

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: **Sanierung Rathaus Kemberg**

LV: **Sanierputzarbeiten - Fassade**

Angebotssumme (Netto): _____ €

Ort / Datum

Stempel und rechtsgültige Unterschrift

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Leistungsverzeichnis Sanierputzarbeiten - Fassade

1	Titel Baustelleneinrichtung, Vorbereitung, Gerüst			
1.1	Baustelleneinrichtung Baustelleneinrichtung komplett liefern und vorhalten. Maschinen, Werkzeuge, Toilette (mind. 8 Wochen), Geräte und etwaige Hebezeuge. Die Gerüste sind entsprechend den Auflagen der UVV der BBG für alle ausgeschriebenen Leistungen aufzustellen, während der gesamten Bauzeit zu unterhalten. Die Kontrolle für den Schutz der Fenster - oder Türflächen ist einzuplanen. Die Baustelle sollte vor Abgabe des Angebotes besichtigt werden. Ausführungszeitraum: 30. KW 2025 - 38. KW 2025 !	1,00 Stk	_____ €	_____ €
1.2	Fassadengerüst Fassadengerüst bis 15 m Höhe entsprechend Vorschriften der BG Bau Hannover stellen, vorhalten und wieder abbauen. Standzeit mind. 8 Wochen - Gerüst wird von Maler und Dachdecker mit genutzt.	396,00 m ²	_____ €	_____ €
1.3	Schutzdächer Schutzdächer, ca.3 m, über den Eingang/Ausgang fachgerecht bauen.	3,00 Stk	_____ €	_____ €
1.4	Treppenturm Treppenturm bis 15 m Höhe, gemäß Vorschriften der BG Bau Hannover, erforderlich für Traufhöhen über 5 m fachgerecht bauen, vorhalten und nach Beendigung des BV wieder abbauen. Standzeit 8 Wochen.	1,00 Stk	_____ €	_____ €
1.5	Gitterträger Gitterträger zur Überspannung des Eingangsbereiches liefern und fachgerecht montieren, sowie 8 Wochen vorhalten und wieder abbauen.	8,00 m	_____ €	_____ €
1.6	Horizontalverankerung Zusätzliche Horizontalverankerung, auf Grund langer Gerüstanker, fachgerecht herstellen.			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
		14,00 Stk	_____ €	_____ €
1.7	Gerüstankerlöcher schließen Verschluß der Gerüstankerlöcher mit komprimierten Dichtstopfen und PE-Kern sowie Abtupfen mit der Fassadenfarbe.	14,00 Stk	_____ €	_____ €
1.8	Baustellen - WC Baustellentoilette für 8 Wochen anliefern, vorhalten und sachgerecht entsorgen lassen.	1,000 Stüc	_____ €	_____ €
1.9	Genehmigungen Beantragung alle notwendigen Genehmigungen (Nutzung des Fussweges und Einschränkungen der Durchgangsbreite) zur Stellung eines Gerüsts, Lagerung von Material etc. für die Zeit der Arbeiten (mind. 8 Wochen) zuzüglich Gebühren (variieren je nach Dauer und Fläche) und lt. Genehmigung (Stadt Kemberg und Straßenbehörde) sowie die erforderliche Beschilderung und Beleuchtung des Bauzaunes.	1,00 Stk	_____ €	_____ €
1.10	Baustromkasten Baustromkasten für die Dauer der Arbeiten von 8 Wochen anliefern, vorhalten und nach Beendigung der Arbeiten wieder demontieren.	1 Stck	_____ €	_____ €
1.11	Staubschutznetz Gerüst mit Staubschutznetz abhängen und nach Beendigung der Baumaßnahme wieder entfernen.	396,00 m²	_____ €	_____ €
1.12	Bauzaun Bauzaun, 2 m hoch, liefern und aufstellen, Vorhaltung 4 Wochen und danach wieder abfahren.	30,00 m	_____ €	_____ €
1.13	Schutz der Umgebungsfläche Schutz von Flächen durch auslegen von Folien oder OSB-Platten			
			Übertrag:	_____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
		75,00 m²	_____ €	_____ €
1.14	Schutz Fenster Schutz von Fenster, Türen und Dachüberstände mittels Folie o.ä.			
		68,00 m²	_____ €	_____ €
1.15	Untergrund prüfen Untergrund prüfen auf hohle Stellen, Öle....			
		305,00 m²	_____ €	_____ €
1.16	Hohlliegende Putzstellen Hohlliegende Putzstellen vorsichtig abschlagen und entsorgen			
		55,00 m²	_____ €	_____ €
1.17	Putzfehlstellen Putzfehlstellen ergänzen incl. bereits vorhandener Fehlstellen			
		55,00 m²	_____ €	_____ €
1.18	Blitzschutzanlage Blitzschutzleitungen demontieren und nach Fertigstellung der Fassade wieder fachgerecht mit längerem Anker fachgerecht befestigen.			
		15,00 m	_____ €	_____ €
1.19	Fallrohre demontieren Demontage der Fallrohre und zur Wiederverwendung einlagern			
		25,00 m	_____ €	_____ €
1.20	Provisorischer Ablauf Provisorischen Regenablauf mit Kunststoffschlauch fachgerecht herstellen und während der Bauphase unterhalten und kontrollieren.			
		25,00 m	_____ €	_____ €
1.21	Fallrohre montieren Nach der Fertigstellung der Fassade, die eingelagerten Fallrohre wieder fachgerecht mit neuen langen Schellen montieren.			
		25,00 m	_____ €	_____ €
1.22	Standrohr			
			Übertrag:	_____ €

Projekt: Sanierung Rathaus Kemberg
 LV: Sanierputzarbeiten - Fassade
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 05.05.2025
 Seite: - 5 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Standrohre erneuern und umverlegen			
		3,00 Stk	_____ €	_____ €
1.23	Ku-Flex-Schlauch Ku-Flex-Schlauch liefern und montieren			
		3,00 Stk	_____ €	_____ €
1.24	Stundenlohnarbeit Stundenlohnarbeit für unvorhersehbare Arbeiten, nur nach Aufforderung durch die örtliche Bauleitung.			
		15 h	_____ €	_____ €
<hr/>				
1	Summe Titel Baustelleneinrichtung, Vorbereitung, Gerüst			_____ €

Übertrag:
 _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

2 Titel Gesims waagrecht

2.1 Gesims überprüfen
 Waagrechtes Gesims auf Schäden überprüfen und kennzeichnen, so das gemeinsam mit der Bauleitung die weitere Verfahrensweise festgelegt werden kann..

40,00 m _____ € _____ €

2.2 Putz entfernen
 Losen Putz an waagrechtem Gesims - auch in Kleinstflächen - vorsichtig entfernen. Loses Material entsorgen. Abwicklung bis 60 cm.

30,00 m _____ € _____ €

2.3 Haftbrücke
 Auftragen einer Haftbrücke/Vorspritzen auf den geschädigten Bereich

30,00 m _____ € _____ €

2.4 Gesims neu herstellen
 Instandsetzung des geschädigten Gesims wie folgt:
 - Setzen von Schienen
 - Auftragen von Grundputz
 - Aufbringen von Auftragestärken bis 5 cm in mehreren Arbeitsgängen
 - Nachziehen der konkaven Kehle
 - Überziehen der Fläche mit Feinfilzputz

30,00 m _____ € _____ €

2.5 Anstrich
 Grundierung und einmaliger Anstrich der Gesimse mit Silikatfarbe, Farbton nach Festlegung von Dr. Hille vom Landesamt für Denkmalpflege. Abwicklung bis 60 cm.

40,00 m _____ € _____ €

2 Summe Titel Gesims waagrecht _____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

3	Titel Gesims geschwungen			
3.1	Gesims überprüfen Geschwungenes Gesims auf Schäden überprüfen und kennzeichnen, so das gemeinsam mit der Bauleitung die weitere Verfahrensweise festgelegt werden kann..	46,00 m	_____ €	_____ €
3.2	Putz entfernen Lösen Putz an geschwungenem Gesims - auch in Kleinstflächen - vorsichtig entfernen. Loses Material entsorgen. Abwicklung bis 1 m.	35,00 m	_____ €	_____ €
3.3	Haftbrücke Auftragen einer Haftbrücke/Vorspritzen auf den geschädigten Bereich	35,00 m	_____ €	_____ €
3.4	Gesims neu herstellen Instandsetzung des geschädigten Gesims wie folgt: - Setzen von Schienen - Auftragen von Grundputz - Aufbringen von Auftragestärken bis 5 cm in mehreren Arbeitsgängen - Nachziehen der konkaven Kehle - Überziehen der Fläche mit Feinfilzputz	35,00 m	_____ €	_____ €
3.5	Anstrich Grundierung und ein Anstrich der Gesimse mit Silikatfarbe, Farbton nach Festlegung von Dr. Hille vom Landesamt für Denkmalpflege. Abwicklung bis 1 m.	46,00 m	_____ €	_____ €

3	Summe Titel Gesims geschwungen			_____ €
----------	---------------------------------------	--	--	---------

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

4 Titel Pfeilervorlagen

4.1 Pfeilervorlagen überprüfen

Pfeilervorlagen auf Schäden überprüfen und kennzeichnen, so das gemeinsam mit der Bauleitung die weitere Verfahrensweise festgelegt werden kann..

43,00 m _____ € _____ €

4.2 Putz entfernen

Lösen Putz an Pfeilervorlagen - auch in Kleinstflächen - vorsichtig entfernen. Loses Material entsorgen. Abwicklung bis 60 cm.

20,00 m _____ € _____ €

4.3 Haftbrücke

Auftragen einer Haftbrücke/Vorspritzen auf den geschädigten Bereich

20,00 m _____ € _____ €

4.4 Pfeilervorlagen neu herstellen

Instandsetzung des geschädigten Pfeilervorlagen wie folgt:

- Setzen von Schienen
- Auftragen von Grundputz
- Aufbringen von Auftragestärken bis 4 cm in mehreren Arbeitsgängen
- Nachziehen der konkaven Kehle
- Überziehen der Fläche mit Feinfilzputz

20,00 m _____ € _____ €

4.5 Anstrich

Grundierung und ein Anstrich der Pfeilervorlagen mit Silikatfarbe, Farbton nach Festlegung von Dr. Hille vom Landesamt für Denkmalpflege. Abwicklung bis 1 m.

43,00 m _____ € _____ €

4 Summe Titel Pfeilervorlagen _____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

5	Titel Sockelputz			
5.1	Losen Putz entfernen Abstemmen des losen Sockelputzes bis in eine Höhe von ca. 75 cm. Auch in Kleinstflächen. Loses Material entsorgen.	30,00 m	_____ €	_____ €
5.2	Haftbrücke Auftragen einer Haftbrücke/Vorspritzen auf den geschädigten Bereich	30,00 m	_____ €	_____ €
5.3	Sockelleichtputz Herstellen von Sockelputz als Leichtputz (Opferputz - Sanierputz) mit einer Putzdicke bis 30 mm.	30,00 m	_____ €	_____ €
5.4	Oberputz neu herstellen Auftragen des Oberputzes als Feinputz, Kellenwurf strukturieren - in Anpassung an die vorhandene Fläche.	30,00 m	_____ €	_____ €
5.5	Feuchteschutz Auftragen eines Spritzschutzabweisenden Feuchteschutzes bis ca. 15 cm über den vorhandenen Pflasterbelag.	30,00 m	_____ €	_____ €

5	Summe Titel Sockelputz			_____ €
----------	-------------------------------	--	--	---------

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

6 Titel Fassadenerneuerung

6.1 Fassadenfläche reinigen
Fassadenfläche mit Hochdruckreiniger und warmen Wasser, ohne Lösungsmittel, reinigen.

305,000 qm _____ € _____ €

6.2 Fassadenanstrich
Grundierung der gesamten Fassade anschließend zweimaliger Anstrich mit Silikatfarbe, Farbton nach Festlegung des Landesamt für Denkmalpflege. Grundton ähnlich dem derzeit vorhandenem Anstrich.

305,000 qm _____ € _____ €

6.3 Fenstergesims
Grundierung und zweimaliger Anstrich der Fenstergesimse incl. Leibungen mit Silikatfarbe. Abwicklung bis 60 cm.

82,00 m _____ € _____ €

6.4 Eingangsportal
Das Eingangsportal vorsichtig mit warem Wasser reinigen, grundieren und zweimaliger Anstrich der Putzflächen mit Silikatfarbe. (ca. 12 qm)
Die Sandsteinelemente sind mit Folie zu schützen.

1 Stck _____ € _____ €

6.5 Kleinstflächen
Kleinfächige Putzreparaturen und Ausbesserungen an den Leibungen und in der Fläche, bis ca. 20*30 cm, bestehend aus losen Putz vorsichtig entfernen, beiputzen und strukturieren.

25 Stck _____ € _____ €

6.6 Rissanierung
Rissanierung wie folgt ausführen:
- Mauerwerksfuge bis 4 cm tief ausräumen
- Spiralanker 8 mm einlegen
- mit entsprechendem Spiralankermörtel die Fuge wieder verfüllen und überputzen.

30,00 m _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: Sanierung Rathaus Kemberg
LV: Sanierputzarbeiten - Fassade
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 05.05.2025
Seite: - 11 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

6 Summe Titel Fassadenerneuerung _____ €

Summe Sanierputzarbeiten - Fassade _____ €

Übertrag: _____ €

ZUSAMMENSTELLUNG

1	Baustelleneinrichtung, Vorbereitung, Gerüst	_____ €
2	Gesims waagrecht	_____ €
3	Gesims geschwungen	_____ €
4	Pfeilervorlagen	_____ €
5	Sockelputz	_____ €
6	Fassadenerneuerung	_____ €
	Summe Sanierputzarbeiten - Fassade	_____ €
	Sanierputzarbeiten - Fassade	
	LV-Nettosumme	_____ €
	19 % Umsatzsteuer	_____ €
	LV-Bruttosumme	_____ €

Mit Abgabe des Angebotes werden vom Bieter alle Bestimmungen dieser Ausschreibung anerkannt. Der Bieter erklärt, dass er von allen Angebotsbestandteilen Kenntnis genommen hat und dass die geforderten Leistungen aus den ihm zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie aufgrund der ihm bekannten örtlichen Bedingungen klar und ohne Widerspruch erkennbar sind. Er garantiert mit seiner Unterschrift die Einhaltung der Termine.

Ort / Datum

Stempel und rechtsgültige Unterschrift