

Stadt Leipzig - Amt 10.6 - 04092 Leipzig

Amt

Zentrale Ausschreibungsstelle, Lieferung
und Dienstleistungen

Bearbeiter/-in

Datum

Aufforderung zur Angebotsabgabe

Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb

Portfoliomanagement (L-10.2-2025-00016)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit übersenden wir Ihnen die Vergabeunterlagen für die o.g. ausgeschriebene Leistung. Alle weiteren Angaben entnehmen Sie bitte den beigefügten Unterlagen.

Mit freundlichen Grüßen

im Auftrag

Patrick Schöning
Sachgebietsleiter

***** Elektronisch versendete Dokumente sind ohne Unterschrift gültig. *****

Aufforderung zur Angebotsabgabe EU

Vergabenummer: L-10.2-2025-00016

a) Vergabestelle: Stadt Leipzig
Martin-Luther-Ring 4-6
04109 Leipzig
Deutschland

b) Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb

c) Angebote können abgegeben werden: ☒ elektronisch in Textform.
☒ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
☒ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.

Anschrift zur Einreichung schriftlicher Angebote: -ENTFÄLLT- (es sind ausschließlich elektronische Angebote zugelassen)

Anforderung digitaler Vergabeunterlagen unter:

d) Leistung: Softwarelösung zum IT-gestützten Portfoliomangement kommunaler Liegenschaften

Art des Lieferauftrags: Eine Kombination davon

Gesamtmenge und Umfang: Bereitstellung, Anpassung und Pflege einer Softwarelösung zum IT-gestützten Portfoliomangement kommunaler Liegenschaften und Integration des bestehenden Immobilienverwaltungssystems, Geodaten-Informationssystems sowie SAP-Buchhaltungssystems

Haupt-CPV-Nummer: 48482000-0

Weitere CPV-Nummern:

Name und Anschrift des Leistungsempfängers: Liegenschaftsamt

e) Losaufteilung vorgesehen: ☐ ja
☒ nein

Beschreibung der Losaufteilung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können:

Der Bieter muss Angebote für alle Lose einreichen ☐

f) Nebenangebote zugelassen: ☐ ja
☒ nein

g) Ausführungsfrist: 01.11.2025 - 30.11.2026

h) Anschrift der Stelle, bei der die Vergabeunterlagen eingesehen werden können: -entfällt-

i) Ablauf der Angebotsfrist: (Datum, Uhrzeit)	05.08.2025 13:00
Bindefrist:	09.10.2025
j) Höhe etwa geforderter Sicherheiten:	
k) Wesentliche Zahlungsbedingungen oder Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind:	Zusätzliche Allgemeine Vertragsbedingungen der Stadt Leipzig für die Vergabe von Lieferungen und Dienstleistungen - ZAV Stadt Leipzig (jeweils aktueller Stand ist den Vergabeunterlagen beigelegt).
l) die mit dem Angebot vorzulegenden Unterlagen, für die Beurteilung der Eignung:	können dem beigelegten Fragebogen zur Eignungsprüfung entnommen werden
Sonstige Erfordernisse, die die Bewerber bei der Bearbeitung ihrer Angebote beachten müssen:	
m)	-entfällt-
n) Vergabekammer (§ 156 GWB):	1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen Braustraße 2 04107 Leipzig Deutschland +49 341977-3800
Sonstige Angaben:	Das Angebot ist ausschließlich über die Plattform eVergabe.de (Bietercockpit) und nur in der dort vorgegebenen Form (nicht per E-Mail!) und dem vom Auftraggeber vorgegebenen Inhalt einzureichen. Die Kommunikation zu Verfahren, d.h. sämtliche Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen/ Vergabeunterlagen sowie alle nach der Angebotsöffnung folgenden notwendigen Informationen (z.B. Bieteranfragen und deren Beantwortung, Bieterinformationen, Nachforderungen von Unterlagen, Auftragsschreiben) werden über eVergabe.de bzw. das Bietercockpit bereitgestellt.

Anlagen:

A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

- ☒ Bewerbungsbedingungen
- ☐ Mindestanforderung Nebenangebote
- ☒ Gewichtung Zuschlagskriterien siehe Leistungsverzeichnis
- ☒ VU_PM_400 Kommunikationsmatrix
- ☐
- ☐
- ☐

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

- ☒ Leistungsbeschreibung einschl. Anlagen
- ☒ Zusätzliche Allgemeine Vertragsbedingungen
- ☐ Besondere Vertragsbedingungen
- ☒ Entwurf EVB-IT Systemvertrag (wird nach Zuschlag vervollständigt)
- ☐
- ☐
- ☐

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind:

- ☒ Angebotsschreiben
- ☒ Leistungsverzeichnis
- ☐ Fragebogen zur Eignungsprüfung
- ☐ Erklärung zur Eignung
- ☐ Eigenerklärung Referenzen
- ☒ Nachunternehmerleistungen
- ☐ Nachunternehmerleistungen mit Benennung der Unterauftragnehmer
- ☒ Erklärung Bietergemeinschaft
- ☐ Erklärung Eignungsleihe
- ☒ Eigenerklärung zu Verordnung EU 2022/576
- ☒ Erklärung zur Einhaltung der ILO-Kernarbeitsnormen
- ☒ Verpflichtungserklärung über Mindestentgelte
- ☒ Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Eignungsleihe technisch)
- ☒ Bieterkonzept gem. VU_PM_300_02_Anlage II Erläuterung zur Angebotsbewertung Nr. 1.3.3.
- ☒ Ausgefüllter VU_PM_500 Kriterienkatalog Fachlich.xlsx
- ☐
- ☐

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen sind:

- ☒ Kalkulation

☒ Verpflichtungserklärung Nachunternehmer

☐☐☐☐☐