

Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH
Zentraler Einkauf
Wintergartenstr. 4
04103 Leipzig

Wichtige Hinweise für die Angebotserarbeitung und die Verfahrensführung

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit der Bereitstellung der Vergabeunterlagen erlauben wir uns für Ihre Bearbeitung und zur weiteren Verfahrensweise noch folgende Hinweise zu geben:

- 1) Die Ausschreibung wird EU-weit in einem offenen Verfahren durchgeführt.
Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, so hat der Bieter unverzüglich den Auftraggeber vor Angebotsabgabe über die Vergabeplattform darauf hinzuweisen.
- 2) Zum Angebot/Angebotsschreiben:
 - Angebot und sonstige Erklärungen/Nachweise/Unterlagen sind elektronisch über die Vergabeplattform einzureichen. Hierbei ist an den vorgesehenen Stellen jeweils der **vollständige** Name eines bevollmächtigten Vertreters, welcher die jeweilige Erklärungen abgibt, zu nennen.
 - **Zur Einreichung des Angebots in elektronischer Form steht das im Bietercockpit systemgenerierte Angebotsschreiben zur Verfügung. Bei Unterzeichnung ist hierbei neben der Namensangabe zwingend auch das Angebotsdatum einzutragen.**
 - **Bitte geben Sie alle Anlagen Ihres Angebots im Angebotsschreiben an.**
 - Der Auftraggeber behält sich vor, mit den wirtschaftlichsten Bietern Aufklärungsgespräche zur Kalkulation ihrer Angebote zu führen.
- 3) Es sollen dem Angebot ausschließlich die geforderten Erklärungen/Unterlagen/Nachweise beigelegt werden. Allgemeine Firmenunterlagen, Broschüren, Mappeninhalte oder Ähnliches werden nicht berücksichtigt. Dies kann zum Ausschluss des Angebotes führen.
- 4) Die vom Auftraggeber zur Verfügung gestellten Formblätter zur Abgabe von Eigenerklärungen sind zwingend zu nutzen.
- 5) Für den Fall eines geplanten Einsatzes von Nachunternehmern stellen wir die Formblätter 235_Verzeichnis_Unternehmerleistungen und 236_Verpflchtungserklaerung zur Verfügung. Sollte kein Einsatz geplant sein, können diese Formblätter unbearbeitet bleiben. Bitte beachten Sie, dass das Formblatt 236_Verpflchtungserklaerung erst auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen ist.
- 6) Bei der Bildung einer Bieter-/Arbeitsgemeinschaft ist das Formblatt 234_Bieter_Arbeitsgemeinschaft zu verwenden. Sollte dies nicht der Fall sein, kann das Formblatt unbearbeitet bleiben.
- 7) Die Abgabe des zur Verfügung gestellten Formblatts zur Angabe der Unternehmensdaten ist nicht zwingend. Wir bitten dennoch dieses Ihrem Angebot beizufügen.

- 8) Zur Kalkulation Ihres Angebotes erhalten Sie eine zu bearbeitende Leistungsbeschreibung. Diese Leistungsbeschreibung wird als bearbeitbare pdf-Datei für elektronische Eintragungen zur Verfügung gestellt.
Alle Preise/Honorare sind in Euro, Bruchteile in vollen Cent anzugeben.
- 9) Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende Nachweise und Erklärungen unter angemessener Fristsetzung bei den Bietern nachzufordern. Der aufgeforderte Bieter hat die nachgeforderten Unterlagen in diesem Fall innerhalb der gesetzten Nachreichungsfrist vorzulegen.
- 10) Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist gemäß § 56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.
- 11) Fragen im Rahmen dieses Vergabeverfahrens sind ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform zu stellen. Für Fragen, die **nach dem 22.05.2025** eingehen, kann eine rechtzeitige Beantwortung nicht sichergestellt werden. Die Bieter haben sich über alle eingestellten Hinweise/Antworten eigenständig zu informieren und deren Inhalte zu berücksichtigen.
- 12) Die Teilnahme der Bieter bei der Eröffnung der Angebote ist ausgeschlossen.
- 13) Alle Bieter sind aufgefordert, die Teile Ihres Angebotes, welche Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse beinhalten, eindeutig zu kennzeichnen.
- 14) Die Erarbeitung eines Angebots erfolgt für den Auftraggeber kostenlos.
- 15) Da die Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH (LWB) im Rahmen des Vergabeprozesses personenbezogene Daten von Ihnen erfasst und verarbeitet, haben wir unsere Datenschutzhinweise nach Art. 13 und 14 der EU- Datenschutzgrundverordnung beigelegt. Durch diese Information möchten wir Sie über die Verarbeitung Ihrer Daten durch die LWB im Rahmen der Auftragsvergabe informieren und Ihnen einen Überblick über die damit zusammenhängenden Rechte geben.

Wir hoffen auf gute Zusammenarbeit und verbleiben mit freundlichen Grüßen

Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH