

STESAD GmbH · Königsbrücker Straße 17 · 01099 Dresden

**An alle Bieter**

STESAD GmbH

Treuhänderischer Sanierungsträger und  
Treuhänderischer Entwicklungsträger  
der Landeshauptstadt DresdenKönigsbrücker Straße 17  
01099 DresdenIhr Zeichen, Unser Zeichen  
49GSSH

Bearbeiter\*in

Kontakt

Datum  
02.06.2025**49GSSH – Neubau einer Einfeldsporthalle und Sanierung der Bestandshalle mit Erneuerung der Freianlagen, Bernhardstraße 80, 01187 Dresden****Los A303a – Betonsanierung  
Vergabenummer 153\_STE\_06-2025-0011**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zum o.g. Los erreichten uns folgende Bieteranfragen:

**Bieteranfrage 1**

*Sehr geehrte Damen und Herren,  
eine Verständnisfrage zum LV Betonsanierung.  
Bei den Unterlagen ist ein Gerüstplan beigefügt. Im LV Betonsanierung selbst  
sind nur Rollgerüste und Abstützungen enthalten.  
Fehlen in diesem LV die Gerüste oder sind diese in einem anderen Los enthalten?*

**Antwort:**

Die Gerüste werden bauseitig aufgestellt. Sie dienen hier lediglich der Information über die vor Ort geplanten baulichen Bedingungen.

**Bieteranfrage 2**

*Pos. 03.1 Bauzeitliche Montageunterstützung Betonsanierung NW Fassade*

*Für den Einbau der Schwerlaststützen und Stahlträger ist in der Statik Pos. 1450-1454 sowie im Vortext des Titels beschrieben, Zitat "nach Abbruch der Ziegelvorsatzwand". Im Langtext der Pos. 3.1 heisst es "Die zusätzlichen sämtlichen Leistungen aus dieser Pos. für die Ausführung der beschriebenen Leistungen sind hier mit einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet."*

*Wir bitten um Aufklärung, ob der Abbruch der Mauerwerkswand und der Glasprofile Leistungsbestandteil sein sollen.*

Telefon: +49 351 49473-0

Telefax: +49 351 49473-60

E-Mail: [info@stesad.de](mailto:info@stesad.de)  
[www.stesad.de](http://www.stesad.de)Ostsächsische Sparkasse Dresden  
IBAN: DE91 8505 0300 3200 0226 46  
BIC: OSDD DE 81 XXXGeschäftsführer  
Axel WaltherAufsichtsratsvorsitzender  
Stephan Kühn  
Amtsgericht Dresden HRB 6245  
St-Nr. 202/120/03051

Antwort:

Der Rückbau der Vorsatzwand und der Glasprofile erfolgt bauseitig. Bitte beachten Sie hierzu auch Punkt 9 im Bauablauf.

Die „zusätzlichen sämtlichen Leistungen“ beziehen sich auf den Mehraufwand bei der Montage der Absteifung infolge des aufgestellten Gerüsts (Wandabstand ca. 30 cm), das zudem mit einer Wetterschutzplane versehen ist.

<u>Bauablauf Betonsanierung NW</u>	
6.	Gerüstbau (bauseits)
7.	Rückbau-Dachdeckung Sporthalle (bauseits)
8.	Sicherung-Traufplatten Sporthalle (bauseits)
9.	Rückbau-Mauerwerk-NWinkl. Industrieverglasung (bauseits)
10.	Notabdichtung Sporthalle (bauseits)
11.	Provisorischer Verschluss-Wandöffnung mit OSB-Platten witterungsdicht verschließen
12.	Betonrahmen-aussen-Sweepstrahlen inkl. Unterzüge inkl. Unterzüge
13.	Absteifung-Unterzug
14.	Betonsanierung
m.	Betonpfeiler-NWBewehrung freistrahlen
n.	Bewehrung strahlen
o.	Korrosionsschutz-Bewehrung
p.	Schalung-Kanten
q.	Spritzmörtelauftrag
r.	Nachbehandlung-/Trocknungszeit
s.	Rückbau-Absteifung
t.	Mauerwerk aus Betonrahmen ausbauen
u.	Unterbrechung der Betonsanierung
v.	Rückbau OSB-Platten aus Wandöffnung (bauseits)
w.	Neue Betonrahmen einbauen (bauseits)
x.	Glasbausteine einbauen (bauseits)
y.	Spachtelung auf Betonrahmen
z.	Beschichtung OS2