

Vergabe-Nr.:

(Seite 1 -)

Flächenplan: BSZ für Wirtschaft I - Altbau -Melanchthonstr. 9 , 01099 Dresden

Lfd.-Nr.:	Bezeichnung	RaumArt	Fläche	Belagsart	Wandfl.	HM	BH	Unterhaltsreinigung durch Firma			Bemerkung	Seite: 1
								Fußb.	abw. Zykl.	GR		
KST:4011301105												
Etage: SG 1.OG												
101	Treppe B	C	62,08	Stein				x				
102	Vorbereitung	E	15,15	Li				x				
103	KLZ	A	72,40	Li				x				
104	KLZ	A	71,52	Li				x				
105	Treppe C	C	29,47	Stein				x				
106	VR WC H	D	5,79	Fl				x		x		
106a	WC H	D	7,99	Fl				x		x		
106b	WC L H	D	3,52	Fl				x		x		
107	Fachunterricht	A	73,45	Li				x				
108	KLZ	A	60,51	Li				x				
109	KLZ	A	59,39	Li				x				
110	Schulleiter	E	35,50	Li				x				
111	Sekretariat	E	23,61	Li				x				
112	Vorbereitung	E	35,38	Li				x				
113	KLZ	A	59,86	Li				x				
114	KLZ	A	60,45	Li				x				
115	Fachunterricht	A	75,25	Li				x				
116	VR WC D	D	6,56	Fl				x		x		
116a	WC L D	D	3,33	Fl				x		x		
116b	WC D	D	8,84	Fl				x		x		
117	PUMI	L	2,21	Fl								
118	Treppe A	C	29,16	Stein				x				
119	KLZ	A	71,74	Li				x				
120	KLZ	A	72,53	Li				x				
121	Vorbereitung	E	15,67	Li				x				
122	Flur	C	53,82	Li				x				
123	Flur	C	64,98	Li				x				
124	Flur	C	40,54	Li				x				
125	Flur	C	55,51	Li				x				
126	Flur	C	61,77	Li								
			1237,98									

Flächenverzeichnis

Lfd.-Nr.:	Bezeichnung	RaumArt	Fläche	Belagsart	Wandfl.	HM	BH	Unterhaltsreinigung durch Firma			Bemerkung
								Fußb.	abw. Zykl.	GR	
KST:											
Etage: SG 2.OG											
201	Treppe B	C	62,08	Stein				x			
202	Vorbereitung	E	15,15	Li				x			
203	KLZ	A	72,35	Li				x			
204	KLZ	A	71,61	Li				x			
205	Treppe C	C	29,26	Stein				x			
206	VR WC	D	5,78	Fl				x		x	
206a	WC H	D	7,90	Fl				x		x	
206b	WC L H	D	3,48	Fl				x		x	
207	Fachunterricht	A	75,79	Li				x			
208	KLZ	A	61,40	Li				x			
209	KLZ	A	59,08	Li				x			
210	Vorbereitung	E	35,00	Li				x			
211	Vorbereitung	E	23,78	Li				x			
212	Vorbereitung	E	35,36	Li				x			
213	Vorbereitung	E	26,90	Li				x			
214	KLZ	A	68,96	Li				x			
215	Vorbereitung	E	24,12	Li				x			
216	KLZ	A	75,46	Li				x			
217	VR WC D	D	6,53	Fl				x		x	
217a	WC L D	D	3,33	Fl				x		x	
217b	WC D	D	8,79	Fl				x		x	
218	PUMI	L	2,33	Fl				x			
219	Treppe A	C	29,53	Stein				x			
220	KLZ	A	72,15	Li				x			
221	KLZ	A	72,63	Li				x			
222	Fachleiter	E	15,67	Li				x			
223	Flur	C	60,62	Li				x			
224	Flur	C	58,01	Li				x			
225	Flur	C	40,54	Li				x			
226	Flur	C	64,26	Li				x			
227	Flur	C	53,96	Li				x			
			1241,81								
Flächenverzeichnis											

Lfd.-Nr.:	Bezeichnung	RaumArt	Fläche	Belagsart	Wandfl.	HM	BH	Unterhaltsreinigung durch Firma			Bemerkung
								Fußb.	abw. Zykl.	GR	
KST:											
Etage:	SG 3. OG										
301	Treppe	C	60,42	Stein				x			
302	Informatik	J	123,25	Li				x			
303	Vorbereitung	E	33,73	Li				x			
304	Kunst	A	81,46	Li				x			
305	Vorbereitung	E	23,87	Li				x			
306	Treppe C	C	23,95	Stein				x			
306a	Dachterrasse Ost	L	23,56	Stein							
307	VR WC H	D	5,78	FI				x		x	
307a	WC H	D	7,94	FI				x		x	
307b	WC L H	D	3,50	FI				x		x	
308	Treppe DG	C	18,58	Stein				x			
309	Kunst Lager	L	33,39	Li							
310	ASR	L	38,53	Li							
311	ASR	L	8,25	Li							
312	Vorbereitung	E	17,19	Li				x			
313	NR Aula	L	8,23	Li							
314	NR Aula/Lager	L	59,17	Li							
315	ASR	L	20,00	Li							
316	Treppe DG	C	12,57	Stein				x			
319	VR WC D	D	6,53	FI				x		x	
319a	WC L D	D	3,29	FI				x		x	
319b	WC D	D	8,75	FI				x		x	
320	PUMI	L	2,20	FI							
321	Treppe A	C	22,62	Stein				x			
321a	Dachterrasse West	L	15,63	Stein							
322	Musik	A	92,40	Li				x			
323	Aula/Musik	A	184,54	PK				x			
324	Flur	C	120,32	Li				x			
325	Flur	C	82,28	Li				x			
326	Flur	C	113,50	Li				x			
			1255,43								
Etage :											
SG 4. OG											
401	Dachraum	L	524,72	Li							
401a	Betriebsraum	L	14,13	Li							
402	Dachraum	L	435,66	Li							
402a	Betriebsraum	L	10,94	Li							
			985,45								
Flächenverzeichnis											

Lfd.-Nr.:	Bezeichnung	RaumArt	Fläche	Belagsart	Wandfl.	HM	BH	Unterhaltsreinigung durch Firma			Bemerkung
								Fußb.	abw. Zykl.	GR	
KST:											
Etage: SG EG											
001	Treppe B	C	61,61	Stein				x			
002	Vorbereitung	E	14,86	Li				x			
003	KLZ	A	70,84	Li				x			
004	Schülermitverwaltung	A	25,46	Li				x			
004a	PC-Terminal	J	45,30	Li				x			
005	Treppe B	C	29,06	Stein				x			
006	VR WC	D	5,81	Li				x		x	
006a	WC H	D	7,98	Fl				x		x	
006b	WC L	D	3,52	Fl				x		x	
007	KLZ	A	74,02	Li				x			
008	KLZ	A	59,14	Li				x			
009	KLZ	A	58,06	Li				x			
010	Vorbereitung	E	13,22	Li				x			
011	Foyer	C	57,98	Li				x			
011a	Windfang	C	3,88	Li				x			
012	Erste Hilfe	E	12,78	Li				x			
013	KLZ	A	58,55	Li				x			
014	KLZ	A	59,77	Li				x			
015	Fachunterricht	A	73,96	Li				x			
016	VR WC D	D	6,56	Fl				x		x	
016a	WC L	D	3,33	Fl				x		x	
016b	WC D	D	8,79	Fl				x		x	
017	PUMI	L	2,21	Fl				x			
018	Treppe A	C	28,95	Stein				x			
019	KLZ	A	69,30	Li				x			
020	KLZ	A	71,00	Li				x			
021	Vorbereitung	E	15,39	Li				x			
022	Flur	C	63,88	Li				x			
023	Flur	C	54,80	Li				x			
024	Flur	C	38,37	Li				x			
025	Flur	C	55,60	Li				x			
026	Flur	C	61,86	Li							
			1215,84								

Lfd.-Nr.:	Bezeichnung	RaumArt	Fläche	Belagsart	Wandfl.	HM	BH	Unterhaltsreinigung durch Firma			Bemerkung
								Fußb.	abw. Zykl.	GR	
K28	Treppe A	C	32,30	Stein				x			
K29	Informatik	J	67,36	Li				x			
K30	Informatik	J	69,47	Li				x			
K31	Flur	C	58,56	Li				x			
K32	Flur	C	52,79	Li				x			
K33	Flur	C	36,44	Li				x			
K34	Flur	C	53,44	Li				x			
K35	Flur	C	56,76	Li				x			
			427,12								

KST:4011301105

BSZ für Wirtschaft I - Altbau -Melanchthonstr. 9 , 01099 Dresden

Zusammenfassung der Raumarten in m²

Unterhaltsreinigung

Raumart	Fläche in m²
A	2100,49
C	2097,24
D	220,48
E	487,69
G	184,54
H	73,91
J	601,95
Summe:	5.766,30

Grundreinigung

Raumart	Fläche in m²
A	
C	
D	220,48
E	
G	
H	
J	
Summe:	220,48

Glasreinigung und Sonderreinigungen

was	Bezeichnung	Faktor	Fläche	Summe	ME	Bemerkung
	Fußbodenfliesen scheuern	4	220,48	881,92	m²	4 x jährlich scheuern
	Wandfliesen scheuern	4	771,68	3.086,72	m²	4 x jährlich scheuern
	Glastüren zweiseitig mit Rahmen	5	76,5	382,50	m²	5 x jährlich scheuern
				0,00	m²	
				0,00	m²	
	<u>Glasreinigung</u>			0,00	m²	
	zweiseitig mit Rahmen	1	959,62	959,62	m²	1 x jährlich
				0,00	m²	

Flächenverzeichnis

Flächenplan: BSZ für Wirtschaft I - Erweiterungsbau Schulgebäude Tieckstr. 14 , 01099 Dresden

Lfd.-Nr.:	Bezeichnung	RaumArt	Fläche	Belagsart	Wandfl.	HM	BH	Unterhaltsreinigung durch Firma			Bemerkung
								Fußb.	abw. Zykl.	GR	
KST:4011307105											
Etage:	SG 1.OG										
101	Lehrerzimmer	E	65,02	Li				x			
102	Speisraum Nord	B	184,96	FI				x			
103	Speisraum Süd	B	135,10	FI				x			
104	Spüle	L	10,31	FI							reinigt Mieter
105	Vorbereitung/Ausgabe	L	50,23	FI							reinigt Mieter
106	Kühllager	L	39,50	FI							reinigt Mieter
107	UKL KÜ	L	13,22	FI							reinigt Mieter
107a	WC Kü	D	3,72	FI				x		x	
108	Vorbereitung	E	33,92	Li				x			
109	PC Kabinett	J	66,46	Li				x			
110	PC Kabinett	J	66,45	Li				x			
111	Treppe	C	28,45	FI				x			
112	VR WC H	D	8,89	FI				x		x	
112 a	WC H	D	20,51	FI				x		x	
113	Sekretariat	E	36,32	Li				x			
113a	Schulleiter	E	25,95	Li				x			
114	stellv. SL	E	20,00	Li				x			
115	Vorbereitung	E	31,99	Li				x			
116	VR WC D	D	8,06	FI				x		x	
116a	WC D	D	14,87	FI				x		x	
117	Treppe	C	28,62	FI				x			
118	Flur	C	28,62	FI				x			
119	Flur	C	151,29	FI				x			
120	Treppe	C	16,46	Beton				x			
121	Aufzug	C	5,70					x			
122	Lüftung	L	2,97								
123	Flur	C	59,34	FI				x			
124	Pausenfläche										
124a	Außentreppe										
124b	Außentreppe										
Flächenverzeichnis											

Lfd.-Nr.:	Bezeichnung	RaumArt	Fläche	Belagsart	Wandfl.	HM	BH	Fußb.	abw. Zykl.	GR	Bemerkung
KST:											
Etage: SG EG											
001	Müllplatz	L	50,51								
002	VR WC L H	D	3,60	FI				x		x	
002a	WC L H	D	4,77	FI				x		x	
003	VR WC L D	D	3,60	FI				x		x	
003a	WC L D	D	4,77	FI				x		x	
004	VR WC H	D	4,64	FI				x		x	
004a	WC H	D	7,64	FI				x		x	
005	PUMI	L									
006	VR WC D	D	4,66	FI				x		x	
006a	WC D	D	7,64	FI				x		x	
007	Vorbereitung	E	91,13	Li				x			
008	Pausenfläche	C	53,75	FI				x			
014	Schließfächer	C	159,81	FI				x			
015	BMZ	L	4,83	A							
015a	Batterie	L	4,55	A							
016	Treppe	C	13,82	FI				x			
017	Treppe	C	35,01	FI				x			
018	Durchgang	C	56,74	PFL				x			
019	Foyer	C	142,48	FI				x			
020	Treppe	C	12,50	Beton				x			
027	Durchgang	C	34,59	PFL				x			
028	Treppe	C	16,48	FI				x			
Etage: SG UG											
K01	ZBV	L	37,54	A							
K02	Lager	L	18,43	A							
K02a	ELT	L	11,49	A							
K02b	Lager	L	20,33	A							
K18	Treppe	C	11,80	FI				x			
K19	Flur	C	12,52	L				x			
Flächenverzeichnis											

KST:4011307105
 Zusammenfassung der Raumarten in m²

Unterhaltsreinigung	
Raumart	Fläche in m²
A	192,34
B	320,06
C	1661,32
D	187,73
E	538,77
J	1367,01
Summe:	4.267,23

Grundreinigung	
Raumart	Fläche in m²
A	
B	
C	
D	187,73
E	
J	
Summe:	187,73

Glasreinigung und Sonderreinigungen

was	Bezeichnung	Faktor	Fläche	Summe	ME	Bemerkung
	Fußbodenfliesen scheuern	4	187,73	750,92	m²	4 x jährlich scheuern
	Wandfliesen scheuern	4	657,06	2.628,24	m²	4 x jährlich scheuern
	Glastüren zweiseitig mit Rahmen	5	174	870,00	m²	5 x jährlich scheuern
	Glastüren zweiseitig mit Rahmen KLZ	5	35	175,00	m²	5 x jährlich scheuern
				0,00	m²	
	<u>Glasreinigung</u>			0,00	m²	
	zweiseitig mit Rahmen	1	1690	1.690,00	m²	1 x jährlich
				0,00	m²	

Lfd.-Nr.:	Bezeichnung	RaumArt	Fläche	Belagsart	Wandfl.	HM	BH	Unterhaltsreinigung durch Firma			Bemerkung
								Fußb.	abw. Zykl.	GR	
KST:4011308275		BSZ für WIR Turnhalle im Schulgebäude Tieckstr. 14									
Etage:	TH UG										
K03	WC/Duschen	D	16,00	FI				x		x	
K04	Umkleide	D	5,34	FI				x		x	
K04a	Umkleide	D	16,03	FI				x		x	
K04b	Duschen	D	5,69	FI				x		x	
K04c	Duschen	D	6,07	FI				x		x	
K04d	WC H	D	2,00	FI				x		x	
K05	Umkleide	D	6,42	FI				x		x	
K05a	Umkleide	D	17,53	FI				x		x	
K05b	Duschen	D	5,69	FI				x		x	
K05c	Duschen	D	6,25	FI				x		x	
K05d	WC	D	3,27	FI				x		x	
K06	PUMI	L	7,02	FI							
K07	Geräte	L	76,56	Li							
K08	Regie	E	14,19	Li				x			
K08a	1 Hilfe	E	7,92	Li				x			
K08b	Boiler	L	7,75	A							
K09	Geräte	L	81,26	Li							
K10	Umkleide	D	6,42	FI				x		x	
K10a	Umkleide	D	17,53	FI				x		x	
K10b	Duschen	D	5,69	FI				x		x	
K10c	Duschen	D	6,25	FI				x		x	
K10d	WC	D	2,81	FI				x		x	
K11	Umkleide	D	5,39	FI				x		x	
K11a	Umkleide	D	16,10	FI				x		x	
K11b	Duschen	D	5,69	FI				x		x	
K11c	Duschen	D	5,85	FI				x		x	
K11d	WC	D	2,00	FI				x		x	
K12	Technik	L	50,88	A							
K12a	BMR	L	3,87	A							
K13	Heizung	L	42,91	A							
K14	Abstellraum	L	108,89	Li							
K15	Abstellraum	L	51,50	Li							
K16	Abstellraum	L	15,15	Li							
K17	Sporthalle	F	980,10	Li				x			
K17a	Außentreppe	L	12,53								
K17b	Außentreppe	L	12,53								
K20	Flur	C	152,28	Li				x			
K21	Treppe	C	4,57	FI				x			
K23	Flur	C	12,52	Li				x			
K24	Treppe	C	13,00	FI				x			
K25	Flur	C	8,50	Li				x			

Zusammenfassung der Raumarten in m²

Unterhaltsreinigung

Raumart	Fläche in m²
C	327,85
D	217,23
E	51,09
F	980,10
Summe:	1576,27

Grundreinigung

Raumart	Fläche in m²
C	
D	217,23
E	
F	
Summe:	217,23

Glasreinigung und Sonderreinigungen

was	Bezeichnung	Faktor	Fläche	Summe	ME	Bemerkung
	Fußbodenfliesen scheuern	4	217,23	868,92	m²	4 x jährlich scheuern
	Wandfliesen scheuern	4	516	2.064,00	m²	4 x jährlich scheuern
	Raumart D 2 x wtl. In den Winter-, Sommer- Herbstf.	20	217,23	4.344,60	m²	2 x wtl. In den Winter-, Sommer- Herbstferien reinigen
	Raumart F2 x wtl. In den Winter-, Sommer- Herbstf.	20	980,1	19.602,00	m²	2 x wtl. In den Winter-, Sommer- Herbstferien reinigen
	rutschhemmende Beschichtung aufbringen	4	980,1	3.920,40	m²	4 x jährlich
	<u>Glasreinigung</u>			0,00	m²	
	zweiseitig mit Rahmen	1		0,00	m²	1 x jährlich
				0,00	m²	
	Glasflächen sind in der KST 4011307105 enthalten.			0,00	m²	