HINWEISE

Die Zeichnungen gelten nur in Verbindung mit den Unterlagen der Statik sowie den HLS-, ELT-, Freiflächen-, Küchen- und Einrichtungsfachplanungen.

Alle tragenden und konstruktiven Bauteile müssen nach geprüfter statischer Berechnung hergestellt werden. Abmessungen und Aussparungen in Stahlbetonbauteilen sind nach Schalplänen bzw. nach der Statik anzufertigen.

Alle Maße sind Rohbaumaße, soweit nicht anders gekennzeichnet.

Alle Brüstungs-, Vorlagen- und Öffnungsmaße ab OKFFB.

Die Übereinstimmung der Zwangsmaße des Planers sind eigenverantwortlich zu prüfen. Sämtliche sonstigen Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen.

Dieser Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planers. Bei Mißbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

ABKÜRZUNGEN

OKFFB	Oberkante Fertigfussboden
OKRFB	Oberkante Rohfussboden
UKFD	Unterkante Fertigdecke
UKRD	Unterkante Rohdecke
OFG	Oberfliche Geländе
BRH / BR	Brüstungshöhe
UHD	Unterhangdecke
RH	Raumhöhe Rohbau
LRH	lichte Raumhöhe
OZ	Oberzug
UZ	Unterzug
RB	Ringbalken
DD	Deckendurchbruch
WS	Wandschlitz
BD	Bodendurchbruch
BK	Bodenkanal
FBE	Fußbodenanlauf
RW	Regenwasser

BAUMATERIALIEN

- bestehendes KS-Mauerwerk
- neues porosiertes Ziegelmauerwerk
- neue Metallständerwände, unterschiedl. Wanddicken
- neue Trockenbau-Vorsatzschalen
- neuer Stahlbeton
- neues Natursteingewände
- neuer Beton, unbewehrt
- neue Wärmedämmung
- neues Holzbauteil
- gewachsener Boden
- neue Auffüllung

Index	Änderungen/Ergänzungen	Datum	gezeichnet

PROJEKT:

Umnutzung Bahnhof zum Kult.halt und Errichtung eines Nebengebäudes

Am Bahnhof 3-4
02742 Neusalza-Spremberg

Flurstück: 373/10
Gemarkung: Neusalza-Spremberg

BAUHERR:

Stadt Neusalza-Spremberg
Kirchstraße 17
02742 Neusalza-Spremberg

.....
BAUHERR

PLANUNG:

bauplanconcept ingenieure gmbh
Alte Straße 29a » 01904 Neukirch/Lausitz
TEL +49 35951 . 3805 » FAX +49 35951 . 38023
www.bauplanconcept.de » info@bauplanconcept.de

Dipl.-Ing. Architekt Oliver Thomas

PLANSTUFE: ENTWURFSVERFASSER

Ausführungsplanung

PLAN:

Erdgeschoss

MASSTAB:	BLATTGRÖSE:	BEARBEITER:
1:50	1189mmx841mm	P. Hardt
ERSTELLT: 07.05.2025	PLAN-NR: 2021-118_5_ARC_02	

Zur Bauausführung freigegeben am und durch:

.....
Dipl.-Ing. Architekt Oliver Thomas