

Flächenermittlung entsprechend Raum- und Flächenforderung

Baumaßnahme:			Stadt Schönebeck (Elbe), Neubau Feuerwehr "Zentraler Standort"											Blatt 1	
Index Ge- bäu- de	NR im PLAN	RAUM- BEZEICHNUNG	Ermittlung Netto-Raumfläche Planungsvariante "B"											BEMERKUNG	
			SOLL nach RBP	IST							TF	VF			
				NUTZUNGSFLÄCHEN NUF											
1	2	3	4 m²	5 NUF 1 m²	6 NUF 2 m²	7 NUF 3 m²	8 NUF 4 m²	9 NUF 5 m²	10 NUF 6 m²	11 NUF 7 m²	12 m²	13 m²		16	
		Ergdgeschoss													
		Windfang HE										20,56			
		Aufzug													
		Flur										68,52			
		TH 1 EG													
		Flur										63,09			
		WC Herren								22,16					
		WC Damen								15,46					
		PV (Wechselricht.)									6,24				
		HA Elt.									10,69				
		Heizung									40,75				
		HA Wasser									10,57				
		Kompressor									11,41				
		Wkst./Lg. Atemsch.				125,23									
		Kleiderkammer					116,21								
		Wäsche schwarz					21,34								
		Nachbereitung					25,10								
		Fahrzeughalle 1					300,05								
		Wkst. Schlauch				121,12									
		Lg. Kfz/Betriebsst.					161,71								
		Werkstatt Kfz				181,94									
Σ der einzelnen Spalte						428,29	624,41			37,62	79,66	152,17			
ÜBERTRAG															
Σ der Spalte gesamt						428,29	624,41			37,62	79,66	152,17			
			Σ Spalte 5-11 Nutzungsfläche							→	NUF =	1.090,32			
			Gesamt			Σ Spalte 5-13 Netto-Raumfläche							→	NRF =	1.322,15

**2.4 Ermittlung
Nettogrundfläche**

Flächenermittlung entsprechend Raum- und Flächenforderung

Baumaßnahme:		Stadt Schönebeck (Elbe), Neubau Feuerwehr "Zentraler Standort"											Blatt 2		
Index Ge- bäu- de	NR im PLAN	RAUM- BEZEICHNUNG	Ermittlung Netto-Raumfläche Planungsvariante "B"											BEMERKUNG	
			SOLL nach RBP	IST							TF	VF			
				NUTZUNGSFLÄCHEN NUF											
1	2	3	4 m ²	5 NUF 1 m ²	6 NUF 2 m ²	7 NUF 3 m ²	8 NUF 4 m ²	9 NUF 5 m ²	10 NUF 6 m ²	11 NUF 7 m ²	12 m ²	13 m ²		16	
		Erdgeschoss (2)													
		TH 2 EG										40,38			
		Lg. Schwarz					82,44								
		Waschhalle				182,77									
		Lager Wasserwehr													
		Fahrzeughalle 2													
		Eingang										9,88			
		TH 3 EG										19,92			
		Fahrzeughalle 3					1.117,02								
		Lagerbereich					220,63								
		Kompressor									11,41				
		Wkst. Schmiermittel				43,26									
		Lager Schlauch					43,26								
		Lager Ausrüstung					43,26								
		Lager Atemschutz					22,61								
		TH 4 EG										43,26			
		Putzmittel					25,42								
		Umkleide Herren								228,87					
		Auskleide Herren								11,49					
		Waschen Herren								8,18					
		Duschen Herren								23,89					
		WC Herren								18,90					
		Auskleide Damen								11,66					
		Waschen Damen								8,16					
		Duschen Damen								11,91					
		WC Damen								11,60					
Σ der einzelnen Spalte						226,03	1.554,64			334,66	11,41	113,44			
ÜBERTRAG						428,29	624,41			37,62	79,66	152,17			
Σ der Spalte gesamt						654,32	2.179,05			372,28	91,07	265,61			
			Σ Spalte 5-11 Nutzungsfläche							→ NUF =		3.205,65			
			Gesamt			Σ Spalte 5-13 Netto-Raumfläche							→ NRF =		3.562,33

**2.4 Ermittlung
Nettogrundfläche**

Flächenermittlung entsprechend Raum- und Flächenforderung

Baumaßnahme:		Stadt Schönebeck (Elbe), Neubau Feuerwehr "Zentraler Standort"											Blatt 4			
Index Ge- bäu- de	NR im PLAN	RAUM- BEZEICHNUNG	Ermittlung Netto-Raumfläche Planungsvariante "B"											BEMERKUNG		
			SOLL nach RBP	IST							TF	VF				
				NUTZUNGSFLÄCHEN NUF												
1	2	3	m ²	NUF 1 m ²	NUF 2 m ²	NUF 3 m ²	NUF 4 m ²	NUF 5 m ²	NUF 6 m ²	NUF 7 m ²	12 m ²	13 m ²			16	
		Obergeschoss														
		Aufzug														
		Flur														
		TH 1 OG														
		Flur														
		WC Herren														
		WC Damen														
		WC barrierefrei														
		Putzmittel														
		Lager Tische, Stühle														
		Archiv														
		Lehrmittel														
		Büro WL														
		Büro SWL														
		ZF / HO														
		Besprechung														
		Büro OGO			13,45											
		Büro SBTZ			13,45											
		Büro SZA			13,45											
		Büro JJU			13,45											
Σ der einzelnen Spalte					53,80											
ÜBERTRAG				80,69	255,43	654,32	2.179,05			507,17	110,42	408,10				
Σ der Spalte gesamt				80,69	309,23	654,32	2.179,05			507,17	110,42	408,10				
			Σ Spalte 5-11 Nutzungsfläche → NUF =							3.730,46						
Gesamt			Σ Spalte 5-13 Netto-Raumfläche → NRF =							4.248,98						

**2.4 Ermittlung
Nettogrundfläche**

Flächenermittlung entsprechend Raum- und Flächenforderung

Baumaßnahme:		Stadt Schönebeck (Elbe), Neubau Feuerwehr "Zentraler Standort"											Blatt 5		
Index Ge- bäu- de	NR im PLAN	RAUM- BEZEICHNUNG	Ermittlung Netto-Raumfläche Planungsvariante "B"											BEMERKUNG	
			SOLL nach RBP	IST							TF	VF			
				NUTZUNGSFLÄCHEN NUF											
1	2	3	4 m²	5 NUF 1 m²	6 NUF 2 m²	7 NUF 3 m²	8 NUF 4 m²	9 NUF 5 m²	10 NUF 6 m²	11 NUF 7 m²	12 TF m²	13 VF m²		16	
		Obergeschoss (2)													
		Büro SGWs			27,42										
		Büro 6SWL			25,80										
		Lager					40,94								
		Flur										65,81			
		Akten					14,96								
		SAE					15,90								
		Drucker / Kopierer			15,90										
		Teeküche								16,78					
		TH 2 OG										22,85			
		Lager Deichwache													
		Lager					144,64								
		Anleitungung						9,88							
		TH 3 OG										19,92			
		Lüftungszentrale									135,78				
		Gang										90,78			
		Lg. Stadtjugend-FW					84,54								
		Lg. Tradition					35,15								
		Lg. Feuerwehr					35,15								
		TH 4 OG										24,48			
		Flur										42,90			
Σ der einzelnen Spalte					69,12		371,28	9,88		16,78	135,78	266,74			
ÜBERTRAG				80,69	309,23	654,32	2.179,05			507,17	110,42	408,10			
Σ der Spalte gesamt				80,69	378,35	654,32	2.550,33	9,88		523,95	246,20	674,84			
			Σ Spalte 5-11 Nutzungsfläche → NUF =							4.197,52					
Gesamt			Σ Spalte 5-13 Netto-Raumfläche → NRF =							5.118,56					

**2.4 Ermittlung
Nettogrundfläche**

