....
1.3.002	Wandspiegel über Waschbecken reinigen Wandspiegel über Waschbecken im EG und OG reinigen Erstreinigung von Wandspiegel mit einem geeigneten Reinigungsmittel, bis zum Erlangen einer vollständig schmutzfreien Oberfläche sowie entfernen aller Verunreinigungen und Aufkleber Abmessungen ca: 1,30 x 1,50				
		4	Stk	.....	.....
1.3.003	WC-Körper, WC-Papier- und Bürstenhalter, etc. reinigen Erstreinigung von wandhängenden Sanitäreinrichtungen WC-Körper mit einem geeigneten Reinigungsmittel, bis zum Erlangen einer vollständig schmutzfreien Oberfläche. Leistung incl. Reinigen der Armaturen,				
				Übertrag:	

20.034 ZOB_22-8-12
 10_LOS BAUENDREINIGUNG
 Los 10 Ausschreibung - Bauendreinigung

25.04.2025
 Seite 7 von 9

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	
	Zu- und Abläufe, Deckel und Halterungen sowie entfernen aller Verunreinigungen und Aufkleber.				
		12	Stk	.....	.....
1.3.004	Urinalbecken reinigen Erstreinigung von wandhängenden Urinalbecken mit einem geeigneten Reinigungsmittel, bis zum Erlangen einer vollständig schmutzfreien Oberfläche. Leistung incl. Reinigen der Armaturen, Zu- und Abläufe, Deckel und Halterungen sowie entfernen aller Verunreinigungen und Aufkleber.				
		2	Stk	.....	.....

Übertrag:

20.034 ZOB_22-8-12
10_LOS BAUENDREINIGUNG
Los 10 Ausschreibung - Bauendreinigung

25.04.2025
 Seite 8 von 9

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
					Übertrag:
1.3.005	Möbel und Einrichtungsgegenstände reinigen, Oberfläche Schichtstoff Möbelflächen aller Art reinigen, alle Flächen der Schränke, Einbauteile und Ein- schübe sind im üblichen Umfang in die Reinigung einzukalkulieren Oberfläche: Schichtstoff Abmessungen: übliche Schrank- und Tischabmessungen	20,01	m ²	.....	.....
				1.3 Gegenstände	<u>.....</u>
1.4	Stundenlohnarbeiten				
1.4.001	Taglohn für Facharbeiter Gebäudereiniger Taglohn für Arbeiten, die der Auftraggeber bzw. Bauleitung anweist und nicht in den zuvor beschriebenen Positionen erfasst sind für: Gebäudereiniger Facharbeiter		8 Std	.....	.....
1.4.002	Taglohn für Helfer/Lehrling Taglohn für Arbeiten, die der Auftraggeber bzw. Bauleitung anweist und nicht in den zuvor beschriebenen Positionen erfasst sind für: Gebäudereiniger Helfer / Lehrling		8 Std	.....	.....
				1.4 Stundenlohnarbeiten	<u>.....</u>
					1 Ausschreibung Los 10 - Bauendreinigung <u>.....</u>

Zusammenstellung

1.1	Fußböden	.....
1.2	Wände, Fenster und Türen	.....
1.3	Gegenstände	.....
1.4	Stundenlohnarbeiten	.....
1	Ausschreibung Los 10 - Bauendreinigung	.....
	Summe	.....
	zzgl. MwSt ..... %	.....
	Gesamtsumme	.....