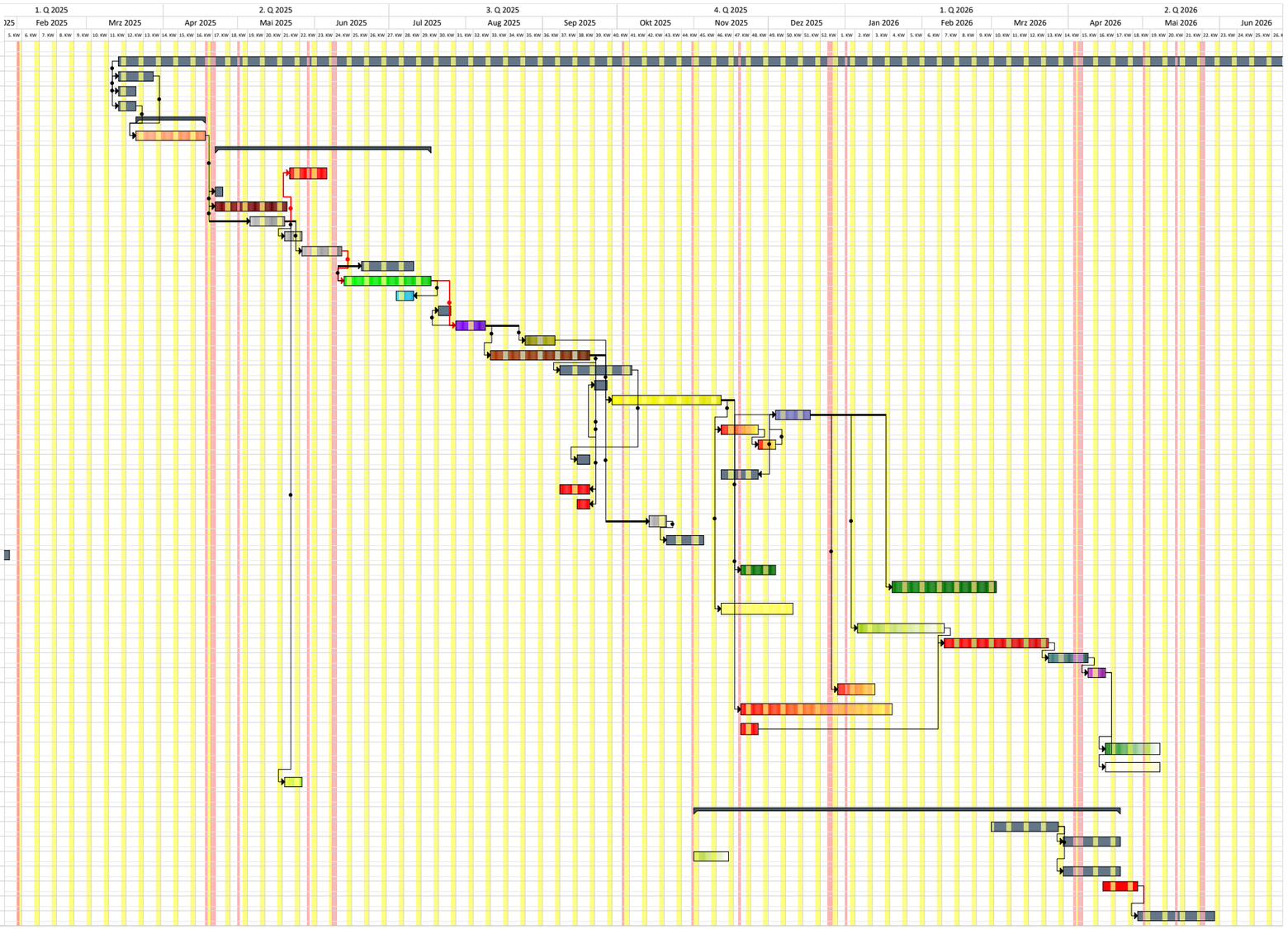
# Bauablaufplan
# Neubau Feuerwehrgerätehaus Wartha
# Schlossweg 5
# 02699 Königswartha OT Wartha

GEMEINDE KÖNIGSWARTHA
Gmejna Rakecy
Biosphärenreservats-Gemeinde

BAUPLANUNGSBÜRO GUMPERT GbR
Bauprojektierung I Tragwerksplanung I Ausschreibung I Bauleitung
Telefon 035725-70177 - www.bauplanung-gumpert.de

| Nr | Name | Anfang | Ende | Gewerk | Dauer(AT) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | |
| 2 | Baubeginn | Fr, 14.03.25 | Do, 06.08.26 | | 349 Tage |
| 3 | Baustelleneinrichtung | Fr, 14.03.25 | Do, 27.03.25 | Baustelleneinrichtung allgemein | 10 Tage |
| 4 | Absperrung Wasserleitung | Fr, 14.03.25 | Do, 20.03.25 | Umverlegung Wasserleitung | 5 Tage |
| 5 | Freischaltung Stromverteilerkasten | Fr, 14.03.25 | Do, 20.03.25 | | 5 Tage |
| 6 | ⊟ ABBRUCHARBEITEN | Fr, 21.03.25 | Do, 17.04.25 | | 20 Tage |
| 6.1 | Abbruch Bestand | Fr, 21.03.25 | Do, 17.04.25 | Abbruch- und Rückbauarbeiten | 20 Tage |
| 7 | ⊟ ROHBAUARBEITEN | Di, 22.04.25 | Do, 17.07.25 | | 60 Tage |
| 7.1 | Arbeiten im Bestand Fenster zu mauern | Do, 22.05.25 | Do, 05.06.25 | Mauerarbeiten | 10 Tage |
| 7.2 | Baufeldfreimachen | Di, 22.04.25 | Do, 24.04.25 | Erdarbeiten | 3 Tage |
| 7.3 | Bodenabtrag, Aushub, Verfüllung | Di, 22.04.25 | Di, 20.05.25 | Erdarbeiten | 20 Tage |
| 7.4 | Fundamentarbeiten | Di, 06.05.25 | Mo, 19.05.25 | Betonarbeiten | 10 Tage |
| 7.5 | Grundleitungen | Di, 20.05.25 | Mo, 26.05.25 | Betonarbeiten | 5 Tage |
| 7.6 | Bodenplatte | Di, 27.05.25 | Mi, 11.06.25 | Betonarbeiten | 10 Tage |
| 7.7 | Gerüststellung | Fr, 20.06.25 | Do, 10.07.25 | | 15 Tage |
| 7.8 | Maurerarbeiten | Fr, 13.06.25 | Do, 17.07.25 | Mauerarbeiten | 25 Tage |
| 7.9 | Stahlträger | Fr, 04.07.25 | Do, 10.07.25 | Stahlbauarbeiten | 5 Tage |
| 8 | Einnetzen | Mo, 21.07.25 | Fr, 25.07.25 | Sicherheitsnetz | 5 Tage |
| 9 | Zimmerarbeiten | Mo, 28.07.25 | Fr, 08.08.25 | Zimmer- und Holzbauarbeiten | 10 Tage |
| 10 | Elektro UP Verlegung | Mo, 25.08.25 | Fr, 05.09.25 | - Kabel/Leitungen, Verdosungsdosen | 10 Tage |
| 11 | Dachdeckung | Mo, 11.08.25 | Fr, 19.09.25 | Dachdeckungsarbeite | 30 Tage |
| 12 | Außenputz | Mo, 08.09.25 | Mo, 06.10.25 | | 20 Tage |
| 13 | Fensterbänke | Mo, 22.09.25 | Fr, 26.09.25 | | 5 Tage |
| 14 | Innenputzarbeiten | Mo, 29.09.25 | Di, 11.11.25 | Stuckarbeiten, | 30 Tage |
| 15 | Estricharbeiten | Do, 04.12.25 | Mi, 17.12.25 | Estricharbeiten | 10 Tage |
| 16 | SanitärRohinstallation | Mi, 12.11.25 | Mi, 26.11.25 | - Leitungen, Armaturen | 10 Tage |
| 17 | Fußbodenheizung | Do, 27.11.25 | Mi, 03.12.25 | - Leitungen, Armaturen | 5 Tage |
| 18 | Roh-Lüftungsinst. Fassade | Mo, 15.09.25 | Fr, 19.09.25 | | 5 Tage |
| 19 | Roh-Lüftungsinst. abg. Decke | Mi, 12.11.25 | Mi, 26.11.25 | | 10 Tage |
| 20 | Fenster und Türen | Mo, 08.09.25 | Fr, 19.09.25 | Fenster, Außentüren | 10 Tage |
| 21 | Tore Fahrzeughalle | Mo, 15.09.25 | Fr, 19.09.25 | Fenster, Außentüren | 5 Tage |
| 22 | Rinnen in Fahrzeughalle setzen | Di, 14.10.25 | Mo, 20.10.25 | Betonarbeiten | 5 Tage |
| 23 | GK Decke fh Fahrzeughalle | Di, 21.10.25 | Di, 04.11.25 | | 10 Tage |
| 24 | GK Decke fh Anbau | Mi, 15.01.25 | Di, 28.01.25 | | 10 Tage |
| 25 | Rüttelboden Fahrzeughalle | Do, 20.11.25 | Mi, 03.12.25 | Fliesen- und Plattenarbeiten | 10 Tage |
| 26 | Fliesenarbeiten | Di, 20.01.26 | Mo, 02.03.26 | Fliesen- und Plattenarbeiten | 30 Tage |
| 27 | Trockenbau Vorsatzschalen , Brandschutz | Mi, 12.11.25 | Mi, 10.12.25 | Trockenbauarbeiten | 20 Tage |
| 28 | GK Decken | Di, 06.01.26 | Mo, 09.02.26 | Leitungen, Abläufe, | 25 Tage |
| 29 | Malerarbeiten | Di, 10.02.26 | Mo, 23.03.26 | Lackierarbeiten, | 30 Tage |
| 30 | Bodenbelag | Di, 24.03.26 | Mi, 08.04.26 | Bodenbelagarbeiten | 10 Tage |
| 31 | Innentüren | Do, 09.04.26 | Mi, 15.04.26 | Tischlerarbeiten | 5 Tage |
| 32 | Aufstellung Wärmepumpen | Mo, 29.12.25 | Mo, 12.01.26 | Wärmeversorgungsan | 10 Tage |
| 33 | Roh-Heizungsverrohrung Boden | Do, 20.11.25 | Mo, 19.01.26 | - Leitungen, Armaturen. | 40 Tage |
| 34 | Inbetriebnahme Bauheizung | Do, 20.11.25 | Mi, 26.11.25 | Wärmeversorgungsan | 5 Tage |
| 35 | Feininstallation HLS | Do, 16.04.26 | Do, 07.05.26 | Entwässerungsanlage - Ausstattung, | 15 Tage |
| 36 | Feininstallation Elt | Do, 16.04.26 | Do, 07.05.26 | Leuchten und Lampen | 15 Tage |
| 37 | Blitzschutz Fundamenterder | Di, 20.05.25 | Mo, 26.05.25 | Blitzschutz-/Erdungsa Überspannungsschut | 5 Tage |
| 38 | | | | | |
| 39 | ⊟ Außenanlagen | Sa, 01.11.25 | Di, 21.04.26 | | 116 Tage |
| 39.1 | Parkplätze Straßenbereich | So, 01.03.26 | Fr, 27.03.26 | | 20 Tage |
| 39.2 | Regenentwässerung | Mo, 30.03.26 | Di, 21.04.26 | | 15 Tage |
| 39.3 | Abscheider Grube | Sa, 01.11.25 | Fr, 14.11.25 | Leitungen, Abläufe, | 10 Tage |
| 39.4 | Zufahrt Fahrzeughalle | Mo, 30.03.26 | Di, 21.04.26 | | 15 Tage |
| 40 | Abnahmen Gewerke | Mi, 15.04.26 | Di, 28.04.26 | | 10 Tage |
| 41 | | | | | |
| 42 | Restarbeiten | Mi, 29.04.26 | Fr, 29.05.26 | | 20 Tage |




07.05.2025