



LEGENDE

- Flurstücksgrenze
1869/5 Flurstücksnummer
- Bebauung:
- Schulgebäude, Sporthallen, Container/Lagergebäude für Schule und Hort
 - geplanter Anbau: Erweiterung Schulgebäude
geplante Gartenhäuschen Schulnutzung
 - geplanter Abbruch: ehem. Hausmeistergebäude/ baulich desolate Lagergebäude für Schule
- Befestigte Flächen:
- Betonsteinpflaster, Betonsteinplatten
 - Betonsteinpflaster mit Rasenfugen
 - Sandgeschlämnte Wegedecke
 - wasserdurchlässiger Kunststoffbelag für multifunktionale Sportplatzflächen
 - Asphalt - Streetballplatz
- Vegetationsflächen:
- Baumbestand - Erhalt
 - Baumbestand - zur Sanierung der Sportplatzanlage erforderliche Baumfällung
 - geplante Baumneupflanzung
 - Gehölzfläche
 - Rasen
 - Natur-/ Blumenwiese
- Einfriedigungen:
- Stabgitterzaun: Höhe 1 m innerhalb Schulgelände
Höhe 1,40 m als Grundstückseinfriedigung
 - Ballfangzaun, Höhe 4 m
- Treppen / Rampen / Stützmauern:
- Treppen-Anlage aus Betonblockstufen mit beidseitigem Handlauf
 - Rampe zur barrierefreien Erschließung des Schulgeländes mit beidseitigen Radabweisern und Handläufen
 - Plattformlift zur barrierefreien Erschließung des Schulgeländes/Sportplatzes
 - Stützwand Rondell, Winkelstützelemente
- Ausstattung:
- Pergola mit Ränkelementen
 - Sitzbank mit / ohne Lehne
 - Tisch-Bank-Kombination
 - Sonnenschirm / Sonnensegel
 - Tischtennisplatte - Erhalt Bestand

geplante Flächennutzungen:

- A Ebene 1 - Schul- und Pausenhof
- B Ebene 1 - Wirtschaftszufahrt, barrierefreie Zuwegung von der Enzmannstraße, abgeschlossener Müllstpltz
- C1 Ebene 1 - Grünes Klassenzimmer
- C2 Ebene 1 - Fahrradstellplatz für 122 Fahrräder
- D Ebene 2 - Rondell
- E Ebene 2 - Schulgarten für 364 Kinder in 13 Klassen
- F Ebene 2 - Grillplatz, gemeinsamer Sitzplatz für Schulfeste und Klassenfeiern
- G Ebene 2 - Naturgarten mit Blumenwiese und Kirschbaum
- H Ebene 2 - Hortbereich
- J Ebene 3 - Spielbereich mit Spielgeräten - Erhalt Bestand
- J1 Kletterstruktur
- J2 wetterfeste Sitzgruppe
- J3 Bodentrampolin, Sanksten mit Sonnenschutz und Matschstrecke
- K Ebene 3 - Sportplatz:
- K1 Kleinspielfeld mit Rundlaufbahn und 50-m-Kurzstreckenlaufbahn
- K2 Weitsprunganlage
- K3 Volleyballwiese
- K4 Streetball
- L Ebene 3 - Naturbaustelle/Naturspielplatz Hort - Erhalt Bestand
- M Hortgarten der 1. Klasse an der Enzmannstraße:
 - Klettergerüst mit Rutsche und zwei Schaukeln
 - Sandkasten mit Sonnenschutz
 - SoccerCourt
 - wetterfeste Sitzgruppe

*** Ergebnis der Beratung mit Schule, Hort und Schulamt am 09.02.2024

Plangrundlage: Lage- und Höhenplan
28.09.2023
Koordinatensystem: ETRS 89_UTM33
Höhenbezug: DHHN2016

Index	Datum	Name	Änderungen
Bauherr:		Stadt Chemnitz Gebäudemanagement & Hochbau Friedensplatz 1, 09106 Chemnitz	
Bauvorhaben:		Gebrüder-Grimm-Grundschule Sanierung der gesamten Freianlagen	
Bauteil:		Vorplanung - Variante 3 VORZUGSVARIANTE ***	
Auftraggeber:		Stadt Chemnitz - GMH Markt 1 09111 Chemnitz	
Entwurfs- verfasser:		LPH: 2 - Vorplanung Blattformat: s. unterer Blatttrand Maßstab: 1:500 Datum: 04/2024 gez.: bearbeitet:	
		Blatt-Nr.: 05	