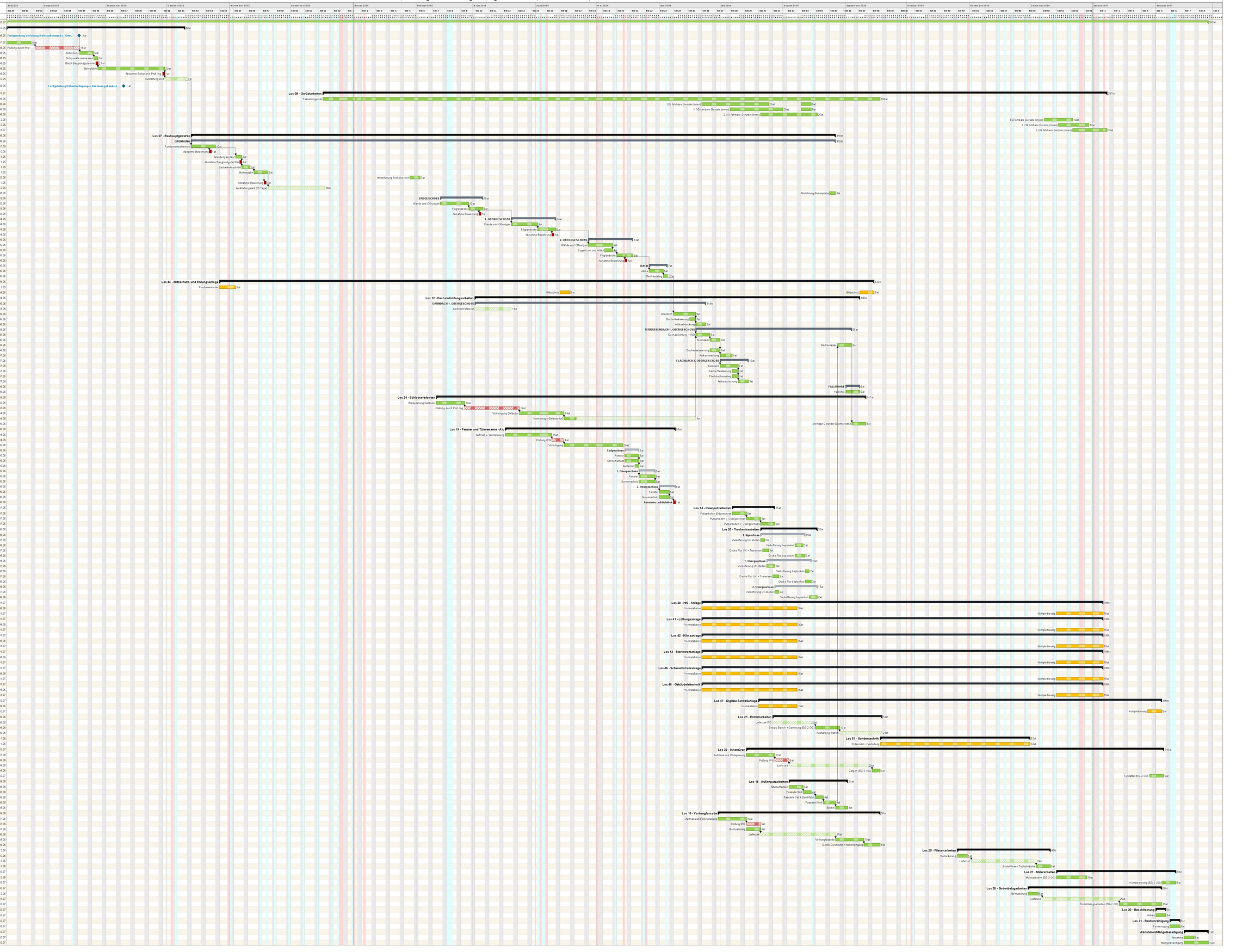
# Bauzeitenplan

## Umbau, Sanierung und Erweiterung ehemalige Grabenschule, Grabenstraße 40-42, 06295 Lutherstadt Eisleben - A N B A U



| Item | Vorgang | Dauer | Start | Ende |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **BAUAUSFÜHRUNG NEUBAU** | 593kt | Mo, 14.07.25 | Fr, 26.02.27 |
| 1.1 | **Los 08 - Bohrpfahlgründung** | 88kt | Mo, 14.07.25 | Do, 09.10.25 |
| 1.2 | **Fertigstellung Verfüllung Kelleraußenwände ( Gewerk Abdichtungsarbeiten)** | 1at | Mo, 18.08.25 | Mo, 18.08.25 |
| 1.1.1 | Ausführungs- und Tragwerksplanung Bohrpfähle | 10at | Mo, 14.07.25 | Fr, 25.07.25 |
| 1.1.2 | Prüfung durch Prof.-Ing. | 16at | Mo, 28.07.25 | Fr, 15.08.25 |
| 1.1.3 | Bohrkrone | 5at | Di, 19.08.25 | Mo, 25.08.25 |
| 1.1.4 | Bohrpunkte einmessen | 2at | Di, 26.08.25 | Mi, 27.08.25 |
| 1.1.5 | BauG Baugrundgutachter | 1at | Mi, 27.08.25 | Mi, 27.08.25 |
| 1.1.6 | Bohrpfähle | 23at | Do, 28.08.25 | Mo, 29.09.25 |
| 1.1.7 | Abnahme Bohrpfähle Prof.-Ing. | 1at | Mo, 29.09.25 | Mo, 29.09.25 |
| 1.1.8 | Aushärtungszeit | 7at | Di, 30.09.25 | Do, 09.10.25 |
| 1.3 | **Fertigstellung Höhenfestlegungen Bestandsgebäude durch IPG** | 1at | Di, 09.09.25 | Di, 09.09.25 |
| 1.4 | **Los 09 - Gerüstarbeiten** | 367kt | Mi, 17.12.25 | Do, 07.01.27 |
| 1.4.1 | Fassadengerüst | 188at | Mi, 17.12.25 | Do, 17.09.26 |
| 1.4.2 | EG fahrbare Gerüste (innen) | 54at | Mo, 22.06.26 | Fr, 14.08.26 |
| 1.4.3 | 1.OG fahrbare Gerüste (innen) | 40t | Mo, 06.07.26 | Fr, 14.08.26 |
| 1.4.4 | 2.OG fahrbare Gerüste (innen) | 25at | Di, 21.07.26 | Mo, 17.08.26 |
| 1.4.5 | EG fahrbare Gerüste (innen) | 10at | Di, 08.12.26 | Mo, 21.12.26 |
| 1.4.6 | 1.OG fahrbare Gerüste (innen) | 10at | Di, 15.12.26 | Do, 29.12.26 |
| 1.4.7 | 2.OG fahrbare Gerüste (innen) | 10at | Di, 22.12.26 | Do, 07.01.27 |
| 1.5 | **Los 07 - Bauhauptgewerke** | 318kt | Mo, 13.10.25 | Mi, 26.08.26 |
| 1.5.1 | **GRÜNDUNG** | 318kt | Mo, 13.10.25 | Mi, 26.08.26 |
| 1.5.1.1 | Fundamentaushub/-erd | 10at | Mo, 13.10.25 | Fr, 24.10.25 |
| 1.5.1.2 | Abnahme Bewehrung | 1at | Mi, 22.10.25 | Mi, 22.10.25 |
| 1.5.1.3 | Gründungsplatten | 3at | Di, 04.11.25 | Do, 06.11.25 |
| 1.5.1.4 | Abnahme Baugrundgutachter | 1at | Do, 06.11.25 | Do, 06.11.25 |
| 1.5.1.5 | Sauberkeitsschicht | 2at | Fr, 07.11.25 | Mo, 10.11.25 |
| 1.5.1.6 | Bodenplatte | 5at | Di, 13.11.25 | Mi, 19.11.25 |
| 1.5.1.7 | Hinterfüllung Sockelbereich | 3at | Do, 29.01.26 | Mo, 02.02.26 |
| 1.5.1.8 | Abnahme Bewehrung | 1at | Di, 18.11.25 | Di, 18.11.25 |
| 1.5.1.9 | Aushärtungszeit (28 Tage) | 28kt | Do, 20.11.25 | Mi, 17.12.25 |
| 1.5.1.10 | Abdichtung Bodenplatte | 3at | Mo, 24.08.26 | Mi, 26.08.26 |
| 1.5.2 | **ERDGESCHOSS** | 15at | Fr, 13.02.26 | Do, 05.03.26 |
| 1.5.2.1 | Wände und Öffnungen | 10at | Fr, 13.02.26 | Do, 26.02.26 |
| 1.5.2.2 | Filigrandecke | 5at | Fr, 27.02.26 | Do, 05.03.26 |
| 1.5.2.3 | Abnahme Bewehrung | 1at | Mi, 04.03.26 | Mi, 04.03.26 |
| 1.5.3 | **1. OBERGESCHOSS** | 14at | Fr, 20.03.26 | Fr, 10.04.26 |
| 1.5.3.1 | Wände und Öffnungen | 9at | Fr, 20.03.26 | Mi, 01.04.26 |
| 1.5.3.2 | Filigrandecke | 5at | Do, 02.04.26 | Fr, 10.04.26 |
| 1.5.3.3 | Abnahme Bewehrung | 1at | Do, 09.04.26 | Do, 09.04.26 |
| 1.5.4 | **2. OBERGESCHOSS** | 14at | Mo, 27.04.26 | Mi, 18.05.26 |
| 1.5.4.1 | Wände und Öffnungen | 9at | Mo, 27.04.26 | Fr, 08.05.26 |
| 1.5.4.2 | Zugeständnisse und Attika | 4at | Di, 05.05.26 | Fr, 08.05.26 |
| 1.5.4.3 | Filigrandecke | 5at | Mo, 11.05.26 | Mi, 18.05.26 |
| 1.5.4.4 | Abnahme Bewehrung | 1at | Fr, 15.05.26 | Fr, 15.05.26 |
| 1.5.5 | **DACH** | 7at | Mi, 27.05.26 | Do, 04.06.26 |
| 1.5.5.1 | Attika | 5at | Mi, 27.05.26 | Di, 02.06.26 |
| 1.5.5.2 | Dachaufbau | 2at | Mi, 03.06.26 | Do, 04.06.26 |
| 1.6 | **Los 44 - Blitzschutz- und Erdungsanlage** | 323kt | Mo, 27.10.25 | Mo, 14.09.26 |
| 1.6.1 | Fundamenterder | 5at | Mo, 27.10.25 | Mo, 03.11.25 |
| 1.6.2 | Blitzschutz | 155t | Mo, 13.04.26 | Mo, 14.09.26 |
| 1.7 | **Los 12 - Dachabdichtungsarbeiten** | 190kt | Mo, 02.03.26 | Mo, 07.09.26 |
| 1.7.1 | **GRÜNDACH 1. OBERGESCHOSS** | 114kt | Mo, 02.03.26 | Di, 23.06.26 |
| 1.7.1.1 | Lieferzeit Material | 14at | Mo, 02.03.26 | Do, 19.03.26 |
| 1.7.1.2 | Gründach | 9at | Mo, 08.06.26 | Do, 18.06.26 |
| 1.7.1.3 | Dachentwässerung | 3at | Di, 16.06.26 | Do, 18.06.26 |
| 1.7.1.4 | Attikaabdeckung | 3at | Fr, 19.06.26 | Di, 23.06.26 |
| 1.7.2 | **TERRASSENDACH 1. OBERGESCHOSS** | 55at | Fr, 19.06.26 | Do, 03.09.26 |
| 1.7.2.1 | Dachabdichtung + WD | 5at | Fr, 19.06.26 | Do, 25.06.26 |
| 1.7.2.2 | Gründach | 3at | Fr, 26.06.26 | Di, 30.06.26 |
| 1.7.2.3 | Dachterrasse | 5at | Fr, 28.08.26 | Do, 03.09.26 |
| 1.7.2.4 | Dachentwässerung | 3at | Fr, 26.06.26 | Di, 30.06.26 |
| 1.7.2.5 | Attikaabdeckung | 4at | Mi, 01.07.26 | Mo, 06.07.26 |
| 1.7.3 | **FLACHDACH 2. OBERGESCHOSS** | 10at | Mi, 01.07.26 | Di, 14.07.26 |
| 1.7.3.1 | Kiesdach | 7at | Mi, 01.07.26 | Do, 09.07.26 |
| 1.7.3.2 | Dachentwässerung | 3at | Di, 07.07.26 | Do, 09.07.26 |
| 1.7.3.3 | Flachdachaufbau | 3at | Di, 07.07.26 | Do, 09.07.26 |
| 1.7.3.4 | Attikaabdeckung | 3at | Fr, 10.07.26 | Di, 14.07.26 |
| 1.7.4 | **FALLROHRE** | 5at | Di, 01.09.26 | Mo, 07.09.26 |
| 1.7.4.1 | Fallrohre | 5at | Di, 01.09.26 | Mo, 07.09.26 |
| 1.8 | **Los 24 - Schlosserarbeiten** | 147at | Mi, 11.02.26 | Do, 10.09.26 |
| 1.8.1 | Werkplanung Geländer | 10at | Mi, 11.02.26 | Di, 24.02.26 |
| 1.8.2 | Prüfung durch Prof.-Ing. | 19at | Mo, 26.02.26 | Mo, 23.03.26 |
| 1.8.3 | Vorfertigung Geländer | 14at | Di, 24.03.26 | Di, 14.04.26 |
| 1.8.4 | Vormontage Geländerfuß | 4at | Mi, 15.04.26 | Mo, 20.04.26 |
| 1.8.5 | Montage Geländer Dachterrasse | 5at | Fr, 04.09.26 | Do, 10.09.26 |
| 1.9 | **Los 19 - Fenster und Türelemente - Alu** | 55at | Do, 17.03.26 | Mo, 08.06.26 |
| 1.9.1 | Aufmaß u. Werkplanung | 15at | Do, 17.03.26 | Mi, 08.04.26 |
| 1.9.2 | Prüfung IPG | 4at | Do, 09.04.26 | Di, 14.04.26 |
| 1.9.3 | Vorfertigung | 20at | Mi, 15.04.26 | Mi, 13.05.26 |
| 1.9.4 | **Erdgeschoss** | 5at | Fr, 15.05.26 | Do, 21.05.26 |
| 1.9.4.1 | Fenster | 5at | Fr, 15.05.26 | Do, 21.05.26 |
| 1.9.4.2 | Sonnenschutz | 5at | Fr, 15.05.26 | Do, 21.05.26 |
| 1.9.4.3 | Außentür | 2at | Mi, 20.05.26 | Do, 21.05.26 |
| 1.9.5 | **1. Obergeschoss** | 5at | Fr, 22.05.26 | Fr, 29.05.26 |
| 1.9.5.1 | Fenster | 5at | Fr, 22.05.26 | Fr, 29.05.26 |
| 1.9.5.2 | Sonnenschutz | 5at | Fr, 22.05.26 | Fr, 29.05.26 |
| 1.9.6 | **2. Obergeschoss** | 6at | Mo, 01.06.26 | Mo, 08.06.26 |
| 1.9.6.1 | Fenster | 5at | Mo, 01.06.26 | Fr, 05.06.26 |
| 1.9.6.2 | Sonnenschutz | 5at | Mo, 01.06.26 | Fr, 05.06.26 |
| 1.9.6.3 | Abnahme Luftdichtheit | 1at | Mo, 08.06.26 | Mo, 08.06.26 |
| 1.10 | **Los 14 - Innenputzarbeiten** | 15at | Di, 07.07.26 | Mo, 27.07.26 |
| 1.10.1 | Putzarbeiten Erdgeschoss | 5at | Di, 07.07.26 | Mo, 13.07.26 |
| 1.10.2 | Putzarbeiten 1. Obergeschoss | 5at | Di, 14.07.26 | Mo, 20.07.26 |
| 1.10.3 | Putzarbeiten 2. Obergeschoss | 5at | Di, 21.07.26 | Mo, 27.07.26 |
| 1.11 | **Los 20 - Trockenbaubeiten** | 20at | Di, 21.07.26 | Mo, 17.08.26 |
| 1.11.1 | **Erdgeschoss** | 16at | Di, 21.07.26 | Di, 11.08.26 |
| 1.11.1.1 | Verkofferung UK stellen | 2at | Di, 21.07.26 | Mi, 22.07.26 |
| 1.11.1.2 | Verkofferung beplanken | 2at | Fr, 07.08.26 | Mo, 10.08.26 |
| 1.11.1.3 | Decke Flur UK + Traversen | 3at | Mi, 22.07.26 | Fr, 24.07.26 |
| 1.11.1.4 | Decke Flur beplanken | 3at | Fr, 07.08.26 | Di, 11.08.26 |
| 1.11.2 | **1. Obergeschoss** | 16at | Fr, 24.07.26 | Fr, 14.08.26 |
| 1.11.2.1 | Verkofferung UK stellen | 2at | Fr, 24.07.26 | Mo, 27.07.26 |
| 1.11.2.2 | Verkofferung beplanken | 2at | Mi, 12.08.26 | Do, 13.08.26 |
| 1.11.2.3 | Decke Flur UK + Traversen | 3at | Mo, 27.07.26 | Mi, 29.07.26 |
| 1.11.2.4 | Decke Flur beplanken | 3at | Mi, 12.08.26 | Fr, 14.08.26 |
| 1.11.3 | **2. Obergeschoss** | 15at | Di, 28.07.26 | Mo, 17.08.26 |
| 1.11.3.1 | Verkofferung UK stellen | 2at | Di, 28.07.26 | Mi, 29.07.26 |
| 1.11.3.2 | Verkofferung beplanken | 2at | Fr, 14.08.26 | Mo, 17.08.26 |
| 1.12 | **Los 40 - HIS - Anlage** | 199kt | Mo, 22.06.26 | Di, 05.01.27 |
| 1.12.1 | Vorinstallation | 35at | Mo, 22.06.26 | Fr, 07.08.26 |
| 1.12.2 | Komplettierung | 15at | Mo, 14.12.26 | Di, 05.01.27 |
| 1.13 | **Los 41 - Lüftungsanlage** | 199kt | Mo, 22.06.26 | Di, 05.01.27 |
| 1.13.1 | Vorinstallation | 35at | Mo, 22.06.26 | Fr, 07.08.26 |
| 1.13.2 | Komplettierung | 15at | Mo, 14.12.26 | Di, 05.01.27 |
| 1.14 | **Los 42 - Klimaanlage** | 199kt | Mo, 22.06.26 | Di, 05.01.27 |
| 1.14.1 | Vorinstallation | 35at | Mo, 22.06.26 | Fr, 07.08.26 |
| 1.14.2 | Komplettierung | 15at | Mo, 14.12.26 | Di, 05.01.27 |
| 1.15 | **Los 43 - Starkstromanlage** | 199kt | Mo, 22.06.26 | Di, 05.01.27 |
| 1.15.1 | Vorinstallation | 35at | Mo, 22.06.26 | Fr, 07.08.26 |
| 1.15.2 | Komplettierung | 15at | Mo, 14.12.26 | Di, 05.01.27 |
| 1.16 | **Los 46 - Schwachstromanlage** | 199kt | Mo, 22.06.26 | Di, 05.01.27 |
| 1.16.1 | Vorinstallation | 35at | Mo, 22.06.26 | Fr, 07.08.26 |
| 1.16.2 | Komplettierung | 15at | Mo, 14.12.26 | Di, 05.01.27 |
| 1.17 | **Los 48 - Gebäudeleitechnik** | 199kt | Mo, 22.06.26 | Di, 05.01.27 |
| 1.17.1 | Vorinstallation | 35at | Mo, 22.06.26 | Fr, 07.08.26 |
| 1.17.2 | Komplettierung | 15at | Mo, 14.12.26 | Di, 05.01.27 |
| 1.18 | **Los 47 - Digitale Schließanlage** | 189kt | Mo, 20.07.26 | Mi, 03.02.27 |
| 1.18.1 | Vorinstallation | 15at | Mo, 20.07.26 | Fr, 07.08.26 |
| 1.18.2 | Komplettierung | 5at | Do, 28.01.27 | Mi, 03.02.27 |
| 1.19 | **Los 21 - Estricharbeiten** | 54kt | Mo, 27.07.26 | Fr, 18.09.26 |
| 1.19.1 | Lieferzeit WD | 15at | Mo, 27.07.26 | Fr, 14.08.26 |
| 1.19.2 | Einbau Estrich + Dämmung (EG-2.OG) | 10at | Mo, 17.08.26 | Fr, 28.08.26 |
| 1.19.3 | Aushärtung Estrich | 21kt | Sa, 29.08.26 | Fr, 18.09.26 |
| 1.20 | **Los 51 - Sondertechnik** | 52at | Fr, 18.09.26 | Mo, 30.11.26 |
| 1.20.1 | Erdsonden + Verteilung | 52at | Fr, 18.09.26 | Mo, 30.11.26 |
| 1.21 | **Los 22 - Innentüren** | 145at | Di, 14.07.26 | Do, 04.02.27 |
| 1.21.1 | Aufmass und Werkplanung | 10at | Di, 14.07.26 | Mo, 27.07.26 |
| 1.21.2 | Prüfung IPG | 5at | Di, 28.07.26 | Mo, 03.08.26 |
| 1.21.3 | Lieferzeit | 29at | Di, 04.08.26 | Fr, 11.09.26 |
| 1.21.4 | Zargen (EG-2.OG) | 4at | Mo, 14.09.26 | Do, 17.09.26 |
| 1.21.5 | Türblätter (EG-2.OG) | 5at | Fr, 29.01.27 | Do, 04.02.27 |
| 1.22 | **Los 16 - Außenputzarbeiten** | 21at | Di, 04.08.26 | Di, 01.09.26 |
| 1.22.1 | Musterflächen | 5at | Di, 04.08.26 | Mo, 10.08.26 |
| 1.22.2 | Fassade Süd | 4at | Di, 11.08.26 | Fr, 14.08.26 |
| 1.22.3 | Fassade Ost + Durchfahrt | 4at | Mo, 17.08.26 | Do, 20.08.26 |
| 1.22.4 | Fassade Nord | 4at | Fr, 21.08.26 | Mi, 26.08.26 |
| 1.22.5 | Sockel | 4at | Do, 27.08.26 | Di, 01.09.26 |
| 1.23 | **Los 15 - Vorhangfassade** | 58at | Di, 30.06.26 | Do, 17.09.26 |
| 1.23.1 | Aufmass und Werkplanung | 10at | Di, 30.06.26 | Mo, 13.07.26 |
| 1.23.2 | Prüfung IPG | 5at | Di, 14.07.26 | Mo, 20.07.26 |
| 1.23.3 | Bemusterung | 5at | Di, 14.07.26 | Mo, 20.07.26 |
| 1.23.4 | Lieferzeit | 27at | Di, 21.07.26 | Mi, 26.08.26 |
| 1.23.5 | Vorhangfassade | 10at | Do, 27.08.26 | Mi, 09.09.26 |
| 1.23.6 | Decke Durchfahrt + Nebeneingang | 6at | Do, 10.09.26 | Do, 17.09.26 |
| 1.24 | **Los 25 - Fliesenarbeiten** | 46kt | Mo, 26.10.26 | Do, 10.12.26 |
| 1.24.1 | Bemusterung | 5at | Mo, 26.10.26 | Fr, 30.10.26 |
| 1.24.2 | Lieferzeit | 24at | Mo, 02.11.26 | Do, 03.12.26 |
| 1.24.3 | Bodenfliesen Technikräume | 5at | Fr, 04.12.26 | Do, 10.12.26 |
| 1.25 | **Los 27 - Malerarbeiten** | 59kt | Mo, 14.12.26 | Mi, 10.02.27 |
| 1.25.1 | Malerarbeiten (EG-2.OG) | 10at | Mo, 14.12.26 | Mo, 28.12.26 |
| 1.25.2 | Komplettierung (EG-2.OG) | 5at | Do, 04.02.27 | Mi, 10.02.27 |
| 1.26 | **Los 28 - Bodenbelagarbeiten** | 66kt | Mo, 30.11.26 | Mi, 03.02.27 |
| 1.26.1 | Bemusterung | 5at | Mo, 30.11.26 | Fr, 04.12.26 |
| 1.26.2 | Lieferzeit | 25at | Mo, 07.12.26 | Mi, 13.01.27 |
| 1.26.3 | Bodenbelagarbeiten (EG-2.OG) | 15at | Do, 14.01.27 | Mi, 03.02.27 |
| 1.27 | **Los 30 - Beschilderung** | 5kt | Mo, 01.02.27 | Fr, 05.02.27 |
| 1.27.1 | Anlauf | 5at | Mo, 01.02.27 | Fr, 05.02.27 |
| 1.28 | **Los 31 - Baufeinreinigung** | 5kt | Mo, 08.02.27 | Fr, 12.02.27 |
| 1.28.1 | Feinreinigung | 5at | Mo, 08.02.27 | Fr, 12.02.27 |
| 1.29 | **Abnahmen/Mängelbeseitigung** | 12kt | Mo, 15.02.27 | Fr, 26.02.27 |
| 1.29.1 | Abnahme | 2at | Mo, 15.02.27 | Fr, 19.02.27 |
| 1.29.2 | Mängelbeseitigung | 10at | Mo, 15.02.27 | Fr, 26.02.27 |

Feiertag
Urlaub